

מועד חתימת מסמך זה : 15.4.24
מועד ההחלטה אליה מתייחס המסמך : 10.4.24
המועד האחרון להגשת מסמך זה : 17.4.24
בפני ועדת ערר לענייני ארנונה
שעל יד מועצה אזורית מטה יהודה

ערר 8/23
ערר לשנים 2022-2023

העוררת:

כרמים אתגרים בע"מ

ע"י ב"כ עוה"ד עדי מוסקוביץ ו/או עופר צוק ו/או אח'
ממשרד מוסקוביץ-אזרואל
רחוב מנורת המאור 2, תל אביב 6744830
טלפון : 03-6326000, פקס : 077-5558582

- נגד -

המשיב:

מנהל הארנונה במועצה אזורית מטה יהודה

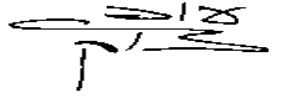
ע"י ב"כ עו"ד ממשרד ויינברגר ברטנטל - חברת עורכי דין
כנרת 5, מגדל ב.ס.ר. 3, בני ברק
טלפון : 03-6130875 ; פקס : 03-6129187

התייחסות משלימה מטעם העוררת לשאלות ועדת הערר

בהתאם להחלטת ועדת הערר הנכבדה מיום 10.4.24, מגישה העוררת התייחסות משלימה (להתייחסותה מיום 21.3.24) כדלקמן:

עם כל הכבוד, לפי הדין סמכות ועדת הערר הנכבדה נוגעת ומוגבלת לסוגיית השומה בלבד. לועדת הערר אין כל סמכות לדון בסוגיות ושאלות הנוגעות לגביה. למעלה מן הצורך יצוין כי העוררת ביקשה להיפגש עם מנהל הארנונה ולהגיע להסדר ביניים או הסדר סופי, אולם זה מסרב להיפגש עמה. העוררת נקלעה למצוקה בשל מעשים ומחדלים של המועצה - שלא זה המקום להיכנס אליהם וכל זכויותיה בעניין זה שמורות לה - והיא מתקשה להגיע ולעמוד בהסדרי או תשלומי ביניים שאינם מייצרים ודאות להמשך פעילותה. סוגיית הארנונה מאיימת על המשך פעילות העוררת, ובמצב דברים זה מתעורר קושי לייצר או לעמוד בהסדרי ביניים שאינם סופיים ואין בהם כדי להסיר חשש להמשך פעילות העוררת. אם יש סמכות לוועדת הערר לדון בענייני גביה, זו צריכה להיות מכוונת להנחות את המשיב ולהבהיר לו שעליו לנסות ולהגיע להסדר שיאפשר הן את המשך פעילות העוררת בנכס והן את גביית הארנונה, שאחרת לא יהיה עסק ולא תגבה ארנונה כלל.


עדי מוסקוביץ, עו"ד


עופר צוק, עו"ד

ב"כ העוררת, כרמים אתגרים בע"מ

{ 15.4.24 }