

פרוטוקול מס' 17/11/10 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה

שהתקיימה ביום חמישי ג' בניסן תש"ע, 18.3.2010

בשעה 17:00 בגלריה של סגא בישוב צפרירים

חסרו:

אבן ספיר	ראובן שמעון
אורה	יגאל אבדר
אשתאול	אריה עובדיה
בית זית	גבריאל נרדי
גבעת יערים	יהודה בן אהרון
גיזו	מוטי חן
גפן	דוד כהן
הראל	אבי פליישמן
כסלון	שלום בוקובזה
כפר אוריה	כפרי גל
מסילת ציון	רון דוד
מעלה חמישה	יובל לוי
נוה אילן	עזי טלר
נוה שלום	איאס שביטה
נחשון	חנה שפיר
נטף	ניסים גדסי
נס הרים	גדליה נוריאל
עגור	אברהם ג'מו
עין נקובה	עוודאללה מחמד
עין רפה	בהג'ת ברהום
צובה	שמואל שני
צור הדסה	קאופמן דן
צלפון	ישראל גבאי
רמת רזיאל	אלעמי אמיר
רמת רחל	דוד דרומלביץ
שורש	בראל רם

משתתפים:

מזכיר המועצה	רענן אהרונסון
גזבר המועצה	מתי קליגר
היועץ המשפטי למועצה	פינחס קובן
מנהל אגף מנהלה רכש ובטחון	חיים בן דוד
ראש מינהל חינוך	שרונה בר נס
מנהלת אגף רווחה	דפנה בירן אשתר
מנהל אגף חברה ונוער	פנחס תורן
מזכירות המועצה	גילה כהן
יו"ר ועד העובדים	משה דוד

נציגי צפרירים: עוזי קחו, שרון מעיין, מאיר כהן,

רשמה:

דורית אוחנה מנהלת לשכת ראש המועצה

נכחו:

ראש המועצה	משה דדון
סגן ומ"מ ראש המועצה, נתיב הל"ה	נימי יפה
סגן ראש המועצה, זכריה	יוסי משה
אביעזר	גוטריימן אלחנן
אדרת	יעיש דדון
בית מאיר	כהן מקסים
בית נקופה	עו"ד זהר שדה
בקוע	ישראל אלוני
בר גיורא	דוד בוזגלו
גבעת ישעיהו	ברק כץ
זנוח	שלומי סעדון
טל שחר	מיקי פרנקוביץ
יד השמונה	יוסף בר דוד
ישעי	אלון ורדי
לוזית	מיכאל ביטון
מבוא בית"ר	ששון סייזוף
מוצא עלית	ראובן צמח
מחסיה	חיים בוזגלו
מטע	דדון נפתלי
נוה מיכאל	הרשיש אברהם
נחושה	קורש רחמים
נחם	שמאי ולני
עמינדב	משה מזון
צור הדסה	גבאי רמי
צפרירים	חי חדד
צרעה	דליה יונאית
קרית ענבים	זיוה גל
שדות מיכה	אביגדור כהן
שואבה	אליה ענת
ליאון שריגים	יהושע משה (בובי)
תירוש	גבאי דוד
תעוז	נחמיה יוסף אברהם
תרם	עזריאל צדוק

מצגת של הישוב צפיריים.

1. אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 20.1.10
2. אישור פרוטוקול מליאה טלפונית מתאריך 18.2.10
3. הודעות יו"ר
 - 3.1 כנס חינוך 10.3.10 – המרחב הפתוח – דיווח.
 - 3.2 היערכות בתחום החינוך.
 - 3.3 משלחת דרום אפריקה – דיווח.
 - 3.4 פצלי שמן – דיווח.
 - 3.5 מלגות.
 - 3.6 שינוי מועד ישיבת מליאה מועצה מתאריך 5.5.10 לתאריך 12.5.10
 - 3.7 מקב"ת פיתוח.
 - 3.8 עדכון העסקת רבנים.
 - 3.9 מסעות שורשים.
 - 3.10 דיווח ביקור נשיא התאחדות התעשיינים ב- 17.3.10
 - 3.11 דיווח ביקור שר התחבורה ישראל כץ ב- 10.3.10
 - 3.12 עדכונים אירועי פסח
4. דיווח פרויקטים פיתוח – נימי יפה.
5. אישור ועדת בטחון מבוא בית"ר: חיים בכר, משה אסל, מנחם שינקמן.
6. אישור תוספת ועדת ביקורת מסילת ציון: ויצמן יובל, אלדד אליהו.
7. ועדות מועצה:

ועדת חינוך: הוספת החברה רינת עוודאללה – עין נקובה.
 חברה כלכלית: הוספת החבר דגן לוין מצרעה במקום ברק ניר.
 ועדה לאיכות הסביבה: הוספת החבר חנוך גרינגרז בית מאיר.
 ועדת תרבות: ורד הלר – מסילת ציון.
 ועדת ערר מס' 2: בועז רגב, בני שמואל, שי נחמיה.
8. אישור מסקנות ועדת הביקורת לועדה לבנין ערים – מצ"ב.
9. אישור דו"ח רבעון 4- לשנת 2009 – מצ"ב.
10. אישור תקציבי מפעל הפיס – יתרות – 2,275,276 ₪ החלוקה:
 - 10.1 500 אש"ח מחשוב מוסדות חינוך. 1,775,276 מרכז קהילתי צור הדסה.
 - 10.2 רשימת תבר"ים לסגירה – מצ"ב.
11. עדכוני תקציב – מצ"ב.
12. פתיחת תבר"ים ועדכון תבר"ים – מצ"ב.
13. אישור הסכם מסגרת בין המועצה לבין החברה הכלכלית לפיתוח.
14. אישור הפעלת חוק השמירה לישובים: רמת רזיאל, שואבה, גבעת יערים, טל שחר, ישעי, צור הדסה, שריגים, מוצא עלית.
15. אישור דוחות כספיים.
16. אישור היטל מיסים ותקציב ועדים מקומיים לישובים לשנת 2010.
17. ניגוד עניינים עובד ועד מקומי – חבר מליאה.

נושא מרכזי: הרמת כוסיית לחג הפסח

הוצעה מצגת של הישוב צפרירים, על ידי מאיר כהן יו"ר ועד האגודה, נמסרה סקירה על פיתוח התירות בישוב, כפר אומנים אגחו עוד בתהליך של למידה שלעתידי יקבל מסגרת.

דליה יונאית: משבחת את משפחת לוי והעשייה הפכתי להיות משווקת של המקום, יזמות נפלאה. אני מזמינה אתכם להביא את החברים.

משה דדון: אען מודים לישוב צפרירים ולמשפחת לוי לציונה וניסים על האירוח הלכני.

1. **אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 20.1.10**
הוחלט: לאשר.
2. **אישור פרוטוקול מליאה טלפונית מתאריך 18.2.10**
הוחלט: לאשר.
3. **הודעות יו"ר**
משה דדון: בחירת מנהלת אגף רווחה – נבחרה מנהלת אגף חדשה-דפנה בירן אשתר לאחר בדיקה מקיפה ומעמיקה אני שמח על כך, מדובר באגף האחרון שמחוללים בו את השינויים, היא מצטרפת לצוות מקצועי ראוי ובטוחני שתתרום רבות.
- דפנה אשתר: תושבת בית זית, למדתי במסגרות מטה יהודה סיימתי בתיכון הר יהודה, תואר ראשון ושני באונ' העברית בהצטיינות, עובדת סוציאלית כ- 19 שנה, כ- 12 שנה עובדת במטה יהודה רכזת מס' נושאים, ראש צוות, הגישה להיות עם אוזן קשבת לתושב, הדלת פתוחה בפני כל תושב ותושב, אני בגישה לעשות בדיקה מחודשת, רה ארגון, ומקווה לצאת לדרך משותפת, האני מאמין שלי שקיפות דיאלוג, ושמירה על צינעת הפרט. תודה לכולם.
- משה דדון: לדפנה אין ימי חסד, כבר בכניסתה היו מס' אירועים חריגים בימים האחרונים שהתערבותה המקצועית הוכיחה את התאמתה לתפקיד.
- משה דדון: שולח תנחומים ליו"ר ועד מקומי נטף ארז צרפתי שבתו התאבדה באזור יער הר הרוח, צוות הרווחה טיפל במקצועיות.
- 3.1 **כנס חינוך 10.3.10 – המרחב הפתוח – דיווח**
משה דדון: התקיים כנס בנושא החינוך מרחב הפתוח בישוב תרום, השתתפו כ- 130 איש, סיעור מוחות נושאים מהותיים. שעומדים על סדר היום, ההיסטוריה במטה יהודה פעלה על-פי אזור מיפוי לפי סקטורים, אנחנו הולכים למיפוי אזורי חדש ולהיערך לקראת השנים הבאות הן במגזר הדתי והן במגזר החילוני, יהיו החלטות אמיצות ונמנע משיקולים פוליטיים ואזוריים, תוך כדי תוכנית אב לחינוך אנו פותחים 4 בתי ספר חדשים לשנת הלימודים הבאה, צור הדסה ממ"ד, חט"ב, המגזר הערבי סיום בית הספר 32 כיתות, בנוסף 10 גנים חדשים נפתחים, חייבת להיערך, אני מודה לאגף הפיתוח על העשייה של האגף.
- 3.2 **היערכות בתחום החינוך**
שרונה בר נס: ד"ר איציק כהן מלווה אותנו בתוכנית האב לחינוך, מטה יהודה עוברת שינוי אדיר והמועצה חייבת להיערך, מיפוי המערך הקיים, לתת מענה חינוכי מיטבי בתוך המועצה, תחזית גידול מול ההרחבות בישובים, בינוי גנים ובתי ספר חדשים, וחזון פדגוגי ברמה האזורית, איכות חינוך במערכת החינוך, נוצר שיתוף פעולה עם מחוז ירושלים משרד החינוך,
- ראש המועצה מגבה את האגף, שיתוף ודרישה ממשרד החינוך, ושיתוף מנהלי בתי הספר.
- יפתח בנחווה בית ספר ממ"ד לישוב נחושה, 3 כיתות במבנים יבילים, אנחנו נערכים גם למבנים זמניים החשיבה לעתיד לגנים חדשים צריך לדאוג למערך ולתשתיות אני מודה לצוות אגף הפיתוח על שיתוף הפעולה.
- פדגוגיה – נושא של שייכות – ציונות, קיימות – גיבוי וסיוע של אגף איכות הסביבה בבתי הספר היסודיים והתיכוניים,

במסגרת המחשוב – נותנים משאבים מהלך לפתיחת כיתה חכמה, לוח שבנגיעת יד המורה יכולה לכתוב על גבי מצג, בכל בתי ספר של מטה יהודה, במטרה לעלות את רמת הלימודים ולתת מענה להתפתחות הטכנולוגית הקיימת.

פרוייקטים חינוכיים – לכל בתי הספר בנושא של מדעים, קיימות, חיבור מורה תלמיד קשר לקהילה, בשנה הבאה נמשיך במהלך מתוך חשיבה על חזון כולל של חינוך למטה יהודה.

הצטיידות – לשדרג ולשפר לכל מוסדות החינוך בסיוע אגף מנהלה ורכש, מתקנים בחצרות בתי ספר וגנים – פיתוח מוטוריקה וחצרות פעילות פיתוח חממות על ידי התלמידים, ותהליך של חצר אסטטית ומפתחת.

מצויינות – לתת מענה לתלמידים החזקים שבתוך המערכת המטרה לעשות חשיבה כוללת, בשיתוף פעולה עם בית הספר למחוננים.

חשוב ליצור שיתוף פעולה הדוק בין המועצה מנהלי בתי הספר ומשרד החינוך.

אלחנן גוטריימן: מה לגבי רישום לשנת הלימודים לגוש עציון.

משה דדון: אנו עדיין בנושא של חשיבה והתאמה לתוכנית האב לחינוך החדשה.

נקדיש דיון במליאה לקראת חודשי הקיץ.

משלחת דרום אפריקה – דיווח.

במסגרת משלחת של שותפות 2000, נפגשתי עם מחשוב כיתות, נושא מעניין לשם כך הקצנו חצי מיליון ₪, השאיפה להגיע לכל בתי הספר, אמירה שמדברת לכל בני הנוער, בנושא המחשוב צריך לעלות כיתה כמו ברשויות מתקדמות.

המשלחת לדרום אפריקה התקיימה ביחד עם נציגי עיריית בית שמש, ביקשתי בשם מטה יהודה שותפות בעסקים, שיווקנו את האזור לעסקים, תעשייה, מיזמים תעשייתיים בישובים ומיזמים חברתיים בקנה מידה, הרעיון והערך המוסף והחיבור אני מקווה שזה יניב פירות משמעותיים למטה יהודה, בחודש אוקטובר יגיעו חברים מדרום אפריקה מתחום העסקים, יש לנו מה להציע, מקווה שנצליח לייצר שיתוף פעולה.

3.3

משה דדון:

פצלי שמן – דיווח.

בדצמבר 2008 מטה יהודה המליצה לאשר קידוחים של פצלי שמן באזור המועצה, פצלי שמן זו שיטה ניסיונית שהמשמעות קדיחה לעומק, 600 מטר בצינור מחממים את פצלי השמן ומכך נוצר נפט, המועצה קיבלה החלטה בעד בעבר, היום אנו נתקלים בהתנגדות חזקה מהאזור של תושבים בעלי עניין וכמובן שלנו כאזור חיוני ותיירותי, התושבים חיים באזור מי היה מוכן שיבואו לקדוח אצלו בישוב, אנו נמצאים בלמידה מעמיקה של הנושא, מטה יהודה מייצגת את התושבים וטובת האזור לנגד עינינו, יוסי ונימי יובילו עם צוות מקצועי את הנושא כרגע קודחים קידוחי ניסיון באדרת, גבעת ישעיהו וצפרירים, הלחצים שמופעלים עלינו הם רבים על מנת לאשר את הפרוייקט, לא ניתן יד לכניסה חיצונית ללא אישורינו, צריך לבדוק כדאיות והשפעה, המקום ירוק ויפה.

3.4

משה דדון:

מלגות.

אתמול התקיים אירוע לחלוקת מלגות לסטודנטים במטה יהודה – כ-900 סטודנטים התכנסו באולם צרעה, שכלל מופע תרבות עם יורם טהר לב, כל סטודנט קיבל 1000 ₪, חלוקת מלגות זה אמירה ערכית, הרגשתי גאווה בשמכם למען הדור הבא של מטה יהודה.
מודה לאגף חברה ונוער על הליווי הרישום של הסטפסים והקמת הארוע.

3.5

משה דדון:

לגבי מכללה אקדמאית במטה יהודה – הקמנו צוות חשיבה להקמת מכללה בבית ספר עין כרם בניית תיירות חקלאית וייננות, נקדם את מה שמתאים למטה יהודה.

3.6 **שינוי מועד ישיבת מליאה מועצה מתאריך 5.5.10 לתאריך 12.5.10 (כנס עובדים).**
משה דדון: **אנו מקיימים בחודש מאי השתלמות חובה לעובדי המועצה במשך 3 ימים, נדחה את ישיבת המליאה לתאריך 12.5.10**

3.7 **מקב"ת פיתוח.**
משה דדון: **הר כתרונן זו שכונה בצור הדסה, התושבים התאגדו ותבעו את המועצה והקבלן לבצע עבודות בהיקף של כ- 15 מ"ח על חוסר הקפדה בפיתוח ותשתיות, אנחנו לקראת הסכם עם מוטקה אביב ובפתח מתגלגל פרויקט המקב"ת שהמשמעות הינה בניה של 1400 יחידות ליד צור הדסה, החוק אומר שרשות יכולה לקבל את הפיתוח לביצוע, ישבנו עם עו"ד מובילים בשוק בתחום המינהל, לביצוע הפיתוח על ידי היזם, אור מבואות ירושלים שאושר לו אומדן ע"י המינהל לפיתוח והמועצה תפקח על איכות, רמה, וקצב שיווק. הצבנו תנאים לקבלת תקבולים לפתרון בעיות מבני ציבור ותשתיות בישוב הותיק, היזם בקשרי עבודה במועצה כבר שנים רבות עם הבטחות של המינהל והמועצה לקבלת הפיתוח כולל מסמכים ופגישות רבות, מבחינתי מה שחשוב זה הבטחות של המועצה, כמובן יובא הסכם מפורט למליאה, לא נאפשר מחדלים כמו בעבר.**

עזריאל צדוק: **חושש שהמועצה תעסוק רק בצור הדסה ב- 80% מהזמן שלה, צריך לעסוק ב- 56 הישובים האחרים, האינטרסים של הישובים החקלאיים שלנו שונים ויש לשאוף שצור הדסה תהיה ישוב נפרד, לא יתכן שההתעסקות של המועצה תהיה סביב צור הדסה, לטובת הנהלת המועצה תנסה בכל דרך שיקימו להם רשות עצמאית ואנחנו נתעסק במושבים ובקיבוצים שיש לנו.**

ששון סיידוף: **בתוכנית המקבת יש בעיה רצינית, לא יכול להיות ש- 1400 יחידות דיור יכנסו ויצאו דרך הכניסה של מבוא ביתר.**

משה דדון: **צור הדסה בעוד מס' שנים תהיה עצמאית, כרגע לא, אני לא רוצה שהמועצה תשלם על טעויות של צור הדסה, המשאבים שיגיעו מהמקבת לא יגיעו רק לצור הדסה, מדובר בישוב שגודלו מחייב התייחסות מיוחדת למיטב ידיעתי ולפי הדיווחים והביצועים יש התייחסות לכל ישוב וישוב ולא משנה גודלו ומיקומו.**

לגבי תוכניות מבוא ביתר – יש שינוי בתוואי, הכול מתואם מול הועדה.

ראובן צמח: **האם הישוב יהיה חרדי.**

משה דדון: **אנו נערכים עם היזם לבנות דירות גדולות ויקרות, על מנת לשמר את המגוון הקיים בצור הדסה.**

3.8 **עדכון העסקת רבנים.**
משה דדון: **בפניות רבות של ישובים אלינו הועלתה בקשה לרב בישוב, במקביל במשרד הדתות הופשרו תקנים, יש תהליך של שינוי שרבנים יהיו עובדי מועצה, הגשנו בקשה לתקנים, יש ישובים שמשוועים כבר שנים לרבנים, לאחר קבלת התקנים, נסביר במליאה את הנוסחה לקבלת רב לישוב.**

3.9 **מסעות שורשים.**
רענן אהרונסון: **לפני שלוש שנים הצטרפתי למסע שורשים לקוצ'ין שארגנה המועצה, בסוף המסע עשינו סיכום ואמרתי שזה מבחינתי אירוע חשוב בחיי, בגילי מסע שורשים, חזרתי לשורשים של הוריי וסביי ומבחינתי זה היה כמו התחברות של תמונה. אני מאמין שבמקום שבו אין שורשים אין זהות, החלום שלי להמשיך את הפרוייקט ולי באופן אישי זה היה מהפך, לפני חודשיים בקשתי מראש המועצה לחדש את הפרוייקט.**

מי שהתחיל את הפרוייקט היה מאיר ויזל בתפקידו הבין את הנושא של חיבור קהילות.

נבנו מסעות סביב האוכלוסיות הקהיליות שגרות במטה יהודה, לומדים על הקהילה היהודית הקיימת באותה ארץ, זהו מסע ולא טיול מדובר מסע למידה אמיתי, המפגש של הקהילות ולמידת העבר. החוסן שלנו זה המסורת. אנו נצא בפרסום ליציאה למסע שורשים – לקוצין בסוף אוקטובר, מרוקו בחודש יוני, ופולין בחודש אוגוסט. יצא פרסום לתושבים בעיתונות ונסבסד כול מסע בהתאם לתקציב.

3.10 משה דדון:
דיווח ביקור נשיא התאחדות התעשיינים ב- 17.3.10
 שרגא ברוש נשיא התאחדות התארח במטה יהודה באזור התעשייה הצגנו לו את הצרכים הנחוצים, סוכס שמנכ"ל החברה הכלכלית יעבוד מולם, אנחנו רוצים לשווק מגרשים בתחומים: היי טק, קלינטק וביו טק הגשנו בקשה שאנחנו נשווק את אזור התעשייה ושאנחנו נקבע איזה סוג של אזור תעשייה אנו רוצים, האוכלוסיה שמגיעה לאזור הינה יהודית שמצריכה אזור תעשייה טכנולוגי ומקורות תעסוקה לתושבים החדשים.

3.11 משה דדון:
דיווח ביקור שר התחבורה ישראל כץ ב- 10.3.10
 התקיימה ישיבה טובה עם שר התחבורה אושר לנו תקציב ל- 11 כניסות לישוב, 3 מש"ח כביש גישה לבית ספר הר טוב, ופרויקטים נוספים.

רמי גבאי: מה קורה עם כביש המנהרות עד לצומת צור הדסה.

משה דדון: איימנו בעבר בבג"צ ורמזרו את הצומת, העומס רב, הפתרון הינו באחריות משרד התחבורה, ישודרג כביש מטע, והכביש שעולה לצור הדסה ומטע.

נחמיה אברהם: מבקש לעדכן את הישובים לקראת ביקורים של אחמ"ם ושרים.

משה דדון: צוות המועצה מבצע סקר בישובים ומרכז את הדרישות של הישובים, בנושא השקעות אנחנו מעלים צרכים ומדברים על צרכי המועצה, במכלול יש תקציבים שלנו ושל משרדי הממשלה, כל ישוב שיש לו צורך יודע לפנות אלינו.

3.12 משה דדון:
אירועי תרבות - עדכון
 חידון תנ"ך התקיים היום באולם מופעים בצרעה – זכו ב- 3 מקומות ראשונים בתי ספר ממלכתיים, מדובר בארוע משמעותי לחינוך.

אירועי פסח – סהרנה בזכריה ב- 1.4.2010 כולם מוזמנים,

יוסי משה: ארגון יהדות כורדיסטן חוגגים את החג בסוכות, למרות שאבותינו חגגו בפסח, לאחר פינוי השלגים בהרים, בפסח חגגו, בזכריה התחלנו באופן מקומי וכל שנה גדל, שנה שעברה הגיעו 6000 תושבים, השנה בשיתוף מלא של המועצה, מעריכים שיהיו כ- 10,000 אנשים מכל רחבי הארץ, הכניסה לישוב לא תותר ביום זה יהיו אוטובוסים שיכניסו את האורחים לישוב, החגיגות מתחילות משעה 10:00 בבוקר ועד חצות.

משה דדון: מימונה – יוקם אוהל אירוח עם המסורת והמורשת המרוקאית, מוסיקה אנדלוסית ותערוכה, זהו מסר עם תרבות מושקעת עבודה של אגף חברה ונוער, כולם מוזמנים.

4 נימי יפה:
דיווח פרויקטים פיתוח
 מציג טבלה לנושא של תב"רים לתשתיות בישובים, ישנה פעילות ענפה בישובים, פעילה בישובים שידעו להתארגן וקבלו את המסר הישוב ידע מה דחוף לישוב, התארגן לענין של מכרזים, מושב זנוח הגיש מכרז פומבי לענין מגרש הכדורסל, ברמה גבוה ולתפארת, הישובים לוקחים אחריות, האמירה שהכסף באחריות הישוב המגמה השתנתה והועדים מגלים אחריות עם תוצאות.

מסביר את הטבלה, היכן נמצא כל פרויקט, אנחנו עולים ומתקרבים לתחילת שנה שנעמוד ב- 20 מש"ח בתשתיות, שמתוכם המועצה תשתתף ב- 7 מש"ח. כל נושא התכנון נעשה על ידי המועצה אם הישוב לא רוצה.

2 ישובים מתוך 17 – קבלנו ממשרד החקלאות 1, 7 מיליון ₪ לעין רפה 1,7 מיליון ש"ח לתירוש, כל נושא הכנת החומר למכרז בוצע ע"י המועצה, ההשקעה היא מסיבית.

נושא התשתיות מקבל מקום מרכזי בהתנהלות המועצה, כרגע אנו בתהליך של תחילת ההשקעות. בטוחני שנראה את התוצאות בעתיד הקרוב.

יש ישובים שעובדים בצורה מקצועית ויפה, כל חבר מליאה יפנה לועד המקומי ויסייע לקדם.

5. אישור ועדת בטחון מבוא בית"ר: חיים בכר, משה אסל, מנחם שינקמן.
הוחלט: לאשר.

6. אישור תוספת ועדת ביקורת מסילת ציון: ויצמן יובל, אלדד אליהו.
הוחלט: לאשר.

7. ועדות מועצה:
ועדת חינוך: הוספת החברה רינת עוודאללה – עין נקובה.
הוחלט: לאשר.

חברה כלכלית: הוספת החבר דגן לויין מצרעה במקום ברק ניר.
הוחלט: לאשר.

ועדה לאיכות הסביבה: הוספת החבר חנוך גרינגרז בית מאיר.
הוחלט: לאשר.

ועדת תרבות: ורד הלר – מסילת ציון.
הוחלט: לאשר.

ועדת ערר מס' 2:
בועז רגב- גבעת ישעיהו ת.ז. 052181328
בני שמואל- תעוז ת.ז. 53465720,
שי נחמיה- מסילת ציון, ת.ז. 25117664
הוחלט: לאשר.

8. אישור מסקנות ועדת הביקורת לועדה לבנין ערים – מצ"ב.
הוחלט: לאשר.

9. אישור דו"ח רבעון 4- לשנת 2009 – מצ"ב.
הוחלט: לאשר.

10.1. אישור תקציבי מפעל הפיס – יתרות – 2,275,276 ₪ החלוקה:
500 אש"ח מחשוב מוסדות חינוך: 1,775,276 מרכז קהילתי צור
הדסה.
הוחלט: לאשר.

10.2. **רשימת תבר"ים לסגירה – מצ"ב.**
הוחלט: לאשר.

11. עדכוני תקציב – מצ"ב.
הוחלט: לאשר.

12. פתיחת תבר"ים ועדכון תבר"ים – מצ"ב.
הוחלט: לאשר.

13. פנחס קובן:
אישור הסכם מסגרת בין המועצה לבין החברה הכלכלית לפיתוח.
לעולם לא היה הסכם פורמלי שמסדיר את היחסים בין המועצה לבין החברה לפיתוח, קבלנו הערה בביקורת של המבקר שבקשו שנערוך הסכם זה, תוך עיבוד החומר קיימנו דיון פנימי, זו היתה הזדמנות טובה מאוד לחשוב מה אנחנו רוצים מהחברה לפיתוח ואיך המועצה תנצל את החברה לפיתוח.

הנני מתכבד לחוות את דעתי באשר לטיוטת הסכם המצ"ב בין המועצה לבין החברה.

1. הסכם זה בא להסדיר לראשונה פעילות החברה לפיתוח. ההסכם מכונה "הסכם מסגרת" ומיועד להגדיר את מערכת היחסים והדרכים השונות בהן המועצה תזמין עבודות מן החברה, תסמין אותה לפעול בשמה. הסכם המסגרת קובע כללים רבים להתקשרות, ובמקרים רבים דרושה רק הזמנת עבודה כדי לשכלל חוזה. הכוונה הנה כי הסכם המסגרת תקצר בירוקרטיה ותביא לחתימת הסכמים מהירה יותר ומצד שני קובע נהלי עבודה ברורים בין הגופים.

2. ההסכם מסדיר 3 סוגים של פעילות לחברה לפיתוח:
 א. קבלת פרויקטים שלמים כולל ביצוע, תכנון פיקוח כזרוע ארוכה של המועצה;
 ב. קבלת תפקיד חברה מנהלת בלבד (ניהול ופיקוח);
 ג. פעילות עצמאית של החברה ללא קשר להזמנה מן המועצה;

3. אחת המטרות של ההסכם הנו לבנות מצב win/win דהיינו מערכת יחסים בה המועצה נהנית משירותי החברה לפיתוח לטובת המועצה אך החברה גם מרוויחה. מתוך 3 סוגי ההתקשרויות, חלופה ב' אמורה לספק רוב פעילות החברה בשם המועצה, ואילו חלופה א' תהא אפשרית במיעוט המקרים (בגלל הגבלות שמטילים מקורות מימון חיצוניים). לעומת זאת תהא החברה חופשית ליזום ענייני פיתוח בשטח המועצה לפי חלופה ג' ללא קבלת הרשאה מן המועצה.

4. להסכם 3 נספחים: טופס הזמנת פרויקט, וכן שני הסכמים מיוחדים, אחד לניהול אזורי התעשייה הרטוב, וכן השאלת עובדי החברה (נהגים) למועצה.

משה דדון: החברה הכלכלית לא פעלה עד היום לפי הכללים ישנם בעלי מניות שהינם אנשים פרטיים, החברה תפעל לפי כללים ונוהלים, החברה חייבת למועצה כ-15 מש"ח, לא היו מדדים של רווח נהול ותפעול, החברה מתחזקת ומפעילה את אזור התעשייה, נעשו הסכמים ללא בדיקה מעמיקה, מה שלא כלכלי לא יהיה בחברה הכלכלית, יהיו מדדים של בקרה ופיקוח, זהו הסכם שהוכן ואני מודה לפנחס קובן שהסדיר את הנושא ביחד עם יוני אלמוג – מנכ"ל החברה.

יהושע בובי: התנהלות – ישוב שרוצה לבצע פרויקט, אתה מציע לבצע על ידי החברה לפיתוח, האם אני יכול לשכור את השרות של החברה לפיתוח ?

משה דדון: כן אפשרי לבדוק מול החברה, החברה צריכה לסייע לנו ביחד עם אגף הפיתוח.

עזרי צדוק: מברך על ההסכמים, קראתי אותם עושים סדר סוף סוף ישנם הכלים היום לעבודה טובה בין החברה כלכלית למועצה הבעיה תהיה הפיקוח, הכלים מאפשרים למועצה לפקח ולשמור על פעילות חזקה וענפה למועצה.

משה דדון: חברי הדירקטוריון הם חברים מהמועצה, חלק מההסכם של ההפעלה ייצור פרויקטים רווחים להחזרת חוב למועצה ואולי להשקעה בתשתית.

אריה עובדיה: היא מתנהלת באופן עצמאי ?

משה דדון: היא זרוע ביצועית של המועצה, החברה הכלכלית תפקידה להחזיק את אזורי התעשייה, ורצינו לקבוע כללים בתחום זה.

יעיש דדון: מה לגבי המטמנה ?

מתי קליגר: תמסר אינפורציה בעתיד.

הוחלט: לאשר.

- 14. אישור הפעלת חוק השמירה לישובים: רמת דזיאל, שואבה, גבעת יערים, טל שחר, ישעי, צור הדסה, שריגים, מוצא עלית.**
- חיים בן דוד:** מסביר את חוק העזר, והדרישה של החוק מועדי הישובים, במליאה זו בקשו הישובים רמת דזיאל, שואבה, גבעת יערים, טל שחר, ישעי, צור הדסה, שריגים ומוצא עלית.
- חוק העזר אושר ע"י משרד הפנים ומשרד המשפטים ופורסם ברשומות בתאריך 21.2.2010. בהתאם לסעיף 2 (ב) להלן תנאי המועצה להפעלת שירותי השמירה בתחומי הועדים המקומיים:
1. החלטת ועד מקומי על הפעלת שירותי שמירה בתחום הועד ואופן ההפעלה (תשומת לב הישובים על חלוקת הישובים בתוספת הראשונה לפי סוג השמירה נייחת לילה/נייחת מלאה/נייחת ניידת מלאה).
 2. ועד מקומי יעביר רשימת יחידות הדירור או נכס אחר כהגדרתו בחוק שבתחום הועד המקומי.
 3. הועד יציג עלויות שמירה המשוערכות – כגון תוצאות מכרזים, עלות העסקת עובדים, עלות גביה. ניתן להסתייע במכרזי משכ"ל.
 4. הועד יעביר תקציב הוצאות והכנסות שנתי (תוך התייחסות לאחוזי גביה בפועל) בצירוף הסבר לאופן גביית ההיטל.
 5. הועד יעביר מספר חשבון בנק יעודי בצירוף פרטי בעלי זכות החתימה בצירוף תצהיר יו"ר הועד המתחייב כי כספי ההיטל כולם יופקדו בו וישמשו רק לשם שירותי השמירה כהגדרתם בחוק.
 6. בקשה של ועד מקומי להפעלת חוק העזר תידון בוועדה המורכבת ממזכיר המועצה, מנהל אגף ביטחון, מנהל מחלקת בטחון, נציג אגף גזברות ונציג לשכה משפטית, **בצירוף כל המפורט לעיל.**
 7. תנאי להפעלת חוק העזר בתחום הועד הנו אישור מליאת המועצה.
- דוד בוזגלו:** האם נשענים על הרישום במח' הגביה.
- משה דדון:** כן.
- רמי גבאי:** ביישוב שלנו אושר 121 ש' לחודש, זה מורכב מ-4 חלקים, זהו סכום לא מבוטל, שמצטבר למיסים נוספים מבקש שההנחות שניתנות בארנונה ינתנו גם בחוק השמירה.
- משה דדון:** לא אפשרי. לחברי המליאה אסור להם להתעסק בענייני הישוב שהם גרים בו. הפניה צריכה להיות מופנת לועד המקומי.
- ראובן צמח:** הועדה לא יכול להחליט אם לתת הנחות?
- משה דדון:** אסור על פי החוק.
- בובי יהושע:** שהעברנו את החוק הסכום היה עד 121 ש', כל ישוב יכול להציג סכום שהוא צריך ועד 121 ש'.
- משה דדון:** צור הדסה משלמים מס' ועד מקומי 3.29 ש' למ"ר, אגרת ביוב הועד מקומי סיבסוד במשך 10 שנים, לגבי שמירה הטענות בצור הדסה הם דבות, יש צורך לבצע רה ארגון והתאמת התשלומים כנהוג במטה יהודה.
- הוחלט:** לאשר הפעלת חוק השמירה לישובים: רמת דזיאל, שואבה, גבעת יערים, טל שחר, ישעי, צור הדסה, שריגים, מוצא עלית

שם הישוב	דו"ח ליום	מבוקר ע"י	הכנסות	הוצאות	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר	הערות
בר גיורא	31.12.2007	ברית פיקוח	281,158	243,659	37,499	142,923	-
בר גיורא	31.12.2008	ברית פיקוח	327,010	374,434	-47,424	93,820	
נוה שלום	31.12.2008	א.יהודיוף וש"ת	2,185,014	1,494,901	690,113	-4,781,732	-
לזית	31.12.2008	רן דקל	33,180	26,488	6,692		שנה ראשונה להגשת דוח
תירוש	31.12.2008	אתי בצלאל	107,360	177,349	-69,989	-85,841	דוח משותף עם נספח של הועד מקומי

מקסים כהן: אנחנו מאשרים תקציבים בגרעונות ?

רענן אהרונסון: בתקופה האחרונה אנו מבצעים ישיבות מול ישובים שהם בגרעון מצטבר, ברוב המקרים זה חובות לועדי אגודות, זה הליך ארוך,

משה דדון: אישור הדוח הכספי הינו החלטה. ואם יש גרעון צריך לפתור ולתקן מול הועד, כל ועד צריך להציג לנו כיצד הוא מחזיר את הכסף זו הנחייה לטווח של חודשיים אחריות הגזבר והמזכיר.

מקסים כהן: מברך על החלטת ראש המועצה. הועדים המקומיים מחוייבים לבטח את הישובים בצד ג', ישנם ישובים שלא בטחו, אני מבקש מהגזברות החל מ- 1.1.10 לא להעביר כספים לישובים, ושהמועצה תבטח את הישוב ותקזז מחוז הועד.

משה דדון: כל ישוב חייב לבטח בהתאם לחו"ד של חב' הביטוח, ישוב שלא מציג תוך חודש פוליסה המועצה תבטח ותחייב את הישוב באחריות רענן.

מיקי פרנקוביץ: החובות – אם נצליח לגבות זה יעזור בתזרים השוטף.

משה דדון: מתי קליגר, יכין למליאה הבאה הצעה לגבית חובות, כולל כללים.

הוחלט: לאשר.

16. אישור היטל מיסים ותקציב ועדים מקומיים לישובים לשנת 2010:

מס'	הישוב	סך התקציב	מס ועד מקומי מגורים למ"ר (*)	הערות (**)
1	עין רפא	262,000.00	6.19	40,000 ₪ מותנה
2	נתיב הל"ה	734,000.00	12	
3	ישעי	280,400.00	6.19	
4	טל שחר	789,535.00	30.92	
	מעל 50 מ"ר		3.93	
5	בית נקופה	691,000.00	12	
6	צובה	2,447,000	10.63	
7	עגור	181,000	6.19	
8	נס הרים	213,000	4.56	
9	אביעזר	351,100	8.18	
10	נוה אילן	651,000.00	7.98	
11	גפן	180,000		הסכם עם האגודה על גביית מס ועד, מצורף הסכם אגודה- ועד מוניציפאלי

הוחלט: לאשר.

ניגוד עניינים עובד ועד מקומי – חבר מליאה.

הנושא הועלה כאשר מזכיר של ועד מקומי מכהן כחבר המליאה. יש כללי אתיקה, חבר מליאה לא יכול להיות מזכיר של הישוב שבו הוא גר.

.17

משה דדון:

מרכז השלטון המקומי פרסם כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר ציבור ברשויות המקומיות המפורסמים ברשומות.

מכוח כללים אלה, קיימת במשרד המשפטים ועדה לניגוד עניינים בה יושבים נציגי היועץ המשפטי לממשלה, נציגי משרד הפנים, ראשי רשויות ועוד והם דנים בסוגיות שונות המועלות בפניהם ומוציאים הנחיות כלליות לרשויות.

הועדה פרסמה מספר כללים בכל הנוגע ליחסים בין הועד המקומי למועצה האזורית (כללים מספר 2.2101, 2.2102, 2.2103) המובאים בפניכם.

חמור להיות חבר מליאה של ישוב ולכהן כמזכיר ישוב.

עו"ד קובן:

החלטה: המועצה מאמצת את כללי הועדה לניגוד עניינים ומנחה את מזכיר המועצה לערוך בדיקה ולהקפיד על קיום הכללים לעיל לפיהם עובד ועד מקומי (ובפרט מזכיר) אינם יכולים לשמש חברי מליאת המועצה בשל ניגוד עניינים מוסדי, כאמור בהחלטת הועדה ובהתאם לסעיף 19 (א) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958. למליאה הבאה להכין חו"ד מנומקת לגבי הערת החברים האם חבר מליאה יכול לכהן כמזכיר בישוב אחר של המועצה.

מה קורה לגבי אי הזמנה של חבר מליאה לישיבות ועד.

יעיש דדון:

אני מבקש מחבר המליאה שיפנה למזכיר המועצה.

משה דדון:

אביגדור כהן: לגבי תרבות תורנית תקציב – יש רבנים שמלמדים בישובים הכנה לבר מצווה וכו' ואני מבקש להגדיל דובר על תקציב של 500 אש"ח.

מבקש מגזבר המועצה להכין הצעה מוסדרת של 500 אש"ח ושל 300 אש"ח ולהביא מקורות מימון.

משה דדון:

הרמת נוסית לחג הפסח

מיקי פרנקוביץ: אני מברך את ראש המועצה ועובדיה יש שינוי מהותי במועצה, במושבאים מקווים שיהיה שינוי מהותי בישובים שפעילות המועצה תגיע לישובים לאזרח הקטן שירגיש את השינוי.

כל פרויקט יפורסם ויוצג ציבורית.

משה דדון:

אני חברת מליאה של שואבה בקדנציה ראשונה, אני מברכת את כולם בחג שמח, והמשך עשייה ושיתוף פעולה.

ענת אליה:

אני מברך את ראש המועצה וחברי המליאה שנוכל בהמשך השנה להראות לציבור את השינויים ואת הביצועים שהמועצה התחייבה להם, נאחל חג שמח וכשר ונאחל שנה של בריאות ונכונות לעזור אחד לשני בכל דבר.

עזרי צדוק:

אנחנו מכהנים כשנה +, השינוי של המועצה הוא לא רק צבע, הכל לבש ביגוד חדש, השנה עובדים על הרבה תשתיות שנראה בעתיד בישובי המועצה. בהצלחה לכולנו.

רמי גבאי:

כשרציתי להצטרף למליאה הציבור אמרו לי שהדיונים מתנהלים בצורה לא יעילה, והיום כאשר אני מכהן כחבר מליאה אני מרגיש את העשייה, יש העברת החלטות, לא תמיד רואים בעיניים את ביצוע ההחלטות, צריך להביא את ההחלטות לשטח, מילה טובה לראש המועצה יש שינוי בשרות לתושב, יש יחס טוב ויאמר לזכות מנהלי האגפים שנותנים יד וכתף.

בובי יהושע:

מקטים כהן: מברך את עובדי המועצה כי בלעדיהם אנחנו כלים, והם אלא שעושים את השרות לציבור, רוצה להודות לגילה מזכירת המזכיר שמסייעת ומלווה את הישובים, לדורית מנהלת הלשכה. לראש המועצה שהתחיל בתנופה רצינית באזור מקווה שלא יפסק הקצב הוא רצחני, אני ותיק במליאה וקצב כזה של עשייה ותב"רים אני לא זוכר רבות שנים.

עובדים סביב השעון מברך את חברי המליאה בחג שמח וכשר, ומזמין אתכם לחגוג את המימונה בביתי במושב בית מאיר, מוזמנים להשתתף בשמחת.

יעיש דדון: אני מופתע מהיכולת העשייה והחשיבה וכן בבחירת מנהלת האגף דפנה אשתר שהיתה עו"ס בישוב אדרת ומכיר את העשייה ופועלה.

נימי יפה: לחברי המליאה שעוברת שנה אפשר לבחון במושגי זמן, הזמן עובר מהר והשני במערכת היחסים, לא תמיד התשובות נעימות אני חושב שהצלחנו למרות כל המהלכים לשמור על מערכת יחסים טובה שאפשר להמשיך את ההידברות ולהגיע לתוצאות. לגבי משה דדון לא יודעים איך ומתי יגמר היום פעם ליטוף פעם בצעקות, אני מקווה שבשנה הבאה אם נצליח לגייס את כל הכספים נוכל לקיים פרויקטים נוספים אנחנו נעים בין 100 מש"ח באגף, מקווה שהחברה כלכלית תסייע לאגף לקידום פרויקטים בייחוד גדולים, ומאחל לכולנו חג שמח בריאות.

משה דדון: הביקורת הינה כלי ניהולי ולא ברמה האישית, יש עבודה ועובדים בקצב מטורף, לסגנים אין הנחות, הם סגנים ראויים ואנשי מקצוע מתאימים.

יוסי משה: מחצית מחברי המליאה הם חדשים ונכון שהרושם על מליאות קודמות היה לקוי, הותיקים זוכרים ישיבות שהתנהלו באופן עגום, המליאה הנוכחית מתנהלת בצורה מקצועית, החומר מובא מראש לידיעה.

סגנים בלי ראש לא יכול ללכת, ראש המועצה הנהיג דברים שלא היינו רגילים אליהם במטה יהודה, היחס לתושב, השרות לתושב ואני בטוח שיגיע לועדים ותודתי לעובדי המועצה למנהלי האגפים ולחברי המליאה – חג שמח.

משה דדון: נגמרו ימי המריבות של הישובים, לא מגיע נושא שלא נדון ולוטש בתוך המערכת לפני אישור המליאה, יש צוות מקצועי שבדק ומייעק, אין במועצה סודות, יש שקיפות והתושבים כבר מכירים את העשייה במועצה, והשינויים המתחוללים במועצה, חברי המליאה צריכים להיות שגרירים לנושאים כממונים עליהם.

אני מברך את חברי המליאה.

שנשכיל להיות משפחה, דלת פתוחה אוזן קשבת נכונים לשינוי ויודעים לקבל את הטעויות של האחר, ולהבין שזה לא אישי מי שטועה זה בן אדם, מי שטועה יכול להנהיג וזהו תפקידינו המרכזי.

הישיבה ננעלה בטעה 20:00

משה דדון
ראש המועצה