

# המועצה האזורית מטה יהודה



## מועצה אזורית מטה יהודה בלב המדינה

מכרז פומבי מס' 18/2025

אספקת ציוד וחומרי בנין למועצה האזורית מטה  
יהודה

פרק ב' - הסכם התקשרות עם הספק

המועצה האזורית מטה יהודה  
מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה  
פרק ב' – תנאי המכרז

**חוזה**

שנערך ונחתם בהר טוב – מטה יהודה  
ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ 2025

**- ב י נ -**

**המועצה האזורית מטה יהודה**

מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון

(להלן: "המועצה" או "המזמינה")

מצד אחד;

**- לבין -**

\_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

מרחוב: \_\_\_\_\_, מרחוב: \_\_\_\_\_,

(להלן: "הספק") על ידי מנהליה המוסמכים לחתום ולהתחייב  
בשמה כדין;

ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

(להלן: "הספק") מצד שני;

**הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז מס' 18/2025 ("המכרז") אשר עניינו אספקת ציוד וחומרי  
בניה למועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז ובנספחיו אשר הינם חלק בלתי נפרד  
בהסכם זה ("המכרז");

**והואיל:** ובהתאם להחלטת ועדת המכרזים של המועצה אשר נתכנסה ביום \_\_\_\_\_,  
הוכרזה הצעת הספק כהצעה הזוכה במכרז ביחס לאספקת החומרים, הציוד כמפורט  
בכתב הכמויות אשר צורף בפרק ג' למכרז ("הטובין");

**והואיל:** והספק מצהיר ומתחייב כי הינו מוכן לספק את הטובין כאמור בחוזה זה ובהתאם  
לתנאי המכרז המצורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו על מפרטיו, טפסיו,  
נספחיו וכל תכולתו;

**והואיל:** וברצון הצדדים לקבוע ולהסדיר את זכויותיהם והתחייבויותיהם ההדדיות ודרך  
שיתוף הפעולה ביניהם לגבי אספקת הטובין על ידי הספק למועצה, כמפורט בחוזה  
זה להלן;

**לפיכך, הוסכם, הוצהר והותנה בין הצדדים כדלהלן:**

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 1. כללי**
- 1.1 סעיף ההגדרות בחלק א' למכרז, ישמש כחלק בלתי נפרד מהגדרות הנוגעות להסכם זה.
- 1.2 התנאים, הדרישות, החובות וההתחייבויות בחוזה זה, משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו. המועצה לא תהא קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים, מכתבים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, אשר אינם נכללים בחוזה זה, אשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
- 1.3 המבוא להסכם זה, על ההצהרות הכלולות בו וכל נספחי המכרז, בין שצורפו ובין שאינם מצורפים להסכם זה, לרבות כל מסמך שתום על ידי שני הצדדים, שיצורף לחוזה זה בעתיד מהווים במלואם, כמקשה אחת, חלק בלתי נפרד מההסכם.
- 2. פרשנות**
- 2.1 המבוא לחוזה זה, מסמכי המכרז ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ודינם לגבי פרשנותם כדין סעיף מסעיפיו.
- 2.2 כותרות הסעיפים בחוזה זה הינן לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו לצורכי פרשנותו של החוזה.
- 2.3 במקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה זה לבין הוראה מהוראות נספחיו או כל מסמך אחר שנערך ושאינו בו התייחסות מפורשת ומכוונת לשינוי הוראות חוזה זה, תהיינה הוראות חוזה זה עדיפות.
- 2.4 כל האמור בלשון יחיד בכל מסמכי המכרז לרבות ההסכם, משמעו גם בלשון רבים, וכן להיפך. וכן, כל האמור בלשון זכר לעיל ולהלן, משמעו גם בלשון נקבה, וכן להיפך.
- 2.5 כל חובותיו והתחייבויותיו של הספק וכל התנאים והדרישות, המוטלים על הספק בהסכם זה, באו להוסיף על חובותיו של הספק ולא לגרוע ממנו.
- 2.6 גילה הספק סתירה ו/או אי התאמה בין ההוראות, התנאים והדרישות בין סעיפי הסכם זה לבין סעיפים במסמכי המכרז ו/או בין סעיפי הסכם זה עצמו, יפנה בכתב למנהל מטעם המועצה כהגדרתו במכרז, לשם קבלת הנחיות בדבר הפירוש הנכון וברור כיצד עליו לפעול. הפירוש שיינתן על ידי המנהל, יהא סופי ומוחלט ויחייב את הספק.
- 3. הספק כולל את מנהליו**
- למען הסר ספק, הספק לצורכי חוזה זה כולל אף את מנהליו, נציגיו, עובדיו, יורשיו, ושילוחיו המוסמכים, באופן אישי, ודינם יהיה כדין הספק לעניין מסירת ההוראות לעובדיו ו/או שליחיו של הספק.
- 4. תקופת ההסכם**
- 4.1 הסכם זה יכנס לתוקף החל ממועד חתימתו על ידי הצדדים, מיום \_\_\_\_\_, ויבוא לסיומו בתום 12 חודשים מיום חתימתו, עד ליום \_\_\_\_\_ ("התקופה הראשונה").
- 4.2 המועצה תהא רשאית להאריך תוקף הסכם זה לארבע תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת, או חלק מהן ("תקופה נוספת" או "תקופות נוספות", לפי העניין) בהודעה בכתב עד 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות הראשונה או תקופה התקשרות נוספת כלשהי, לפי העניין, ובלבד שלא יעלה על תקופה של חמש שנים, ובכל מקרה לא יאוחר מיום \_\_\_\_\_.
- 4.3 מובהר בזה כי הזכות להארכת החוזה, כאמור לעיל, נתונה למועצה בלבד והספק אינו ולא יהיה זכאי לדרוש, במשך ו/או בסיום כל תקופה שהיא, כי ההסכם יוארך למשך תקופה או תקופות נוספות כלשהן ולא תהיינה לספק כל טענות כנגד המועצה ככל שתבחר המועצה שלא להאריך את תוקף החוזה, כאמור.
- 4.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, לבטל הסכם זה מכל סיבה שהיא, ללא צורך במתן כל נימוק או הסבר כלשהו, על ידי משלוח הודעה מוקדמת בכתב לספק, בהתראה של 10 ימים לפחות, מבלי שהמועצה

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

תהיה חייבת לשלם תמורה ו/או פיצויים ו/או תשלום כלשהם, עקב הפסקת ההתקשרות. לספק לא תהיה, עקב כך, עילה להגיש תביעה על נזקים ו/או הפסדים כלשהם, שלטענתו נגרמו או עשויים להיגרם לו עקב שימוש המועצה בזכותה על פי סעיף זה.

4.5 במשך תקופת התקשרות הנוספת, יחולו במלואם כל התנאים, ההוראות וההתחייבויות הקבועים בהסכם זה ונספחיו בשינויים המחייבים, לרבות זכות המועצה להפסקת החוזה בהודעה של 10 יום מראש, כאמור לעיל.

**5. הצהרות והתחייבויות הספק**

5.1 הספק מצהיר בזאת, כי קרא הסכם זה בעיון רב, בדק את תנאיו, למד והבין את השיטה והתנאים, אשר לפיהם יידרש לספק את הטובין למועצה והוא מסכים ומקבל עליו את כל האמור בו במלואו.

5.2 מצהיר בזאת, כי הוא עוסק באספקת טובין נשוא הסכם זה וכי יש לו ידע, יכולת, כישורים, מקצועיות, משאבים כספיים, מיומנות, ניסיון, ועובדים מיומנים ומהימנים, וכל האמצעים הדרושים והמתאימים, במספר ובכמות, שידרשו לביצוע אספקת הטובין למועצה בהתאם ועפ"י האמור במכרז וחוזו זה;

5.3 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין ולא יהיה בינו ו/או עובדיו ו/או מועסקיו לכל צורך שהוא, לבין המועצה כל יחסי עובד מעביד, והספק ויפעל בכל דבר ועניין במסגרת הסכם זה והוראותיו כספק עצמאי;

5.4 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו והוא מסכים לכך, כי לא תתקבלנה טענות מכל מין וסוג שהוא, בדבר תשובות ו/או הבטחות ו/או מצגים אשר ניתנו לו בעל פה על ידי גורם כלשהו במועצה וכי מובהר לספק, כי היחידים המוסמכים להתחייב בשם המועצה הינם מורשה החתימה על פי חוק – גזבר וראש מועצה;

5.5 הספק מצהיר בזאת, כי קיבל את כל החלטות והאישורים, הדרושים על פי כל דין, הנחוצים לצורך ביצוע התחייבויותיו במסגרת הסכם זה וכי חתימתו על הסכם זה מחייבת אותו לכל דבר ועניין;

5.6 בחתימתו על הסכם זה, מצהיר הספק ומאשר כי כל ההוראות, התנאים, הדרישות וההתחייבויות בהסכם זה, ידועים, נהירים, ברורים ומובנים לו לאישורם וכי כלל אותם בשיקוליו להכנת הצעתו במכרז וכי הינו מסוגל למלא את כל התחייבויותיו, המפורטות בהסכם זה.

5.7 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי אין לו ולא תהיינה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה וכי הוא מוותר על כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות, המבוססות על טעות מצידו ו/או אי ידיעה ו/או אי הבנה ו/או אי בדיקה על ידו מכל סיבה שהיא ולא יהיה זכאי לסגת מחתימתו על הסכם זה ו/או לתקנו מכל סיבה שהיא.

5.8 הספק מתחייב בזאת, למלא ולקיים את כל התנאים, הדרישות והתחייבויותיו על פי הסכם זה ונספחיו במלואם, בדייקנות, ביעילות, במיומנות באמינות ולשביעות רצון המועצה.

5.9 הספק מתחייב בזאת, לספק את הטובין למועצה ברמה ובטיב מעולים, בהתאם לדרישות התקן הישראלי הרלבנטי ולשביעות רצונה המלא של המועצה.

5.10 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי הינו אחראי לליקויים ופגמים שיתגלו בטובין שיספק למועצה וכי אספקה לצורך הסכם זה הינה אספקת טובין שמישים, במצב מעולה ולשביעות רצונה המלא של המועצה.

5.11 מוסכם בזאת כי בכל מחלוקת בין הספק לבין המועצה, החלטת המנהל מטעם המועצה תהא סופית ומחייבת ולא ניתנת לערעור.

5.12 הספק מצהיר כי אין לו חובות מכל סוג שהוא כלפי המועצה וכי אינו מצוי בהליכים משפטיים כנגדה.

5.13 כי תנאי חוזה זה הנם הכרחיים ובכל מקרה שהספק לא יעמוד בהתחייבויותיו, לרבות אי עמידה בלוחות הזמנים לאספקת הטובין, רשאית וזכאית המועצה לבטל לאלתר חוזה זה מבלי שלספק תקום זכות פיצוי כלשהי.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 5.14 כי ידוע לו כי ביצוע השירותים על פי הסכם זה מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע אליו, וכן שמירה על רמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות והוא ועובדיו וכל מי שיועסקו בביצוע השירותים מטעמו, על פי חוזה זה, ישמרו, אף הם, על סודיות המידע שנמסר לטיפולם, יטפלו בו ברמות גבוהות של אמינות ושל מהימנות.
- 5.15 כי הוא או עובדיו לא הורשעו בעבירות שיש עמן קלון ו/או עבירות פיסקאליות ו/או עבירות מין ובכל בעבירות אשר יש קשר בינן לבין ביצוע השירותים כדוגמת השירותים נשוא הסכם זה והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור.
- 5.16 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, למלא ולקיים הוראותיו של כל חיקוק ארצי ו/או עירוני קיים ו/או עתידי, אם יחוקקו, וכן למלא הוראות כל רשות מוסמכת ולפעול על פי הוראות הדין בקשר עם אספקת הטובין ובכלל זה, ישיג אישורים, היתרים ורישיונות הנדרשים לצורך ביצוע אספקת הטובין למועצה וישלם את כל המסים, האגרות וההיטלים, אם ידרשו לצורך כך, במשך כל תקופות ההתקשרות עפ"י הסכם זה.
- 5.17 הספק מצהיר בזאת, כי אין כל ניגוד עניינים בינו ו/או מי מטעמו לבין מי מעובדי המועצה לרבות מועצת העיר ונבחריה וכי לא קיימת בינו ולבין ראש המועצה ו/או סגניו ו/או חברי המועצה ו/או עובדיה הבכירים של המועצה, קירבה משפחתית ו/או קשרים עסקיים קבועים כלשהם ("קירבה אסורה"). הספק מתחייב בזאת, כי בטרם חתימתו על הסכם זה יודיע בכתב למועצה עם מי יש לו קירבה אסורה ומאיזה סוג וכן מתחייב כי יודיע למועצה במהלך ההתקשרות מייד עם היוודע לו על שינוי הנסיבות בדבר קיומה של קרבה כאמור.
- 5.18 הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי כל הפרטים וההצהרות, שהצהיר בכל מסמכי המכרז וחוזה זה, ו/או כל הפרטים וההצהרות אשר ימסור למועצה במשך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, הינם נכונים, מדויקים, מלאים ואמת לאמיתתה וכי גילה ויגלה בעתיד למועצה כל דבר ועובדה מהותיים, הרלוונטיים לחוזה זה, שיש בהם כדי להשפיע על החלטת המועצה לחתום על חוזה זה ו/או על המשך תוקפו. תנאי זה מהווה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 5.19 הספק, לאחר שהוזהר בזאת, מצהיר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שאי נכונות הצהרותיו בחוזה זה ו/או מסירת פרטים לא נכונים ו/או השמטת פרטים יזכו את המועצה במלוא הסעדים העומדים לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול החוזה ותשלום פיצויים.
- 5.20 ידוע לספק כי הסכם זה אינו בבחינת התקשרות בלעדית והמועצה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי להחליט האם להתקשר עם ספקים נוספים וכן להחליט בדבר היקפי הטובין והשירותים הנדרשים לה בהתאם להסכם זה, להרחיבם או לצמצמם, וזאת ללא מתן נימוקים וללא כל הגבלה.
- 5.21 הספק מודע לכך כי חובותיו והתחייבויותיו הינן כחובות קבלן שירותים כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות, התשל"ד-1974, בכפוף להוראות הסכם זה, וכן כי התקשרות לפי הסכם זה כפופה להוראות חוק יסודות התקציב, כפי שיהיה בתוקף מעת לעת, ומותנה בקיומה של מסגרת תקציב מאושרת במועצה.

**6. אישורים ומסמכים**

- 6.1 הספק מתחייב בזאת, כי במשך כל תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, יהיו ברשותו, על שמו ובתוקף כל הרישיונות, ההיתרים והאישורים הנדרשים עפ"י כל דין, לרבות המנויים להלן, וכי בכל עת שתהיה הפסקה ו/או סיום תוקף של כל רישיון, היתר, אישור כלשהו, הספק מתחייב לפעול מיידית לחידוש תוקפו ולהודיע על כך למועצה. הספק יגיש למועצה במעמד חתימת הסכם זה וכתנאי לחתימתו, צילומים של כל האישורים והמסמכים המפורטים להלן.
- 6.1.1 רישיון עסק בתוקף מהרשות המקומית בה מתנהל עסקו, ככל שנדרש הדבר על פי חוק, לרבות משרדיו ומחסניו, אשר מהם יספק את הטובין למועצה עפ"י הסכם זה.
- 6.1.2 אישור תקף כדין מפקיד השומה, על שם הספק, על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות), תשל"ו - 1976.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

6.1.3 אישור תקף כדין מפקיד השומה, על שם הספק, על ניכוי מס הכנסה במקור או על פטור מניכוי מס במקור.

6.1.4 אישור עוסק מורשה לעניין מע"מ על שם הספק.

**.7 אספקת הטובין**

**7.1 אספקה על פי הזמנה מאושרת**

7.1.1 במשך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, תגיש המועצה לספק מדי פעם, על פי צרכיה ומגבלותיה הכספיות ועפ"י קביעתה הבלעדית, הזמנות בכתב לאספקת טובין, אשר תהיינה חתומות על ידי הגזבר וראש המועצה בטרם ביצוע אספקת הטובין ("הזמנה").

7.1.2 מובהר בזה כי כל תוספת ו/או שינוי כלשהם, אשר אינם נכללים בהסכם זה ואשר מהווים תוספת כספית לתמורה המגיעה לספק עפ"י הסכם זה, מחייבים הנפקת הזמנה חתומה בכתב על ידי הגזבר וראש המועצה בטרם ביצוע אספקת הטובין תוך ציון תוספת התמורה אשר אינה נכללת במסגרת הסכם זה.

7.1.3 למניעת כל ספק מובהר בזאת, כי לא ישולם סכום כלשהו לספק, אשר אין לגביו הזמנה, אשר מהווה תנאי לתקופה של התחייבות כספית כאמור לעיל, וביצוע אספקת טובין במקרה זה יהיה על אחריות הספק ועל חשבונו.

7.1.4 לצורך חוזה זה, תחשב כל הזמנה לביצוע אספקת טובין כהזמנה עצמאית ונפרדת וכל תנאי והוראות חוזה זה, יחולו במלואם על ביצוע כל אחת מפעולות אספקת טובין, שתבוצענה על ידי הספק עפ"י הזמנת המועצה, כאמור.

7.1.5 מספר ההזמנות לביצוע אספקת טובין וכן סוגי וכמויות הטובין במשך תקופת ההתקשרות אינו ידוע מראש ויהיו בהתאם לצרכי המועצה, תוכניותיה ושיקוליה הבלעדיים. המועצה אינה מחויבת ואינה מתחייבת להזמין מהספק מספר ו/או היקף כלשהו של טובין, בכל עת שהיא, והספק אינו ולא יהא רשאי להעלות כל טענה, מכל סוג שהוא, לגבי מספר ו/או היקף הטובין שיוזמנו ממנו, בכל עת שהיא.

7.1.6 המחיר הרשום בהזמנת המועצה לרכישת טובין, יהא בתוקף עד למועד אספקת הטובין ולא יהיה ניתן לשנותו. המועצה לא תשלם לספק כל תוספת עבור התייקרות, אלא אם כן הוסכם במפורש ובכתב אחרת.

**7.2 אופן ביצוע האספקה**

7.2.1 הספק ימסור את הטובין במקום שהמועצה תורה לו ובמועד הקבוע בהזמנת המועצה. על גבי ההזמנה תציין המועצה את רמת דחיפותה של ההזמנה בהתאם ל 3 רמות דחיפות: רגילה, דחופה, דחופה מאוד.

7.2.2 הספק ידרש לעמוד במדדי שירות מינימליים לביצוע ההזמנה בהתאם לאמור להלן:

7.2.3 הזמנה בעלת דחיפות רגילה: **לא יאוחר מ- 72** שעות ממועד ביצוע ההזמנה על ידי המועצה, אלא אם כן הוסכם במפורש ובכתב אחרת.

7.2.4 הזמנה דחופה: **לא יאוחר מ- 48** שעות ממועד ביצוע ההזמנה על ידי המועצה, אלא אם כן הוסכם במפורש ובכתב אחרת.

7.2.5 הזמנה דחופה מאוד: **לא יאוחר מ- 24** שעות ממועד ביצוע ההזמנה על ידי המועצה, אלא אם כן הוסכם במפורש ובכתב אחרת.

7.2.6 הספק מתחייב לשאת בכל ההוצאות הכרוכות והדרושות לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, לרבות הוצאות הובלת הטובין למועצה וכן כל הוצאה אחרת אשר יחולו במלואן על הספק וישולמו על ידו.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

7.2.7 הספק ימסור את הטובין כשהם תקינים, שלמים, באריזה המקורית וכשהם חדשים, נקיים מכל פגם ו/או מום. כל ציוד אשר הינו בעל תאריך תפוגה יסופק אך ורק כאשר הוא בתוקף למשך תקופה של 12 חודשים לפחות.

7.2.8 זמן מינימלי לאספקה הינו 3 ימי עבודה, אלא אם כן נקבע במפורש בכתב אחרת. הספק מתחייב להודיע למנהל מטעם המועצה, על מועד האספקה המדויק לפחות תוך 24 שעות מראש.

**7.3 בדיקת הטובין**

7.3.1 ידוע לספק והינו מסכים, כי המנהל או אדם אחר שמונה מטעם המועצה לצורך כך יבדוק את הטובין במועד אספקתו למועצה לצורך קבלתו. ככל שסבר המנהל או מי מטעמו כי קיים פגם או ליקוי או אי התאמה בין הזמנה לבין הטובין אשר סופקו בפועל יירשם בפרוטוקול אשר ייערך על ידו:

7.3.1.1 מהם התיקונים, ההשלמות והפריטים החסרים הדרושים לצורך ביצוע ההזמנה כנדרש ("תיקונים").

7.3.1.2 מהי התקופה המוקצבת לספק לשם ביצוע התיקונים. מדד שירות מינימלי לאספקה ייחשב תוך 24 שעות מיום הודעת המזמינה על האספקה החלקית, אלא אם כן הוסכם במפורש ובכתב אחרת.

7.3.1.3 מהם הליקויים ופגמים שאינם ניתנים לתיקון במידה ואלו קיימים.

7.3.1.4 דבר השארת הטובין במועצה, גם לפני ביצוע התיקונים כאמור בכפוף לקבלת התחייבות בכתב מאת הספק שיבצע וישלים לשביעות רצונה של המועצה את התיקונים כמפורט בפרוטוקול עד המועד שייקבע.

7.3.1.5 דבר אי קבלת הטובין, והחזרתו לספק.

7.3.2 הספק מתחייב לבצע את כל הדרוש על פי קביעת המנהל בפרוטוקול, לצורך עמידתו בהתחייבויותיו לפי הסכם זה, וזאת בפרק הזמן שנקבע על ידי המנהל.

7.3.3 למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה כי המועצה תהא רשאית להודיע לספק על פגמים ו/או ליקויים בטובין, בכל מועד שהוא עד המועד בו שילמה את התשלום הסופי עבורם או 90 יום מיום אספקתם ו/או נתינתם או עד תום תקופת האחריות של הספק, המאוחר מהשלושה.

7.3.4 מוסכם על הצדדים כי הסמכות לקבוע את כל האמור בסעיף זה נתונה למנהל בלבד או אדם אחר שמונה לצורך כך מאת המועצה וכי קביעתו כאמור תהיה סופית. לספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה בשל כך.

**7.4 אי ביצוע תיקונים ו/או אי מילוי הוראות**

7.4.1 במידה והספק לא יבצע תיקון כלשהו כמצוין בסעיף 7.3.1.1 לעיל, תוך המועד שנקבע בפרוטוקול תהא המועצה רשאית לבצע אחת או יותר מהרשום להלן, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי:

7.4.1.1 להחזיר את הטובין לספק ולקזז מחשבונו של הספק את הסכום בגין הטובין, שלא סופקו על ידו או שהוחזרו לו על ידי המועצה, הכל על פי קביעתה הבלעדית של המועצה.

7.4.1.2 לבצע את התיקון בעצמה ו/או באמצעות ספק אחר, לעניין זה לרבות רכישת הטובין מספק אחר, ולנכות מסכום החשבון הסופי או מכספי הערבות המצויה בידה באותה עת, את מחיר התיקון שנעשו או צריכים היו להיעשות ו/או הפרש המחיר בין הטובין אשר היו אמורים להיות מסופקים על ידי הספק לבין המחיר ששולם בפועל, בתוספת 15% דמי טיפול והוצאות כלליות, הכל כמפורט בסעיף 13.2.1 להלן.

7.4.1.3 לנקוט בכל סעד אחר על פי דין לרבות תביעה לפיצוי מוסכם.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

7.4.2 מובהר בזה, כי הספק מתחייב לתקן, לשפר ולהחליף את כל הטעון תיקון, שיפור והחלפה על חשבונו, מייד עם קבלת הודעה בדבר הצורך בכך מאת המועצה כאמור לעיל.

7.4.3 אין באמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מזכותה של המועצה לנקוט בכל אמצעי אשר עומד לזכותה על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.

**7.5 הפרת תנאי ההזמנה**

מבלי לגרוע מהוראות הסכם זה הספק ייחשב כמפר תנאי ההזמנה במקרים הבאים:

7.5.1 הספק לא מסר את הטובין במועד הקבוע בהזמנה.

7.5.2 הספק סיפק טובין שונים מאלה שהוזמנו ו/או שאינם מתאימים בשל היותם פגומים ו/או לקויים ו/או מכל סיבה אחרת, אשר בגין כך לא ניתן לעשות בהם שימוש מניח את הדעת ("אי התאמה").

**.8 העדר בלעדיות לספק**

8.1 המועצה אינה מתחייבת עפ"י הסכם לרכוש טובין כלשהם באופן בלעדי מהספק ותהיה רשאית לבקש הצעות מחירים ולנהל משא ומתן עם ספק/ים אחר/ים ולרכוש מהם טובין מכל סוג ודגם שהוא, לרבות מסוג/הדגם המוצעים על ידי הספק במסגרת הסכם זה.

8.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ומבלי לפגוע ו/או לגרוע מזכויותיה של המועצה ומכל סעד ו/או תרופה, המוקנים לה עפ"י מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, בכל עת שהספק לא יבצע את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה ו/או לא יספק את הטובין במועד שנקבע בהזמנת המועצה ו/או במועד שתואם עימו בכתב, תהא המועצה רשאית לרכוש את הטובין כולם או מקצתם מספק אחר ("ספק אחר"), ובכל אופן ותנאי, הכל כפי שתחליט המועצה לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי.

**.9 תמורה עבור הטובין**

9.1 עבור אספקת הטובין בהתאם להוראות מכרז זה, תשלם המועצה לספק את המחירים הנקובים בהצעת המחיר אשר הגיש הספק במסמך ג' למכרז - "הצעת המציע - כתבי כמויות" ("המחירים") או לחילופין יחולו התעריפים עליהם הסכימו הצדדים להסכם זה לאחר זכיית הספק במכרז, וכמפורט בהזמנה. מובהר בזה, כי המחירים המצוינים בהצעת המציע יהוו תקרה מקסימאלית למחיר המשולם עבור הטובין.

9.2 מובהר בזה כי מחירי הספק, כוללים את כל התחייבויות הספק במלואן ואת כל המרכיבים וההוצאות הדרושות לצורך ביצוע התחייבות הספק על פי הסכם זה ואספקת כל סוגי הטובין על ידו, לרבות הוצאות בגין: כלים, ציוד, כלי רכב, הפעלתם תיקונם ביטוחם, שכר עבודה וכן כוללת את כל העלויות וההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין ישירות ובין עקיפות, מכל מין וסוג שהוא, כולל רווח הספק, הכרוכות בביצוע אספקות הטובין, הכל כמפורט במסמכי המכרז והסכם זה.

9.3 למען הסר ספק, הספק לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לתשלום ו/או לסכום נוסף ו/או התייקרויות ו/או תוספות כלשהם בנוסף למחירים הנ"ל, לא כשכר ולא כתוספת שכר, לא כעמלה, לא כהשתתפות בהוצאות כלשהן לרבות הוצאות ביחס לעובדיו או כל הוצאה אחרת הנוגעת לאספקת כל סוגי הטובין, לרבות לעניין רכישת ציוד, חומרים, כלי רכב, הפעלתם, תיקונם, החזקתם, ביטוחם, וכן שכירת פועלים ועובדים אחרים, אשר יהיו דרושים לביצוע אספקות הטובין ולא בגין הוצאות ותשלומים אחרים כלשהם, לרבות ארנונה, מיסים, היטלים ואגרות כלשהם, עירוניים ו/או ארציים. האמור בסעיף קטן זה, אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.

9.4 המחירים כאמור, הינם סופיים ומוחלטים ולא יחולו בהם שינויים.

9.5 למחירים דלעיל יוסף מע"מ כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.

**.10 תמורה עבור טובין שאינם כלולים במסמך ג' - כתבי הכמויות**

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

10.1 על אף האמור לעיל, המועצה רשאית בכל עת במשך תקופת ההתקשרות עפ"י חוזה זה, לבחון את המחירים בהצעת הספק במסמך ג' וכן את המחירים של טובין שלא נכללו במסמך ג' (להלן: "טובין חריגים"), בחינת המחירים ועדכונם תעשה בהתאם להלן:

10.1.1 ניתוח מחירים - קביעת עלות הטובין החריגים באמצעות ניתוחי מחירים.

10.1.2 מחירוניים - התבססות על מחירוניים מקובלים בשוק.

10.1.3 הצעות ספקים - המועצה תפנה לספקים אחרים ותקבל מהם הצעות מחירים לגבי הטובין החריגים, בנוסף להצעת הספק. בכל מקרה התשלום המרבי בגין אספקת הטובין חריגים, לא יעלה מעל הנקוב בהצעה הזולה מבין כל ההצעות שהתקבלו. היה והספק לא יאות לספק את הטובין לפי מחיר ההצעה הזולה, כאמור, המועצה תהא רשאית לרכוש את הטובין החריגים מספק אחר שהצעתו זולה יותר.

10.2 בכל מקרה על הספק לקבל את הסכמת המועצה לגבי המחירים המעודכנים ו/או לגבי מחירי טובין חריגים, בטרם ביצוע הזמנת המועצה ואספקת הטובין על ידי הספק.

**11. תנאי תשלום התמורה – הגשת דו"ח הזמנות ואספקה**

11.1.1 עם אספקת פריט הטובין האחרון, על פי ההזמנה, יגיש הספק למנהל מטעם המועצה דו"ח המפרט את כל הטובין אשר סופקו על ידו במהלך החודש האחרון, בהתאם לפורמט אשר יומצא לו על ידי המנהל, כהגדרתו במסמכי המכרז.

11.1.2 המנהל יבדוק ויאשר את החשבון ויהיה רשאי להפחית מסכום התמורה בגין ההזמנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את מחירי הטובין אשר טרם בוצעו תיקונים בגינם, בהתאם לסעיף 7.3 לעיל, ו/או מוצרים אשר סופקו ונתגלה בהם פגמים ו/או ליקויים ו/או שהינם חסרים ו/או בלתי מתאימים וכי אופן אספקתם אינו משביע רצון, הכל לדעתו של המנהל.

11.1.3 בדיקת המנהל תהא עד 30 יום ממועד הגשת דו"ח הספק. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה להודיע על פגמים ו/או ליקויים אשר נתגלו לה במהלך 90 יום לאחר האספקה, בהתאם לסעיף 7.3.3 לעיל.

11.1.4 עם אישור החשבון על ידי המנהל, יגיש הספק חשבונית מס לאישורו של המנהל מטעם המועצה, החשבונית תשולם לפי המפורט להלן:

11.1.4.1 התשלום אינו צמוד למדד כלשהו ולא יישא הפרשי ריבית.

11.1.4.2 התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של הספק.

11.1.4.3 מועד תשלום דמי התמורה יהיו שוטף + 60 יום מתום החודש בו ימציא הספק חשבונית מס לתשלום מיום אישור החשבון על ידי המנהל.

11.1.5 איחור בתשלום של עד 30 יום ממועד התשלום הקבוע לפי סעיף 11.1.4.3 לא יהווה הפרה של חוזה זה, ולא יזכה את הספק בפיצוי כלשהו מהמועצה.

11.1.6 שולם החשבון, יהווה התשלום כסילוק מלא, סופי וגמור של כל אותן הטענות שתהיינה לספק מול המועצה בגין אותו חשבון.

11.1.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ספרי המועצה וחשבוניותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים, ששולמו לספק על פי חוזה זה.

11.1.8 המחירים עפ"י הסכם זה כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום, החלים על יציבות מחירים במצרכים ושירותים.

**לספק לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות למועצה בגין עיכובים בהעברת התמורה הנובעים מדו"ח, אשר הגיש הספק ואינו מפורט כדבעי ו/או חוסר פרטים בחשבון, ו/או פרטים לא נכונים ו/או חוסר מסמכים וכן ככל שחל עיכוב חיצוני אשר אינו תלוי במועצה ומגבלות תקציביות כלשהו.**

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

**12. הפרה וביטול ההסכם**

- 12.1 סעיפים: 4-7, 9-11, 13-20, 22, 23-25, 27-28, לחוזה זה הם מעיקריו והפרת כל אחד מהם תיחשב להפרה יסודית של הסכם זה, אשר יזכו את המועצה בפיצוי כספי קבוע ומוסכם מראש בסך הקבוע בסעיף 13 להלן.
- 12.2 מבלי לגרוע באמור בסעיף 12.1 לעיל, מוסכם כי במקרה של הפרה יסודית ו/או אי קיום של איזה תנאי או התחייבות הכלולים בסעיף 12.1 הנ"ל, על ידי הספק, המועצה תהא רשאית להודיע לספק כי אם לא יתקן את ההפרה הנ"ל תוך 3 ימים מהמועד שניתן לו לתיקון ההפרה כאמור תהא רשאית המועצה לסיים את ההתקשרות באופן מידי וזאת מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לקבל כל סעד ותרופה אחרים לרבות פיצויים על כל נזק שייגרם לה עקב ההפרה או אי הקיום הנ"ל, ו/או לנקוט בכל אמצעי, צעד, או סעד אחר כנגד הספק עפ"י חוזה זה ו/או הוראות כל דין.
- 12.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 12.1 לעיל וסעיף 13 להלן ועל אף כל הוראה אחרת בהסכם זה, מוסכם כי גם המקרים המפורטים להלן, ייחשבו כהפרה יסודית המזכה את המועצה בזכות לבטל את ההסכם בהתראה מוקדמת בכתב של 3 ימים מראש, וזאת בנוסף לכל סעד אחר, העומד לה על פי כל דין ועל פי הסכם זה, לרבות קבלת הפיצוי המוסכם כמפורט בסעיף 13 להלן, כדלקמן:
- 12.3.1 הוכח להנחת דעתה של המועצה, כי הספק הסתלק מביצוע החוזה ו/או מתרשל בביצועו.
- 12.3.1 הספק הסב את החוזה, כולו או מקצתו, לאחר או העסיק ספק משנה בביצוע השירות מבלי שניתנה לו הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 12.3.2 כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה שהספק או אדם אחר בשמו של הספק נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, שי או טובת הנאה כלשהיא בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.
- 12.3.3 הוטל עיקול זמני או קבוע על נכסי הספק, או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסיו או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה, לא הופסקו או לא הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד הטלתם ו/או ביצועם.
- 12.3.4 הוטל עיקול על כספים, המגיעים לספק מהמועצה, והעיקול לא יוסר תוך 30 יום מיום הטלתו
- 12.3.5 הוגשה נגד הספק התראת פשיטת רגל, או ניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, או הוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל.
- 12.3.6 התקבלה על ידי הספק החלטה על פירוק מרצון, או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או הסדר עם נושיו, כולם או חלקם, או שפנה לנושיו בבקשה למתן ארכה או פשרה לצורך הסדר איתם.
- 12.3.7 בכל מקרה שבו עשויה העבודה להתבצע על ידי נאמן, מנהל עיזבון, או כל אדם הממונה על נכסי הספק.
- 12.3.8 הוכח, להנחת דעתה של המועצה כי הספק, או אדם אחר מטעמו, נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה על נספחיו או בקשר לביצוע השירות נשוא ההסכם.
- 12.4 ביטול החוזה על ידי המועצה, לא יפטור את הספק מאחריותו של הספק לתיקון הנזקים, כתוצאה מאי אספקת טובין ו/או עבור טובין, אשר לפי קביעת המועצה סופקו לה על ידי הספק כשהם פגומים ו/או לקויים, כאמור בסעיף 7.3 לעיל.
- 12.5 נתנה המועצה הודעה לספק על ביטול ההסכם, כאמור לעיל, יסתיים הסכם זה בתאריך שיהיה נקוב בהודעה האמורה.
- 12.6 בוטל ההסכם כאמור לעיל, לא תהיה המועצה חייבת לשלם לספק כל תשלומים עקב הבאת ההסכם לקיצו, והספק לא יהיה זכאי לפיצוי ו/או תשלום כלשהו, וכן לא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו, מלבד התמורה שתגיע לספק הטובין שסיפק למועצה

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

בפועל עד מועד סיום ההסכם, ולאחר שקוּזוּ ממנה כל הסכומים שהמועצה זכאית לקזזם עפ"י הוראות הסכם זה ועפ"י הוראות כל דין.

12.7 למרות האמור לעיל, לא ייחשב הספק כמי שהפר הוראות הסכם זה, אם אי אספקת הטובין ייגרם מחמת הסיבות הבאות, ולפרק זמן שאינו עולה על המתבקש והכרחי לפי דעת המועצה, אולם הספק לא יהיה זכאי ולא יקבל כל תשלום בגין התקופה והסיבות, שמנעו אספקת טובין, כמפורט בסעיף זה להלן:

12.7.1 בשל סיבה הנובעת מכוח עליון, שלדעת המועצה אין לספק שליטה עליה.

12.7.2 שביתות עובדים כלליות בכל הארץ, שעובדי הספק יצטרפו אליהם, אך לא שביתות של עובדי הספק בלבד.

12.7.3 הפסקת אספקת טובין לפרק זמן לפי הוראות המועצה.

12.7.4 פריצת מלחמה או מצב חירום, שלדעת המועצה לא יאפשרו אספקת טובין על פי הסכם זה.

**13. תרופות וסעדים**

13.1 הפר הספק הסכם זה הפרה יסודית, כמפורט בסעיף 12 לעיל, ולא תיקנה לאחר שניתנה לו הזדמנות סבירה לעשות כן יהיה הספק חייב לשלם למועצה פיצוי קבוע ומוערך מראש בסך של 7,500 ₪ ללא צורך בהוכחת נזק כלשהו, בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, ממדד הבסיס הידוע ביום חתימת הסכם זה ועד למדד הידוע בעת ביצוע תשלום הפיצוי המוסכם בפועל ו/או בעת ניכוי על ידי המועצה מהתמורה המגיעה לספק ("פיצוי מוסכם"), וזאת בין אם בחרה המועצה לבטל את החוזה בשל אותה הפרה יסודית בין אם לאו, והכל מבלי לפגוע בזכותה של המועצה לכל סעד נוסף אחר, העומד לה מכח הסכם זה ו/או מכח כל דין, אף בגין מקרים של הפרה יסודית כמפורט להלן, והמועצה תהא רשאית לנקוט בכל הסעדים כולם או מקצתם, כמפורט בהסכם זה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

**13.2 קנסות מוסכמים עקב אי עמידה במדדי שירות ומועדי האספקה**

מרכיב השירות	מדד השירות מינימאליים הנדרשים	גובה הקנס המוסכם בגין אי עמידה במדד השירות
אספקת הזמנה במלואה לאתר המזמינה - רמת דחיפות רגילה	תוך 72 שעות	100 ₪ או 5% מערך ההזמנה אחד מבניהם, בהתאם לשיקול דעת המזמינה
אספקת הזמנה במלואה לאתר המזמינה - רמה דחופה	תוך 48 שעות	200 ₪ או 5% מערך ההזמנה אחד מבניהם, בהתאם לשיקול דעת המזמינה
אספקת הזמנה במלואה לאתר המזמינה - רמה דחופה מאוד	תוך 24 שעות	300 ₪ עבור כל יום איחור מעבר ל- 24 שעות ממועד ביצוע ההזמנה 400 ₪ או 5% מערך ההזמנה אחד מבניהם, בהתאם

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

לשיקול דעת המזמינה		
300 ₪ או 10% מערך הפריטים שלא נמסרו או סופקו לשביעות רצונה של המזמינה לפי הגבוה מבניהם.	במסגרת המועד שהוקצה לכך על ידי המזמינה	השלמת פריטים חסרים או תקולים או הזמנה שבוצעה באופן חלקי

13.2.1 מובהר ומודגש, כי מבלי לגרוע מאמור לעיל היה והספק לא סיפק במועד האספקה הקבוע את הטובין, והיה קיים למועצה צורך ממשי ודחוף בקבלת הפריטים אשר לא סופקו במועד והדבר הובא לידיעת הספק במסגרת ההזמנה תהיה רשאית המועצה לרכוש את הציוד מספק אחר והספק יהא חייב להשיב למועצה את תוספת העלות שנגרמה למועצה מעבר לעלות הפריטים לו הספק עצמו היה מספק את הטובין ולשאת בכל ובמלוא עלויות והוצאות נוספות, אשר יגרמו למועצה עקב אי עמידה במועדי ההזמנה, לרבות תוספת תקורה בשל הוצאות כלליות בשיעור 15% מסך ההזמנה.

13.2.2 במקרה המצוין בסעיף 13.2.1, הספק לא יהא זכאי לטעון כי המחירים לפיהם שילמה המועצה עבור רכישת הטובין מהספק האחר, כאמור, הינם מוגזמים, בלתי סבירים או שיש להפחיתם. המועצה תהיה רשאית לקזז את כל סכום העלויות, ההוצאות והתקורה מכל סכום שתהיה חייבת לספק וכן תהא רשאית לחלט סכום כאמור מכתב הערבות של הספק המצויה בידיה באותה העת.

13.2.3 המועצה רשאית לגבות ו/או לנכות את סכום ההוצאות הנזקים והעלויות מכל סכום, המגיע או שיגיע ממנה לספק, לרבות מסכומים שיגיעו לספק עפ"י הסכמים אחרים, אם נחתמו ו/או ייחתמו בינה לבין הספק וכן מסכום הערבות אשר בידיה.

13.3 השתמשה המועצה בזכויותיה, כולן או מקצתן, לנקיטת סעדים וקבלת פיצויים כאמור לעיל, לא יראו את השימוש בזכות המועצה, האמורה, כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש בכתב ואין בתשלום הפיצויים על ידי הספק למועצה, או קיזוזים על ידי המועצה מסכומים המגיעים לספק, כדי לשחרר את הספק ממלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה, אלא אם נקבע על ידי המועצה אחרת וכל עוד לא ניתנה לו הודעה בכתב, כאמור.

13.4 אין באמור לעיל ולהלן כדי לגרוע מזכויות ו/או סעדים העומדים לרשות המועצה על פי הוראות כל דין, והמועצה תהא זכאית לכל סעד ולכל תרופה משפטית על פי חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א - 1970, ועל פי כל דין.

**14. הספק - קבלן עצמאי**

14.1 מוצהר ומוסכם בזה במפורש שהספק הינו קבלן עצמאי לכל דבר ועניין לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור בהסכם זה, כמפורט להלן:

14.1.1 השירותים יבוצעו בהתאם לשיטות העבודה הנראות לספק ועל אחריותו כשהוא כפוף להוראות חוזה זה ונספחיו בלבד;

14.1.2 לספק לא תהא כל סמכות להעסיק אנשים בשם המועצה וכל אדם שיועסק על ידי הספק ייחשב כעובדו בלבד;

14.1.3 שום דבר האמור בחוזה זה לא יתפרש כמסמך את הספק לקבל על עצמו מטעם המועצה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא;

14.1.4 הספק יישא בעצמו בכל המיסים וההיטלים הקשורים לתקבולים שתקבל המועצה לרבות כל התשלומים הנוגעים לזכויות עובדיו ולתשלומים לרשויות מס

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

הכנסה, מע"מ ובטוח לאומי וכן בכל העלויות הנדרשות לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

**15. העדר יחסי עובד מעביד**

- 15.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היחסים בין המועצה ו/או מי מטעמה, לספק ו/או עובד מעובדיו ו/או ספק משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לפי הסכם זה אינם יוצרים יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, אלא יחס שבין מזמין לספק המספק שירותים, ככל שמדובר באחריות וחובות של המועצה, הבאים מכוחה או המועסקים על ידה כלפי הספק והמועסקים על ידו.
- 15.2 מובהר בזה כי הספק הינו בעל תיק של עוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במס הכנסה, במע"מ ובביטוח לאומי והספק יהיה אחראי ויישא בכל תשלומי המס החלים עליו כעצמאי והנובעים מהענקת השירותים ו/או קבלת התמורה על פי הסכם זה.
- 15.3 מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מצהיר הספק כי בכל תקופת מתן השירותים הוא רשום ו/או יהיה רשום כעוסק עצמאי ו/או חברה בע"מ במוסד לביטוח לאומי, והוא מתחייב לשלם למוסד לביטוח לאומי את כל התשלומים המתחייבים לאור מעמדו כעצמאי ו/או כחברה בע"מ לפי שיקוליו הבלעדיים.
- 15.4 עוד מובהר כי כל עובדי הספק וכל מאן דהוא הפועל מטעמו בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יהיו וייחשבו עובדי הספק בלבד, והאחריות הבלעדית לגבי כל התשלומים והתביעות הנובעים מיחסיו איתם תחול על הספק בלבד והמועצה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.
- 15.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא חלה על המועצה כל אחריות בגין מחלה, תאונת עבודה ו/או כל נזק אחר, אם יגרם חלילה, לספק ו/או למי מטעמו ו/או לכל צד שלישי כלשהו עקב ו/או תוך כדי ו/או כתוצאה ממתן השירותים ו/או מביצוע כל אחת מהתחייבויות הספק על פי הסכם זה. כמו כן, המועצה לא תהא חייבת בכל תשלום שהוא בגין זכויות סוציאליות עבור הספק.
- 15.6 ככל שיחול על התקשרות זו צו הביטוח הלאומי (סיווג מבוטחים וקביעת מעבידים), תשל"ב-1972, באופן שהחובה לתשלום ביטוח לאומי תחול על הספק, ינוכו דמי הביטוח הלאומי וישולמו על ידי הרשות המקומית כמתחייב על פי הצו, אולם לא יהיה בכך כדי לשנות את מעמדו של הספק כספק עצמאי לכל דבר ועניין.
- 15.7 הספק ישפה את המועצה בגין כל סכום ו/או הוצאה אשר יגרמו לה בקשר עם כל טענה או דרישה או תביעה כנגדה בעילה הנובעת מקיום יחסי עובד ומעביד, כאמור לעיל. שיפוי, כאמור, יעשה מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה לכך. המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום שיגיע לה מהספק לפי סעיפים אלו מכל סכום שיגיע לספק ממנה.

**16. אחריות הספק כלפי עובדיו וביטוחים**

- 16.1 הספק מתחייב למלא אחר כל הוראות חוקי העבודה ואחר הוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין הסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלו יוארכו או יתקנו בעתיד, לרבות צווי הרחבה שהוצאו על פי הסכמים אלו.
- 16.2 הספק מתחייב לביטוח, בטחון וביטוחות העובדים לרבות הנהגת כללי ביטוחות ותנאים לשמירת בריאות וביטוחות העובדים ורווחתם כדרוש בכל חיקוק באין דרישה כזו כפי שיידרש על ידי המנהל על העבודה במובן חוק ארגון ופיקוח העבודה תשי"ד-1954.
- 16.3 הספק יהיה אחראי לעובדיו לפי חוזה זה ובכלל זה יישא וישלם בעצמו ועל חשבונו את שכרם של עובדיו והמועסקים על ידו וכן את כל תשלומי החובה ההפרשות וההוצאות הנלוות, לרבות תשלומי מס הכנסה, דמי ביטוח לאומי, דמי הבראה, פיצויי פיטורין, ביטוח בריאות, שכר שעות עבודה נוספות, תשלומים בגין מחלה או בגין לידה, קרנות עובדים וכל תשלום מס, היטל או תנאים סוציאליים שיחולו על הספק בגין עובדיו, תנאי עבודתם, העסקתם, וביטחונם הסוציאלי, בהתאם להוראות כל דין או הסכם החלים על הספק ועל עובדיו.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 16.4 הספק ימציא למועצה אחת לרבעון, על פי דרישה, אישור בדבר עמידתו בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים וצוו ההרחבה כלפי עובדיו המועסקים על ידו בביצוע השירותים. על האישור להיות חתום בידי הספק או מורשה חתימה מטעמו ומאושר על ידי רואה חשבון.
- 16.5 הספק והמועסקים על ידו לא ייחשבו בשום פנים ואופן לעובדי המועצה והמועצה לא תהא חייבת בתשלום כלשהו בגין העסקתם לרבות ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות ויתר הזכויות הסוציאליות.
- 16.6 הספק יהיה האחראי הבלעדי כלפי כל אדם המועסק על ידו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, לנזק ו/או לאבדן, לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי/עקב/בקשר עם ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה.

**17. אחריות הספק כלפי המועצה**

- 17.1 הספק לבדו יהיה אחראי באחריות מלאה ומוחלטת לכל אובדן, חבלה או נזק כלשהם, לגוף או לרכוש מכל סוג שהוא, שיגרמו לרכוש, למועצה, עובדיה, שלוחיה, למי מטעמה או לצד שלישי כלשהו, כתוצאה ממעשה או מחדל או טעות או השמטה או עקב שגיאה מקצועית של הספק או הזנחה במילוי חובתו המקצועית או כתוצאה או עקב שימוש או אספקה של כלים או טובין או ציוד או אביזרים לקויים או העדר נאמנות או העדר תום לב מצד הספק ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין מביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה. למען הסר ספק - לרבות עובדיו, שלוחיו או מי מטעמו.
- 17.2 הספק פוטר את המועצה ועובדיה מאחריות לכל נזק או אובדן שהם באחריותו כאמור, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון, ומתחייב בזה לפצות ולשפות את המועצה או מי מטעמה על כל נזק או אבדן וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה או נגד מי מעובדיה, שלוחיה, או מי מטעמה, בגין כל אבדן, חבלה או נזק שהם באחריות הספק על פי כל דין ועל פי חוזה זה, לרבות ההוצאות המשפטיות שיגרמו עקב כך. המועצה תודיע לספק על כל תביעה או דרישה כאמור ותאפשר לו להתגונן מפניהם, על חשבוננו.
- 17.3 אין המועצה אחראית על ציוד ו/או אמצעים של הספק.
- 17.4 אחריותו של הספק לעיל תחול גם לגבי נזקים כמפורט לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

**18. פיצוי ושיפוי**

- 18.1 הספק יהיה אחראי ומתחייב בזאת, לפצות ולשפות בשלמות את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל אדם מטעמה, בגין כל נזק שיגרם לה עקב או כתוצאה מהטובין ו/או הציוד שסופקו על ידו למועצה על פי חוזה זה ובגין כל תביעה, לרבות הגנה משפטית ו/או דרישה כלשהי, לרבות תביעה ו/או דרישה שתוגש על ידי צד שלישי כלשהו ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או כל הוצאה, לרבות הוצאות משפטיות במלואן, וכן תביעת ריבית ו/או פיצוי ו/או הצמדה, שהמועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל אדם מטעמה, יחויבו לשאת בהם, אף אם טרם נשאו בהם בפועל, וזאת מחמת כל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה ו/או מעשה ו/או מחדל הקשורים בספק ו/או בעובדיו ו/או שלוחיו ו/או באופן ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, בין שבוצעו כהלכתם ובין שבוצעו ברשלנות.
- 18.2 המועצה תהא רשאית לתקן ולהשלים את הנזק או האבדן ו/או לשפות הניזוק בגין הנזק אם הספק לא יעשה זאת בתוך זמן סביר מהמועד בו אירע הנזק, ובכל מקרה לא יאוחר מתום שלושים הימים מהמועד בו אירע הנזק, ולחייב את הספק במחיר התיקון ו/או הפיצוי בתוספת 15% כהוצאות כלליות, מוערכות וקבועות מראש.
- 18.3 הספק מתחייב לשלם את הסכום בו תחויב המועצה כאמור בסעיף 18.1 לעיל מיד עם קבלת ההודעה בדבר החיוב. ככל שלא ישלם הספק תוך שבוע ימים מהיום בו הומצאה לו הודעת החיוב, רשאית המועצה לשלם ולחייב את הספק בסכום ששילם בתוספת 15% הוצאות מינהליות.

**19. ביטוחים**

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

19.1 מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק ואחריותו לנזקים עפ"י הסכם זה, ומבלי לפגוע בהוראות כל דין, מתחייב הספק לבטח על חשבונו בחברת ביטוח הרשומה ופועלת במדינת ישראל כחוק, את עצמו ואת כל עובדיו ושלוחיו ו/או כל אדם אחר, המועסק בשירותיו, לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) - 1968 ו/או לפי כל דין, יחדיו, בביטוחים המפורטים להלן. הביטוחים יכסו את כל הסיכונים והנזקים, שעלולים להיגרם, במישרין או בעקיפין, לרכושו של הספק ו/או עובדיו ו/או כל אדם, הפועל בשם הספק ומטעמו בביצוע אספקת הטובין ו/או מתן השירותים עפ"י חוזה זה ו/או לכל צד ג' כלשהו ו/או לרכוש המועצה, כתוצאה מביצוע התחייבויותיו ו/או אי ביצוע התחייבויותיו של הספק ו/או עובדיו ו/או שלווחיו ו/או מי שבא מטעמו, עפ"י הסכם זה.

**19.2 ביטוח חבות חוקית כלפי הציבור (צד שלישי) על פי כל דין**

19.2.1 ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("ביטוח צד שלישי"), על פי כל דין, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 1,000,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה (כל 12 חודשים).

19.2.2 הביטוח מורחב לכסות את אחריות הספק לכל הסיכונים, הנזקים וההפסדים, שעלולים להיגרם ו/או לנבוע, במישרין או בעקיפין, כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע אספקת טובין ו/או מתן שירותים על ידי הספק למועצה עפ"י חוזה זה ובקשר לכל פעולה אחרת הנובעת ו/או הקשורה לביצוע ההסכם על ידי הספק ו/או עובדיו ו/או שלווחיו ו/או מי שבא מטעמו, ובקשר לכל פעולה אחרת הנובעת ו/או הקשורה לביצוע ההסכם, לגופו ו/או לרכושו של צד שלישי כלשהו ו/או לעובדי המועצה ו/או לשלוחיה וכל הבאים מכוחה ו/או מטעמה ולרבות הספק, עובדיו, מועסקיו, שלווחיו, ספקי ו/או קבלני משנה ועובדיהם וכל אדם הפועל בשם הספק ומטעמו במתן שירותיו למועצה.

19.2.3 כמו כן, הביטוח מורחב לכסות את אחריות הספק לכל הסיכונים, הנזקים וההפסדים, שעלולים להיגרם ו/או לנבוע, במישרין או בעקיפין, לרכוש המועצה, כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע אספקת הטובין על ידי הספק ו/או עובדיו ו/או כל הפועלים מכוחו ו/או מטעמו.

19.2.4 הביטוח מורחב לכסות את אחריות המועצה לנזקים שעלולים להיגרם לעובדי הספק ואלה הפועלים בשמו ומטעמו בקשר ו/או כתוצאה מאספקת טובין ו/או ממתן השירותים על ידו למועצה.

19.2.5 הביטוח מורחב לכסות נזקי רכוש הנגרמים על ידי כלי רכב של הספק מעל לגבולות האחריות הסטנדרטיים של כלי הרכב וכן נזקי גוף, שאינם מכוסים על ידי ביטוח רכב חובה.

**19.3 ביטוח אחריות המוצר**

19.3.1 ביטוח אחריות המוצר, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 500,000 ₪ לתובע, למקרה ולתקופה (12 חודשים).

19.4 הביטוחים המפורטים לעיל, יכסו יחדיו את כל המוטבים בסעיף 19.1 לעיל.

**כללי**

19.5 הביטוחים, המפורטים לעיל, יהיו בתוקף כל תקופת תוקפו של הסכם זה.

19.6 סכומי הביטוחים יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן, כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום חתימת הסכם זה.

19.7 הספק ישלם את הפרמיות במלואן לחברת הביטוח, וימציא את פוליסות הביטוח לידי המועצה, מיד לאחר החתימה על ההסכם.

19.8 העתקי הביטוחים, כשהם מאומתים, ימסרו למועצה והמועצה תהיה הנהנית על פיהם, עד כמה שהביטוחים מתייחסים לביטוח צד ג' ואילו הספק יהיה בעל הביטוחים.

19.9 עריכת הביטוחים כנדרש על פי הסכם זה אינה משחררת את הספק מחובותיו ואחריותו על פי הסכם זה, וכן מחובת תשלום כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי למועצה, ו/או לעובדיה

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- ושלוחיה ו/או לעובדי הספק ושלוחיו ו/או לצד ג' כלשהו, מחמת המעשים ו/או המחדלים בביצוע השירותים עפ"י חוזה זה.
- 19.10 בפוליסות הביטוח ייכלל סעיף, לפיו חברת הביטוח אינה רשאית לבטל את הפוליסה, או לעשות בה כל שינוי, אלא לאחר 60 יום מיום שנתנה הודעה על כך בכתב למועצה האזורית מטה יהודה.
- 19.11 הספק מתחייב בזה, שהוא לא ישנה תנאי הפוליסות ללא אישור המועצה בכתב ומראש. במקרה שחברת הביטוח תשנה את תנאי הפוליסות, מתחייב הספק להודיע על כך מיידית למועצה ולקבל את הסכמתה בכתב ומראש.
- 19.12 הספק ימסור למועצה את אישור הביטוח המצ"ב כשהוא חתום ע"י מבטחו.
- 19.13 בכל מקרה של נזק, שייגרם ע"י הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו, הספק בלבד יישא באחריות, בין אם פוליסות הביטוח מכסות ובין אם אינן מכסות.
- 19.14 אם תחליט המועצה להגיש תביעה לחברת הביטוח של הספק, מתחייב הספק לתבוע יחד איתה. כספי הביטוח, שיתקבלו, יהיו שייכים למועצה וימסרו לה.
- 19.15 היה והספק לא יבצע את הביטוחים, כנדרש עפ"י הסכם זה, כולם או מקצתם, הרי מבלי להטיל על המועצה חבות כל שהיא בקשר לכך, תהא המועצה רשאית, אך לא חייבת, לבצע את הביטוחים תחתיו, ולשלם את דמי הביטוחים, לרבות הפרמיות השוטפות, ולנכות כספים אלה, ששולמו על ידה, מכל סכום שעליה לשלם לספק מכוח חוזה זה, בכל זמן שהוא, או לגבותם מהספק בכל דרך חוקית אחרת.
- 19.16 מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ולהבטחת התחייבותו של הספק לביצוע הביטוחים, הספק ימציא למועצה במעמד חתימתו על הסכם זה אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז, בנוסחו המלא והמדויק, כשהוא חתום על ידי חברת הביטוח. זאת עד לקבלת הפוליסות הקבועות, באם אינן ברשותו במועד החתימה על ההסכם.
- 19.17 הביטוחים הנזכרים לעיל הינם דרישות מינימום בלבד והספק רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את אחריותו על פי הסכם זה.
- 19.18 ביטוחים אלו הינם ראשוניים ביחס לכל ביטוח הנערך על-יד המועצה והמועצה לא תיזדרש להפעיל את ביטוחיה. כן מובהר כי למבטח של הספק לא תהיה כל זכות שיתוף בפוליסות המועצה.
- 19.19 בכל מקרה של אירוע בו תאלץ המועצה לשלם את דמי ההשתתפות העצמית שבפוליסת הביטוח ו/או כל תשלום אחר אשר הספק יהא חייב לשאת בו - הספק מתחייב להחזיר מיידית למועצה את הסכום שיידרש על ידו.
- 19.20 המועצה תהא רשאית לחלט את הסכומים הנ"ל, מערבות הביצוע. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הספק עפ"י הסכם זה.
- 19.21 תיקן הספק את הנזק המכוסה עפ"י הפוליסה לשביעות רצון המועצה - תעביר לו המועצה את תגמולי הביטוח שקיבלה, או שעתידה לקבל, מחברת הביטוח.
- 19.22 להבהרה יאמר, כי כל חובותיו והתחייבויותיו של הספק על פי פרק זה, להוסיף זה על זה באו, ולא לגרוע.

**20. ערבות ביצוע**

- 20.1 להבטחת מילוי כל התחייבויותיו של הספק נשוא הסכם זה ימציא הספק עם מועד חתימת החוזה ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית, ערוכה לטובת המועצה בנוסח שצורף **בנספח 2'** להסכם זה על סך של 25,000 ₪, כשהיא צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר המדד הבסיסי לעניין זה יהיה מדד שהיה ידוע במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ושתהיה בסכום/שיעור כמצוין במכרז.
- 20.2 ככל שהסכם זה מתייחס לאספקת מספר סלים, מצרף המציע ערבות כאמור לכל סל פריטי ציוד בנפרד. למען הסר ספק מובהר כי מסירת הערבות הבנקאית כמבואר לעיל הינה תנאי מוקדם והכרחי לחתימת ותקפות חוזה זה.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 20.3 תוקף הערבות הבנקאית יהיה למשך כל תקופת ההתקשרות שתחילתה מיום חתימה על הסכם זה למשך כל תקופת ההתקשרות בתוספת שלושה חודשים מעבר לתום תקופת ההתקשרות כהגדרתה בהסכם זה. הספק מתחייב כי יאריך את תוקף הערבות לא יאוחר מ- 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות המסתיימת (הראשונה או הנוספת), כך שבכל פעם ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד תום 90 יום מתום תקופת ההתקשרות הנוספת.
- 20.4 תנאי כאמור להארכת תקופת ההתקשרות הנוספת הינה הארכת תוקף הערבות למשך כל התקופה הנוספת.
- 20.5 סכום ערבות הביצוע לתקופה הנוספת, יהיה סכום ערבות הביצוע המסתיימת בתוספת הפרשי הצמדה בשיעור עליית מדד המחירים לצרכן ממדד הבסיס הידוע ביום חתימת הסכם זה ועד למדד הידוע ביום הוצאת ערבות הביצוע החדשה על ידי הבנק. הערבות לתקופה הנוספת תהיה באותם תנאים האמורים בסעיף זה לעיל ולהלן ובנוסח מלא ומדויק לנספח אשר צורף למכרז. המצאת ערבות ביצוע בכל עת שתידרש, כאמור לעיל, הינה תנאי עיקרי ויסודי בהסכם זה.
- 20.6 הערבות כאמור תוחזר לספק בתום תקופת ההתקשרות ורק לאחר קבלת אישור ע"י המנהל או מי מטעם המועצה בדבר סיום מתן השירותים לעיל.
- 20.7 המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הנ"ל במלואה או חלק ממנה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע בכל מקרה של הפרה יסודית של החוזה מצד הספק, בהתאם לסעיף 12 ו/או 13 ו/או אי מילוי התחייבויותיו לרבות אי המצאת ערבות חדשה כנדרש, ובלבד שניתנה לספק התראה בכתב של שבוע ימים לתיקון ההפרה והספק לא תיקן את ההפרה בתוך הזמן הנקוב בהתראה כאמור. הסכום שיחולט ייחשב כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בין הצדדים.
- 20.8 מובהר בזאת, כי הספק מסכים ומייפה את כוחה של המועצה בצורה בלתי חוזרת, כי בקרות ההפרות המנויות לעיל, או אחת מהן, תהא המועצה זכאית ורשאית לחלט את ערבות הביצוע בלי כל הודעה או התראה נוספת, והספק מוותר בזאת מראש על כל זכות להתנגד לכל צעד, שהמועצה תנקוט כדי לגבות את ערבות הביצוע.
- 20.9 אין בחילוט הערבות על פי האמור בסעיף זה לעיל כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע פיצויים נוספים ומשלימים בגין הנזקים אשר ייגרמו לה בפועל כתוצאה מן ההפרה או מכל תרופה אחרת המגיעה לה על פי חוזה זה או על פי כל דין בשל הפרת החוזה, לרבות מכוח חוק החוזים (תרופות בשל הפרת הסכם), תשל"א-1970.
- 20.10 חולט סכום הערבות או חלק ממנו, ימציא הספק ערבות חדשה או ישלים את יתרתה עד גובה סכום הערבות המקורי מיד עם דרישה מאת המועצה, אי השלמת סכום הערבות כאמור יהווה הפרה מהותית של חוזה זה ומהווה תנאי מוקדם לתשלום התמורה לספק על פי חוזה זה.
- 20.11 למען הסר ספק מובהר בזה כי הוצאות ביחס לערבות הביצוע כאמור וכל הוצאה כלשהי, תהיה על חשבון הספק בלבד.

**21. פיקוח, בקרה ודיווח**

- 21.1 המועצה ממנה בזה את המפקח ו/או המנהל כהגדרתם במסמכי המכרז, כמפקח ו/או מנהל על ביצוע השירותים נשוא המכרז (המפקח והמנהל יקראו לעיל ולהלן: "המנהל"). יובהר, כי למנהל לא תהיה סמכות בענייני כספים, תמורה, תקציב וכיו"ב, וכי נושאים אלה יהיו באישור מראש ובכתב של גזבר המועצה בלבד.
- 21.2 הנחיות והוראות המנהל לספק אשר יינתנו במהלך תקופת ההתקשרות בהתייחס למתן השירות על ידי הספק לא יהוו בשום מקרה עילה לדרישה לתשלום נוסף כלשהו של הספק והתשלום יהיה בהתאם להצעתו המקורית של הספק במכרז.
- 21.3 הספק יהא עצמאי בביצוע התחייבויותיו לפי חוזה זה, אך יהיה כפוף להוראות המועצה, המנהל או נציג אחר מטעמה, וזאת ככל שהוראות אלה קשורות לעניינים אשר מצויים באחריות המועצה.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 21.4 המועצה רשאית להחליף את המנהל מטעמה, להוסיף עליו בעלי תפקידים נוספים, למנות לו עוזרים לצורך פיקוח על פי חוזה זה, הכל לפי ראות עיניה וכל אימת שתמצא זאת לנכון.
- 21.5 למנהל אשר ימונה מטעם המועצה או מי מטעמה שהוגדר לצורך תפקיד זה, תהא הסמכות המכרעת לקבוע אם השירותים המסופקים על ידי הספק מבוצעים כראוי על פי תנאי חוזה זה ונספחיו.
- 21.6 המועצה באמצעות המנהל או מי מטעמה יהיו רשאים לבדוק, בכל עת, את טיב ואופן ביצוע השירותים, טיב הציוד, הכלים, הטובין, כשירות העובדים, והאמצעים בהם משתמש הספק לצורך מתן השירותים ואת מידת עמידתו בתנאי החוזה ומילוי אחר הוראות המועצה.
- 21.7 קבע המנהל או מי מטעמו כי הציוד או חלק ממנו, הכלים, האמצעים בהם משתמש הספק או השירותים אינם תקינים ו/או אינם מהטיב הדרוש או כי העבודה לא בוצעה במומחיות ובמימנות ראויה או אינה תואמת את דרישות המועצה ונספחי המכרז או את הוראות חוזה זה ו/או כי יש להחליף עובד/ים אשר אינם ראויים לבצע את השירותים, תהא קביעתו סופית והספק מתחייב לפעול כפי שיוורה לו המנהל או מי מטעמו.
- 21.8 אם קצב במתן השירות ומענה לפניית המועצה הינו איטי מדי לדעת המנהל מכדי להבטיח את אספקת הטובין בזמן הקבוע בחוזה זה, יודיע על כך המנהל לספק בכתב וזה ינקוט באמצעים מתאימים לשם החשת מתן השירות - כפי שאישר המנהל - אך בתנאי ששום צעד מהצעדים שינקטו על ידי הספק והמאשרים על ידי המועצה ולרבות (אך לא אלה בלבד), לרבות עבודה בשעות נוספות, עבודה בלילה, או בימי שבתון, לא יזכו את הספק בכל תשלום נוסף עבור נקיטת צעדים אלה.
- 21.9 במקרה והתקדמות במתן השירות לא תתקן בהתאם להנחיית המועצה לספק תהא המועצה זכאית בנוסף לכל סעד אחר להפסיק את עבודת הספק ולהמשיך את מתן השירות באמצעות גורם אחר על חשבונו של הספק, וכל ההוצאות וההפסדים הקשורים בכך יחולו על הספק.
- 21.10 מובהר כי אף על פי שקיימת זכות למועצה לפקח על מהלך מתן השירות, לא יפורש חוזה ההתקשרות או סעיף אחר מסעיפיו באופן אשר משחרר את הספק מאחריות לטיב חומרי ההוראה או לטיב העבודה בהתאם למפרט ולתנאי החוזה.
- 21.11 מובהר בזה, כי הפיקוח מכוון להבטחת קיום התחייבויותיו של הספק על פי החוזה בכל תקופת ההתקשרות, והשגחת המועצה אינה מקטינה את אחריות הספק לביצוע לפי פרטי המפרט והחוזה. הקביעה של המועצה באמצעות המנהל ו/או מי שמונה לצורך כך מטעמה, בדבר אם הספק מילא התחייבויותיו לפי הנדרש ו/או לפי לוח הזמנים, תהא סופית ומכרעת.

**22. איסור הסבת והמחאת זכויות חובות והתחייבויות**

- 22.1 הסכם זה נערך עם הספק בלבד, והוא אינו רשאי להסב ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה כולו, או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או איזו זכות מזכויותיו ו/או חוב מחובותיו ו/או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, לכל אדם או תאגיד אחר בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 22.2 אם הספק הינו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף 22.1 לעיל, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים.
- 22.3 הספק לא יהיה רשאי להמחות סכומים המגיעים ו/או אשר יגיעו לו בגין ביצוע הסכם זה, אלא אם תסכים לכך המועצה בכתב ומראש.
- 22.4 המועצה תהיה רשאית לסרב להמחות סכומים כאמור או להתנותם בכל תנאי שיראה לה לפי שיקול דעתה המוחלט, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערבויות.

**23. קיזוז**

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

23.1 המועצה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנו על פי חוזה זה לספק, כל חוב המגיע לו על פי חוזה זה או על פי כל חוזה אחר שבינו לבין הספק וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המועצה לספק. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המועצה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד, ו/או צעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המועצה כלפי הספק מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין.

23.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המועצה תהא רשאית לקזז כל סכום ו/או פיצויים אשר יגיעו למועצה מאת הספק, לרבות הפיצויים המוסכמים לעיל, ו/או כל סכום שעל המועצה יהיה לשאת בו, מחמת שנתבעה על ידי צד ג' כלשהו, בגין מעשים ו/או מחדלים של הספק ו/או עובדיו ו/או מועסקיו וכל הבא מטעמו ו/או כל סכום, העשוי להגיע למועצה מאת הספק בהתאם להסכם זה, תהיה המועצה רשאית לקזזו מכל תמורה ו/או מכל סכום אחר שיגיעו מאת המועצה לספק, לרבות חלוט הערבות הבנקאית שנתן הספק למועצה בקשר להסכם זה, שתשמש, בין השאר, גם לכיסוי הסכומים המגיעים למועצה, כאמור.

**24. התחייבות הספק לאי העסקת ספקי משנה**

24.1 הספק מתחייב לספק את הטובין בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, וכן מובהר בזה כי הספק אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבותיו שלפי חוזה זה וכן איננו רשאי להעביר חוזה זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחרים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה מראש ובכתב.

24.2 אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הספק תחול תמיד על הספק לבדו.

24.3 המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת קבלן המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.

24.4 במקרה כזה יפסיק מיד הספק את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המנהל. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הספק ללא אישור מראש ובכתב של המזמין יחשב להעברת זכויות אסורה.

24.5 מובהר, למען הסר ספק, כי הספק לא יהיה הזכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.

**25. שמירת סודיות על ידי הספק**

25.1 הספק מתחייב בזאת, כי הוא, עובדיו, שלוחיו וכל הבא מטעמו, ישמרו על סודיות מלאה בקשר לכל מידע, שיגיע לידיהם במשך מתן שירותיו למועצה עפ"י חוזה זה.

25.2 אסור על הספק ו/או מי מטעמו להציג את נתוני המידע, בפני כל גורם שהוא, ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

25.3 מוסכם בזאת, שהוראות אלו לשמירת סודיות, הינן לתקופה בלתי מוגבלת והספק מתחייב בזאת, לפצות את המועצה בפיצוי מלא בגין נזקים, שיגרמו לה עקב אי שמירת סודיות על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו וכל הבא מטעמו.

**26. ויתור ומניעות**

26.1 זכויות המועצה, המפורטות בחוזה זה, אינן ניתנות לערעור ו/או לשינוי ומהוות תנאי הכרחי לחתימתה על החוזה.

26.2 אין בכל האמור בהסכם זה ו/או בנספחיו, כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה עפ"י ההסכם לכל סעד על פי כל דין.

26.3 אי תגובה ו/או הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה על ידי המועצה, לא יחשבו ולא יתפרשו, בשום פנים ואופן, כויתור מצד המועצה ו/או כעובדות היוצרות כנגד המועצה מניעה ו/או השתק מחמת התנהגותה ביחסיה עם הספק ושום זכות ו/או יתרון שיש למועצה לא יגרעו מחמת כך.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 26.4 הסכמת המועצה לסטות מתנאי או מתנאים בהסכם זה במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה לכל מקרה אחר בעתיד.
- 26.5 כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי המכרז ו/או ההסכם ו/או נספחיהם, לא יהא להם כל תוקף, אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהיה מנוע מלהעלות כל טענה, מכל מין וסוג שהוא, בעניין שנעשה לא בדרך האמורה בסעיף זה.
- 26.6 בכפוף להוראות מפורשות או סעדים, שנקבעו במסמכי המכרז ובהסכם זה, יחול חוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 על תנאיהם והוראותיהם של מסמכי המכרז והסכם זה.
- 26.7 חובותיו והתחייבויותיו של הספק עפ"י חוזה זה, הן כחובות ספק כמשמעותו בחוק חוזה קבלנות תשל"ד 1974, בכפוף לאמור בחוזה זה.
- 26.8 ההתקשרות עפ"י הסכם זה, כפופה להוראות חוק יסודות התקציב, שיהיה בתוקף מעת לעת ומותנה בתקציבי המועצה, שמהם ישולמו הסכומים עפ"י הסכם זה.
- 26.9 מוסכם בזאת, כי חתימת שני הצדדים על החוזה תיתן תוקף לכל שאר מסמכי המכרז, הנחשבים לחלק מהחוזה ושהוראותיהם מחייבות את הספק.

**27. העדר ניגוד עניינים**

- 27.1 הספק מצהיר ומאשר כי התקשרותו בהסכם זה וביצועו על פי תנאיו אינו מעמיד ולא תעמיד את הספק או מי מטעמו במצב בו קיים חשש לניגוד עניינים בקשר עם התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה וביצועו, במישורין או בעקיפין, לרבות כל דבר הנובע ממצבו של הספק, מעמדו, עיסוקיו, לקוחותיו וכי אם קיים חשש כאמור, הצהיר עליו במפורש במסגרת ההצעה.
- 27.2 הספק מתחייב להביא לידיעת המועצה כל מידע אשר עשוי להיות רלוונטי לצורך בחינת קיומו של חשש לניגוד עניינים ביחס להתחייבויותיו על פי הסכם זה, וזאת באופן מיידי עם היוודע לספק דבר הנסיבות אשר מעוררות חשש לניגוד העניינים כאמור.
- 27.3 המועצה תהא רשאית לנקוט כל צעד שתמצא לנכון לאור ניגוד עניינים של הספק בעת ביצוע עבודותיו ומתן השירותים בהסכם זה, לרבות הבאת ההסכם לידי סיום.
- 27.4 בכל מקרה של מחלוקת בין הצדדים האם בעניין מסויים קיים חשש לניגוד עניינים תכריע דעת בא/ת כוח המועצה.

**28. בורות וברירת דין**

- 28.1 במקרה של מחלוקת בין הצדדים בקשר לחוזה זה וכל עניין אחר שיתעורר בקשר לחוזה זה - **למעט** הערבויות הבנקאיות וכל הקשור להן, וכן העניינים המסורים להכרעת ולשיקול דעת המנהל - המועצה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט (להבדיל באופן מפורש מהספק), לפעול בהתאם לאחת החלופות כדלהלן:
- 28.1.1 להביא את המחלוקת בפני המנהל והחלטת המנהל תהא סופית ומוחלטת;
- 28.1.2 להביא את המחלוקת להכרעתו הבלעדית של בורר שיהיה עו"ד שימונה על ידי הצדדים בהסכמה, ובהעדרה, ימונה הבורר על ידי יו"ר לשכת עורכי הדין בישראל, אן, להביאה בפני בית המשפט המוסמך לכך.
- 28.2 לבית המשפט **בירושלים** יהא סמכות שיפוטית ייחודית ובלעדית בכל הקשור להסכם זה. למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי לספק אין זכות להורות כיצד והיכן יתבררו מחלוקות שיהיו, אם יהיו, אלא זכות זו מוענקת באופן בלעדי ומוחלט רק למועצה.
- 28.3 על מנת להסיר ספק, מצהיר הספק, כי אף לא תשמע מפיו כל טענה בין בהליכי בורות ובין בהליכים בבית משפט לפיה נושא הערבויות הבנקאיות, והעניינים המסורים להכרעה ושיקול דעת המנהל כמבואר לעיל - נכללים בגדר הסכם הבוררות ו/או סמכויות הבורר ו/או סמכויות בית המשפט.

**המועצה האזורית מטה יהודה**  
**מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה**  
**פרק ב' – תנאי המכרז**

- 28.4 במידה ולבקשת ו/או להסכמת המועצה מונה בורר, הבורר יהיה קשור לדין המהותי, אך לא יהיה קשור לדיני הראיות ולסדרי הדין הנוהגים בבתי המשפט, ויהיה מחוייב לנמק את כל החלטותיו ללא יוצא מן הכלל עפ"י הדין המהותי.
- 28.5 חתימת הצדדים על חוזה זה כמוה כחתימה על שטר בוררין בהתאם לחוק הבוררות, התשכ"ח - 1969 ולא תידרש כל הסכמה נוספת שהיא מאת מי המצדדים לגבי מינוי הבורר וקיום הליכי הבוררות.
- 28.6 הליכי הבוררות וכל הקשור בהם, או הליכי בית משפט, לא יהיו בידי הספק עילה כל שהיא לעיכוב ו/או השהיית ביצוע איזה מהתחייבויותיו שלפי חוזה זה.

**29. שונות**

- 29.1 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה, תינתן במסירה אישית, או במכתב רשום לפי הכתובות המצוינות במבוא להסכם זה.
- 29.2 הודעה, מסמך או מכתב שישלח בדואר רשום על ידי מי מהצדדים למשנהו לפי הכתובות, המצוינות במבוא להסכם זה, יחשב כנתקבל תוך 72 שעות משעת מסירתו בבית דואר בישראל, למשלוח כדבר דואר רשום.
- 29.3 סמכות השיפוט המקומית הבלעדית לגבי עניין, הנובע מהסכם זה, תהיה לבתי המשפט **בתל-אביב יפו בלבד**.

**ולראיה באו הצדדים על החתום;**

**המועצה:**

אנו הח"מ מאשרים בחתימותינו להלן, כי בחוזה זה נתקיימו כל התנאים וניתנו לגביו כל האישורים הדרושים לפי כל דין; וכי ההוצאה הכספית לביצועו מתוקצבת מסעיף מס' \_\_\_\_\_ בתקציב רגיל.

_____	_____	_____
חותמת המועצה	ראש המועצה	ממלא מקום גזבר המועצה

**הספק:**

_____	_____
חותמת ספק	חתימת ספק

**אישור עורך-הדין של הספק:**

אני החתום מטה, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ ("הספק"), הרשום לעיל, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעו בפניי ה"ה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ המשמשים כמנהלי הספק, וחתמו בפני על חוזה זה, וכי נתקבלו אצל הספק כל החלטות והאישורים הדרושים על פי כל דין לחתימתם על חוזה זה, וכי והם רשאים לחתום ולחייב את הספק בחתימתם לכל דבר ועניין.

_____	_____
-------	-------

המועצה האזורית מטה יהודה  
מכרז פומבי מספר 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה  
פרק ב' – תנאי המכרז

נספח ב'(1)

נוסח ערבות בנקאית אוטונומית (צמודה) לזוכה

"ערבות ביצוע"

לכבוד

המועצה האזורית מטה יהודה  
מטה יהודה

מצ"ב כתב ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_ של בנק \_\_\_\_\_ על פיו הננו ערבים כלפיכם ערבות מוחלטת ובלתי מותנית בכל תנאי לסילוק כל סכום שתדרשו מאיתנו עד לסך כולל של 25,000 ₪ (במילים: חמישים אלף ש"ח), המגיע או העשוי להגיע לכם מאת: \_\_\_\_\_ שייקרא להלן "החייב", בקשר עם מכרז מס' 18/2025 לאספקת ציוד וחומרי בנין למועצה האזורית יהודה.

סכום זה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"המדד היסודי" לעניין ערבות זו, יהא מדד האחרון הידוע במועד חתימת ההסכם שהתפרסם ב - 15 לחודש שלאחריו (או בסמוך למועד זה), בשיעור \_\_\_\_\_ נקודות.

"המדד החדש" לעניין ערבות זו, יהא המדד שיפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש לבין המדד היסודי בסכום הערבות, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות, כולל כל הפרשי הצמדה.

אנו נשלם לכם מיד לאחר קבלת דרישתכם בכתב שבה יצוין בפירוט הסכום הנדרש כמפורט להלן וזאת מבלי שתהיו חייבים לבסס דרישתכם או לדרוש תחילה מאת החייב בתנאי שהסכום הכולל שיהא עלינו לשלם על פי ערבותנו זו לא יעלה על סך של 25,000 ₪ (עשרים וחמש אלף ש"ח).

ערבות זו תישאר בתוקף 15 חודשים ממועד ההתקשרות ועד תאריך \_\_\_\_\_ כולל. כל דרישה על פי ערבות זו, צריכה להתקבל על ידינו בכתב לא יאוחר מהמועד הנ"ל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך