

**ועדת ערר לארנונה - שליד המועצה האזורית מטה יהודה**  
לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו - 1977

ערר: 21/21

בפני וועדת ערר - שליד מועצה אזורית מטה יהודה

**העוררת:** קיבוץ צרעה,  
באמצעות ב"כ עוה"ד אריאל פושר  
מרחוב ביאליק 12 חיפה  
טל': 04-8668860 פקס: 04-8677629  
דוא"ל:

נגד

**המשיב:** מנהל הארנונה המועצה האזורית מטה יהודה,  
ד.נ. שמשון 99700

באמצעות ב"כ עוה"ד אייל בוקובה ו/או אופיר ששון  
מרחוב כנרת 5, מגדל ב.ס.ר. 3, בני ברק  
5126237.  
טל': 03-6130875, פקס: 03-6129187  
דוא"ל:

1

**ה ח ל ט ה**

**נושא: מתן תוקף להסדר פשרה**

**(במסגרת החלטה מס' 2)**

1. בתאריך 26/01/22 הצדדים הגיעו לידי הסדר פשרה.
  2. הסדר פשרה חתום ע"י הצדדים הוצג בפני הועדה – הסדר פשרה מצורף כנספח א' להחלטה זו.
  3. הועדה מאשרת את ההסדר פשרה ונותנת לו תוקף של החלטה.
  4. מזכירות הועדה תסגור את התיק נשוא החלטה זו.
- מזכירות הוועדה תעביר החלטה זו לב"כ הצדדים, באמצעות כתובות הדוא"ל הידועות של הצדדים. בכל פנייה לוועדה בעניין החלטה זו, ב"כ הצדדים מתבקשים לציין בפנייתם את מספר הבקשה אליה מתייחסת פנייתם.

ניתנה היום - כ"ח שבט, תשפ"ב, 30 ינואר, 2022, בהיעדר הצדדים.

בהתאם לסעיף 20 (א) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), (סדרי דין בועדת ערר), התשל"ז – 1977, זכות ערעור תוך 45 יום לבית משפט לעניינים מנהליים.


מרכז אזורי הר טוב, ד.נ. שמשון 99700  
טל: 02-995-8989 פקס: 02-995-8601



אייל דניאל  
חבר ועדה



מוש חוגיה, עו"ד  
יו"ר הועדה



אשרף אל שייך, עו"ד  
חבר ועדה



# תוכן הנספחים (עמוד 1 מתוך 1)

עמוד

שם המסמך

5

הסדר פשרה (עמודים 5 עד 5)

נספח 1:



נספח 1 :

הסדר פשרה



(עמודים 5 עד 5)

ערר 2021

קיבוץ צרעה

העורר

ע"י עוה"ד אריאל פישר

מועצה אזורית מטה יהודה

המשיבה

ע"י עוה"ד אייל בוקובה ואו אופיר ששון

הודעה על הסכמות

1. הצדדים מתכבדים להודיע לוועדת ערר כי הגיעו להסכמת בנוגע למחלוקות שנתרו נשוא הערר כדלקמן:

1.1 מוסד מכונות חקלאיות. משק 405 (שרטוט 97):

שטח של 293.34 מ"ר הנכס יסווג כמבנה חקלאי "מבנה חקלאי" קוד תעריף 475.

1.2 מסגריית עיצובים. משק 411 (שרטוט 100): חיוב הנכס יבוטל.

1.3 מוסד טרקטורים. משק 411 (שרטוט 99):

שטח של 750.07 מ"ר הנכס יסווג כ "מבנה חקלאי" קוד תעריף 475.

1.4 מכולות אחסנה (שרטוט 94): שטח 179.36 מ"ר הנכס יסווג כ"מחסן".

1.5 קרקע תפוסה לקייט ונופש (שרטוט 496):

שטח של 2,455.96 - השטח יסווג (כל השנה) בשנה בסיווג 3.6 קרקע תפוסה למבנים או לציוד.

2. חיובים אלו יחולו בגין הנכסים ככל שלא יחול שינוי בשימוש בנכס.

3. ועדת הערר הנכבדה מתבקשת ליתן תוקף של החלטה להסכמות הצדדים, ללא צו להוצאות.

  
אופיר ששון, עו"ד  
ב"כ המשיבה

  
אריאל פישר, עו"ד  
ב"כ העורר