

כ"ח בכסלו, תשפ"ג
22 בדצמבר 2022
סימוכין: 262557

**פרוטוקול מס' 37/13/22 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה
שהתקיימה ביום רביעי כ' בכסלו תשפ"ג, 14.12.2022 בבית העם מושב גפן.**

נכחו	ראש המועצה	חסרו:	אביחיל זרביב
ניב ויזל	סגן ומ"מ ראש המועצה, טל שחר	גיזו	אברהם ברששת
שלומי מגנזי	סגן ראש מועצה, צור הדסה	שדות מיכה	אורי בן ברוך
נחשון	דן נאמן	אורה	שאול נהרי
מסילת ציון	רוני דוד	הראל	טרם מונה
בית נקופה	בן אבו דוד	עגור	אלדד דוד
אשתאול	אלמוג בן שלום	תעוז	בני שמואל
מוצא עילית	ראובן צמח	עמינדב	שמעון קינן
קרית ענבים	אלקון איזידור	נחם	לולאי יפתח
בית זית	יניב שושני	שריגים	יהושע משה בובי
מבוא בית"ר	אלעד גולדנברג	נווה אילן	יפעת ארמוזה
לוזית	אברהם גנון	צור הדסה	גיא חן
יד השמונה	בר דוד יוסף	נחושה	ימימה אליסיאן
אדרת	איציק זאדה	כפר אוריה	סיידוף רוסי
אבן ספיר	ראובן שמעון	רמת רחל	דוד דרומלוביץ
גבעת ישעיהו	נורית יעקובוביץ	תרום	דניאל אברהם
בר גיורא	תומר בוזגלו	מעלה החמישה	יואב ויצמן
גפן	גבריאל דהן	שואבה	צחי ששון
גבעת יערים	בן יהודה אהרון		
כסלון	בן ברוך שמעון	משתתפים נוספים	
עין נקובה	אחמד עבדאללה	רחלי משה	מנכ"לית המועצה
בית מאיר	בן עבו יצחק	משה אוחיון	גזבר המועצה
זכריה	אילנה דוד	יואל ינון	מבקר המועצה
זנוח	חיים כהן	עו"ד ורד כהן	יועמ"ש
נווה מיכאל	ירמי דוד	אד' מיכל ורניק נאור	מנהלת הוועדה המקומית
בקוע	ישראל אלוני	פיני תורן	עוזר ראש המועצה
נטף	קוקי אסתר לחמן	הדס דוד	מנהלת אגף הרווחה
נתיב הלי"ה	סיגל שיבובסקי	עמרי מנשה	דובר המועצה
שורש	טובול אפרת שלף	סיוון כהן טופל	מנהל אגף שירות ואסטרטגיה
צפרירים	קאחו רזיאלה	עדי קמחי	עוזרת מנכ"לית
נווה שלום	סמאח סלאימה	גלית דהן	מנהלת לשכת ראש המועצה
צרעה	רן כוחן אברהם	שרית עוזרי	מנהלת אגף הפיתוח
אביעזר	מרדכי רחמים	סוזן	עובדת סוציאלית
תירוש	גבאי דוד	משה סויסה	מנהל אגף תחבורה, רישוי עסקים, איכות סביבה
צלפון	משה פרץ	ניב בר גיא	מנהל מינהל חינוך
רמת רזיאל	מתי קליגר	שלהבת מרכוספלד	מנהלת אגף חברה וקהילה
מחסינה	נתן מדינה		
צור הדסה	רון מרדכי טיאר		
עין ראפה	ברהום יוסף		
נס הרים	רחל אלון מרגלית		
ישעי	ורדי אלון		
צובה	דוד מלול		



סדר יום:

1. הודעות יו"ר.
2. אישור פרוטוקול מליאה מתאריך 31.10.2022, סימוכין: 261443.

הוחלט לאשר:

3. אישור סעיפים מחוץ לסדר היום:
 - א. פתיחת תב"רים:

(1) תב"ר 3- הסדרת כביש כניסה לאדרת לאור אישור קול קורא ממשדד התחבורה.

(2) תב"ר 9- תכנון בעין רפא.

(3) תב"ר 10- תכנון בעין נקובא.

הוחלט לאשר דיון במליאה:

ב. השלמה לתקציב מינימום על סך 850 אלפ"ש לישוב מעל 3,000 תושבים.

הוחלט לאשר דיון במליאה:

ג. החלטה על ביטול הפקעה.

הוחלט לאשר דיון במליאה:

4. אישור פתיחת כרטיס קומסיין לאורלי בוטה מאגף הרווחה, ת.ז. – 029440518.

הוחלט לאשר:

5. פתיחת חשבון ושינוי בעלי זכות חתימה חשבון רשות + הורים לפי פירוט:

הוחלט לאשר:

שם ביה"ס	פרטי הבנק	בעלי זכות חתימה	ביטול בעלי זכות חתימה / הערות
ביה"ס מרחבים	חשבון הורים בנק דיסקונט סניף 510 מבשרת ציון	מנהלת ביה"ס יפעת פרופר ת.ז. 059010835	
		מיכל שלום מספר ת.ז. 031995608	
	חשבון רשות בנק דיסקונט סניף 510 מבשרת ציון	מנהלת ביה"ס יפעת פרופר ת.ז. 059010835	
		מיכל שלום מספר ת.ז. 031995608	
ביה"ס לביא	פתיחת חשבון - בנק יהב סניף ביג בית שמש	גב' מרים פונד ת.ז. 327361879	גב' דיקלה אבו אהרנוביץ ת.ז. 035869825
		גב' אברהמי טיליה	גב' מעין גדליה

ת.ז. 39413125 סגירת חשבון הורים בנק הדואר סניף 001 חן 8401658	ת.ז. 205436132		
ביטול יו"ר הנהגת הורים מר' ליעוז עמרם ת.ז. 40291718.	גבי אילנית כהן ת.ז. 28695435 גבי סיגל בת שלמה ת.ז. 24202947	חשבון רשות בנק הפועלים סניף 692 ח-ן מספר 344950	ביה"ס מתתיהו-מטה יהודה
	גבי אילנית כהן ת.ז. 28695435 גבי סיגל בת שלמה ת.ז. 24202947 יו"ר הנהגת הורים מר' אורן נחמיה ת.ז. 024298358	חשבון הורים בנק הפועלים סניף 692 ח-ן מספר 676805	ביה"ס מתתיהו-מטה יהודה

6. מאשררים את נוסח חוק העזר לשמירה שאושר בישיבות 2.9.21 ו-8.12.21 ומאשרים הארכת מגבלת הגביה עד ליום 1.1.24.
הוחלט לאשר.

7. מחליטה המועצה על ביטול הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצרכי ציבור) 1943 במגרש בגוש 30462 חלקה 36.
הוחלט לאשר.

8. המועצה מאמצת את תקנה 3' לתקנות ההנחות בארנונה וקובעת הנחה בשיעור של 25% ל-100 מטר הראשונים משטח הנכס שמחזיק מפקד מילואים פעיל במהלך שנת כספים. תחולה- ינואר 2022.
בכפוף לאישור משרד הפנים ובהתאם לנתונים שיתקבלו ממשרד הביטחון וצה"ל.
הוחלט לאשר.

9. קביעת שמות רחובות ליד השמונה:
הוחלט לאשר.

מס"ד	שם הרחוב	יעוד השם
1	צור ישׂראל	קביעת שם לתוואי רחוב חדש
2	שׂמש ומגן	
3	אָבן הפְּנֵה	
4	הרוּעָה הטוֹב	
5	לְגַה השַׁחַר	
6	אור העוֹלָם	
7	מְגִדלֵאז	



	מיום חיים	8
	שר שלום	9
	עמנו אל	10
	סלע איתן	11

10. השלמה לתקציב מינימום על סך 850 אלפ"ש לשוב מעל 3,000 תושבים.

הוחלט לאשר.

11. פתיחת תב"רים :

1	מרכיבי בטחון מוסדות חינוך	
	מקור מימון	תקציב
	קרנות רשות	400,000
	סה"כ	400,000
	הוחלט לאשר.	
2	כבישים בישובים	
	מקור מימון	תקציב
	משרד הפנים	1,824,000
	סה"כ	1,824,000
	הוחלט לאשר.	
3	אדרת-הסדרת כביש כניסה	
	מקור מימון	תקציב
	משרד התחבורה	1,641,516
	קרנות רשות	703,507
	סה"כ	2,345,023
	הוחלט לאשר.	
4	אינוונטר	
	מקור מימון	תקציב
	קרנות רשות	250,000
	סה"כ	250,000
	הוחלט לאשר.	
5	ביה"ס מעיינות-מבנה יביל	
	מקור מימון	תקציב
	משרד החינוך	70,000
	סה"כ	70,000
	הוחלט לאשר.	



6	ביה"ס מתתיהו-מבנים יבילים	
	מקור מימון	תקציב
	משרד החינוך	140,000
	סה"כ	140,000
	הוחלט לאשר.	
7	צור הדסה גן ילדים-מבנה יביל	
	מקור מימון	תקציב
	משרד החינוך	120,000
	סה"כ	120,000
	הוחלט לאשר.	
8	שיפוץ מרכזים קהילתיים	
	מקור מימון	תקציב
	קרנות רשות	150,000
	סה"כ	150,000
	הוחלט לאשר.	
9	עין ראפה-תכנון מבנה רב תכליתי	
	מקור מימון	תקציב
	משרד הבינוי והשיכון	300,000
	סה"כ	300,000
	הוחלט לאשר.	
10	עין נקובה-תכנון מבנה רב תכליתי	
	מקור מימון	תקציב
	משרד הבינוי והשיכון	651,515
	סה"כ	651,515
	הוחלט לאשר.	

12. עדכון תב"רים :

1	תב"ר 4315-תכנון		
	מקור מימון	תקציב	תקציב מעודכן
	קרנות רשות	3,800,000	4,300,000
	סה"כ	3,800,000	4,300,000



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מזבילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il



2	תב"ר 4461-ייעודי קרקע ו-gis	תקציב	עדכון תקציב	תקציב מעודכן
	מקור מימון	תקציב	עדכון תקציב	תקציב מעודכן
	קרנות רשות	600,000	500,000	1,100,000
	סה"כ	600,000	500,000	1,100,000
3	תב"ר 4028-בניית אולם התעמלות	מקור מימון	תקציב	תקציב מעודכן
	משרד המדע והספורט (טוטו)	2,262,000	-331,203	1,930,797
	מפעל הפיס	3,320,373	-17,140	3,303,233
	קרנות רשות	0	348,343	348,343
	סה"כ	5,582,373	0	5,582,373
4	תב"ר 3817-מועדון שואבה	מקור מימון	תקציב	תקציב מעודכן
	מפעל הפיס	442,000	-442,000	0
	מלוות מבנקים	593,681		593,681
	קרנות רשות	897,452	442,000	1,339,452
	סה"כ	1,933,133	0	1,933,133
5	תב"ר 4471-אמית נחשון בנינו	מקור מימון	תקציב	תקציב מעודכן
	משרד החינוך	36,239,753	0	36,239,753
	מלוות מבנקים	4,193,465		4,193,465
	קרנות רשות		4,400,000	4,400,000
	סה"כ	40,433,218	4,400,000	44,833,218
6	תב"ר 4472-סנסן דרום בינוי(מעיינות)	מקור מימון	תקציב	תקציב מעודכן
	משרד החינוך	13,224,554		13,224,554
	משרד הבינוי והשיכון	4,200,000	3,459,371	7,659,371
	מלוות מבנקים	600,000		600,000
	קרנות רשות	475,445		475,445
	סה"כ	18,499,999	3,459,371	21,959,370



7 תב"ר 4330-מסילת ציון מעון			
מקור מימון	תקציב	עדכון תקציב	תקציב מעודכן
משרד הכלכלה	3,000,000		3,000,000
קרנות רשות	1,139,450	860,550	2,000,000
סה"כ	4,139,450	860,550	5,000,000
8 תב"ר 4654-בדק בית			
מקור מימון	תקציב	עדכון תקציב	תקציב מעודכן
קרנות רשות	2,000,000	800,000	2,800,000
סה"כ	2,000,000	800,000	2,800,000

הוחלט לאשר.

13. עדכוני תקציב:

הוצאות	מס' סעיף	שם הסעיף	תקציב	עדכון	תקציב מעודכן
1829330750	השתת' מועצה אולם ספורט צור הדסה	320	-320	0	
1829330800	השתת' מועצה אולם ספורט צור הדסה	0	320	320	
1611000750	עבודות קבלניות - תקציב סגן	75	-75	0	
1611000781	עבודות קבלניות - תקציב סגן	0	75	75	
1611000751	עבודות קבלניות - תקציב סגן	75	-75	0	
1611000782	עבודות קבלניות - תקציב סגן	0	75	75	
1813200751	מרכז חוגים צור הדסה	250	-250	0	
1813200800	מרכז חוגים צור הדסה	0	250	250	
1813200814	החזר הוצ. בגין חימום	180	-180	0	
1813200422	חימום - סולר	0	45	45	
1813200930	חימום - רכישת מזגנים	0	135	135	
סה"כ הוצאות		900	0	900	

הוחלט לאשר.



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מובילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il



14. אישור דוחות כספיים מבוקרים על ידי רואי חשבון:

נכון ליום 31.12.19:

מס"ד	יישוב	הכנסות	הוצאות	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר
1	עין רפא	1135	1360	-225	-423

הוחלט לאשר.

נכון ליום 31.12.20:

מס"ד	יישוב	הכנסות	הוצאות	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר
1	עין רפא	1359	1466	-107	-530
2	שואבה	679	910	-231	-482

הוחלט לאשר.

נכון ליום 31.12.21:

מס"ד	יישוב	הכנסות	הוצאות	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר
1	אבן ספיר	530	633	-103	-434
2	גבעת יערים	1076	1136	-60	-486
3	גבעת ישעיהו	570	694	-124	-120
4	עין רפא	1378	1382	-4	-535


הוחלט לאשר.

15. אישור תקציבי ישובים לשנת 2023:

מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)	מס' משרות	תפקיד	עלות
1	בית נקופה	780	15.30	75%	מנהלת קהילה	158
				100%	חצרן	130
				65%	ענק	95

32	ע.ניקיון	שעתי				
		לא מועסקים עובדים	8.62	449	הראל	2
97	מזכיר	50%	14.16	1,029	זכריה	3
30	מ.מועדון וותיקים	25%				
220	מזכירה	100%	39.65	1,669	טל שחר	4
248	ע.נוער וקהילה	160%				
18	ע.ניקיון	20%				
		לא מועסקים עובדים	8.53	416	יד השמונה	5
		לא מועסקים עובדים	14.92	2,343	נתיב הל"ה	6
		לא מועסקים עובדים	13.22	1,704	צובה	7
170	ע.תחזוקה	100%	32.83	1,372	רמת רזיאל	8
123	עני"ק	80%				

הוחלט לאשר.


רחלי משה
מנכ"לית המועצה


ניב יצחק
ראש המועצה



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מובילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il

