

ועדת ערר לארנונה - שליד המועצה האזורית מטה יהודה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו - 1977

ערר: 8/23

בפני וועדת ערר - שליד מועצה אזורית מטה יהודה

העוררת:

כרמים אתגרים בע"מ,

באמצעות ב"כ עוה"ד עדי מוסקוביץ ו/או
טל יצחק אזרואל ו/או עופר צוק ו/אופיר
אלמליח ו/או אירמה חלי ו/או עידן שרון

נגד

המשיב:

מנהל הארנונה המועצה האזורית מטה יהודה,

באמצעות ב"כ עוה"ד אייל בוקובזה ו/או אופיר שרון
מרחוב כנרת 5, מגדל ב.ס.ר. 3, בני ברק
5126237.
טל': 03-6130875, פקס: 03-6129187
דוא"ל:

1

ה ח ל ט ה

נושא: החלטה בהודעה משותפת מטעם הצדדים

(במסגרת החלטה מס' 2)

1. בתאריך 14/02/24 התקיים דיון בנוכחות הצדדים וב"כ.
2. בתאריך 15/02/24 ניתנה החלטה על ידי הוועדה, (להלן: "החלטה מס' 1"), בה התבקשו הצדדים להכניס הודעה משותפת על הסכמה דיונית בהתאם לטופס 4 לתקנות התקסד"א.
3. מעיון בבקשה הנוכחית עולה שהצדדים עדיין מנהלים דין ודברים בניהם והם מבקשים אורכה עד לתאריך 15/05/24, כדי לנסות להגיע להסכמות דיוניות ובענין זה, הוועדה מאשרת את הבקשה ומאפשרת לצדדים אורכה עד 15/05/24 כדי להכניס הודעה בהתאם לסעיף 6.1 להחלטה מס' 1 מיום 15/02/24.
4. ביחס לנאמר בסעיף 6.2 להחלטה, גם בבקשה הנוכחית, העוררת לא השיבה למבוקש על ידי הוועדה.
5. בתאריך 27/03/24 ניתנה החלטה בפתקית, בה ניתנה לעוררת אפשרות נוספת של 7 ימים להשיב לסעיף 6.2 להחלטה מס' 1, אך שוב העוררת לא השיבה לגופו של עניין.
6. יובהר, כי דרישות הוועדה רלבנטיות להבנת וניהול ההליך, והתעלמות העוררת מדרישות הוועדה פוגעות באופן קשה בעצם ניהול ההליך.
7. חובת העוררת להשיב לדרישות הוועדה היא חובה עצמאית ואיננה קשורה בהתקדמות או אי התקדמות המו"מ בין הצדדים.

8. לפיכך, בטרם תינתן החלטה לגופו של עניין, ניתנת בזאת לעוררת הזדמנות אחרונה של 7 ימים, להשיב לשאלות שהועלו בסעיף 6.2 להחלטה מסי' 1 מיום 15/02/24.
9. בתשובתה, גם תטביר העוררת את הסיבה למחדלה, מדוע לא השיבה לשאלות בסעיף 6.2 להחלטה מיום 15/02/24 ומדוע שלא תחויב בהוצאות עונשיות על דרך התנהלותה.
10. בהיעדר תשובות מצד העוררת, תינתן החלטה לגופו של עניין על ידי הוועדה.
11. המזכירות תעביר ההחלטה לצדדים באמצעים המקובלים.
12. תזכורת – עוד 8 ימים מהיום.

מזכירות הוועדה תעביר החלטה זו לבי"כ הצדדים, באמצעות כתובות הדוא"ל הידועות של הצדדים. בכל פנייה לוועדה בעניין החלטה זו, בי"כ הצדדים מתבקשים לציין בפנייתם את מספר הבקשה אליה מתייחסת פנייתם.

ניתנה היום - 10 April, 2024, 2 Nissan, 5784, בהיעדר הצדדים.

בהתאם לסעיף 20 (א) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), (סדרי דין בועדת ערר), התשל"ז - 1977, זכות ערעור תוך 45 יום לבית משפט לעניינים מנהליים.

2



אייל דניאל
חבר וועדה



מוש חוגיה, עו"ד
יו"ר הוועדה



אשרף אל שייך, עו"ד
חבר וועדה