

פרוטוקול החלטת ועדת מכרזים של המועצה האזורית מטה יהודה

שהתקיימה ביום שני 1.8.2024 בשעה 17:00 בבניין המועצה

**נוכחים:**

עודד קצב	-	יו"ר ועדת מכרזים
אלי אדרי	-	חבר ועדת מכרזים
ימימה אליסיאן	-	חברת ועדת מכרזים
חיים עובד	-	חבר ועדת מכרזים
מתי קליגר	-	חבר ועדת מכרזים
ששון סיידוף	-	חבר ועדת מכרזים

**משתתפים:**

זהבה כהן - מזכירת הועדה  
עו"ד ורד כהן – יועצת משפטית  
עו"ד רועי הלר – לשכה משפטית  
אילן אמויאל - מנהל רכש  
אליעזר אהרון- אגף פיתוח  
משה כהן – יועץ  
מיכל נאור ורניק- מהנדסת המועצה  
ניב וקנין- מחלקת ביטחון  
יוליה טרנטורוב – יועצת מכרז 19-2024  
שרונה כנען- מנהלת מחלקת גנים

**1. מכרז 17/2024 – מתן שרותי אחזקה, אספקה והתקנה של מערכות ציוד גילוי וכיבוי אש במוסדות חינוך ומבני ציבור**

**ורד כהן**: יש חו"ד מקצועית ומשפטית – קרן אש היחידה שעמדה בתנאי הסף.

המלצה מקצועית – להמליץ עליה כזוכה.

**אליעזר אהרון**: יש בסביבות 130 גנים, רוב העבודה זה תחזוקה שנתית לטובת פתיחת שנה"ל, היקף כספי של כ- 300 עד 400 אלף ₪ בשנה, יש לנו היכרות עם החברה

**ורד כהן**: בתנאי הסף שביקשתם יש עוד חברות שעומדות בתנאי סף?

**אליעזר אהרון**: כן, במכרז הקודם היו אותם תנאי סף והשתתפו חברות.

**ששון סיידוף**: למה לא עמדו החברות?

**משה כהן**: יש הרבה חברות שעומדות, יכול להיות שיש מקום להשלמות על מנת להוכיח תנאי סף.

**ורד כהן**: בחו"ד המשפטית התייחסנו לזה שממילא קרן אש הזולה ביותר.

**לאחר דיון הוחלט:**

**החלטה:** בהתאם לחוות הדעת המקצועית והמשפטית ולאחר הדיון שקיימנו, אנו ממליצים על זכייתה של חברת קרן אש כזוכה במכרז זאת בכפוף לקיום שימוע באמצעות ועדת משנה שתורכב מחבר הוועדה מר ששון סיידוף ונציגי האגף במסגרתו תברר הוועדה על יכולת החברה לקיים את תנאי המכרז והחוזה בהתאם להצעת המחיר המגלמת אחוז הנחה משמעותי. ככל שתשכנע ועדת המשנה יומלץ כזוכה ללא דיון נוסף.

ההחלטה התקבלה פה אחד.

**2. מכרז 12/2024 – מתן שרותי תכנון מפורט לביצוע של עבודות פתוח 1:250 במספר מתחמים ביישוב עין**

נקובה.

**ורד כהן** : בפנינו חוות דעת מקצועית של מיכל.

**מיכל נאור** : המכרז הינו בהתאם לקול קורא שקיבלנו, השלמנו את התביע וכעת מדובר על מימוש התביע, בישוב עין נקובה אין כבישים, אין היתרים ונדרש תכנון מפורט, זכינו בכ- 4.8 מיליון ש, אחד מתנאי הסף- התמחות מיוחדת של משרד השיכון.

הוגשו 2 הצעות גיאו בן גור לא צירף אישור, בכל מקרה ההנחה של מלמד היתה יותר גבוהה.

**ורד כהן** : למה לא ניגשו עו מציעים?

**מיכל נאור** : התכנון בקרע פרטית מאוד מאתגרת.

**עודד קצב** : למלמד יש את הניסיון >

**מיכל נאור** : כן, נשמח לביצוע

**לאחר דיון החלט:**

ורד כהן : הצעת החלטה : על יסוד חוות הדעת המקצועית ולנוכח העובדה כי המציע גיאו בן גור לא הוכיח עמידה בתנאי הסף אנו ממליצים על זכייתה של חברת א.מ. מלמד בהיותה ההצעה הזולה ביותר.

**מתי קליגר- נמנע**

השאר בעד.

**מכרז 11/2024 – למתן שרותי שמאות מקרקעין עבור המועצה**

3.

**ורד כהן** : בפניכם חו"ד מקצועית, הוגשו 31 מציעים, המהנדסת ביקשה לפסול הצעות של מעל 35%.

**ששון סיידוף** : נראה שהיא צודקת.

**ורד כהן** : מבקשת להמליץ על 12 המציעים בעלי הניקוד הגבוה, כמפורט בחוות הדעת.

**נדרש לקרוא להם לשימוע לזכות טיעון ל- 2 השמאים**

**הצעת החלטה:**

ממליצים על זכייתם של 10 השמאים אשר קיבלו את הניקוד הגבוה ביותר ללא שימוע.

בהתאם לחוות הדעת המקצועית של מהנדסת המועצה אנו מחליטים על קיום שימוש ל – 2 השמאים שהנחה היא מעל 35% (אושר בן ישי וגל צרויה בפני ועדת משנה – ששון סיידוף ונציגי הוועדה אשר החלטתם לאחר השימוע תהיה סופית ללא דיון נוסף של הוועדה.

ככל שיפסלו שני השמאים לאחר השימוע יצורפו 2 השמאים הבאים בתור – כך שבכל מקרה יהיו 12 שמאים בהתקשרות עם המועצה.

התקבל פה אחד.

**מכרז 19/2024 – לביצוע עבודות לאספקה והתקנה של מערכות ביטחון טכנולוגיות ב- 4 ישובים : אורה, עמינדב, נטף, קרית ענבים.**

4.

**ניב וקנין** : פרויקט מג"ב, שיעור מרכיבי ביטחון ב- 16 ישובים, היועצים שלנו מכירים את המכרזים בכל הארץ

**עודד קצב** : התקציב יושב במג"ב?

**ניב וקנין** : התקציב יושב במג"ב אבל ננצל את כולו.

**יוליה טרנטרוב** : מערכות שונות אבל כולן עומדות בדרישות שלנו, עלפי המלצתנו וניקוד האיכות חברת מוטורולה קיבלה את הניקוד הבה ביותר.

הסיבה שמוטורולה קיבלה ניקוד גבוה יותר, מדובר בחברה גדולה, יש לזה יתרון בעבודה בזמנים

מהירים, מוטורולה אחראית על ה..... באיוש ויש להם ניסיון רב, אחת מהממליצות לא המליצו על טופסקיליין.

**מתי קליגר** : מי היו חברי ועדת הניקוד?

**יוליה טרנטרוב** : נכתב בחו"ד

**ששון סייזוף** : ממליץ על ההצעה בעל הניקוד הגבוה ביותר.

**ורד כהן** : מקריאה את הצעת ההחלטה:

**לאחר דיון הוחלט**: לאחר שבחנו את אופן הניקוד על ידי היועצים המקצועיים ושמענו את נציגי המחלקה ובהתאם לחוות הדעת המשפטית אנו ממליצים על זכייתה של חברת מוטורולה אשר קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר.

עבר פה אחד.

5. **מכרז 4/2024 - מעון יום נחם – דיון חוזר**

**עודד קצב**: הזוכה שהכרזנו "מוסדות מאיר" מוותר על הזכייה.

**ורד כהן**: הבקשה של שרונה להמליץ על המציע הבא בתור זוכה.

**שרונה כנען**: אנאל זכו בנחושה והם הבאים בתור, הביעו נכונו לשפץ את המעון ולהפעיל החל מנובמבר 2024.

**ימימה אליסיאן**: הורים בנחושה מאוד מתרעמים, אנאל גובים יותר כסף.

**עודד קצב**: מי בעד להמליץ על אנאל כזוכה?

**הוחלט פה אחד על זכייתה של חברת אנאל במכרז וחילוט הערבות שהוגשה על ידי עמותת מוסדות מאיר ושמואל שהוכרזה כזוכה וחזרה בה.**

עבר פה אחד.

8318 קצב

עודד קצב

יו"ר ועדת מכרזים

  
**מאשר**: אבישי כהן  
ראש המועצה