

## בקשה לקבלת הצעות לליווי וניהול תחום הדלקים

### מסמך הבהרות מס' 1

1. בהמשך להליך שבנדון ובעקבות שאלות אשר הגיעו ממציעים פוטנציאליים מודיעה בזאת החברה לפיתוח מרכזים כפריים ותעשייתיים מטה יהודה בע"מ (להלן: "החברה"), על שינויים והבהרות בהליך כדלקמן.
2. מובהר כי נוסח מסמך ההבהרות שלהלן הוא המחייב ולא יהא תוקף לכל תשובה שניתנה בעל פה אם ניתנה ואין משום אי מענה לשאלה של איזה מהמשתתפים משום הסכמה לשאלה ו/או להנחת השואל.

מס'	פרק וסעיף רלוונטי	שאלה	תשובה
1	סעיף 2.2.3	תוכן הסקרים הינו סודי- תאור כללי של תכולת הסקר ליד שם הממליץ. האם מספיק?	תוכן הסקרים לא מחייב חשיפה של הלקוח או הספק, נדרש להציג מסמך שבו נוכל להבין את עומק הסקר תוך השחרה של הנתונים המזהים
2	סעיף 3.2	ניתן להכין תכנית עבודה של הסקר- עפ"י ממצאי הסקר ניתן לגבש תכנית עבודה מתאימה. לחילופין ניתן להציג מסגרת בקרה כיעד.	הבקשה מתקבלת, ניתן להציג מסגרת בקרה.
3	סעיף 6.5	לא קיים ביטוח אחריות מקצועית לתחום היעוץ הנ"ל. יש להסיר או להגדיר ספציפית על מה הביטוח הנדרש. מובהר כי עלות ביטוח לא תוכל להיות כלולה במחיר המירבי שאתם מגדירים לפעילות.	הבקשה מתקבלת.
4	הצעה כספית	מבקש להגדיל ל- 12,000 ₪ ולהגדיר מכסה של 40 שעות חודשיות כולל זמן נסיעה. מעבר למכסת השעות יחויב, באישור מראש ובכתב, לפי תעריף שעות יעוץ.	הבקשה נדחית.
5	הצעה כספית	מבקש להגדיל ל- 7,000 ₪ כולל דמי שימוש בתכנה או לחילופין להגדיר מכסה של 25 שעות חודשיות כולל זמן נסיעה. , באישור מראש ובכתב, מעבר למכסת השעות יחויב לפי תעריף שעות יעוץ.	הבקשה נדחית.
6	הצעה כספית	מבקש להגדיל ל- 300 ₪ לשעה	מאושר המחיר המקסימלי לשעת עבודה יהיה 300 ₪.
7	הצעה כספית	ככל שידרשו פיתוחי תכנה והתאמות לצרכים שלכם בהסכמה ומראש- יכלל בסעיף זה, האם מקובל? לחילופין יש להגדיר סעיף נוסף של פיתוחי תכנה.	יתומחר לפי שעות עבודה במידת הצורך ובהזמנת עבודה של החברה מראש.
8	סעיף 18 להסכם	האחריות על הנזק צריכה להיות מוסכמת- בהעדר הסכמה יש לפנות לבורר מוסכם. כמו כן, נדרשת הדדיות למקרה שהלקוח יגרום נזק ליועץ וגם זה אמור להיות עפ"י אותן אמות מידה. לחילופין ניתן להסיר סעיף זה.	הבקשה נדחית.
9	נספח ביטוח	למעט ביטוח חבות מעבידים שרלבנטי לחלק מהמציעים, לא קיים	לא נדרש ביטוח ראה סעיף 3 לעיל.

מס'	פרק וסעיף רלוונטי	שאלה	תשובה
		ביטוח אחריות מקצועית לתחום היעוץ. יש להסיר סעיף זה.	
10	סעיף 28 להסכם	יש לתקן סעיף זה ולאפשר בתנאי שאין ניגוד עיניניים ו/או בהתאם לסעיפי השמירה על הסודיות אשר הוגדרו בסעיפים 20-27 להלן.	הבקשה נדחית.
11		יש להוסיף- החברה מתחייבת כלפי היועץ לשמור בסודיות את הידע המועבר ולא להשתמש בשמו ללא אישורו מראש ובכתב לקידום עינייניה מול חברות הדלק.	הבקשה מתקבלת.

3. מודגש כי המועד האחרון להגשת הצעות בהליך הינו **ליום 11.3.24** בשעה 12:00 בדיוק.

4. מסמך זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך, על המשתתפים לחתום בכל עמוד בחתימה וחותמת ולהגיש את מסמכי ההבהרות יחד עם מסמכי ההליך.

**בכבוד רב,**  
**רון קליין, מנכ"ל**