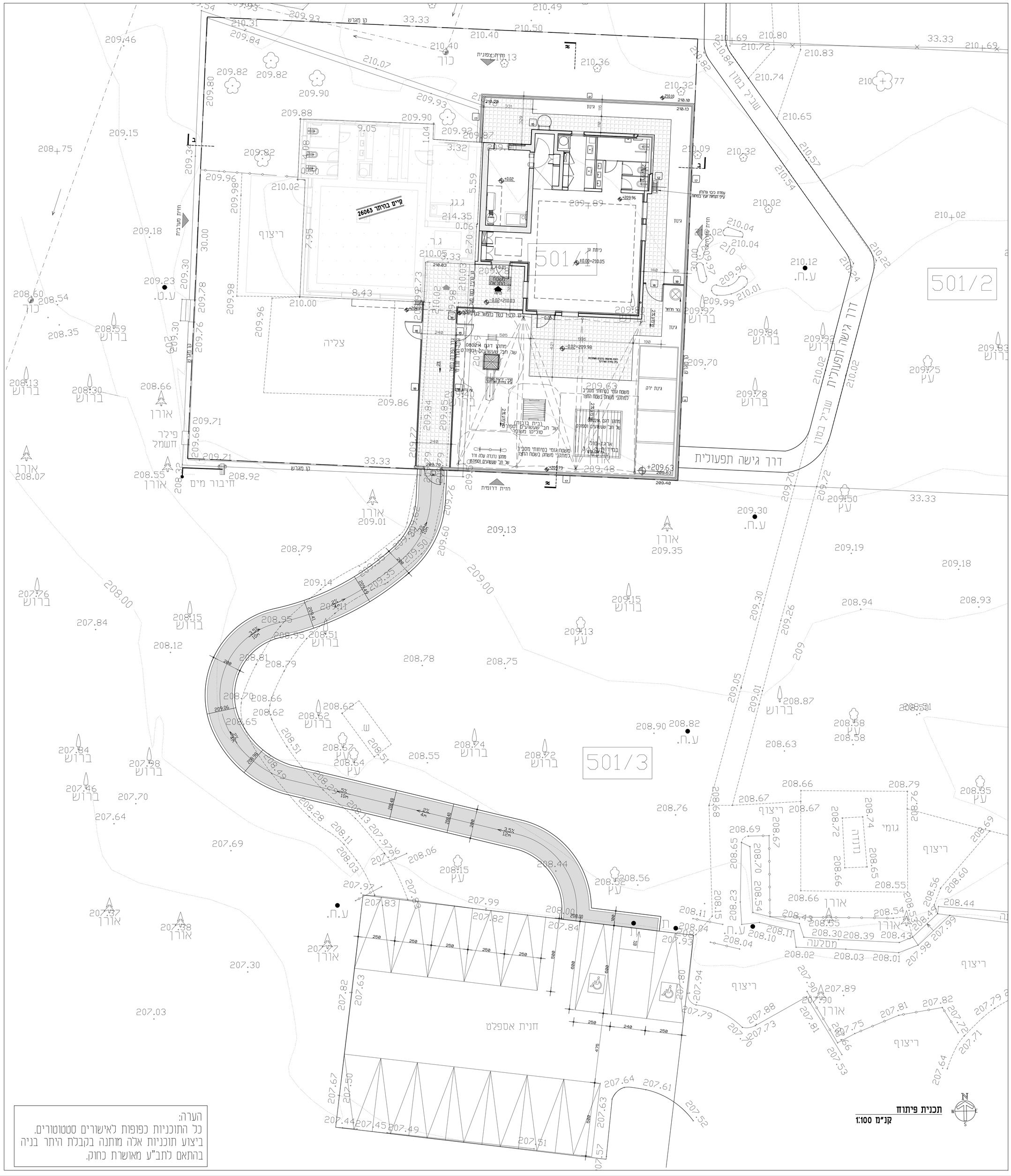

הערה:
כל התוכניות כפופות לאישורים סטטוטורים.
ביצוע תוכניות אלה מותנה בקבלת היתר בניה
בהתאם לתב"ע מאושרת כחוק.

תכנית פיתוח
קנ"מ 1:100

הערות:
אין להתחיל בבניה ללא קבלת היתר בניה כחוקו
אין להתחיל בבניה בפרדה ותוכניות הבניה אינן תואמות את היתר הבניה
המצבע אחראי לבדיקת התוכניות ותאמתן במקום.
עד המצבע לבנות את כל המדות ועד כל טעות או אי התאמה להודיע למתכנן.
אין לקבוע מדות על ידי מדידה בשרטוט.
התכנית היה רכושו הבלעדי של המתכנן, כל הזכויות שמורות.
אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו או ברעיונות הגלומים בה ללא אישור בכתב מהמתכנן

מס. גרסה	מהות העדכון	תאריך

רשימת עדכונים

הערות:
1. יש לקרוא תכנית זו יחד עם המפרט הטכני.
2. יש לקרוא תכנית זו יחד עם המפרט האקוסטי ולבצוע את הבניה ע"פ כל פרטי האקוסטיקה הרלוונטים המופיעים במפרט. המפרט האקוסטי הוא חלק בלתי נפרד מתכניות אלו.
3. יש לקרוא תכנית זו יחד עם מפרט האיטום ולבצוע את הבניה ע"פ כל פרטי האיטום הרלוונטים המופיעים במפרט. מפרט האיטום הוא חלק בלתי נפרד מתכניות אלו.
4. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות כל היועצים.
5. במקרה של חוסר התאמה בין תכנית זו לתכנית אחרת יש להודיע על כך ללא דיחוי לאדריכל ולמפקח ההנדסי, לפני הביצוע.
6. המידות המופיעות בשרטוט הינן מידות לבניה לפי חיפויים, גמרים וציפויים שונים.
7. כל חומרי הגמר והגוונים יהיו עפ"י בחירת האדריכל ויוצגו לאישורו.
8. לפני ביצוע כל עבודות גמרים- ריצוף , טיח, חיפוי, צבע יבצע הקבלן דוגמא באחד לאישורו של האדריכל.
9. באביזרי המסגרות יש להציג לאדריכל ולקונסולטנט SHOP DRAWINGS לאישור לפני ביצוע.
10. עבודות מסגרות ונגרות יהיו לפי הרשימות. יש לבצוע דוגמא בנגרות כל פרט לאישור האדריכל.
11. עבודות אלומיניום יהיו לפי הנחיות האלומיניום, ולפי מפרט האלומיניום. יש לספק לאדריכל SHOP DRAWINGS לאישורו לפני ביצוע של כל עבודות האלומיניום במבנה. יש לבצע דוגמא בעבור כל פרט לאישור האדריכל.
12. עד כל חריגה מביצוע עפ"י תכנית זו יש לקבל את אישור האדריכל.
13. יש לקרוא את כל המסמכים האדריכלים (תכניות, חזיתות, חתכים, פרטים וכו') יחד.בכל מקרה של אי התאמה יש להודיע לאדריכל ולמנהל פרויקט לפני ביצוע .
14. כל העבודות בבנין יעמדו בכל התקנים והתקנות הישראלים ובחוק התכנון והבניה בכל מקרה של אי התאמה יש להודיע לאדריכל ולמנהל פרויקט לפני ביצוע .

Project No.
11-06
מס. העבודה

גן ילדים לוזית

תכנית פיתוח
Drawing name — שם התכנית

Date 06.05.24 תאריך	1:100 Scale קנ"מ	AR-103 Plan No מס. התכנית
Update 06.05.24 תאריך עדכון	file 11_06_KG_LU_pit קובץ	

Proposal לציון
Tender למכרז
Consrt. לביצוע

00 ??????

consultant:

Lea Shneor Architects | לאה שניאור אדריכלים
Ella 5 P.O.B. 50503 Madkenet batya 76804 אלה 5 ת.ד 50503 מחנית בתיה

CLIENT :
היזם:
מועצה אזורית מטה יהודה
מרכז אזורי הר טוב ד.נ. שמשון 99700
טל:08-9900892