

מועצה אזורית מטה יהודה

מכרז פומבי מס' 36/2026



לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
"מכרז"

חוברת מסמכי המכרז הכלליים

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

המועצה האזורית מטה יהודה ("המועצה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות למכרז לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן במועצה אזורית מטה יהודה (להלן: "העבודות"). הכל כמפורט במסמכי המכרז וההסכם. מפרטי העבודות / השירותים, אופן ותנאי ביצועם, התמורה ותנאי תשלומה, ויתר תנאי ההתקשרות בין המועצה לבין הזוכה במכרז, מפורטים במסמכי המכרז, אותם ניתן לרכוש החל מיום 11.8.2026 תמורת סך של 1,000 ₪ לכל מעטפת מכרז, אשר לא יוחזרו לרוכש.

ניתן לעיין במסמכי המכרז וכן לרכוש אותם באתר האינטרנט של המועצה. שאלות והבהרות בעניין המכרז יוגשו בכתב בלבד לידי **מר אור צברי** לכתובת הדוא"ל: ort@m-yehuda.org.il וזאת לא יאוחר מתאריך 24.8.2026 שעה: 12:00.

תשובות המועצה יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי לא היה מודע למסמך הבהרות אשר פורסם באתר האינטרנט של המועצה.

הזוכה במכרז יידרש להמציא את ההסכם המצורף למסמכי המכרז, חתום במספר עותקים ולהמציא את כל הנספחים הנדרשים - לרבות ערבות הסכם ואישור על קיום ביטוחים - עפ"י הנוסח הקבוע במסמכי המכרז, תוך 10 ימים ממועד קבלת ההודעה על הזכייה.

את ההצעות על כל נספחיהן, בהתאם לתנאי המכרז, יש למסור במסירה ידנית (לא בדואר) במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז פומבי מס' 36/2026 עד ליום 7.9.2026 בשעה 12:00 **בצהריים**" בדיוק לתיבת המכרזים המצויה בלשכה המשפטית בבניין המועצה. **מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל לא יתקבלו.**

אבישי כהן
ראש המועצה

המועצה תהיה רשאית לשנות את המועדים המפורטים לעיל, בהתאם לצרכיה הבלעדיים.
כל שינוי בלוח הזמנים האמור יפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

1. כללי;

- 1.1 המועצה האזורית מטה יהודה (להלן: "המועצה") מזמינה בזה להגיש לה הצעות למכרז לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן בשטח שיפוט המועצה (להלן: "העבודות").
- 1.2 עבודות המכרז יכללו, בין היתר, את תכנון האדריכלי וההנדסי המפורט, ניהול הליכי הרישוי הסטטוטוריים מול הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עד לקבלת היתר בנייה כדן, ביצוע עבודות הבנייה, עבודות הגמר והפיתוח הסביבתי, קבלת אישור אכלוס (טופס 4), ותיאום הפיקוח ההלכתי הנדרש לאורך כל שלבי התכנון והביצוע.
- 1.3 לטובת הקמת הפרויקט תעמיד המועצה תקציב מאושר בסך של 1,197,941 ₪ כולל מע"מ, שמקורו בתמיכת המשרד לשירותי דת. כחלק בלתי נפרד מתנאי המכרז והצעתו, יידרש המציע הזוכה לגייס תרומה כספית משלימה לצורך כיסוי מלוא עלויות הקמת הפרויקט. התרומה תידון, תיבחן לאישור על פי כל דין והנחיה רלוונטית בוועדת התרומות של המועצה.
- 1.4 כנגד העמדת התרומה המשלימה, תוענק לתורמים זכות להנצחת שמם או שמו של מי מטעמם באמצעות קריאת המקווה על שמם, וזאת בכפוף לאישור ועדת התרומות של המועצה ולקבלת כל האישורים הסטטוטוריים והמינהליים הנדרשים על פי כל דין ובהתאם לנהלים המקובלים.
- 1.5 מובהר כי הבעלות המלאה והבלעדית על המבנה החזקתו והפעלתו השוטפת יישארו בידי המועצה בכל עת.
- 1.6 מובהר בזאת כי תנאי להתקשרות המועצה עם המציע הזוכה ו/או הזמנת עבודה בהיקף כלשהו הינו קיומו של תקציב מאושר ובהעדר מגבלות תקציביות כלשהן אשר יחולו על המועצה לרבות אישור מורשי החתימה של המועצה ראש המועצה והגזבר ("מורשי החתימה"). לפיכך, למציע לא תהיה כל דרישה ו/או טענה נגד המועצה בגין אי הזמנת העבודות בהיקף כלשהו מסיבות של העדר תקציב ומכל סיבה אחרת.

2. מועד הגשת ההצעה ומקום הגשתה

- 2.1 את ההצעה על כל נספחיה ומסמכיה, כשהיא מלאה וחתומה על ידי המציע בשלמות ובראיו, יש לסגור במעטפה עליה יירשם "מכרז מס' 36/2026", ללא סימני זיהוי של המציע, ולהכניס לתיבת המכרזים הנמצאת בבניין המועצה, וזאת לא יאוחר מיום 7.9.2026 שעה 12:00 בצהריים בדיוק (לעיל ולהלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות").
- 2.2 אין לשלוח את ההצעה בדואר ו/או בפקס ו/או בכל דרך אחרת. אין המועצה אחראית להצעות שלא יהיו בתיבת המכרזים במעמד פתיחת ההצעות.
- 2.3 במקרה וההצעה תוגש ע"י יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף את חותמתו.
- 2.4 במקרה וההצעה תוגש ע"י תאגיד, תחתם ההצעה ע"י מורשי החתימה מטעם התאגיד בצירוף חותמת התאגיד, ויצרף אישור עו"ד או רו"ח על כשרותו לחתום בשם התאגיד, וכן בצירוף הוכחה של רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהלים.
- 2.5 הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז והחוזה המצורף על נספחיו, הבין את האמור במסמכים אלה ונתן לכך את הסכמתו הבלתי מסויגת.
- 2.6 תוקפה של ההצעה יהיה 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות בהתאם לקבוע בהזמנה זו. המועצה תהיה רשאית להודיע בכתב למציעים על הארכת תוקף ההצעות לתקופה/ות נוספת/ות שלא יעלו בסה"כ על 90 ימים נוספים.

3. הסתייגויות המציע מההצעה

- 3.1 מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז בכל צורה שהיא, לרבות להוסיף להם, למחוק בהם, להסתייג מן האמור בהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי.
- 3.2 למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע במסמכי המכרז או כל הסתייגויות לגביהם בכל דרך וצורה שהיא, תהא המועצה רשאית להפעיל את שיקול דעתה ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בכך כשינוי מהותי במסמכי המכרז

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בכך כמהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.

3.3 מובהר בזה כי הגשת ההצעה כמוה הסכמה מצד המציע לנוסח המכרז ולכל תנאי המכרז. המציע הזוכה לא יהא רשאי להעביר או להמחות כל זכות או חובה שחלה עליו על פי תנאי המכרז, וזאת ללא קבלת הסכמת המועצה מראש ובכתב.

4. תשלום עבור ההשתתפות במכרז

4.1 כתנאי להשתתפות במכרז נדרש המציע לשלם סך **1,000 ₪** אשר ישולמו לפקודת מועצה אזורית מטה יהודה, עבור מסמכי המכרז. סכום זה לא יוחזר. על המציע לצרף להצעתו העתק אישור על ביצוע התשלום עבור ההשתתפות במכרז.

5. שאלות והבהרות נוספות

5.1 ככל שמשתתף יבקש לקבל הבהרות ביחס לתנאי המכרז עליו להודיע על כך בכתב, וזאת לא יאוחר מתאריך 24.8.2026 בשעה 12:00 לידי **מר אור צברי** באמצעות הדואר האלקטרוני: ort@m-yehuda.org.il.

5.2 תשובות המועצה יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה. באחריות כל מציע להתעדכן לגבי כל מסמך הבהרות ו/או הודעות אחרות בקשר למכרז. מציע לא יהיה רשאי לטעון כי לא היה מודע למסמך הבהרות/ הודעות אשר פורסם באתר האינטרנט של המועצה.

5.3 מודגש, כי לא תתקבל כל טענה מצד מציע כלשהו במכרז, כי הסתמך בהכנת הצעתו למכרז זה והגשתה למועצה, על תשובות שניתנו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה.

5.4 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו. במקרה כזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

5.5 כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למועצה והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה מטעמם במכרז זה.

6. אחריות והחזר הוצאות

6.1 המועצה אינה נושאת בכל אחריות להוצאה או נזק שייגרמו למציע בקשר עם השתתפותו במכרז, לרבות בשל אי בחירת הצעתו כזוכה במכרז.

6.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההוצאות מכל סוג שהוא הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז והוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף במכרז, אשר לא יהא זכאי לקבלת החזר הוצאות מכל סוג שהוא בגין השתתפות במכרז.

6.3 המועצה רשאית לדחות כל אחד מן המועדים הקבועים במסמכי המכרז, לרבות מועד ההגשה, ככל שתמצא לנכון ואף מספר פעמים, בהודעה שתישלח בכתב לכל המציעים. אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח הענקת אורכה להגשת הצעות.

6.4 המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר, חלק ממנה או כל הצעה שהיא, והמועצה שומרת לעצמה את הזכות לקבל את הצעה כולה או מקצתה ואף לדחות ולפסול את כל ההצעות.

6.5 ידוע למציע כי אין בזכיית המציע כדי לחייב את המועצה למסור לו את מלוא היקף השירותים, והמועצה תהא רשאית לבצע את העבודות ו/או השירותים נשוא מכרז זה בעצמה או באמצעות אחרים ובתוך כך תהא רשאית לפצל את זכיית המציע בין המציעים האחרים בהתאם לטיב העבודה ו/או אזור ביצועה, והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין זאת.

6.6 לבית המשפט **במחוז ירושלים** תהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור למכרז זה.

7. תנאי סף ביחס לכלל המציעים;

רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות רק מציעים העונים על כל דרישות המכרז, ואשר מתקיימים בהם,

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

במצטבר, כל הדרישות והתנאים המפורטים להלן:

- 7.1 המציע הינו עוסק מורשה או תאגיד פעיל בישראל הרשום אצל רשם החברות או רשם האגודות השיתופיות בעת הגשת הצעתו למכרז.
- 7.2 המציע רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969 והתקנות על פיו) **בענף 100 סיווג ג-1**.
- 7.3 המציע הינו בעל ניסיון מוכח, בביצוע של לפחות שלושה (3) פרויקטים לפחות של עבודות הקמת מקוואות טהרה החל מתאריך 1.1.2021 (להלן: "**הפרויקט**").
- ההחלטה אם המציע עומד בדרישת הניסיון ובכלל זה ההחלטה אם הניסיון שעליו הצביע המציע הוא ניסיון ב- "**עבודות הקמת מקוואות טהרה**" הינה בשיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים.
- 7.4 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מסויגת (אוטונומית) לטובת המזמינה בנוסח האמור **בנספח 2** (להלן: "**ערבות המכרז**") כדלהלן:
- 7.4.1 ערבות המכרז תהיה בתוקף עד לתאריך **7.12.2026** (כולל).
- 7.4.2 ערבות המכרז תהיה על סך של **125,000 ₪ (מאה עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים)** ותיועד להבטחת קיום ההצעה וקיום תנאי המכרז.

8. על המשתתף לצרף להצעתו את המסמכים המפורטים להלן:

- 8.1 צילום ת.ז. / אישור על רישום השותפות/ העתק תעודת התאגדות – לפי העניין.
- 8.2 אישור חתום ע"י עו"ד/רו"ח בדבר מורשי חתימה מטעם המשתתף.
- 8.3 תעודת עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975.
- 8.4 אישור על ניהול פנקסים כחוק בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 8.5 אישור על דיווח הכנסות לרשויות המס בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 8.6 העתק רישיון קבלן תקף המעיד על התקיימות תנאי הסף 7.2 לעיל.
- 8.7 תצהיר המעיד על עמידה בתנאי הסף 7.3 לעיל, כולל מספרי טלפון ליצירת קשר עם גורמים רלוונטיים בפרויקט, בנוסח המצורף **בנספח 6** מאומת על ידי עו"ד כדין.
- 8.8 הצהרה והצעת המחיר של משתתף חתומה בנוסח המצ"ב **בנספח 1**.
- 8.9 ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח המצ"ב **בנספח 2**.
- 8.10 תצהיר מטעם המשתתף בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בנוסח המצ"ב **בנספח 3**.
- 8.11 הצהרה בדבר העדר קרבה להנהלה הבכירה של הרשות או לחבר המועצה וכן לחתום על התחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים בהתאם לנוסח המצ"ב **בנספח 4**.
- 8.12 המציע, באמצעות בעל השליטה בו או מורשה החתימה מטעמו, ימציא תצהיר בדבר היעדר כתבי אישום, הרשעות בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות, מין, ובכל עבירות אשר יש קשר בינו, ישיר או עקיף, למתן השירותים ו/או העבודות כדוגמת אלה נשוא מכרז זה, לרבות עבירות בתחום התכנון ובניה, בהתאם לנוסח התצהיר המצ"ב **בנספח 5**.
- 8.13 העתק קבלה / שובר רכישת מסמכי המכרז.
- 8.14 פרוטוקול מפגש הבהרות חתום ע"י המשתתף, ככל שהתקיים, וכל מסמכי התשובות לשאלות ההבהרה שנמסרו למשתתף, ככל שנמסרו, כשהם חתומים על ידי המשתתף.
- 8.15 ההסכם המצורף למסמכי המכרז - על המשתתף למלא את פרטיו כנדרש בדף הראשון להסכם, לחתום בתחתית כל עמוד בצירוף חותמת וכן חתימה מלאה (שם + חתימה וחותמת) בדף החתימות בתוספת אישור חתימה ע"י עו"ד/רו"ח.

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

8.16 יתרת כל מסמכי המכרז כשכל דף מהם חתום ע"י המשתתף בשוליו, בצרף חותמת.

9. תנאים לעניין צירוף ערבות להצעה

- 9.1 צירוף הערבות יהא בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 2** למסמכי המכרז.
- 9.2 למען הסר ספק, ועדת המכרזים לא תדון כלל בהצעה בשל פגם מהותי בערבות הבנקאית המצורפת אליה, לרבות צירוף ערבות אשר אינו בנוסח הנדרש בכפוף לדיני המכרזים. המציע מתחייב, כי הערבות תוארך לבקשת המועצה, אם הליכי המכרז לא יסתיימו תוך 90 יום, וכי הוא יפעל בהתאם לדרישות המועצה.
- 9.3 ועדת המכרזים תהא רשאית להורות על חילוט הערבות אשר הוגשה בצירוף הצעת המציע למכרז, כולה או חלקה, לאחר שניתנה הזדמנות למציע להשמיע טענותיו בפני ועדת המכרזים, אם התקיים אחד מאלה:
- 9.3.1 המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, תכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
- 9.3.2 המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
- 9.3.3 המציע חזר בו מהצעתו למכרז לאחר חלוף המועד להגשת ההצעות במכרז;
- 9.3.4 לאחר שהודע למציע בדבר זכיותו במכרז, לא פעל המציע לפי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות עם הזוכה במכרז (כגון: חתימה על חוזה ההתקשרות; המצאת מסמכים אשר נדרשו על פי חוזה ההתקשרות כגון: ערבות להבטחת ביצוע החוזה, אישור קיום ביטוחים נקי מהסתייגויות וכו').
- 9.4 חילוט הערבות תהא כתשלום כפיצוי מוסכם וקבוע מראש למועצה ולמציע לא תהא כל דרישה או טענה בקשר לכך.
- 9.5 מציע יהיה רשאי לקבל את הערבות אשר מסר יחד עם הצעתו למכרז בתנאים המפורטים להלן:
- 9.5.1 המועצה הודיעה על הצעה אחרת כזוכה במכרז או על דחיית כל ההצעות, לאחר מתן הודעה של המועצה כאמור ולא יאוחר מחודשיים ממועד קבלת ההודעה;
- 9.5.2 ככל שהצעתו של המציע לא נבחרה כזוכה במכרז, תוחזר לו הערבות רק לאחר שהמציע/ים אשר הצעתו/ם נקבעה כזוכה/ים במכרז, חתם/מו על חוזה ההתקשרות והמציא/ו למועצה את כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה;
- 9.5.3 ככל שנקבעה הצעתו של המציע כהצעה הזוכה במכרז תושב לו הערבות לאחר חתימת החוזה והמצאת כל המסמכים הנדרשים לצורך קיום ההתקשרות על פי החוזה, לרבות המצאת ערבות ביצוע בהתאם לנוסח אשר צורף **כנספח ב' 2 להסכם במכרז**.
- 9.5.4 הערבויות יוחזרו למציעים לאחר חתימת החוזה עם הזוכה שהצעתו התקבלה ולא יאוחר מאשר 3 חודשים מיום חתימת ההסכם עם הזוכה.

10. הליך השלמת פרטים ובירור פרטים

- 10.1 ועדת המכרזים תהא רשאית לדרוש מכל אחד מן המציעים, לאחר שלב הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע ו/או אישורים ו/או מסמכים חסרים, תוך זמן נקוב, לרבות ובין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע, בתנאי סף, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. על המציע יהא להשלים את החסר והנדרש במסגרת הזמן אשר הוקצב לו.
- 10.2 לפני בחירת הזוכה במכרז וכחלק מהליך בחירתו, המועצה תהיה רשאית להזמין את המציעים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כולם או מקצתם, לצורך בירור פרטים בדבר הצעתם, לרבות קבלת הסברים ביחס למסמכים או מידע אשר הוגשו בהצעת המציע, הרלוונטיים לצורך קבלת החלטה ביחס לטיב הצעת המציע לרבות הוכחת יכולת עמידתו של המציע בתנאי הסף.
- 10.3 על אף האמור לעיל, אין המועצה מתחייבת לקבל הצעה חסרה במסמכים או המידע הנדרש למסמכי המכרז, וכן הצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.

11. בחינת הצעת המחיר

- 11.1 על המציע לפרט ולמלא בכתב יד בטופס הצהרה והצעת המחיר של המשתתף המצורפת **כנספח 1 את סכום ההתחייבות הבלתי מותנה להעמדת תרומה משלימה לתקציב המועצה לפרויקט**.
- 11.2 ככלל, המציע בעל ההצעה להעמדת תרומה משלימה לתקציב המועצה, הגבוהה ביותר, תומלץ לזכייה.

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

- 11.3 הסתייגות ו/או תיקון מחיר לא יתקבל ויכול ויביא לפסילת ההצעה כולה.
- 11.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המחיר בהצעת המציע יהיה קבוע, לא תינתן הצמדה למדד מעבר לאמור לעיל ו/או תוספות כלשהן וכל מחיר הנקוב בהצעה ייחשב ככולל את כל הדרוש לביצוע העבודות בשלמותן, לרבות, אך לא רק, עלויות שכר כוללות מכל סוג לרבות זכויות סוציאליות, חומרי עבודה, הוצאות הובלה, ביטוח, תקורה, התייקריות וכן הוצאות בלתי צפויות מראש.
- 11.5 מוסכם ומפורש כי הצעת המחיר של המציע אינה מהווה התחייבות מצד המועצה להזמין את השירותים נשוא המכרז בהיקף כלשהו ובכלל. כמו כן, המועצה שומרת לעצמה במפורש את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.
- 11.6 ככל שיתברר ומועמד לזכייה הינו מציע אשר למועצה ניסיון רע עמו בגין התקשרות קודמת או נודע למועצה כי בהתקשרות קודמת אשר ביצע המציע ברשות אחרת קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר, לרבות מעורבותו בהליכים משפטיים אשר ננקטו נגדו ו/או הופסקה התקשרות עמו מצד מזמינים אחרים בשל חוסר שביעות רצון, תהא המועצה רשאית לשקול זאת במסגרת שיקוליה ולהעדיף מציע אחר, אף אם הצעתו תהא גבוהה מזו של המציע אשר למועצה סבור כי קיים חשש לניסיון רע עמו, וזאת מנימוקים שיירשמו ובכפוף לשימוע אשר ייערך למציע בעל ההצעה הזולה.

12. התקשרות עם הזוכה

12.1 משא ומתן עם הזוכה

- 12.1.1 הכרזה על הזוכה תהא בכפוף להמצאת כל המסמכים הדרושים לצורך הוכחת יכולתו של הזוכה לעמוד בתנאי ההתקשרות כמפורט לעיל. ואולם, אף אם נבחרה הצעתו של מציע כזוכה במכרז בהחלטה סופית ופורמלית של ועדת המכרזים, תהא המועצה רשאית לנהל עם המציע משא ומתן ביחס להנחה הרשומה בהצעתו.
- 12.1.2 על אף האמור, המועצה תהא רשאית גם לאחר קביעת הזוכה במכרז, לחזור בה מן ההזמנה ולא להתקשר עם אף אחד מן המציעים לרבות המציע אשר הצעתו נקבעה כזוכה במכרז, ולא לחתום על החוזה כלל. הודעה על החלטה כאמור והנימוקים לה יימסרו למציע, מוקדם ככל האפשר בנסיבות העניין.
- 12.1.3 מובהר בזה, ככל שחזרה בה המועצה מההזמנה נשוא המכרז דן לא תישא המועצה בכל אחריות להוצאה או לנזק שייגרמו למציע הזוכה או למי מן המציעים בקשר עם קביעתו כזוכה במכרז ו/או בקשר עם השתתפותו במכרז, לפי העניין והמציע מוותר בזאת על כל טענה בדבר פיצוי או שיפוי או חזר כספים כלשהם.

12.2 ביצוע עבודות על פי הזמנה מאושרת ואישור מורשי חתימה

- 12.2.1 במשך תקופת ההתקשרות תגיש המועצה לקבלן מדי פעם, על פי צרכיה ומגבלותיה הכספיות ועפ"י קביעתה הבלעדית, הזמנות בכתב לביצוע העבודות, אשר תהיינה חתומות על ידי מורשי החתימה של המועצה: **הגזבר וראש המועצה** בטרם ביצוע העבודות.
- 12.2.2 המועצה תהיה זכאית, בין השאר מסיבות תקציביות, לחלק את העבודה לשלבים ולהוציא צווי התחלת עבודה חלקיים, בהתאם לתקציבים שיעמדו לרשותה מעת לעת, מבלי שלמציע תהיה כל טענה בקשר לכך ומבלי שיהיה זכאי לפיצוי כזה או אחר, עקב כך ואף לא להוצאות תקופה עקב הארכת תקופת הביצוע במידה ויהיה צורך בכך, עקב ביצוע העבודה בשלבים.
- 12.2.3 במידה והרשות לא תקבל הרשאה תקציבית לכל העבודה, המועצה תהיה רשאית להוציא צו התחלת עבודה לפי סכום ההרשאה, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 12.2.4 לאחר קבלת הרשאה תקציבית לכל העבודה, הקבלן יבצע את העבודה לפי מחירי החוזה ללא כל תוספת מחיר או פיצוי כלשהו.
- 12.2.5 במידה וההרשאה התקציבית לחלק מהעבודות, הקבלן יבצע את השלמת העבודה לפי הוראות הרשות ובהיקף ההרשאה התקציבית ללא כל תוספת מחיר עבור התארגנות וחזרה לאתר.
- 12.2.6 במידה והרשות תיתן צו התחלת עבודה לקבלן על חלק מהיקף העבודה תקופת ביצוע העבודה תהיה באופן יחסי להיקף העבודה שיבוצע בפועל.

12.3 התחייבות והמצאת אישורים מטעם הזוכה

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

12.3.1 מציע אשר יקבל הודעת זכייה במכרז יידרש לחתום חוזה (בנוסח המצורף בפרק ב' למסמכי המכרז) ולהמציא את יתר המסמכים הדרושים, לצורך זכייתו במכרז תוך 10 ימים מהיום בו נודע לו על זכייתו, כגון:

- ערבות ביצוע כמפורט בנספח ב'1 להסכם;
- אישור קיום ביטוחים כמפורט בנספח ב'2 להסכם.

13. עיון בהצעת הזוכה

- 13.1 המועצה תעמיד לעיון המציעים, על פי בקשה שתוגש בכתב, את ההצעה הזוכה במכרז. מציע אשר סבור שהצעתו כוללת נושאים אשר יש בהם סוד מסחרי או מקצועי יציין את אותם נושאים במפורש בהצעתו, ינמק את טענתו באופן מפורט וועדת המכרזים תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.
- 13.2 מובהר בזה, כי שיקול הדעת המוחלט וההחלטה הסופית בעניין חשיפת סוד מסחרי או מקצועי, מסורה בידי ועדת המכרזים, אשר אינה כפופה לסיווג אשר ביצע או יבצע המציע.
- 13.3 סימון נושא או נושאים בהצעתו כסוד מסחרי או מקצועי בידי מציע מהווה הסכמה מצד אותו מציע לראות נושא זה או נושאים אלו כסוד מסחרי או מקצועי גם בהצעות המציעים האחרים למכרז זה.

14. שינויים בהיקף ההתקשרות

- 14.1 מובהר בזה כי היקף העבודות הנדרשות במכרז זה, כמפורט במפרט הטכני ובדרישות המקצועיות, הנו על פי אומדן והערכה בלבד ואין בכך משום התחייבות של המועצה להזמין את מלוא היקף העבודות כולן או מקצתן ובהיקף כלשהו, והמועצה תהיה רשאית להקטין את היקף ביצוע העבודות כרצונה או להגדילה, בכל שלב של ההתקשרות הכל לפיה צרכיה וזאת ללא מתן נימוקים כלשהם או במתן הודעה מוקדמת כלשהי. לעניין זה לא תהיה למציע ו/או לקבלן כל תביעה ו/או כל דרישה ו/או כל טענה מסוג כל שהוא.
- 14.2 למען הסר ספק, מובהר בזה כי אין בהתקשרות נשוא מכרז זה משום מתן בלעדיות לקבלן מסוים למתן השירותים נשוא המכרז והמועצה תהא רשאית לבצע את השירותים בעצמה ו/או על ידי אחרים, לרבות פיצול העבודות בין המציעים בהתאם לטיב העבודה ו/או אזור ביצועה, וזאת מבלי שתהיה למציע הזוכה כל תביעה או טענה כלשהי בקשר לכך נגד המועצה.
- 14.3 מובהר ומודגש, כי הרשות בידי המועצה לקבל את ההצעה כולה או חלק ממנה, ולהזמין את העבודות כולן או חלקן, ולבצע גם בעצמה ו/או בכל דרך שתמצא לנכון.
- 14.4 המועצה תהא רשאית להוסיף עבודות, שירותים ו/או להכניס שינויים בכל הנוגע לטיב ו/או סוג העבודות, וזאת בכל עת במשך כל תקופת ההתקשרות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתאם לצרכיה. הקבלן יתחייב לעמוד בלוח הזמנים ולציית להוראות והנחיות המועצה בכל הנוגע לביצוע עבודות ומתן השירותים באופן מקצועי ואיכותי, על פי המחירים אשר צוינו בהצעתו וללא תוספת עלות כלשהי.

15. שונות

- 15.1 בכל אופן, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והמועצה תהא רשאית לבטל את המכרז מכל סיבה שהיא.
- 15.2 המועצה תהיה רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא עומדים בדרישות המכרז.
- 15.3 המציע יבצע בעצמו את כל העבודות נשוא המכרז, אלא אם כן הותר למציע במפורש אחרת על ידי המועצה מראש ובכתב. למען הסר ספק, היה והמציע ייעזר בקבלני משנה, האחריות המלאה על ביצוע העבודות, נשוא המכרז תחול באופן בלעדי עליו. קבלני המשנה יחויבו לעמוד בכל תנאי המכרז, והקבלן מתחייב לקבל אישור המועצה מראש על כוונתו להתקשר עם קבלן משנה, כאשר לצורך קבלת אישור המועצה וכתנאי להתקשרות עם קבלן המשנה, יצרף הקבלן את כל המסמכים הדרושים להוכחת עמידתו של קבלן המשנה בתנאי המכרז. המועצה תהא רשאית לפסול קבלן משנה שיועסק מטעם הזוכה בכל שלב ההתקשרות על פי שיקול דעתה הבלעדי וללא מתן צורך בנימוק כלשהו.
- 15.4 המועצה רשאית לפסול הצעה שהיא בלתי סבירה, או הצעה המותנית בתנאים, או הצעה שאין בה התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז.
- 15.5 המועצה רשאית לבטל את המכרז אם תוגש הצעה אחת בלבד מכל סיבה שהיא ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכן רשאית המועצה שלא להכריז על זוכה אם תמצא כי אף זוכה אינו מתאים ואינו עונה על

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

ציפיותיה.

- 15.6 מבלי לגרוע מהוראות מכרז זה, ועדת המכרזים תהא רשאית מנימוקים שירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, להבליג על פגמים טכניים כהגדרתם על פי דיני המכרזים, אם מצאה כי החלטה זו משרתת באופן מרבי את טובת הציבור ובלבד שאין בכך כדי לסכל את תכלית ומטרות המכרז, על דרישותיו.
- 15.7 אין מסירת עבודה נשוא מכרז זה מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות בפרויקט במקום הנ"ל, אולם המזמין שומר לעצמו את הזכות למסור את המשך העבודה לזוכה, מבלי שיוטלו עליו כל מגבלות ביחס להיקף התוספת והרחבתה.
- 15.8 מובהר בזה כי כל הזכויות הקנייניות בקשר עם מסמכי המכרז שייכות למועצה והינם רכושה הבלעדי, הם מושאלים למציע בתשלום לשם הכנת ההצעה והגשתה ועליו להחזירם למזמין עד המועד האחרון להגשת ההצעות, בין אם יגיש הצעה ובין אם לא. אין המציע רשאי להעתיקם או להשתמש בהם לשום מטרה אחרת.
- 15.9 המועצה תהא רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או את חלקן, ולבטל את המכרז או לדחותו בכל עת ולסיים את ההתקשרות עם הקבלן, לפי העניין, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לכל דין.

בכבוד רב,

אבישי כהן

ראש המועצה

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 1

הצהרה והצעת המחיר של המשתתף

לשון יחיד משמעה גם לשון רבים ולהיפך, ולשון זכר משמעה גם לשון נקבה

אני הח"מ

תיבה זו תמולא ע"י מציע שהוא עוסק מורשה:	
שם פרטי _____ שם משפחה _____ ת.ז. _____	

תיבה זו תמולא ע"י מציע שהוא תאגיד (חברה / עמותה / שותפות רשומה):	
שם התאגיד: _____ ח.צ.ח.פ.ע.ר. _____	
מורשה חתימה: _____ (שם + שם משפחה) ת.ז. _____	
מורשה חתימה: _____ (שם + שם משפחה) ת.ז. _____	
*חתימה בשם תאגיד תעשה ע"י מספר מורשי החתימה המינימאלי הדרוש לחיוב התאגיד	

1. הנני מצהיר בזאת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבנדון, דהיינו: ההוראות למשתתפים, נוסח ההסכם וטופס הצעת המשתתף, הבנתי את כל התנאים והדרישות הנדרשים מאת המשתתפים במכרז זה, בדקתי ושקלתי כל דבר העשוי להשפיע על קביעת מחיר הצעתי.
2. הנני מצהיר מסכים ומתחייב:
 - 2.1. כי הנני עומד בכל תנאי המכרז וכי היה ואזכה במכרז וימצא במהלך תקופת ההסכם כי אינני עומד בתנאי המכרז תהיה רשאית המועצה לבטל את ההתקשרות.
 - 2.2. כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים וכי הצעתנו הינה הצעה סופית ולא נהיה רשאים לדרוש תוספת מחירים כלשהי מעבר להצעתנו.
 - 2.3. הנני מצהיר ומתחייב כי הצעתי זו מחייבת אותי לכל דבר ועניין ובהתאם לתנאי המכרז וההסכם שצורף לו, ללא סייג וללא תנאי, למשך שלושה חודשים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת הצעות למכרז (וככל שיידחה מועד זה, למשך שלושה חודשים מהמועד הנדחה) או למשך תקופה נוספת בת 3 חודשים נוספים, וזאת בהתאם לדרישת המועצה.
 - 2.4. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
 - 2.5. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים כי בתוך 10 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי ההסכם ונפקיד בידכם ערבות בנקאית לביצוע המכרז בשיעור הנקוב בחוזה המתאים ואישור קיום ביטוחים בהתאם לנוסח אשר צורף למכרז נקי מהסתייגויות והערות. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה ויתר המסמכים הנדרשים תשמש הערבות שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
 - 2.6. אם מסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי את הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש ולא תעמוד לנו כל טענה בדבר גובה סכום הפיצוי המוסכם והפחתתו.
 - 2.7. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו רשאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
 - 2.8. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז וברור לנו כי ככל שיחסרו מסמכים או הוגשו מסמכים שגויים יש בכך כדי לפסול את הצעתנו.

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

3. הצעת המחיר מטעמי הינה:

3.1. אנו מצהירים כי ידוע לנו ומסוכם עלינו כי אומדן עלויות הפרויקט הכולל והסופי על פי מפרט טכני ודרישות התכנון (נספח ב'), עומד על סך של כ-3,700,000 ש"ח, וכי חלקה הישיר של המועצה במימון הפרויקט (באמצעות כספי התמיכה של המשרד לשירותי דת) עומד על סך של 1,197,941 ₪ כולל מע"מ כתקציב מאושר (להלן: "**תקציב המועצה**").

3.2. הצעתנו למכרז הינה כדלהלן:

אנו מתחייבים באופן מוחלט, בלתי מותנה, לגייס תרומה אשר תהווה לפחות את יתרת התקציב הנדרש להקמת המקווה בשלמותו (היינו השלמה לפחות לסך מינימאלי של 3,700,000 ₪), ובסך של _____ ₪ (במילים: _____ (כולל מע"מ) (להלן: "תרומה משלימה לתקציב**").**

אנו מצהירים כי ידוע לנו כי סכום התרומה המשלימה לתקציב וכי גיוסה המלא כפוף לאישורה כדין בוועדת התרומות של המועצה, ומהווה תנאי יסודי ומהותי לתחילת ביצוע הפרויקט.

3.3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שמתן זכויות ההנצחה לתורמים כנגד העמדת התרומה המשלימה לתקציב כפוף באופן מוחלט לקבלת כל האישורים הסטטוטוריים והמינהליים הנדרשים על פי כל דין ובהתאם לנהלי המועצה, וכי אי-קבלת אישורים אלו לא תפטור אותנו מהתחייבותנו להשלים את הפרויקט.

3.4. אנו מצהירים כי התמורה הכוללת לפרויקט תכנון וביצוע (היינו סך השווה לתקציב המועצה + תרומה משלימה לתקציב) הינה פאושלית, סופית וכוללת, וכי לא נהיה זכאים לכל תוספת תשלום או הצמדה מעבר למפורט במסמכי המכרז וההסכם.

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם המשתתף	מס' ת.ז./פ.ח./צ.	כתובת המשתתף
מס' טלפון	שם/ות מורשה/י החתימה של המשתתף	חתימה/ות

במידה והמשתתף במכרז הינו תאגיד יש למלא את האישור להלן:

אני הח"מ _____ עו"ד/רו"ח התאגיד _____ מאשר בזאת כי חתימות ה"ה _____, שניהם מנהלים בתאגיד בצרוף חותמת התאגיד מחייבים, עפ"י מסמכי הייסוד של התאגיד והחלטות הגוף המנהל שלו, את התאגיד, לכל דבר ועניין.

עו"ד/רו"ח

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 2

נוסח כתב ערבות מכרז

לכבוד
מועצה אזורית מטה יהודה

הנדון: **ערבות מס'** _____

לבקשת _____ (להלן – "**המבקש**"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז פומבי מס' 36/2026 למכרז לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן בשטח שיפוט מועצה אזורית מטה יהודה.

ערבותנו זו הינה להבטחת קיום ומילוי כל התחייבויות המבקש על פי התנאים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז עד לסכום של 125,000 ₪.

לפי דרישתכם הראשונה ותוך 3 ימי עסקים ממועד דרישתכם בכתב, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקף עד תאריך 7.12.2026 כולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל, על פי פרטי הבנק כדלהלן:

שם הסניף: _____

כתובת הסניף: _____

מספר טל': _____ מס' פקס: _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

תאריך _____ חתימה _____

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 3

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ _____ ב _____
תפקיד _____ שם המשתתף _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המשתתף.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
☐ המשתתף או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
☐ המשתתף או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
*** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991
ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
☐ חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המשתתף.
☐ חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המשתתף והוא מקיים אותן.
5. למשתתף שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
☐ חלופה (1) - המשתתף מעסיק פחות מ-100 עובדים.
☐ חלופה (2) - המשתתף מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
במקרה שהמשתתף התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
6. למשתתף שסימן את חלופה ב' בסעיף 4 לעיל - המשתתף מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם המועצה (ככל שתהיה התקשרות כאמור).
7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____ עו"ד

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 4

תצהיר העדר קרבה אסורה וניגוד עניינים

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה כחלק ממסמכי מכרז מס': **36/2026** אשר מוגשים על ידי המציע: _____ ח.פ.ת.ז. _____ (להלן: "המציע") למועצה (להלן: "המכרז").
2. הנני משמש כמנהל המציע.
3. אני מצהיר כי אין לי (ו/או למי משאר בעלי המניות בחברה) כל קרבה משפחתית ו/או קשר עסקי אחר כלשהו עם חבר מועצה או עם מי מהפקידים הבכירים.
4. אני מצהיר, כי אין לחבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, כמשמעותם של אלו בסעיף 122א לפקודת העיריות, חלק כלשהו בהון ו/או ברווחים של המציע, ואין מי מאלו מנהל או עובד אחראי במציע.
5. אני מצהיר כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויותיי על פי מכרז זה לבין כל התחייבות ו/או כל פעילות, אחרת שלי בין בשכר ובין שלא בשכר.
6. אני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים ביני לבין המועצה במישרין או בעקיפין ואני מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לי הדבר.
7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
8. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לשקול פסילת הצעת המציע אם יש קרבה אסורה כאמור לעיל, או אם נמסרה הצהרה לא נכונה מטעם המציע.

זה שמי, חתימתי להלן ותוכן תצהירי אמת.

_____ שם המציע:

_____ חתימת המציע:

*** בכל מקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת ב"כ המועצה בכפוף לנוהלי משרד הפנים**

_____ חתימת המצהיר

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיעה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

_____ חתימה

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 5

תצהיר על העדר הרשעות של הקבלן/עובדיו

אני החתום מטה:

שם פרטי:

שם משפחה:

תעודת זהות:

בעל/ת זכות חתימה בחברה: _____ ח.פ.:

להלן: "החברה", "הקבלן", לפי העניין)

מצהיר/ה בזה כי כל העובדים, מנהלים או מי מטעם המציע או הקבלן, לרבות המציע והקבלן בעצמם, אשר יועסקו בביצוע פרויקט נושא המכרז, במהלך כל תקופת ההתקשרות, לא הורשעו בעבירות שיש בהן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או בעבירות שיש קשר בינן לבין ביצוע העבודה כדוגמת העבודות והשירותים נושא מכרז זה לרבות עבירות בטיחות ועל חוק תכנון בניה.

חותמת החברה/קבלן

חתימה

א י ש ו ר

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____, ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

(חתימה וחותמת עוה"ד)

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

נספח 6

תצהיר המעיד על עמידה בתנאי הסף 8.3 לעיל

אני הח"מ _____ נושאת ת"ז מס' _____ (להלן "המצהיר")
מורשה/ית חתימה מטעם _____ מס' זיהוי/ח.פ. _____
(להלן "המציע").

לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה ומתחייבת בזאת ובכתב כדלקמן:

- א. המציע הינו בעל ניסיון מוכח, בביצוע של לפחות שלושה (3) פרויקטים לפחות של עבודות הקמת מקוואות טהרה החל מתאריך 1.1.2021 (להלן: "הפרויקט").
ב. להלן פירוט המקומות בהם ביצע המציע פרויקטים:
- יש לציין את שמות המקומות בהם ביצע המציע פרויקטים דומים, אנשי קשר, תפקידים ומספרי טלפון.**

1. שם הפרויקט _____ מקום ביצוע הפרויקט _____

תיאור הפרויקט: _____

תאריך תחילת הפרויקט _____ היקף כספי: _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו _____ טלפון _____

2. שם הפרויקט _____ מקום ביצוע הפרויקט _____

תיאור הפרויקט: _____

תאריך תחילת הפרויקט _____ היקף כספי: _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו _____ טלפון _____

3. שם הפרויקט _____ מקום ביצוע הפרויקט _____

תיאור הפרויקט: _____

תאריך תחילת הפרויקט _____ היקף כספי: _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו _____ טלפון _____

מכרז פומבי מס' 36/2026
לביצוע עבודות תכנון והקמת מקווה טהרה במושב גבעות עדן
במועצה אזורית מטה יהודה
פרק א' – תנאי המכרז

4. שם הפרויקט _____ מקום ביצוע הפרויקט _____

תיאור הפרויקט: _____

תאריך תחילת הפרויקט _____ היקף כספי: _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו _____ טלפון _____

5. שם הפרויקט _____ מקום ביצוע הפרויקט _____

תיאור הפרויקט: _____

תאריך תחילת הפרויקט _____ היקף כספי: _____

איש הקשר בגוף מולו התבצעה העבודה: שם _____

תפקידו _____ טלפון _____

אישור עו"ד

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר בזאת כי למצהיר סמכות להצהיר ולהתחייב בשם המציע.
כמו כן אני מאשר/ה כי ביום _____ הופיע בפניי המצהיר מס' זהות _____ \ המוכר לי אישית,
ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על
תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד, _____
חתימה וחותמת

תאריך