

## הנדון: בקשה להצעת מחיר עבור קריאת שבר ותקלות מחלקת ביוב מטה יהודה

1. מצ"ב תיאור עבודות עבור קריאת שבר ותקלות מחלקת ביוב מטה יהודה
2. תנאי סף להשתתפות ;
  - 2.1 המציע יהא ספק בעל אישור עוסק מורשה/ חברה בע"מ, עם אישור ניהול ספרים וניכוי מס. במקרה והספק הינו חברה בע"מ, עליו לצרף אישור עו"ד/רו"ח על זהות מורשי החתימה ות"ז.
  - 2.2 המציע הינו בעל ניסיון לפחות בשנתיים האחרונות בעבודות דומות כמתואר בנספח א'.
3. מובהר בזאת כי מדובר בעבודות דחופות ו/או בחירום ולפיכך על הקבלן הזוכה לעמוד בלוח זמנים דחף מאוד לביצוע העבודה ובטווח זמן מיידי (עד 3 שעות) מרגע קבלת הודעה בכתב ממנהל מחלקת ביוב ועד להתייצבות לתיקון.
4. שאלות והבהרות בעניין ההצעה ניתן להפנות סיגל מוסרי מזכירת אגף פיתוח במספר טלפון 0527250770-
5. המציע יציין את סה"כ אחוז הנחה נספח על נספח ב'. - נוהל לזה מוגבל עלות עד ל 159,000 ₪ + מע"מ
6. מובהר בזה כי הנוהל זה הינו נוהל מסגרת והמועצה תהא רשאית לבחור במספר קבלנים זוכים, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בהתאם לצרכיה של המועצה
7. את ההצעה יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים שנמצאת במשרדי המועצה של הלשכה המשפטית (קומה ב' בבניין המועצה) עד לתאריך 26/6/2025 בשעה 12:00 בצהריים בתיאום מראש עם סיגל במספר טלפון 0527250770. לא יתקבלו הצעות לאחר מועד זה.
8. ההצעה תהיה חתומה בחתימה + חותמת על כל דף ודף כולל דף זה
9. ההתקשרות כפופה לחתימת המציע על הסכם ההתקשרות וחתימת מורשי החתימה מטעם המועצה.
10. כללי ;
  1. הצעת המחיר תהיה תקפה ל-12 חודשים ולא תישא שום ריבית הצמדה ו/או התייקרויות כלשהן.
  2. הצעת המציע, אשר הוגשה, הינה סופית ולא תהיה למציע כל זכות לדרוש הוספת מסמך ו/או מעטפה ו/או שינוי למחיר ההצעה או כל שינוי שהוא וכן לא יהא רשאי לחזור בו מן הצעתו.
  3. מציע אינו רשאי לשנות את מסמכי ההצעה להוסיף להם, למחוק בהם, להסתייג מן האמור בהם או להתנות עליהם בדרך כלשהי.

4. למען הסר ספק, מובהר בזה כי בכל מקרה של שינוי, השמטה, התניה או תוספת שיעשה המציע במסמכי ההצעה או כל הסתייגויות לגביהם בכל דרך וצורה שהיא, יהא הועד רשאי להפעיל שיקול דעתו ולפעול בכל אחת מן הדרכים להלן: לראות בהסתייגויות כשינוי מהותי המביא לכדי פסילת הצעת המציע; לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד ו/או פגם אשר נעשה בהיסח הדעת ובתום לב ולדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה או פרט מהותי בה.
5. המועצה תהא רשאית בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, לבצע שינויים ו/או תיקונים במסמכי ההצעה לרבות תנאיה ונספחיה הן ביוזמתה והן כמענה לשאלות המציעים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי הליך ההצעות.
6. אין המועצה חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. אין בפרסום בקשה לקבלת הצעת מחיר משום התחייבות של הועד להזמין את השירותים המבוקשים כולם או חלקם.
7. בהגשת הצעה מצהיר המציע כי קרא ובדק את כל הטעון בדיקה וינקוט באמצעים אחרים הנראים לו כנחוצים כדי לחקור את טיב השירותים הדרושים- לא יתקבלו דרישות לתוספות תשלום כל שהם

בברכה,

מחלקת ביוב אגף פיתוח  
מועצה אזורית מטה יהודה

**נספח א'**  
**תיאור העבודות והצעת המחיר**

**כללי**

העבודות עבור קריאת שבר ותקלות מחלקת ביוב מטה יהודה –

מודגש בזאת כי מדובר בעבודות דחופות ו/או בחירום ולפיכך על הקבלן הזוכה לעמוד בלוח זמנים דחף מאוד לביצוע העבודה ובטווח זמן מיידי (עד 3 שעות) מרגע קבלת הודעה בכתב ממנהל מחלקת ביוב ועד להתייצבות לתיקון.

1. בהתאם למחירון דקל תשתיות מהדורת 5/2025 וע"פ ביצוע בשטח.
2. מינימום לקריאה - על אף האמור במחירון דקל במקרים של "עבודה קטנה" בתחום הביוב והמים ישולם לקבלן תשלום של 3,500 ש"ח בתוספת מע"מ פחות אחוז ההנחה שהביא, לסך זה יתווספו סעיפי העבודה שעבד בפועל לפי המחירון אמור בנוהל זה. יובהר כי מנהל מחלקת ביוב במועצה ו/או מי מטעמו יהיו הבלעדיים לקבוע (כל עבודה לגופה) מה מוגדרת "עבודה קטנה" בתחום המים והביוב ולקבלן לא יהיו השגות וטענות כל שהם בעניין, בין היתר יבחנו הקריטריונים הבאים:  
א. סך החשבון המוגש והמאושר של הקבלן לפי המחירון האמור בנוהל זה, לא עולה על סך של 4,000 ש"ח כולל מע"מ.  
ב. העבודה יכולה להיות במספר מקומות/יישובים -הכל נתון לשיקול דעתו של מנהל מחלקת ביוב ו/או מי מטעמו כאמור
3. החשבונות יוגשו ע"פ המחירון הנ"ל ויעברו לאישור המפקח מטעם המועצה.
4. קנסות – חריגה מהלוח האמור בדף מספר 1 סעיף 4 של דף זה הינו 2000 ₪ ללא הוכחת נזק (סכום זה יתקזז מהחשבונות המוגשים)

תיאור ביצוע העבודות – מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם:

1. על הקבלן לנהוג בכל כללי הבטיחות הדרושים לעבודות אלו ע"פ החוק על חשבונו ואחריותו(שילוט, גידור, וכו' וכו')
2. על הקבלן לבצע תיאום תשתיות על חשבונו טרם תחילת העבודה – כל פגיעה בתשתיות באחריות ותשלום הקבלן המבצע, כמו כן כל נזק שייגרם במהלך העבודה באחריות ותשלום הקבלן המבצע
3. ניקיון שוטף – העבודה תבצע תוך שמירה על סדר וניקיון באזור האתר ובאתר עצמו. לרבות שטיפה, הגנה, פינוי פסולת וכיו"ב. עבודה זו לא תשולם בנפרד ורואים בקבלן שכלל זאת בהצעת המחיר עצמה. במידה ולא ביצע הקבלן את הנ"ל, רשאי מזמין העבודה להביא קבלן לביצוע הנ"ל ולחייב את קבלן הפרויקט בהוצאות הללו.

טופס הצעת מחיר משתתף – קריאת שבר ותקלות מחלקת ביוב מטה יהודה

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את תיאור העבודות עבור קריאת שבר ותקלות מחלקת ביוב מטה יהודה - וכי הנני מתחייב לפעול על פיהם.

**הצעתי הינה כדלקמן:**

שיעור של \_\_\_\_\_ אחוז הנחה ממחירון דקל  
תשתיות מהדורת 5/2025

ת"ז/מס' חברה בע"מ/  
מס' שותפות רשומה

חתימת וחותמת המציע

שם המציע

כתובת המציע

טלפון המציע

תאריך

# הסכם מסגרת לביצוע עבודות קריאת שבר ותקלות

## מחלקת ביו

שנערך ונחתם במועצה האזורית מטה יהודה ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

בין  
המועצה האזורית מטה יהודה  
מרכז אזורי הר טוב ד.נ. שמשון, 99700  
("להלן: "המועצה")  
מצד אחד

לבין:

מצד שני; ("להלן: "הקבלן")

הואיל והמועצה מעוניינת בביצוע עבודות מסגרת ל קריאת שבר ותקלות מחלקת ביו  
ברחבי המועצה (להלן: "העבודות");

והואיל והקבלן מצהיר כי יש בידו את כל האמצעים, הידע, הניסיון, כישורים והמומחיות  
הדרושים לביצוע העבודות וקיום התחייבויותיו עפ"י הסכם זה;

והואיל והמועצה קיבלה את הצעת הקבלן כאמור והקבלן מעוניין להעניק למועצה את  
העבודות בתנאים המפורטים בהסכם זה;

והואיל והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תבוא על בסיס קבלני ולא תיצור בשום  
נסיבות שהן יחסי עובד מעביד בין המועצה לקבלן;

### לפיכך הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. מבוא ונספחים;

- 1.1 המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות ההסכם נועדו לנוחות בלבד ואין להשתמש בהם לשם פרשנות ההסכם.

#### 2. נושא ההתקשרות;

- 2.1 המועצה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו לבצע את העבודות ע"פ המפרט הטכני והצעת המחיר המצ"ב להסכם כנספח א'.

#### 3. התחייבויות הקבלן;

- 3.1 הקבלן מתחייב כי יבצע באופן מושלם את כל העבודות בהתאם לתיאור העבודות וליתר הנספחים להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד ממנו, ובהתאם להנחיות ולהוראות הכלליות של המועצה ו/או המפקח ו/או מי מטעם;
- 3.2 הקבלן מתחייב להעסיק לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, עובדים מיומנים, מקצועיים בעלי ניסיון ומומחיות הדרושים לביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
- 3.3 יודגש, כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא שתהיינה כרוכות בביצוע העבודות נשוא הסכם זה יחולו על הקבלן.

- 3.4 הקבלן מתחייב לקיים ולפעול ע"פ כל הוראות הבטיחות המתחייבות ע"פ כל דין כפי שיהיו בתוקף מעת לעת ולרבות הוראות הבטיחות המפורטות בנספח ב' להסכם זה.
- 3.5 הקבלן מתחייב כי כל הפעולות הנחוצות לביצוע העבודות בהתאם לדרישות ההסכם תעשה באופן מידתי, שלא יפריעו שלא לצורך או בצורה בלתי נאותה, לנוחיות הציבור או לגישה לדרכים ולשבילים פרטיים או ציבוריים, לא לשימוש בהם ולא לתפיסתם.
- 3.6 הקבלן מצהיר כי הינו עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בעניין שכר מינימום.
- 3.7 הקבלן מצהיר כי הינו עומד בתנאים בדבר העסקת עובדים זרים כחוק לפי עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976 וכי במקביל לחתימתו על ההסכם ימסור תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים כחוק והתחייבות להימנע מהעסקת עובדים זרים שלא כדין.
- 3.8 הקבלן מצהיר כי לפני עריכת הצעתו והגשתה למועצה הוא בדק ולמד להכיר את סוגי העבודות הנדרשים המועצה ולקח בחשבון נתונים אלה בעת הגשת הצעתו.
- 3.9 הקבלן מצהיר כי לו ולעובדיו כל הרישיונות וההיתרים הדרושים לביצוע הסכם זה בהתאם לכל חוק, תקנה ודין וכי ברשותו כל התקנים לביצוע העבודות כל שתקנים אלו נדרשים מכון התקנים, הקבלן מצהיר כי הוא בעל מומחיות, ידע, ניסיון, מיומנות ואמצעים בביצוע העבודות נשוא הסכם זה ולו צוות עובדים מיומנים ומומחים בביצוע העבודות שיש לבצע עפ"י הוראות הסכם זה, והוא מתחייב לבצע העבודות באיכות וברמה מקצועית גבוהה ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 3.10 הקבלן מתחייב למלא את תפקידו בנאמנות ובמסירות ולהשתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת המועצה ולשביעות רצונה המלא.

#### 4. תקופת ההסכם;

- 4.1 תוקף הסכם זה הינו ל-4 חודשים החל מיום חתימתו וכלה ביום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 4.2 מובהר בזאת כי בכל מקרה תופסק ההתקשרות ולא תוארך לאחר מיצוי תקציב תעריף נוהל הצעות מחיר במעטפות סגורות בסך של 159,000 ₪ בתוספת מע"מ.
- 4.3 למען הסר ספק מובהר, כי המועצה אינה מתחייבת להיקף עבודות מכל סוג שהוא והינה רשאית להפחית ו/או להגדיל מהיקף העבודות ו/או לבטל את ההתקשרות בכל שלב של ביצוע העבודות ובכל שלב שהוא, וזאת מבלי שתעמוד לקבלן כל זכות או טענה בקשר לכך לרבות טענה לפיצי בגין פגיעה במוניטין, אובדן הכנסות או כל פיצוי אחר.

#### 5. המפקח;

- 5.1 המועצה תמנה מפקח מטעמה כמפקח על ביצוע העבודות נשוא ההסכם שיקרא להלן "המפקח". יובהר, כי למפקח לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר המועצה בלבד.
- 5.2 הנחיות והוראות המפקח לקבלן אשר יינתנו במהלך ביצוע העבודות בהתייחס לביצוע העבודות לא יהוו עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הקבלן והתשלום יהיה בהתאם להצעת המחיר שהוגשה למועצה כאמור בנספח א'.
- 5.3 למניעת ספקות, מוסכם בזאת, כי המפקח ו/או מי מטעמו יקבעו אם אכן העבודות מבוצעות על ידי הקבלן בהתאם להוראות ההסכם ודרישותיו יחייבו את הקבלן לכל דבר וענין.
- 5.4 מוסכם, ידוע ומוצהר כי הפיקוח על ידי המפקח כמפורט לעיל, לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי הסכם זה.

#### 6. העדר קיום יחסי עובד מעביד;

- 6.1 הקבלן מצהיר כי הוא מקבל על עצמו את ביצוע העבודה עפ"י הסכם זה כקבלן עצמאי על כל המשתמע מכך והמועצה הינה בבחינת מקבלת שירותים בלבד ובשום נסיבות שהן לא יחשב הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו לעובדי המועצה.
- 6.2 למען מנוע ספק נקבע בזה כי "הקבלן" פירושו לרבות עובדיו ומועסקיו שיופעלו על ידו לצורך ביצוע האמור בהסכם זה.

- 6.3 הצדדים קובעים בזה כי העובדים שיבצעו את העבודה מטעם הקבלן הינם עובדיו של הקבלן והם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו, בקרתו ואחריותו המלאים של הקבלן בלבד.
- 6.4 הקבלן מתחייב לשלם בגין עובדיו ו/או מועסקיו ו/או קבלני משנה שיועסקו על ידו (במידה ויקבל הסכמת המועצה לכך בכתב ומראש) את כל התשלומים החלים עליו כמשכורת, מס הכנסה, ביטוח לאומי, תשלום לקרנות סוציאליות וכו' וכן תשלומים אחרים החלים עליו עפ"י כל חוק אחר הדין בביטוח עובדים מעבידים, כמקובל בתחום זה, וכל הפרה של החוקים והכללים בנושא זה אשר תגרום להוצאה כלשהי – תהא על חשבונו.
- 6.5 הקבלן ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהם עפ"י כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד מאת המועצה והקבלן מתחייב בזאת ליידע את עובדיו ו/או מועסקיו בזכויות המגיעות להם וכי ההטבות הסוציאליות להם הם זכאים, לרבות ימי מחלה חופשה וכו' חלים עליו בלבד.
- 6.6 הקבלן בלבד יהיה כמעביד אחראי כלפי עובדיו ו/או מועסקיו ולמועצה לא תהיה כל אחריות ביחס אליהם וכן יהיה אחראי כלפיהם בגין כל תאונה ו/או נזק שייגרמו להם מכל סיבה שהיא כתוצאה או עקב ביצוע העבודה עפ"י הוראות הסכם זה.
- 6.7 בכל מקרה בו תחויב המועצה בתשלום כלשהו למי מעובדי הקבלן ו/או שלוחיו, או צד ג' כלשהו אשר הקבלן היה חייב בתשלומיו עפ"י הוראות הסכם זה, יפצה וישפה הקבלן את המועצה בגין כל סכום שישולם על ידה כתוצאה מתביעה, פס"ד או בדרך אחרת כלשהי לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד.
- 6.8 מוסכם בין הצדדים כי אם בית משפט מוסמך יחליט, למרות כוונת הצדדים המפורשת, כי הקבלן ו/או המועסקים ו/או המבצעים מטעמו הינם עובדי המועצה ישפה הקבלן את המועצה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לה עקב כך כדלקמן:
- 6.9 במקום התמורה האמורה בהסכם זה תבוא התמורה ל"עובד" בהתאם לשכר המשולם לעובדי המועצה בדרגה, ותק ודירוג המתאימים לכישוריו והשכלתו של הקבלן ו/או המועסק על ידו.
- 6.10 על הקבלן יהיה להחזיר למועצה מיידית כל סכום ששולם לו ממועד תחילת ההתקשרות ואשר עולה על התמורה ל"עובד" בהתאם לאמור לעיל וזאת בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כחוק.
- 6.11 אם המועצה תידרש או תחויב לשלם לקבלן או למבצע מטעמה סכום כלשהו עפ"י קביעת בית משפט מוסמך כי המבצע הינו "עובד", התשלומים יחושבו עפ"י התמורה ל"עובד" בהתאם לאמור לעיל.
- 6.12 אם המועצה תידרש או תחויב לשלם סכום כלשהו לקבלן ו/או לצד ג' עפ"י קביעת בית משפט מוסמך כי המבצע הינו עובד המועצה, ישפה הקבלן את המועצה בגין כל חבות כאמור, לרבות שכ"ט עו"ד שיסודה בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בהסכם זה.
- 6.13 המועצה תהא רשאית לקזז מכל סכום שיגיע לקבלן, אם יגיע כזה, את סכומי ההחזר או השיפוי המגיעים לה מהקבלן.
- 7. התמורה ואופן התשלום;**
- 7.1 תמורת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ומילוי התחייבויותיו עפ"י הוראות הסכם זה במלואן ובמועדן לשביעות רצונה המלא של המועצה תשלם המועצה לקבלן את התמורה על פי הצעת המחיר של הקבלן המצורפת כנספח א' ובהתאם להזמנה פרטנית אשר תוצא לקבלן בגין כל עבודה ועבודה שיתבקש לבצע ("התמורה")
- 7.2 התמורה תשולם כנגד חשבוניות מס כדין שתוצא ע"י הקבלן. לחשבונית יצורף דו"ח מפורט בגין העבודות שבוצעו הקבלן. המפקח יבדוק החשבון וכל חשבון או חלק מחשבון שיאושר יועבר לגזברות וזו תפרע כל חשבון מאושר או אותו חלק בחשבון שיאושר תוך 45 ימים מיום הגשת כל חשבון.

- 7.3 חשבון או כל חלק מחשבון שלא יאושר כאמור, יערך בירור לביו בין נציג המועצה והקבלן תוך 10 ימים מיום הגשתו וכל חשבון או חלק מחשבון שיאושר לאחר הבירור ישולם תוך 30 יום מיום סיכום הבירור וכפי שיסכם בין הצדדים.
- 7.4 לקבלן לא תהינה כל טענות או תביעות כלפי המועצה בגין עיכוב בתשלום עקב הבירור האמור, או עיכוב בתשלום עקב חוסר פרטים, או אי צירוף מסמכים הדרושים וכו'.
- 7.5 למען הסר כל ספק, מודגש בזה כי פרט לתמורה המצוינת בס"ק 7.1 הקבלן לא יהא זכאי לקבל מאת המועצה כל תשלומים או הטבות נוספות מאיזה מין ו/או סוג שהם וכל הוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות נשוא הסכם זה יחולו על הקבלן.
- 7.6 מוסכם ומוצהר בזאת במפורש, כי התמורה הנקובה דלעיל, הינה התמורה היחידה והבלעדית לה זכאי הקבלן מאת העירייה בגין העבודות שהוא נותן למועצה עפ"י הוראות הסכם זה, והקבלן מוותר מראש ולמפרע על כל טענה ו/או דרישה בין בזמן ביצוע העבודות למועצה ובין לאחר מכן שאין מקורה במפורש בהסכם זה.
- 7.7 הקבלן ימסור למועצה דין וחשבון בכתב על עבודתו ומילוי תפקידו, ועל כל דבר ועניין הנובע ו/או הקשור בהסכם זה בהתאם לדרישת המועצה לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.8 במקרה ומכל סיבה שהיא הקבלן לא יבצע את העבודות שהתחייב עליהם עפ"י הסכם זה או יבצע רק חלק מהעבודות באיזה זמן שהוא, תהא המועצה זכאית לנכות מהתשלום החלק היחסי עבור העבודה שלא בוצעה.

#### 8. אחריות לנזקים;

- 8.1 הקבלן יהא אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לרכוש כאמור.
- 8.2 הקבלן יהיה אחראי עפ"י כל דין כלפי המועצה ו/או כלפי העובדים המועסקים על ידה ו/או כלפי צד ג' כלשהו לכל נזק לגוף או לרכוש או נזק אחר מכל סוג שהוא שייגרם להם כתוצאה מביצוע העבודות.
- 8.3 הקבלן יהיה אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן אשר יגרמו לרכוש ו/או לציוד של המועצה ו/או של צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל, טעות ו/או השמטה, של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי טעות ו/או השמטה, של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר אליהם.
- 8.4 הקבלן מתחייב לשפות את המועצה ו/או את עובדיה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, וזאת עפ"י דרישתם הראשונה בכתב.
- 8.5 מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם תחול על הקבלן ולפיכך אישוריה של המועצה בקשר לביצוע העבודות על פי הסכם זה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה ואין בכך כדי להטיל על המועצה ו/או מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב או כשרות או איכות העבודות.
- 8.6 הקבלן מצהיר כי הוא יהיה אחראי בעת ביצוע העבודות עפ"י הסכם זה על ידי עובדיו עבור כל אובדן ו/או נזק שייגרם לציוד ו/או לחפץ כלשהו לרבות רכוש המועצה, במקום בו מבוצעות העבודות וזאת עקב רשלנות ו/או מחדל כלשהו על עובדיו וכ"א מהם והוא ישפה את המועצה על כל נזק שייגרם.
- 8.7 למען הסר כל ספק, מוסכם בזה בין הצדדים ומודגש בזה כי אחריות הקבלן עצמו וכן עובדיו ו/או מועסקיו לקיום הוראות הסכם זה ותנאיו הינה יחד ולחוד וכי הפרת הסכם זה אחד מיחיד העובדים ו/או המועסקים הינה כדין הפרת ההסכם הקבלן.

## 9. ביטוח;

- 9.1 מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן לערוך במשך כל תקופת ההסכם, על חשבונו, על שיקול דעתו את הביטוחים המתאימים לכיסוי אחריותו.
- 9.2 הקבלן יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית.
- 9.3 אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנית למועצה כנגד הקבלן על פי ההסכם ועל פי כל דין, ואין בהם כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי הסכם זה.

## 10. הימנעות מניגוד עניינים;

- 10.1 הקבלן מצהיר כי הוא אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים – במישרין או בעקיפין – לרבות ניגוד עניינים מקצועי או עסקי, בינו לבין המועצה והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך או להימצא במצב בו הוא או פעולותיו יעמדו בסתירה להתחייבויותיו עפ"י הסכם זה, בכל מקרה מתחייב הקבלן להודיע למועצה מיד עם היוודעו לו, כי הוא נמצא במצב של ניגוד עניינים כאמור.
- 10.2 הקבלן מתחייב כי בשום נסיבות שהן הוא לא יתחייב באופן ובצורה כל שהם – בדיבור, בכתב, במעשה, במחדל – בשם המועצה ו/או מטעמה ו/או עבורה וכן לא יודה כלפי צד שלישי כל שהוא, בחבות כל שהיא של המועצה, אלא אם ולאחר שהקבלן קיבל מהעירייה את הסכמתה בכתב ובהתאם לתנאים שהסכימה; נקבע בזאת במפורש, כי כל פעולה של הקבלן בניגוד לאמור בס"ק זה לעיל תהווה התחייבות אישית של הקבלן כלפי צד שלישי כל שהוא, והקבלן יהיה חייב לפצות ולשפות את המועצה בגין כל תביעה ו/או דרישה של צד שלישי כל שהוא או פסק דין לתשלום שהמועצה תחויב בו.

## 11. הפסקת ההתקשרות;

- 11.1 המועצה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות במהלך תקופת ההתקשרות, מכל סיבה שהיא ובלבד שניתנה הודעה על כך לקבלן תוך 14 יום מראש ובכתב והקבלן יהא זכאי לתמורה בגין העבודות שבוצעו על ידו בפועל עד קבלת ההודעה על הפסקת ההתקשרות כאמור.
- 11.2 הפסקת ההתקשרות כאמור, לא תחשב כהפרת ההסכם מצד המועצה ולא תזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו והוא לא יהא זכאי לבוא בדרישות ו/או בתביעות כלשהן כלפי המועצה על עצם הפסקת ההתקשרות.
- 11.3 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכותה של המועצה לתבוע נזקים ו/או הפסדים שיגרמו לה בגין הפסקת ביצוע העבודות כאמור לעיל ו/או בגין כל ההוצאות והתשלומים שבהעסקת גורמים אחרים וכמו כן אין בו כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד העומדים או שיעמדו לרשותה של המועצה עפ"י כל דין.
- 11.4 הודעת המועצה על הפסקת ההתקשרות לא תהווה הפרת הוראות הסכם.
- 11.5 הודעת הפסקת ההתקשרות תימסר לקבלן לפי כתובתו כמפורט במבוא להסכם זה.
- 11.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תהא רשאית להביא הסכם זה לקיצו לאלתר במקרים הבאים, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה ו/או זכות נוספת המוקנית למועצה עפ"י הוראות הסכם זה ו/או עפ"י כל דין לרבות חוק החוזים (תרופות בשל הפרה), התש"א-1970:
- 11.6.1 התברר למועצה כי הקבלן הינו בהליך פשיטת רגל;
- 11.6.2 הוצא נגד הקבלן צו כינוס נכסים ו/או צו פירוק;
- 11.6.3 אם נגד הקבלן ו/או מי ממרכיבי הקבלן, נפתח חקירה במשטרה או תלויים הליכים פליליים או שניתן פסק דין מרשע והכול בעניינים הקשורים לתחום עיסוקו של הקבלן או הקשורים בביצוע האמור בהסכם זה.

- 11.6.4 הקבלן היסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחר ללא הסכמת המועצה בכתב.
- 11.6.5 כאשר בידי המועצה הוכחות- להנחת דעתה- שהקבלן או אדם כלשהו נתן שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה בקשר לחוזה לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 11.6.6 אם הקבלן נפטר או נהיה בלתי כשיר לפעולה משפטית.
- 11.6.7 אם התרשל הקבלן בתפקידו ;
- 11.6.8 אם פקעה פוליסת הביטוח והקבלן לא חידש אותה ו/או הציג בפני המועצה כנדרש עפ"י הסכם זה או אם אישור הביטוח אינו עונה על דרישות הסכם זה.
- 11.6.9 אם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה התבצעו באופן לא מקצועי או בחוסר התאמה להנחיות ולסטנדרטים שקבעה המועצה בהתאם לעבודה נשוא הסכם זה ועפ"י כל דין.
- 11.7 מבלי לגרוע מהזכויות האמורות דלעיל תהא המועצה זכאית לסעדים הבאים כולם או בחלקם:
- 11.7.1 לתבוע את אכיפת ההסכם.
- 11.7.2 לתבוע פיצויים נוספים על הפרת ההסכם.
- 11.7.3 להעביר ביצוע העבודות עפ"י מסמכי ההסכם לקבלן אחר.
- 11.8 הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה יהא חייב לפצות את המועצה בסך של 10% מהתמורה כפיצוי מוסכם בגין כל הפרה ההפרה וזאת בלבד שניתנה לקבלן התראה בכתב והקבלן לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. המועצה תהא רשאית לחלט את הפיצוי המוסכם מערבות הקבלן והסכום שיחולט ייחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה לטעון לסעד ולפיצוי בגין הוצאות ונזקים שנגרמו כתוצאה או עקב ההפרה מצד הקבלן וזאת נוסף לזכותה של המועצה לקיים הוראות ההסכם, לבטל את ההסכם או לדרוש ביצועו בעין.
- 11.9 המועצה לא תהא אחראית בעד עבירה כלשהיא שתיעשה על ידי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי ממועסקיו כתוצאה מכל עבודה ו/או פעולה ו/או מעשה ו/או מחדל של הקבלן ו/או מועסקיו בכל הקשור לאמור בהסכם זה וכל האחריות תחול על הקבלן בלבד.

## 12. שונות ;

- 12.1 הקבלן לא יהא רשאי להסב או להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו או כל טובת הנאה על פיו, לאחר, פרט אם קיבל תחילה הסכמה לכך מאת המועצה בכתב, ובתנאים שהמועצה תקבע.
- 12.2 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש של גובר המועצה.
- 12.3 כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי הסכם זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני, המפורטת מבוא להסכם, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 72 שעות מזמן מסירתה בדואר.

### ולראיה באו הצדדים על החתום

הקבלן

המועצה



## **נספח ב' – כתב התחייבות הוראות בטיחות**

הואיל והמועצה האזורית מטה יהודה (להלן: "המועצה") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע העבודות נשוא ההסכם המפורטות במסמכי הסכם מספר \_\_\_\_\_ עבור המועצה ולוודא כי \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") מבצעת את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים לעבודות אלו.

**לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי המועצה כדלקמן:**

**הקבלן מצהיר בזאת כי:**

הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.

כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו.

כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודתו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו וכי ברשותו כל הציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי המועצה ועוברי אורה. מבלי לגרוע מכלליות המור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה. העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

**הקבלן מתחייב בזאת:**

שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות. להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודות ותוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזה מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את המועצה מכל אחריות לאי ביצוע איזה מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי ההסכם ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים הייחודיים לעבודות אלו.

לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם. ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות לרבות הקמת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובלילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי אזהרה והכוונה והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה ולהימנע מהשארית פתחים בורות חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

למנות מנהל לעבודה מטעמו, אשר ימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי ההסכם ומאשר בזאת כל הוראה או הודעה תינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עמו.

בלא לגרוע מכלליות האמור הסעיף 2 לעיל הקבלן מתחייב:

להקפיד, מכוח מומחיותו בביצוע עבודות אלו על נקיטת אמצעי בטיחות מוגברים בעבודות באש גלויה, בעבודות בגובה, בעבודות חשמל או בקרבת קווי חשמל תוך נקיטת כל אמצעי הזהירות המחויבים בעבודות אלו בהתאם להוראות, חוקים תקנות ובמיוחד תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988 וכן פקודת בטיחות בעבודה נוסח חדש תש"ל-1970 וחוקי עזר וכן אמצעי הזהירות הנהוגים והמקובלים בעבודות אלו.

לוודא כי בכל עבודה הנחשבת כעבודה בגובה תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי בטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי ותקנות הבטיחות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודות בגובה כמשמעותה בפקודת הבטיחות בעבודה תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) התשס"ז-2007 ככתובה וכלשונה.

**להקפיד ולעבוד לפי חוק החשמל ותקנותיו, תקנות הבטיחות בעבודה עגורנים מפעילי מכונות הרמה ואתתים.**

לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלות ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא הסכם זה. לפי כל דרישות פקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה הנוגעות לציוד הרמה, והוא בלבד יהיה אחראי לתקינות הציוד ולהפעילו רק בעזרת עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה.

למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

להקפיד כי שימוש במכשירים חשמליים, מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (רילי/מפסק פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקניים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

להקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים, ולוודא הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל ותוך הקפדה על דיני הבטיחות רלוונטיים.

להקפיד כי כל עבודה בחומרים מסוכנים כגון חומרי הדברה וניקיון שמנים, דלקים על סוגיהם השונים תבוצע בהתאם ותוך הקפדה על כל דרישות תקנות הבטיחות בעבודה הרלוונטית לחומרים אלה ובעיקר תקנות הבטיחות בעבודה (עובדים בחומרי הדברה) התשכ"ד-1964 ותקנות הבטיחות בעבודה (גיהות תעסוקתית ובריאות העובדים בחומרי הדברה שהם זרחנים אורגניים וקרביטים) התשנ"ג 1992.

לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) התשנ"ז 1997 לצורך ביצוע עבודות ותהליכי עבודה בהתאם לעניין.

לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה ואמצעים למניעת פגיעה בהם בצדי דרכים על ישי רכבים עוברים.

להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם בהתאם להוראות תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) התשנ"ט 1999. ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות במסגרת ההסכם. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:

על הקבלן להכין דפי הדרכה לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בעבודתם בעבודות על פי ההסכם ולוודא חלוקת דפי הדרכה אלו לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודת על פי חוזה זה, ולהחתימו על המסמך.

מודגש כי אין להשאיר ציוד ללא השגחה ונקיטת כ האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בני אדם.

לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דין.

במידה ובמסגרת עבודתו ישתמש הקבלן באש גלויה, בדיסק חיתוך, או להשחזה לצורך עבודות שונות עליו לבצע הגנה על הציוד, האביזרים, המתקנים וכל הנמצא באתר העבודה ברדיוס של 20 מטר.

על הקבלן והעובדים להיות מיומנים בפעולות כיבוי אש ויוודא כי בזמן העבודה ימצא ברשות העובדים ציוד הדרוש לכיבוי בהיקף, בסוג ובכמות המתאימה.

להודיע למנהל האגף/המחלקה הרלוונטי ולממונה הבטיחות של המועצה ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.

לדווח למשרד העבודה - (משרד התמ"ת, אגף הפיקוח על העבודה) כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שעשה עובד מטעמו נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים או שרמה למותו של עובד.

המועצה רשאית לחייב את הקבל בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי הסכם זה או באתרי עבודה על פי והקבלן מתחייב לפעול ע פי הוראות הביצוע שיקבל. עם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת תועבר זו להכרעה במישור אחר והקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על המועצה חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של המועצה. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל נושאי הבטיחות על פי כל סעיפי ההסכם.

הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן:

בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל \_\_\_\_\_ מטעם המועצה, מנהל \_\_\_\_\_ ו/או ממונה הבטיחות של המועצה או מי מטעמם. אין בכפיפות זו כדי להטיל על המועצה חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בהסכם זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של המועצה בתחומים אלו.

### ולראיה באתי על החתום

תאריך: \_\_\_\_\_ נחתם בנוכחות \_\_\_\_\_  
חתימה: \_\_\_\_\_  
שם החותם: \_\_\_\_\_ תעודת זהות: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_ חותמת הקבלן: \_\_\_\_\_