

פרוטוקול מס' 21/12/15 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה
שהתקיימה ביום רביעי ט"ז בחשוון תשע"ו, 28/10/15
במרכז יום לקשיש בשעה 17:00

נכחו:**חסרו:**

משה דדון	ראש המועצה	שמחה חדד	אשתאול
ניב ויזל	סגן ומ"מ ראש המועצה, נתיב הלייה	דוד כהן	גפן
יוסי משה	סגן ראש המועצה, זכריה	מיקי פרנקוביץ	טל שחר
רחמים מרדכי	אביעזר	שמעון בן ברוך	כסלון
ראובן שמעון	אבן ספיר	אבי דדון	לוזית
יצחק זדה	אדרת	ששון סיידוף	מבוא בית"ר
שאול נהרי	אורה	מאיר סלם	נחושה
יניב שושני	בית זית	מאיר מגל	נטף
איציק אבו	בית מאיר	אברהם ג'מו	עג'ור
דוד אבו	בית נקופה	יוסף ברהום	עין רפה
ישראל אלון	בקוע	אלעזר כהן	עמינדב
דוד בוזגלו	בר ג'ורא	יעקב ממון	צור הדסה
יואב עובדיה	גבעת יערים	זהבית בלומנפלד	צור הדסה
ברק כץ	גבעת ישעיהו	תומר טיילו	צור הדסה
אביחיל זביב	גיזו	דוד דרומלביץ	רמת רחל
אבי פליישמן	הראל	שמעון דדון	שדות מיכה
חיים כהן	זנוח	צחי יצחק ששון	שואבה
יוסף בר דוד	יד השמונה		
אלון ורדי	ישעי		
רוסי סיידוף	כפר אוריה	משתתפים:	
ראובן צמח	מוצא עלית	רענן אהרונסון	מזכיר המועצה
עופר בן חמו	מחסיה	פיני תורן	מנהל אגף אסטרטגי
דדון נפתלי	מטע	יואל ינון	מבקר המועצה
רגב משה	מסילת ציון	יוני אלמוג	מנכ"ל חברה כלכלית
אריאל יהודאי	מעלה חמישה	משה אוחיון	גזבר המועצה
ירון ארמוזה	נוה אילן	גלית רז	עוזרת ראש המועצה
ירמיהו דוד	נוה מיכאל	גילה כהן	ממונה פניות הציבור
איאס שביתה	נוה שלום	גילי אהרוני	מנהלת אגף מחשוב ומידע
שמאי ולני	נחם	משה דוד	יו"ר ועד העובדים
דן נאמן	נחשון		
צבי אליהו	נס הרים		
עימאד עוודאללה	עין נקובה	קהל:	
שמואל שני	צובה	עורך עיתון בקיצור	
גיא פתיחי	צלפון		
רזיאלה קחו	צפרירים	רשמה פרוטוקול:	
שמחה שלהב	צרעה	ריקי דאוד	
חנן ורפמן	קרית ענבים		
אלעמי אמיר	רמת רזיאל		
בראל רם	שורש		
יהושע משה (בובי)	ליאון שריגים		
גבאי דוד	תירוש		
שמואל אליהו	תעוז		
אברהם דניאל	תרום		

סדר היום:

1. הודעות יו"ר
 - 1.1 היערכות בעקבות המצב הביטחוני.
 - 1.2 בית המועצה (יוני אלמוג)
 - 1.3 סל שירותים עדכון והתאמה.
 - 1.4 מטרות ויעדים תקציב 2016.
 - 1.5 בית ספר מרחבים.
 - 1.6 פסטיבל היין
2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 28/10/15
3. אישור פרוטוקול מליאת טלפונית מתאריך 11/10/15
4. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה 9/9/15.
5. האצלת סמכויות לוועדים המקומיים.
6. אישור דו"ח מפורט משרד הפנים – יואל ינון
7. מינוי ניב ויזל לחברות בוועדות: ועדה להקצאת מבנים ומקרקעין, ועדת תנועה, ועדת מלי"ח, ועדה לשימור אתרים.
8. אישור סופי - תקנון חב' לתועלת הציבור – לאחר הערות משרד הפנים (רענן אהרונסון). מינוי דירקטורים
9. רמת רזיאל – אישור הלוואה להקמת בית עלמין (רענן אהרונסון).
10. פתיחת 2 חשבונות בנק לבית ספר מרחבים.
11. אישור דוחות כספיים.
12. עדכוני תקציב
13. תבר"ים
14. נושא עיקרי לדיון: הכשרת עובדים – מטרות ויעדים.
15. אישור שמות לרחובות צור הדסה סנסן

1. הדעות יו"ר

1.1 היערכות בעקבות המצב הביטחוני.

משה דדון:

בשל המצב הביטחוני במדינה, ובהתאם לצרכי הישובים זימנו כנס חירום בצור הדסה, לצורך היערכות וקבלת דיווח על המצב ביישוב, אחוז הפשיעה ירד, כך גם תופעת הגניבות.

בנוסף, 70 עובדי מועצה פזורים במוסדות החינוך של המועצה בשעות הבוקר ובשעות הפיזור, תגברנו במאבטחים במקומות חיוניים, ויש לנו מצלמות ואבטחה בבתי הספר. מערך הכוננות לחירום מתורגל, ואנו ערוכים למקרה חרום.

הקמנו מטה חירום, כל עובדי המועצה ללא יוצא מן הכלל מגיעים לכל הגנים וכל בתי הספר, בבוקר ובצהריים. אומנם זה לא מספיק אבל אנו נמצאים שם, אין פתרון שמדינת ישראל תציב מאבטח בכל מקום. בתחילת שנה נבחן התקנת מצלמות ולחצני בכל גן.

ביחס לפנייות המתקבלות על עובדי המגזר הערבי- במדינת ישראל יש חוק שאסור להפלות, יש עובדים רבים ערבים, עושים עבודתם נאמנה, יש בדיקות שנערכות, ועדיין אנחנו לא מפרי חוק, ולא מפלים לרעה.

אבי פליישמן:

אני מעריך את ההתייחסות שלך לגבי המגזר הערבי והייתי מציע שיצא קול קורא לכל המדינה ולא רק פה.

1.2 בית המועצה (יוני אלמוג)

משה דדון:

בימים אלה שוקד הצוות המקצועי על קידום תוכנית העבודה להקמת בית המועצה, בעוד כחודש נתחיל בעבודות חישוף. באחת מהמליאות הקרובות נציג בפני חברי המליאה את תוכנית בית המועצה החדש. הבניה תעשה בבניה ירוקה, המבנה יהיה ראוי נח ונגיש לתושבים, ואף צופה פני עתיד. אחת ההשראות למבנה היה מבנה פורטר, אשר תוכנן על ידי אדריכל המתמחה בבניה ירוקה.

זהו בית המועצה הראשון בארץ שיבנה בבניה ירוקה, השקענו המון מחשבה ותכנון צופה פני עתיד, שכרנו את מיטב האדריכלים על מנת לבנות בצורה מיטבית, לנצל את המרחבים, ולאפשר את כל הצרכים לשירות התושב ורווחת העובדים. המבנה עתיד להיבנות באזור התעשייה, בכניסה לכביש 38.

העבודות עתידות להסתיים בתוך שנתיים, זאת מאחר ובמבנה הנוכחי עתיד להיבנות בית ספר ממלכתי דתי לבנים, הספרייה שנבנתה תישאר פה לשירות הקהילה.

1.3 סל שירותים עדכון והתאמה.

משה דדון:

מבקש לקבל החלטה לבצע בחינת התאמה בסל השירותים בין כלל הישובים. השיטה הקיימת גורמת לכך שישוב גדול מניב יותר ארנונה, והתקציב גבוה בהתאמה, כך שהוא יכול לפעול ולנהל את הישוב ביתר קלות, ואילו ישוב קטן לא מצליח לנהל את הישוב לנוכח תקציבו הדל, יש בעיה בשיטה הקיימת, וקיים צורך אמיתי לבחון את העניין. מזכיר המועצה יבחן את הסוגיה כך שסל השירותים יהיה מותאם לצרכים של היישובים. בתקציב החדש נאלץ לקחת בחשבון את הסיוע לישובים שמתקשים להתנהל לנוכח תקציבם הנמוך.

סל השירותים חייב לעבור שינוי ושידרוג, הנוסחה החלה היא לפני שנים רבות, צריך לייצר מנגנון ושיטה אחרת, צריך לייצר נוסחה כך שכלל היישובים יוכלו להתנהל ולדאוג לרווחת היישוב. אנו צריכים לדאוג לכלל תושבינו, לסייע לכולם, אם לא נדע לייצר רשת בטחון או מנגנוני איזון תיווצר בעיה.

אני בטוח שבכדי לשמור על חוזקה וייחודיותה של מטה יהודה נאלץ לערוך שינויים ולעיתים אף לייצר מצב בו החזק מסייע לחלש. ישנן מספר הצעות לשינוי, הנושא יובא לדיון במליאה. הגזבר והצוות יכינו הצעות, רענן ירכז יחד עם חברי מליאה שחפצים להיות שותפים בהליך החשיבה וניסוח ההמלצות.

חברים בצוות החשיבה שהצטרפו מהנהלת המועצה: רמי בראל, זהבית בלומנפלד, בובי יהושע, יוסי משה.

ישראל אלוני: ישוב שלא מסוגל להגיע לחמישים אלף שקל בחודש הכנסה צריך לקבל החלטה משמעותית, צריך בפעם אחת להבהיר את זה.

נשמח אם תצטרף לוועדה, הוקמה וועדה לצורך חשיבה ובחינת הסוגיה לעומקה, אתה ותיק בארגון וער למציאות, אנחנו משקיעים בישובים הקטנים אבל צריך להשקיע עוד, אנו בשאיפה שהיישובים יגיעו לתקציב מינימום שיאפשר להם להתנהל ולספק את כלל הצרכים הנדרשים.

1.4 מטרות ויעדים תקציב 2016.

כמו כל רשות מתוקנת במליאה הבאה נגיש תקציב מאוזן ואחראי, לפני המליאה נתאם יום קבלת קהל לשאלות החברים אצל הגזבר, כל עצה ורעיון של חבר המליאה יבואו לידי בדיקה והטמעה במידת הצורך.

מודה לוועדת תקציב על עבודתם היסודית והמקצועית בבחינת התקציב. ועדת תקציב ביקשה מכל מנהל אגף להציג פרויקט חדשני, המנהלים הציגו רעיונות ופרויקטים צופים פני עתיד. לגבי הישגים החלשים צריך להתחיל לצמצם את הפערים, ישנם ישובים שצריכים פיתוח וחייב למצוא את הדרך החוקית לאפשר להם תקציב מינימום בסך 500,000 ₪ על מנת שיוכלו להתנהל. שנת 2016 תהיה באותו כיוון, חיזוק והשבחת החינוך, שדרוג והקמת מועדוני יום לקשישים, הכשרת עובדים, קידום פרויקטים לנוער, המשך הפעילויות השונות שהחלו בשנת 2015.

נושא החקלאות- זה תחום שצריך לשמר ולפתח ביתר שאת, נושא התיירות נמצא בתנופה, אנו מקימים מאגר מידע, היעד שהצבנו הוא להפוך את המועצה לחכמה וידידותית לסביבה, תוצג בפניכם תכנית עבודה מפורטת.

התוכנית זה להמשיך את הבינוי של המוסדות חינוך, נמשיך להשקיע בתשתיות, יש ישובים שהגישו בקשות לתשתיות כל ישוב שלא הגיש צריך לפנות אליו על מנת שישלם את הגשת התוכניות, למען קידום פרויקטים לרווחת התושבים, שיפוץ בת העם, גני משחקים.

סמינר ועדים מתקיים ב- 29/11/15 שלושה ימים, הסמינר מקצועי, מעניין, ומאתגר אני מקווה להשתתפות מצד כולם.

1.5 בית ספר מרחבים.

בית ספר מרחבים הינו בית ספר למחוננים שממוקם בהרי יהודה, בית הספר הופעל על ידי משרד החינוך ועמותת ההורים, לפני חצי שנה מנכ"לית משרד החינוך החליטה שאין אפשרות שעמותת ההורים תעסיק מורים, על מנת שלא ייסגר בית הספר המועצה הסכימה שבית הספר יהיה באחריותה, אנו מצויים בשלבים אחרונים של גיבוש הסכם מול משרד החינוך.

1.6 פסטיבל היין

בשנה זו אנו עולים מדרגה, מידי שנה מתרבים המשתתפים, עשרות אלפי אנשים מבקרים אצלנו. מחלקת התיירות בליווי מקצועי שלי תערוך תוכנית מקצועית, רצינית, אשר תהווה תחילתה של דרך, יש למנף את תחומי התיירות במועצה, עם השלמת עריכת התוכנית היא תוצג בישיבת המליאה.

2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 9/9/15
הוחלט: לאשר.

3. אישור פרוטוקול מליאת טלפונית מתאריך 11/10/15
הוחלט: לאשר.

4. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה 9/9/15.
הוחלט: לאשר.

האצלת סמכויות לוועדים המקומיים - עדכון
מליאת המועצה בישיבתה מתאריך 26.2.09 החליטה להאציל מתפקידה וסמכויותיה לוועד המקומי בהתאם לסעיפים 63 ו-132 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח - 1958, בתחומים הבאים:

- אחזקת מבני ציבור
- אחזקת בתי עלמין
- אחזקת כבישים
- גביה - מסי ארנונה ומסי ארנונה ועד
- גינון
- דת ובתי כנסת
- הדברה
- מתקני משחקים - תחזוקה ובטיחות

- פעילות לנוער
- פעילות לספורט
- שמירה ובטחון
- תברואה ונקיון – למעט פינוי אשפה
- פעילות תרבות
- פעילות תרבות תורנית
- שילוט והכוונה בישובים – (תוספת להאצלת הסמכויות המקורית).

וכן תחומים נוספים שיפורסמו מעת לעת, ישוב שלא יהא מסוגל לבצע פעולות המועצה תשקול להפעיל בעצמה ולחייבו דרך החזר ארנונה בסל שירותים, יובהר כי סמכות הועד המקומי לפעול במסגרת סמכויותיו הנה ככל שפעולות אלה לא יהיו בסתירה להחלטות המועצה ו/או לחוקי העזר שלה.

המועצה רשאית לבטל אצילת סמכות לועד המקומי ובלבד שנתנו לועד הזדמנות להשמיע את דבריו.

הוחלט: לאשר האצלת הסמכויות.

6. אישור דו"ח מפורט משרד הפנים – יואל ינון

מס' הסעיף והנושא	הליקוי	תוקן/לא תוקן/תוקן חלקית	תגובת המועצה
1.ג ארנונה ומים	למועצה אין נתונים עדכניים לגודל השטח בסוג הנכס "קרקע חקלאית" ול"חיוב משוקלל".	לא תוקן	המועצה בצעה בדיקה לביצוע מדידות לקרקע חקלאית. והתברר לה כי אין טעם בביצוע מדידות אלה וזאת משיקולי עלות ותועלת.
2.ג	המועצה התבססה על סקר נכסים חלקי שנערך לאחרונה בשנת 2012, העדר סקר נכסים מעודכן אינו מאפשר למועצה לבדוק האם חיובי הארנונה כוללים את כל הנכסים חייבי ארנונה, לרבות נכונות השטחים המחויבים ונכונות סיווג הנכסים.	תוקן	סקר נכסים מבוצע בכלל יישובי המועצה וזאת החל מחדש יולי 2015 (עד כה נמדדו 5 ישובים). צפי הטמעה במערכת הגבייה כחודש ימים. צפי סיום סקר הנכסים בסוף שנת 2016.
3.ג חייבים	סך יתרת החוב של 5 חברי מליאה הסתכמו בכ- 556 אלפי ₪. חוב של 5 עובדים בגין ארנונה וביוב מסתכס בכ- 339 אלפי ₪.	א. תוקן חלקית ב. תוקן מלא	א. המועצה הגיעה להסדרים אישיים עם חלק מחברי מליאה. כאשר אחד מהם פנה בבקשה למחוק חובות ישנים, בשלב זה בקשתו תלויה ועומדת. ב. המועצה הגיעה להסדר עם כל העובדים החייבים. תשלום החוב מבוצע ע"י הורדה משכרם, בתשלומים חודשיים.
5.ג מנגנוני בקרה וביקורת פנימית	המועצה מעבירה כספים ל-9 ועדים מקומיים שאינם נושאים מספר יישות של ועד מקומי (מתחיל במס' 5016)	טרם תוקן	למרות העובדה שמדובר בקיבוצים אשר להם זהות ועדים. המועצה מבצעת בדיקה נוספת לתיקון המצב.
6.ג מערך השכר והעסקת עובדים	המועצה אינה מקפידה לקבל אישורים מכל הקופות בגין עובדים (גמל, פנסיה, ביטוח מנהלים, קרנות השתלמות וכ'). וכן לערוך התאמה לעומת תשלומים לקופות.	תוקן	הנושא מטופל, לאחר התקשרות המועצה עם מר דן ארז, חבי"ח.ד. ארז יועצים בע"מ"

מכיון שמדובר בשכירות הקיימות מקדמא דנן, בעלויות נמוכות. אשר נעשו בעבר הרחוק ע"י ועדי האגודות. לא ניתן לתקן זאת.	לא ניתן לתקן	למועצה אין חוזי שכירות תקפים עם רוב השוכרים.	7.ג אחרים
נכון להיום 18.10.2015 התקבלו בידי המועצה 33 דוחות כספיים של הוועדים המקומיים בישובים.	תוקן חלקית	כל הדוחות (פרט ל-4) לא הגישו דוח כספי לשנת 2014, כמתחייב מסעיף 134 לצו המועצות המקומיות.	8.ג דוחות כספיים לשנת 2014
	לא ניתן לתקן	לא נתקבלו ערבויות מהשוכרים להבטחת תשלומים ושמירת נכסים.	9.ג ערבויות משוכרים
	תוקן	לא נתקבלו דוחות כספיים לשנת 2014 של החברה לפיתוח מטה יהודה (תאגיד עירוני שבשליטת המועצה)	10.ג ניהול נכסים ובטיחות
	תוקן	מבדיקת ההתקשרות עם מבצע ההסעות בשנת 2013 נמצא כי במהלך כל השנה בוצעו תשלומים על חשבון ב"סכומים עגולים" ללא סגירת החשבונות חודשית ו/או תקופתית	12.ג רישום, דוח כספי והתקשרויות
	תוקן	המועצה לא קבעה כללים לסיווג חובות מסופקים לחלק מסוגי החייבים ושנות החוב.	13.ג

7. מינוי נייב ויזל לחברות בועדות: ועדה להקצאת מבנים ומקרקעין, ועדת תנועה, ועדת מל"ח, ועדה לשימור אתרים. הוחלט: לאשר.

8. אישור סופי - תקנון החברה העירונית לקידום החינוך במטה יהודה בע"מ לתועלת הציבור - לאחר הערות משרד הפנים (רענן אהרונסון).

משה דדון: הקמנו חברה שצריכה לעסוק בתחומים הרלוונטיים. החברה מאושרת ע"י משרד הפנים, בהליך הפורמלי צריך אישור סופי של התקנון שלמעשה אושר במליאה ב-20/5.

רענן אהרונסון: אישור תקנון החברה העירונית לקידום החינוך במטה יהודה בע"מ (חל"צ) במסגרת הליך אישור הקמת החברה מול האגף לתאגידים עירוניים במשרד הפנים, נדרשה המועצה לתקן את תקנון ההתאגדות של החברה אשר אושר בישיבת מליאת המועצה מיום 20.05.2015.

יובהר כי המדובר בתיקונים מינוריים להתאמת דרישות נוהל אסדרת חברה עירונית ומבנה החברה כחברה לתועלת הציבור.

לצורך אישור סופי של הקמת החברה על ידי משרד הפנים וכן לצורך הקמת החברה ברשות התאגידים, נדרש אישור של התקנון הסופי על ידי בעלי המניות בחברה, המועצה האזורית מטה יהודה.

משה דדון: דירקטורים בחברה מסוג זה מתחלקים לשלוש אחד מהם חייב להיות יו"ר החברה, ובנוסף שלושה מטעם הציבור ושלושה עובדי מועצה, אנו מבקשים לאשר את משה דדון, ירון ארמוזה, משה רגב, מהעובדים זה שלהבת מרכוספלד, רענן אהרונסון, ואת ורדה ראובן. נציגי הציבור ענת ברהום, רוני דהן ואת נאוה איטלי מתרום.

החברה הולכת לפתור בעיות העסקה מורכבת.

ירמי דוד: יש הרבה תחומים שיושבים שם דירקטורים ולבסוף התחום קורס. אנחנו חברי המליאה תורמים מזמננו לקדם ולסייע, יש את מבקר המועצה ומשרד הפנים, בסופו של יום אני מקווה שכולנו נמשיך לתת ותרום למען מטה יהודה.

רענן אהרונסון: אישור דירקטורים החברה העירונית לקידום החינוך במטה יהודה בע"מ (חל"צ)
בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית, בהתאם לתקנות העיריות (נציגי העירייה בתאגיד עירוני),
התשס"ו-2006, ובהתאם לתקנון החברה, נדרשת המועצה למנות דירקטורים לחברה.
בהתאם להוראות התקנון והתקנות, יהיו 9 חברי דירקטוריון: 3 חברי מועצה, מתוכם ראש המועצה,
אשר על פי הנוהל מחוייב להיות יו"ר דירקטוריון החברה, 3 עובדי מועצה ו-3 נציגי ציבור, והכל
כמפורט להלן:
חברי מליאה: משה דדון ראש המועצה, ירון אורמוזה נציג נוה אילן, משה רגב נציג מסילת ציון.
עובדי מועצה: שלהבת מרכוספלד – מנהלת אגף חברה ונוער, רענן אהרונסון - מזכיר המועצה
ורדה ראובן – חשבת שכר.
נציגי ציבור: עלא ברהום – עין רפא, רוני דהאן – מבוא ביתר, נאווה איטלי - תרום

החלטה:

המועצה החליטה על מינוי ראש המועצה, משה דדון, וחברי המועצה ירון אורמוזה ומשה רגב
לדירקטורים בתאגיד.

כמו כן החליטה המועצה על מינויים של הדירקטורים הבאים, כנציגי ציבור וכעובדי המועצה, זאת
בכפוף לאישור הוועדה לבדיקת כשירות מינויים בתאגידים עירוניים:

עובדי מועצה:

שלהבת מרכוספלד – מנהלת אגף חברה ונוער
רענן אהרונסון - מזכיר המועצה
ורדה ראובן – חשבת שכר

נציגי ציבור:

עלא ברהום – עין רפא
רוני דהאן – מבוא ביתר
נאווה איטלי - תרום

9. רמת רזיאל – אישור הלוואה להקמת בית עלמין (רענן אהרונסון)

משה דדון: בחודשיים האחרונים פתאום כל אחד נזכר שהוא מעוניין להיקבר באזור מטה יהודה, אנו מקפידים
הקפדה יתרה שהקבורה היא רק לתושבי מטה יהודה, ופועלים עפ"י הכללים וההנחיות.

רענן אהרונסון: הוועד רוצה לקחת הלוואה מוועד אגודה, הבקשה הועברה ליועצת המשפטית ואני מקריא מתוך חוות
דעתה.

דוד אבו: השאלה היא מי אחראי לתפעל ולתחזק?.

משה דדון: האגודה.

אביחיל זרביב: הבעייתיות שמחר תבוא אגודה אחרת ותרצה למכור, היום יש חוסר בבתי עלמין השאלה אם זה רק
לישוב או שזה מחר יהיה שטח לקרקעות?

משה דדון: במדינה יש מס' בתי עלמין שזה לפי תוכנית, לא יכולים לעשות מה שרוצים ואין אפשרות לקבור
קבורה פרטית יש כללים וחוקים.

ירמי דוד: יכול להיות שהמושב יכול למכור את השטח למישהו אחר?.

משה דדון: ממש לא, זה מיועד רק לישוב.

אמיר אלעמי: המטרה היא למנוע סכסוך ועימות בתוך רמת רזיאל, לא להעסיק משהו פרטי באגודה.

רם בראל: אתם מעבירים בעלות על קרקע בגלל שלוועד מקומי אין כסף, אתם יוצרים כאן מבנה לא טבעי, העסק
יהיה של ועד מקומי.

משה דדון: אם הישוב רוצה אנו נסייע לו, אני באמת חושב שזה החלטה של הישוב. ועד מקומי מבקש מאיתנו את
ההלוואה הוא עושה הסכם עם האגודה זה עניין שלו. הישוב והאגודה וחבר המליאה רוצים. האם יש
מישהו שמתנגד?

ראובן צמח: מתנגד. אין לנו בית קברות אנחנו מתחננים שיקברו אותנו במטה יהודה ומטה יהודה לא מסכימים.
לא נראה לי שאפשר לעשות מזה צורה של מסחר, זה יפתח פתח לעוד מקרים שירצו בישובים.

לצערי כל הזמן רציתם להיקבר בירושלים, לכן אנו עכשיו מפתחים בית עלמין לכל הישובים באזור ההר, אתה צודק הקבורה באזור ירושלים לא תקינה. אנחנו מליאה רצינית ואחראית שצריכים לדאוג ולחשוב, זה תפקידנו, טובת הציבור קובעת ולא טובת הפרט.

רענו אהרונסון: יצוין כי בית העלמין הוקם זה מכבר. על פי החלטת מליאת המועצה מיום 26.2.2009 - לא הואצלה לוועד המקומי הסמכות להקים ו/או לרכוש בית עלמין.

סמכות שכן הואצלה לוועדים הינה בדבר אחזקה שוטפת של בתי עלמין, והדבר גם עולה מהתקציב שאושר לוועד המקומי.

לאור זאת, על מנת לאשר לוועד המקומי את קבלת ההלוואה מועד האגודה, על המועצה להחליט אם להאציל לוועד המקומי סמכות להקמת בית עלמין - ולמעשה - במקרה הספציפי - לרכישת בית עלמין.

רק לאחר (וככל) שתואצל סמכות זו - תהיה רשאית המליאה לדון בבקשה לקבלת הלוואה.

הוחלט: לאשר, האצלת סמכות לוועד מקומי רמת רזיאל להקמת/רכישת בית עלמין.

10.

פתיחת 2 חשבונות בנק לבית ספר מרחבים.

חשבון הורים: בבנק איגוד מבשרת ציון, מורשי חתימה:

מנהלת ביה"ס - עפרה בהרב, ת.ז 32938383, מזכירת ביה"ס - מיכל שלום, ת.ז 31995608
נציגת עמותת הורים - דליה מאירה אלקון, ת.ז 024611469

חשבון רשות: בבנק איגוד מבשרת ציון, מורשי חתימה: מנהלת ביה"ס - עפרה בהרב, ת.ז 32938383
מזכירת ביה"ס - מיכל שלום, ת.ז 31995608
הוחלט: לאשר.

11. אישור דוחות כספיים

הערות	עודף/גרעון- מצטבר	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	הוצאות	הכנסות	מבוקר ע"י	דו"ח ליום	שם הישוב	
מוגש למליאת אוקטובר לאחר מכתב הסבר	-362	-58	660	602	אורן דניאלי	31/12/2014	בית נקופה	1
	99	1	163	164	ערן גולני- רוא"ח	31/12/2014	בקוע	2
	56	19	144	163	זיו האפט רוא"ח	31/12/2014	יד השמונה	3
מוגש למליאת אוקטובר לאחר מכתב הסבר	-74	-33	409	376	אורן דניאלי	31/12/2014	לוזית	3
מוגש למליאת אוקטובר לאחר מכתב הסבר	-78	-14	547	533	חיים וורמברנד רוא"ח	31/12/2014	מבוא ביתר	4
	-4	48	1312	1360	ר.סלמן ושות' רוא"ח	31/12/2014	נטף	5
	0	-35	486	451	אורן דניאלי -רוא"ח	31/12/2014	נס הרים	6
	0	15	1789	1804	הרשקו פרקש ושות'	31/12/2014	קרית ענבים	7
מוגש למליאת אוקטובר לאחר מכתב הסבר	-531	-137	4152	4015	בועז מקלר ושות'	31/12/2014	שורש	8
	228	75	753	828	אלישר ליפשיץ- רוא"ח	31/12/2014	תרום	9
	38	14	167	181	ערן גולני רוא"ח	31/12/2014	תירוש	10

הוחלט: לאשר.

12. עדכוני תקציב

עדכון תקציב מותנים

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
0	-16,947	16,947	הכנסות ארנונה - מותנה	1111000/108
0	-16,947	16,947	סה"כ הכנסות	

הוצאות

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
0	-100	100	משלחות לחו"ל	1611200960
0	-90	90	הוצ'שונות מזכירות-מותנה	1613100960
0	-700	700	חפש את המטמון	1613110963
0	-200	200	מופעי קיץ פנימי	1613110964
0	-140	140	עמדות רדיו בבתי ספר	1613110965
0	-30	30	עמדות רדיו בבתי ספר (שנתי)	1613110966
0	-150	150	צוות שידור חוץ רדיו	1613110967
0	-300	300	טלויזיה קהילתית	1613110968
0	-400	400	מאגר data warehouse - תיק תושב	1613110969
0	-150	150	מסע שורשים	1613111960
0	-50	50	ייעוץ מקצועי לפרויקטים	1613111961
0	-40	40	אמנת פנים	1613111962
0	-50	50	פיילוטס	1613111963
0	-100	100	אימון עובדים	1613111964
0	-50	50	הקמת עמותה לחינוך	1613111967
0	-500	500	מועצת wi-fi	1613111968
0	-500	500	שילוט דיגיטלי	1613111969
0	-150	150	תקציב מנהלת אגף	1615000960
0	-100	100	השתלמויות עובדים	1618000960
0	-200	200	עבודות קבלניות- יוזמות בקהילה	1618000961
0	-200	200	עבודות קבלניות- תקציב מנהל אגף	1618000962
0	-845	845	ועדים-השלמה לתקציב מינימום	1618000963
0	-740	740	מילות-מותנה	1649100960
0	-260	260	מילות ריבית	1649100961
0	-500	500	עב' קבלניות פחי אשפה	1712300964
0	-150	150	פינוי מזבלות פירטיות בישובים	1712300966
0	-400	400	עבודות קבלניות- איכות הסביבה	1712301960
0	-100	100	תכנון-מותנה	1741000961
0	-200	200	חומרים-מותנה	1743000960
0	-200	200	עבודות קבלניות-שונות	1743000962
0	-100	100	עבודות קבלניות-דת	1748000960
0	-100	100	עבודות קבלניות אירועים-מותנה	1771000960
0	-200	200	יזמות פדגוגית לחינוך-מותנה	1811000960
0	-216	216	חשבות חינוך ייעוץ קבלני	1811000961
0	-100	100	מינהל חינוך ציוד יסודי	1811000962
0	-500	500	חדשנות פדגוגית	1811100960
0	-610	610	גני"י תחזוקה-מותנה	1812200960
0	-624	624	בתי"ס יסודיים אחזקה מותנה	1813200960
0	-200	200	תוכנית למניעת נשירה והעשרה-מות	1813200961
0	-1,000	1,000	בדק בית	1813200965
0	-200	200	העצמת חדרי מורים	1813200966

0	-200	200	ציוד וריהוט בתי ספר קיימים	1813200967
0	-200	200	ציוד וריהוט בתי ספר קיימים	1813200968
0	-500	500	הקצבה ייעודית עין כרם	1815600960
0	-1,676	1,676	ח.רגיל הסעות קבלנים	1817800960
0	-70	70	עבודות קבלניות-מנהל אגף	1822100967
0	-30	30	עבודות קבלניות-גיבוש אגף+הכשרת	1822100968
0	-20	20	עבודות קבלניות	1822100969
0	-50	50	מועצת נשים רשותית	1822110963
0	-56	56	פרסום היכל התרבות-מותנה	1826400960
0	-2,700	2,700	רזרבה לפעולות מותנה	1995000960
0	-16,947	16,947	סה"כ הוצאות	

עדכון תקציב תיירות ושונות

<u>הוצאות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
359	144	215	עבודות קבלניות - יחידה לפיתוח כלכלי	1771000/757
781	-130	911	יוזמות פדגוגיות - פעולות	1811100/750
1,938	-62	2,000	הוצ' קו התפר	1722000/780
248	48	200	הנהלה-משלחות חו"ל	1611200/783
3,326	0	3,326	סה"כ הוצאות	

עדכון תקציב שפ"י

<u>הכנסות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
-68	-20	-48	שפ"י הדרכה השתת. משרד החינוך	1317300/921
-68	-20	-48	סה"כ הכנסות	

<u>הוצאות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
68	20	48	עבודות קבלניות-פרחי ספורט	1817300/750
68	20	48	סה"כ הוצאות	

עדכון תקציב

<u>הכנסות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
-8,900	-8,900	0	העברה מקרן פיתוח-הלוואת פיתוח	1130000/590
-8,900	-8,900	0	סה"כ הכנסות	

<u>הוצאות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
22,236	5,500	16,736	ח.רגיל הסעות קבלנים	1817800/750
15,575	3,400	12,175	ח.מיוחד הסעות קבלנים	1817810/750
37,811	8,900	28,911	סה"כ הוצאות	

עדכון תקציב כללי

<u>הכנסות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
-120	-90	-30	השתת' משרד המדע-פרחי ספורט	1329300/991
-120	-90	-30	סה"כ הכנסות	

<u>הוצאות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>		
120	90	30	עבודות קבלניות-פרחי ספורט	1829300/750
120	90	30	סה"כ הוצאות	

הוחלט: לאשר.

13. תבר"ים

			13.1	נחושה - מדרכות בסמיכות לבי"ס וגנים
	תקציב	מקור מימון		
	240,000	משרד התחבורה		
	<u>60,000</u>	קרנות הרשות		
	83,909	סה"כ		
		<u>הוחלט: לאשר.</u>		
			13.2	גיוז - תכ"י סובה להסעת תלמידים ב"ס מתתיהו
	תקציב	מקור מימון		
	120,000	משרד התחבורה		
	<u>30,000</u>	קרנות הרשות		
	150,000	סה"כ		
		<u>הוחלט: לאשר.</u>		
			13.3	פארק מרכזי שלב ב' - צור הדסה
	תקציב	מקור מימון		
	<u>8,550,837</u>	משרד הבינוי והשיכון		
	8,550,837	סה"כ		
		<u>הוחלט: לאשר.</u>		
			13.4	פארק מרכזי שלב ב' - צור הדסה
	תקציב	מקור מימון		
	<u>5,700,558</u>	משרד הבינוי והשיכון		
	5,700,558	סה"כ		
		<u>הוחלט: לאשר.</u>		
			13.5	בית ספר קסם - הנגשה
	תקציב	מקור מימון		
	<u>30,000</u>	משרד החינוך		
	30,000	סה"כ		
		<u>הוחלט: לאשר.</u>		
			13.6	בית ספר עין כרם - הנגשה
	תקציב	מקור מימון		
	<u>30,000</u>	משרד החינוך		
	30,000	סה"כ		
		<u>הוחלט: לאשר.</u>		
			13.7	תב"ר 4062 - שיפוצים בספריה 2012
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
325,427	55,427	270,000	משרד התרבות והספורט	
325,427	55,427	270,000	סה"כ	
			<u>הוחלט: לאשר.</u>	

<u>תב"ר 4169 - בטיחות בדרכים 2015</u>				13.8
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
91,000	45,500	45,500	משרד התחבורה	
<u>39,000</u>	<u>19,500</u>	<u>19,500</u>	קרנות רשות	
130,000	65,000	65,000	סה"כ <u>הוחלט: לאשר.</u>	
<u>תב"ר 4168 - יישובים</u>				13.9
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
8,000,000	2,000,000	6,000,000	קרנות רשות	
8,000,000	2,000,000	6,000,000	סה"כ <u>הוחלט: לאשר.</u>	
<u>תב"ר - 3816 צור הדסה מרכז חוגים</u>				13.10
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
2,450,000		2,450,000	מפעל הפייס	
3,142,439		3,142,439	משרד הפנים	
0	-345,317	345,317	מילוות	
<u>0</u>	<u>-10,123</u>	<u>10,123</u>	קרנות רשות	
5,592,439	-355,440	5,947,879	סה"כ <u>הוחלט: לאשר.</u>	
<u>תב"ר 3956 - פארק מרכזי צור הדסה</u>				13.11
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
24,294,000	7,810,000	16,484,000	משרד הבינוי והשיכון	
<u>0</u>	<u>-3,247,000</u>	<u>3,247,000</u>	קרנות רשות	
24,294,000	4,563,000	19,731,000	סה"כ <u>הוחלט: לאשר.</u>	
<u>תב"ר 4081 - צור הדסה פיתוח מרכז קהילתי ב'</u>				13.12
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>0</u>	<u>-3,500,000</u>	<u>3,500,000</u>	מילוות	
0	-3,500,000	3,500,000	סה"כ <u>הוחלט: לאשר.</u>	
<u>תב"ר 3872 - בייס תיכון צור הדסה</u>				13.13
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
27,062,465		27,062,465	מפעל הפייס	
4,996,924		4,996,924	משרד החינוך	
7,878,732	3,845,317	4,033,415	מילוות	
<u>2,528,066</u>	<u>-3,845,317</u>	<u>6,373,383</u>	קרנות רשות	
42,466,187	0	42,466,187	סה"כ <u>הוחלט: לאשר.</u>	

נושא עיקרי לדיון: הכשרת עובדים – מטרות ועדים.

כחלק מהמבנה הארגוני אנו יוצאים לפרוייקט הכשרת עובדים, לראשונה הוחלט להקים צוות לאנשי מקצוע שיכינו תוכנית חומש להכשרת העובד, שדרוג השירות לתושב, הבניית קהילה, במדד שביעות רצון 90% מהתושבים מרוצים מהשירות הניתן מהמועצה, ואולם תמיד יש מקום לשדרוג, חידוש, ושיפור.

משה דדון:

היום יש מענה מקצועי ורציני של עובדי המועצה, יש רמת שירות איכותית וחזקה של העובדים, אבל אנו צריכים לעלות כיתה וכדי לעלות כיתה צריך להכשיר עובדים, החלטנו לקדם תוכנית הכשרה שמייצרת שלושה מסלולים, הראשון ברמה האישית, השני להתאים לשירות התושב, ושלישי לוודא שזה מניב תפוקה לעובד ולארגון. זו תוכנית ראשונה מסוגה בארץ, נבחר צוות של עובדים ומנהלים ומבחינתי זה אחד מהיעדים החשובים ביותר על מנת ליצר דברים חדשים וטובים עבור תושבינו.

משה דדון:

אנחנו חשבנו על תכנית שתיתן מענה לרווחת העובדים, במהלך השנה אנו מקיימים השתלמויות אך נראה שמיצינו את זה, בחרנו מכל מחלקה נציגות ואנו מכינים תכנית רב שנתית ותיתן מענה לרווחת העובד, אתם חשים בשירות שניתן לתושבים מכל עובדי המועצה, הם תמיד קשובים ונותנים מענה, חשוב לי שגם העובדים יקבלו חניכה מקצועית וחזוק, אני מבקש שתתמכו בעניין.

פיני תורן:

זהו הבסיס לתכנית אסטרטגית לרווחת העובד במטה יהודה, צריך לזכור שאם אנחנו רוצים תושב מרוצה ושבע רצון גם העובד צריך להיות מרוצה ובעל יכולות, המטרה שכל עובד יהיה מוכשר ומצוין בתחום שבו הוא עוסק. ההכשרות הן ברמה הארגונית, וברמה הקבוצתית בהתאם לתחום שבו הם עוסקים. עובדי מטה יהודה הם קהילה, הם מבליים הרבה מאוד שעות ולכן צריך למצוא גם תשתית חברתית, שגם בזה נעסוק. הכוונה היא לקיים יומיים לחבורה של כעשרים חברים, כל אגף יוצג על ידי שני עובדים והמטרה היא לבנות תוכנית להכשרת עובדי המועצה. כל זה נועד לתושב, בכדי שבסופו של דבר התושב יהיה מרוצה. האוכלוסייה שמגיעה היום למועצה כדי לקבל שירות זה אוכלוסייה שיודעת מה היא רוצה, אוכלוסייה דעתנית, צריך לתת להם תשובות מקצועיות, הם רוצים שהעובד שיהיה מולם יזהה את הבעיות ויתן מענה מהיר.

חזון

עובדי מועצה אזורית מטה יהודה יעילים מקצועיים ובעלי תודעת שירות גבוהה לטובת תושבי המועצה.

כללי

האגף לתכנון אסטרטגי בשיתוף המחלקה לרווחת העובד יכינו תכנית עבודה חמש שנתית לפיתוח העובד במועצה. התכנית תבוסס על חזון ראש המועצה ועל ההנחה כי על מנת לשפר את תפוקת העובדים ויכולותיהם ולטפח את המוטיבציה ואיכות העובד במועצה, נדרש לקיים מערך הכשרה לכלל עובדי המועצה.

השיטה

1. תוקם ועדת היגוי שתורכב מנציגים מכל אגפי המועצה במטרה לפתח תהליכי חשיבה תכנוניים לפיתוח העובד במועצה.
2. יערך מיפוי של כלל העובדים במועצה על פי קטיגוריות שונות כאשר לכל קבוצת עובדים תינתן התייחסות בתוך התכנית.
3. התכנית תתייחס לשלושה תחומים עיקריים: רווחת העובד, הכשרות, גיבוש והפגה.
4. הטמעת התכנית הינה חלק בלתי נפרד מהתהליך הארגוני.

הכשרות עובדים:

1. הכשרות מקצועיות
2. הכשרות אישיות
3. הכשרות ארגוניות

רווחת העובד:

1. מידע שוטף בנושא זכויות העובד
2. ייצוג העובדים בהליכים משמעותיים
3. ביטוחים
4. זכויות יתר במוסדות המועצה
5. הטבות והנחות שונות

גיבוש והפגה:

1. טקסים וחגים
2. ערבי הווי ותרבות
3. גיבוש ברמה אגפית
4. גיבוש ברמה מועצתית
5. מיסוד תרבות פנאי וספורט

פיני תורן: הצוות האסטרטגי יצא ליומיים של הכשרה ולמידה, ובנית תוכנית חומש להכשרת עובדי המועצה כבר בחודש הקרוב.

15. אישור שמות לרחובות בשכונת סנסן: עגור, נחליאלי, אנפה, ורדית, סייפן, סלעית, חוגלה, סנונית, דוכיפת, שלדג, שחף, אגמית.

הוחלט: לאשר.

הישיבה ננעלה בשעה 19:00


רענן אהרונסון
מזכיר המועצה


משה דדון
ראש המועצה