

**תיקון – פרוטוקול מס' 12/11/09 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה**  
**שחתקיימה ביום רביעי ה' בכסלו תש"ע 25.11.09**  
**בשעה 16:00 במיני ישראל**

<u>הישוב</u>	<u>שם החבר</u>	<u>חסרו:</u>
אבן ספיר	ראובן שמעון	אביעזר
אדרת	יעיש דדון	בקוע
אורה	יגאל אבדר	גפן
אשתאול	אריה עובדיה	זכריה
בית זית	גבריאל נרדי	כסלון
בית מאיר	כהן מקסים	מבוא בית"ר
בית נקופה	עו"ד זהר שדה	נוה מיכאל
בר גיורא	דוד בוזגלו	נטף
גבעת יערים	יהודה בן אהרון	צרעה
גבעת ישעיהו	ברק כץ	שואבה
גיזו	מוטי חן	תירוש
הראל	אבי פליישמן	
זנוח	שלומי סעדון	<u>משתתפים:</u>
טל שחר	מיקי פרנקוביץ	שרונה בר נס
יד השמונה	יוסף בר דוד	מתי קליגר
ישעי	אלון ורדי	גילה כהן
כפר אוריה	כפרי גל	רענן אהרונסון
לוזית	מיכאל ביטון	פיני תורן
מוצא עלית	ראובן צמח	פנחס קובן, עו"ד
מחסיה	חיים בוזגלו	
מטע	דדון נפתלי	<u>קהל:</u>
מסילת ציון	רון דוד	יובל רובין
מעלה חמישה	יובל לוי	עיסאם עוודאלה
נוה אילן	עזי טלר	
נוה שלום	איאס שבטיה	<u>רשמה פרוטוקול:</u>
נחושה	קורש רחמים	דורית אוחנה
נחם	שמאי ולני	
נחשון	חנה שפיר	
נס הרים	גדליה נוריאל	
נתיב הל"ה	נימי יפה	
עג'ור	אברהם ג'מו	
עין נקובה	עוודאללה מחמד	
עין רפה	בהג'ת ברהום	
עמינדב	משה מזון	
צובה	שמואל שני	
צור הדסה	גבאי רמי	
צור הדסה	קאופמן דן	
צלפון	ישראל גבאי	
צפרירים	חי חדד	
קרית ענבים	זיוה גל	
רמת רזיאל	אלעמי אמיר	
רמת רחל	דוד דרומלביץ	
שדות מיכה	אביגדור כהן	
שורש	בראל רם	
ליאון שריגים	יהושע משה (בובי)	
תעוז	נחמיה יוסף אברהם	
תרום	עזריאל צדוק	
		מנהלת מינהל חינוך
		גזבר המועצה
		מזכירות המועצה
		מזכיר המועצה
		מנהל אגף חברה ונוער
		היועץ המשפטי למועצה
		עורך עיתון בקיצור
		עין נקובה
		מנהלת לשכת ראש המועצה

## לחלן לוח זמנים:

- 15:30 נפגשים במתחם מיני ישראל – התכנסות וכיבוד קל.  
16:00 סקירה וסיור במיני ישראל.  
17:00 התכנסות ודיון באולם הישיבות הרב תכליתי במיני ישראל.

## סדר היום:

### 1. הודעות יו"ר

- א. דו"ח ביקורת שכר.  
ב. מנהל משאבי אנוש – פרישה.  
ג. מינוי יועצת למעמד האישה – יוכי פחימה.  
ד. חבר מליאה/ועדת ביקורת.  
ה. מנכ"ל החברה הכלכלית – יוני אלמוג.  
ו. דיווח משלחת גרמניה 10/09.  
ז. ועדת בטחון – חלופת אבטחה.
2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 16.9.09.

3. אשרור פרוטוקול מליאה טלפונית מתאריך 18.11.09 – אישור נוסח חוק העזר לשמירה התש"ע, לאחר תיקוני משרד הפנים - ביטול סעיף 7 לחוק עזר למטה יהודה סעיף הנחות.

ב של התמשכות ההליכים פנתה הלשכה המשפטית אל משרד הפנים שיאריך את תוקפו של חוק העזר עד ליום 1/1/2013, הנושא מצוי בבדיקה במשרד הפנים, כפוף לאישור משרד הפנים.

4. אישור מינוי ממונה בטיחות של המועצה – אבי קינן.

### 5. ועדות המועצה:

- 5.1 ועדת מכרזים - מינוי יוסי משה במקום החבר מוטי חן (גיזו).  
5.2 ועדת תרבות – מינוי ראובן צמח (במקום בועדת תקציב).  
5.3 ועדת קרקעות – מינוי רפאל כץ (בית זית).

### 6. אישור ועדות ביקורת בישובים.

- כסלון** – אברהם בוסקילה, חיים בן ישי, שמעון דבוש.  
**מסילת ציון** – שי נחמיה, יפת נחמיה, משה דניאל.  
**צור הדסה** – שי ניגרי, דרור קסטל, ד"ר זוהר ירמיהו, יהודה קלמן, אילן דיין.  
**נווה מיכאל** – שלום דרי, שלום סנדרוסי, אריק עוז.  
**זכריה** – חושבי משיח, יצחק ראובן, שמואל מאיר.  
**בית נקופה** – אביגיל מרטין, רני גוט, מור מינה, שילו זקי, גבי כהן.  
**אשתאול** – בן ציון הכהן, לאה גביש, זוהר לידר, ליאור אקוע, חנוך הזה.  
**נחושה** – יאיר אליהו, שי אלטמן, נפתלי הינדי, כץ אריה, פרץ שלמה.  
**אדרת** – שלמה אשרף, יעקב אטיאס, יוסף דדון.  
**שורש** – גל פרץ, מקס בקהרד, רוני ברעם.  
**עגור** – מינוי מיקי בליטי במקום אברהם ג'מו.  
**בר גיורא** – דעבול אפרים, נבון חביב, ועקנין יוסי.

### 7. אישור שמות לרחובות בעמינדב.

8. אישור ועדת שמירה: **נחושה** – שי אלטמן, אריאל רוטשטיין, חיים מגידש.  
**נווה מיכאל** – מרדכי פקיזגי, שלום דרי, דוד כהן.

9. הקמת קרן מלגות – 1 מש"ח – מצורף הסבר.

10. אישורי תקציבים והיטלי מיסים בישובים – מצ"ב דף

11. אישור דו"ח רבעוני 2 משרד הפנים לשנת 2009 – מצ"ב במלואו.

12. אישור דו"ח כספי לתאריך 31/12/08 – העמותה לזקן, מצ"ב דף מאזן.

13. אישור דו"ח כספי לתאריך 31/12/08 – מצ"ב דף ריכוז.

14. נוהל גביית ארנונה ומיסי ועד מטה יהודה – מצורף הסבר.

15. אישור לבקשות להעלאת מיסי ועד על ידי הישובים.

שם הישוב	תעריף מצוי 2009	תעריף רצוי 2010
שואבה	10.45 ₪	20 ₪
אשתאול	11.63 ₪	14 ₪
כפר אוריה	6.09 ₪	10 ₪
אביעזר	8.05 ₪	9.5 ₪
נטף	6.69 ₪	7.48 ₪
טל שחר 50 מטר ראשונים	30.42 ₪	37.10 ₪
טל שחר יתרת המטרים	3.87 ₪	4.71 ₪
נס הרים	4.49 ₪	5 ₪
מבוא ביתר	8.57 ₪	10.50 ₪
בית מאיר (מגורים)	6.63 ₪	7.30 ₪
בית מאיר (תעשייה)	10 ₪	11 ₪
צור הדסה	3.64 ₪	10.13 ₪

16. אישור עדכוני תקציב – מצ"ב דף ריכוז.

17. אישור פתיחת חשבון יעודי איסוף וסילוק שפכי מוצא עלית בבנק דקסיה להלוואה מספר 10-255/09 לפי התנאים הבאים: סכום 7,350,000 ₪ בריבית של 5% ל-20 שנה צמוד למדד המחירים לצרכן.

החלטה לפי סעיף 16 לחוק הרשויות המקומית (ביוב) תשכ"ב 1962 – על התקנת מערכות ביוב ביישוב מוצא עלית – לפי תנאי תשלום הבאים - 80% במזומן אם אפשרות פריסת 20% הנותרים תוך שנתיים.

#### 18. תבר"ים:

18.1 איסוף וסילוק שפכי מוצא עילית – מימון מינהל תשתיות ביוב – 7,350,000 ₪"ח ההלוואה מס' 10-255/09 לתקופה של 20 שנה בריבית של 5% צמוד למדד המחירים לצרכן.

18.2 הגדלת תב"ר 3811 – בטיחות בדרכים לפי הפירוט הבא:

מקור מימון	תקציב	גדלה	תקציב לאחר הגדלה
משרד התחבורה	43,000 ₪	46,000 ₪	89,000 ₪
קרנות הרשות	10,750 ₪	11,500 ₪	22,250 ₪
סה"כ	53,750 ₪	57,500 ₪	111,250 ₪

18.3 תב"ר 3801 בדק בית בנין מועצה

מקור מימון	תקציב הגדלה	תקציב לאחר הגדלה	קרנות רשות
משרד הרווחה	0 ₪	100,000 ₪	100,000 ₪
סה"כ	600,000 ₪	600,000 ₪	700,000 ₪

18.4 תב"ר 3683 השתתפות בתוכנית אב לתיירות.

מקור מימון	תקציב הגדלה	תקציב לאחר הגדלה	משרד הפנים	משרד החקלאות	קרנות הרשות	משרד התיירות
משרד הפנים	206,230 ₪	0	206,230 ₪	200,000 ₪	200,000 ₪	0 ₪
משרד החקלאות	200,000 ₪	0	200,000 ₪	200,000 ₪	0	0
קרנות הרשות	200,000 ₪	0	200,000 ₪	0	50,000 ₪	0
משרד התיירות	0 ₪	50,000 ₪	50,000 ₪	0	0	0
סה"כ	606,230 ₪	50,000 ₪	656,230 ₪	400,000 ₪	200,000 ₪	0 ₪

18.5 הסבת תבר"ים 9047 גבעת ישעיהו 100,000 ₪, תב"ר 9048 נתיב הל"ה 100,000 ₪ לטובת מגרש ספורט ציבורי בשריגים.

18.6 הגדלת תבר: מספר 3806 – ישובים

מקור מימון	תקציב מאושר	הגדלה	תקציב לאחר הגדלה
קרנות הרשות	4,000,000 ₪	3,000,000 ₪	7,000,000 ₪

18.7 אישור תב"ר 3806 תשתיות לביצוע בישובים לפי טבלה/נוסחה שאושרה במליאה.  
 אישור הפעלת תקציב תשתיות 1,000,000 ₪ לתשתיות מתוך תקציב תשתיות בישוב לפי החלטת ראש המועצה.

18.8 תב"ר תכנון ופיקוח קרנות הרשות 500,000 ₪.

18.9 תב"ר תשתיות כלליות במועצה קרנות הרשות 500,000 ₪

18.10 תבר 3816 - צור הדסה מועדון נוער

א. עדכון שם תבר מצור הדסה מועדון נוער למרכז נוער וקהילה - צור הדסה		
שינוי	תקציב	מקור מימון
0	726,877 ₪	מפעל הפיס
1,033,000 ₪	1,763,000 ₪	משרד הפנים
(33,000) ₪	10,123 ₪	קרנות הרשות
1,000,000 ₪	2,500,000 ₪	סה"כ

18.11 תב"ר צור הדסה תשתיות 400,000 ₪ - משרד הפנים.

18.12 תבר 9063 – בינוי בית ספר חדש עין ראפה/עין נקובה			
תקציב	הגדלה	תקציב	מקור מימון
12,942,191 ₪	4,457,544 ₪	8,484,647 ₪	משרד החינוך
500,000 ₪	0	500,000 ₪	קרנות הרשות
13,442,191 ₪	4,457,544 ₪	8,984,647 ₪	סה"כ

18.13 סיוע במרכיבי בטחון – שלב ג' – מושב אורה סך של: 150,000 ₪.  
 תקציב: משרד הביטחון. מותנה: בקבלת התחייבות תקציבית של משרד הביטחון.

19. אישור רשימת תבר"ים לסגירה – מצ"ב דף ריכוז.

20. אישור דוחות כספיים של הישובים – מצ"ב דף ריכוז.

## סדר חינוך:

### 1. הודעות יו"ר – משה דדון

ועדות המועצה – מצ"ב טבלה של כל ועדות המועצה לשנה הקרובה, עם מועדים – שריינו ביומנכס. תודה לכפרי גל שהאיר והעיר את תשומת לבנו.

תודות למיני ישראל – למר אהוד גרוס על האירוח הנפלא והסיוור בפארק מיני ישראל, המועצה נותנת גיבוי ליזמויות בתחומי המועצה.

אני מברך את אחינו מהכפרים עין נקובה, עין רפה, נוה שלום בברכת חג שמח – חג הקורבן.

המועצה משתתפת בצערו של החבר משה פרנקו במות אימו.

אתמול נהרג בתאונת מסוק בן של חברים מקיבוץ צרעה משפחת לפיד, המועצה משתתפת בצער המשפחה ושולחת תנחומיה.

### א. דו"ח ביקורת שכר.

משה דדון: לפני כשנתיים החל גזבר המועצה להכניס חברה שתכין דו"ח ביקורת שכר של עובדי המועצה, במקביל רענן ומתי היו במפגש עם משרד הפנים, שבה הודיעו על בדיקת חריגות שכר שהולכים להרחיב אותם בכל הרשויות ולא רק העובדים שקיבלו את ההטבה יפגעו, אני הנחתי בהוראה לגזבר ולרענן לבצע את הדוח וכתבו וכלשונו, אנחנו לא רוצים להופיע בדוח שכר של המבקר, החריגות ברובן מתבצעות במדרג הגבוה של מקבלי השכר. לדוגמא: שעות נוספות, כוננות, אש"ל, בסופו של יום האחריות היא שלנו, לגבי העבר אני לא מתערב, כרגע נפעל בהתאם לחוק לגבי העתיד הודענו לעובדים שקבלנו הוראה ממשרד הפנים לבצע תיקוני שכר, ואנו נבצע זו אמירה ציבורית ברורה ולפי החוק. נתתי הנחייה היום לכל בעלי הרכבים הצמודים, להימנע מנסיעות להשתלמויות וסמינרים עם רכב פרטי כשיש הסעה של המועצה, במקביל נערכת בדיקה מקיפה

למס' ק"מ, דלק, מרחק נסיעה מהבית לעבודה, וצרכי הרכב לעבודה והמגמה לחסוך ולהתייעל.

**מתי קליגר:** כל שנה עושה משרד האוצר ביקורת למיטב ידיעתי, החלטנו לבצע ביקורת בכדי לקבל תמונה על המצב במועצה, בשנה וחצי אחרונות בדקנו 180 תלושים ונמצא שיש יש חריגות נמוכות במאות שקלים יש לתקן כמו שאגף משאבי אנוש תיקן גם למי שנפגע.

### **ב. מנהל משאבי אנוש – פרישה.**

**משה דדון:** מנהל משאבי אנוש פורש, לא התנגדנו כחלק מהמגמה כראש מועצה ביחד עם רענן וצוות העובדים, יקחו אחריות על כח האדם בצורה מסודרת, נחסוך כספים למועצה, אנחנו נחסוך את המשרה מדובר בשכר גבוה ישנו הסכם פיזייתיים כחוק לגביו. פנו אליי מס' בכירים לפרוש, בתהליך בדיקה, לא נקלוט עובדים בכירים.

### **ג. מינוי יועצת למעמד האישה – יוכי פחימה.**

**משה דדון:** יוכי פחימה מנהלת מח' תרבות במועצה תמונה כיועצת למעמד האישה.

### **ד. חבר מליאה/ועדת ביקורת.**

**משה דדון:** בהתאם להמלצת עו"ד קובן חבר מליאה לא יכול לכהן כחבר בוועדת בקורת גם אם החוק מתיר יש טעם לפגם, מן ההגיונות המליאה היא בעלת הבית של הוועדים.

### **ה. מנכ"ל החברה הכלכלית – יוני אלמוג.**

**משה דדון:** נבחר יוני אלמוג ע"י ועדת מכרזים שמינה משרד הפנים שכללה נציג החברות הכלכליות, ונציג משרד הפנים ואנוכי, תפקיד המנכ"ל לשווק את אזורי התעשייה, שיווק קרקעות בגיזו ושריגים, ניהול אזורי התעשייה, לייצר הכנסות למועצה, היא תהיה זרוע ביצועית לפרוייקטים גדולים שאנו כיום מוציאים לחברות חיצוניות, היא תבצע פרויקטים ביישובים בתיאום מול אגף הפיתוח. היא תסייע לאגף הפיתוח, החברה לפיתוח הינה מנוף כלכלי מרכזי.  
החלפת מורשי חתימה חברה לפיתוח במקום יוסי משה, יוני אלמוג מנכ"ל החברה + נמרוד יפה + משה דדון בבנק לאומי בית שמש סניף 916, מס' חשבון 115300/95 חתימת שניים מתוך השלושה בצירוף חותמת מחייבת.  
**הוחלט:** לאשר.

### **ו. דיווח משלחת גרמניה 10/09.**

**משה דדון:** מסר דיווח על הביקור של נציגי המועצה בערים התאומות וירצבורג ונומברכט בגרמניה. בצרפת זה היה מפגש ראשון נבדקת האפשרות לקיים עמם קשרי חילופין וברית ערים תאומות.

### **ז. ועדת בטחון – חלופת אבטחה.**

**משה דדון:** גל הפריצות והגניבות משבשים את סדר היום במועצה, לאחר מספר ישיבות הוחלט בהמשך לישיבת ועדת ביטחון שלא מן המניין בנוגע לגל מקרי הפריצה ביישובים, הוחלט לבנות חליפת אבטחה שתמומן מתוך תקציבי פתוח ליישובים. היישובים נקבעו כפיילוט על פי נתונים מהמשטרה, להלן היישובים: טל שחר, נס הרים, רמת רזיאל, זנוח, זכריה, מחסיה, מסילת ציון, תירוש תעוז, ישעי.

### **2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 16.9.09. הוחלט: לאשר.**

### **3. אשרור פרוטוקול מליאה טלפונית מתאריך 18.11.09 – אישור נוסח חוק העזר לשמירה התש"ע, לאחר תיקוני משרד הפנים - ביטול סעיף 7 לחוק עזר למטה יהודה סעיף הנחות.**

**משה דדון:** בהחלטות קודמות אישרנו את חוק העזר, כולל התעריפים. משרד הפנים הסב את תשומת לבנו לכך כי אם נשאיר את סעיף ההנחות בנוסח חוק העזר, אזי אין כיסוי בהכנסות לכל ההוצאות הצפויות. לכן הוצע לנו לבטל בשלב זה את סעיף ההנחות, כך שיהא מתאם בין העלויות לעומת ההכנסות. **זהו חוק עזר מדף, רק אם ועד היישוב רוצה את הפעלתו הוא יהיה בתוקף ביישובו.** במקביל, אנו נכין גם תיקון מאוחר יותר לחוק העזר לאפשר מתן הנחות, אבל זה מצריך הכנת תחשיב אחר ולא ציינו לדחות את אישור חוק העזר בשל המצב הבטחוני ביישובים. לכן אנו מציעים

היום לבטל כאמור את סעיף ההנחות כך שאפשר לאשר את חוק העזר בתעריפים שכבר אושרו, ללא דחיה נוספת.

**הוחלט: לאשר. יש לבטל את סעיף ההנחות מנוסח חוק העזר.**

**משה דדון:** בסוף נוסח חוק העזר ישנו סעיף המגביל את תקופת הפעלתו עד 2011. ב של התמשכות הליך אישור חוק העזר אנו מבקשים מ משרד הפנים שיאריך את תוקפו של חוק העזר עד ליום 1/1/2013, אחרת חוק העזר כבר לא יהיה בתוקף בשנה הבאה. הנושא מצוי בבדיקה במשרד הפנים, כפוף לאישור משרד הפנים.  
**הוחלט: לאשר. נוסח הסעיף יתוקן לפי המועד הנ"ל. חוק העזר יחתם ויועבר לאישור משרד הפנים.**

**4. אישור מינוי ממונה בטיחות של המועצה – אבי קינן.**  
**הוחלט: לאשר.**

**5. ועדות המועצה:**

**5.1 ועדת מכרזים - מינוי יוסי משה במקום החבר מוטי חן (גיזו).**  
**הוחלט: לאשר.**

**5.2 ועדת תרבות – מינוי ראובן צמח (במקום בועדת תקציב).**  
**הוחלט: לאשר.**

**5.3 ועדת קרקעות – מינוי רפאל כץ (בית זית).**  
**הוחלט: לאשר.**

**6. אישור ועדות ביקורת בישובים.**  
כסלון – אברהם בוסקילה, חיים בן ישי, שמעון דבוש.  
מסילת ציון – שי נחמיה, יפת נחמיה, משה דניאל.  
צור הדסה – שי ניגרי, דרור קסטל, ד"ר זוהר ירמיהו, יהודה קלמן, אילתיין.  
נווה מיכאל – שלום דרי, שלום סנדרוסי, אריק עוז.  
זכריה- חושבי משיח, יצחק ראובן, שמואל מאיר.  
בית נקופה – אביגיל מרטין, רני גוט, מור מינה, שילו זקי, גבי כהן.  
אשתאול – בן ציון הכהן, לאה גביש, זוהר לידר, ליאור אקוע, חנוך הזה.  
נחושה – יאיר אליהו, שי אלטמן, נפתלי הינדי, כץ אריה, פרץ שלמה.  
אדרת – שלמה אשרף, יעקב אטיאס, יוסף דדון.  
שורש – גל פרץ, מקס בקהרד, רוני ברעם.  
עגור – מינוי מיקי בליטי במקום אברהם ג'מו.  
בר גיורא – דעבול אפרים, נבון חביב, ועקנין יוסי.

**הוחלט: לאשר.**

**7. אישור שמות לרחובות בעמינדב**  
רחובות קיימים: הארז, האלון, הברוש, החרוב, התמר, השקד.  
רחובות חדשים: הדקל, האגוז, ההדס, הערבה, הגפן, התאנה, הזית, הרימון, האגס, התפוח.  
**הוחלט: לאשר.**

**8. אישור ועדת שמירה: נחושה – שי אלטמן, אריאל רוטשטיין, חיים מגדיש.**  
**נווה מיכאל – מרדכי פקיזגי, שלום דרי, דוד כהן.**  
**הוחלט: לאשר.**

**9. הקמת קרן מלגות – 1 מש"ח.**  
1. קרן מלגות בסך 1 מיליון ש"ח תשמש לתחומים הבאים:  
א. לימודים אקדמאיים.  
ב. לימודים מקצועיים.  
ג. לימודים תיכוניים ויסודיים מקרים מיוחדים.  
ד. לימודים בפרוייקטים יחודיים.  
ה. סיוע ליוצרים ואמנים.

2. ראש המועצה ימנה ועדה ברשות פני תורן שתפקידה לקבוע קריטריונים מפורטים באשר לזכאות לקבלת מלגה וכן מהו גובה סכום המלגה.
3. הקרן הינה רב שנתית.

המלגות יחולקו בחודש מרץ ביום אחד, נקיים טקס מסודר.

יעיש דדון: שכחנו את תלמידי החטיבה והיסודי, שהמצב הכלכלי בבית לא טוב, לדוגמא: סיוע ותגבור.

משה דדון: מי שלומד במוסדות המועצה יש תקציבים לתגבור.  
הוחלט: לאשר.

**10. אישורי תקציבים והיטלי מיסים בישובים לשנת 2009**

מס ועד מקומי			
מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)
		הערות (**)	
1	הראל	303,483	6.74
2	בית נקופה	1,042,000	11.95
3	מטע	653,860	17.71
4	גבעת ישעיהו	295,000	10.35
5	נס הרים	208,000	4.49
6	מעלה החמישה	735,000	9.40
7	גבעת יערים	977,000	11.87
8	בקוע	129,000	6.09
9	קרית ענבים	1,321,191	9.00
10	עמינדב	673,000	9.97
11	מחסיה	180,000	11.07
12	רמת רחל	1,804,000	9.00
13	אשתאול	469,500	11.63
10	תירוש	135,400	תקציב בהמלצת מתי קליגר
11	שריגים	1,566,000	11.07
12	צור הדסה	5,655,000	3.64
13	שדות מיכה	265,000	6.09
14	זנוח	285,000	6.09
מכתב מהאגודה על הכנסה 136 אלף			
מכתב מהאגודה על הכנסה 60 אלף			
(*) סוגים אחרים כמפורט בצו הטלת המיסים			
(**) התקציב וצו ההטלה מונח לעיין במזכירות המועצה			

**אישור היטל מיסים ותקציב 2010**

מס ועד מקומי			
מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)
		הערות (**)	
1	הראל	304,000	7
2	גבעת ישעיהו	346,048	10.52
3	רמת רזיאל	918,000	22.19
4	זכריה	746,000	11.26
5	אדרת	332,000	8.37
6	מחסיה	180,000	11.07
7	נחושה	209,000	9.29
8	עמינדב	785,000	10.15
9	צור הדסה	2,676,100	3.68
10	שריגים	648,373	11.25
11	כפר אוריה	300,800	6.19
12	תירוש	180,000	6.00
רק לאחר אישור של הגזבר			

יהודה בן אהרון: לגבי גבעת יערים מבקש שהמועצה תקבל אישור הועד לנושא המס, הנושא היה בדיון משפטי בעבר.

משה דדון: משבח את מדור המזכירות, והגזברות נושא התקציבים מקבל התייחסות כל תקציב עובר בחינה מלוטשת כולל, יעדים ומהליכי פיקוח.

יהיה תקציב מינימום לכל ישוב כ- 210, אש"ח בתקציב 2010 תהיה השלמה לישובים, קבענו תחומים לישובים. לא ננטוש את הישובים הזקוקים לסיוע.  
נחושה – לאשר בכפוף לאישור הגזבר.

### הוחלט: לאשר.

**11. אישור דו"ח רבעוני 2 משרד הפנים לשנת 2009**  
א. העודף לחציון 1-6/09 בסך 532 אלפ"ש. מתי קליגר: מתן קליגר:

ב. בחינוך ישנו גידול בהכנסות ובהוצאות ביחס לתקציב מפני שהתקציב מתייחס ל- 12 חודשים והביצוע מתייחס ל-10 חודשי לימוד.

ג. הפרש בין תקציב לביצוע בהעברות חד פעמיות נובע מהפרשה נוספת לחברה לפיתוח בסך של כ- 750 אלפ"ש.

ד. הדו"ח הנ"ל סוכר ע"י רו"ח מטעם משרד הפנים.

### הוחלט: לאשר.

מתי קליגר: מוסר תקציר היערכות ועדכונים לשנת התקציב 2010  
כפי שציינתי כבר במליאה הקודמת על הערכות לתקציב 2010 קיימנו כבר מספר דיונים בועדת תקציב בה גם ראינו את בקשות האגפים והם הוצגו בפני הוועדה.

רוב תקציב המועצה הינו תקציב של טייס אוטומטי – הוצאות על שכר, חינוך, אשפה שמירה רווחה החזר ארנונה לועדים תאורה, פרע"מ, רווחה בחלקו הקשיח וכו'.  
במהלך חודש אוקטובר הודיע משרד הפנים כי מענק האיזון הבסיסי לשנה זו יעמוד על כ- 29 מלש"ח, כך התחלנו להתמודד עם התקציב לשנה הבאה הפחתנו 10% בהתאם להנחיות שקיבלתי ממשרד הפנים, לצערי לפני שבועיים הודיעו לנו שהבסיס יהיה רק כ- 26 מלש"ח לשנה זו מה שמשפיע בהפחתה נוספת של 3 מלש"ח לשנה הבאה.

אנחנו ניצבים בפני בעיה נוספת לשנה הבאה והיא הסכמי השכר האחרונים במשק שהעלו את המשכורות, דברים אלו ביחד עם גידול טבעי של האוכלוסייה ובפעולות גורם לנו להתמודד עם חוסר תקציבי לא פשוט שבעצם בין השנים 2008-2010 יעמוד על קיצוץ של 13 מלש"ח של משרד הפנים וגידול נוסף בהוצאות של כ- 5 מלש"ח שה"כ פער גדול מאוד.

בצד ההכנסות אנחנו נעלה ונוסיף עוד כ- 5-6 מלש"ח לעומת השנה גם בשל הצפי של תוספת הארנונה 1.47 אחוז וגם בשל הגידול ומדידות שוטפות שאנחנו עושים.  
לכן יש פער שעליו אנחנו דנים בועדת תקציב כיצד לסגור אותו וזאת בהתאם לסדרי העדיפות של ראש הרשות והמליאה אבל לא יהיה ברירה אלה להתייעל בצד ההוצאות של המועצה.

כפי שכבר שמעתם ישנה שביתה של 22 רשויות שלא מסיימות את החודש והצפי הוא לעוד רשויות רבות תחילת שנה הבאה.

הוסיפו לנו עוד עלות לאחר שקיצצו לכיבוי אש וזה גם מופיע לפניכם בעדכוני תקציב.

משרד הפנים הוריד 600 מלש"ח בתקציב הרשויות לשנה הבאה זהו סכום גדול מאוד שמשפיע על כלל הרשויות.



בנושא של החברה לפיתוח - היו חובות של החברה לפיתוח התווסף אליהם הסדר הפשרה, ובשנת 2006 שבנו לעשות תוכנית התייעלות למועצה.

**12. אישור דו"ח כספי לתאריך 31/12/08 – העמותה לזקן, מצ"ב דף מאזן**  
מתי קליגר: א. הגרעון המצטבר של העמותה לסוף שנת 2008 הינו בסך 932 אלפ"ש.

ב. העמותה לקשיש נמצאת זה השנה השלישית בתוכנית הבראה לצורך הקטנת הגרעון המצטבר של העמותה.

ג. שנת 2008 הסתיימה בעודף של 22 אלפ"ש.

ד. השתתפות המועצה לעמותה כ- 893 אלפ"ש בשנת 2008.

#### הוחלט: לאשר.

**13. אישור דו"ח כספי לתאריך 31/12/08 – מצ"ב דף ריכוז.**  
מתי קליגר: א. השנה הסתיימה בעודף של 544 אלפ"ש.

ב. הגרעון המצטבר לסוף השנה עומד על 1,294 אלפ"ש במהלך 2008.

ג. סך של 4 מליון ₪ עודפים משנת 2008, שנבעו מגביית ארנונה חובות ישנים הועברו לפיתוח בישובים.

ד. כמו"כ הופרש סך של 8,554 אלפ"ש עבור חובות החברה לפיתוח למועצה.

ה. אחוזי הגביה מארנונה לשנת 2008 כ-82%.

#### הוחלט: לאשר.

**14. נוהל גביית ארנונה ומיסי ועד מטה יהודה**

א. כל ועד מקומי יהיה רשאי לבצע גבייה מרוכזת של ארנונה בעצמו רק באם גובה מעל 70% מהנכסים בעלי סיווג למגורים בלבד. מתחת לכך יש לקבל אישור חריג מהגזבר אך לא פחות מגבייה של 60%.

ב. בגין ביצוע גבייה מרוכזת יזוכה הישוב ב- 5% עמלת גביה.

ג. בכל גביית ארנונה שתבוצע ע"י המועצה יחויב הוועד המקומי בעמלת הגביה בהתאם לתעריפים המשולמים לחברת הגביה על פי מכרז המועצה.

ד. גביית מיסי הוועד המקומי לשנה השוטפת אשר יגבו ע"י המועצה יבוצעו ע"פ בקשה בכתב של הוועד המקומי ותחויב בעמלת גביה בלבד. (זהה לעמלה הנגבית על ידי חברת הגביה)

ה. חובות שנים קודמות אשר יגבו ע"י המועצה עבור הוועד המקומי, יחויב הוועד המקומי ב- 5% נוספים של עמלת גביה וזאת בנוסף לעמלה המשולמת לחברת הגביה.

ו. הוועד יוכל להעביר למועצה חייבים לגבייה פרטנית עד לתאריך 15.3.2010.

מקטים כהן: מה שיקרה הישובים יפנו למועצה שתגבה להם את הארנונה

משה דדון: אין למועצה בעיה לגבות ישירות, מי ששילם את המחיר עד היום הינם הישובים שמשלמים 10% בגין גביית מיסי ועד.

**חיים בוזגלו:** מס ועד המועצה לא צריכה לקבוע, המושב צריך לגבות, ואם הוא לא שלם לחייב אותו בכרטיס, אנשים רבים לא רוצים לשלם את מס הועד. יש חברים שלא שילמו 20 שנה לא מס ועד לא מס ארנונה

**משה דדון:** אין מצב שתושב משלם רק ארנונה ולא ועד, זו הנחייה, התשלום הוא מסך החוב גם ארנונה וגם מס ועד מקומי

**יגאל אבדר:** ביישובים שבהם גביה מרוכזת יש ציבור שהוא קשה, הישוב מפנה למועצה שתגבה. ולמה אתה מפריד את השימושים הלא חקלאיים,

**משה דדון:** הישוב צריך לקחת אחריות על כולם. באופן כמעט גורף מי שפונה למועצה הם הקשים. שלב ראשון המגורים, זו החלטת הגזבר.

**דן קאופמן:** ה- 5% ילקחו רק מהקשים.

**משה דדון:** כן, הם יגיעו למועצה וישלמו במועצה גם ארנונה וגם מיסי ועד.

**אריה עובדיה:** יש ישובים שלא יכולים להתמודד עם החובות האם יש אפשרות שהמועצה תפעל

**מתי קליגר:** אם אנחנו מקבלים חובות של הישובים, צריך להיות מסודר אי אפשר לקבל רשימה שמית בלי לקבל רקע שלא היתה אכיפה מוקדמת,

**משה דדון:** אנחנו נלך לגביה והמועצה יודעת איך לגבות יש לנו כלים משפטיים.

**מיקי פרנקוביץ:** יגאל צודק, אבל אני לא מצדיק אותו.

אנחנו צריכים לחזק את הישובים, ובדרך אתה נותן את האפשרות לעבור ישירות למועצה אני לא בעד, שיקבלו קנס אם הם לא עוברים דרך הישוב.

**בהגת ברהום:** יש 2 קטגוריות של גביה מרוכזת, וגביה באמצעות המועצה, אני מברך על השינוי בחיוב הנושא הגביה.

**מקסים כהן:** לגבי החובות, שהמועצה בעצם צריכה לגבות כאשר ישוב לא יכול לגבות מניסיון המועצה לא עשתה מספיק בענין של גביה החובות, כתוצאה מכך בעצם ועדי האגודות, השלימו את הכספים בגלל אי גביה של המערכת שהמועצה בעצם התחייבה לה.

הגיע הזמן שאם יש נישום רציני שלא משלם אני מבקש לפעול בהתאם לחוק ובכלים הכי קשים שאפשר כי כתוצאה מאי גביה נגרמו לאגודות נזקים, לכן הלשכה המשפטית צריכה לקחת בצורה רצינית יותר ולא לעכב ולגרור נזקים לא קטנים, הגזבר יצטרך להתמודד עם המאזנים של הישובים ויצטרכו לתת פתרון כספי.

**משה דדון:** אנחנו מחוייבים לשפר את שיטת הגביה במקרים הקשים, למליאה הבאה נציג את מכלול האמצעים לגביה,

**יגאל אבדר:** מהניסיון שלי, רצינו בעבר לקבל את הסמכות פנינו לגזברות, נעשתה עבודה נפלאה של גזברות המועצה,

**מיקי פרנקוביץ:** אתה הפכת אותי אני מתנגד להצעה של דדון, צריך להמשיך שהמועצה תגבה את ה-10% מהגביה הפרטנית זו דעתי מכיוון שאנו צריכים לעודד גביה מרוכזת, אם ראש המועצה אומר שישוב מסויים זקוק לסיוע שיתן להם מסעיף אחר ולא מסעיף ההנחה, ישוב שאין לו מנגנון תתן את הכסף לישוב לא דרך סעיף ההנחה.

**בובי יהושוע:** לענין המגורים, אולי כדאי לתת לישובים תמריץ לישובים שגובים מעל 90%, בנושא תשתיות לתת השקעה של תשתיות תמורת הגביה הגבוה.

**משה דדון:** לא חושב שצריך לקבל מענק, מותר לראש ועד להחליט לא לגבות את הארנונה.

בעד - 45

נמנע - יגאל אבדר.

**הוחלט:** לאשר, הגזבר ינחה את הישובים.

15. אישור לבקשות להעלאת מיסי ועד חריגה על ידי הישובים.

שם הישוב	תעריף מצוי 2009	תעריף רצוי 2010
שואבה	10.45 ₪	20 ₪
אשתאול	11.63 ₪	14 ₪
כפר אוריה	6.09 ₪	10 ₪
אביעזר	8.05 ₪	9.5 ₪
נטף	6.69 ₪	7.48 ₪
טל שחר 50 מטר ראשונים	30.42 ₪	37.10 ₪
טל שחר יתרת המטרים	3.87 ₪	4.71 ₪
נס הרים	4.49 ₪	5 ₪
מבוא ביתר	8.57 ₪	10.50 ₪
בית מאיר (מגורים)	6.63 ₪	7.30 ₪
בית מאיר (תעשייה)	10 ₪	11 ₪
צור הדסה	3.64 ₪	10.13 ₪

**משה דדון:** אנחנו ננסה להוביל מהלך שהתחלנו במשרד הפנים לגבי גובה מיסי ועד, הייתי רוצה שתהיה גביה אחידה בכל המועצה, יש חוסר שיוויוניות בין הישובים אבל במציאות הקיימת לכל ישוב יש את מיסי הועד שלו, לא יכול להיות שבישובים מסויימים משלמים היטל גבוה ובצור הדסה 3 ש"ח במציאות הקיימת ראוי שכל ישוב יחליט לאיזה איכות חיים הוא פונה, והוא מגיש בקשה למועצה, ומביא לאישור, קשה לי שחבר מתנגד לישוב שלו, נעשה תהליך עבודה רצינית בישובים המסמכים נמצאים במזכירות המועצה, משרד הפנים לא מעודד לגבות מיסים לתעשייה. צריכה להיות הידברות בין הועד המקומי לוועד האגודה, לעיתים גובים מיסים לפעילות עתידית, צריך שההעלאה תהיה הגיונית, שואבה נאשר העלאה לשליש, (20 ₪ לא יעבור).

**נוריאל גדליה:** ועד האגודה בשנים האחרונות תמך בוועד המקומי לכן לא הוסיפו עד היום.

**משה דדון:** לגבי נס הרים שווה בדיקה,

**מקסים כהן:** לי יש חלום שלא יגבו מיסי ועד מקומי מכיוון שהמועצה צריכה לתת את השירותים. המנגנון שיצרנו גורם לבלגן בישובים, זה החלום שהייתי רוצה שראש המועצה יוביל. אנשי המושבים לא גרים בסביון, ההורים שלהם בנו בתים גדולים, והיום הבתים ריקים.

**משה דדון:** המנגנון היחידי כרגע זה מיסי ועד – והארנונה של מטה יהודה נמוכה כדי לאפשר גביית מיסי ועד ולמיטב הכרתי כמעט ואין בתים ריקים.

**זוהר שדה:** אי אפשר להתפרע כלפי מעלה ולא כלפי מטה.

**משה דדון:** בתים גדולים נבנו כאשר היו משפחות גדולות אי אפשר לתת פטור חלקי. חלק מההנחות על כל הבית וחלק לא לפי החוק.

**יגאל אבדר:** אני בעד, שאני רואה תקציבים של ישובים בסך 200 אש"ח אני לא יודע איך מנהלים מושב, את הרשימה נאשר אבל לנסות ולהגיע למס ועד אחיד בכל הישובים, אני מציע שתתחיל לעבוד על כך שבשנת 2011 הועדים יגבו באישור משרד הפנים מס אחיד שיהיה 50% מגובה הארנונה למגורים.

**הוחלט:** לאשר פה אחד, נושא נס הרים ושואבה יבדק על ידי מזכירות המועצה. על התעריפים המאושרים יש להוסיף העלאות מאושרות בהתאם לחוק ההסדרים. ההעלאה לשנת 2010 עומדת על 1.63%.

16. אישור עדכוני תקציב – מצ"ב דף ריכוז.

**הוחלט:** לאשר.

17. התקנת מערכות ביוב במוצא עלית

משה דדון: אנו עומדים להתקין מערכות ביוב במוצא עלית. לכך אנו נדרשים ל- 3 החלטות היום של המלאה: על עצם ההתקנה והשתת היטל ביוב על בעלי הנכסים, קבלת תב"ר [ראה סעיף הבא], ולכן פתיחת חשבון בנק.

אישור פתיחת חשבון יעודי איסוף וסילוק שפכי מוצא עלית בבנק דקסיה להלוואה מספר 10-255/09 לפי התנאים הבאים: סכום 7,350,000 ₪ בריבית של 5% ל-20 שנה צמוד למדד המחירים לצרכן.  
הוחלט: לאשר.

החלטה לפי סעיף 16 לחוק הרשויות המקומית (ביוב) תשכ"ב 1962 – על התקנת מערכות ביוב בישוב מוצא עלית –.תנאי פרעון ההיטל 80% תשלום במזומן 20% פריסה תוך שנתיים.  
הוחלט: לאשר.

18. תבר"ים:

18.1 א יסוף וסילוק שפכי מוצא עלית – מימון מינהל תשתיות ביוב – 7,350,000 ש"ח ה הלוואה מס' 10-255/09 לתקופה של 20 שנה בריבית של 5% צמוד למדד המחירים לצרכן.  
הוחלט: לאשר.

18.2 הגדלת תב"ר 3811 – בטיחות בדרכים לפי הפירוט הבא:

מקור מימון	תקציב	גדלה	תקציב לאחר הגדלה
משרד התחבורה	43,000 ₪	46,000 ₪	89,000 ₪
קרנות הרשות	10,750 ₪	11,500 ₪	22,250 ₪
סה"כ	53,750 ₪	57,500 ₪	111,250 ₪

הוחלט: לאשר.

18.3 תב"ר 3801 בדק בית בנין מועצה

מקור מימון	תקציב הגדלה	תקציב לאחר הגדלה
קרנות רשות	600,000 ₪	0 ₪
משרד הרווחה	0 ₪	100,000 ₪
סה"כ	600,000 ₪	100,000 ₪

הוחלט: לאשר.

18.4 תב"ר 3683 השתתפות בתוכנית אב לתיירות.

מקור מימון	תקציב הגדלה	תקציב לאחר הגדלה
משרד הפנים	206,230 ₪	0
משרד החקלאות	200,000 ₪	0
קרנות הרשות	200,000 ₪	0
משרד התיירות	0 ₪	50,000 ₪
סה"כ	606,230 ₪	50,000 ₪

הוחלט: לאשר.

18.5 הסבת תבר"ים 9047 גבעת ישעיהו 100,000 ₪, תב"ר 9048 נתיב הל"ה 100,000 ₪ לטובת מגרש ספורט ציבורי בשריגים.  
הוחלט: לאשר.

18.6 הגדלת תבר: מספר 3806 – ישובים

מקור מימון	תקציב מאושר	תקציב לאחר הגדלה
קרנות הרשות	4,000,000 ₪	3,000,000 ₪
תקציב לאחר הגדלה		7,000,000 ₪

הוחלט: לאשר.

18.7 אישור תב"ר 3806 תשתיות לביצוע בישובים לפי טבלה/נוסחה שאושרה במליאה. אישור הפעלת תקציב תשתיות 1,000,000 ₪ לתשתיות מתוך תקציב תשתיות בישוב לפי החלטת ראש המועצה  
הוחלט: לאשר.

18.8 תב"ר תכנון ופיקוח קרנות הרשות 500,000 ₪.  
הוחלט: לאשר.

18.9 תב"ר תשתיות כלליות במועצה קרנות הרשות 500,000 ₪.  
הוחלט: לאשר.

18.10 תבר 3816 - צור הדסה מועדון נוער

א. עדכון שם תבר מצור הדסה מועדון נוער למרכז נוער וקהילה - צור הדסה			
ב. מקור מימון	תקציב	שינוי	תקציב לאחר שינוי
מפעל הפיס	726,877 ₪	0	726,877 ₪
משרד הפנים	730,000 ₪	1,033,000 ₪	1,763,000 ₪
קרנות הרשות	43,123 ₪	(33,000) ₪	10,123 ₪
סה"כ	1,500,000 ₪	1,000,000 ₪	2,500,000 ₪

הוחלט: לאשר.

18.11 תב"ר צור הדסה תשתיות 400,000 ₪ - משרד הפנים.  
הוחלט: לאשר.

18.12 תבר 9063 – בינוי בית ספר חדש עין ראפה/עין נקובה

מקור מימון	תקציב	הגדלה	תקציב לאחר הגדלה
משרד החינוך	8,484,647 ₪	4,457,544 ₪	12,942,191 ₪
קרנות הרשות	500,000 ₪	0	500,000 ₪
סה"כ	8,984,647 ₪	4,457,544 ₪	13,442,191 ₪

הוחלט: לאשר.

משה דדון: באותו סעיף אנו גם צריכים את אישור המליאה להגדלת חוזה הביצוע המקורי של הקבלן כדי שישלם שלבים נוספים ושאושרו עכשיו התקציבים לכך. מדובר בעבודה לפי אותם המחירים של ההסכם המקורי. לא ניתן להביא קבלן אחר וזה ישבש גם את העבודה וגם יאריך את זמן הביצוע. כל ההגדלה בתקציבים בא במימון משרד החינוך ולא מקרנות המועצה. קיים אישור היועמ"ש כי מותר לנו במקרה זה להגדיל את החוזה, על פי הסכומים המונחים בפניכם בסעיף זה על התב"ר.

הוחלט: לאשר את הגדלת החוזה המקורי על פי הסכומים הנקובים לעיל.

18.13 סיוע במרכיבי בטחון – שלב ג' – מושב אורה סך של 150,000 ₪.  
תקציב: משרד הביטחון. מותנה: בקבלת התחייבות תקציבית של משרד הביטחון.  
הוחלט: לאשר.

19. אישור רשימת תבר"ים לסגירה – מצ"ב דף ריכוז.  
הוחלט: לאשר.

20. אישור דוחות כספיים של הישובים – מצ"ב דף ריכוז.  
הוחלט: לאשר.

הישיבה ננעלה בשעה 18:30

משה דדון  
ראש המועצה