

**פרוטוקול מס' 50/10/08 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה**  
**שהתקיימה ביום שלישי י"ב בתמוז תשס"ח 15.7.2008**  
**בשעה 18:00 במרכז יום לקשיש**

**נכחו:**

מאיר ויזל  
 ישי שניר  
 מרדכי אלאב  
 דני גלבוע  
 גבריאל נרדי  
 ישראל אלוני  
 משה סויסה  
 יהודה בן אהרון  
 דוד כהן  
 אבי פליישמן  
 יוסי משה  
 בני אלירז  
 יוסף בר דוד  
 עמנואל דוד  
 מרדכי אליהו  
 מיכאל ביטון  
 אברהם לוי  
 נפתלי דדון  
 ירמי דוד  
 אילן פריש  
 הרצל חרזי  
 ענת ארגוב  
 איתן קרטגינר  
 בהג'ת ברהום  
 שלומי מגנזי  
 ישראל גבאי  
 חי חדד  
 דליה יונאית  
 משה ביטנר  
 דוד דרומלביץ  
 אביגדור כהן  
 ראובן סופר  
 מיסק לוי

**רשם פרוטוקול:**  
משה דדון

מזכיר המועצה

**חסרו:**

מרדכי רחמים  
 יהודה אלמליח  
 יגאל אבדר  
 יוסף מנסור  
 מקסים כהן  
 שמואל שמש  
 יוסף בלנקשטיין  
 שלמה צברי  
 פהימה יאיר  
 שלום בוקובזה  
 שירלי שטרית  
 ששון סיידוף  
 חיים בוזגלו  
 עמוס נבט  
 עזי טלר  
 יצחק דמארי  
 חוה שפיר  
 ניסים גדסי  
 אברהם ג'מו  
 מחמד עוודאללה  
 חזי קירשברג  
 יוסי אלעד  
 ברוך פלד  
 יונינה גונן  
 רם בראל  
 בנימין מלכה

**משתתפים:**

מתי קליגר  
 פנחס קובן, עו"ד  
 חיים בן דוד

גזבר המועצה  
 היועץ המשפטי למועצה  
 מנהל אגף בטחון ואיכות הסביבה

**מזמנת:**

אלה בר גיא, צרעה

**קהל:**

יוני אלמוג  
 אבי שרף  
 יובל רובין

צור הדסה  
 צור הדסה  
 עורך עיתון בקיצור

## סדר היום:

1. הודעות יו"ר
  - 1.1 דיווח שריפה בית ספר אלון.
  - 1.2 בג"צ נגד הרב חרל"פ.
  - 1.3 מזכיר המועצה
2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 17.6.08.
3. אישור דו"ח רבעוני I לשנת 2008 – מצ"ב.
4. אישור דוחות כספיים ועד מקומי שורש לשנת 2007.
5. אישור דוחות כספיים ועד מקומי עמינדב לשנת 2007.
6. הקמת המרכז הבינתרבותי למיניות האדם ומשפחתו.
7. תבר"ים:
  - 7.1 תב"ר לבית ספר אמ"ת/ישיבה שיפוצים ורה ארגון – 300,000 ₪ - משרד החינוך.
  - 7.2 תב"ר מענק תגבור לתשתיות ביוב מסילת ציון – 810,000 ₪
  - 7.3 תב"ר גישה לנכים בבית העם ובבית הכנסת בכפר אוריה – 26,000 ₪ קרנות רשות.
  - 7.4 תב"ר מיזוג בית העם בעמינדב – 100,000 ₪ המימון: 50 אש"ח הישוב, 50 אש"ח קרנות רשות.
  - 7.5 תב"ר מיזוג בית העם בטל שחר – 100,000 ₪ המימון: 50 אש"ח הישוב, 50 אש"ח קרנות רשות.
  - 7.6 תב"ר 3662 גידור מגרש ספורט בעין רפה – יש להגדיל תב"ר ב- 100 אש"ח ס"ה תב"ר לאחר הגדלה 250 אש"ח – מימון מלא משרד השיכון.
  - 7.7 תב"ר יחודי ליד חריף – 300,000 ₪ - קרנות רשות.
  - 7.8 תב"ר מרכז גיל הרך – 17,500 ₪ שיפוץ מטבחון – ו. תמיכות מש' הרווחה.
  - 7.9 תב"ר מועדונית מתתיהו – 14,500 ₪ שיפוץ + ציוד – משרד הרווחה.
  - 7.10 תיקון תבר"ים תכניות אב ומת: נתיב הל"ה, צרעה, צובה, הראל - מסמך מצו"ב.
  - 7.11 מועדון נוער כסלון – 950 אש"ח, 700 אש"ח מפעל הפיס, 250 אש"ח קרנות רשות.
8. אישור רשימת תבר"ים מפעל הפיס לשנת 2008, לפי פירוט מצ"ב:
  - 600,000 ₪ - מתקני משחקים השלמות.
  - 416,000 ₪ - רכישת אוטובוס.
  - 506,000 ₪ - שיפוץ מוסדות חינוך ומתקני חצר.
9. ועדת חלוקת הכנסות בית שמש מטה יהודה.  
העברת 3,000 דונם לתעשייה ממטה יהודה לבית שמש.
10. צור הדסה – פיזור ועד מקומי צור הדסה ומינוי ועד ממונה תחתיו, התערבות בתפקוד הועד, הליכים על פי סעיפים 127, 127 א ו- 132 לצו המועצות).

11. מנהל הארנונה – חיים בן דוד.
12. מינוי חבר כיבוי אש – ששון סיידוף במקום נפתלי דדון.
13. אישור עדכוני תקציב – מצר"ב.
14. אישור קבלת הלוואה לביוב בהתאם לרשימה של מח' פיתוח ובהתאם להחלטה הקודמת, הלוואה בסך 6,000,000 ₪ ל-15 שנה וריבית של עד 4.6% מהבנקים בנק לאומי או בנק דקסיה.
15. אישור היטל מיסים ותקציב ועד מקומי לשנת 2008:

| שם הישוב  | התקציב    | ההיטל למגורים |
|-----------|-----------|---------------|
| יד השמונה | 108,000 ₪ | 6.35 ₪ למ"ר   |
| בר גיורא  | 404,000 ₪ | 15.89 ₪ למ"ר  |

16. מינוי חבר בוועדה המקומית במקום עמוס נבט שהתפטר – רמי בראל משורש.
17. שריפה ברוגלית/נוה מיכאל

## 1. הודעות יו"ר

### 1.1 דיווח שריפה בית ספר אלון.

מאיר ויזל: היתה שריפה בבית ספר אלון התחלנו לטפל בנזקים ביחד עם חב' הביטוח, הביצוע ע"י חברה לביטוח, משה ליאון מפקח על העבודה. במקביל נמצא פתרון למקום לימודים ביד חריף להשלמת השנה.

### 1.2 בג"צ נגד הרב חרל"פ

מאיר ויזל: בהמשך להחלטת המליאה להגיש תלונה נגד הרב חרל"פ, הנני להודיע כי בתווק הגשנו עתירה לבג"צ יחד עם בית מלון נוה אילן נגד בית הדין הרבני והרב חרל"פ. הנושא נמצא בטיפול.

### 1.3 מזכיר המועצה

מאיר ויזל: משה דדון הודיע שהוא יוצא לחופשה בסוף חודש יולי 2008 בגין הגשת מועמדותו לראשות המועצה, לפי הנחיות היועץ המשפטי. במהלך חופשתו דורית מירי ורוחמה יחלקו ביניהם את המטלות השונות של התפקידים מזכיר המועצה כולל בטיפול בנושא הבחירות. תפקיד מנהל הארנונה יימסר לחיים בן דוד.

מרדכי אלאב: מאחל למשה דדון הצלחה. למועצה יש צורך חיוני במ"מ מזכיר מועצה בגלל מערכת הבחירות הקרובות. בנוסף יש צורך בחתימת מזכיר המועצה בגין מכרזים המתקיימים במועצה.

מאיר ויזל: אני לא מוכן שיהא ממלא מקום למזכיר המועצה בתקופת הבחירות, אני אחראי ונבצע את העסק בצורה מקצועית, נבחר יו"ר לבחירות ומזכיר לבחירות ואסור לנו למנות ממלא מקום למזכיר המועצה. מירי דורית ואנוכי נבצע את העבודה.

ענת ארגוב: צריך מזכיר בגלל אופי ומורכבות המועצה ועבודת המזכיר.

דוד דרומלביץ: מצטרף לברכות למשה דדון, מכיר אותך כרציני וטוב שהחלטת לצאת מוקדם ותבורך, מבקש מראש המועצה תשובה למליאה בענין מינוי מ"מ למזכיר מועצה: אם יסתדרו בלעדיו המשמעות שאין הערכה מספיקה לעבודת מזכיר המועצה, ויש צורך באיוש מקצועי לניהול המועצה ויש לשקול מחדש את הודעתך.

- מאיר ויזל: תודה על הקומפלימנטים שנתת לי, דרך אגב לאחר התייעצות משפטית ולפי הנחיות חוזר מנכ"ל אין אפשרות למלא מ"מ לשום תפקיד.
- אבי פליישמן: צריך להפנות את הבקשה מול מרדכי אלאב למרות שהחוק מאפשר לא להישאר, יש לבחון גם את הנושא שלו בהיבט הציבורי.
- מאיר ויזל: מרדכי אלאב הוא נבחר ציבור ולא עובד ציבור ועל כן לא חלה עליו שום הגבלה.
- מרדכי אלאב: בחודש מאי פניתי וביקשתי מהיועץ המשפטי להוציא הנחיות ברורות לגבי ההגבלות של נבחרים ועובדים לקראת הבחירות. אני מודיע שכל מה שינחה היועץ המשפטי אני אקיים זאת.
- 2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 17.6.08.**
- הוחלט: לאשר.
- 3. אישור דו"ח רבעוני I לשנת 2008 – מצ"ב.**
- מתי קליגר: מוגש לפניכם דוח רבעון ראשון שהסתיים באיזון המועצה פועלת במסגרת התקציב ובוחנת את צעדיה בכדי לסיים באיזון את השנה ולהעביר לגרעון המצטבר את יתרת הכסף כפי שסוכם בתוכנית ההתייעלות.
- הוחלט: לאשר.
- 4. אישור דוחות כספיים ועד מקומי שורש לשנת 2007.**
- הוחלט: לאשר.
- 5. אישור דוחות כספיים ועד מקומי עמינדב לשנת 2007.**
- הוחלט: לאשר.
- 6. הקמת המרכז הבינתרבותי למיניות האדם ומשפחתו.**
- אלה בר גיא: מבקשת הקצאת מקום לפעילות. הוצגה מצגת לחברים.
- מאיר ויזל: הרצון הינו לקדם את הפרוייקט, יש צורך לאתר מקום מתאים לפעילות לא מדובר בשום השקעה כספית, אלא ליווי עקרוני ותומך.
- 7. תבר"ים:**
- 7.1 תבר"ר לבית ספר אמי"ת/ישיבה שיפוצים ורה ארגון – 300,000 ₪ - משרד החינוך.**
- הוחלט: לאשר.
- 7.2 תבר"ר מענק תגבור לתשתיות ביוב מסילת ציון – 810,000 ₪ - מינהלת הביוב.**
- הוחלט: לאשר.
- 7.3 תבר"ר גישה לנכים בבית העם ובבית הכנסת בכפר אוריה – 60,000 ₪ קרנות רשות.**
- הוחלט: לאשר. יש לחפש דרך קרנות בגין ביטוח לאומי.
- 7.4 תבר"ר מיזוג בית העם בעמינדב – 100,000 ₪ המימון: 50 אש"ח הישוב, 50 אש"ח קרנות רשות.**
- הוחלט: לאשר.
- 7.5 תבר"ר מיזוג בית העם בטל שחר – 100,000 ₪ המימון: 50 אש"ח הישוב, 50 אש"ח קרנות רשות.**
- הוחלט: לאשר.

- 7.6 תב"ר 3662 גידור מגרש ספורט בעין רפה – יש להגדיל תב"ר ב- 100 אש"ח ס"ה תב"ר לאחר הגדלה 250 אש"ח – מימון מלא משרד השיכון.  
הוחלט: לאשר.
- 7.7 תב"ר יחודי ליד חריף – 300,000 ₪ - קרנות רשות – בדק בית.  
הוחלט: לאשר.
- 7.8 תב"ר מרכז גיל הרך – 17,500 ₪ שיפוץ מטבחון – ו. תמיכות - מש' הרווחה.  
הוחלט: לאשר.
- 7.9 תב"ר מועדונית מתתיהו – 14,500 ₪ שיפוץ + ציוד – משרד הרווחה.  
הוחלט: לאשר.
- 7.10 תיקון תבר"ים תכניות אב ומתאר: נתיב הל"ה, צרעה, צובה, הראל – מצ"ב מסמך. נתיב הל"ה – 100 אש"ח משרד החקלאות, 150 אש"ח נתיב הל"ה. צרעה – 100 אש"ח משרד החקלאות, 150 אש"ח צרעה. צובה – 100 אש"ח משרד החקלאות, 150 אש"ח צובה. הראל - 100 אש"ח משרד החקלאות, 150 אש"ח הראל.  
הוחלט: לאשר.
- 7.11 מועדון נוער כסלון – 950 אש"ח, 700 אש"ח מפעל הפיס, 250 אש"ח קרנות רשות.  
הוחלט: לאשר.
8. אישור רשימת תבר"ים מפעל הפיס לשנת 2008, לפי פירוט מצ"ב:  
600,000 ₪ - מתקני משחקים השלמות.  
416,000 ₪ - רכישת אוטובוסים.  
506,000 ₪ - שיפוץ מוסדות חינוך ומתקני חצר.
- מתי קליגר:  
ברצוני להאיר ולהעיר על כל התבר"ים שעברו כאן היום, כפי שכבר אמרתי כמעט בכל מליאה ובהמשך למכתב שהועבר לישובים, הפעלת תב"ר היא רק לאחר שהוא מאושר על ידי הממונה על המחוז במשרד הפנים ובהתאם לתקציב קיים, לפני מספר מליאות אושרה התוכנית הכללית של המועצה על ידי המחוז כל תב"ר חדש שיש בו קרנות רשות עומד בתור לאחר תוכנית זו אי לכך יכול לקחת הרבה זמן עד אשר בכלל נעביר תבר"ים אלו למשרד הפנים, המלצתי בכלל הייתה לא להביא תבר"ים אבל ראש המועצה החליט שכך הוא רוצה לעשות כפי שהוא הסביר לכם קודם, לסיכום אישור המליאה אינו אומר כלום לגבי התב"ר ולא ניתן להפעילו ללא האישורים המתאימים ועבודה בהתאם לנהלים.
- הוחלט: לאשר.
9. ועדת חלוקת הכנסות בית שמש מטה יהודה.  
העברת 3,000 דונם לתעשייה ממטה יהודה לבית שמש.
- מאיר ויזל:  
משרד הפנים הקים ועדת הכנסות לשם חלוקת הכנסות בין המועצות האזוריות והערים שסביבן. לגבי מטה יהודה דובר על סכנה של נטילת הכנסות שלנו מארנונה ומאזורי תעשייה. התקיימה ישיבה של הועדה הזו אליה זומנו אנחנו ואנשי עיריית בית שמש. במהלכה הצעתי בכלל להעביר לבית שמש 3,000 דונם, צמוד ומזרחית לכביש 10 שרוב הקרקע אינה מיועדת לתעשייה. ההצעה התקבלה ואחריות משרד הפנים להעברת הקרקע, יש לזכור שאין אישורים למועצות אזוריות להקמת אזורי תעשייה.
- שלומי מגנזי: יש בדיקה עסקית של ההצעה כחלופה.
- מאיר ויזל: אנחנו כמועצה לא מפסידים שום דבר. לא תנתן אישורי בניה עבור המועצה האזורית בשום אפשרות.
- הוחלט: לאשר.

## צור הדסה – פיזור ועד מקומי צור הדסה ומינני ועד ממונה תחתיו, התערבות בתפקוד הועד, הליכים על פי סעיפים 127, 127 א ו-132 לצו המועצות).

פנחס קובן:

מדובר בהחלטה חריגה, בכל השתלמויות שקיימנו במועצה מאז 2005 ציינתי בפניכם כי התיקון משנת 2005 לצו המועצות האזוריות ושם הוכפף הועד המקומי לפיקוח ישיר של המועצה, וכבר אז אמרתי שצפיתי שהמועצה תצטרך לעסוק בנושאים שלא עסקנו בהם עד אז. היום מונחת הצעת ראש המועצה לפזר את הועד המקומי בצור הדסה בגין "ועד נחשל" ולמנות ועדה למינני תפקיד הועד המקומי. זוהי אולי הסנקציה הקיצונית ביותר שהוענקה למועצה על פי התיקון משנת 2005.

לשם איסוף חומר רקע לפני הדיון כיום, קיימנו 2 ישיבות שימוע עם נציגי הועד כולל תגובות בכתב מחברי הועד. ראש המועצה זימן את נציגי הועד ליום חמישי לפני כשבועיים. חברי הקואליציה לא התייצבו לזימון ואף שלחו מכתב מתחכם של היועמ"ש לועד לפיו כאילו ראש המועצה צריך לזמן אותם 36 שעות לפני, אין לזה שחר, זה לא ישיבת ועד אלא ישיבת שימוע עם ועד, ואין לזה מועד בחוק. הוצא זימון נוסף ליום שלישי שעבר לפני שבוע. גם לישיבה שניה זו, חברי הקואליציה החרימו. לפני 4 ימים הוצא צו מניעה זמני בבית משפט השלום המונע את קיום הדיון שאנו מקיימים כרגע. בשעות הצהריים בוטל צו המניעה הזמני על ידי המועצה, ולכן נקיים את הדיון.

נקיים את הדיון באופן הבא: קודם כל אציג את הממצאים שראש המועצה ואני אספנו מתוך החומר בכתב שראינו, אתן לכם חוות דעתי באשר להליך קבלת ההחלטה. אח"כ ראש המועצה רוצה לדבר, וגם נענה על שאלות אם יש לכם. אח"כ ניתן לחברי ועד צור הדסה לדבר, אבל בשלב זה הם לא פה. אח"כ נקיים דיון של חברי המלאה בלבד, כאשר יש 2 החלטות נפרדות לקבל: אם לפזר או לא לפזר את הועד. רק אם תתקבל הצעת הפיזור, נדון בהחלטה השניה, והיא מינני ועד ממונה תחת הועד המקומי, יש לראש המועצה שמות של 5 אנשים והוא יציגם אם נגיע לאותו שלב של הדיון.

ב- 24.6.08 התקבל בקשת לפיזור ועד המקומי צור הדסה מ- 4 חברי ועד המקומי, שלומי מגנזי, ראובן ברומיקר, יהודה קלמן, שי שלמה מסמך א' בפניכם. ביום 1 ליוני גם קיבלנו עצומה חתומה על ידי כ- 400 חתימות מסמך ב' בפניכם, אח"כ הצטרפו עוד אני מבין. נשלחה הבקשה ליו"ר הועד יוסי אלעד ולחבר ועד שנטען נגדו טענה אישית לקבלת תגובתם לטענות ה- 4 חברי הועד. קיבלנו תגובות שלהם בכתב. תגובת יו"ר הועד הוא מסמך ג' בפניכם.

בהתחלה אני רוצה לומר כי בכל המסמכים שקראתי, לא מצאתי מעשה או החלטה ספציפית שהוא פלילי ממש או כי בפני עצמו מהווה סיבה לפזר את ועד. יחד עם זאת צריכים להסתכל על המכלול, ולא צריכים דבר אחד כזה. בהתייחסות למכלול תפקוד הועד, המצב קשה ביותר. במשך כל כהונת הועד הוחלף יו"ר הועד 5 פעמים. זה נכון כי בהתחלה חלק היה על פי הסכמי רוטציה, אבל בחצי השנה האחרונה מאז ינואר 2008, הוחלף 3 פעמים יו"ר הועד, כאשר לא רואים בכל המסמכים ותשובות שום סיבה עניינית לתחלופה זו, שגם אינה מעוגנת בהסכמי רוטציה.

אין ספק כי תחלופה זו גם פוגע בתפקוד הועד. חשוב להדגיש כי הביקורת שלנו היא על כל חברי הועד בכלל, ולא רק מי שמכונה היום "הקואליציה". לדוגמא: אחד מחברי הועד יצחק כרם לפי הטענה הוציא דיבה כלפי תושב הישוב, ונתבע בתביעת דיבה ע"י התושב. הנתבע יוצג ע"י עו"ד שי שלמה שגם הוא חבר ועד. הוא תבע את ועד הישוב בהודעת צד ג', ואם לא די בזה כרם מבקש לממן את השכ"ט עו"ד מתוך כספי הועד. התקיים דיון בועד המקומי בנושא זה, ושם הוחלט אולי אחת מההחלטות המעטות שהיו נכונות, לא לממן כי ההתבטאות לא היו מטעם הועד וכי חבר הועד לא הוסמך לדבר בשם הועד. חרף זאת, היועץ המשפטי של הישוב פנה לבית משפט על מנת שהוא יורה לועד בשאלת מימון שכר טרחה. לדעתי זו שאלה שהיועמ"ש של הועד היה צריך להכריע בה. כפי שאתם רואים במסמך א', יש שם טענה שהמעבר האחרון הזה של מר כרם לקואליציה והצבעה

ליו"ר אלעד היתה תמורת התחייבות למימון שכ"ט שלו. גם יו"ר הועד וגם יצחק כרם התכחשו לטענה זו. כסיכום: ישנה תחלופה ושינויים בועדים המקומיים וזה בלתי נמנע לפעמים. אולם כאן אי אפשר להבין את המעברים של כל החברים.

פרשה שניה נוספת כדוגמא: העמדת בית ספר שבבעלות המועצה לקייטנה נעשה בחוזה בכתב לגוף מסויים. חרף זאת, יו"ר ועד החדש העניק את בית הספר לקייטנה לרב מסויים, גורם אחר, לקייטנה אחרת, כולל תשלום פיצוי למפעיל הראשון. הנה שני יו"ר חתמו שני הסכמים שונים. אין החלטה לבטל החוזה הראשון ואין הרשאה מן המועצה לקייטנה זו.

פרשה שלישית: פטורי מזכיר הועד, שמשמש מספר שנים טובות עם חוזה עבודה מסודר שראיתי. עם הקמת קואליציה יו"ר החדש פיטר את המזכיר בטענה שמזכיר ישוב הינה משרת אמון [זה לא נכון, אין זה משרת אמון] לא ראיתי שום החלטת ועד בזה. יו"ר הועד פיטר את יוני אלמוג באמצעות מכתב פיטורין **ללא תאריך**, וזאת לדעתי כדי למחוק מהתחולה של צו שראש המועצה שהוציא צו הקפאה לכל מעשה עד לבדיקת המצב. יש לזכור שמזכיר ישוב אינו משרת אמון. בנוסף למרות האמור בחוזה העבודה, יו"ר הועד וויתר במכתב על 3 חודשי עבודה וללא צורך בחפיפה, וזאת ללא שום החלטת ועד מסודרת. לכן הועד ישלם עכשיו עשרות אלפי שקלים ליוני אלמוג ללא תמורה של 3 חודשי עבודה.

במקומו, מר אלעד מינה כמזכיר חבר ועדת ביקורת של הועד המקומי כמזכיר הישוב ללא הגשת התפטרותו מתפקיד חבר ועדת הביקורת ובלי לדבר על הליכי קבלת עבודה. אז יום המזכיר בעצם מבקר את עצמו.

כמו כן לא הוגש תקציב לשנת 2008 עד עכשיו. כמוכן מצב זה אינו באשמת ה"קואליציה" הנוכחית, אלא כנראה בגלל תככים פנימיים אלה משך הזמן. אי-הגשת תקציב אנו רואים גם ביישובים אחרים, אבל הוא חמור לאור הנתון הבא. מדובר בישוב הגדול במועצה, שיוני אלמוג אמר לנו בישיבות שימוע שכיום יש לו יתרות זכות של כ-2.5 מיליון ש"ח לועד המקומי. אנו רואים בתמיהה כיצד נצטברו יתרות כאלה, ומדוע, ומה בכוננת הועד הנוכחי לעשות עם יתרות כאלה ללא תקציב מאושר.

כמועצה לפי 127 לצו, לכם סמכות רחבה. אחת הטענות שהועלה על ידי יו"ר הועד יוסי אלעד היא שלקראת הבחירות, המניעים של ראש המועצה הינם פוליטיים ותנו לנו לנהל את הישוב. אין להיבהל מטענה זו, שכן דווקא בבקשת הפיזור מסמך א', האופוזיציה טוענת וחוששת כי מר אלעד ישתמש בקופת הועד לצרכים פוליטיים. אין לנו ראיות לכאן או לכאן, אבל מה שרציתי להדגיש בפניכם הוא זה: לא כתוב באף מקום בחוק כי בתקופת הבחירות, יש פטור לועד מקומי מסדרי מנהל תקינים, או כי יש פטור למועצה מחובת הפיקוח על תקינות הועד. גם בתקופת הבחירות יש להמשיך להתנהל כדיון.

לכן כל החלטה שלכם צריכה להתקבל על ידכם בשיקול דעת ובזהירות. אתם פוליטיקאים וצריכים לשקול את הרקע הפוליטי ולהחליט לגופם של הדברים. לא צריך לפחד מהטענות הפוליטיות, לשני הכיוונים.

הצעת ראש המועצה הנה לפזר את כל הועד הקיים, לא רק בגלל מעשי הקואליציה החדשה, אלא בכלל את כל 9 חברי הועד, משום שהם הוכיחו כי משום מה אינם מסוגלים לשתף פעולה ולדאוג לטובת היישוב, אלא כל הזמן עוסקים בתככים פנימיים אישיים ביניהם. אני בטוח כי הם אנשים כשרים לתפקיד אבל המכלול מלמד על חוסר תפקוד ממש.

הועד הממונה יתפקד עד לבחירות החדשות בעוד חצי שנה.

אני מצטער שיו"ר הועד בצור הדסה חבר המליאה וחברי הועד המקומי החליטו להחרים את מליאת המועצה, כפי שהחרמו את ראש המועצה. במכתב של היועמ"ש של הועד טען בפנינו כי אין לראש המועצה הסמכות לפזר אלא למליאה. אני חושב שכאן זה סטירת לחי למליאה כשאננם טורחים להתייצב לטעון בפניכם.

בנוסף אני תמה על התנהגות היועץ המשפטי של ועד הישוב עו"ד פרידמן. אני מצפה מכל יועץ משפטי של ועד המקומי שיפעל כמו עו"ד שמייצג גוף ציבורי ולא עו"ד מ"טעם". עליו לייצג גם את האופוזיציה, ולכן ברגע שה"קואליציה" רצתה ללכת לבית המשפט, הוא אמור היה להימנע מלייצג את הקואליציה בבתי המשפט. איך מרגיש מגנזי עכשיו לגבי עו"ד פרידמן? לכן הנני להודיע כי אני שוקל הגשת תלונה ללשכת עו"ד נגדו בגין הפרת ארון לקוח כלפי כל 9 חברי הועד המקומי.

אבי פליישמן: אבל מה תהיה תגובתנו לתרבות ניהולית קשה? מה יקרה בעתיד, אם הועד הממונה יתפקד רק חצי שנה עד הבחירות, האם זה לא יחזור ואיך מתמודדים עם זה?

עו"ד קובן: אין לנו היכולת לשלוט בתוצאות הבחירות שתהיינה. אנחנו יכולים לשלוט רק במה שיהיה עד הבחירות. גם הועד הנוכחי מכיל בתוכו אנשים ראויים. למרות שמדובר בישוב גדול עם צרכים מיוחדים, הועד שלו מתעסק בעיקר בזוטות ותככים. אגב, לפני כחודשיים אישרתם הסכם פשרה של שכונת ה-100 על ידי מליאת המועצה, שהמשמעות העברה כספית של כ-3 מיליון ₪ לקופת הועד לשם פיתוח השכונה. עו"ד אמיר זוהר שייצג את תושבי השכונה מודאג אם יועבר הכסף של שכונת ה-100 לועד זה. ראה מכתבו מהיום בפניכם מסמך ד'.

פנינו לאנשי מקצוע להשתתף בועד המקומי הממונה. רצינו בעלי מקצוע לענין, כמו רו"ח, אדריכל, עו"ד, מתכנן.

מאיר ויזל: אחרי ההסבר של עו"ד קובן ופניה של הרבה חברים מהישוב צור הדסה כולל עצומה גדולה שמבקשים פיזור הועד, בבדיקה שקיימתי התברר לצערי שאני חייב לקבל החלטה לפיזור הועד. פניתי לרות יוסף הממונה על המחוז במשרד הפנים והתייעצתי איתה, לפני הבא הצעתי בפניכם הנושא נבדק לעומק ובליווי משפטי הכל לטובת הישוב. יש לנו הרבה סכסוכים בישובים ולא התערבנו עד היום, אבל במקרה זה מדובר בנזק כבד לישוב צור הדסה ולתושבים. אני מבקש לאשר את הצעתי לפיזור הועד ומינני 5 אנשים כועד מקומי עד הבחירות בתאריך 20.1.09 בליווי והנחיה של המועצה.

שלומי מגנזי ואבי שרף יצאו מהאולם. אין התייצבות מטעם יו"ר הועד יוסי אלעד או אף חבר ועד אחר מהועד.

יוסי משה: אחרי הסקירה של היועץ המשפטי כולנו הבנו שהועד הזה צריך להפסיק את כהונתו והחמור ביותר בטענה שהועד לא הופיע בפני מלאת המועצה. יש לשקול בחירות מוקדמות בישוב במיוחד עקב זה שהוא מכהן כ-6 שנים. יש לזכור שהצטרפו תושבים חדשים רבים לישוב צור הדסה.

ישראל אלוני: מוסיף ומציע ועד ממונה לתקופה ארוכה יותר מחצי שנה, או בחירות מוקדמות.

דני גלבוע: מציע לדחות את הדיון לישיבה הבאה של המועצה.

מאיר ויזל: מדוע?

דני גלבוע: יש "רוח פוליטית" מדובר בעיקר בגלל פיטורי יוני אלמוג.

בני אלירז: למה לדחות? כדי שעוד פעם יחרימו אותנו? הרי החרימו ישיבה זו.  
דני גלבוע: הם בבית המשפט עכשיו.

בהג'ת ברהום: מציע למנות ועד מקומי לשנתיים ולא לתקופה קצרה.

דליה יונאית: תומכת בדעתו של בהג'ת ועל מנת ליצור נורמה ניהולית יש למנות לתקופה ארוכה.



מיסק לוי אספ: מברך את הנהלת המועצה על הצעד הזה, ומליאת המועצה תבצע את המהלך.

בני אלירז: אני משיב לדני גלבע: דני, אתה מריח פוליטית? אתה כסניגור של יו"ר הועד יוסי אלעד. לא יעלה על הדעת שמזמינים את הועד ל- 2 ישיבות למועצה ולמליאה והם לא מגיעים. יש למנות מינימום ל- 6 חודשים.

מרדכי אלאב: יש לי דעה אבל כיוון שאני רואה דעת החברים, אין טעם שאני אאריך. נושא צור הדסה מעורר תמיד ענין, מדובר ביישוב גדול שמאז הקמתו כיישוב מיהרנו לקבל החלטות ללא מתן מענה בתשתיות. אני רוצה לציין הדבר הראשון שאמר פנחס קובן, שלא מצא מעשה ספציפי שבפני עצמו מהווה סיבה לפיזור הועד.

ישראל גבאי: אתה לא בסדר, היית בתפקיד 10 שנים והיית אחראי על התשתיות ועל פיתוח היישוב. איפה היית? מה אתה נזכר עכשיו? איפה האחריות האישית?

התקיימה הצבעה: הצעה לפזר את הועד המקומי של צור הדסה  
בעד – 23.  
נגד – 1 (דני גלבע).  
נמנע – 1 (מרדכי אלאב).

הצעה שניה: מינוי ועד מקומי ממונה. ראש המועצה מקריא שמות:  
דועי סופר – יו"ר הועד, משקי הרי יהודה  
אלי אילן – צור הדסה  
אורן מלמד – צור הדסה (אדריכל)  
דגנית אלטמן – נחושה  
אלון גולדברג – גבעת ישעיהו

מאיר ויזל: תיאר באופן קצר מיהם המועמדים.

יהודה בן אהרון: אני רוצה להציע את עצמי כמועמד.

מאיר ויזל: אני מברך על הנכונות, אבל אין בכוונתי להציע למנות לא חברי מליאה, לא עובדי המועצה או אנשים שמזוהים פוליטית בצור הדסה. אני מבקש אישור להצעתי.

הוחלט: לאשר הצעת ראש המועצה למינוי 5 חברים הנ"ל.

11. מ"מ מנהל הארנונה – חיים בן דוד.

הוחלט: לאשר.

12. מינוי חבר כיבוי אש – ששון סיידוף במקום נפתלי דדון.  
מאיר ויזל: נפתלי ביקש לפרוש. למנות מחליף במקומו.

נפתלי דדון: סיימתי קדנציה כיו"ר האיגוד, האיגוד נמצא במצב טוב בהיבט הכלכלי והמקצועי, הניהול הועבר לבית שמש כהסכם שנעשה איתם, נשארתי מס' חודשים ללוות ולסייע מבקש לפרוש ושאחרים ימשיכו ויתרמו, מודה ליוסי משה שהשאיר איגוד בריא ולמאירקה ומתי קליגר על הליווי והסיוע שקבלתי במהלך הקדנציה.

הוחלט: לאשר.

13. אישור עדכוני תקציב – מצרוב.

הוחלט: לאשר.

14. אישור קבלת הלוואה לביוב בהתאם לרשימה של מח' פיתוח ובהתאם להחלטה הקודמת, הלוואה בס"ך 6,000,000 ₪ ל- 15 שנה וריבית של עד 4.5% מהבנקים בנק לאומי או בנק דקסיה.

הוחלט: לאשר.

15. אישור היטל מיסים ותקציב ועד מקומי לשנת 2008:

| שם הישוב  | התקציב    | ההיטל למגורים |
|-----------|-----------|---------------|
| יד השמונה | ₪ 108,000 | ₪ 6.35 למ"ר   |
| בר גיורא  | ₪ 404,000 | ₪ 15.89 למ"ר  |

הוחלט: לאשר.

16. מינוי חבר בוועדה המקומית במקום עמוס נבט שהתפטר – רמי בראל משורש.

הוחלט: לאשר.

17. שריפה ברוגלית/נוה מיכאל

מאיר ויזל:

הייתה שריפה ברוגלית ונוצרה בעיה של מפגע בריאותי בגין אסבסט שנשרף, התכנסו הבוקר ביחד עם נציגי הישוב איכות הסביבה והלשכה המשפטית בגלל בעיות מימון של הישוב ומפגע של סכנת בריאות המועצה ראשית תפנה את האסבסט במימון המועצה ותחייב את הישוב. המועצה תדאג לגבות את הכסף מהישוב, באם הישוב אינו מפנה הפינוי נופל על המועצה כך עודכנו על ידי המשרד לאיכות הסביבה, בכל מקרה המועצה תיקח מתקציב הרזרבה ובהתאם תדאג לגבות מהישוב, במקביל מנסה המועצה והישוב להשיג תקציב מהמשרד לאיכות הסביבה, בכל מקרה המועצה תפעל לגביית הכסף בעזרת הכלים החוקיים העומדים לה מול הישוב והתושבים בכלל.

הוחלט: לאשר.

## הישיבה ננעלה בשעה 21:10

מאיר ויזל  
ראש המועצה

משה דדון  
מזכיר המועצה