

# ועדת ערר לארנונה - שליד המועצה האזורית מטה יהודה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ז - 1977

ערר: 06/22

בפני וועדת ערר - שליד מועצה אזורית מטה יהודה

**העוררת:** מדינת ישראל - משרד הבטחון - מחנה צבאי כנף 2,

באמצעות ב"כ עוה"ד צבי בן אליעזר /או  
אוהד כרמי  
מרחוב בר כוכבא 23, בני ברק  
טל': 03-6954100 פקס: 03-6721310  
דוא"ל:

נגד

**המשיב:** מנהל הארנונה המועצה האזורית מטה יהודה,  
ד.נ. שמשון 99700

באמצעות ב"כ עוה"ד גיא ממן ואח'  
מרחוב דרך בן גוריון דוד 34 רמת גן.  
טל': 03-9199923, פקס: 03-9199924  
דוא"ל: office@mnlaw.co.il

## ה ח ל ט ה

**נושא: הנחיות לאחר דיון 06/09/2023**

**(במסגרת החלטה מס' 3)**

1. בתאריך 06/09/23, התקיים דיון במעמד הצדדים בפני הוועדה.
2. לאחר שמייעת טענות הצדדים והבהרת המחלוקות הקיימות בתיק, הוועדה מורה כדלקמן:
3. בדיון בערר 06/22, אשר מתייחס לשנת 2022, יתנהל בנפרד מערר 06/23 המתייחס לשנת 203, וזאת מאחר ועד 2022 היה הסכם תקף ומ - 2023 ההסכם כבר אינו תקף.
4. ביחס לערר הנוכחי - 06/22, העוררת תגיש תצהירי עדות ראשית תוך 60 יום.
5. העוררת תתייחס בתצהירה בין היתר לנושאים המרכזיים שבמחלוקת - גודל השטחים הבנויים, התייחסות לשטח המדווח של כ- 6,400 מ"ר, גודל השטח שבנייתו כבר השולמה, ולהפרש בין שומת הארנונה לשנת 2022 לבין גודל הקרקע שנקבע בהסכם הפשרה משנת 2013, העומד על 164 דונם.
6. המשיבה תגיש תצהירי עדות ראשית תוך 60 יום לאחר מכן.

מרכז אזורי הר טוב, ד.נ. שמשון 99700

טל: 02-995-8989 פקס: 02-995-8601

7. בתצהיריהם הצדדים יבהירו האם הם מבקשים דיון נוסף או שניתן יהיה ליתן פסק דין על סמך הדיונים והחומר שיהיה מונח בפני הועדה עד אז.

מזכירות הוועדה תעביר החלטה זו לבי"כ הצדדים, באמצעות כתובות הדוא"ל הידועות של הצדדים. בכל פנייה לוועדה בעניין החלטה זו, בי"כ הצדדים מתבקשים לציין בפנייתם את מספר הבקשה אליה מתייחסת פנייתם.

ניתנה היום - 25 Elul, 5783, 11 September, 2023, במעמד הצדדים.

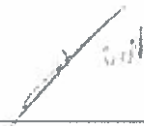
בהתאם לסעיף 20 (א) לתקנות הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), (סדרי דין בועדת ערר), התשל"ז - 1977, זכות ערעור תוך 45 יום לבית משפט לעניינים מנהליים.



---

אייל דניאל


חבר ועדה



---

מוש חוגיה, עו"ד

יו"ר הועדה



---

אשרף אל שייך, עו"ד

חבר ועדה