

בקשה להצעת מחיר למתן שירותי יחסי ציבור, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה אזורית מטה יהודה לחודשים ינואר-אפריל 2024

כללי:

המועצה האזורית מטה יהודה (להלן: "המועצה" או "המזמינה") מזמינה בזה הצעות מחיר למתן שירותי יחסי ציבור, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה האזורית מטה יהודה (להלן: "השירותים").

פרטים כללים על המועצה:

- המועצה מונה 57 ישובים בפריסה רחבה
- במועצה מגוון עסקי תיירות כפרית: מלונות, יקבים, מבשלות, אירוח ביתי וכו'
- אתר תיירות הלב הירוק [/https://tour-yehuda.org.il](https://tour-yehuda.org.il)

תנאי סף:

- רשאים להגיש הצעות רק מציעים העונים על כל הדרישות והתנאים שלהלן:
- המציע בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בשש השנים האחרונות (2018-2023) במתן שירותי יחסי ציבור בתחום התיירות ל-3 רשויות מקומיות ו/או לתאגידים עירוניים, מועצות אזוריות ו/או תאגיד עירוני של מועצה אזורית, או עמותת תיירות.
 - המציע או קבלן משנה מטעמו בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בשש השנים האחרונות (-2018 2023) במתן שירותי דיגיטל, וסושיאל וניהול קמפיינים בתחום התיירות, הקולינריה הלייפסטייל וכו'.
 - המציע הינו ספק בעל אישור עוסק מורשה/חברה בע"מ, עם אישור ניהול ספרים וניכוי מס בתוקף, על המציע לצרף אישור עו"ד/רו"ח על זהות מורשי החתימה וצילום ת"ז.

המועצה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים לפנות למציעים בבקשה כי ישלימו מסמכים ו/או פרטים ו/או נתונים הנדרשים לצורך הערכת ההצעות, לרבות לצורך הערכת ניסיונו הקודם של המציע בתחום וכן לבקש הבהרות, בכל דרך ואמצעי כפי שימצא לנכון, ובכלל זאת על ידי הצגה בפועל של עבודות קודמות, פגישות להסברים, פניה לגורמים אשר להם סיפק המציע שירותים בעבר וכיו"ב.

עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי ההצעה. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי ההצעה, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

- הזוכה יידרש לספק את השירותים כאמור לעיל והכל כמפורט בהסכם המצורף בנספח א' למסמכי הבקשה להצעת מחיר.

- השירותים יסופקו במועדים ובזמנים שיידרשו על ידי המועצה.



- למועצה שמורה הזכות לשנות את היקף השירותים, להוסיף או להפחית, בכל עת, כפי שימצא לנכון וללא כל הגבלה שהיא, בהתאם לצרכיה, והתמורה בגין השינויים כאמור תחושב בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה בחוזה ההתקשרות. לזוכה לא תהיה כל תביעה ו/או טענה כלשהיא בגין שינויים הנ"ל.
- בתמורה לקיום התחייבויותיו עפ"י מסמכי ההצעה, יהיה הזוכה זכאי לתמורה, בהתאם להצעתו, כאמור במסמכי ההצעה.
- התמורה תיחשב ככוללת את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות, לרבות ומבלי למצות כל התיאומים הנדרשים וקבלת כל האישורים הנדרשים עפ"י כל דין. התמורה לא תשתנה מכל סיבה שהיא. למחירים שבהצעת המשתתפים יתווסף מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד ביצוע התשלום וכנגד המצאת חשבונית מס כדין.

תנאי התקשרות:

- לוי"ז לביצוע העבודה הינו מידי ובהתאם לקבלת הזמנת עבודה – תמורה תתקבל רק בכפוף להוצאת הזמנת עבודה חתומה כדין על ידי מורשי החתימה במועצה.
- תנאי לתחילת עבודה הינה החתמת מבטחת על אישור קיום ביטוחים בנוסח המצ"ב או באישור יועצת הביטוח של המועצה.

אופן הגשת ההצעות

- על המציע להגיש במייל חוזר את ההצעה בצירוף כל המסמכים הנדרשים.
- בנוסף, על המציע להשלים את מסמכים א' וב' המצ"ב למכרז זה ולצרף 3 המלצות של מקבלי שירותים דומים או זהים על המציע ו/או על קבלן המשנה מטעמו (עבור שירותי הדיגיטאל), במישור הרמה המקצועית, רמת השירות וכד' או כל מסמך אשר יש בו כדי להוכיח כי המציע עומד בתנאי סף זה.
- על המציע לצרף קורות חיים ותקציר פעילות המשרד.
- **ההצעות יוגשו עד ליום רביעי, תאריך 02.01.2024 לא יאוחר מהשעה 12:00**, לתיבת הדוא"ל של מזכירת הלשכה המשפטית zehavak@m-uehuda.org.il - יש לרשום בנושא הדוא"ל: "בקשה להצעת מחיר למתן שירותי יחסי ציבור".

בחירת הצעת המציע

מוסכם ומפורש כי הצעת המחיר של המציע אינה מהווה התחייבות מצד המועצה להזמין העבודות או את שירותים נשוא המכרז בהיקף כלשהו ובכלל. המועצה תבחן את הצעת המציע בשני שלבים:

- **שלב ראשון** – בחינת עמידות המציע בתנאי הסף, ובחינת שלמות הצעתו.
- **שלב שני** – הצעה אשר נבחנה עמידותה בתנאי הסף ונמצא כי היא עומדת בכל תנאי הסף על פי תנאי המכרז, תיבחן הצעתה וינתן לה ציון על פי הפרמטרים כדלהלן:

מרכיב האיכות – עד לסך של 70% מהניקוד (ניסיון קודם – עד 25%, ניקוד על המלצות – עד 15%, והתרשמות המועצה עד 30%).



- ניסיון קודם (עד 25% מהניקוד) :

ניסיון 3-5 שנים – 15%

ניסיון 5-7 שנים – 20%

ניסיון 7 שנים ומעלה – 25%

- המלצות של מקבלי שירותים דומים מהמציע במישור הרמה המקצועית, רמת השירות, (עד 15% מהניקוד) - כל המלצה תנוקד עד 5% על פי איכות ההמלצה, אשר תיבחן מגודל הרשות המקומית ו/או התאגיד לו ניתן השירות וכן שביעות הרצון מניהול המציע.

- התרשמות אישית של המועצה מן המציע המבוססת על תוצרי יח"צ, לרבות אייטמים וכתבות בתקשורת בכל המדיות התקשורתיות – טלוויזיה, רדיו, אינטרנט, עיתונות כתובה, **ובלפחות 3 תחומים תיירותיים** (למשל: פסטיבלים ואירועים תיירותיים, הסעדות ואוכל, לינה כפרית, יקבים, אטרקציות וכדומה). **יש לצרף פירוט תוצרים מוכחים לבחינת המועצה** (ינתן ניקוד של עד 30% מסך הניקוד).

- **בחינת מרכיב המחיר - עד לסך של 30% מהניקוד.** הצעת המחיר הזולה תקבל את הציון הגבוה ביותר במדד זה וההצעות הבאות אחריה יקבלו את הציון באופן יחסי. יובהר כי המועצה איננה חייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה אחרת.

- ככל שיתברר ומועמד לזכייה הינו מציע אשר למועצה ניסיון רע עמו בגין התקשרות קודמת או נודע למועצה כי בהתקשרות קודמת אשר ביצע המציע ברשות אחרת קיים חוסר שביעות רצון מטיב השירות אשר ניתן על ידי המציע בעבר, לרבות מעורבותו בהליכים משפטיים אשר ננקטו נגדו ו/או הופסקה ההתקשרות עמו מצד מזמינים אחרים, בשל חוסר שביעות רצון, תהא המועצה רשאית לשקול זאת במסגרת שיקוליה ולהעדיף מציע אחר, אף אם הצעתו תהא זולה מזו של המציע אשר המועצה סבורה כי קיים חשש לניסיון רע עמו, וזאת מנימוקים שיירשמו ובכפוף לשימוע אשר ייערך למציע בעל ההצעה הזולה/בעלת הניקוד הגבוה ביותר.



לשרותכם
*8108

מטה יהודה.

מובילים באיכות החיים.

www.m-yehuda.org.il



מסמך א': פרטי המציע ופירוט ניסיונו

מידע כללי על המציע ועמידתו בתנאי הסף וניקוד האיכות

1. פרטים על המשתתף

- 1.1 שם המשרד: _____
- 1.2 כתובת המשרד: _____
- 1.4 שם איש קשר: _____
- 1.5 תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6 טלפונים: _____ / _____
- 1.7 דוא"ל: _____

2. ניסיון קודם של המציע:

2.1 בהתאם לקבוע בתנאי סף על המציע לפרט את ניסיונו בין השנים 2018-2023 בעבודה מול רשויות מוניציפאליות:

מס"ד	שם הרשות	עבודה בין השנים	סוג השירותים	איש קשר (שם, טלפון, דוא"ל)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

2.2 בהתאם לקבוע בתנאי סף על המציע, או קבלן משנה מטעמו לפרט את ניסיונו הקודם בניהול קמפיינים בדיגיטל וסושיאל בין השנים 2018-2023, לאירועים ופסטיבלים ברשויות מקומיות:

קמפיין	בין השנים	מהות השירותים שסופקו	איש קשר (שם, טלפון, דוא"ל)

2.3 בהתאם לקבוע בתנאי סף למכרז, על המציע להשלים את הטבלאות המצ"ב להלן.

2.4 על המציע לצרף 3 המלצות, תקציר פעילות המשרד וקורות חיים כנדרש בתנאי הסף וכל מסמך אשר יש בו כדי להשפיע על ניקוד איכות ההצעה כאמור בהוראות המכרז.



מסמך ב' :

טופס הצעת משתתף להגשת הצעות מחיר עבור שירותי יחסי ציבור, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה אזורית מטה יהודה ל 4 חודשים (ינואר- אפריל 2024).

אני הח"מ, _____ מאשר בזה כי קראתי, עיינתי ובדקתי את העלויות והמסמכים הנלווים להצעה לצורך מתן הצעת המחיר לשירותי יח"צ, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה אזורית מטה יהודה לחודשים ינואר- אפריל 2024 בהתאם למסמכי הצעה זאת, ובהתאם לחוזה ההתקשרות לרבות מפרט השירותים, וכי הנני מתחייב לפעול על פיהם ובהתאם להוראות המועצה כפי שאדרש לכך מעת לעת.

תמורה:

הצעת המחיר למתן שירותי יחסי ציבור, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה אזורית מטה יהודה לחודשים ינואר- אפריל 2024 _____ ₪ + מע"מ.

מובהר כי לא תתקבל הצעה מעל 16,000 ₪ + מע"מ לחודש (להלן: "המחיר המקסימלי").

הצעה אשר תעלה על המחיר המקסימלי אשר פורט לעיל תיפסל על הסף.

מובהר ומודגש בזאת כי הצעת המציע כוללת את כל ההוצאות של המציע, בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות והשירותים על פי תנאי המכרז, לרבות כוח אדם, קבלני משנה, מערכות, ציוד, חומרים, ביטוחים, וכיו"ב.

_____ חתימת וחותמת המציע

_____ שם המציע

_____ ת"ז/מס' חברה בע"מ/ ע"מ

_____ מס' שותפות רשומה



נספח א':

פירוט השירותים

היקף ותיאור מתן שירותי יחסי ציבור, דיגיטל, וסושיאל וניהול קמפיינים לתחום התיירות במועצה האזורית מטה יהודה

1. השירותים יינתנו בכל הקשור לנושא התיירות בתחום המועצה האזורית מטה יהודה ומחוץ לה, בהתייחס לאירועי מחלקת התיירות והמועצה וכן לאירועי תיירנים באתרי התיירות בשטח המועצה.
2. בניית תכנית עבודה לתקופה של 4 חודשים בתחום היח"צ בשיתוף ובתיאום אל מול מחלקת התיירות ובהתאם לתוכנית התיירות השנתית של מטה יהודה.
3. קידום יחסי הציבור של התיירות של המועצה בשוק התיירות הארצי אל מול גופי התקשורת המובילים בארץ (לרבות מדיות כגון טלוויזיה, רדיו, עיתונות כתובה, אינטרנט).
4. מתן שרותי יח"צ למחלקת התיירות בארגון סיורים לעיתונאים והעברת מידע לעיתונאים וכתבים על אירועי תיירות, פסטיבלים ועל העסקים התיירותיים באזור לעיתונות מקומית/ארצית ועיתונות זרה.
5. ניהול מתן שירותי יח"צ למחלקת התיירות, לרבות תיאומי סיורים, כנסים ומסיבות עיתונאים, תערוכות וכל פלטפורמה תקשורתית רלוונטית שתקדם את התיירות באזור.
6. ליווי בפועל של סיורי עיתונאים, קבוצתיים ואישיים במהלך השנה כולה.
7. מיצוב המועצה האזורית מטה יהודה באמצעי התקשורת כאזור מוביל על מפת התיירות של ישראל.
8. קשר שוטף מול מחלקת התיירות של המועצה לרבות פגישות עבודה, סיורי היכרות עם תיירנים בשטח וכדו'
9. מתן שירותי יח"צ באירועי תיירות מרכזיים – פסטיבלים ואירועי שיא.
10. ייעוץ, הכוונה ומתן מענה בתחום היח"צ, דיגיטל וסושיאל לפניית שונות מהעסקים התיירותיים באזור באמצעות מחלקת התיירות.
11. מתן שירותי יח"צ, דיגיטל וסושיאל ייעודי לקידום נושא "אזור יין יהודה" ברמה מקומית, ארצית ובינלאומית.
12. ניהול וקידום באופן שוטף את הנכסים הדיגיטליים של מחלקת תיירות במדיות החברתיות כגון: פייסבוק, ואינסטגרם, גוגל, וטיקטוק וכדו'.
13. ניהול וקידום קמפיינים ייעודיים בזמן אירועי שיא ופסטיבלים בכל הנכסים הדיגיטליים של מחלקת התיירות.
14. יצירת התכנים עבור הפלטפורמות הנ"ל: כולל צילום תמונות ווידאו, עריכת סרטונים וכתבת פוסטים.
15. יובהר כי המועצה תתקצב בנפרד רכש מדיה לטובת קידום פעילויות בשגרה ובזמן אירועי שיא ופסטיבלים. התשלום עבור רכש המדיה יתבצע ע"י המועצה וע"פ החלטתה.



נספח ב' - הסכם התקשרות

הסכם

שנערך ונחתם בהר-טוב ביום _____ לחודש _____ שנת 2024

בין:

המועצה האזורית מטה יהודה

כתובת: מרכז אזורי הר טוב, ד.ג. שמשון 99700

(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

לבין:

ע.מ / ח.פ.

כתובת:

(להלן: "היועץ")

מצד שני;

הואיל; והמועצה מעוניינת למתן שירותי יחסי ציבור, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה האזורית מטה יהודה (להלן: "השירותים")

והואיל; ובהתאם להצעת המחיר של היועץ אשר מצ"ב להסכם זה **כנספח א'**, ברצון המועצה לקבל את השירותים מאת היועץ והיועץ מעוניין ליתן את הייעוץ בהתאם לאמור בהסכם זה.

והואיל; וברצון הצדדים לקבוע את אופן מתן השירותים בהתאם לאמור בהסכם זה.

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים לאמור;

1. המבוא והנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. מטרת ההתקשרות

המועצה מעוניינת לקבל מאת היועץ שירותי יחסי ציבור, שירותי דיגיטל וסושיאל לתחום התיירות במועצה האזורית מטה יהודה וכמפורט בנספח א'.

3. הצהרת היועץ

3.1 היועץ מצהיר בזה כי הוא מכיר את מהות השירותים נשוא הסכם זה וכי לא תהא לו כל טענה ואו תביעה המבוססות על אי ידיעה ואו אי הבנה, והנו מוותר מראש על טענות כאמור.

3.2 היועץ מצהיר כי הנו מודע לזכותה של המועצה לשנות היקף השירותים לרבות מהותם, סוגם, היקף השעות בהם יינתן הייעוץ, הכל בהתאם לשיקול דעתה של המועצה ובהתאם לצרכיה וכי הנו מתחייב כי לא תהיה לו כל טענה ביחס לכך.

3.3 ידוע ליועץ ומוסכם כי השירותים יינתנו בין היתר במשרדי המועצה, לפי תיאום מראש עם מנהל מחלקת התיירות או נציג מטעמו.

3.4 ידוע ליועץ ומוסכם כי המועצה רשאית לספק שירותים מכל סוג שהוא למזמינים נוספים על פי דרישה, אף אם הנם זהים לתחום פעילותו של היועץ, ואין בהתקשרות בהסכם זה כדי להוות בלעדיות כלשהי ליועץ עבור אספקת השירותים נשוא הסכם זה.



4. התמורה

עבור השירותים תשלם המועצה ליועץ כדלקמן:

- 4.1 התמורה תהא _____ ש"ח לחודש בתוספת מע"מ ("התמורה").
- 4.2 מוסכם ומוצהר בזאת כי התמורה הנקובה לעיל מהווה תמורה סופית ומוחלטת הכוללת מס ערך מוסף, נסיעות ו/או כל תוספת, והמועצה לא תידרש בשום אופן לשלם סכום נוסף העולה על התמורה הנ"ל.
- 4.3 התשלום ליועץ יבוצע אחת לחודש עבור החודש החולף כנגד המצאת חשבון על ידי היועץ החשבון כאמור יועבר למועצה ויכלל פירוט של סך כל שעות העבודה שבוצעו בחודש אליו מתייחס החשבון, המועד בו בוצעה כל שעה, לרבות יום ושעות וכן מהות העבודה שבוצעה באותן שעות וזהות המבצע. ופירוט שעות הייעוץ שניתנו. התשלום יבוצע לאחר אישור הגוף המקצועי אשר קיבל את הייעוץ.
- 4.4 רק לאחר אישור כאמור, יועבר החשבון לתשלום ולחתימתם של מורשי החתימה: גזבר המועצה, ראש המועצה, ללא אישור הגורמים המוסמכים לא תחול על המועצה כל התחייבות לתשלום.
- 4.5 התמורה תשולם בתשלום אחד, מדי חודש בחודשו, בתנאי שוטף + 45.
- 4.6 מובהר בזה, כי איחור של עד 14 יום בתשלום, לא ייחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 4.7 מוסכם כי התמורה אינה כוללת תשלומים והוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכים במתן שירותים על פי חוזה זה.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1 חוזה זה יהיה בתוקף לתקופה של 12 חודשים מיום 1.1.2024 ועד ליום 30.4.2023 (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 5.2 ידוע ליועץ ומוסכם עליו כי המועצה תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת בהודעה של 15 ימים מראש, בין היתר בשל העובדה כי מתקיימות בחירות במהלך שנת 2024, ולקבוע את היקף ההתקשרות או תנאים לה, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6. העדר קיום יחסי עובד מעביד

- 6.1 למען הסר ספק, מצהיר היועץ כי אין ולא יהיו בינו ו/או עובדיו לבין המועצה יחסי עובד ומעביד וכי העבודות שתבוצענה על ידו ו/או עובדיו תבוצענה על ידו כיועץ עצמאי וכי היועץ ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לתבוע ו/או לקבל מהמועצה שכר עבודה ו/או כל תשלום ו/או זכויות המגיעות לעובד מהמעביד בהתאם לכל דין ו/או נוהג.
- 6.2 מבלי לפגוע בכלליות האמור דלעיל מוסכם בזאת כי היועץ ו/או עובדיו לא יהיו זכאים לתבוע ולקבל מהמועצה תנאים סוציאליים כלשהם, לרבות דמי מחלה, חופשה שנתית או דמי חופשה, פיצויי פיטורין וכל זכות או הטבה אחרות המוענקות לעובד על פי כל דין ו/או נוהג.
- 6.3 בנוסף ומבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש בזאת כי היועץ בלבד יישא בעצמו ועל חשבונו בכל התשלומים שיגיעו ממנו למוסד לביטוח לאומי, למס הכנסה ו/או לכל רשות אחרת בגין ביצוע העבודות ו/או ביצוע ההסכם.
- 6.4 לפיכך, אם יקבע ע"י בית הדין לעבודה או גורם מוסמך אחר כי היועץ ו/או מי מטעמו הגישו שירותיהם למועצה כעובדים למרות האמור בהסכם זה ולמרות הסכמתם המודעת ההפוכה של הצדדים מאז ומתמיד, וכי לכן מגיעים ליועץ ו/או מי מטעמו תנאים ו/או זכויות סוציאליות למיניהם כי אז מסכימים הצדדים כי השכר שהיה מגיע כעובד הינו בשיעור שכר המינימום הנהוג באותה העת על פי חוק (להלן: "השכר המוסכם כעובד").



- 6.5 היועץ יהיה חייב להשיב למועצה ביום בו תוגש דרישה ו/או תביעה הסותרת הסכם זה בהן ייטען כי מי מטעמו הינו עובד שכיר של המועצה, את כל התשלומים העודפים שקיבל מהמועצה מעל לשכרו המוסכם כעובד, כהגדרתו לעיל להלן: ("הסכום העודף") וזאת למפרע בגין כל תקופת העסקה.
- 6.6 כל סכום עודף שהיועץ יהיה חייב בהשבתו, כאמור לעיל יישא ריבית פסוקה, והפרשי הצמדה למדד הידוע של יוקר המחיה שביום התשלום ליועץ לעומת המדד הידוע ביום השבת הסכום למועצה.
- 6.7 המועצה תהיה זכאית לקזז סכומים עודפים כאמור כנגד כל הסכום שיגיע ליועץ על פי הסכם זה. או על פי החלטת בית הדין או הגורם המוסמך. וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה לקבל מן היועץ את יתרת הסכומים המגיעים לו.

7. איסור הסבת החוזה

- 7.1 מאחר והסכם זה נערך עם היועץ בלבד ועל פי המצגים לעיל, היועץ לא יהיה רשאי להעבירו ו/או להסבו כולו או מקצתו לאדם אחר וכן לא יהיה רשאי למסור כל זכות או חובה על פי הסכם זה לאדם אחר.
- 7.2 היועץ לא יהיה רשאי להמחות את זכותו לקבלת תשלום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה, לאחר, אלא אם קיבל לכך הסכמה בכתב של גזבר המועצה.
- 7.3 אי תגובה או הימנעות מפעולה כלשהי ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה ע"י המועצה, לא יחשבו ולא יתפרשו בשום פנים כויתור מצדה ו/או כעובדות היוצרות כנגד המועצה מניעה ו/או השתק מחמת התנהגותה, ושום זכות ו/או יתרון שיש למועצה לא יגרעו מחמת כך.
- 7.4 כל שינוי ו/או תוספת להסכם זה יש לערכם בכתב ולהחתים כדין את הצדדים להסכם זה וכל שינוי ו/או תוספת שלא ייעשו בכתב לא יהיה להם כל ערך וכל תוקף מחייב.

8. שמירת סודיות ומניעת ניגוד עניינים

- 8.1 היועץ מתחייב כי הוא ו/או מי מטעמו ישמרו על סודיות מלאה של כל ענין ו/או מידע שיועבר אליו ו/או מי מטעמו בקשר לביצוע הסכם זה וכן לא יפעל בכל דרך העלולה לסכל מטרת הסכם זה הן במישרין והן בעקיפין.
- 8.2 היועץ לא יהיה רשאי למסור מידע כלשהו, בכל נושא הנמצא במסגרת מתן השירותים למועצה ו/או שהגיע לידיעתו במסגרת מתן השירותים למועצה, לכל אדם שאינו המועצה, ללא אישור מפורש ובכתב מאת המועצה. בכל מקרה של ספק – יפנה היועץ ליועצת המשפטית למועצה על מנת לקבל הוראותיה בקשר לסודיות המידע.
- 8.3 סירבה המועצה ליתן אישור כאמור, מתחייב היועץ שלא לבצע עבור אותם גורמים את העבודות ולהפסיק כל קשר עימם.



9. הפרות וסעדים

- 9.1 כל הוראות סעיף זה הינם תנאים יסודיים והפרה של ולו אחת מהן תיחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.
- 9.2 הפר היועץ הפרה יסודית ולא תיקן את ההפרה תוך 3 ימים ממועד שפנתה אליו המועצה, תהיה רשאית המועצה לתבוע ולקבל כל סעד ותרופה משפטית ככל שייראו בנסיבות המקרה.

10. נזיקין וביטוח

- 10.1 מבלי לגרוע מאחריות היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב היועץ לערוך ולקיים על חשבונו את הביטוחים המפורטים בנספח ב' (להלן: "דרישות הביטוח") המצורף כחלק בלתי נפרד מהסכם זה, אצל חברת ביטוח מורשית כדין.
- 10.2 לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מקדמי לכך מתחייב היועץ להמציא לידי המועצה אישור על עריכת הביטוחים המפורטים לעיל בהתאם לנספח ב' להסכם זה, כשהוא חתום על ידי מבטחיו.
- 10.3 היועץ אחראי לכל אבדן ונזק מכל סוג ומכל מין שיגרמו כתוצאה מן העבודות המבוצעות על ידו ו/או מי מטעמו.
- 10.4 היועץ ישפה את המועצה על כל סכום שתאלץ לשלם בשל תביעה בגין נזק כל שהוא מן הנזקים המתוארים לעיל.
- 10.5 היועץ יפצה את המועצה בגין כל נזק שייגרם למועצה בין במישרין ובין בעקיפין, כתוצאה מרשלנותו ו/או חוסר מומחיותו ו/או העדר שקידה מצידו ו/או ממי מטעמו ו/או עקב אי מילוי חלק מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 10.6 הביטוחים הנזכרים באישור הביטוח הינם דרישות מינימום בלבד והיועץ רשאי לבצע ביטוחים נוספים כראות עיניו, על מנת לכסות את אחריותו.
- 10.7 נוסף ומבלי לגרוע מן האמור לעיל, היועץ יערוך ביטוח בגין נזקים האמורים במסגרת ההסכם, כאשר הוצאות הביטוח יחולו על היועץ והוא ימציא למועצה אישור המעיד על קיום ביטוחים המעיד על כיסוי ביטוחי מתאים לאופי השירות הניתנים על ידו.
- 10.8 היועץ מתחייב כי בפוליסות האמורות ייקבע סעיף השולל מהמבטח אפשרות לחזור אל המועצה ו/או אל מי שמטעמו.

11. ויתור על זכויות

- 11.1 השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה לרבות ביטול ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיה ליועץ עילת תביעה כלשהי נגד המועצה בגלל ביטול ההסכם, הפסקה בביצועו או סיבה אחרת ובלבד שהדבר נעשה בהתאם להוראות הסכם זה והיועץ לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם כתוצאה מסיבת הביטול, ההפסקה או הסיבה האחרת.
- 11.2 מבלי לגרוע מזכויות המועצה לפי הסכם זה תהיה רשאית המועצה, בכל אחד מהמקרים של ביטול ההסכם כאמור לעיל למסור את ביצוע המשך השירותים לאחר ולהשתמש ללא הגבלה בשירותים שנעשו על ידי היועץ, ועצם חתימתו של היועץ על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

12. שונות

- 12.1 לא אכפה המועצה, או אכפה באיחור, זכות כלשהי מהזכויות הנתונות לה עפ"י ההסכם ו/או עפ"י דין, במקרה מסוים או בסדרת מקרים, לא יראו בכך ויתור על הזכות האמורה ו/או על זכויות אחרות כלשהן. מבלי לגרוע מזכותה של המועצה כאמור בסעיף זה מובהר כי ארכה ו/או דחייה ו/או ויתור על זכויות ו/או שינוי מתנאי ההסכם לא יהיו בני תוקף, אלא אם יינתנו מראש ובכתב ע"י הצדדים.
- 12.2 הסמכות המקומית בכל המחלוקות שיתגלו בין הצדדים בקשר עם הסכם זה תהיה לבתי המשפט המוסמכים במחוז **ירושלים** בלבד, על פי סמכותם העניינית.



12.3 כתובות הצדדים הן כמפורט במבוא להסכם זה.

12.4 כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים למשנהו, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה, אם נמסרה ביד – ביום המסירה, אם נשלחה בדואר רשום – כעבור 72 שעות מעת המסירה ואם נשלחה בפקסימיליה – תוך יום עסקים אחד מקבלת אישור על העברתה התקינה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

היועץ

המועצה



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מובילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il



נספח ב' - אישור קיום ביטוחים

לכב'

המועצה האזורית מטה יהודה

הנדון: הסכם בין המועצה האזורית מטה יהודה – (להלן: "המזמין")

לבין _____ (להלן: "המבוטח")



לשרותכם
***8108**

מטה יהודה.
מובילים באיכות החיים.
www.m-yehuda.org.il

