

כ' בתמוז תשפ"ג
9 ביולי 2023
ו. התקשרויות

פרוטוקול ועדת התקשרויות מתאריך 9.7.23

משתתפים: רחלי משה, מנכ"לית מועצה
עו"ד רועי הלר, לשכה משפטית
משה אוחיון, גזבר המועצה
מיכל נאור ורניק, מהנדסת המועצה

יועץ ליווי רשות מקומית לביצוע תכנית העבודה לתכנון- החלטת ממשלה 922

מצ"ב חוות דעת מהנדסת המועצה בקשר למומחיות מיוחדת:
ביקשנו מומחיות לטיפול בתכניות בקרקע פרטית.
נדרש ממשק מיוחד עם משרד השיכון שהם המשלמים, בהתאם להחלטת ממשלה פרטנית לחברה הערבית.
כאמור, נדרשת מומחיות משולבת גם לחברה הערבית וגם במשמעויות של קרקע פרטית.
היכרות מעמיקה עם צרכי החברה והקרקע.
ליועץ הנבחר יש ניסיון רב בתחום וביישובים הספציפיים הללו.
המחיר שנתן הנו מחיר סביר, בהתאם לאומדן מועצה שנקבע ע"ב שעת אקדמאי לפרוייקטים, הנתה סבירה.
לאחר השוואת ההצעות הוועדה ובהתאם לחוות הדעת המקצועית המצ"ב מבקשת לבחור במציע א.מ. מלמד בע"מ אשר קיבל את הניקוד הגבוה ביותר מבין שלושת המציעים.

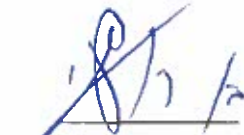
רועי: בהתאם לדברי מהנדסת המועצה מדובר על שירותי ייעוץ מקצועי הדורשים מומחיות מיוחדת ולפיכך בהתאם לבחינה הקבועה בסעיף 6.3 לנוהל משרד הפנים, נראה כי הינם שירותים אשר נכנסים בגדר פטור ממכרז לפי סעיף 8)3(לצו המועצות האזוריות ובהתאם לפסיקה, ולפיכך גם אושר על ידי הלשכה המשפטית פרסום נוהל הצעות זה.
לאחר בדיקת ועדת ההתקשרויות האם לא נכון לפרסם מכרז פומבי בנסיבות העניין, ולאחר שנעשתה פנייה ל-6 מציעים והתקבלו 3 הצעות, רשאית ועדת ההתקשרויות לבחור בהצעה בעלת הניקוד הגבוה בהתאם להמלצת חוות הדעת המקצועית.

גזבר המועצה: קיים תקציב מתאים להתקשרות על פי הצעת המחיר שהוצעה בנוהל יועצים זה.

החלטה:

בפנינו חוות דעת מקצועית של הוועדה המקומית לתכנון ובניה אשר ממליצה על בחירת חברת א.מ. מלמד בע"מ למתן הייעוץ שבנדון. בהתאם לחומר שהועבר לעיוננו ולאחר ששמענו את מהנדסת הוועדה וחוות הדעת המשפטית בדיון, מדובר בהתקשרות אשר חוסה תחת הפטור ממכרז הקבוע בסעיף 8)3(לצו המועצות האזוריות. ולאחר שבחנו את ההיבט המקצועי כמו גם המומחיות הייחודית ויחסי האמון הנדרשים בנושא הייעוץ לא מצאנו יעילות בעריכת מכרז, על פני נוהל משרד הפנים. לאור כך, ובשל קיומו של תקציב מתאים בהתאם להצעת המחיר שהוצעו על ידי המציעים אנו בוחרים להתקשר בהסכם עם חברת א.מ. מלמד בע"מ אשר קיבלה את הניקוד הגבוה ביותר על פי המלצת הוועדה המקומית.
בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 8/2016 – יש לפרסם החלטתנו זאת באתר האינטרנט של המועצה.


עו"ד רועי הלר
לשכה משפטית


עו"ד ורד כהן
יועצת משפטית


משה אוחיון
גזבר המועצה


רחלי משה
מנכ"לית המועצה