

לכבוד:

משתתפי המכרז

מכרז מספר 11/2026

## להכנת סקר טבע אקולוגי ונוף במועצה האזורית מטה יהודה

### הודעת הבהרה מ-1.0 מענה לשאלות הבהרה

א. המועצה האזורית מטה-יהודה מתכבדת לפרסם הודעת הבהרה מ-1.0 מענה לשאלות הבהרה שנתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן "המכרז") כלהלן:

מס"ד	סעיף	עמוד	נוסח השאלה/הנושא	מענה
1	7.3	6	ניסיון בביצוע סקרי טבע: מבקש להרחיב את תקופת הזמן ואפשרות להציג גם סקרים שנערכו עבור גופים נוספים כגון קק"ל, רט"ג וגופים נוספים.	השאלה מתקבלת בחלקה ונוסח הסעיף יהיה כלהלן: " המציע ביצע במהלך החמש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת הצעות, לפחות: שני סקרי טבע עירוני מלאים עבור רשויות מקומיות ו/או איגודי ערים ו/או גופים ציבוריים כגון קק"ל, רט"ג, החברה להגנת הטבע. <b>או</b> סקר אחד של שטחים פתוחים / סקר טבע ונוף בהיקף דומה, עבור רשויות מקומיות ו/או או איגודי ערים ו/או גופים ציבוריים כגון קק"ל, רט"ג החברה להגנת הטבע.
2	8.6-8.8	7	מבקש לצרף מסמכים דיגיטליים (קבצי PDF) בדיסק ולא מסמכים מודפסים.	הבקשה נדחת. יחד עם זאת, המציע רשאי לצרף, בנוסף, עותק דיגיטלי של מסמכי הצעתו למעטפת המכרז. במקרה של סתירה בין המסמכים יקבעו המסמכים המודפסים בלבד.
3	8.9 – 8.10	7	האם נדרש לצרף תעודות השכלה של כל הצוות או רק של ראש הצוות?	כפי שרשום במסמכי המכרז.
4	13	9 – 10	חלוקת המכרז – כיצד יוגדרו הסעיפים השונים לחלוקה והתקציב שמוקצה להם?	אין שינוי במסמכי המכרז. חלוקת העבודה והתקציב, אם וככל שתידרש לכך, תיקבע על-ידי המועצה בהתאם לשיקול דעתה בבוא העת.
5	4.8 בחוזה	30	מבקש שתנאי התשלום יהיו בשוטף + 30 כמו משרדי ממשלה או שוטף + 45 כמו רשויות מקומיות (לפרויקטים שאינם בתחום הבניה)	הסעיף ישתנה וינוסח כלהלן: " התמורה תשולם בתוספת מע"מ בתנאי שוטף + 60 יום, מיום הגשת

מס"ד	סעיף	עמוד	נוסח השאלה/הנושא	מענה
				חשבון עסקה בצירוף דו"ח ובו פירוט העבודות שבוצעו בפועל על ידי היועץ ומה נעשה בהם, לידי הממונה ("דו"ח היועץ")
6	4.10 בחוזה	30	מניסיונו, בפרויקטים שיש לחברה עם המשרד להגנת הסביבה ניתן להגיש את חשבונית המס לאחר קבלת התשלום. האם ניתן לעדכן זאת גם במכרז הנ"ל. חשבונית עסקה תוגש עם בקשת התשלום וחשבונית מס וקבלה יוגשו לאחר קבלת התשלום.	הבקשה מתקבלת, ככל שרשאי המציע להגיש זאת על פי הדינים החלים עליו.
7	4.11 בחוזה	30	<b>סעיף זה מקובל</b> בתנאי שניתן להגיש חשבונית מס לאחר קבלת התשלום.	אין שינוי במסמכי המכרז.
8	4.12 בחוזה	30	<b>אנו מבקשים למחוק את הסעיף</b> – להבנתו, משרד הבינוי והשיכון אינו צד במכרז ואינו גורם ממן בפרויקט. אישור המסמכים מתקבל טרם קבלת אישור להגשת בקשת תשלום. אנו לא רואים סיבה לכך שבגין זה יהיה עיכוב כלשהו	בסעיף נפלה טעות סופר והוא יירשם כלהלן: ".... בהעברת תקציב בלתי רגיל ו/או תשלום בפועל, מהמשרד להגנת הסביבה ו/או הקרן לשטחים פתוחים, הגופים הממנים, למועצה".
9	6.1 בחוזה	31	לצורך ביצוע עבודות הסקר החברה תעסיק קבלני משנה המומחים בתחומם ואינם שכירים קבועים בחברה. אודה להבהרה כי זה לא ייחשב הפרה של החוזה.	הגוף הזוכה רשאי להעסיק קבלני משנה ולו רק שתנאי הסף ותנאיו הכלליים של המכרז מתקיימים.
10	7.1 בחוזה	31	לא ברור מהו הזמן להפסקת העבודה: 14 יום או 7 ימים? אנו מבקשים לעדכן כי ההודעה על הפסקת ההתקשרות תהיה – 30 יום לפני סיום ההתקשרות.	זמן הפסקת העבודות בהודעה מראש של 14 ימים. במקום המילה "בתום שבוע" יכתב: "בתום 14".
11	נספח ב	40-38	נספח הביטוח אינו ספציפי למכרז. אנו מבקשים להתאים את דרישות הביטוח לתנאי המכרז. לדוגמא – סעיף 4 "השירותים" – אינו קשור למכרז. אישור הביטוח הועבר לבחינה של סוכן הביטוח של החברה. מבוקש שבמידה וישנן קודים שאינם מכוסים על ידי הביטוח הקיים של החברה - ניתן יהיה לשנותם גם בהמשך כהתאמה לביטוח הקיים לחברה.	ההערה מתקבלת. בסעיף 4 לחוזה, נספח ב', ביטוח, הגדרת "השירותים" תשונה כלהלן: " שירותים לביצוע סקר טבע אקולוגי מקיף בשטחים הפתוחים שבתחום המועצה, לרבות אזורי שנפגעו בשריפות בהרי יהודה".
12	מידע ונתונים		אנו מבקשים לקבל מהמזמין נתונים הקיימים אצלו על השטחים הפתוחים שבהם יבוצע הסקר שכוללים בין השאר: 1. תצלום אוויר מעודכן 2. שכבות GIS שונות 3. תצפיות בעלי חיים ממצלמות אבטחה של המועצה 4. נתונים שונים על תצפיות בבעלי חיים במועצה נתונים נוספים כפי שיעלו במהלך הכנת הסקר	המועצה תעביר למבצע השירותים את כלל הנתונים שישנם והיו בידיה, לרבות תצ"אות ונתונים רלבנטיים אחרים, ככל שיהיו בידיה.
13	עמוד 6	סעיף 7.1	<b>עוסק מורשה</b> - האוניברסיטה הינה מלכ"ר, ולפיכך נבקש באופן כללי להתאים את המכרז כך שיתאים גם למלכ"ר. במסגרת זו, אנא הבהרתכם כי תנאי סף זה אינו חל לגבי האוניברסיטה ואינו נדרש לגביה או התאימו בבקשה את הסעיף כך שיקלול גם מלכ"ר ולא רק עוסק מורשה.	מלכ"ר הינו תאגיד על פי דין ורשאי לגשת למכרז <u>מבחינת המועצה</u> , ותנאי המכרז. עמידה ביתר תנאי הסף תיבחן לגופו של סעיף ודרישה לאחר הגשת

מס"ד	סעיף	עמוד	נוסח השאלה/הנושא	מענה
				ההצעות וביחס למציע עצמו ולמסמכים שיוגשו על ידו.
14	עמוד 7	סעיף 8.3	האוניברסיטה היא מלכ"ר ומטבע הדברים, אין בידה תעודת עוסק מורשה. אנא הבהרתכם כי אינה נדרשת לצרף תעודת עוסק מורשה. ככל שיידרש, נוכל להמציא תעודת מלכ"ר.	ראה תשובה לסעיף 13. הבקשה מתקבלת וכי על המציע שהינו מלכ"ר לצרף את כלל מסמכי התאגדותו כלמכ"ר.
15	עמוד 27		"הסכם למתן שרותי ייעוץ והכנת סקר טבע ונוף ביישובי המועצה". סקרי טבע ונוף במתכונת סקר "סביבטבע 2022" כוללת רכיב נופי שאכן מופיע בכותרת הנ"ל אך לא בפירוט התוצרים. נשמח להבהרה האם רכיב נופי נכלל בתוצרים הנדרשים של הסקר.	אין שינוי במסמכי המכרז. על המציע לקרוא את קול הקורא סביבטבע 2022 מס' 14848. בכל מקרה, טרם ביצוע הסקר יתקיימו דיונים במסגרת וועדת היגוי מקצועית בה יוצגו הדרישות מהגורם שיבצע את הסקר, תוצריו וזמני הגשתו.
16	עמוד 33	סעיף 11.7	ניתן לבטח אך ורק אחריות על פי דין ולא אחריות חוזית מעבר לדין, יש לתקן את סעיפי האחריות בהתאם	הבקשה מתקבלת.
17	עמוד 35	סעיף 1.1.3	בפירוט התוצרים הזואולוגיים קיימת דרישה לסקר "חרקים" אנא פרטנו למה הכוונה. מרכיב חסר: סקרים זואולוגיים בבתי גידול לחים. בתחומי המועצה מעיינות רבים, האם רכיב זה מתבקש במסגרת הסקרים הזואולוגיים? <b><u>הערה: במחלקת החרקים הדרישה בסקרי סביבטבע היא לסקרי פרפרים.</u></b> <b><u>בבתי גידול לחים נסקרים לרוב: דו חיים+חסרי חוליות גדולים</u></b>	ההערה מתקבלת. בכל מקרה, כאמור, הנחיות ותוצרי הסקר יגובשו מראש ובהסכמת וועדת ההיגוי שתוקם לאחר קביעת הזוכה.
18	עמוד 38	סעיף 5	נבקש לתקן ל- 3 שנים	הבקשה מתקבלת
19	עמוד 40, שורה ראשונה	טבלה ראשונה, שורה ראשונה	יש להוסיף שמות וח.פ	הבקשה מתקבלת.
20	כללי		הכותרות "סקר טבע עירוני" אינן תואמות את מאפייני המועצה האזורית. המתכונת המקובלת על ידי "סביבטבע 2022" היא של סקרי טבע (נוף ומפגעים) המותאמים למועצות אזוריות, ללא ערים.	ההערה מתקבלת. בכל מקרה, כאמור, הנחיות ותוצרי הסקר יגובשו מראש ובהסכמת וועדת ההיגוי שתוקם לאחר קביעת הזוכה
21	כללי		האם נדרש רכיב "שיתוף ציבור"? <b><u>הערה: רכיב משמעותי בשיתוף תהליך הסקר והטמעה של ממצאיו. לרוב באמצעות -וובינר, סיור, תוצר של "מפת סיפור".</u></b>	אכן יידרש רכיב שיתוף ציבור כמופיע במסמכי קול הקורא עצמו, נספח א', סעיף 11.

- ב. הבהרות אלו מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. על כל מציע לצרף את מסמך ההבהרות כשהוא חתום וחתום בחותמת החברה כחלק מהצעתו.
- ג. אי צירוף מסמך ההבהרות החתום יוביל לפסילת ההצעה על הסף.

שם המציע: \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת המציע \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_