



אזור תעשייה הר-טוב

יום חמישי י"א אייר תשפ"ב

12 מאי 2022

לכבוד

**בעלי מגרשים (בית שמש + מטה יהודה)**

אזור תעשייה הר-טוב ב'

**הנדון: אישור תכנית תנועה לאזור תעשייה הר-טוב ב'**

החברה הכלכלית של המועצה האזורית מטה יהודה המפעילה ומנהלת את אזור התעשייה "הר-טוב" מבקשת לעדכן אתכם בפרטים הבאים:

1. בחודשים האחרונים אנו עמלים על הכנת תכנית תנועה מסודרת ומאושרת לאזור התעשייה הר-טוב ב'.
2. מטרת התכנית: הסדרת נושא התנועה באזור התעשייה, ובכלל זאת: מדרכות, צמתים, דרכים, מפרדות, חניות, תחנות אוטובוס, ככרות תנועה, כניסות למגרשים חדשים, והתאמת כניסות של מגרשים קיימים.
3. תכנית התנועה תוסיף מידע והוראות ספציפיות בנוסף על הקיים בתקנון ובתשריט התב"ע, ותהא מחייבת (ולא מנחה).
4. לצורך הכנת תכנית התנועה, החברה שכרה מתכנת מטעמה המקובלת ומאושרת מול שתי הרשויות- בית שמש ומטה יהודה.
5. עד כה, התכנית אושרה בוועדה המקומית של עיריית בית שמש, ובוועדה המקומית של מטה יהודה, ואנו לקראת הגשתה לאישור משטרת ישראל.
6. החל מרגע אישור תכנית התנועה על-ידי שתי הוועדות המקומיות, כל בקשה חדשה להיתר שמוגשת צריכה לכלול את תכנית התנועה כרקע להיתר ולהתאים את הכניסות והיציאות למגרשים לפיה.
7. בעלי מגרשים קיימים/ בעלי מגרשים שכבר בהליך הגשת היתר – במידה וישנן השגות או אי התאמה בין המצב בפועל/ ההיתר שהוגש, לבין תכנית התנועה - הנכם מוזמן לפנות אלינו לתיאום עד לתאריך 01/07/2022.
8. לאחר תאריך זה, לא יתקבלו השגות בנושא, ומענה יתבצע רק לאחר שינויי תכנון שיהיו כרוכים בתשלום שלכם ליועצת התנועה המאושרת על ידי החכ"ל והוועדות המקומיות, ובעלות שינוי בפועל (ביצוע) בתוספת דמי פיקוח של החכ"ל.
9. הנכם נדרשים להיערך ולסייע ככל האפשר במימוש צעד חיוני זה לטובת בטיחות וניהול אזור התעשייה לרווחת כולנו.
10. מפאת גודלה, תכנית התנועה המלאה זמינה בעמוד החברה הכלכלית באתר האינטרנט של המועצה בכתובת: <https://www.m-yehuda.org.il/>
11. לתיאום פגישה, השגות ופניות בנושא – באמצעות אורלי: 02-9958891, orli@m-yehuda.org.il

בברכה

רונן קליין

מנכ"ל חברה כלכלית