

ז' בכסלו, תשפ"ד
20 בנובמבר, 2023

לכבוד משתתפי
מכרז פומבי מס' 20/23

א.ג.נ.

הנדון : תשובות לשאלות הבהרה ודחיית מועד הגשת הצעות מכרז פומבי מס' 20/23 איסוף והובלת פסולת

המועצה מודיעה כדלהלן:

המועד האחרון להגשת הצעות נדחה כך שיש להגיש הצעות עד ליום 23.11.2023
בשעה 12:00 בצהריים בדיוק.

בנוסף, להלן מענה לשאלות הבהרה (תשומת לב המציעים כי נשלחו שאלות דומות על ידי מציעים
שונים לגביהן תשובה זהה – התשובות להלן מהוות תשובות לכלל השאלות שנשלחו, :

1. שאלה (לגבי תנאי הסף בסעיף 2.1.1):

בס' 2.1.1 הנ"ל נדרש מהמשתתפים ניסיון של לפחות שתי רשויות מקומיות לשם
השתתפות במכרז, בהיקף מצטבר של 40,000 תושבים.

הבקשה הראשונה ונימוקה: המועצה מתבקשת לתקן ולדרוש כי הניסיון יהיה לפחות
ברשות מקומית מסוג של מועצה אזורית, שכן וכידוע אופן מתן השירותים במועצות איננו
דומה לאופן מתן השירותים בעיריות. שטחי השיפוט של המועצה גדולים ומחולקים
ליישובים יישובים בשונה משטחים עירוניים צפופים. לפיכך מן הראוי לדרוש ממשתתפי
המכרז ניסיון ספציפי במועצות שכן זהו הניסיון הדרוש לשם ביצוע העבודות.

הבקשה השנייה ונימוקה: המועצה מתבקש לתקן לדרוש שמספרם של התושבים בכל
רשות מקומית המוצגת כניסיון, יהיה לפחות 40,000 תושבים לרשות, ובמצטבר 80,000
תושבים. ידוע שמועצה אזורית מטה היא המועצה הגדולה ביותר מבחינה גיאוגרפית עם
57 יישובים ולמעלה מ- 50,000 תושבים בצירוף תושבים ארעים ובצירוף עובדים המגיעים
כל יום לעבודה בשטחי המועצה; מתן שירותים למועצה בסדר גדול כאמור, מחייב הצגת
ניסיון תואם; ניסיון בשתי רשויות מקומיות בעלות 20,000 תושבים, איננו מציג ניסיון של
פינוי כה מורכב של רשות עם למעלה מ- 50,000 תושבים ושטח גיאוגרפי עצום.

תשובה: הבקשה מתקבלת באופן חלקי נוסח סעיף 2.1.1 ישונה (שינוי זה מבטל את
הנוסח של מסמך ההבהרות הקודם מיום 8.11.23) כדלהלן:

2.1.1 מציע בעל ותק וניסיון בביצוע עבודות נשוא המכרז של שלוש שנים לפחות
החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז **מוכח**
באסמכתאות של מקבלי השירות, על פי אחת מהאפשרויות להלן:

1. המציע הינו קבלן ביצוע עבודות איסוף והובלת פסולת ביתית/פסולת מעורבת,
גושית וגזם, במועצה אזורית אחת לפחות **שקיבלה שירותי פינוי פסולת ביתית**
מהמציע באופן יום יומי בו זמנית, שמספר התושבים שלה הינו 40,000

תושבים לפחות.

הבהרה: הצגת ניסיון כאמור במספר מועצות אזוריות אשר מספר התושבים שלהן במצטבר הינו 40,000 תושבים לפחות ייחשב כעומד בתנאי הסף של הניסיון.

בנוסף, הצגת ניסיון כאמור באזור או אזורים מסויימים בתוך מועצה אזורית אחת אשר מספר התושבים באזורים הללו מונה 40,000 תושבים לפחות ייחשב גם כעומד בתנאי הסף. על המציע להציג אסמכתא מאת המועצה האזורית על פינוי אשפה מאזור או אזורים מסויימים בתוך אותה מועצה אזורית ועל מספר התושבים באותם אזורים המפונים על ידי המציע.

או

2. המציע הינו קבלן ביצוע עבודות איסוף והובלת פסולת ביתית/פסולת מעורבת, גושית וגזם ברשות מקומית אחת לפחות שקיבלה שירותי פינוי פסולת ביתית מהמציע באופן יומי בו זמנית, עבור 150,000 תושבים לפחות.

הבהרה: הצגת ניסיון כאמור במספר רשויות מקומיות בהן מבצע המציע עבודות איסוף והובלת פסולת ביתית/פסולת מעורבת, גושית וגזם במצטבר ל- 150,000 תושבים לפחות מכמה רשויות מקומיות ייחשב כעומד בתנאי הסף של הניסיון.

בנוסף, הצגת ניסיון כאמור באזור או אזורים מסויימים בתוך רשות מקומית אחת אשר מספר התושבים באזורים הללו מונה 150,000 תושבים לפחות ייחשב גם כעומד בתנאי הסף. על המציע להציג אסמכתא מאת הרשות המקומית על פינוי אשפה מאזור או אזורים מסויימים בתוך אותה רשות מקומית ועל מספר התושבים באותם אזורים המפונים על ידי המציע.

המועצה תהיה רשאית לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות מאת המציע ביחס לעמידתו בתנאי סף זה. "

2. שאלה:

בס' 2.1 הנ"ל פורטו סוגי וכמויות הרכבים הנדרשים לשם השתתפות במכרז. במסגרת זו דרשה המועצה "משאית אחת מסוג בייבי".
הבקשה: למחוק/לבטל את הדרישה בתנאי הסף ("בשלב המכרזי") להצגת משאית בייבי. נימוקי הבקשה: בהתאם לס' 1.1. בעמ' 6 למכרז נקבע במפורש כי קיימת סבירות שהקבלן יידרש לעבוד במשאית דחס מסוג "בייבי" ("הקבלן עשוי ליידרש לשימוש"); כלומר ייתכן ויידרש ויתכן ולא יידרש; לפיכך אין לדרוש כבר בשלב המכרזי ממשותתפי המכרז להציג כי בבעלותם רכב מסוג "בייבי" וזאת עוד לפני זכייתם במכרז ועוד לפני הקביעה שנדרש רכב מהסוג הנ"ל לביצוע העבודות. הדרישה של הצגת משאית מהסוג הנ"ל איננה הכרחית כלל וכלל ומקשה על השתתפות במכרז. לפיכך מבוקש: לבטל דרישה זו מתנאי הסף, ולחילופין לדרוש מהמשתתפים לכל היותר לחתום על כתב התחייבות כי במידה והמשתתף יזכה במכרז ובמידה והמועצה תידרש למשאית דחס מסוג "בייבי" המשתתף מתחייב להעמיד את המשאית הנ"ל בזמן ובמועד שייקבע ע"י המועצה".

תשובה: הבקשה מתקבלת.



3. **שאלה (לגבי העלאה במחירי הצעת המחיר):**

המחירים בהצעת המחירים נמוכים בצורה משמעותית ביחס למחירי השוק, דבר העשוי להקשות על ביצוע השירותים עפ"י המכרז, כאשר יש לשים לב להשקעות ההוניות הגבוהות במכרז (מס' רב של רכבים, ציוד, טכנולוגיה ועוד), כמו גם להוצאות השוטפות הגבוהות במתן השירותים (עובדים, אחזקת רכבים (אגרות, ביטוחים, תיקונים, דלקים, שמנים ועוד) ציוד נלווה, ערבויות, ביטוח מכרז ועוד).

יתירה מזאת, המדובר על מועצה עם שטח גיאוגרפי גדול מאד בו מפוזרים 57 ישובים, בשטח טופוגרפי הררי; המשמעות היא התארכות הנסיעה מיישוב ליישוב; משמע צריכת סולר גבוהה יותר ועלות אחזקת משאיות גבוהה יותר מרשויות אחרות.

כתוצאה מכך למשל, פינויה של דחסנית עשוי להיערך 4-5 שעות עבודה; או למשל פינוי גזם משטחי המועצה, המדובר כאמור בשטחים רחבים עם מבנה טופוגרפי קשה, המייקרים באופן משמעותי עלות כל סבב פינוי; או למשל הדרישה הדקונית לפינויים נוספים ללא תשלום תקופות כאלה ואחרות במהלך השנה (אומנם המועצה דורשת פינוי ללא תשלום, אך לקבלן ישנן עלויות לביצוע אותם שירותים), ועוד.

במשכ"ל למשל לעלות יום עבודה מנוף הוא 2,700 ₪ בצירוף מע"מ. הבקשה: לפיכך מבוקש להתאים את עלויות המחירים לעלויות השוק, באופן המכמת נכונה את כל עלויות העבודה + רווח סביר לקבלן.

המועצה מתבקשת גם להעביר את תחשיב אומדן העלות, בכדי לבחון אם נלקחו כל מרכיבי המחירים.

תשובה: הבקשה נדחית. נוספו 20% למחירי המכרז הקודם שפורסם על ידי המועצה.

4. **שאלה:**

ביישובי המועצה, נכלל גם היישוב צור הדסה, אשר קיבל לאחרונה מעמד של מועצה מקומית עצמאית ונפרדת.

בצור הדסה מרוכזים רוב רובם של כלי האצירה, נשוא המכרז הנוכחי.

כך למשל 70 מתוך 150 טמוני הקרקע, נמצאים בצור הדסה.

הצעת המחיר של משתתפי המכרז, מבוססים על כמות כלי האצירה המפונים במכרז, שבעת הגשת ההצעות בו כולל את גם את צור הדסה, כאמור.

שאלה – האם קיימת התחייבות של מועצה מקומית צור הדסה ו/או מועצה אזורית מטה יהודה, להיות חלק משירותי פינוי הפסולת עפ"י המכרז הנוכחי, לאורך כל תקופת ההתקשרות?

שאלה – האם קיימת התחייבות של מועצה מקומית צור הדסה ו/או של מועצה אזורית מטה יהודה, כי צור הדסה לא תפרסם מכרז עצמאי לאורך כל תקופת ההתקשרות עפ"י המכרז הנוכחי?

שאלה – אם התשובות ל- 2 השאלות דלעיל, שליליות, כיצד יפוצה הזכיון במידה והצור הדסה לא תיכלל במסגרת השירותים נשוא המכרז (דבר המהווה שינוי מהותי ודרסטי במכרז)?



תשובה: כמפורט בשאלה, מועצה מקומית צור הדסה הינה מועצה מקומית עצמאית. אין מנגנון פיצוי ככל שמועצה מקומית צור הדסה לא תתקשר עם הקבלן הזוכה מכל סיבה שהיא. למותר לציין, כי המועצה האזורית מטה יהודה רשאית להפחית ו/או לצמצם את השירותים הניתנים על ידי הקבלן בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות ומכל סיבה שהיא, על פי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שלקבלן תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד המועצה בגין כך.

5. שאלה:

בס' 3.11 הנ"ל, נדרש הזכיין כי בחזקתו אישור לקבלת שירותי מוסך מורשה לטיפול ואחזקת משאיות, הקבלן מתחייב להחזיק באישור לאור כל תקופת ההתקשרות.

מבוקש – לקבוע דרישה זו בתנאי סף, שהלא זו חובת הזכיין; הכיצד מאפשרים השתתפות במכרז, במצב בו הזכיין בו איננו בעל האישור הנדרש; האמור עשוי להכשיל את מימוש המכרז במידה ויוכרז זכיין שאיננו בעל האישור כאמור.

מבוקשת הבהרה – האם המוסך נדרש להימצא בשטח שיפוט המועצה? לצורך זמינות התיקונים לשם שמירה על רציפות השירותים.

מבוקשת הבהרה נוספת – האם נדרש אישור גם ממוסך תיקון הידראוליקה של משאיות?

תשובה: הבקשה נדחית. הסעיף הינו חוזי ואין שינוי בתוכנו.

בכבוד רב,

לוי עזיז

מנהל מחלקת

קיימות ואיכות הסביבה

יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמך זה לאמור במסמכי המכרז, גובר האמור במסמך זה. בשאר מסמכי ופרטי הבקשה לא יכול כל שינוי.

יש לשים לב כי ההבהרות מחייבות את כלל המציעים, גם אם אותו מציע לא העלה את השאלה לגביה ניתנה ההבהרה.

יש לצרף את מסמך הבהרות זה חתום בחותמת וחתימת המציע למעטפת הבקשה.

