

מענה לשאלות הבהרה
מכרז שריגים מס' 22/2025

מס' סידורי	הפנייה לסעיף במכרז	שאלות	תשובת המועצה
1	כללי	כפי שנמסר אין למבנה אישור סמל מעון מטעם משרד העבודה ולכן אבקש לבטל את כלל הסעיפים המדברים בנושא האחריות של הזוכה בהקמת ויצירת סמל מעון בהתאם לחוק פיקוח על מעונות היום, תשע"ט 2018 " (להלן חוק הפיקוח " – חוסר הבהירות מבחינת הדרישות של משרד העבודה להקמת סמל מעון אינה יכולה להיות באחריות הזוכה אבקש לקבוע ולציין כי הוצאת סמל המעון הינה באחריות ועל חשבון המועצה באם תחפוץ בכך ובמקום לציין כי הזוכה מחויב להמציא רישיון הפעלה מטעם משרד החינוך ומשרד הכלכלה על פי חוק – ולבצע התאמה בסעיפים הנדרשים ולבטל את הסעיפים הבאים: בפרק א' למכרז: 1.8, 1.12, 1.15, 1.11, 1.13, 1.9 – התאמה של סעיף 1.12 לאמור לעיל. סעיף 1.16 – לאחר קבלת הסמל מעם המועצה.	במקרה של דרישה עתידית למיגון עבור סמל מעון, הדבר יבוצע על ידי המועצה.
2	כללי	סעיף 1.1 – נא להוסיף – ובסה"כ 26 ילדים במצטבר, כמו כן מבקש להבהיר ולאשר מולכם כי הפעלת ההסכם ותחילת העבודות יהיו רק לאחר סיום הליך הרישום ובחינה כי אכן קיימים מספר הילדים הנדרש וזאת תוך פרק זמן של עד שלושה שבועות מרגע הודעת הזכייה במכרז – לאחר מועד זה יוחלט האם ההסכם חל על הזוכה או מתבטל מעצמו מעצם אי קיום תנאי זה	סעיף 1.4 ולא סעיף 1.1 מוסכם.
3	כללי	סעיף 1.21 – לאור שינוי עבודות הנדרשות במכרז אל מול המכרז הקודם אבקש להקטין את גובה הערבות הבנקאית לביצוע העבודות ל – 60,000 ש"ח – הקטנה זו תקל בעלויות הפעלת המערכת וימנע גביית יתר מההורים	מוסכם.
4	כללי	נספח 2 – נוסח כתב ערבות – נא לשנות את האמור " לכבוד עיריית טבריה ל לכבוד מועצה אזורית מטה יהודה.	מוסכם. מצ"ב נוסח מתוקן.
5	כללי	נספח " ייפוי כוח והרשאה לבדיקת רישום פילי – " נא לשנות את " עיריית טבריה " ל"מועצה אזורית מטה יהודה"	מוסכם. יש לשנות בכתב יד.
6	כללי	סעיף 8 להסכם לבצע התאמה בהתאם לאמור בסעיף 1 – פרק א' תנאים כללים.	ראה תשובה לעיל.
7	כללי	סעיף 10 ג – מבקש לבצע תשלומים אחת לחודש ולא כל חצי שנה מראש על מנת לשקף תזרימית את פעילות הפעלת הגנים.	מוסכם.

8	כללי	סעיף 11ב ו ג - נא לבטל את נושא גביית הארנונה על מוסד חינוכי - לא נהוג לגבות ארנונה על תשתיות חינוכיות ציבוריות	תשלום וגביית ארנונה תעשה על פי כל דין.
9	כללי	סעיף 12ב - ראו התייחסות לסעיף 1 לעיל תחת פרק תנאים כללים - נא לבצע התאמה	ראה תשובה לעיל.
10	כללי	סעיף 12ד - ניהול מערכת חינוכית והיקף המשרה של מנהל/ת המערכת מותנה במספר הילדים הרשומים - החלת משרה מלאה על מספר ילדים מוקטן מעלה את עלויות ההפעלה ומשכך את עלויות הגבייה מההורים שללא צורך - נא לשנות במקום כל שעות פעילות המעון - ללא פחות מ 70% משרה לאורך החודש	שעות פעילות המעון ואיוש משרת מנהלת מעון 100%- מוסכם חלקית , המפעיל מתחייב כי יהיה נוכח מנהל מטעמו על פי הוראות כל דין.
11	כללי	סעיף 12ז - בהתאמה לשנות לפי האמור בסעיף 1 - פרק א' תנאים כללים.	ראה תשובה לעיל.
12	כללי	סעיף 13 - אבקש להדגיש כי אחריות המועצה על תשתיות המבנה הינה שלה וכי כל ליקוי שיתגלה בזמן השיפוץ או לחילופין בהפעלה השוטפת יקבל מענה ותיקון על ידי המועצה ועל חשבונה - המערכות הן : מערכות חשמל / מים / ביוב / איטום גגות	אין שינוי בתנאי ההסכם, אחריות הצדדים כאמור הינה בהתאם להסכם. כל הקשור לתשתיות באחריות המועצה. לא בהפעלה שוטפת.
13	כללי	סעיף 14 - הפעלת מערכת החינוכית במתכונת של משרד העבודה הינה בחסר שירותי והפעלתי לטובת ילדי הגנים - מבקש לבטל סעיף זה ולאפשר בהתאם לרישיון משרד החינוך והקצאת שירותים עודפים לתקן משרד העבודה לגבות שכר לימוד מההורים בהתאם - גובה שכר הלימוד שיקבע לאחר קבלת ההתייחסות למסמך הבהרות זה ישקף את השירותים הניתנים ובכלל כך - יחס תקן ילד - צוות גבוה , לוח חופשות רחב יותר , הקצאת חוג שבועי לילדי הגנון , הגברת ההדרכה ונוכחות המדריכה הפדגוגית , תפריט בשרי ועוד . באם יתקיים סמל מעון אז"י השירותים ייגבו על ידי הזוכה במתכונת "שירותים נוספים" המוכר על ידי משרד העבודה - מבקש להוסיף - כי הזוכה נדרש להפעיל את המערכת בתקנים עודפים ושירותים עודפים לאמור בחוק הפיקוח הבסיסי של מעונות היום - לידיעה - הרשת אינה מפעילה מערכות חינוך בתקני וסל השירותים של מעונות היום אלא מעבר לכך - ושינוי זה הינו מהותי להגשת המכרז.	מאושר לפעול בתקינה מורחבת, יחד עם זאת יש לגבות לפי תקינה מורחבת וסל השירותים של מעונות היום.
14	כללי	אבקש לאשר או להוסיף - כי כלל ההשקעות במבנה שנתיקים והציוד ששירכש על ידי המפעיל הינם רכושו הבלעדי ועם סיום ההתקשרות - הוא רשאי למכור/להעביר או לקחת את הציוד ובכלל כך - מזגנים, מערכות אזהרה/מצלמות/קודנים וציוד פדגוגי ותפעולי.	מטרת הפטור משכירות הינה לטובת שיפוץ המעון ואיבזורו, ע"כ כל ציוד שימצא במעון למעט: מצלמות ומערכת אזהרה, הינו ציוד מועצה אזורית מטה יהודה בלבד.

ראה תשובה לעיל.	מרחב מוגן – כפי שדובר וידוע המרחב החינוכי אינו בעל מרחב מוגן חיצוני / נתיק או במבנה עצמו לטובת הילדים הצוות וההורים - במציאות הנוכחית ישנה משמעות בה לנושא זה – אבקש את התייחסות המועצה בכתב כיצד היא רואה את המענה לנושא זה	כללי	15
	הערה כללית : באם הרשת תזכה במכרז האמור – הרשת במעמד הרישום תעדכן את ההורים הפוטנציאליים לרישום בדבר סוגיית המיגון וההתייחסות לה במכרז בכדי לייצר שקיפות מלאה כלפי ההורים	כללי	16

המועצה תהיה רשאית לשנות את מועדי המכרז, בהתאם לצרכיה הבלעדיים. כל שינוי בלוח הזמנים האמור יפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמך זה לאמור במסמכי המכרז, גובר האמור במסמך זה. בשאר מסמכי ופרטי הבקשה לא יחול כל שינוי. יש לשים לב כי ההבהרות מחייבות את כלל המציעים, גם אם אותו מציע לא העלה את השאלה לגביה ניתנה ההבהרה. יש לצרף את מסמך הבהרות זה חתום בחותמת וחתימת המציע למעטפת הבקשה.

מועצה אזורית מטה יהודה

נוסח כתב ערבות מכרז

לכבוד
המועצה האזורית מטה יהודה

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן – "המבקש"), אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום המגיע או שגיע לכם מאת המבקש בקשר עם מכרז פומבי מס' 22/2025 לשיפוץ מבנה והפעלת מעון יום בישוב שריגים בתחום המועצה האזורית מטה יהודה עד לסכום של 5,000 ₪ (במלים: חמשת אלפים ₪).

לפי דרישתכם הראשונה ותוך 3 ימי עסקים ממועד דרישתכם בכתב, אנו נשלם לכם כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות, וזאת מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול ותישאר בתוקף עד תאריך 19.8.2025 כולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל, על פי פרטי הבנק כדלהלן:

שם הסניף: _____

כתובת הסניף: _____

מספר טל': _____ מס' פקס: _____

ערבות זו איננה ניתנת להעברה או להסבה בצורה כלשהי.

תאריך _____ חתימה _____