

## נספח התמחרות- שיפוץ והפעלת מעון יום מושב שריגים

### להלן תנאי ההתקשרות הנדרשים מהמפעיל והמהווים בסיס להתמחרות:

עם הזוכה ייחתם הסכם התקשרות בנוסח דומה לנוסח הסכם ההתקשרות במכרזים הקודמים שפורסמו, לרבות דרישת קיום ביטוחים, ועל פי תנאי ההתקשרות הסופיים שייקבעו מול המפעיל הזוכה בהתמחרות.

- ביצוע שיפוץ על פי כתב כמויות על ידי המפעיל ועל חשבונו – מצ"ב כתב הכמויות.

### המועצה מתחייבת לבצע לפי כתב כמויות :

סעיף 20 - ארגז רוח

סעיף 22 - תקרה אקוסטית

סעיף 11 - צבע חוץ

### כל יתר העבודות יבצע המפעיל .

יתר תנאי ההתקשרות :

- רישיון להפעלת המעון.

- שיפוץ קוסמטי (פנים).

- הפעלה בהתאם לתקני משרד הכלכלה והחוק לפיקוח על המעונות המפוקחים

- העמדת מנהלת מעון ב 100% משרה.

- מרחב מוגן באחריות המועצה.

- אחריות המפעיל לתחזוקה שוטפת.

- בדיקות בטיחות מתקני חוץ אחת לשנה.

- תשלום דמי שימוש חודשיים כדלהלן :

על פי הערכת שמאי סך של 11,856 ₪ לחודש.

יינתנו הצעות לתשלום דמי שימוש חודשיים, ותקופת פטור מתשלום דמי שימוש חודשיים עקב השיפוץ.

### לאחר קבלת ההצעות ינוקדו ההצעות כדלהלן :

למרכיב המחיר המשוקלל (גובה דמי השימוש החודשיים המוצעים בהפחתת תקופת הפטור המוצעת) יינתן ניקוד של עד 20%.

ניקוד האיכות – עד 80% כדלהלן :

• וותק וניסיון המציע בהפעלת מעון יום (עד 20%)

5-7 שנות ניסיון – 10%

7-10 שנות ניסיון – 15%

10 שנות ניסיון ומעלה – 20%

- המלצות רלוונטיות מאת רשויות מקומיות ו/או תאגידיים עירוניים של רשויות מקומיות – (עד 30%) - כל המלצה תנוקד בשיעור של 10% לכל המלצה (לכל היותר 30%)
- התרשמות באמצעות ראיון שייערך בפני וועדה מקצועית במינהל החינוך – קדם יסודי במועצה (עד 30%) :

מהתכנים המוצעים – 10% ;

מהצוות המוצע וממנהל/ת המעון -8% ;

מפעיל אשר יתחייב לקבל סמל משרד התמי"ת – 6%.

מפעיל אשר יתחייב להקמת גיימבורי ושדרוג החצר – 4%.

מפעיל אשר יתחייב שלא תיגבה מההורים תוספת תשלום בעבור

שירותים נוספים -2% .