

ח' באדר א, תשפ"ב  
9 בפברואר 2022  
סימוכין : 256511

**פרוטוקול מס' 25/13/20 של ישיבת הנהלת המועצה האזורית מטה יהודה  
שהתקיימה ביום רביעי 19.01.22 בחדר הישיבות במועצה ובזום**

**נוכחים:**

ניב ויזל - ראש המועצה  
אלירז בני- סגן ומ"מ ראש המועצה  
מגנזי שלומי- סגן ראש המועצה  
נהרי שאול  
בן אהרון יהודה  
יהושע משה בובי

**נכחו בזום:**

ירמי דוד  
ברהוס יוסף  
קינן שמעון  
דרומלביץ דוד  
גבאי דוד

**משתתפים:**

רחלי משה – מנכ"לית המועצה  
עו"ד ורד כהן – יועמ"ש המועצה  
יואל ינון – מבקר המועצה  
גלית דהן – ראש לשכת ראש המועצה  
משה אוחיון – גזבר המועצה  
פיני תורן- עוזר ראש המועצה  
עדי קמחי- עוזרת מנכ"לית

## סדר יום:

1. הודעות יו"ר.
2. אישור פרוטוקול מתאריך 24.11.2021, סימוכין : 255705.  
אישור פרוטוקול הנהלה שלא מן המניין מתאריך 24.11.2021, סימוכין : 255705.  
**הוחלט לאשר.**
3. פתיחת כרטיס קומסיין באגף הכספים עבור מר רועי גולדברג ת.ז - 305217564.  
**הוחלט לאשר.**
4. אישור המלצות ועדת ביקורת לגבי דו"ח ביקורת לשנת 2020 של מבקר המועצה בנושא "תקציבי ועדים מקומיים לשנת 2019".  
**הוחלט לאשר.**
5. אישור פתיחת הלוואת איזון לתקציב שוטף של 5 מלש"ח מבנק לאומי.  
**הוחלט לאשר.**
6. אישור פתיחת חשבון ייעודי לטובת פיתוח בבנק מזרחי טפחות.  
**הוחלט לאשר.**
7. עדכון מדיניות ההשקעה בתיקי ההשקעות של הרשות.  
**הסבר:** משרד הפנים עדכן את מדיניות השקעות עודפי הכספים של הרשויות (02/2020), עדכון זה מאפשר חשיפה לרכיב מנייתי (ת"א 125) עד שיעור 5%.  
**הוחלט לאשר.**
8. פתיחת תב"רים :

1	<b><u>קרן שמירה על שטחים פתוחים</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	מנהל מקרקעי ישראל	3,300,000
	סה"כ	3,300,000
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
2	<b><u>בי"ס השחר-עיצוב מרחבי למידה</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד החינוך	80,000
	סה"כ	80,000
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
3	<b><u>בי"ס מתתיהו-עיצוב מרחבי למידה</u></b>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד החינוך	80,000
	סה"כ	80,000
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	

	<b><u>בי"ס אלון-עיצוב מרחבי למידה</u></b>	4
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>80,000</u>	משרד החינוך	
80,000	סה"כ	
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
	<b><u>בי"ס לביא-עיצוב מרחבי למידה</u></b>	5
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>80,000</u>	משרד החינוך	
80,000	סה"כ	
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
	<b><u>בי"ס הר טוב-עיצוב מרחבי למידה</u></b>	6
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>80,000</u>	משרד החינוך	
80,000	סה"כ	
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
	<b><u>בי"ס עין הרים-עיצוב מרחבי למידה</u></b>	7
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>80,000</u>	משרד החינוך	
80,000	סה"כ	
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
	<b><u>בי"ס הר טוב-התקנת מזגן</u></b>	8
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>165,000</u>	משרד המדע, התרבות והספורט	
165,000	סה"כ	
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
	<b><u>התייעלות אנרגטית בישובים</u></b>	9
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>1,000,000</u>	משרד הפנים	
1,000,000	סה"כ	
	<b><u>הוחלט לאשר.</u></b>	
	<b><u>כבישים בישובים</u></b>	10
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>1,124,000</u>	משרד הפנים	

1,124,000	סה"כ	
	<u>הוחלט לאשר.</u>	
	<u>מחזור הלוואות</u>	11
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>15,400,000</u>	מלוות מבנקים	
15,400,000	סה"כ	
	<u>הוחלט לאשר.</u>	
	<u>מרכיבי בטחון בישובי קו התפר</u>	12
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>500,000</u>	קרנות הרשות	
500,000	סה"כ	
	<u>הוחלט לאשר.</u>	

9. עדכון תב"רים :

			<b>1 תב"ר 4098-גן ילדים נווה אילן</b>	1
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
1,802,977	281,281	1,521,696	משרד החינוך	
400,000	0	400,000	קרנות רשות	
<u>1,897,023</u>	<u>-281,281</u>	2,178,304	מלוות מבנקים	
4,100,000	0	4,100,000	סה"כ	
			<b>2 תב"ר 4113-סימון והתקני בטיחות 2014</b>	2
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
32,462	-34,665	67,127	משרד התחבורה	
<u>51,447</u>	<u>34,665</u>	<u>16,782</u>	קרנות רשות	
83,909	0	83,909	סה"כ	
			<b>3 תב"ר 4575-מתקני מחזור לפסולת אלקטרונית</b>	3
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>281,500</u>	<u>87,500</u>	<u>194,000</u>	קרנות רשות	
281,500	87,500	194,000	סה"כ	
			<b>4 תב"ר 3962-כפר אוריה בניית 2 גנ"י</b>	4
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	

1,261,889	-494,646	1,756,535	משרד החינוך	
519,000		519,000	מלוות מבנקים	
<u>829,699</u>	<u>494,646</u>	<u>335,053</u>	קרנות רשות	
2,610,588	0	2,610,588	סה"כ	
			<b>תב"ר 4608-רכישת משאית טיאט כבישים</b>	5
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
0	-650,000	650,000	מפעל הפיס	
<u>500,000</u>	<u>500,000</u>		משרד הפנים	
500,000	-150,000	650,000	סה"כ	

**הוחלט לאשר.**

10. סגירת תב"רים לשנת 2021 :

מס' תבר	שם תב"ר	תקציב מאושר	הוצאות	הכנסות	עודף/גרעון	הערות
4306	הקמת הצללות בחצרות מוסדות חינוך	373,000	373,000	373,000	0	הסתיים
4315	התאמת 2 אוטובוסים לבטחון ותיירות	160,000	157,276	157,276	0	הסתיים
4462	שיפוץ מתקני ספורט ורכישת ציוד בייס הר טוב	600,000	0	0	0	בוצע בתב"ר אחר
4194	פחי אשפה	600,000	598,104	598,104	0	הסתיים
3977	נגישות אקוסטית חושית הר טוב	30,000	25,858	25,858	0	הסתיים
3980	נחושה תכנון כביש תאורה ופסי האטה	62,500	42,186	42,186	0	הסתיים
4602	עגלות אשפה וקומפוסטרים	300,000	0	0	0	יבוצע בתקציב הרגיל
		<b>2,125,500</b>	<b>1,196,424</b>	<b>1,196,424</b>	<b>0</b>	

**הוחלט לאשר.**

11. תקציבי ישובים אשר הוגשו ע"י הישובים לאישור מליאת המועצה :

**שנת 2021:**

מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)	מס' משרות	תפקיד	עלות
17	זנוח	350	7.55	50%	ענקית	85

**הוחלט לאשר.**

**שנת 2022**

מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)	מס' משרות	תפקיד	עלות
-----	-------	-----------	-----------------	-----------	-------	------

58		30%	16.78	616	אביעזר	1
48		50%				
66		60%				
18	ע.ניקיון	שעתי				
		לא מועסקים עובדים	7.91	395	אבן ספיר	2
66	מזכירה	25%	10.41	460	אדרת	3
60	ענקית	50%				
70	ע.גינון ואחזקה	75%				
129	שומר	100%	21.51	1,869	אורה	4
43	ע.ניקיון	40%				
16	מועדון לקשיש	30%				
60	שמירה	50%				
26	דת	20%				
123	ענקית	75%				
250	מזכיר	100%	26.83	3,959	בית זית	5
153	רכז תרבות	100%				
193	מנהל משרד	94%				
73	מנהל חשבונות	42%				
150	מזכיר	100%	13.74	1,155	גבעת יערים	6
149	חצרן	100%				
82	ענ"ק	100%				
15	ספרנית	שעתי				
30	מ.מועדון וותיקים	20%				
		לא מועסקים עובדים	15.58	350	גפן	7
	ענקית	50%	7.69	350	זנוח	8
135	מזכיר	50%	19.19	744	כפר אוריה	9
77	מזכירה	50%	15.70	510	לוזית	10
76	ע.אחזקה	50%				
78	שמירה	95%	22.38	705	מטע	11
69	תרבות	80%				
140	מזכירה	50%	13.98	817	מסילת ציון	12
75	ענקית	70%				

113	אב בית	100%				
22	שמירה	25/01/1900				
9	ספרנית	שעתי				
		לא מועסקים עובדים	11.88	1,060	מעלה החמישה	13
35	מזכירה	30%	8.39	470	נוה מיכאל	14
100	מנכ"ל	20%	12.28	606	נוה שלום	15
80	מזכיר	50%				
60	מנהלת חשבונות	50%				
170	מזכירה	100%	11.56	1160	נחושה	16
103	מנהל משק	100%				
94	רכז נוער	100%				
91	ע.ניקיון	שעתי				
		לא מועסקים עובדים	7.69	362	עגור'	17
			11.62			
72	מזכיר	20%	9.52	950	עין רפא	18
100	ע.אחזקה	100%				
48	ענ"ק	30%	19.16	986	עמינדב	19
16	ע.ניקיון	15%				
43	מועדון לקשיש	33%				
100	ע.גינון	100%				
35	שומר	30%				
17	מ.לקשיש	שעתי				
95	ע.גינון	80%				
443	מנכ"ל	100%	13.19	18,591	צור הדסה	20
162	מזכירה	100%				
434	מנהלת חשבונות	100%				
155	מנהל רכש	100%				
147	רכזת תרבות	100%				
138	רכזת מדיה	100%				
178	רכזת חינוך	100%				
56	ספרנית	33%				
155	רכז אולם ספורט	100%				
699	ע.טיאוט (7)	100%				
108	אב בית	100%				
388	ע.גינון (3)	100%				
298	קב"ט	100%				

794	ע.ביוב (4)	100%				
140	ע.מים	100%				
		לא מועסקים עובדים	22.1	396	צרעה	21
161	ע.תחזוקה	100%	32.40	1,372	רמת רזיאל	22
115	ענ"ק	80%				
56	ע.בטחון	50%				
		לא מועסקים עובדים	27.60	3,552	רמת רחל	23
42	מזכיר	25%	7.36	350	תירוש	24
36	מזכירה	20%	11.19	421	תעוז	25
30	ע.ניקיון	שעתי				
80	ע.קהילה	50%				
96	מזכירה	100%	15.40	660	תרום	26
9	ספרנית	שעתי				
55	ענקית	50%				
132	מזכיר	50%	10.00	1,260	נוה אילן	27
160	קב"ט	100%				
122	חצרן	100%				
168	חינוך	50%				
		לא מועסקים עובדים	14.92	2,264	נתיב הל"ה	28

הוחלט לאשר.

12. מוגשים בזאת לאישור המליאה דוחות כספיים של הוועדים המקומיים ליישובים לפי הפירוט שלהלן:

שנת 2019:

<u>ישוב</u>	<u>דו"ח ליום</u>	<u>מבוקר ע"י</u>	<u>הכנסות</u>	<u>הוצאות</u>	<u>עודף/גרעון- לשנה המבוקרת</u>	<u>עודף/גרעון- מצטבר</u>
צלפון	31/12/2019	ברית פיקוח- אורך דניאלי	601	547	54	83
גיזו	31/12/2019	אביטל את שרנסקי ושות'	235	293	-58	-58
נחם	31/12/2019	נהמי אילית- רוא"ח	385	434	-49	-99
צפרירים	31/12/2019	ברית פקוח- אורך דניאלי	310	395	-85	3

הוחלט לאשר.

שנת 2020:



<u>ישוב</u>	<u>דו"ח ליום</u>	<u>מבוקר ע"י</u>	<u>הכנסות</u>	<u>הוצאות</u>	<u>עודף/גרעון- לשנה המבוקרת</u>	<u>עודף/גרעון- מצטבר</u>
כסלון	31/12/2020	ברית פקוח- נפתלי שלו	319	355	-36	-9
מעלה החמישה	31/12/2020	אלי ברינבוים - רוא"ח	1160	1303	-143	275
נחושה	31/12/2020	רוא"ח אמנון מקייטן	1091	871	220	39
נחם	31/12/2020	נהמי אילית- רוא"ח	361	297	64	-35
עגור	31/12/2020	מידד הלוי ושות'	492	423	69	81
צפריים	31/12/2020	ברית פקוח- אורן דניאלי	499	280	219	-37
תירוש	31/12/2020	ערן גולני רוא"ח	360	259	101	193
תעוז	31/12/2020	יהודית קריסטל- רוא"ח	422	354	68	138

הוחלט לאשר.

-מצ"ב תמלול-

## פרוטוקול

ניב ויזל – יו"ר: אני מזכיר לכולם להגיד לכולם שם ומאיפה, כי אחרי זה צריך לעשות תמלול, מי שרוצה לדבר. אז עשינו הודעות יו"ר.

**2. אישור פרוטוקול מתאריך 24.11.21, סימוכין 255790. אישור פרוטוקולים הנהלה שלא מן**

**המניין מתאריך 24.11.2021, סימוכין 255791:**

ניב ויזל – יו"ר: אישור פרוטוקול מתאריך 24/11/21 לא הגיע אלינו, אנחנו מאשרים. אישור פרוטוקול הנהלה שלא מן המניין מה-24/11 אנחנו מאשרים.

**3. פתיחת כרטיס קומסיין באגף הכספים עבור מר רועי גולדברג:**

ניב ויזל – יו"ר: פתיחת כרטיס קומסיין באגף הכספים עבור מר רועי גולדברג, אנחנו ניתן למר אוחיון. כי אנחנו רוצים לאחל החלמה גדולה גם לורד ששוכב בבית, אז אנחנו מאחלים לה מפה החלמה מהירה. בבקשה אוחיון.

משה אוחיון: ערב טוב, יש עובד חדש בגזברות, הגיע מטעם משרד הפנים, צוער מטעם משרד הפנים קוראים לו רועי גולדברג הוא יטפל בקולות קוראים, בין השאר דיווחים למפעל הפיס. בשביל הדיווחים האלה צריך לפתוח לו כרטיס קומסיין בשביל שהוא יוכל לעשות את זה, אז אנחנו מבקשים אישור לפתוח לו כרטיס. זה הסעיף הזה 3.

ניב ויזל – יו"ר: תודה, אנחנו ממליצים למליאה לאשר. אני נותן עכשיו למליאה לאשר, אנחנו עוברים ל-4. יואל ינון רק בבקשה בקול רם, סעיף חשוב מאוד על כל התקציבים של הוועדים, סליחה, המלצות ועדת ביקורת לגבי דו"ח ביקורת 2020, בבקשה יואל.

**4. אישור המלצות ועדת ביקורת לגבי דו"ח ביקורת לשנת 2020, מבקר המועצה בנושא "תקציב**

**ועדים מקומיים לשנת 2019":**

יואל ינון: ערב טוב לכולם, דו"ח ביקורת לשנת 2020. הנושא היה תקציב מול ביצוע בפועל

מניתוח של דוחות כספיים של הוועדים המקומיים. בהתאם להחלטת מליאת המועצה מינינו ל-35 ועדים רואה חשבון שעשה את הביקורת. ועדת הביקורת שלה היו פעילות, בוועדים ... רואה חשבון. הכנתי תוכנית ביקורת ונבחר נושא, כמו שאמרתי הנושא היה תקציב ביצוע בדוחות כספיים. הביקורת הייתה גם על הוועדים וגם על המועצה. טיוטת הדו"ח והממצאים הועברו להתייחסות גם של הוועדים וגם של המועצה, קיבלנו את ההתייחסות גם נפגשו בוועדים. הדו"ח נדון לוועדת ביקורת, כולל המלצות של ועדת ביקורת. וכמובן שהמלצות ועדת ביקורת יועברו אליכם. אני רוצה לומר שהמועצה בעצם אימצה את כל ההמלצות של ועדת ביקורת, פעלה ופועלת לתיקון כל הליקויים. אני אתן לכם דוגמה, מספר אישורים שהמועצה פעלה, פרס ניהול תקין, פרס ראש המועצה לניהול תקין. המועצה הכינה נוהל הגשת תקציב ודו"ח כספי בטיפול בוועדים שיש להם גירעון בהכנת תוכנית הבראה, החל משנת 2022. בנוהל נקבע שוועד מקומי שלא יגיש תקציב עד לחודש מרץ 2022, המועצה תכין לו תקציב, ותביא את זה לאישור מליאה, זה יהיה על חשבון הוועד המקומי. אותו דבר גם לגבי דו"ח כספי. ועד מקומי שלא יגיש דו"ח כספי עד 1/8/22 המועצה תמנה לו רואה חשבון על חשבון הוועד. המועצה בנוסף הקימה גם פורטל הוועדים המקומיים, לדווח על כל הדוחות הכספיים, על כל התקציבים. גם תתבצע הדרכה לכל הוועדים בסוף שנת 2021, וגם בחודש פברואר הקרוב נעשה להם הדרכה לכל הוועדים, איך מגישים תקציב כמו שצריך. כמובן שאנחנו עכשיו גם עושים בירור ביום ראשון הקרוב לוועדים שלא יגישו עדיין תקציב. אני רוצה לומר לכם שכל הפעולות שהמועצה נקטה, אנחנו רואים פה תוצאות ממש חבל על הזמן, נכון להיום הגישו כבר 40 ועדים מקומיים עם תקציב לשנת 2022,

ניב ויזל – יו"ר : וואו, כל הכבוד.

משה אוחיון : ושינוי דרמטי במרץ,

ניב ויזל – יו"ר : ויש לנו במרץ, כמו שקבענו.

משה אוחיון : ויש לנו עד מרץ, אז באמת שינוי דרמטי. וזהו.

ניב ויזל – יו"ר : טוב, תודה רבה. אנחנו נאשר את זה במליאת המועצה. יואל כל הכבוד, וגם לכל

מי שקשור לנושא הזה. יש אנשים שהעלו את זה ביקשו. אני חושב שעצם זה שקיבלנו החלטות ואנחנו עומדים מאחוריהם, זה מראה את ההתייעלות של

הישובים, וזה באמת, כבר רואים שינוי מוחלט משנה שעברה. אוחיון בבקשה  
סעיף 5.

#### **5. אישור פתיחת הלוואת איזון לתקציב שוטף של 5 מלש"ח מבנק לאומי:**

משה אוחיון: כן. בשל, בגלל הקורונה משרד הפנים אישר באופן חריג הלוואות לאיזון תקציבי לשנת 2021. אנחנו את שנת 2020 המועצה סיימה. בימים אלה משרד הפנים סיים את הביקורת שלו. אנחנו סיימנו בצורה כמעט מאוזנת, זה אומר שעמדנו בכל הקריטריונים, מגיע לנו פרס ניהול תקין. ואנחנו כמו בכל ה-6 שנים האחרונות הרצופות שקיבלנו את הפרס, אנחנו אמורים לקבל אותו גם עכשיו. וגם לקבל סטטוס של רשות יציבה. כדי לגמור, לסיים את 2021 גם באותה צורה, אנחנו מבקשים לאשר הלוואה של איזון תקציבי של 5 מיליון שקלים. ההלוואה הזו תהיה בפיס מינוס 0.6%. זה אומר באחוז אחד בלבד ההלוואה הזאת, אני חושב שמאוד כדאי לקחת אותה, היות שזה בדרך כלל משרד הפנים לא מאשר הלוואות כאלה לשוטף, ויש לנו פה הזדמנות לקבל את ההלוואה הזאת ולגמור את השנה, את שנת 2021 גם בצורה מאוזנת. אז אנחנו מבקשים לאשר את ההלוואה של ה-5 מיליון לאיזון תקציבי, כמו שאמרתי באחוז 1 בלבד.

ניב ויזל – יו"ר: סעיף 6. תעבור.

#### **6. אישור פתיחת חשבון ייעודי לטובת פיתוח בבנק מזרחי טפחות:**

משה אוחיון: סעיף 5, אישור פתיחת חשבון נוסף. המועצה רוצה לפתוח עוד חשבון במזרחי טפחות, כדי שתהיה יותר תחרות לקבל הלוואות בריבית יותר נמוכה. אנחנו רוצים לפנות גם למזרחי טפחות, לקבל הצעות להלוואות.

ניב ויזל – יו"ר: על מנת לפתוח חשבון חדש חייבים אישור מליאה. עד היום לא עבדנו עם מזרחי טפחות, יש להם הצעות טובות. אנחנו פשוט לא יכולים להשתמש בהם. בשביל שנוכל חייבים לפתוח חשבון חדש.

משה אוחיון: כן, סעיף 7 עדכון,

דובר: אבל כתוב שזה ייעודי לטובת פיתוח.

משה אוחיון: כן, כן, אנחנו לוקחים הלוואות לטובת פיתוח.

#### **7. עדכון מדיניות ההשקעה בתיקי ההשקעות של הרשות:**

משה אוחיון: בסעיף 7 יש לנו כספים של הקרנות, שאנחנו לא משתמשים בהם בתקופה

הקרובה, אנחנו משקיעים אותם בתיקי השקעות. בשנת 2021,

ניב ויזל – יו"ר : לא אבל, יש הלוואות מ-2014, 2012,

משה אוחיון : לא, לא, עוד מעט נגיע לזה. עוד מעט נגיע לזה.

דוד דרומלביץ : אהה, בסדר.

משה אוחיון : אז אנחנו משקיעים אותם, בשנת 2021 קיבלנו תשואה של מעל 2 אחוז, היות

והשקענו את רוב הכסף במדיניות הישנה של משרד הפנים, אז שמנו את הכסף

באג"ח מדינה ובאג"ח קונצרני, ואז קיבלו תשואה של מעל 2%. עכשיו משרד

הפנים מאפשר להשקיע 5% מההשקעה באפיק המנייתי, עד 5% מההשקעה. זה

אומר שיש פוטנציאל לתשואה יותר גבוה. אנחנו מבקשים את אישור המליאה

להשקיע, לקבל את המדיניות החדשה של משרד הפנים, ולאפשר לתיקי

השקעות להשקיע עד 5% בהתאם לראייה המקצועית של בתי ההשקעות.

בהתאם כמובן לנוהל החדש של משרד הפנים.

ניב ויזל – יו"ר : הלאה, תמשיך.

דוד דרומלביץ : רגע, רגע, אוחיון, אני מציע שתלווה כסף בריבית של אחוז ותשקיע אותו, אחרי

2%, 3% זה שווה.

מלול : ... אפשר לעשות איזה עסקה.

משה אוחיון : נכון. כן יש שנים. אבל ב-2020,

ניב ויזל – יו"ר : יש הלאות ודברים שנותנים למועצות מלול, שאסור לנו לא לקחת. זה פשוט,

פשוט טפשי לשבת ולא להסתכל על זה. תמשיך.

מלול : אני לא, אני אמרתי את זה בחצי,

ניב ויזל – יו"ר : אני יודע, אני יודע.

מלול : אבל תחשבו על זה.

ניב ויזל – יו"ר : בבקשה.

## **8. פתיחת תב"רים:**

משה אוחיון : ניב דיבר על זה במליאה הקודמת, על קרן לשמירה על שטחים פתוחים. הודיעו

לנו על זה בצורה לא רשמית, שיתקצבו אותנו מנהל מקרקעי ישראל ב-

3,300,000 מיליון. עכשיו קיבלנו מכתב רשמי שיתנו לנו 3,300,000 מיליון,

אנחנו מבקשים לאשר את התב"ר הזה. התב"רים הבאים 2,3,4,5 עד תב"ר 7

זה ייצוג מרחבי למידה. אנחנו מקבלים עבור כל בית ספר 80,000 שקל ממשרד

החינוך. אנחנו מבקשים לאשר את זה, לפתוח תב"ר לטובת בתי הספר. יש לנו ב-8 התקנת מזגן בבית ספר "הרטוב", המקור התקציבי יהיה ממשד המדע, התרבות והספורט, אנחנו מבקשים לאשר את זה. סעיף 9, ו-10 זה כספי פיתוח של משרד הפנים, אישרנו לנו כספי פיתוח ממשד הפנים ואנחנו מבקשים להשקיע את זה ביישובים. אז יש לנו התייעלות אנרגטית ביישובים של מיליון שקל, זה החלפת הלדים. זה בנוסף ל-8 מיליון שכבר המליאה אישרה. יש לנו עוד מיליון אחד. יהיה בסך הכל 9 מיליון, ככה יהיה אפשר להתקדם התקדמות יפה וסבירה בזמן הקרוב ולהחליף בכל היישובים את התאורה הקיימת בתאורת לדים. בפיילוט שעשינו זה יצא מאוד מוצלח ומאוד חסכוני.

ניר ויזל – יו"ר: יש כבר יישובים שזה הסתיים וזה ממש פרוייקט מוצלח.

משה אוחיון: וזה גם חוסך כ-50% בהוצאות החשמל, ונותן אור יותר לבן וחזק.

#### **10. סגירת תב"רים לשנת 2021:**

משה אוחיון: בסעיף 10, סעיף 10 בהמשך לזה, קיבלנו עוד תקציב של מיליון מאה עשרים וארבע, לטובת הכבישים והיישובים. כלומר, אנחנו מחלקת אגף הפיתוח יעבור בין היישובים איפה שיש בורות, ואיפה שאפשר לתקן את היישובים והמדרכות זה יבוצע.

#### **11. תקציבי יישובים אשר הוגשו ע"י היישובים לאישור מליאת המועצה.**

משה אוחיון: סעיף 11 זה מחזור הלוואות. יש לנו בערך בבנק לאומי הלוואות ישנות, בערך 8 או 9 כאלה.

ניר ויזל – יו"ר: מאיזה שנים.

משה אוחיון: משנים של 2012, 2013, 2011 גם. ההלוואות האלה צמודות, זה מה שהיה בתקופה ההיא. פלוס 4% עד 5% ריבית. כלומר, יש לנו אפשרות עכשיו, הגענו להסכמה עם הבנק להחליף את ההלוואות האלה בהלוואות צמודות עם 0% ריבית. קיבלנו הצעה מבנק לאומי 0% ריבית רק צמוד, ו/או פריים מינוס 0.6% שזה אחוז אחד. אנחנו נחלק חלק ככה, חלק ככה. אנחנו נחסוך בהחזר כ-3 מיליון שקלים, בשנה בהחזר החודשיים. כלומר התפנו לנו עוד 3 מיליון כדי לקחת הלוואות נוספות לפיתוח, וגם לשלם פחות ריבית.

#### **12. מרכיבי ביטחון ביישובי קו התפר:**

משה אוחיון: סעיף 12 זה מרכיבי ביטחון ביישובי קו התפר, בכל יישובי קו התפר,

ניר ויזל – יו"ר : אני מבקש לאשר חצי מיליון בשלב בזה, לעוד מרכיבי ביטחון ליישובי קו התפר. אנחנו רוצים, ודיברנו גם עם המשרד לביטחון פנים לבנות איזו שהיא חבילה לכל הישובים, שהפרצה בעצם, אין קו תפר והחיים שם בלתי נסבלים. אנחנו רוצים לעזור באיזו שהיא חבילת ביטחון נוספת. לכן אני מבקש מהמליאה לאשר בשלב הזה חצי מיליון שקל שיחולק ליישובי קו התפר בצורה, זה לא אוטומט עובר. זה בתוך מרכיב של חבילה מסויימת שתיתן 20, 30. עד 50 אלף שקל לכל ישוב שיראה חבילה שלמה של מיגון של היישוב שלו. בשביל שנוכל לקדם את זה אנחנו רוצים לאשר חצי מיליון שקל מקרנות הרשות.

יהודה בן אהרון : אני מחזק את האפשרות, גם ישובים שהם לא קו תפר, צריך איזה שהוא גיבוי, באיזה סכום מסויים בנושא ביטחון.

ניר ויזל – יו"ר : אוקיי, אנחנו נתחיל עם חצי מיליון, אנחנו נראה. אין לי ספק שלא מחר בבוקר כולם יממשו את זה. ישוב שיש לו בעיות ביטחוניות כמו שיש בקו התפר. קו התפר זה לא בהכרח מי שמוכרז קו התפר, זה כל מי שצמוד לקו התפר. גבעת ישעיהו לדוגמה מאוד קל לי להגיד, עם הכי הרבה גניבות והיא לא מוכרזת קו תפר. אז אנחנו נצטרך לתת את חבילת הסיוע הזאת בצורה כזאת או אחרת. אני לא קובע פה איך, אני לא קובע פה מה. אבל סכום כסף שנוכל לזו איתו ולדחוף את הישובים, בעצם לעשות חבילת סיוע. אנחנו אל עושים את הכל, אנחנו משתתפים בתוך עזרה לוועד שרוצה לעשות משהו. אם אנחנו רק נשים ולא יהיה לזה השתתפות, זה לא שווה שום דבר.

יהודה בן אהרון : אני מתכוון שיש ישובים שהם עושים פעולות בנושא ביטחון בישובים שלהם, על אף הגבייה של חוק העזר,

ניר ויזל – יו"ר : אני יודע,

יהודה בן אהרון : וצריכים קצת סיוע.

ניר ויזל – יו"ר : כן, אבל הסיוע הוא, יש סיוע שאתה עוזר לבד מתוך תקציבי הוועד, יש ישובים, אני לא מתכוון שמחר בבוקר 58 ישובים תביא לי עשרת אלפים, תביא לי חמשת אלפים, זו לא הכוונה. הכוונה ישובים שלא ישנים בלילה כבר שנתיים, כי אין קו תפר, כל האיום עליהם. תעשה את קו התפר מנחושה עד צור הדסה ותבין שאין שם חיים לאנשים, זה פחד אלוהים. עכשיו, אם הם לא לוקחים כמו צפיריים, כמו נתיב ה-ל.ה, כמו עוד ישובים שלקחו את זה, כמו צור הדסה,

שלקחו את הנושא הזה ועשו ממנו, הפכו אותו למשהו והשקיעו בו ים כסף, גם התושבים, גם הכל בסדר? ואיך שהוא, איך שהוא קצת הדברים יותר מסודרים, אנחנו באים פה לתת עזרה. אני חושב שזה בהחלט ראוי, אני חושב שזה לא מספיק. אבל אני חשבתי ש-בוא נתחיל מחצי מיליון שקל, נראה, נראה אם הישובים באמת מרימים את הכפפה, ואם צריך נחזור למליאה, נעשה עדכון תב"ר, נוסיף עוד 100 אלף, נוסיף עוד 200 אלף. לא להתחיל מראש עם סכום גבוה מדי שבסוף נבוא ונגיד, לא ניצלו אותו זה לא, אין בזה היגיון. עכשיו זה לא כזה פשוט כי ישוב צריך לשים, לעשות לו חבילה זה אומר, האם הגדר כמו שצריך, האם יש מצלמות, האם יש שמירה היקפית, האם אין שמירה? האם אותו ישוב, אי אפשר גם לעשות העתק הדבק. לא כל ישוב מתנהל כמו ישוב לידו. אז לכן אני חושב שמחלקת הביטחון של מטה יהודה תשב ותייצר עם כל ועד חבילת סיוע, שאני אוכל לעזור להם מתוך החצי מיליון. אני חושב שזה בהחלט מבורך, ואם תשאלו את הישובים האלה, המצב הוא קטסטרופה. ולכן אני אומר לכם, שבוע שעבר אני חשבתי מפה, הגעתי הביתה בשש בערב, אני רואה את כל התושבים על הגדרות, כי באותו רגע פרצו מבתיים בשש בערב, עכשיו בחורף. אין לזה סוף. זה בכל שעה, בכל יום, זה כל הישובים האלה. כמובן שיש ישוב שהוא לא בקו התפר ונראה שהוא מועד לפורענות, אז בסדר, אני לא, אז בבקשה, אני חושב שזה חשוב. הלאה, תמשיך.

משה אוחיון : סעיף 9 זה עדכון תבר"ים.

## **9. עדכון תב"רים :**

משה אוחיון : יש לנו תב"רים שאנחנו מקבלים הרשעות נוספות, כמו התב"ר בגן הילדים נווה אילן, קיבלנו הרשאה ממשרד החינוך, אנחנו מוסיפים את ה-281, ומצד שני מפחיתים מלוות מבנקים. אותו דבר בסימון והתקני בטיחות. התחלנו את התב"רים האלה. כל סכום שמשנתנה בתב"ר אנחנו מעדכנים אותו. יש תב"ר חשוב שאני רוצה, בסעיף 5, רכישת משאית תיעוד בכבישים. ביקשנו במליאה הקודמת 650 אלף שזה מ-, לאשר את זה דרך המימון של מפעל הפיס. בינתיים תוך כדי עשינו תיחור למשאיות, הצלחנו להשיג משאית ב-500 אלף שקל. וגם משרד הפנים אישר לנו מכספי הפיתוח לקחת 500 אלף שקל. משרד הפנים זה יהיה יותר מהיר ממפעל הפיס, אז לכן אנחנו מעדכנים את התב"ר הזה, במקום



מפעל הפיס אנחנו שמים את הגורם הממן משרד הפנים.

- בוגי יהושוע: מתי זה יהיה בשטח? זאת השאלה.
- ניר ויזל – יו"ר: אחרי האישור היום יוצאת הזמנה, אם יאשרו במליאה, מוציאים הזמנה.
- משה אוחיון: יש היום קצת עיכוב בזמני האספקה,
- ניר ויזל – יו"ר: של כל המכוניות, כל המשאיות. אני מעריך חודשיים, אני מעריך 90 יום.
- משה אוחיון: הם דיברו בסביבות תחילת אפריל. אני מקווה שזה, זה הזמן של זה.
- ניר ויזל – יו"ר: אנחנו הכנו הכל, ברגע שהעירייה תאשר נוציא הזמנה.
- משה אוחיון: סעיף 10 זה סגירת תב"רים.

#### **10. סגירת תב"רים לשנת 2021:**

- ניר ויזל – יו"ר: כל תב"ר שאנחנו מסיימים אותו, ואנחנו צריכים לבוא ולאשר במליאה לסיום התב"ר, ולהודיע למשרד הפנים שהתב"ר הסתיים ואנחנו מבקשים לסגור אותו.
- שלומי מגנזי: הסעיף הראשון נראה התקנת הצללות?
- ניר ויזל – יו"ר: כבר הערכת הל זה, בדקתי את זה. הצללות.
- (מדברים ביחד)
- ניר ויזל – יו"ר: טוב, הלאה תמשיך. עכשיו 11, תקציבי ישובים. אתה רוצה לדבר?

#### **11. תקציבי ישובים אשר הוגשו ע"י הישובים לאישור מליאת המועצה.**

- יואל ינון: אוקיי, סעיף 11 זה תקציב של הישובים משנת 2021... מופיע לכם פה התקציב.
- הסעיף הבא זה תקציבי של הישובים משנת 2022, יש רשימה של כל הישובים. כפי שאמרתי נוספו לנו פה כ-36 ישובים. יש לנו פה את הישוב אביאל, אבן ספיר וכו', וכו'. מופיע לכם פה גם התקציב, גם העובדים, וכוח אדם של הישוב. הסעיף הבא,
- ניר ויזל – יו"ר: כמו שהוא אמר, אבל יואל בינתיים מרגע שפרסמנו עד היום כבר הצטרפו עוד 4,5. אני מציע שנחליט פה שלמליאה,
- יואל ינון: תביא את למועצה.
- ניר ויזל – יו"ר: לא, למליאה נביא את כל המעודכן.
- יואל ינון: זה מה שאני אומר.
- ניר ויזל – יו"ר: אם יצטרפו עוד נעדכן כבר, חבל על הזה, בסדר? רק היום הצטרפו עוד 5 וזה הישג גדול. בבקשה.

יואל ינון :

הסעיף הבא, סעיף 12 דוחות כספיים לשנת 2019. ובזה אני מקווה שאנחנו מסיימים את כל הישובים. הסעיף הבא דוחות כספיים של הישובים לשנת 2020. כמו שאמרתי ישובים שלא הגיעו דו"ח כספי אנחנו עושים להם בירור ביום ראשון. אני מקווה שזה, כל הדוחות הכספיים כבר יוגשו למליאה הקרובה או ל-הבאה, ובזה נסיים את הדוחות הכספיים.

ניר ויזל – יו"ר : חברים, אני מאוד מאוד מודה לכולם,

יהודה בן אהרון : אני רוצה רגע להגיד משהו,

ניר ויזל – יו"ר : רגע, רגע. אני מאוד מודה לכולם. אנחנו ממליצים על הסעיפים למליאה. כמובן

שבמליאה אנחנו נצביע סעיף, סעיף. אני רק רוצה להגיד דבר אחד. כרגע, בשלב זה המליאה תהיה באותה צורה, או פה או במקום אחר, עם האפשרות להיכנס בזום. זה מה שאושר לנו. אז לקראת המליאה עדי פה שומעת אותנו וגלית. אנחנו נעשה סבב, מי שירצה בזום, מי שירצה. אלא אם כן יקרה נס ונהיה אחרי, אבל אני לא מאמין שתוך שבוע. אז אני מניח שהמליאה תהיה באותה צורה, גם מי שירצה פיזית להגיע, וגם מי שירצה בזום, וזה גם מה שאני סגרתי עם משרד הפנים. אז זה בנושא של ההנהלה והמליאה. בבקשה יהודה,

יהודה בן אהרון : אני חושב שיש טעות פה. הגשת בקשה למשרד הפנים לאישור, זה לא אושר. תתקן פה.

משה אוחיון : הגשנו בקשה?

יהודה בן אהרון : שינוי של הניסוי בגבעת ה... זה לא אושר. כאן זה מופיע כאילו זה אושר.

משה אוחיון : איפה זה מופיע שזה אושר?

יהודה בן אהרון : ... משרד הפנים שזה לא אושר, נכון? הבקשה.

ניר ויזל – יו"ר : זה לא קשור לזה אבל.

משה אוחיון : הבקשה במשרד הפנים לא אושרה. הם אמרו שהשנה אם נגיש את זה, הם כן יאשרו.

יהודה בן אהרון : כן, אבל אתה היית פה, אתה יכול לגבות תעריף חדש או עוד לא?

משה אוחיון : אני לא יכול לגבות.

יהודה בן אהרון : אז כתוב, אז תתקן את זה, תסתכל.

ניר ויזל – יו"ר : מאה אחוז. יואל בבקשה לבדוק ולהביא את זה מתוקן. חברים תודה רבה לכולם, ערב טוב, תשמרו על עצמכם.

- הישיבה ננעלה -