



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

11 בספטמבר 2022

1252

ט"ו באלול התשפ"ב

עמוד

1048	חוק עזר למטה יהודה (היטל ניקוז), התשפ"ב-2022
1049	חוק עזר לערד (אגרת תעודת אישור), התשפ"ב-2022
1050	חוק עזר לרעננה (פינוי פסולת), התשפ"ב-2022

חוק עזר למטה יהודה (היטל ניקוז), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיף 22 לפקודת המועצות המקומיות¹, ולפי סעיף 43ב לחוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957² (להלן – חוק הניקוז), מתקינה מועצת המועצה האזורית מטה יהודה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות
- ”בעל מקרקעין” – כמשמעותו בסעיף 36(ד) לחוק הניקוז, למעט המדינה;
- ”הוצאות ניקוז” – סך ההוצאות למימון פעולות ניקוז לפי היטלי ניקוז אזוריים שחויבה בהן המועצה על ידי רשויות ניקוז לפי סעיף 43א לחוק הניקוז;
- ”היטל” או ”היטל ניקוז לתושב” – היטל המוטל לכיסוי הוצאות ניקוז; ”המועצה” – המועצה האזורית מטה יהודה;
- ”נכס” – מבנה או חלק ממנו;
- ”מדד” – מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה;
- ”מקרקעין” – נכס או קרקע בתחום המועצה;
- ”ניקוז” ו”רשות ניקוז” – כמשמעותם בחוק הניקוז;
- ”ראש המועצה” – לרבות מי שהוא הסמיכו בכתב לעניין חוק עזר זה.
2. בעל מקרקעין מן הסוג המפורט בתוספת בטור א' בתחום המועצה, ישלם למועצה מדי שנה היטל ניקוז בשיעור הנקוב לצידו בטור ב', לשם כיסוי הוצאות הניקוז.
3. המועצה תמסור לחייב בהיטל, בתוך שלושה חודשים מיום שהטילה רשות הניקוז מכסה על המועצה, הודעה המפרטת את סכום היטל הניקוז.
4. ההיטל ישולם בתוך שלושים ימים ממועד מסירת ההודעה לחייב בהיטל.
5. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מקום מגוריו או מקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים.
6. מיום י"ג בניסן התשפ"ו (31 במרס 2026) הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

תוספת

(סעיף 2)

שיעור היטל לשנה בשקלים חדשים	סוג המקרקעין
0.030	נכס, לכל מ"ר בנוי או חלק ממנו
17.25	קרקע, לכל דונם או חלק ממנו

כ' באב התשפ"ב (17 באוגוסט 2022)

(חמ 16-8)

ניב ויזל

ראש המועצה האזורית מטה יהודה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשי"ח, עמ' 4.

חוק עזר לערד (אגרת תעודת אישור), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית ערד חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –
- הגדרות
- “מדד” – מדד המחירים לצרכן שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה; “עירייה” – עיריית ערד;
- “ראש העירייה” – ראש העירייה, לרבות מי שהוסמך על ידו על פי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975², לעניין חוק עזר זה;
- “תעודה” – אישור בכתב בכל עניין שבסמכות העירייה.
2. ראש העירייה רשאי לתת, לאשר או לקיים תעודה או העתק תעודה.
- מתן תעודה
3. המבקש מראש העירייה תעודה, ישלם לקופת העירייה אגרה בשיעור הנקוב בתוספת.
- אגרה
4. סכומי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה יעודכנו ב־1 בכל חודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון) לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון שקדם לו.
- הצמדה למדד
5. חוק עזר לערד (אגרת תעודות אישור), התשכ"ט-1969³ – בטל.
- ביטול

תוספת

(סעיף 3)

שיעורי האגרה
בשקלים חדשים

30

60.79

בעד תעודת תושב

בעד כל הפקת תעודה אחרת

ג' באלול התשפ"ב (30 באוגוסט 2022)

(חמ 6-8)

ניסן בן חמו
ראש עיריית ערד

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

³ ק"ת התשכ"ט, עמ' 792.

חוק עזר לרעננה (פינוי פסולת), התשפ"ב-2022

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹, לפי סעיף 15 לחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993², לפי סעיף 62 לחוק לטיפול סביבתי בצידוד חשמלי ואלקטרוני ובסוללות, התשע"ב-2012³ (להלן – חוק צידוד וסוללות), ולפי סעיף 23 לחוק להסדרת הטיפול באריזות, התשע"א-2011⁴ (להלן – חוק האריזות), מתקינה מועצת עיריית רעננה חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

“אתר לטיפול בפסולת” – מיתקן או מפעל למיחזור או להשבה של פסולת;

“אתר לסילוק פסולת” – מקום המשמש לפינוי ולסילוק של פסולת, באמצעות הידוקה וכיסויה באופן מבוקר בחומר כיסוי;

“בניין” – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות הקרקע שמשמשים בה או שמחזיקים אותה יחד עם הבניין כגינה או כחצר או לצורך אחר;

“ביתן פסולת” – בניין המיועד להחזקת כלי אצירה;

“בעל נכס” – אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של הנכס, או הזכאי על פי הסכם בכתב להירשם כבעל;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה, או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כמורשה, כסוכן, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כמשמעותו בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969⁵ (להלן – חוק המקרקעין);

(4) המחזיק בנכס לצורכי ארנונה לפי רישום בפנקסי העירייה;

(5) נציגות בית משותף כמשמעותה בחוק המקרקעין;

“השבה” – הפקת אנרגיה מפסולת או תהליך עיבוד של פסולת לחומר המשמש להפקת אנרגיה;

“העירייה” – עיריית רעננה;

“כלי אצירה” – מכל, שקית או כלי קיבול המיועדים לאצירת פסולת, מחומר, צורה, גודל ואיכות כפי שיקבע המפקח מזמן לזמן, לרבות עגלות פסולת, מכולות פסולת וכיוצא באלה;

“מחזיק” – בעל נכס או אדם המחזיק למעשה בנכס או בחלק ממנו, למעט אדם הגר בבית מלון או בפנסיון;

“מיחזור” – תהליך עיבוד או השבה של חומרים או מוצרים לשימוש חוזר למטרה אשר לה נועדו בראשונה או כחומרי גלם;

“מיתקן מיחזור” – כלי או אמצעי לדחיסה, כבישה, גריסה, קשירה וכיוצא באלה, המשמש לאיסוף, מיון, טיפול או להקטנת נפח של פסולת למיחזור;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ס"ח התשנ"ג, עמ' 116.

³ ס"ח התשע"ב, עמ' 530.

⁴ ס"ח התשע"א, עמ' 278.

⁵ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

"מכל ייעודי" – כלי קיבול לאצירת סוג פסולת למיחזור;

"מכלאה" – מקום מגודר או שאינו מגודר, מקורה או שאינו מקורה, שבו מוחזקים בעלי חיים;

"מספר עובדים" – מספר עובדים ממוצע במשרה מלאה שהמפעל ברעננה הוא אתר העבודה העיקרי שלהם, שבו הם שוהים לפחות 80% משעות עבודתם החודשיות ולרבות צבירת משרות חלקיות קבועות לכדי משרות מלאות; הממוצע יחושב לפי מספר העובדים בכל חודש מחולק ב-12;

"מפעל" – כל נכס שאינו משמש בפועל למגורים או כל נכס הכולל שימושים למגורים, ואולם השימוש העיקרי בנכס אינו למגורים וכן כל נכס הכולל שימוש למגורים ויש בו מטבח מרכזי, לרבות אכסניות, בתי מלון ופנסיון לסוגיהם;

"מפעל ממחזר" – מפעל שבו מתקיימים כל התנאים המפורטים בפרט 2 לתוספת הראשונה;

"מפעל שאינו ממחזר" – מפעל שבו לא מתקיימים אחד או יותר מהתנאים המפורטים בפרט 2 לתוספת הראשונה;

"מטבח מרכזי" – מטבח שאינו מצוי בדירת מגורים, לרבות מטבח שבו מתבצע תהליך הכנת המזון, כולו או חלקו, לרבות בישול, אפייה וכיוצא בהם, או מטבח שבו מוגש מזון, גם אם בושל במקום אחר;

"מפקח" – אדם שראש העירייה מינה אותו בכתב למפקח לעניין חוק עזר זה, כולו או מקצתו;

"מרכז מיחזור" – מקום שבו מותקנים מכלים ייעודיים;

"נכס" – קרקע, בניין, חצר, גינה, מגרש, או חלק בהם, בין תפוס ובין פנוי, בין ציבורי ובין שאינו ציבורי;

"פסולת" – חפצים או חומרים שהושלכו או שהמחזיק בהם נדרש להשליכם לפי דין, לרבות פסולת ביתית, פסולת מפעל, פסולת בניין, פסולת חקלאית, פסולת גזם, גרוטות רכב וכן כל דבר אחר העלול לגרום לאי-ניקיון או לאי-סדר או סכנות לבריאות ולמעט פסולת חומרים מסוכנים ופסולת אסבסט;

"פסולת אריזות" – כהגדרתה בחוק האריזות;

"פסולת אסבסט" – כהגדרתה בחוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011⁶ (להלן – חוק למניעת מפגעי אסבסט);

"פסולת ביתית" – פסולת המצטברת במקום מגורים או במהלך פעילות רגילה של בני אדם, שאינה פסולת בניין, פסולת חקלאית, פסולת גזם, פסולת חומרים מסוכנים או פסולת אסבסט;

"פסולת בניין" – כהגדרתה בחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984⁷, ולמעט פסולת אסבסט;

"פסולת בסיסית" – פסולת מפעל שתפנה העירייה;

⁶ ס"ח התשע"א, עמ' 694.

⁷ ס"ח התשמ"ד, עמ' 1118.

"פסולת גזם" – צמח קטוף, תלוש, כרות, גזום או שנשר, לרבות ענפים, עלים, עשב, דשא וכיוצא באלה;

"פסולת חומרים מסוכנים" – חומר מכל סוג, המכיל חומר מסוכן, המסולק ממפעל או המיועד לסילוק או שיש לסלקו לפי חוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג-1993,⁸ תקנות החומרים המסוכנים (סילוק פסולת רדיואקטיבית), התשס"ב-2002,⁹ ותקנות רישוי עסקים (סילוק פסולת חומרים מסוכנים), התשנ"א-1990¹⁰ (להלן – תקנות סילוק פסולת חומרים מסוכנים), ולמעט פסולת אסבסט; לענין זה, "חומר", "מפעל" ו"סילוק" – כהגדרתם בתקנות סילוק פסולת חומרים מסוכנים;

"פסולת חקלאית" – פסולת הנוצרת עקב פעילות חקלאית, לרבות הפרשת בעלי חיים, וכן פסולת או מי שפכים שמקורם במכלאה, ולמעט חומרי הדברה;

"פסולת למיחזור" – כהגדרתה בחוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור, התשנ"ג-1993 (להלן – חוק איסוף ופינוי פסולת למיחזור);

"פסולת מכלאה" – כל פסולת שמקורה במכלאה, לרבות גללי בהמה, מי שפכים שמקורם במכלאה, הפרשות בעלי חיים ופגרים;

"פסולת מפעל" – פסולת הנמצאת במפעל;

"פסולת עודפת" – פסולת מפעל בכמות העולה על כמות הפסולת הבסיסית שבעבור פינויה על ידי העירייה תשולם אגרה;

"פסולת ציוד וסוללות" – כהגדרתה בחוק ציוד וסוללות;

"קבלן מורשה" – בעל רישיון עסק לפינוי אשפה ופסולת והובלתן בהתאם לפרט 5.1 לתוספת לצו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013¹¹;

"ראש העירייה" – לרבות אדם שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם), התשל"ה-1975,¹² לענין חוק עזר זה, כולן או מקצתן;

"תחנת מעבר" – מיתקן נייח וקבוע, שבו נעשים העברה של פסולת במהלך פינויה וסילוקה מכלי קיבול אחד, לרבות רכב להובלת פסולת, לכלי קיבול אחר או מיון של פסולת לרכיביה לצורכי מיחזור או שימוש חוזר.

2. (א) בעל נכס חייב להתקין, על חשבונו, כלי אצירה לפסולת, אשר יהיו בבעלותו, במספר, מסוג, מטיב, באופן ובמקומות שהורה המפקח ובהתאם להוראותיו, לתקנם או להחליפם באחרים בהתאם לדרישת המפקח ובתוך הזמן שיקבע ולהחזיקם במצב תקין ונקי; המפקח רשאי לדרוש מבעל נכס לסמן את כלי האצירה בסימן זיהוי כפי שיקבע המפקח.

(ב) המפקח רשאי, במסירת הודעה לבעל נכס, לקבוע את אופן פינוי הפסולת, את תדירות הפינוי וכל הוראה אחרת הדרושה להסדרת פינוי הפסולת.

(ג) לא ישים אדם ולא ישאיר כל פסולת אלא בתוך כלי אצירה, שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א), ולא ישאיר פסולת מחוץ לכלי האצירה.

⁸ ס"ח התשנ"ג, עמ' 28.

⁹ ק"ת התשס"ב, עמ' 420.

¹⁰ ק"ת התשנ"א, עמ' 22.

¹¹ ק"ת התשע"ג, עמ' 821.

¹² ס"ח התשל"ה, עמ' 211.

(ד) לא ישים אדם בתוך כלי אצירה פסולת מסוג שאינו מיועד לכלי האצירה שהותקנו כאמור בסעיף קטן (א), ובכלל זה לא ישים בכלי האצירה לפסולת ביתית, פסולת חקלאית, פסולת גזם, פסולת בניין, חומרים נוזלים, חומרים דליקים או פסולת העלולה לקרוע או להשחית את כלי האצירה או להקשות את פינוי הפסולת מתוכו.

3. (א) לא ישליך אדם למכל ייעודי או למיתקן מיחזור אלא פסולת למיחזור, בהתאם לסוג הפסולת למיחזור שנקבע לאותו מכל על גבי הודעה שהוצבה על גבי המכל או בסמוך לו.

(ב) הותקן מכל ייעודי למיחזור, שלא בידי מפעל, בסמוך למקום מגוריו של אדם, לא ישליך אדם פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן על גבי הודעה שהוצבה על גבי המכל או המיתקן או בסמוך לו.

(ג) בעל מפעל שבתחומו או בקשר למפעלו הותקן מכל ייעודי למיחזור, או בעל נכס שבתחומו הותקן מכל ייעודי למיחזור, לא ישליך ולא ירשה למי שפועל מטעמו להשליך פסולת למיחזור אלא לתוכו, בהתאם לסוג הפסולת שנקבע לאותו מכל או מיתקן על גבי הודעה שהוצבה על גבי המכל או המיתקן או בסמוך לו.

(ד) לא ישליך אדם לתוך מכל ייעודי או למיתקן מיחזור פסולת ביתית, פסולת גזם, פסולת בניין, פסולת אשר מקורה במכלאה או כל דבר אחר העלול לגרום למטרד או למפגע סביבתי או תברואתי או לנזק למכל הייעודי למיחזור, או העלול להקשות פינוי של פסולת למיחזור מתוכם.

(ה) לא ישליך אדם לתוך כלי אצירה, מכל ייעודי למיחזור, פסולת בעלת נפח גדול שניתן להקטין את נפחה על ידי פירוק, קיפול, קריעה או דחיסה, אלא לאחר שקופלה, פורקה, נקרעה או נדחסה; אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהוראות חוק האריוות.

(ו) לא יפנה אדם, לא יוביל ולא יעביר פסולת למיחזור אלא לפי היתר מאת ראש העירייה.

4. (א) העירייה תפנה פסולת ממפעל; פסולת בסיסית תפונה בלא עלות, בהתאם לנוסחה לחישוב כמות פסולת בסיסית הקבועה בפרט 1 לתוספת הראשונה.

(ב) לצורך קביעת כמות הפסולת הבסיסית, המחזיק במפעל יעביר לעירייה על פי דרישתה הצהרה חתומה בטופס המצורף בפרט 4 לתוספת הראשונה (להלן – ההצהרה), וימלא את כל הפרטים, לרבות מספר עובדים ופעילות והתקשרויות בנושא מיחזור כמפורט בטופס ובהתאם להוראות פרט 3 לתוספת הראשונה.

(ג) ההצהרה תימסר לעירייה מדי שנה, עד 15 בדצמבר בכל שנה.

(ד) המפקח יקבע את כמות הפסולת הבסיסית שתפנה העירייה מהמפעל בהתאם למפורט בפרט 1 לתוספת הראשונה לחוק עזר זה; המפקח יקבע את כלי האצירה שאליו תפונה הפסולת הבסיסית ואת תדירות הפינוי וכל הוראה אחרת בדבר הפינוי.

(ה) לא דיווח מחזיק במפעל על מספר עובדים כאמור בחלק א' של ההצהרה שבפרט 4 לתוספת הראשונה, רשאי המפקח לקבוע את מספר העובדים שלפיו תחושב כמות הפסולת הבסיסית; בקביעת כמות עובדים במקרה של אי-דיווח יכול המפקח להסתמך על דיווח המפעל בשנה הקודמת או על מפעלים דומים או לקבוע את כמות העובדים באומדן לפי שיקול דעתו.

פינוי פסולת
בסיסית למפעל

(ו) מחזיק במפעל יצהיר בהתאם לנדרש בתוספת הראשונה לחוק עזר זה; לא הצהיר מחזיק במפעל על חוזים תקפים ועל הפרדה בהתאם לפרט 2 ולחלק ב' שבפרט 4 לתוספת הראשונה, יסווג המפעל כמפעל שאינו ממחזר לצורך קביעת מקדם "C" בנוסחה שבפרט 1 לתוספת הראשונה.

(ז) נמצאה בכלי האצירה של הפסולת פסולת אשר קיימת הוראה חוקית מסוימת בנוגע לאצירתה או לפינויה, רשאית העירייה לדרוש מהמחזיק לפנות מתוך כלי האצירה, על חשבונו, את הפסולת האמורה ולפעול על פי ההוראה החוקית המסוימת המותקנת לפינוי פסולת זו, בטרם תפנה העירייה את הפסולת מכלי האצירה; לא עשה כן המחזיק, תפעל העירייה כאמור בסעיף 17 וזאת בלי לגרוע מזכותה על פי כל דין.

(ח) נמצא כי המחזיק בנכס לא החזיק כלי אצירה או ביתן פסולת במצב תקין ולא נשמע להוראות המפקח לבצע תיקון – רשאית העירייה לפעול כאמור בסעיף 17 וזאת בלי לגרוע מזכותה על פי כל דין.

(ט) מצא המפקח כי מספר העובדים במפעל אינו תואם את מספר העובדים הנקוב בהצהרה לפי סעיף קטן (ב), רשאי המפקח לקבוע את מספר העובדים שלפיו תחושב כמות הפסולת הבסיסית ויחולו הוראות סעיף קטן (ה) בשינויים המחויבים.

5. היו כמה מחזיקים החולקים במשותף את כלי האצירה לפסולת הבסיסית, ידווח נציג חברת הניהול ו/או הנציגות, על מספר העובדים של כל מחזיק; אם לא קיימת חברת ניהול ו/או נציגות, יחליט המפקח על כמות הפסולת הבסיסית בהתאם להצהרה שימסרו המחזיקים לפי טופס המצורף בפרט 3 לתוספת הראשונה; על סעיף זה יחולו הוראות סעיף 4 בשינויים המחויבים.

כמה מחזיקים החולקים כלי אצירה משותף

(א) פינתה העירייה פסולת עודפת ממפעל, יבוצע הפינוי תמורת תשלום אגרה לפי התוספת השנייה; החיוב באגרה ייעשה בהתאם למשקל הפסולת המפונה במכפלת המחיר לטונה פסולת הנקוב בפרט 1 לתוספת השנייה; אם לדעת המפקח לא ניתן לשקול את הפסולת המפונה, ייעשה החיוב לפי האגרות המפורטות בטור ב' לטבלה שבפרט 2 לתוספת השנייה; החיוב יחושב בהתאם לסוג כלי האצירה ובמכפלת מספר הפינויים בפועל של כלי האצירה שפוננו, בתעריף הפינוי של כלי אצירה הנקוב בפרט 2 לתוספת השנייה.

6. פינוי פסולת עודפת ממפעל

(ב) העירייה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובין השאר על יסוד הנימוקים האלה: סוג הפסולת העודפת, כמות הפסולת העודפת והעדר חברת ניהול או נציגות במקרה של כלי אצירה משותף, שלא לפנות פסולת עודפת ממפעל, ותודיע על כך למפעל.

(ג) העירייה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובין השאר לנוכח הנימוקים שבסעיף קטן (ב), לחדול מפינוי פסולת עודפת בהודעה מראש של 30 ימים; בהודעה על חדילה מפינוי, יצוין המועד שבו יחל המפעל בפינוי עצמי (להלן – המועד הקבוע).

(ד) במקרה של אי-פירעון הודעת חיוב, רשאית העירייה להפסיק את פינוי הפסולת העודפת למפעל וזאת בהתראה של 15 ימים מראש.

(ה) נמסרה למפעל הודעה כאמור בסעיפים קטנים (ב), (ג) או (ד), יפנה המפעל את הפסולת העודפת על חשבונו, החל מהמועד הקבוע, ובכפוף להיתר פינוי פסולת לפי סעיף 10.

7. התקנת ביתן פסולת (א) המפקח רשאי לדרוש בהודעה, מבעל נכס, מבעל מפעל או ממחזיק בנכס או במפעל, שיתקין ביתן פסולת או יתקנו.

(ב) בעל נכס או מפעל או מחזיק בנכס או במפעל שנדרשו להתקין ביתן פסולת כאמור בסעיף קטן (א), חייבים להתקינו באופן, בצורה ובמקום שיוורה המפקח ובהתאם להוראותיו ובתוך הזמן שייקבע, הכול כאמור בהודעה.

8. (א) מי שהוא בעל נכס או מחזיק בו, או בעל או מחזיק במפעל, חייב להחזיק ביתן פסולת במצב נקי ותקין להנחת דעתו של המפקח.

(ב) מפקח רשאי לדרוש בהודעה שיוחקן בביתן פסולת או בסמוך לו ברז המחובר לרשת המים של הנכס ומתחתיו צנרת או מיתקן המתחבר לרשת הביוב של הנכס וכן תאורה חשמלית.

9. (א) העירייה תקבע הסדרים להפרדה של פסולת אריוזות בכפוף להוראת חוק האריוזות, והיא רשאית לקבוע הסדרים לגבי הפרדת סוגי פסולת נוספים על ידי בעל נכס או המחזיק בו, לרבות סוגים מסוימים של פסולת אריוזות; הסדר הפרדה כאמור יכול תדירות פינוי ונפח אצירה באופן שיבטיח איסוף ופינוי זמינים לציבור וימנעו הצטברות של פסולת אריוזות; הסדרים אלה יכול שיתייחסו לאזור או לנכס מסוים.

(ב) הסדר המתייחס לנכס מסוים, תימסר לגבי הודעה בכתב לבעלי הנכס או למחזיק בנכס.

(ג) הסדר המתייחס לכלל הנכסים בתחום העירייה או באזור מסוים בתחומה, יפורסם ברבים, לרבות בדרך של פרסום בעיתונות, מנשר של אמנת שירות, פרסום באתר האינטרנט של המועצה או הדבקת מודעות על הבתים או ברחובות.

10. (א) לא יפנה אדם, לא יעביר ולא יוביל פסולת מכל נכס, פרט לעובד העירייה או מי שמינתה העירייה לעשות כן, אלא לפי היתר מראש מאת העירייה ובהתאם לתנאי ההיתר וזאת למעט פסולת חקלאית ופסולת מכלאה.

(ב) פינוי פסולת ייעשה באמצעות קבלן מורשה, לתחנת מעבר, לאתר לטיפול בפסולת או לאתר לסילוק פסולת המורשים לפי חוק רישוי עסקים וחוק התכנון והבנייה לקלוט פסולת מאותו הסוג או לטפל בה.

(ג) ראש העירייה רשאי לתת היתר לפי סעיף קטן (א), לסרב לתיתו, לבטלו, להתלותו, להתנות בו תנאים, להוסיף עליהם או לשנותם.

(ד) בהיתר לפי סעיף קטן (א) ייקבעו –

(1) השעות שבהן מותר להוציא או להוביל פסולת בכפוף לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), התשנ"ג-1992¹⁵;

(2) האתרים שאליהם תפונה פסולת, שיהיו אתרים מורשים כאמור בסעיף קטן (ב);

(3) דרכי ההוצאה וההובלה וכן תדירות הפינוי, אמצעי הובלה, צורתם, גודלם ומבנם;

(4) תקופת ההיתר;

(5) הוראות בדבר הפרדת פסולת לפי מיני הפסולת או סוגיה.

¹⁵ ק"ת התשנ"ג, עמ' 8.

(ה) נמצא רכב מוביל פסולת בלא היתר, כאמור בסעיף קטן (א), מנכס לכל מקום אחר, רואים את בעל הרכב ואת מי שהרכב בשליטתו כאחראי, אלא אם כן הוכיח שהוא לא הוביל כאמור והודיע בעירייה מי נהג ברכב באותו מועד או הודיע שהרכב נלקח מרשותו בלא הסכמתו.

11. פסולת בניין (א) פניוני פסולת בניין חייבים אחד או יותר מאלה: בעל הנכס, מחזיקו, האחראי לביצוע עבודות הבנייה או ההריסה.

(ב) פניוני פסולת בניין ייעשה, באמצעות קבלן מורשה, על פי היתר מאת ראש העירייה, כאמור בסעיף 10 בשינויים המתאימים.

(ג) החייב בפניוני פסולת בניין יפנה פסולת בניין שנוצרה עקב העבודות בכלי אצירה לפסולת המיועדים לכך, לתחנת מעבר, לאתר לטיפול בפסולת או לאתר לסילוק פסולת המורשים לקלוט פסולת בניין או לטפל בה.

(ד) החייב בפניוני פסולת בניין יסיים את פניוני פסולת הבניין ויותר את אתר הבנייה וסביבתו נקיים מפסולת, במהירות האפשרית לאחר סיום העבודה ולא יאוחר ממועד הגשת בקשה לקבלת תעודת גמר כמשמעותה בתקנות התכנון והבנייה (רישוי הבנייה), התשע"ו-2016¹⁴.

12. פניוני פסולת גזם בעל נכס או המחזיק בו לא יוציא פסולת גזם מחצרו למדרכה או לרחוב אלא בימים, בשעות ובתנאים שהורה המפקח בהודעה בכתב באתר העירייה, בלוחות המודעות בעיר ובמשגר הנשלח מדי שנה לכל תושבי הפסולת תונח באופן שלא מהווה מפגע כלשהו במישור הבטיחותי, הסיבתי או התברואתי.

13. פניוני פסולת חקלאית (א) בעל נכס או המחזיק בו לא ישאיר בנכס כל פסולת חקלאית, ויפנה כל פסולת חקלאית המצויה בתחום הנכס שבחזקתו בתוך שבועיים ממועד היווצרותה, ואם היא מצויה בכלי אצירה סגור – בתוך שבועיים ממילוי המכל.

(ב) פניוני פסולת חקלאית כאמור בסעיף קטן (א) ייעשה לאתר מורשה לטיפול או סילוק פסולת חקלאית, באמצעות קבלן מורשה, בהתאם לסוג הפסולת החקלאית, ולעניין זה יחולו הוראות סעיף 10.

(ג) המפנה פסולת חקלאית יפריד בין סוגיה כפי שראש העירייה יקבע מזמן לזמן, בהודעה שתפורסם על גבי לוחות המודעות של העירייה ויניח כל סוג של פסולת חקלאית באתר מורשה לפסולת חקלאית כאמור בסעיף קטן (ב) בהתאם להוראות שיחולו על אותו אתר.

(ד) המפנה פסולת חקלאית לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב) ינקוט את האמצעים הדרושים למניעת התפזרות פסולת חקלאית, לרבות נזילה של נוזלים האצורים בפסולת חקלאית, במהלך הובלתה מהנכס ועד להנחתה במקום המיועד לה, בהתאם לסעיף קטן (ב).

(ה) המפנה פסולת חקלאית אחראי למנוע היווצרות כל מפגע הנובע מפסולת המוחזקת בתחום נכסו; לעניין זה, ינקוט מפנה הפסולת החקלאית כל אמצעי נדרש כדי למנוע מפגע כזה, ולרבות טיפול בפסולת, כיסויה, הרחקתה ממוקדי מפגע וכן הימנעות מאחזקתה משך זמן ממושך בתחום נכסו באופן המביא ליצירת מפגע.

¹⁴ ק"ת התשע"ו, עמ' 1512.

(ו) בלי לגרוע מחובתו של המפנה פסולת חקלאית לקיים את הוראות סעיף קטן (ה).
ינקוט מפנה הפסולת החקלאית, באופן מיידי ולא יאוחר מהמועד שראש העירייה
קבע, אמצעים שעליהם יורה ראש העירייה למניעת מפגעים כאמור בסעיף קטן (ה).

(ז) בעל מכלאה או המחזיק בה יפנה באופן עצמאי ממנה פסולת מכלאה שנצברה
בה, בכלי אצירה לפסולת המיועדים לכך, ובאמצעות קבלן מורשה, לאתר לטיפול
בפסולת או לאתר סילוק פסולת המורשים למטרה זו לפי חוק רישוי עסקים וחוק
התכנון והבנייה, ויחולו לעניין זה הוראות סעיף 10 בשינויים המחויבים לפי העניין.

14. (א) בעל נכס או המחזיק בו יפנה מנכסו כל פסולת ציוד וסוללות המצויה בתחום
הנכס שבחזקתו למכל ייעודי במרכז מיחזור או למכולה שקבע ראש העירייה לגבי
אותו סוג פסולת ציוד וסוללות.

(ב) על אף האמור בסעיפים 2, 3 וסעיף קטן (א), בעל נכס למגורים לא יוציא מן
הנכס מכשירי חשמל גדולים שנועדו להשלכה, אלא רק במועדים ובאופן שקבעה
העירייה או על פי קריאה ותיאום מראש עם העירייה; הנחיות העירייה ומועדי
הפינוי יפורסמו ברבים.

(ג) המחזיק בפסולת ציוד וסוללות שאינה מהמגזר הביתי, יפנה פסולת זו שברשותו
בהתאם להוראות חוק ציוד וסוללות.

(ד) בסעיף זה, "מכשירי חשמל גדולים" – כמשמעותם בפרט 4 לתוספת הראשונה
לחוק ציוד וסוללות.

15. פסולת, פסולת בניין ופסולת חקלאית ופסולת גזם שפוגו על ידי העירייה כאמור לעיל, רכוש העירייה
יהיו רכוש של העירייה, זולת אם נקבע אחרת בהיתר או באישור שניתנו על פי חוק
זה; אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהוראות חוק הארזיות וחוק ציוד וסוללות.

16. בעל נכס, המחזיק בו או המנהל אותו, יאפשר לעובד העירייה או למי שפועל מטעמה, רשות כניסה
גישה חופשית ותקינה בלא הפרעה לכלי אצירה שנקבע לצורך הוצאת פסולת או
פסולת בסיסית או פסולת עודפת או פסולת גזם או פסולת בניין.

17. (א) המפקח רשאי להיכנס לכל נכס כדי לבדוק אם התקיימו הוראות חוק עזר זה, סמכות המפקח
ובלבד שלא ייכנס למקום המשמש למגורים אלא על פי צו של בית משפט.

(ב) לא יפריע אדם למפקח ולא ימנע ממנו לעשות שימוש בסמכויותיו כדי לברר אם
קוימו הוראות חוק עזר זה.

(ג) לא מילא בעל הנכס אחרי דרישת המפקח לגבי הסעיפים 2, 3, 4, 6, 7 או 9, רשאי
המפקח לבצע את העבודה ולגבות את הוצאות הביצוע מהבעלים, ובלבד שניתנה לו
הודעה מוקדמת בכתב על ביצוע העבודה האמורה.

(ד) המפקח רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מכל אדם החייב בפינוי פסולת, לפנותה
וכן רשאי הוא לדרוש מאותו אדם לבצע את כל העבודות הנחוצות לשם פינוי
הפסולת, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בד"ו/א בהודעה.

18. ראש העירייה רשאי להורות על הקמת ועדת חריגים שחבריה יהיו – גזבר העירייה, ועדת חריגים
היועץ המשפטי ומנהל אגף תברואה או מי מטעמם; בסמכותה של ועדת החריגים
לקבוע מקדם התאמה מיטבי (מקדם המסומן "B" בתוספת הראשונה) לסוגי מפעלים
שונים אשר לנוכח מאפייניהם עלול להיווצר עיוות בחישוב המקדם.

19. מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת, או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים, או לידי כל אדם בוגר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הודבקה במקום בולט על הנכס שבו היא דנה.
20. בתוספת לחוק עזר לרעננה (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984¹⁵, בסופה יבוא "חוק עזר לרעננה (פינוי פסולת), התשפ"ב-2022¹⁶".
21. מיום כ"ח בטבת התשפ"ד (1 בינואר 2024) הטלת אגרה על פי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.
22. הוראות חוק עזר זה לא יחולו על פסולת אסבסט ועל פסולת חומרים מסוכנים.
23. חוק עזר לרעננה (הוצאת אשפה), התשכ"ז-1967¹⁷ (להלן – חוק העזר הקודם) – בטל.
24. דרישות או הוראות שנמסרו לפי חוק העזר הקודם, יראו אותן כאילו נמסרו כדין לפי חוק עזר זה.
25. על אף האמור בחוק עזר לרעננה (הצמדה למדד), התשמ"ד-1984, יעודכנו תעריפי האגרה הנקובים בתוספת השנייה ביום 1 בחודש שלאחר פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש אוגוסט 2018.

תוספת ראשונה

(סעיף 4)

1. הנוסחה לחישוב פסולת בכמות בסיסית למפעל:

$$X = (n \cdot a) \cdot b \cdot c$$

X – כמות הפסולת הבסיסית, שהעירייה לא תגבה אגרה בגין פינויה

n – מספר העובדים במפעל

a – כמות הפסולת התואמת שימוש ביתי לעובד – 7.78 ק"ג לחודש

b – מרכיב התאמה:

מקדם התאמה	סוג העסק
1.5	תעשייה ומלאכה
2	מסחר, משרדים וכל סוגי העסקים האחרים
	c – מרכיב עידוד מיחזור –
מקדם התאמה	סוג המפעל
1	מפעל ממחזור
0.8	מפעל שאינו ממחזור

¹⁵ ק"ת-חש"ם, התשמ"ד, עמ' 460.

¹⁶ ק"ת-חש"ם, התשפ"ב, עמ' 1050.

¹⁷ ק"ת התשכ"ז, עמ' 1594.

2. (א) מפעל ייחשב מפעל ממחזור אם מתקיימים בו כל אלה:
- (1) במפעל מתבצעת הפרדה של כל פסולת האריזות המצטברת בו מפסולת אחרת;
 - (2) במפעל מתבצע פינוי של פסולת האריזות בהתאם להוראות סעיפים 26 או 25(א) לחוק האריזות;
 - (3) במפעל מתבצעת הפרדה של כל פסולת הציוד והסוללות שאינה מהמגזר הביתי המצטברת בו מפסולת אחרת, וכן מתבצע פינוי של פסולת הציוד והסוללות בהתאם להוראות סעיף 34 לחוק הציוד והסוללות;
 - (4) במפעל מתבצעת הפרדה והשלכה של כל פסולת הציוד והסוללות מהמגזר הביתי המצטברת בו, בהתאם להסדרי ההפרדה שקבעה העירייה ובהתאם להוראות סעיפים 28 ו-32 לחוק הציוד והסוללות;
- (ב) מפעל שאינו עומד בתנאים אלה, ייחשב מפעל שאינו ממחזור.
3. (א) המחזיק במפעל יעביר הצהרה על גבי הטופס בפרט 4; ההצהרה תיחתם על ידי מורשה חתימה ותאומת על ידי רואה חשבון או עורך דין.
- (ב) כל האישורים על התקשרויות ייחתמו גם על ידי הגוף המוכר על פי חוק האריזות או על ידי גוף יישום מוכר על פי חוק ציוד אלקטרוני, לפי המתאים.
- (ג) התקשרויות תקפות בהתאם לחלק ב' בטופס בפרט 4 להלן, הן התקשרויות שתוקפן 12 חודשים ממועד מסירת ההצהרה לעירייה או עד תום שנת הכספים העוקבת למועד מסירת הדיווח לעירייה, לפי המאוחר.
- (ד) הצהרה תימסר ביחס לכל נכס בנפרד.
4. טופס הצהרה

הצהרה שנתית על מספר עובדים ועל פעולות מיחזור לשנת 20.....

שם המפעל:

מספר מזהה (ח"פ/ע"מ):

כתובת:

פרטי איש קשר: שם תפקיד טלפון

חלק א' – מספר עובדים

מספר עובדים במשרה מלאה שהמפעל ברעננה הוא אתר העבודה העיקרי שלהם, שבו הם שוהים לפחות 80% משעות עבודתם החודשיות ולרבות צבירת משרות חלקיות קבועות לכדי משרות מלאות –

חלק ב' – פעולות והתקשרויות בנושא מיחזור

1. קיימת הפרדה וחווה תקף עם "גוף מוכר" כהגדרתו בחוק האריזות לצורך פינוי פסולת אריזות.

תוקף החווה מתאריך עד תאריך

חתימת ה"גוף המוכר": שם חתימה וחותמת

2. יש לבחור באחת משתי החלופות האלה (מחק את המיותר):

(א) קיימת הפרדה של פסולת ציוד וסוללות ופינוי פסולת ציוד וסוללות במסגרת חוזה תקף בין "מחזיק" לבין "גוף יישום מוכר" כהגדרתו בחוק לציוד אלקטרוני בהתאם לסעיף 34 לחוק ציוד אלקטרוני.

תוקף החוזה מתאריך..... עד תאריך.....

חתימת ה"גוף יישום מוכר":.....
שם חתימה וחתימת

(ב) קיימת הפרדה של פסולת ציוד וסוללות ופינוי פסולת ציוד וסוללות במסגרת חוזה תקף בין "משווק" לבין "גוף יישום מוכר" כהגדרתו בחוק לציוד אלקטרוני בהתאם לסעיף 32 לחוק ציוד אלקטרוני.

תוקף החוזה מתאריך..... עד תאריך.....

חתימת ה"גוף יישום מוכר":.....
שם חתימה וחתימת

3. אני מאשר כי קיימת הפרדה והשלכה של פסולת ציוד וסוללות מהמגזר הביתי המצטברת בבית העסק בהתאם להסדרי הפרדה שקבעה העירייה, לרבות לעניין כלי אצירה, מוקדי איסוף ומועדי הפינוי.

חלק ג' – אישור מורשה חתימה ואישור רואה חשבון/עורך דין

חתימת מורשה חתימה מטעם המפעל המאשר כי כל הפרטים שלעיל נכונים.

שם תפקיד במפעל חתימה וחתימת

אישור רואה חשבון/עורך דין:

אני, החתום מטה, מאשר/ת את הפרטים האמורים לעיל.

שם חתימה וחתימת

תאריך חתימת הטופס

יש להעלות טופס הצהרה מאושר לאתר העירייה בכתובת www.raanana.muni.il

תוספת שנייה

(סעיף 6)

1. תעריף אגרה בעבור פינוי 1 טונה פסולת עורפת – 650 שקלים חדשים.

נפח כלי האצירה	טור א' התעריף לפינוי	טור ב' התעריף לפינוי אחד (בהעדר שקילה) בשקלים חדשים
פח 50 ליטר	לפי משקל	4.46
עגלה 140 ליטר	לפי משקל	12.48
עגלה 240 ליטר	לפי משקל	21.40
עגלה 360 ליטר	לפי משקל	32.10
עגלה 1,100 ליטר	לפי משקל	98.07

טור ב' התעריף לפינוי אחד (בהעדר שקילה) בשקלים חדשים	טור א' התעריף לפינוי	נפח כלי האצירה
		מכולות
402.02	לפי משקל	מכולה 6 מ"ק
670.04	לפי משקל	מכולה 10 מ"ק
1,302.08	לפי משקל	מכולה 15 מ"ק
4,002.06	לפי משקל	מכולה 42 מ"ק
		דחסנים
1,145.83	לפי משקל	דחסן 6 מ"ק
1,909.71	לפי משקל	דחסן 10 מ"ק
3,726.29	לפי משקל	דחסן 15 מ"ק
7,452.57	לפי משקל	דחסן 30 מ"ק
9,936.76	לפי משקל	דחסן 40 מ"ק
		ד' באלול התשפ"ב (31 באוגוסט 2022)
חיים ברוידא		(חמ 19-8)
ראש עיריית רעננה		

