

חנדון: פרטוקול ועדת התקשרויות מיום 20.6.2021

משתתפים:

רחלי משה- מנכ"לית מועצה

משה אוחיון- גזבר המועצה

עו"ד רועי הלר – עו"ד ללשכה משפטית

אהוד שלו – יועץ ביוב באגף הפיתוח

1. תכנון תחנת סניקה למושב בית מאיר

אהוד שלו הציג לועדת ההתקשרויות חוות דעת מקצועית ביחס לנוהל היועצים שהתקיים.

מצ"ב חוות דעת מקצועית

התקבלו 4 הצעות מבין המתכננים להם נשלחו הבקשות לקבלת הצעות ממאגר המועצה. לאחר שקלול כלל אמות המידה שנקבעו ביחס לאיכות ההצעה והצעת המחיר הצעתו של א. בלאו מהנדסים בע"מ הייתה ההצעה שקיבלה את הציון הגבוה ביותר ואף הייתה ההצעה הזולה ביותר בשיעור האחוז שנקבה כשכ"ט 5.5% מעלות הפרויקט בפועל.

על פי חוות הדעת המקצועית ישנה המלצה של משרד זה ולמועצה ישנו ניסיון רב בעבודה טובה מול המשרד ולמשרד ניסיון רב בתכנון מתקנים דומים לנדרש בהצעה זו

רועי: מדובר על שירותי ייעוץ מקצועי המבוסס על יחסי אמון שכן המדובר בשירותי תכנון תחנת סניקה ביישובי המועצה, ולפיכך הינם שירותים אשר נכנסים בגדר פטור ממכרז לפי סעיף 3(8) לצו המועצות האזוריות ובהתאם לפסיקה, ולפיכך גם אושר על ידינו פרסום נוהל הצעות זה.

החלטה: בפנינו חוות דעת יועץ הביוב של האגף אשר ממליצה על הצעת א. בלאו מהנדסים בע"מ כהצעה הזוכה לביצוע עבודות תכנון תחנת סניקה ביישוב בית מאיר. בהתאם לחומר שהועבר לעיוננו ולאחר ששמענו את היועץ וחוות הדעת המשפטית בדיון, מדובר בהתקשרות אשר הינה פטורה ממכרז. בהתאם לדברי היועץ אשר פנה למתכננים מתוך מאגר המועצה והעבודה שהתקבלו 4 הצעות של מתכננים מתאימים, וההיבט המקצועי החשוב בשירותי התכנון של מערכות ביוב לא מצאנו יעילות בעריכת מכרז. על פני נוהל משרד הפנים והמאגר האיכותי של היועצים של המועצה הכולל מתכננים רבים מתאימים מבחינה מקצועית. לאור כך, אנו בוחרים להתקשר בהסכם עם א. בלאו מהנדסים בע"מ אשר המומלץ על ידי האגף.

2. תכנון תחנת שטיפה ביישוב טל שחר

אהוד שלו הציג לועדת ההתקשרויות חוות דעת מקצועית ביחס לנוהל היועצים שהתקיים.


מצ"ב חוות דעת מקצועית

התקבלו 5 הצעות מבין המתכננים להם נשלחו הבקשות לקבלת הצעות ממאגר המועצה. לאחר שקלול כלל אמות המידה שנקבעו ביחס לאיכות ההצעה והצעת המחיר הצעתו של א. בלאו מהנדסים בע"מ הייתה ההצעה שקיבלה את הציון הגבוה ביותר ואף הייתה ההצעה הזולה ביותר בשיעור האחוז שנקבה כשכ"ט 4.8% מעלות הפרויקט בפועל.

על פי חוות הדעת המקצועית ישנה המלצה של משרד זה ולמועצה ישנו ניסיון רב בעבודה טובה מול המשרד ולמשרד ניסיון רב בתכנון מתקנים דומים לנדרש בהצעה זו

רועי: מדובר על שירותי ייעוץ מקצועי המבוסס על יחסי אמון שכן המדובר בשירותי תכנון תחנת שטיפה ביישובי המועצה, ולפיכך הינם שירותים אשר נכנסים בגדר פטור ממכרז לפי סעיף 3(8) לצו המועצות האזוריות ובהתאם לפסיקה, ולפיכך גם אושר על ידינו פרסום נוהל הצעות זה.

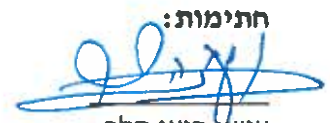
החלטה: בפנינו חוות דעת יועץ הביוב של האגף אשר ממליצה על הצעת א. בלאו מהנדסים בע"מ כהצעה הזוכה לביצוע עבודות תכנון תחנת שטיפה ביישוב טל שחר. בהתאם לחומר שהועבר לעיוננו ולאחר ששמענו את היועץ וחוות הדעת המשפטית בדיון, מדובר בהתקשרות אשר הינה פטורה ממכרז. בהתאם לדברי היועץ אשר פנה למתכננים מתוך מאגר המועצה והעובדה שהתקבלו 5 הצעות של מתכננים מתאימים, וההיבט המקצועי החשוב בשדותי התכנון של מערכות ביוב לא מצאנו יעילות בעריכת מכרז על פני נוהל משרד הפנים והמאגר האיכותי של היועצים של המועצה הכולל מתכננים רבים מתאימים מבחינה מקצועית. לאור כך, אנו בוחרים להתקשר בהסכם עם א. בלאו מהנדסים בע"מ אשר המומלץ על ידי האגף.



רחלי משה
מנכ"לית המועצה



משה אחיון
גזבר המועצה

חתימות:


עו"ד רועי הר

יום רביעי 12 מאי 2021

סימוכין: 245530

לכבוד ועדת הזמנות:

תכנון ת.ש טל שחר

בדיקה והשוואת הצעות לנוהל הצעות מחיר במעטפות סגורות

טבלת בדיקת תנאים:

מעטפה 5- סירקין בוכנר קורנברג	מעטפה 4 - ברג'יק מהנדסים בע"מ	מעטפה 3 - א.בלאו מהנדסים בע"מ	מעטפה 2 - ה.מ.ד.י הנדסה בע"מ	מעטפה 1 - לביא נטיף אלגביש בע"מ	דרישה
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	עוסק מורשה/חברה בע"מ
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	ניהול ספרים וניכוי מס
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	אישור מורשה חתימה
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	חתימות
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין ניסיון ניקוד מלא=5% המלצות ניקוד 9.7%	הוגש - תקין	הוגש - תקין	פרופיל חברה- נסיון/המלצות
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	שאלות הבהרה
6.5	5.15%	4.8%	6%	8%	עלות תכנון ויעוץ באחוזים מעלות הפרויקט

אומדן שהוגש במעטפה סגורה - 5.5% מעלות פרויקט בפועל

המלצה:

- עפ"י הנתונים הנ"ל כל ההצעות שהתקבלו, הוגשו בצורה תקינה כולל כל המסמכים הנדרשים. הצעת מעטפה 3 - א. בלאו מהנדסים בע"מ על 4.8% מסך עלות הפרויקט בפועל, הינה הצעה הזולה ביותר.
- לאחר שקלול של הפחתת 0.3 אחוז בהתאם להמלצות הצעת א. בלאו הינה ההצעה הזולה ביותר.
- א.בלאו מהנדסים בע"מ נותנים שירותי תכנון ויעוץ למועצה שנים רבות, יש לנו ניסיון רב בעבודה טובה מול המשרד הנ"ל. למשרד ניסיון רב בתכנון מתקנים דומים לנדרש בחוזה זה.
- אני ממליץ לקבל את הצעת המחיר של א.בלאו מהנדסים בע"מ בכפוף לבדיקה הנ"ל.

בכבוד רב

אהוד שלו
ליוי ויעוץ למדור ביוב



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מובילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il



יום רביעי 12 מאי 2021

סימוכין: 245529

לכבוד ועדת הזמנות:

תכנון ת.ס בית מאיר

בדיקה והשוואת הצעות מחיר במעטפות סגורות

טבלת בדיקת תנאים:

מטטפה 1 – סירקין בוכנר קורנברג מהנדסים בע"מ	מטטפה 2 – לביא נטיף אלגביש	מטטפה 3 – ה.מ.ד.י הנדסה בע"מ	מטטפה 4 – א.בלאו מהנדסים בע"מ	דרישה
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	עוסק מורשה/חברה בע"מ
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	ניהול ספרים וניכוי מס
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	אישור מורשה חתימה
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	חתימות
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	פרופיל חברה- נסיון/המלצות
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	שאלות הבהרה
הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	הוגש - תקין	עלות תכנון ויעוץ באחוזים מעלות הפרויקט
5.5%	6%	9%	7.75%	

אומדן שהוגש במעטפה סגורה – 5.5% מעלות פרויקט בפועל

חוות דעת:

- עפ"י הנתונים הנ"ל כל ההצעות שהתקבלו, הוגשו בצורה תקינה כולל כל המסמכים הנדרשים.
- הצעת מעטפה 4 – א. בלאו מהנדסים בע"מ על 5.5% מסך עלות הפרויקט בפועל, הינה הצעה הזולה ביותר.
- לאחר שקלול של הפחתת 0.3 אחוז בהתאם להמלצות הצעת א. בלאו הינה ההצעה הזולה ביותר.
- א.בלאו מהנדסים בע"מ נותנים שירותי תכנון ויעוץ למועצה שנים רבות, יש לנו ניסיון רב בעבודה טובה מול המשרד הנ"ל. למשרד ניסיון רב בתכנון מתקנים דומים לנדרש בהצעה זו.
- אני ממליץ לקבל את הצעת המחיר של א.בלאו מהנדסים בע"מ בכפוף לבדיקה הנ"ל.

בכבוד רב

אהוד שלו
ליווי ויעוץ למדור ביוב



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מובילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il

