

ועדת ערר לארנונה שלידה המועצה האזורית מטה יהודה

י"ג בכסלו תש"פ
11.12.2019
ערר 13/13

העוררת:
משתלת פולק
באמצעות עוה"ד חגי סיטון

המשיב:
מנהל הארנונה מ"א מטה יהודה
באמצעות עוה"ד אייל בוקובזה ואח'

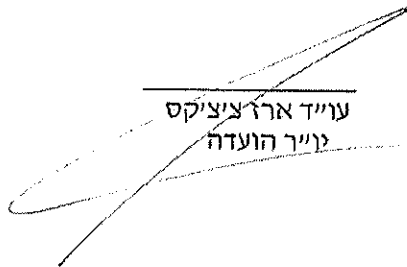
החלטה

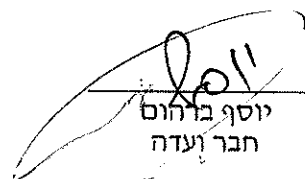
לעניין בקשת העוררת לדחיית הדיון שנקבע ליום 18.12.2019-הבקשה נדחית. בהעדר החלטה אחרת של בית המשפט שלערעור, הדיון יתקיים במועדו, כפי שנקבע.

לעניין בקשת העוררת לקבל מפה מאשרת של הישוב מסילת ציון ושטחי החקלאות שבתחום המשבצת החקלאית של היישוב-הבקשה נדחית. למשיב עומדת חזקת התקינות ונטל הבאת הראיה בעניין זה מוטל על העוררת. בנוסף, מאז הגשת הערר היה לעוררת זמן רב (בלשון המעטה) לפנות לגורמים הרלוונטיים ולבקש את המסמך המבוקש. אין באמור, בכדי למנוע מן העוררת להציג ראיות בעניין במועד הישיבה שנקבעה.

לעניין בקשת העוררת להמציא שומות ודרך הישובן של המשתלות שצוינו בבקשתה-הבקשה נדחית. הועדה בוחנת כל מקרה לגופו וכך תעשה גם במקרה הזה. בנוסף, בתשיפת המסמכים המבוקשים יש על מנת לפגוע בזכויות צדדים שלישיים ביחס למידע הנוגע להם. יחד עם זאת, הועדה מפנה את העוררת לסייפת סעיף 11 לתגובת המשיב. גם כאן, תציין הועדה כי היה בידי העוררת זמן רב מאוד (בלשון המעטה) לפנות לגורמים הרלוונטיים ולבקש את המסמכים המבוקשים ומשלא עשתה כן ומשעומדת למשיב חזקת התקינות, כאמור ומשהנטל רובץ לפתחה של העוררת, כאמור, הרי שהבקשה נדחית, תוך שעומדת לה לעוררת הזכות להציג את ראיותיה בדיון שנקבע.


אשרף אלשייך
חבר ועדה


עויד ארזי ציביקס
יו"ר הועדה


יוסף ברוך
חבר ועדה