



תאריך: 27/12/2022
מספרנו: 1045-1064

מועצה אזורית מטה יהודה
מכרז פומבי מס' 28/2022
לביצוע עבודות תכנון, אספקה, התקנה ואחריות של מתקני תאורת רחובות מסוג LED לטובת פרויקט התייעלות אנרגטית

תשובות לשאלות הבהרה

בהמשך לפרסומו של המכרז שבכותרת ובעקבות שאלות אשר התקבלו ממציעים פוטנציאליים, להלן תשובות המועצה לשאלות כאמור. מובהר כי רק תשובות המועצה תחייבנה והעירייה אינה מאשרת או מסכימה להנחות יסוד של שואל השאלה או לאמור בשאלה עצמה.

מס"ד	עמוד	סעיף	שאלה	תשובה
1	כללי		נבקש כי סעיפים שאינם מופיעים בכתב הכמויות ישולמו על פי מחירון דקל בהפחתת 10% כמקובל בשוק.	הדרישה לסעיף אינה משתנה
2	כללי		בסיוור הקבלנים נאמר כי נערך סקר מקדים לפני הפקת המכרז. נודה על קבלתו להתרשמות לפני הגשת המכרז	ישנו סקר שנערך בשנת 2018. הזוכה במכרז יוכל להיעזר בו.
3	3	פסקה אחרונה	לאור העובדה שהמפרטים הטכניים כוללים מאות עמודים, נבקש להגיש את המפרטים הטכניים במדיה דיגיטלית בלבד.	הדרישה לסעיף אינה משתנה
4	3	פסקה אחרונה	נרשם שיש להגיש מסמכי המכרז בעותק אחד מודפס ועותק נוסף ממוחשב. בעמוד 11 סעיף 11.3.2 נרשם שיש להגיש ההצעה בצרוף עותק נוסף – נא אישורכם כי ניתן להגיש ההצעה כשהיא מקורית וחתומה והעתק נוסף ממוחשב. כאמור ההסכם יוגש בשני עותקים מקוריים.	מאושר.
5	5	סעיף 1.14	לא ברור למה נדרשת מדידה בכל רחוב, טרם ההחלפה. נא הבהרתכם.	המועצה תבחר בכל יישוב וישוב אם לבצע חישוב תאורה בכל רחוב ורחוב ו/או ברחובות טיפוסיים ביישוב וזאת בהתאם למורכבות פיזור עמודי התאורה ביישובים השונים.
6	5	1.14-1.15	מבוקש להבהיר כי אחריות הקבלן כאמור בסעיפים האמורים, הינה רק בגין עבודות שהקבלן ביצע על-פי הוראות ההסכם בקשר עם עוצמת תאורת רחוב ו/או תפוקה אורית של גופי התאורה החדשים שהותקנו על-ידו.	אין שינוי בתנאי המכרז
7	5	1.17	כתוב: "המציע המשתתף במכרז מצהיר, כי המסמכים שהוגשו עבור גופים דקורטיביים נותנים מענה מושלם לדרישות המכרז ולבדיקות הנדרשות וכי לקח זאת במכלול שיקוליו עבור הגשת הצעתו." ע"פ דרישות המכרז, יש להגיש מפרט טכני עבור כל דגם דקורטיבי. לא נהוג בענף להעמיד מפרט טכני עבור ג"ת רחוב דקורטיבים. לפיכך מבקשים את אישורכם, להגיש הצהרה כי באם המציעה יזכה במכרז, ישלים את כל המפרט הטכני בטרם קבלת צו תחילת עבודה.	הדרישה לסעיף אינה משתנה
8	6	3	אמינות של מערכת בקרה הינו דבר שצריך להיבדק בהיקפים גדולים. בלא מעט מקרים פיילוטים שהוגדרו כמוצלחים בהיקף קטן, הוכרזו ככישלון	הדרישה לסעיף אינה משתנה



	קולוסאלי כשעברו לשלב הפריסה הרחבה. נבקש כי בכדי לשמור על אינטרס המזמין, על חברת הבקרה להציג ניסיון מינימלי בהתקנת 20,000 בקרי תאורה בישראל ושלושה מכתבי המלצה חתומים מלקוחות משלמים בארץ			
המכרז מתנהל על פי כל דין	על מנת לוודא את איכות הייצור, השירות, האמינות ויכולות האבטחה של מערכת הבקרה יש לתת העדפה לטובין תוצרת הארץ לפי חוק	3	6	9
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש להבהיר כי הארכת תוקף הערבות (שמשמעותה היא הארכת תוקף ההצעה) תיעשה בהסכמת המציע. כלומר, כי המועצה תפנה למציע על מנת לקבל את הסכמתו להארכת תוקף הערבות, וככל שהמציע לא ירצה בכך, תוחזר לידי הערבות שהגיש בחלוף תוקפה.	3.4.2	7	10
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש לעדכן את הוראות הסעיף כך שלמציע תינתן זכות להשמיע את טענותיו טרם חילוט הערבות על ידי המועצה, על-פי הוראות הדין.	3.4.3	7	11
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש לעדכן את הוראות הסעיף כך שלמציע תינתן זכות להשמיע את טענותיו טרם חילוט הערבות על ידי המועצה.	3.4.5	7	12
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש לעדכן את הוראות הסעיף כך שלא יהיה כפל פיצוי. ככל שהמועצה חילטה את ערבות ההצעה לפי סעיף 3.4.5 במכרז, היא לא תהיה זכאית לקבלת כל סעד ו/או פיצוי נוסף בגין אותו מעשה של המציע.	3.4.6	7	13
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש למחוק את הסעיף הראשון בסעיף. אין באפשרות המציעים לבדוק ולאמת את כל הנתונים שנמסרים במסגרת מסמכי המכרז.	6.3	9	14
לא מקובל.	מבוקש למחוק את הסעיף הראשון בפסקה. מסמכי המכרז וביניהם כמויות, תוכניות ותיאורים טכניים שפורסמו על ידי המועצה כחלק ממסמכי המכרז, מחייבים את המועצה. בנוסף, מבוקש למחוק במשפט השני בפסקה את המילים "ו/או שיפורסמו על ידי המועצה", שכן אין בכך הגיון.	8.3	10	15
ראה תשובה במס"ד 10.	יש לעדכן את הסעיף, כך שהמועצה לא תוכל לחייב בדרישה את המציעים להאריך את תוקף הצעתם. לאחר המועד שנקבע בסעיף 10.1 במכרז, המועצה רשאית לבקש את הארכת תוקף ההצעות, אך לא לחייב את המציעים בכך.	10.2	10	16
הדרישה לסעיף אינה משתנה	נא אישורכם לחתימות רק על מסמכי המכרז ולא על כל המסמכים שיש לצרף להצעה כנדרש בעמוד 8 סעיף 4.	סעיף 11.2	10	17
יש לצרף את כל מסמכי המכרז לרבות הצעת המחיר למעטפה אחת.	נבקש להבהיר האם הצהרת המציע וההצעה הכספית (טופס 2 במסמכי המכרז) יצורפו ביחד עם כל מסמכי המכרז או יצורפו <u>במעטפה נפרדת</u> .	סעיף 11.3.3	11	18
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש להוסיף בסוף הסעיף לאחר המילים: "על קיום כל התחייבויותינו", את המילים: "כפי שאלו פורטו במסמכי המכרז".	טופס 2 סעיף 19	18	19
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש למחוק את הסעיף החל מהמילים: "זאת בלי כל הודעה מראש" ועד סוף הפסקה. בהתאם לבקשותינו במסמך זה, חילוט ערבות ייעשה לאחר שלמציע תינתן הזדמנות להשמיע את טענותיו על-פי הוראות הדין.	טופס 2 סעיף 6.1	19	20
הדרישה לסעיף אינה משתנה	נא לאשר כי בחירת ההצעה הזוכה תהיה ההצעה הזולה ביותר, ללא שקלול כל פרמטר נוסף אחר.	סעיף 14	19	21
20,000,000 ₪ הוא הנכו.	בסעיף ב' נרשם סכום: 20,000,000 ₪ ובמילים עשרים וחמש מיליון שקלים חדשים – נא הבהרתכם.	טופס 3 אישור רו"ח	21	22
ראה תשובה למס"ד 2.	מדידות אנרגיה לפני ואחרי ההחלפה. ככל שנדרש לבצע מדידת אנרגיה לכל מרכזיה, לפני ואחרי ההחלפה, מתבקש לדעת כמה מרכזיות ישנן בכל	סעיף 1.1.4	40	23



	המועצה. (על אף שהזוכה נדרש לסייר ולהגיש סקר, מידע זה יקל על המציעים בשלב ההגשה).			
24	41	סעיף 1.1.9	"אשר יחוברו למערכת ניהול אחת חדשה שתוקם, או התחברות לזאת הקיימת במועצה". נא הבהירו איזו מערכת ניהול קיימת כיום במועצה והאם זו מנהל מרכזיות בלבד, או גם גופי תאורה ובאיזו תקשורת?	במועצה קיימות 2 מערכות בקרה עם מערכת ניהול שונה, במסגרת המכרז במידה ואכן יוחלט לבצע את מערכת הבקרה נחליט על מערכת אחת שתשמש את המועצה. המערכת תנהל את המרכזיות ואת גופי התאורה.
25	42	סעיף 1.1.2	1. האם החלפת כבל באופן גורף, אשר יגרור עלויות גבוהות מאוד, אכן נדרשת, ככל שכל גופי התאורה החדשים יכללו שקע NEMA לבקרה אלחוטית? 2. החלפת מא"ז קיים, האם הכוונה למא"ז 1X10A+N עם כושר ניתוק 10KA? 3. נא לאשר כי ככל שגוף התאורה יכיל מנתק סכין, לא תידרש בנוסף החלפת המא"ז במגש הצידוד.	1. כן. 2. כן. 3. לא מאושר.
26	47	סעיף 1.7.1	א. ככל שלא תממש הרשות את האופציה למערכת בקרה, נא להבהיר כיצד בדיוק מתממשקים עם GIS העירוני (רשות). ב. כמו כן, על מנת לבחון את הנדרש, נא העבירו קישור לשכבה הקיימת ברשות.	א. קובץ .dwg. ב. יועבר לקבלן הזוכה.
27	51	2.1.2	מדוע יש דרישה לגוף תאורה מאושר פיקוד העורף? האם כל הפנסים מותקנים במקום שיש צורך בתאורת גדר? במידה ולא אנא פצלו את מכרז 2 לפיונים שונים ביטחון/דרך ואשרו גוף תאורה מאושר נתיי	לא מאושר. גוף התאורה חייב להיות מאושר משרד שיכון ובינוי ופיקוד העורף. המועצה מעוניינת להתקין אותו דגם גוף תאורה ביישוב גם לתאורה ביטחון וגם לתאורת רחוב.
28	51	2.1.3	חברתנו מייבאת ואף התקינה וסיפקה מעל כ 100 אלף גופי תאורה בפרויקטים שונים בעיריות, מועצות, ישובים ברחבי הארץ. נבקשם לאשר כי ניתן יהיה לספק למכרז הנ"ל ג"ת שווה ערך שמתאים ועומד בדרישות המפרט הטכני ובפרק 08	לא מאושר. גוף התאורה חייב להיות מאושר משרד שיכון ובינוי ופיקוד העורף
29	51	2.1.3	כתוב: "גופי התאורה המאופיינים בעלי מספר אישורי בדיקה, משרד השיכון והבינוי ופיקוד העורף" הסמכות אלו הינם מדד לאיכות ג"ת. אנא אשרו כי הסמכות אילו הינם תנאי סף וכי אי הגשתם פוסלת את המציעה	אין שינוי בתנאי המכרז.
30	51	2.1.4	כתוב: במידה והמציע יציע גוף תאורה ש"ע שאינו מאופיין בכתב הכמויות כחלק מתנאי המכרז יהיה עליו לעמוד בביצוע פיילוט בהתאם למפורט מטה..." אנו מבקשים להבין לפי איזה דרישות יש לבצע את חישוב התאורה, מה היא רמת ההארה והאחידות הנדרשות	$Lav - 1 \text{ cd/sq.m}$ $Uo - 0.4$ $UI - 0.4$ ועל פי שיקול דעת בלעדי של היועץ מטעם המועצה
31	54	סעיף 2.1.13	מה הוא "מתאם לזרוע כפולה" בהקשר זה?	מתאם שיאפשר התקנה של גוף התאורה לזרוע קיימת בין 1.25" ועד 3".
32	54	סעיף 2.1.15	בכדי לעמוד בלוי"ז המכרז, ברור שהזוכה יהיה חייב להזמין את גופי התאורה מראש, או שאלו קיימים אצלו במלאי. עלות צביעת גופי התאורה פה בארץ, לבחירת כל ישוב וישוב, לא רק שתעכב את ביצוע העבודה ותקשה על ניהול התהליך, אלא גם תדרוש מהמציע לתמחר את תוספת המחיר בשלב ההצעה, מה שעלול להיות מיותר בחלק גדול מהמקרים שבהם לא ידרש צבע שונה מצבע הבסיס - נבקש להוסיף סעיף לצביעת גופי התאורה לתמחור	הדרישה לסעיף אינה משתנה



	נפרד בכתב הכמויות, או לחילופין להבהיר שכל הזמנה של גופי תאורה בצבע אחר מצבע הבסיס תסופק בתוך 75 יום ממועד קבלת ההזמנה, ללא טענות מצד המזמין.			
א. כן ב. כן	א. האם התקנת מונה אנרגיה כמתואר תתבצע בכל מקרה, בין אם תהיה מערכת בקרה או לא ? ב. ככל שכן, האם יש סעיף לתמחור בכתב הכמויות ?	2.2	55	33
במכרז מאופיינת מערכת בקרה, מציע שרוצה להגיש מערכת בקרה צריך לספק מענה למערכת המאופיינת, בכל מקרה כן נדרשת הסמכה של ISO-27001	האם נעשתה בדיקת שוק על איכות אבטחת המידע במערכות הבקרה המוכרות בשוק? ההשלכות של מערכת בקרה לא מאובטחת לפי תקנים מחמירים עלולות להיות לא נעימות במקרה הקל, ומסכנות חיים במקרה הקשה. דרישה מינימלית תהיה - כי חברת הבקרה תציג הסמכה לתקן ISO-27001 או לפחות הוכחה כי היא נמצאת בתהליך לאישור ההסמכה	3.8	63	34
המערכת מתומחרת לפי גוף תאורה ותספק את כלל הדרישות, באחריות המציע לכלול בהצעתו את הפריסה הנדרשת, מבחינת המועצה לא יהיו עלויות נוספות מעבר למתומחר בכתב הכמויות. מע' סולר מאושרת כל עוד תוכל לספק העברת מידע באופן שותף, ייבדק בפילוט.	פתרונות בקרה מבוססי RF בלבד מחייבים "קשר עין" בין הבקר בפנס ל-Gateway ומכריחים את הלקוח לפריסה יקרה ורחבה הרבה יותר מיחס של 3000:1. כמו כן, המערכת בעלת רגישות יתר להפרעות מזג אוויר סוער, צמחיה, ושימושים צבאיים/ביטחוניים. נבקש לאשר פתרון בקרה בעל תקשורת היברידית מבוסס סולר פס צר RF Mesh + להבטחת אמינות המערכת גם בתנאי קליטה סולרית מאתגרת, היכולת לעדכן מרחוק והחשכון הכספי באי התקנת Gateways	3.3(3) – בקרי השליטה LCU	56	35
הדרישה לסעיף אינה משתנה	כניסת פרויקט הענן הממשלתי "נימבוס" עשוי כבר בעתיד הקרוב להזיל עלויות עבור רשויות אשר ישכילו להשתמש בשירותיו. נבקש כי על מנת לשמור על אינטרס המזמין, על מערכת הבקרה והנתונים הנשמרים בה לאפשר מעבר מהיר בין תשתיות הענן השונות בשוק (AWS, Google, Microsoft Azure וכדו')	3 (סעיף קטן תכונות וביצועים)	57	36
כפי שצויין יש לחתום על כל מסמכי המכרז.	האם המציע נדרש לחתום עם הצהרה זו במועד הגשת המכרז, או רק לאחר הזכייה ?	טבלת פיצויים מוסכמים	89+90	37
ראה תשובה מס"ד 6.	מבוקש להבהיר כי אחריות הקבלן כאמור בסעיפים האמורים, הינה רק בגין עבודות שהקבלן ביצע על-פי הוראות ההסכם בקשר עם עוצמת תאורת רחוב ו/או תפוקה אורית של גופי התאורה החדשים שהותקנו על-ידו.	סעיף 6.1 נקודה שניה	101	38
הדרישה לסעיף אינה משתנה	בהתייחס לפיצויים המוסכמים שנקבעו בסעיף זה, וכן בסעיפים אחרים בהסכם, לרבות בסעיף 22 להסכם, מבוקש לתקן את הוראות המכרז ולקבוע לעניין הפיצויים המוסכמים: (1) הפיצויים המוסכמים יהיו סעד יחיד ובלעדי ביחס להפרות שנקבעו עבורן, וכי לא יהיה כפל פיצוי בגין אותה הפרה. (2) הזכות לגבות פיצויים מוסכמים לא תחול בנסיבות בהן אי ביצוע העבודות או ביצועם באיחור, לא נבעה מאירועים שהיו בשליטת הקבלן ולא נבעו ממעשה ו/או מחדל שלו. הפיצויים המוסכמים יחולו רק ביחס לנזק מוכת, ובכל מקרה ההיקף המצטבר של הפיצויים המוסכמים אשר יושטו על הקבלן לאורך כל תקופת	סעיף 7	101	39



	ההתקשרות לא יעלו על 5% מסך תמורה ששולמה לקבלן בפועל במסגרת ההסכם.			
מאושר.	מבוקש כי הסיוורים יתקיימו לאחר תיאום מראש עם הקבלן.	סעיף 9 ג'	105	40
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש לקבוע במסגרת סעיף זה (וכן בכל מקום בהסכם ו/או בנספחיו המתייחס לסמכותו של המפקח לקבל החלטה), כי החלטות/קביעות המפקח יינתנו בכתב, ותחייבנה את הקבלן לצרכי ביצוע בלבד, וכי ערעור על החלטות המפקח, לרבות בנושאים טכניים/הנדסיים וכספיים, ייעשה בפני מומחה הנדסי מכריע, כאשר כל צד יהיה רשאי לערער על הכרעתו בפני בורר אשר זהותו תוסכם בין הצדדים.	סעיף 9 ה'	105	41
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש לתקן את הוראות הסעיף כך שסירוב אישור ייעשה מנימוקים סבירים ומקצועיים בלבד, שיפורטו בכתב על-ידי המנהל.	סעיף 11 ב	106	42
הופחת ל-12%	שיעור התקורה שנקבע הוא גבוה מאוד. מבוקש להפחית אותו ל-10% לכל היותר.	סעיף 16.2 ד'	109	43
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מתבקש להוסיף לאחר המילה: "אחראי" את המילים: "על-פי דין". סעיף האחריות שנקבע בהסכם הינו בלתי סביר ומטיל אחריות כבדה ומרחיקת לכת על הקבלן. לפיכך, מתבקש להתאים את סעיף האחריות למקובל בהתקשרויות מעין אלה, ולהגביל אותה, כדלקמן: א. מבוקש להגביל את אחריות הקבלן לנזקים ישירים על-פי דין בלבד, שנגרמו כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן בנסיבות שבשליטת הקבלן; ב. מבוקש לקבוע כי נזק שנגרם כתוצאה מביצוע הוראה שניתנה לקבלן על-ידי המועצה ו/או מי מטעמה, אזי המועצה תהיה האחראית הבלעדית לנזק שנגרם עקב מילוי הוראה שניתנה לקבלן כאמור, למעט ביחס לטיב ביצוע ההוראה על-ידי הקבלן; ג. מבוקש להגביל את תקרת הסכום של פיצויים, שיפויים, הוצאות, דמי נזק בגין אחריות הקבלן לנזקים כאמור, לשיעור של 5% משכר החוזה ו/או גבול האחריות הביטוחית, לפי הנמוך מביניהם; ד. בהתייחס לחובת השיפוי, מתבקש לתקן את הוראות ההסכם כך שייקבע בו כי חובת השיפוי כפופה לכך שהמועצה לא תתפשר בשם ובמקום הקבלן וכי תיעשה בכפוף לפסק דין חלוט, ובלבד שנמסרה לקבלן הודעה, מראש ובכתב, על קיום וניתנה לו אפשרות להתגונן; ה. מתבקש למחוק את "תוך 7 ימים מיום שיידרש" בסעיפים קטנים א' ו-ה'.	סעיף 18	110	44
הופחת ל-12%	שיעור התוספת הקבועה שנקבע הוא גבוה מאוד. מבוקש להפחית אותו ל-10% לכל היותר.	סעיף 22 א	113	45
הופחת ל-12%	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף זה חל רק בנסיבות של ביטול ההסכם עקב הפרתו ע"י הקבלן. בנוסף,	סעיף 23 ג	113	46



	שיעור התוספת הקבועה שנקבע הוא גבוה מאוד. מבוקש להפחית אותו ל-10% לכל היותר			
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש להבהיר כי האמור בסעיף זה חל רק בנסיבות של ביטול ההסכם עקב הפרתו ע"י הקבלן או אם תקופת ההסכם הסתיימה.	סעיף 23.ה.	114	47
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מתבקש למחוק את המילים "ו/או מכל מקור שהוא". בנוסף, מבוקש לתקן כי זכות הקיזוז של המועצה, תופעל רק לאחר מתן התראה בכתב 7 ימי עבודה לפחות מראש, וככל שהקבלן לא תיקן דרכיו. נא לאשר כי במועד סיום ביצוע החלפת גופי התאורה ומסירתם, ערבות הביצוע תוחזר לזוכה ובמקומה תימסר לרשות ערובת אחריות.	סעיף 24.א.	114	48
הדרישה לסעיף אינה משתנה	מבוקש להוסיף כי על המועצה למסור לקבלן הודעה על כוונתה להסב את ההסכם זמן סביר מראש לפני ההסבה.	סעיף 25	114	49
מאושר	פסקה ראשונה: "מבקש האישור" - נבקש למחוק את המלל: "ו/או חבריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם".	סעיף 26.ב.	115	50
לא מקובל	שורה 2: נא למחוק את המלל: "מתן האישור ל".	נספח 2 דרישות ביטוח	119	51
מקובל	שורה 3: נא למחוק את המלל: "ויציאת המבוטח.. מאתר העבודות".	סעיף 1	119	52
לא מקובל	שורה 12: נא למחוק את המלל: "או כמטב לקבלת תגמולי הביטוח" ולכתוב: "ובלבד שקשור לביצוע העבודות ולמעט מתכננים, מפקחים, מנהלים, מודדים, יועצים".	סעיף 1	119	53
מחיקה מקובלת, הוספת המלל אינה מקובלת	1. שורה 1 - לאחר המלל: "ולקיים" יש להוסיף את המלל: "בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו". 2. שורה 1 - יש למחוק את המלל: "את שאר הביטוחים.. לאומי ו".	סעיף 1	119	54
1. מאושר 2. לא מקובל	1. היכן שמצוין 750,000 ₪, יש לשנות ל - 350,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח". 2. שורה 2 - יש למחוק את המלל: "למבוטח הזכות... הוצאה כאמור".	2	119	55
1. מקובל 2. מקובל	1. יש למחוק 750,000 ₪ ולכתוב: "350,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח". 2. יש למחוק את המלל: "הביטוח יורחב לשפות.. בסעיף 9 לעיל".	סעיף 2.1	119	56
1. מקובל 2. לא מקובל	נבקש למחוק את הסעיף.	סעיף 2.3	119	57
לא מקובל	נבקש למחוק את הסעיף (הסעיף חוזר על עצמו).	סעיף 3	120	58
מקובל	1. שורה 2 - נא למחוק את המלל: "ממועד החתימה על הסכם זה". פסקה 4 - (שורה 13) - נא למחוק את המלל "30 יום".	סעיף 4	120	59
1. לא מקובל 2. מקובל	בסוף הסעיף, נא להוסיף את המלל: "ככל שאין בכך כדי לפגוע באינטרס המבוטח".	סעיף 5	120	60
מקובל	נא למחוק את המלל: "ו/או כלפי מי מטעם מבקש האישור.... בכפוף לסעיף אחריות צולבת". ולכתוב: "עובדיו ומנהליו".	סעיף 6	120	61
לא מקובל	נא למחוק את כל הסעיף.	סעיף 8	120-121	62
לא מקובל	נא למחוק את המלל: "ו/או מי מטעם המבוטח".	סעיף 15	122	63
לא מקובל	נא למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו".	סעיף 16	122	64
לא מקובל	נא למחוק את המלל: "ו/או הבאים מטעמו".	סעיף 17.1	122	65
לא מקובל	נא למחוק את המלל: "ו/או מי מטעם המבוטח".	סעיף 17.3	123	66
לא מקובל	נא למחוק את המלל: "ו/או מי מטעמו".	סעיף 17.4	123	67
לא מקובל	נא למחוק את המלל: "וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור.... לטובת" ולכתוב: "עובדיו ומנהליו".	סעיף 17.6	123	68



לא מקובל	נא למחוק את המלל: "מכל סיבה שבהיא" בסוף הסעיף, יש להוסיף את המלל: "בכפוף לאישור מבטחת המבוטח".	סעיף 17.7	123	69
מקובל	בסוף הסעיף, נא להוסיף את המלל: "על אף האמור, אי המצאת אישורי הביטוח לא תהווה הפרה יסודית, אלא לאר שפנה מבקש האישור למבוטח להמצאת אישור הביטוח והמבוטח לא פעל להמצאת אישור הביטוח תוך 10 ימי עסקים ממועד הבקשה".	סעיף 18	123	70
לא מקובל	<p>נא להוסיף סעיף מס' 19: ביטוחי מבקש האישור לא יאוחר ממועד תחילת העבודות ובכל משך תקופת ההסכם, לרבות במהלך תקופת הבדק מתחייב מבקש האישור, בין בעצמו ובין באמצעות גופים מטעמו, לערוך ולקיים, באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:</p> <p>א. פוליסת ביטוח "אש מורחב" לרכוש בבעלות ו/או באחריות מבקש האישור ו/או גופים מטעמו המצוי באתרים בהם מתבצעות העבודות ו/או ניתנים השירותים, לרבות מבנים ותכולה מכל סוג ותיאור הנמצאים בו לרבות ביטוח לעמודי התאורה וכן כל רכוש אחר הנמצא בקרבת האתר, במלוא ערכי כינונו (למעט מלאים), מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המבוטחים בביטוח אשר מורחב, לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, שבר זכוכית, פגיעה ע"י כלי רכב/טיס, פרעות, שביתות, נזק בזדון, פריצה ושוד. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת המבוטח /או מי מטעמו לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>ב. פוליסה לביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות למבקש האישור ו/או גופים מטעמו עקב נזק לרכוש המבוטח על פי סעיף 19 א' לעיל למשך תקופת שיפוי של 24 חודשים. הביטוח יכלול סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת המבוטח ו/או מי מטעמו לרבות קבלני המשנה שלו ובלבד שהויתור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>ג. מבקש האישור מצהיר בשמו ובשם הגופים מטעמו כי הם פוטרים את המבוטח ו/או מי מטעמו לרבות קבלני המשנה שלו, מכל אחריות לנזק שהם זכאיים לשיפוי בגינו (או היו זכאים אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה ו/או החלתו של סעיף ביטוח חסר בפוליסות בבעלותם ו/או אי מילוי הוראות הפוליסות) על פי הפוליסות שהתחייבו לערוך כאמור בהסכם זה. הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.</p> <p>ד. מבקש האישור ו/או גופים מטעמו רשאים שלא לערוך ביטוח אבדן תוצאתי כמפורט בסעיף בסעיף 19 ב' לעיל בחלקו או במלואו, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור בסעיף 19 ג' לעיל כאילו נערך הביטוח במלואו.</p>			71



	<p>ה. מוסכם כי ככל והאתרים ו/או המבנים כאמור בסעיפים לעיל נועדו לשימוש ו/או לשכירות ו/או לרשות של משתמשים ו/או שוכרים ו/או ברי רשות מטעם מבקש האישור, מבקש האישור יקבל את הסכמת האמורים לעיל להחלת סעיף זה לטובת המבוטח ו/או מי מטעמו, לרבות קבלני משנה מטעמו גם לגבי נזק לרכוש ו/או אובדן רווחים של האמורים לעיל.</p>			
לא מקובל	מבקש האישור - יש למחוק את המלל: "ו/או והאגודות ו/או הקיבוצים ... עובדיהם".		124	72
<p>א. לא מקובל ב. לא מקובל ג. לא מקובל ד. מקובל ה. מקובל ו. מקובל ז. מקובל ח. מקובל ט. מקובל י. מקובל יא. מקובל יב. מקובל יג. מקובל</p>	<p>1. פרק א' - כל הסיכונים עבודות קבלניות –</p> <p>א. נא למחוק תקופת תחזוקה – ניתן להתחייב לכך במסגרת התחייבות חוזית וגם לתקופה של 12 חודשים.</p> <p>ב. נא למחוק קודים 318, 314, 324.</p> <p>ג. הרחבת רכוש סמוך רכוש עליו עובדים – נא לצייין כהרחבה אחת בסכום של 10% משווי העבודות, מקסימום 400,000 ₪.</p> <p>ד. שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים – נא לשנות לסך של 10% משווי העבודות, מקס 400,000 ₪.</p> <p>ה. מתקנים וכלי ציוד - נא לשנות 10% משווי העבודות, מקס 400,000 ₪, לפריט בודד 30,000 ₪.</p> <p>ו. נזק ישיר מתכנון לקוי עבודה לקויה חומרים לקויים – נא לשנות ל 10% משווי העבודות, מקס 400,000 ₪.</p> <p>ז. שינויים ותוספות מרשויות -נא לשנות 10% משווי מהנזק, מקס 400,000 ₪.</p> <p>ח. פינוי הריסות - נא לשנות ל 10% משווי העבודות, מקס 400,000 ₪.</p> <p>ט. הוצאות מיוחדות -נא לשנות 10% משווי העבודות, מקס 400,000 ₪.</p> <p>י. הוצאות לתכנון ופיקוח – נא למחוק – לא רלוונטי למהות הפעילות.</p> <p>יא. רכוש בהעברה – לא רלוונטי למהות הפעילות</p> <p>יב. מבני עזר זמניים – לא רלוונטי למהות הפעילות</p> <p>יג. רכוש מחוץ לחצרים – לא רלוונטי למהות הפעילות</p>		124	73
<p>א. מקובל ב. לא מקובל ג. לא מקובל</p>	<p>פרק ב' צד שלישי –</p> <p>א. נזק תוצאתי מפגיעה בכבלים תת קרקעיים – נא לשנות ל – 750,000 ₪.</p> <p>ב. נא למחוק קוד 318</p>		125	74



	ג. גבול האחריות – נבקש כי גבול האחריות ישונה ל- 5,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.			
מקובל	פרק ג' – חבות מעבידים – נבקש למחוק את הקודים 307,315.		125	75
יש סעיף פטור בהסכם	רכוש כל הסיכונים – נבקש למחוק.		125	76
מקובל בכפוף להתאמת גבול האחריות א. מקובל ב. מקובל	ביטוח חבות מוצר ואחריות מקצועית – נא לציין "פוליסת אחריות מקצועית וחבות מוצר משולב" עם גבולות אחריות משותפים. א. לעניין חבות מוצר ואחריות מקצועית – יש לשנות תקופת גילוי ל- 6 חודשים. לעניין אחריות מקצועית – יש למחוק קודים 301,303,326		125	77
לא מאושר	ידוע כי פרק 2 הוא אופציונלי וככל שיבוצע, יבוצע באופן חלקי ובהיקפים קטנים לעומת פרק 3. כמו כן, צויין שפרק 4 של מערכת הבקרה הוא אופציונלי גם כן. העבודה בהכרח תעסוק בהחלפת גופי תאורה, כך שבוודאות משקל רוב העבודה (רובה המוחלט) הוא של פרק 3 של גופי התאורה. בנוסף, אחוז ההנחה הרציונלי לפרק 2 ו-4 הוא שונה באופן קיצוני מאשר אחוז ההנחה לפרק 3 של גופי התאורה - לכן מתבקש להוציא את פרק 1 ו-4 משקלול ההצעה הזולה או לכל הפחות לאפשר מתן אחוז הנחה נפרד לכל פרק וכמו כן לתת משקל שונה ורציונלי לכל פרק בשקלול ההצעה הזולה, בדומה למשל למכרזי מסגרת משכ"ל.	כתב כמויות		78
גוף תאורה צריך להיות מלווה באישור משרד שיכון ובינוי ופיקוד העורף	בכתב הכמויות מופיעים 2 גופים תאורה (ORION+TOSCA) אנה אשרו כי יואשרו גוף תאורה אשר עומד במפרט נתבי ישראל	כתב כמויות		79

בכבוד רב,
מתן בר-אל
מהנדס חשמל
מס' רישיון 43772848

בר-אל הנדסת חשמל
ניהול, ייעוץ, פיקוח ותכנון פרויקטים
ע"מ: 305272848
טל': 050-4456781

יובהר כי במקרה של סתירה בין מסמך זה לאמור במסמכי המכרז, גובר האמור במסמך זה. בשאר מסמכי ופרטי המכרז, לא יחול כל שינוי.

יש לשים לב כי ההבהרות מחייבות את כלל המציעים, גם אם אותו מציע לא העלה את השאלה לגביה ניתנה ההבהרה.

יש לצרף את מסמך הבהרות זה חתום בחותמת וחותמת המציע למעטפת מסמכי המכרז.

חתימה וחותמת המציע: