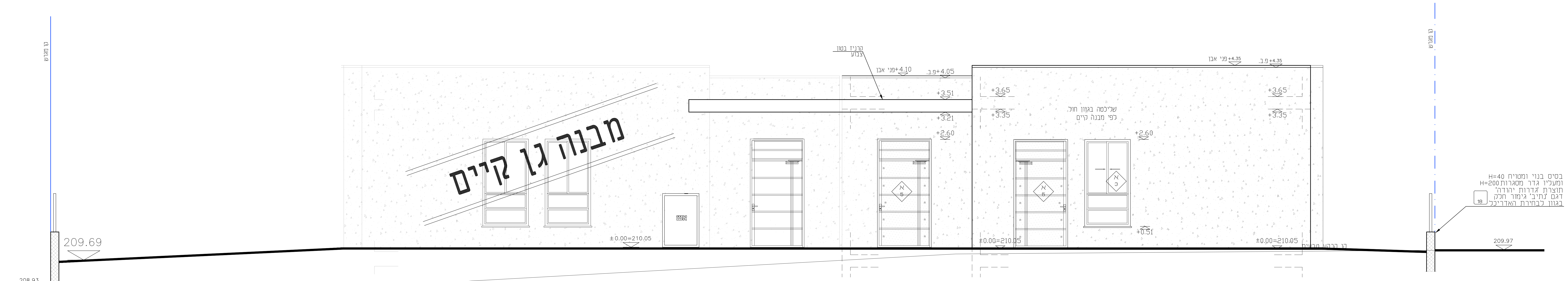
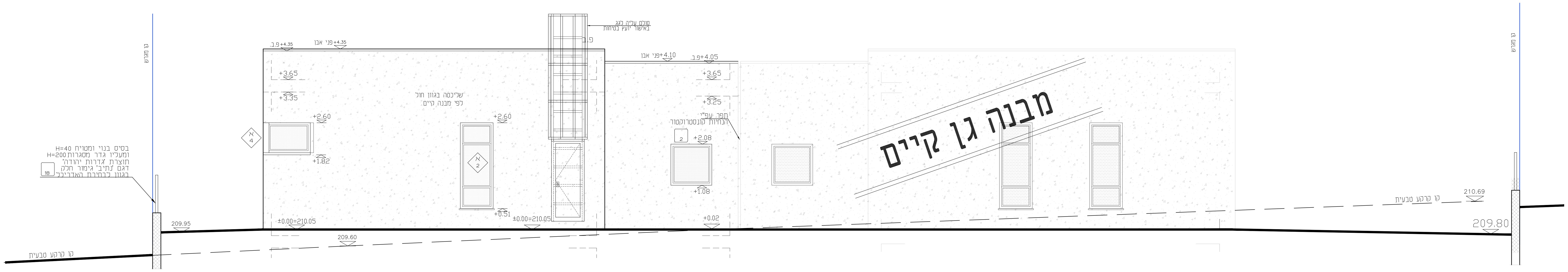

קו מגרש
209.69
208.93
קו קרקע טבעית
מבנה גן קיים
קרניז בטון
צבוע
+4.10 פני אבן
+4.05 פ.ב.
+4.35 פני אבן
+4.35 פ.ב.
+3.65
+3.51
+3.35
+3.21
+2.60
שליכטה בגוון חול
לפי מבנה קיים
א 5
א 3
+0.51
±0.00=210.05
בסיס בנוי ומטויח H=40
ומעליו גדר מסגרות H=200
תוצרת 'גדרות יהודה'
דגם 'נתיב' גימור חלק
בגוון לבחירת האדריכל
18
209.97

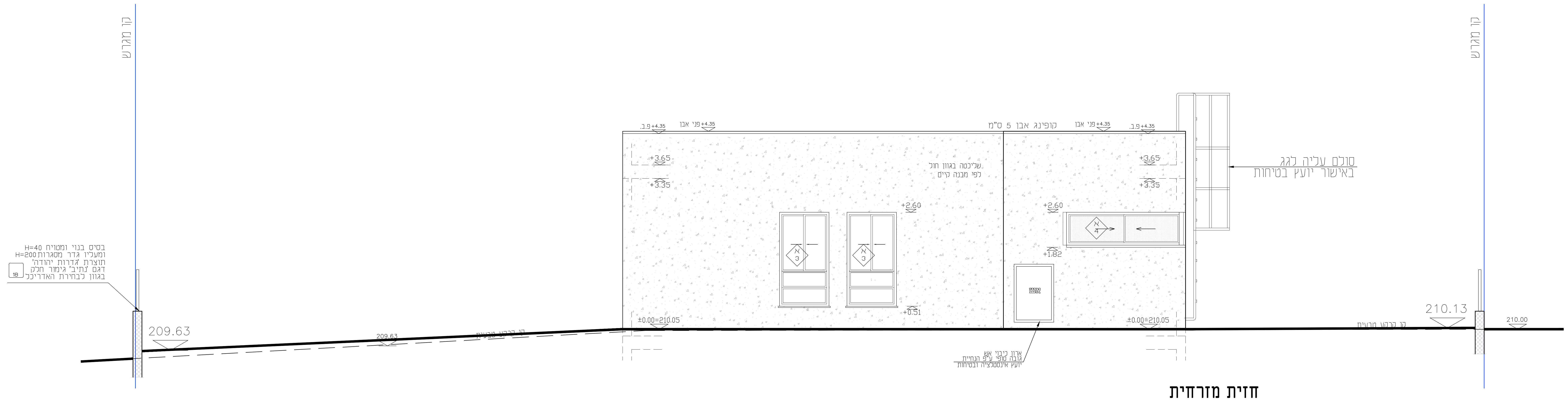
**חזית דרומית**

**קנ"מ 1:50**


קו מגרש
סולם עליה לגג
באישור יועץ בטיחות
פ.ב.
+4.35 פ.ב.
+4.35 פני אבן
+4.10 פני אבן
+4.05 פ.ב.
+3.65
+3.35
+3.25
+2.60
שליכטה בגוון חול
לפי מבנה קיים
תפר עפ"י
הנחיות קונסטרוקטור
2
+2.08
+1.82
+1.08
א 4
א 2
+0.51
+0.02
±0.00=210.05
209.95
209.60
בסיס בנוי ומטויח H=40
ומעליו גדר מסגרות H=200
תוצרת 'גדרות יהודה'
דגם 'נתיב' גימור חלק
בגוון לבחירת האדריכל
18
קו קרקע טבעית
מבנה גן קיים
210.69
209.80

**חזית צפונית**

**קנ"מ 1:50**


קו מגרש
+4.35 פ.ב.
+4.35 פני אבן
קופינג אבן 5 ס"מ
+3.65
+3.35
שליכטה בגוון חול
לפי מבנה קיים
+2.60
+1.82
א 3
א 4
סולם עליה לגג
באישור יועץ בטיחות
אש
+0.51
±0.00=210.05
בסיס בנוי ומטויח H=40
ומעליו גדר מסגרות H=200
תוצרת 'גדרות יהודה'
דגם 'נתיב' גימור חלק
בגוון לבחירת האדריכל
18
209.63
קו קרקע טבעית
210.13
210.00
ארון כיבוי אש
גובה סופי ע"פ הנחיית
יועץ אינסטלציה ובטיחות

**חזית מזרחית**

**קנ"מ 1:50**

הערה:
כל התוכניות כפופות לאישורים סטטוטוריים.
ביצוע תוכניות אלה מותנה בקבלת היתר בניה
בהתאם לתב"ע מאושרת כחוק.

הערות:
אין להתחיל בבניה ללא קבלת היתר בניה כחוק!
אין להתחיל בבניה במידה ותוכניות הבניה אינן תואמות את היתר הבניה!
המבצע אחראי לבדיקת התוכניות והתאמתן במקום.
על המבצע לבקר את כל המידות ועל כל טעות או אי התאמה להודיע למתכנן.
אין לקבוע מידות על ידי מדידה בשרטוט!
התכנית הינה רכושו הבלעדי של המתכנן, וכל הזכויות שמורות.
אין לעשות כל שימוש בתוכנית זו או ברעיונות הגלומים בה ללא אישור בכתב מהמתכנן!

| מספר עדכון | תאריך | תפוצה | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | אדריכל | קונסטרוקציה | אינסטלציה | חשמל | מיזוג אויר | בטיחות | פיתוח | בסוס | מעליות | אקוסטיקה | איטום | תנועה | מנהל פרו. | יזם | | |
| | 19.03.24 | ☒ | | | | | | | | | | | | | | | |

רשימת עדכונים

| מס' עדכון | מהות העדכון | תאריך |
|---|---|---|
| | | |

הערות:
1. יש לקרוא תכנית זו יחד עם המפרט הטכני .
2. יש לקרוא תכנית זו יחד עם המפרט האקוסטי ולבצע את הבניה ע"פ כל פרטי האקוסטיקה הרלוונטים המופיעים במפרט. המפרט האקוסטי הוא חלק בלתי נפרד מתכניות אלו.
3. יש לקרוא תכנית זו יחד עם מפרט האיטום ולבצע את הבניה ע"פ כל פרטי האיטום הרלוונטים המופיעים במפרט. מפרט האיטום הוא חלק בלתי נפרד מתכניות אלו.
4. יש לקרוא תכנית זו יחד עם תכניות כל היועצים.
5. במקרה של חוסר התאמה בין תכנית זו לתכנית אחרת יש להודיע על כך ללא דיחוי לאדריכל ולמפקח ההנדסי, לפני הביצוע.
6. המידות המופיעות בשרטוט הינן מידות לבניה לפני חיפויים, גמרים וציפויים שונים.
7. כל חומרי הגמר והגוונים יהיו עפ"י בחירת האדריכל ויוצגו לאישורו.
8. לפני ביצוע כל עבודת גמרים- ריצוף , טיח, חיפוי, צבע יבצע הקבלן דוגמא באתר לאישורו של האדירכל.
9. באביזרי המסגרות יש להציג לאדריכל ולקונסטרוקטור SHOP DRAWINGS לאישור לפני ביצוע.
10. עבודות מסגרות ונגרות יהיו לפי הרשימות. יש לבצע דוגמא בעבור כל פריט לאישור האדריכל.
11. עבודות אלומיניום יהיו לפי רשימת האלומיניום, ולפי מפרט האלומיניום. יש לספק לאדריכל SHOP DRAWINGS לאישורו לפני ביצועו של כל עבודות האלומיניום במבנה. יש לבצע דוגמא בעבור כל פריט לאישור האדריכל.
12. על כל חריגה מביצוע עפ"י תכנית זו יש לקבל את אישור האדריכל.
13. יש לקרוא את כל המסמכים האדריכליים (תכניות, חזיתות, חתכים, פרטים וכו') יחד.בכל מקרה של אי התאמה יש להודיע לאדריכל ולמנהל פרויקט, לפני ביצוע .
14. כל העבודות בבנין יעמדו בכל התקנים והתקנות הישראלים ובחוק התכנון והבניה בכל מקרה של אי התאמה יש להודיע לאדריכל ולמנהל פרויקט, לפני ביצוע .

Project No.
**11-06**
מס. העבודה

## גן ילדים
## לוזית

## חזיתות
Drawing name
שם התכנית

Date
26.03.24
תאריך

1:50
Scale קנ"מ

AR-201
Plan No מס. התכנית

Update
26.03.24
**תאריך עדכון**

file
11_06_KG_LU-sec-elev
קובץ

○ Proposal לעיון
● Tender למכרז
○ Consrt. לביצוע

consultant:

0 מהדורה

**Lea Shneor Architects | לאה שניאור אדריכלים**
Ela 5 P.O.B. 50503 Mazkeret batya 76804 אלה 5 ת.ד. 5053 מזכרת בתיה

CLIENT : היוזם:
**מועצה אזורית מטה יהודה**
**מרכז אזורי הר טוב ד.נ. שמשון 99700**
**טל:08-9900892**