

נספח התמחרות- שיפוץ והפעלת מעון יום מושב שריגים

להלן תנאי ההתקשרות הנדרשים מהמפעיל והמהווים בסיס להתמחרות:

עם הזוכה ייחתם הסכם התקשרות בנוסח דומה לנוסח הסכם ההתקשרות במכרזים הקודמים שפורסמו, לרבות דרישת קיום ביטוחים, ועל פי תנאי ההתקשרות הסופיים שייקבעו מול המפעיל הזוכה בהתמחרות.

- ביצוע שיפוץ על פי כתב כמויות על ידי המפעיל ועל חשבונו – מצ"ב כתב הכמויות.

בנוסף למפורט בכתב הכמויות יבצע המפעיל גם עבודות

סעיף 20 - ארגז רוח

סעיף 22- תקרה אקוסטית

סעיף 11- צבע חוץ

תנאי ההתקשרות:

- רישיון להפעלת המעון.

- שיפוץ קוסמטי (פנים) ושיפוץ בטיחותי (חוץ) – על המפעיל להגיש כתב כמויות לשיפוץ כאמור.

- הפעלה בהתאם לתקני משרד הכלכלה והחוק לפיקוח על המעונות המפוקחים

- העמדת מנהלת מעון ב 100% משרה.

- אחריות המפעיל לתחזוקה שוטפת.

- בדיקות בטיחות מתקני חוץ אחת לשנה.

- תשלום דמי שימוש חודשיים כדלהלן:

על פי הערכת שמאי סך של 11,856 ₪ לחודש.

יינתנו הצעות לתשלום דמי שימוש חודשיים, ותקופת פטור (גרייס) מתשלום דמי שימוש חודשיים עקב השיפוץ.

לאחר קבלת ההצעות ינוקדו ההצעות כדלהלן:

למרכיב המחיר המשוקלל (גובה דמי השימוש החודשיים המוצעים בהפחתת תקופת הפטור המוצעת) יינתן ניקוד של עד 20%.

ניקוד האיכות – עד 80% כדלהלן:

• וותק וניסיון המציע בהפעלת מעון יום (עד 20%)

5-7 שנות ניסיון – 10%

7-10 שנות ניסיון – 15%

10 שנות ניסיון ומעלה – 20%

- המלצות רלוונטיות מאת רשויות מקומיות ו/או המלצות מהורים – (עד 30%) - כל המלצה תנוקד בשיעור של 10% לכל המלצה (לכל היותר 30%)
- התרשמות באמצעות ראיון שייערך בפני וועדה מקצועית במינהל החינוך – קדם יסודי במועצה (עד 30%) :
 - מהתכנים המוצעים – 10% ;
 - מהצוות המוצע וממנהל/ת המעון -8% ;
 - מפעיל אשר יתחייב לקבל סמל משרד התמי"ת – 6% .
 - מפעיל אשר יתחייב להקמת גיימבורי ושדרוג החצר – 4% .
 - מפעיל אשר יתחייב שלא תיגבה מההורים תוספת תשלום בעבור שירותים נוספים -2% .