

ז' בשבט תש"פ  
2 בפברואר 2020  
ערר מס' 1/14

העורר: דלית ויטון

מושב גבעת יערים ת.ד. 129, מקוד 90970

נגד

המשיב: מנהל הארנונה מועצה אזורית מטה יהודה

ע"י ב"כ עו"ד אייל בוקובה ו/או עו"ד אופיר ששון  
ממשרד עו"ד ויינברגר ברטנטל ושות'  
מרח' כנרת 5, (מגדל ב.ס.ר 3, קומה 2) בני ברק 5126237  
טל: 03-6130875, פקס: 03-6129187

## ה ח ל ט ה

התנגדותה של העוררת נרשמה.

יחד עם זאת, עיון נוסף במסמכי התיק מגלה כי הערר עצמו נשמע בתחילתו לפני הרכב אחר מן ההרכב ממנו נבצר מאחד מחברי הועדה לכהן, כאמור בהחלטה מיום 26.1.2020 (להלן: "ההחלטה"), ולפיכך בהתאם לסעיף 11.ד. (ג) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) (סדרי דין בועדת ערר), תשל"ז-1977 (להלן: "התקנות"), בכל מקרה על הערר להישמע מתחילתו נוכח מינוי ההרכב החדש.

קושי נוסף מצטרף לעניין מקום בו, כאמור בהחלטה, נבצר מאחד מחברי הועדה בהרכב החדש לכהן בועדה.

נראה כי כעת קיימות אחת משלוש דרכים לקיום הדיון בערר מתחילתו-היא שונה, הסכמה לקיום הדיון מתחילתו במושב קטוע (ללא הסכמה זו לא ניתן יהא להמשיך בדיון במושב קטוע), השנייה, מינוי חבר אחר מבין ממלאי המקום שמונו לעניין זה כלשון סעיף 11.ד. (א) לתקנות, שלאחריו רשאית הועדה להמשיך בדיון ככל וסברה כי לא ייגרם עיוות דין, לאחר שתינתן לצדדים הזדמנות לטעון, כאמור בסעיף 11.ד. (ב) לתקנות. מובן כי אפשרות זו תלויה בקיומם של ממלאי מקום

והמשיב מתבקש להודיע לוועדה האם אלה קיימים בתוך 7 ימים מהיום. השלישית, להמתין למינוי הרכב חדש לוועדה שאז יתחיל הדיון מתחילתו.

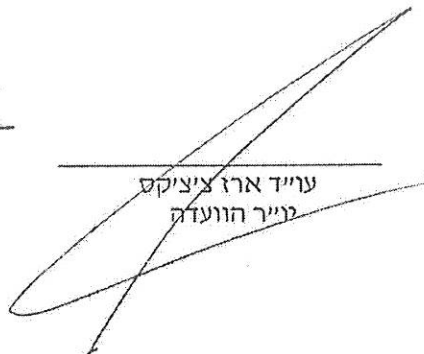
עיינו בתגובת העוררת מיום 28.1.2020 (להלן: "התגובה") ואולם מתגובה זו עולה בעיקר מה העוררת לא מוכנה שיקרה, קרי לא מוכנה לדיון בערר מתחילתו "בחלוף 6 שנים מהגשת הערר...". לעניין זה תציין הועדה כי במסגרת תגובתה לא פעלה העוררת כדרישת הועדה בהחלטה. יחד עם זאת תעיר הועדה כי מוטב לה לעוררת ליטול קורה מבין עיניה ולבחון היטב את התנהלותה בתיק זה אשר גם היא בהחלט תרמה אם לא גרמה להימשכות ההליכים בתיק, ודי לחכימא ברמיזה.

בכל מקרה, במטרה להיות פרקטיים ומתוך גישה פרגמטית של מצב הדברים אליו נקלעה הועדה ועל מנת לנסות ולסיים תיק זה במהלך החודשים הקרובים מוצע המתווה כדלקמן, **אשר כמובן מותנה בהסכמת הצדדים:**

- א. הצדדים יעבירו הסכמתם לקיום הדיון במושב קטוע.
- ב. תצהירי הצדדים שהוגשו יחשבו כתצהירי עדות ראשית במסגרת תיק זה.
- ג. ייקבע דיון שיתקיים **במהלך החודשיים הקרובים** שבו ינוהל דיון הוכחות וישמעו סיכומים בע"פ.
- ד. החלטה בתיק תינתן בתוך 30 יום מיום סיומו של הדיון.

הועדה תמתין 14 ימים להודעת הצדדים שכלל ולא תבוא, תקבע הועדה הוראות בדבר המשך ההליך.

  
אשרף אלשייך  
חבר ועדה

  
עו"ד ארוז צ'צ'יקס  
ני"ר הועדה