

ועדת השלושה של מ.א. מטה יהודה

פרוטוקול ישיבה מיום 6.8.18

נוכחים: פיני קורין - מנכ"ל/מזכיר

גשר אהרון - גזבר

עוזב ורד כהן - יועמ"ש

הנדון: **החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח**

מכרז: פת מס': 30/2017

מ.א. מטה יהודה (להלן: "הרשות"), החליטה להתקשר עם הקבלן **ברעד חברה לעבודות עפר בע"מ** (להלן: "הקבלן") לביצוע **פיתוח תשתיות מגרש שחבק במושב תירוש** (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים.

לצורך ניהול ופיקוח על ביצוע הפרויקטים במסגרת ההתקשרות שבין הרשות לקבלן, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

<p>אחשב יש ניסיון רב בניהול פרויקטים של אג"ש, סאב"ג ובן החלטתי באחיקת הנספה אקבל את שירותי אג"ש אפניקט ה"ש</p>
--

החלטה: לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה להתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים בהתאם לתקנה 3(15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 / לסעיף 3 לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח-1958 / סעיף 3 לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות התשי"א-1950.

פרסום: הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במיידני. החוזה ייחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט).

למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה. החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

ורד כהן. עו"ד
מ.ר. 42730
יועצת משפטית למועצו
יועץ משפטי
עוזב ורד כהן

על החתום

גשר אהרון
גזבר

פיני קורין
מנכ"ל/מזכיר

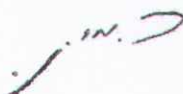
אישור התקשרות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים), התשל"ב-1972 שנאצלה לי, אני מאשר לרשויות המקומיות להתקשר עם הזוכים במכרז פת/30/2017 לביצוע עבודות כבישים, פיתוח ותשתיות שנערך ופורסם על ידי החברה למשק וכלכלה, ובלבד שהתקיימו כל התנאים המפורטים להלן:

1. ההתקשרות תיעשה במישרין בין הרשות המקומית ובין הזוכה במכרז, על פי החוזה שנכלל במסמכי המכרז ובהתאם לתנאיו.
 2. טרם ההתקשרות נקטה הרשות המקומית בהליך של בקשת הצעות מחיר, כמפורט להלן:
 3. בהליך הבקשה להצעות יפנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה הרלוונטית ברשות המקומית לכל הזוכים במכרז בקטגוריה הרלוונטית. הפנייה תכלול תיאור מדויק של המוצר או השירות אותו מבקשת הרשות המקומית לרכוש לרבות מידע על כמותו ובכלל זה התכנון לביצוע וכתבי הכמויות, ועל תקופת ההתקשרות. הזוכים יתבקשו להציע מחיר למוצר או השירות הנדרשים על פי יחידות המידה שנקבעו במכרז, ובלבד שהמחיר שיציע הזוכה לא יעלה על המחיר שנקב בהצעתו במכרז.
 4. גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה רשאים לפנות לחברה למשק וכלכלה על מנת שזו תבצע בעבור הרשות המקומית את הפנייה לזוכים. לפנייה זו יצורף כל המידע המפורט בסעיף 3 שלעיל.
 5. פנו גזבר הרשות המקומית ומנהל היחידה או פנתה החברה למשק וכלכלה לזוכים וקיבלו את הצעותיהם, יועברו ההצעות לוועדה המורכבת ממנכ"ל הרשות המקומית (או מזכיר הרשות המקומית מקום שאין מנכ"ל), גזבר הרשות המקומית והיועץ המשפטי של הרשות המקומית, לקבלת החלטה בדבר ההצעה הזוכה, על פי הוראות סעיף 7 להלן.
 6. לא תנהל הרשות המקומית משא ומתן עם המציעים, כולם או חלקם.
 7. הרשות המקומית חייבת לבחור בהצעה הזולה ביותר שהתקבלה בהליך בקשת הצעות מחיר, והיא רשאית שלא לבחור בהצעה כלשהי.
 8. הסכם בין הרשות המקומית ובין הזוכה בהתבסס על אישור לפי סעיף 9 לחוק הרשויות המקומיות (מכרזים משותפים) יכול שייחתם אך ורק בתוך תקופת תוקפו של האישור.
 9. לא יחולו על התקשרות על פי אישור זה הוראות תקנה 3(7) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987, סעיף 3(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות (א), התשי"א-1950, וסעיף 3(7) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958. חוזה כאמור לא ניתן להגדיל או להוסיף פרטים בו לאחר החתימה עליו, אלא על פי הוראותיו.
 10. טרם ההתקשרות אישר היועץ המשפטי של הרשות המקומית בכתב כי ההתקשרות עונה על תנאים אלה.
- התקשרות שלא תיעשה על-פי תנאים אלה תהיה התקשרות שלא כדין.
תוקף אישור זה הוא שנה מיום נתינתו.

מרדכי כהן

המנהל הכללי



י"ג אדר א' התשע"ח

(3 גולקו 2017)

אנ'י-קר-אפר, פיתוח ונוף בע"מ



אנשי בראשית 26, הוד השרון טל: 09-8802200, פקס: 09-8802244

11/7/2018

לכבוד,
החברה למשק וכלכלה
לידי מזכירות תחום פיתוח ותשתיות

הנדון: הצעת מחיר לביצוע עבודות פיתוח תשתיות במושב תירוש – מ.א מטה יהודה
במסגרת מכרז מס' פת/30/2017

לא פנויים לעבודה זו

ארוז בדיאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

בברכה
גני בר בע"מ
גני בר אפר, פיתוח ונוף בע"מ
ח.פ. 511838928

סתיו עמרם
רכזת שירות התפעול
פיתוח, תשתיות ואחזקה

17/7/18

לכבוד

החברה למשק וכלכלה
תחום פיתוח ותשתיות

א.ג.נ,

הנדון: מכרז מסגרת פת/30/2017 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ממגרש
שחבק במושב תירוש - מ.א מטה יהודה

הצעתנו למכרז מסגרת פת/30/2017 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ממגרש שחבק במושב תירוש - מ.א מטה יהודה היא 0% אחוז הנחה (לא ניתנת על ידנו הנחה נוספת מעבר להנחה החוזית אשר ניתנה על ידנו).

ברעד
פיתוח תשתיות עפר
מחלקת מכרזים

בכבוד רב,
חברת ברעד

אריה ביאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

סתיו עמרם
רכזת שירות ותפעול
פיתוח, תשתיות ואחזקה

סלובקיה רשמי המעלמה של האקדמיה
התנינה ואגוין ואכטין רג-חס
אקדמיה אחרג.



החברה למשק וכלכלה
השלטון המקומי בע"מ

05/07/2018

יום חמישי כ"ב תמוז תשע"ח

A-401101-17-12117

אורז בביאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

לא זמין לעבודה

לכבוד :

גני בר עפר ופיתוח נוף בע"מ
סגלוביץ עב' עפר ופיתוח בע"מ
י.ש רחמים פיתוח ותשתיות בע"מ
א.ד אחים אדרי בע"מ
ערן י.ד בע"מ
דוד זכריה ובניו בע"מ
ברעד חב' לעב' עפר בע"מ
או.חק ייזום בניה ופיתוח בע"מ
א בוטון עב' עפר כבישים ופיתוח בע"מ
חן חבושה יעקב הנדסה בע"מ

הנדון : הצעת מחיר לביצוע פיתוח תשתיות טיילת-מ.מ. בית דגן

במסגרת מכרז מס' פת/ 30/2017

1. בהמשך לבקשת מ.מ. בית דגן להלן: ("הרשות המזמינה"), נבקשכם להעביר לחברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "החברה") הצעת מחיר לפי הפירוט המצ"ב לפניה זו לפי כתב הכמויות אשר נשלח אליכם בדואר אלקטרוני.

יובהר כי להצעה הכוללת התווספה וכוללת תקורת ניהול תאום ופיקוח.

2. מובהר בזאת כי עלות העבודות נשוא כתב הכמויות המצ"ב בהתאם להצעתכם במכרז המסגרת הינה

כ- 450,000 ש"ח ובגין הסך כאמור הנכם רשאים לנקוב בשיעור הנחה נוסף.

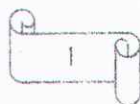
מובהר בזאת כי ניתן לתת הנחות על תתי פרקים, פרקים והנחות כלליות בלבד.

לא ניתן לתת הנחות על סעיפים ואין לשנות את מחירי היחידה.

פירוט הצעת המחיר דלעיל כולל פריטים חריגים במידה וקיימים (סיומת 9000 ואילך) למען הסר

ספק יובהר כי מחירי הסעיפים החריגים קבועים ואינם רשאים לשנותם. ניתן להגיש השגותיכם

לגבי סעיפים אלו בליווי הסברים ואסמכתאות במסגרת סעיף 7 להלן ועפ"י המועד המצוין.





דף 10 מתוך 10
הצעת מחיר - הצעה מוגשת

החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי גע"מ
תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

1980
שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע א. בוטון עב עפר כבישים ופתוח בעמ

סה"כ	תיאור	מספר סעיף / מק"ט
1,021,320.27	סה"כ כולל ניהול תאום ופיקוח	1980

100 פנ"מ סלבוני

א. בוטון עבודות עפר
כבישים ופיתוח בע"מ
ח.פ. 512960261

אריז צביאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

סתיו עמרם
רכזת שירות ותפעול
פיתוח, תשתיות ואחזקה

דף 1 מתוך 10

הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980

שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

אריז בביאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	מחיר	כמות	מחיר	אחוז הנחה	סה"כ
1980	מטה יהודה - תירוש שחבק					
1	שחבק					
8	תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת					
1	הכנות לתאורת חוץ					
	הערה: - ראה פרטים סטנדרטים. - מחירי הכלבים כוללים מפצלת מתכונצת בחום ("כפפה") עם דבק בקצוות			הערה	0.00	
01.08.01.0035	צינור פלסטי שרשורי דו שכבתי ("קוברה") קוטר 80 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון תקני.	19.00	230.00	מ"א	0.00	4,370.00
01.08.01.0090	צינור פיו.ו.סי. קשיח בקוטר 75 מ"מ ועובי דופן 3.2 מ"מ בחפירה מוכנה כולל חוט משיכה וסרט סימון.	26.00	40.00	מ"א	0.00	1,040.00
01.08.01.0205	תא בקרה לכלבים תא טרומי קוטר 80 ס"מ בעומק 130 ס"מ כולל חפירה/חציבה כולל שכבה חצץ של 20 ס"מ, כולל מכסה ממין B125 כולל שילוט יעוד תא הביקורת.	1,869.00	3.00	יח'	0.00	5,607.00
01.08.01.0305	חפירה ו/או חציבת תעלות לכלבים ו/או לצינורות תיקשורת בכלים או בידיים כולל ריפוד וכיסוי חול, מילוי חפירה, החזרת השטח לקדמותו וסילוק עודפי אדמה. התעלה בע ומק מ-91 ס"מ עד 120 ס"מ ורוחב 40-60 ס"מ.	31.00	270.00	מ"א	0.00	8,370.00
01.08.01.0465	יסוד בטון מזוין ב-30 לעמוד תאורה מכל סוג בגובה 10 מ', במידות 80/80/120 ס"מ כולל חפירת/חציבת הבור, הכנת שריון מעבר לפי תוכנית, כולל ברגי יסוד מחוברים ומוגנים וכל שאר העבודות והחומרים הדרושים	1,260.00	4.00	יח'	0.00	5,040.00
01.08.01.0550	תוספת למחיר יסוד בטון לעמוד, עבור שריון נוסף לכלל ושריון נוסף להארקה.	158.00	4.00	יח'	0.00	632.00
01.08.01.0580	הארקת יסוד למרכזית תאורה כולל פס פלדה מגולבן מרותך לברזל היסוד ומחובר להארקת הלוח	315.00	1.00	יח'	0.00	315.00
01.08.01.0590	פס הארקות עשוי מנחושת ומצופה בדיל באורך כ- 15 ס"מ עם הברזות וברגים ודיסקיות	105.00	4.00	יח'	0.00	420.00
01.08.01.0665	מוליך נחושת שזור גלוי להארקה 35 ממ"ר מותקן ישירות בקרקע במקביל לצינורות כולל חדירה לעמודים.	25.00	220.00	מ"א	0.00	5,500.00
01.08.01.0695	כבל טרמפולסטי תת-קרקעי טיפוס N2XY(XLPE) מושחל בצינור מחובר לעמוד או למרכזיה. כבל בחתך 3X2.5 ממ"ר המחיר לא כולל צינור.	9.00	50.00	מ"א	0.00	450.00
01.08.01.0745	כבל טרמפולסטי תת-קרקעי טיפוס N2XY(XLPE) מושחל בצינור מחובר לעמוד או למרכזיה. כבל בחתך 5X10 ממ"ר המחיר לא כולל צינור.	38.00	200.00	מ"א	0.00	7,600.00
01.08.01.0755	כבל טרמפולסטי תת-קרקעי טיפוס N2XY(XLPE) מושחל בצינור מחובר לעמוד או למרכזיה. כבל בחתך 5X16 ממ"ר המחיר לא כולל צינור.	58.00	40.00	מ"א	0.00	2,320.00

הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980

שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
 החברה למשק וכלכלה
 שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

חן חבושה יעקב
 הנדסה בנייה פיתוח (1985) בע"מ
 ח.פ. 511084543

ארז בביאן
 מנהל פרויקטים
 תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

החברה לטכניקה וכלכלה
 תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	אחז הנחה	סה"כ
01.08.01.0990	אלקטרודות הארקה ממוטות פלדה מצופים נחושת בקוטר 19 מ"מ ובאורך של 1.5 מ' תקועים אנכית בקרקע, כולל ראש קידוח, ראש הקשה, מהדק טבעת, בתוך שוחת בקוטר 60 ס"מ, בעומק 60 ס"מ עם רצפת חצץ ומכסה מסוג B125, שילוט וצביעה קומפלט.	קומפלט	2.00	1,276.00	0.00	2,552.00
01.08.01.0991	תוספת מחיר לאלקטרודות הארקה בסעיף 08.01.0990 עבור העמקת האלקטרודה בקטעים סטנדרטיים של 1.5 מ', כולל מצמד, עד לקבלת ההתנגדות הדרושה.	קומפלט	2.00	236.00	0.00	472.00
01.08.01.1675	מנתק הספק חצי אוטומטי לזרם עבודה 3X40 אמפר, כושר ניתוק 25 ק"א, תחום כיווני הגנה תרמית 40-63 אמפר, דגם NZM4 תוצרת K.M או שו"ע.	קומפלט	1.00	1,222.00	0.00	1,222.00
01.08.01.2150	מבנה מרכזית מאור לזרם 3X40A מארונות מפוליאסטר משוריין / מתכת בעובי 2.5 מ"מ, עם תא חברת החשמל, פנלי פח פנימיים, פסי צבירה, מהדקים, שילוט סנדביץ', וכל הציוד הדרוש לבניית המרכזיה, לרבות מא"זים, מגענים, מאמ"תים וכו'. מפסק ראשי כולל הגנה מגנטית, תרמית ואלקטרונית, הכל כמפורט בתכנית, כולל יסוד מבטון ב-30 מזוין וכל הדרוש	קומפלט	0.50	23,405.00	0.00	11,702.50
01.08.01.2250	בדיקת מתקן חשמלי בגודל עד 3X63 אמפר ע"י חברת החשמל או בודק מוסמך, כולל תשלום עבור הבדיקה, תיקון ליקויים ובדיקה חוזרת עד לאישור סופי של המתקן קומפלט, כ וול כל התיאומים הדרושים עם חברת החשמל לקבלת חיבור חשמל והגשת תכניות עדות.	קומפלט	1.00	2,315.00	0.00	2,315.00
01.08.01.2275	בדיקת פוטומטרית של מתקן התאורה ע"י בודק מאושר ע"י מחלקת תאורה של הרשות והפקת דו"ח על עמידת המתקן בתקן המאור	קומפלט	1.00	2,500.00	0.00	2,500.00
סה"כ הכנות לתאורת חוץ						
62,427.50						
2 עמודים וזרועות לתאורת חוץ						
	הערה: העמודים והזרועות בפרק זה ייוצרו עפ"י התקן הישראלי ת"י - 812 במהדורתו האחרונה. מחירי העמודים, הזרועות ומחזיקי דגלים כוללים צביעה במפעל היצרן עפ"י מפרט דופלקס אלקטרוסטטית, קלוי בתנור בגוון שיבחר ע"י המזמין. אחריות לצבע תהיה למשך 5 שנים לפחות.	הערה			0.00	
01.08.02.0340	עמוד תאורה מפלדה טבול באבץ חם כולל פלטת יסוד, עם חיזוקים בין הפלטה לגוף העמוד, הכנה לתא אביזרים וכל האביזרים הדרושים להצבת העמוד ולחיבור הזרוע בראשו. העמוד בעל חתך עגול קוני בגובה 10 מטר, קוטר עליון 60 מ"מ, דוגמת תוצרת "געש אורות" / "פ.ל.ה. הנדסה" / "בן חור מפעלי תאורה" או ש"ע מאושר. צבוע במפעל לפי מפרט דופלקס.	יח'	4.00	4,620.00	0.00	18,480.00
01.08.02.2490	זרוע בודדה עשויה מצינור ברזל מגולבן בקוטר 2 אינץ' ובאורך 100 ס"מ ומחוברת לעמוד תאורה.	יח'	4.00	431.00	0.00	1,724.00

דף 3 מתוך 10

הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980

שם עבודה: מטה יהודה-תירוש שחבק
 החברה למשק וכלכלה
 שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

אורי גבליאן
 מנהל פרויקטים
 תחום פיתוח תשתיות ואחזקה

תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

חן חבושה יעקב
 הנדסה בנייה פיתוח (1985)
 ח.פ. 511084543

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	אחוז הנחה	סה"כ
	מק"ט 52210201, תוצרת "געש אורות" או ש"ע מאושר, צבועה בגוון עפ"י החלטת מנהל הפרויקט.	יח'				
01.08.02.3965	תוספת מחיר לזרוע מאלומיניום בקוטר ובצורה כלשהי צבועה בשיטת אפוקול עבור צביעה במטלוניקה לאוירה ימית	מ"א	0.00	210.00	0.00	0.00
01.08.02.3970	תוספת מחיר לעמוד מאלומיניום בקוטר כלשהו צבוע בשיטת אפוקול עבור צביעה במטלוניקה לאוירה ימית	מ"א	0.00	336.00	0.00	0.00
01.08.02.3975	זרוע כפולה 0-180 לעמוד אלומיניום, עד 10 מ"א באורך 50 ס"מ עם הטייה 15 מעלות, דוגמת הנדסת חשמל כללית 2322 או ש"ע אך מאלומיניום.	יח'	0.00	641.00	0.00	0.00
01.08.02.4725	מגש אביזרי עזר לגוף תאורה בודד בתחתית העמוד מפוליקרבונט עם סיבי זכוכית עמיד בטמפ' של עד 130 מעלות צלזיוס או מפח מגולבן בעובי 2.5 מ"מ עם גגון פח, עם מא"ז דו פאזי לזרם 10KA 10A, [ניתוק גם על האפס] עם מהדקי הסתעפות כדגם COPAK2 או COPAK3 תוצרת SOGEXI או ש"ע מאושר עם מהדקי יציאה לפנסים תוצרת PHONIX, עם פס הארקה וכבל עד לפנס	יח'	4.00	396.00	0.00	1,584.00
01.08.02.4731	תוספת מחיר למגש הנ"ל עבור מא"ז נוסף וכבל נוסף לגוף תאורה או בית תקע על עמוד.	יח'	8.00	72.00	0.00	576.00
01.08.02.4760	חיבור כבל הזנה לעמוד תאורה קיים או מרכזיה קיימת, לרבות חציבה ביסוד הבטון במידה וידרש, הוספת מהדקים וחיבור למגש ו/או למרכזיה.	יח'	1.00	447.00	0.00	447.00
01.08.02.9000	תוספת מחיר לסעיף 08.02.2490 לזרוע עשויה מצחנור ברזל מגולבן בקוטר עד 3 אינץ' ובאורך עד 300 ס"מ ומחוברת לעמוד תאורה. מיועדת להתקנת עד 6 ג"ת תוצרת געש אור ות או ש"ע מאושר, צבועה בגוון יפ"י החלטת המזמין, הזרוע תתוכנן ותאושר על חשבון המתקין ותאושר ע"י קובסטרוקטור מוסמך	יח'	4.00	1,543.00	0.00	6,172.00
01.08.02.9010	תוספת מחיר לעמודים להוספת שלבי טיפוס	יח'	4.00	950.00	0.00	3,800.00
32,783.00	סה"כ עמודים וזרועות לתאורת חוץ					
3	אביזרי תאורה					
01.08.03.0670	גוף תאורת ספורט דגם: "אומני" תוצרת "געש תאורה" או ש"ע, כולל: רפלקטור מאלומיניום טהור 99%. 85% מטופל בתהליך אנודיזי עדישת זכוכית מחוסמת, ציוד הפעלה אוטו ר גולטור בהספק עד 1000W ונורה.	יח'	18.00	3,380.00	0.00	60,840.00
01.08.03.9000	תוספת מחיר עבור סעיף 08.03.0670 עבור אספקת והתקנת גוף תאורת הצפה 350 וואט לד כגוגמת ג"ת PROXIMO תפוקת אור 41500 לומן יבואן ישראלוקס	יח'	18.00	1,028.00	0.00	18,504.00
79,344.00	סה"כ אביזרי תאורה					
174,554.50	סה"כ תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת					
-34,910.90	הנחת מכרז של 20.00%					

דף 4 מתוך 10

הצעת מחיר - הצעה מוגשת

חן חבושה יעקב
הנדסה בנייה פיתוח (1985) בע"מ
ח.פ. 511084543

ארי בנין
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח פשוטות ואחזקה

1980

שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	אחזקת הנחה	סה"כ
סה"כ לאחר הנחה						
23	כלונסאות ואלמנטי סלארי לביסוס מבנים ודיפון					139,643.60
1	כלונסאות לביסוס ו/או דיפון					
01.23.01.0020	כלונס בטון ב-30 בקוטר 40 ס"מ בעומק עד 15 מ' כולל קידוח ויציקה	מ"א	210.00	156.00	0.00	32,760.00
סה"כ כלונסאות לביסוס ו/או דיפון						
3	זיון ושובות					
01.23.03.0020	זיון לכלונסאות בכל אורך וקוטר	טון	2.00	4,200.00	0.00	8,400.00
סה"כ זיון ושובות						
סה"כ כלונסאות ואלמנטי סלארי לביסוס מבנים ודיפון						
הנחת מכרז של 13.00% -						
					-13.00%	-5,350.80
סה"כ לאחר הנחה						
40	פיתוח נופי					35,809.20
6	ריצופים ומדרגות					
	הערה: מחירי הריצופים (כל הסוגים והטיפוסים) כוללים "צורת דרך", הידוק שתית ושכבת חול בעובי 5 ס"מ, גזונים בהירים: לבן, צהוב, ירוק, כחול וכד' - על בסיס צמנט לבן. מחירי האלמנטים מבטון מזויין כוללים את הזיון, אלא אם נאמר אחרת	הערה			0.00	
01.40.06.0035	ריצוף באבנים משתלבות בצבע אפור בעובי 6 ס"מ, מטיפוס מלבנית 10/20 ס"מ, ריבועיות 10/10 ס"מ, 20/20 ס"מ	מ"ר	50.00	95.00	0.00	4,750.00
סה"כ ריצופים ומדרגות						
7	קירות וסלעיות					
	הערה: המחיר בסעיפי קירות תומכים וגדר כוללים את הקיר לרבות נדבך ראש מבטון / אבן, בטון רזה, חפירה, מילוי חוזר גרנולרי בגב הקיר, תפרים, נקזים, הכנת למעקות וכל עבודות העפר הדרושות. סוג הבטון: ב-30. המחיר לא כולל יסוד אשר נמדד בנפרד, למעט בקיר תומך כובד שבו היסוד מהווה חלק בלתי נפרד מהקיר. המחיר לקירות ואלמנטים מבטון מזויין כוללים את הזיון אלא אם נאמר אחרת	הערה			0.00	
01.40.07.0030	קיר תומך מבטון מזויין ללא חיפוי אבן. גמר חזית בתבנית עץ אופקית או אנכית ברוחב 10 ס"מ	מ"ק	51.00	1,883.00	0.00	96,033.00
סה"כ קירות וסלעיות						
8	עבודות מתכת					
	הערה:	הערה			0.00	

דף 5 מתוך 10

יצעת מחיר - הצעה מוגשת

חן חבושה יעקב
 המסדה בינתי פתוח (1985) בע"מ
 ח.פ. 511084523

אור בנין
 מנהל פרויקטים
 תחום פיתוח פאזיטות ואיזוקה

1980

שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
 החברה למשק וכלכלה
 שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	אחוז הנחה	סה"כ
	גדרות שערים ומעקות מתכת ייוצרו על פי תקן 2142 ותקן 4723. המחיר כולל ביסוס / עיגון מותאם למשקל ולגובה לרבות צביעה אלקטרוסטטית בתנור. כל החלקים טבולים באבץ חם לאחר היצור. במידה ולא נדרשת צביעה, יש לקזז מהמחירים עפי" הסעיפים המתאימים במחירון. ראה פרטים	הערה				
01.40.08.0300	גדר למגרש ספורט בגובה 4.0 מ' דגם "טניס כדורסל" תוצרת "גדרות אורלי" או "קדימה" של רשת-כל או "טניס" של יהודה רשתות או ש"ע מגולוונת באבץ חם וצבועה בתנור	מ"א	144.00	761.00	0.00	109,584.00
01.40.08.0395	שער "פשפש" להולכי רגל בגובה 2.0 מ' ברוחב 1.45 מ' לרבות עיגון בקרקע מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "חנית" או "עפולה" או ש"ע כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית	קומפלט	2.00	2,610.00	0.00	5,220.00
01.40.08.0400	שער דו כנפי לרכב בגובה 2.0 מ' ברוחב 4.7 מ' לרבות עיגון בקרקע מתוצרת "גדרות אורלי" דגם "חיפה" או "ציון" או "חנ" או עפולה" או הולנדי" או ש"ע כולל גלון וצביעה אלקטרוסטטית	קומפלט	1.00	8,460.00	0.00	8,460.00
01.40.08.9000	תוספת מחיר לסעיף 40.8.0400 עבור שער בגובה 3.5 מ' 5 מטר במקום בגובה 2 מ'	יח'	1.00	4,000.00	0.00	4,000.00
סה"כ עבודות מתכת						
127,264.00						
ריהוט רחוב, מתקני משחק ועבודות שונות						
9						
01.40.09.3320	שער כדורגל נייד תיקני מאלומיניום כולל רשת, בדוק ומאושר ע"י מת"י [ברחוב 5 מטר הכל על פי תוכניות והנחיות רשות/פיקוח]		1.00	15,000.00	0.00	15,000.00
סה"כ ריהוט רחוב, מתקני משחק ועבודות שונות						
15,000.00						
סה"כ פיתוח נופי						
243,047.00						
הנחת מכרז של % -13.00						
-31,596.11	-13.00%					
סה"כ לאחר הנחה						
211,450.89						
עבודות גיבון והשקיה						
41						
גיבון ונטיעות						
2						
01.41.02.0870	דשא סינטטי למגרשי כדורגל מקצועיים מאושר פיפ"א 2 כוכבים של אחד היצרנים המאושרים של פיפ"א - FIFA PREFERED PRODUCERS בגובה 50 מ"מ לרבות הכנת שתית, יריע ות גיאוטכניות, מילוי חול וגומי, סימון קווים לבנים, מערכת צינון והשקיה לרבות משאבה וממטירי גיחה מיוחדים לדשא סינטטי, מערכת ניקוז ובסיס, חצצים בעובי 15 ס"מ, התקנה וחיבור למקור מים וחשמל וכל הנדרש עפי" מפרט יצרן הדשא. הדשא עמיד בשחיקה פיזית, קרינת U.V ובשחיקת צבע. כולל אחריות יצרן ל-8 שנים, הכל בהתאם למפרט הטכני	מ"ר	1,200.00	360.00	0.00	432,000.00
01.41.02.0931	משטח SHOCK PED בעובי 12 מ"מ	מ"ר	1,200.00	15.00	0.00	18,000.00

דף 6 מתוך 10
הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980

שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

ארוז בציאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח השתיות ואחזקה

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	אחוז הנחה	סה"כ
01.41.02.0940	תוספת למחירי הדשא הסינטטי למגרשי כדורגל עבור בדיקת מעבדה מאושרת פיפ"א לקבלת אישור למגרש	קומפלט	1.00	45,000.00	0.00	45,000.00
01.41.02.9000	הפחתת מחיר לסעיף 41.02.940 עבור בדיקת פיפ"א כרשום בסעיף זה בגין בדיקה עבור מגרש קטן	קומפלט	1.00	-29,000.00	0.00	-29,000.00
01.41.02.9010	הפחתת מחיר לסעיף 41.2.0870 עבור התאמתו למפרט שחבק דשא סינטטי למגרש קטרגל בגובה 45 מ"מ לרבות הכנת שתית, כולל שכבת חצצים של 15 ס"מ תחתונה ו 5 ס"מ עליונה כולל אחריות יצרן 3 שנים ניקוז היקפי הכל כמפורט במפרט הטכני ובתוכניות	מ"ר	1,200.00	-92.50	0.00	-111,000.00
סה"כ גיבון ונטיעות						355,000.00
סה"כ עבודות גיבון והשקייה						355,000.00
הנחת מכרז של % 25.00						-88,750.00
סה"כ לאחר הנחה						266,250.00
51 עבודות סלילה						
2 עבודות עפר						
01.51.02.0010	חפירה /או חציבה	מ"ק	1,100.00	18.00	0.00	19,800.00
01.51.02.0100	הידוק שטחים מבוקר	מ"ר	1,200.00	3.50	0.00	4,200.00
01.51.02.0115	עיבוד שתית בחרסיותות שמנות לעומק 40 ס"מ על פי מפרט יועץ הקרקע לרבות חרישה לעומק 40 ס"מ, הרטבת החרסית במשך שבוע בכמות של 10 ליטר/מ"ר/יום והידוקה עד לצפ יפות-MODIFIED AASHTO93%.	מ"ר	1,200.00	4.00	0.00	4,800.00
סה"כ עבודות עפר						28,800.00
3 מצעים						
01.51.03.0010	מצע סוג א' לכבישים ומדרכות, בעובי אחיד ומשתנה	מ"ק	500.00	120.00	0.00	60,000.00
סה"כ מצעים						60,000.00
5 ניקוז, מעבירי מים						
01.51.05.3560	יריעת HDPE בעובי 1.5 מ"מ לאיטום אופקי ואנכי של תשתית חרסיתית וכד' להגנה על מבנה הכביש כולל כל הנדרש לביצוע העבודה לפי מפרט חב' נתיבי ישראל והוראות המ פקח	מ"ר	1,200.00	23.00	0.00	27,600.00
סה"כ ניקוז, מעבירי מים						27,600.00
סה"כ עבודות סלילה						116,400.00
הנחת מכרז של % 13.00						-15,132.00
סה"כ לאחר הנחה						101,268.00

חן חבושה יעקב
הנדסה בנייה פיתוח (1985) נו"ר
ח.פ. 511084543



דף 7 מתוך 10
הצעת מחיר - הצעה מוגשת

החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ
תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

1980
שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

מספר סעיף / מק"ט מחירון	תיאור	יחידת מידה	כמות	מחיר	אחוז הנחה	סה"כ
61	תשלומים והקצבים שונים					
2	הקצבים לעבודות שיבוצעו עפ"י המחירון					
	הערה: העבודות במסגרת ההקצבים דלהלן יבוצעו וישולמו עפ"י סעיפי המחירון לרבות כל ההנחות המתאימות	הערה			0.00	
01.61.02.0030	הקצב לעבודות שונות בלתי צפויות מראש	יח'	1.00	20,000.00	0.00	20,000.00
	סה"כ הקצבים לעבודות שיבוצעו עפ"י המחירון					20,000.00
	סה"כ תשלומים והקצבים שונים					20,000.00
	סה"כ שחבק					774,421.69
	סה"כ מטה יהודה - תירוש שחבק					774,421.69
	התאמת מחירים למדד של 4.23 %				4.23%	32,758.04
	סה"כ לאחר הנחה					807,179.73
	מע"מ 17%					137,220.55
	סה"כ כולל מע"מ					944,400.28
1980	ניהול תאום ופיקוח				7.00%	66,108.02
1980	סה"כ כולל ניהול תאום ופיקוח					1,010,508.30

חן חבושה יעקב
הנדסה בניין פיתוח (1965) בע"מ
ת.פ. 511084943

הגובה 3.3x

ארז בביאן
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ
תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

דף 8 מתוך 10
הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980
שם עבודה: מטה יהודה - תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

אגף בטיחות
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואזורי

דוח מציע - דפי ריכוז

סה"כ	מספר סעיף / מק"ט	תיאור
	1980	מטה יהודה - תירוש שחבק
	1	שחבק
	8	תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת
	1	הכנות לתאורת חוץ
62,427.50	סה"כ הכנות לתאורת חוץ	
	2	עמודים וזרועות לתאורת חוץ
32,783.00	סה"כ עמודים וזרועות לתאורת חוץ	
	3	אביזרי תאורה
79,344.00	סה"כ אביזרי תאורה	
174,554.50	סה"כ תאורת חוץ והכנות לחיבור חשמל ותקשורת	
-34,910.90	-20.00%	הנחת מכרז של 20.00 %
139,643.60	סה"כ לאחר הנחה	
	23	כלונסאות ואלמנטי סלארי לביסוס מבנים ודיפון
	1	כלונסאות לביסוס ואו דיפון
32,760.00	סה"כ כלונסאות לביסוס ואו דיפון	
	3	זיון ושונות
8,400.00	סה"כ זיון ושונות	
41,160.00	סה"כ כלונסאות ואלמנטי סלארי לביסוס מבנים ודיפון	
-5,350.80	-13.00%	הנחת מכרז של 13.00 %
35,809.20	סה"כ לאחר הנחה	
	40	פיתוח נופי
	6	ריצופים ומדרגות
4,750.00	סה"כ ריצופים ומדרגות	
	7	קירות וסלעיות
96,033.00	סה"כ קירות וסלעיות	
	8	עבודות מתכת
127,264.00	סה"כ עבודות מתכת	
	9	ריהוט רחוב , מתקני משחק ועבודות שונות
15,000.00	סה"כ ריהוט רחוב , מתקני משחק ועבודות שונות	

חן חבושה יעקב
הנדסה בנין פיתוח (1965) בע"מ
ח.פ. 511084543



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ
תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

דף 9 מתוך 10

הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980

שם עבודה: מטה יהודה-תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

ארי בנין
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח השווקים האזוריים

סה"כ		מספר סעיף / מק"ט	תיאור
243,047.00			סה"כ פיתוח נופי
-31,596.11	-13.00%		הנחת מכרז של 13.00 %
211,450.89			סה"כ לאחר הנחה
		41	עבודות גיבון והשקייה
		2	גיבון ונטיעות
355,000.00			סה"כ גיבון ונטיעות
355,000.00			סה"כ עבודות גיבון והשקייה
-88,750.00	-25.00%		הנחת מכרז של 25.00 %
266,250.00			סה"כ לאחר הנחה
		51	עבודות סלילה
		2	עבודות עפר
28,800.00			סה"כ עבודות עפר
		3	מצעים
60,000.00			סה"כ מצעים
		5	ניקוז, מעבירי מים
27,600.00			סה"כ ניקוז, מעבירי מים
116,400.00			סה"כ עבודות סלילה
-15,132.00	-13.00%		הנחת מכרז של 13.00 %
101,268.00			סה"כ לאחר הנחה
		61	תשלומים והקצבים שונים
		2	הקצבים לעבודות שיבוצו עפ"י המחירון
20,000.00			סה"כ הקצבים לעבודות שיבוצו עפ"י המחירון
20,000.00			סה"כ תשלומים והקצבים שונים
774,421.69			סה"כ שחבק
774,421.69			סה"כ מטה יהודה-תירוש שחבק
32,758.04	4.23%		התאמת מחירים למדד של 4.23 %
807,179.73			סה"כ לאחר הנחה
137,220.55			מע"מ 17%
944,400.28			סה"כ כולל מע"מ
66,108.02	7.00%		ניהול תאום ופיקוח
			1980

חן חבושה יעקב
הנדסה רשמי פיקוח (4965) בע"מ
51108443.9.ת.פ.



החברה למשק וכלכלה
של השלטון המקומי בע"מ
תאריך הפקת הדו"ח: 03/07/2018

דף 10 מתוך 10
הצעת מחיר - הצעה מוגשת

1980
שם עבודה: מטה יהודה-תירוש שחבק
החברה למשק וכלכלה
שם מציע חן חבושה יעקב הנדסה

מספר סעיף / מק"ט	תיאור	סה"כ
1980	סה"כ כולל ניהול תאום ופיקוח	1,010,508.30

~~חן חבושה יעקב~~
הנדסה ביוני פיתוח (1965) בע"מ
511084543

המחיר 3.3 מיליון

~~ארז מביאן~~
מנהל פרויקטים
תחום פיתוח תשתיות ואחזקה