

ח' באלול, תשפ"א  
16 באוגוסט 2021  
סימוכין: 249101

**פרוטוקול מס' 20/13/20 של ישיבת הנהלת המועצה האזורית מטה  
יהודה שהתקיימה בזום ביום רביעי 23.06.21**

**נוכחים:**

ניב ויזל – סגן ומ"מ ראש המועצה

שלומי מגנזי - סגן ראש המועצה

בני אלירז – סגן ראש המועצה

דוד ירמיהו

שמעון קינן

שאול נהרי

דוד מלול

שמעון קינן

סולימאן

צחי ששון

חיים כהן

יוסף ברהום

יהודה בן אהרון

ניב שושני

**משתתפים:**

רחלי משה – מנכ"לית המועצה

עו"ד ורד כהן – יועמ"ש המועצה

יואל ינון – מבקר המועצה

גלית דהן – ראש לשכת ראש המועצה

משה אוחיון – גזבר המועצה



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**

מובילים באיכות החיים.

[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



## הודעות יו"ר

1. הודעות יו"ר.
2. אישור פרוטוקול המליאה מתאריך 05.05.2021, סימוכין : 245355.

### הוחלט לאשר

3. השבעת חברי מליאה :

- א. נוכח פטירתו של חבר המליאה אביגדור כהן ז"ל, ימונה מר אורי בן ברוך לשמש נציג המליאה של היישוב שדות מיכה.
- ב. חילופים בנציגות חבר המליאה במושב אדרת : מר איציק זאדה במקום מר אביסף דדון. מר אביסף דדון נשאר יו"ר וועדת כספים.

### הוחלט לאשר

4. שינוי שמות רחובות עין ראפה.

- א. שם הרחוב יוחלף מהמחווה לרחוב אל אנאב.
- ב. שם הרחוב יוחלף מאל-חארה לרחוב מעלה ההר.

### הוחלט לאשר

5. שינוי בוועדת ביקורת בוועד מקומי נחושה- חבר וועדת ביקורת מר מויאל הראל התפטר ולכן יש למנות במקומו את מר יאיר שפירא.

### הוחלט לאשר

6. האצלת סמכות לוועדים בנוגע לעיקור/סרוס חתולים : מליאת המועצה מחליטה להבהיר כי האצלת הסמכות על פי החלטה מיום 21.11.18 בתחום " תברואה וניקיון – למעט פינוי אשפה וגזם" תיקרא " ולרבות עיקור וסירוס חתולי רחוב".  
דברי הסבר : לוועדים המקומיים הואצלה סמכות לתחומי תברואה וניקיון עוד במסגרת האצלת הסמכות מיום 21.11.18. עיקור וסירוס חתולי רחוב מצמצם מפגעי תברואה וסכנות תחלואה. על כן מבוקש להבהיר כי במסגרת תחום סמכות זו נכללת גם הסמכות לעיקור וסירוס חתולי רחוב. בנוסף יובהר כי ההסכמים שיחתמו באמצעות הוועדים יועברו לאישור מוקדם של הוועד ופיקוחו.

### הוחלט לאשר

7. וועדת מכרזים : מינוי חברי וועדת מכרזים חדשים : מר אבי גנון וגברת ימימה אליסיאן.



**הוחלט לאשר**

8. מינוי חבר בוועדת תקציב מר יפתח לולאי.

**הוחלט לאשר**

9. פתיחת כרטיס קומסיין ברווחה עבור הגברת אורלי בוטה שמשמשת כעובדת זכאות. ת"ז - 029440518.

**הוחלט לאשר**

10. אישור לוועד מקומי רמת רזיאל נטילת הלואה מוועד אגודה עבור סלילת אספלט בדרך ציבורית בתנאים הבאים:

א. ריבית: 1.5% ללא הצמדה.

ב. החזר שנתי בסך 13,750 כולל הריבית.

**הוחלט לאשר; 36 בעד, 1 נגד.**

11. תיקון מרחבי התכנון של מטה יהודה ויואב באזור כפר זוהרים:

**רקע:**

עקב אי התאמה בין הגבול המוניציפלי של המועצות יואב ומטה יהודה לגבול מרחב התכנון בין המועצות, מתעוררים קשיים בטיפול וקידום תכנון. חפיפה בין גבול מרחב התכנון לגבול המוניציפלי, תאפשר קידום תכנון ופיתוח ברשות הרלוונטית ובוועדה המקומית בהתאמה. חוק התכנון והבניה קובע כי שר הפנים, לאחר התייעצות עם המועצה הארצית, הועדה המחוזית והרשות המקומית הנוגעת בדבר, רשאי להכריז בצו על שטח כעל מרחב תכנון מקומי (להלן – צו תכנון). לעניין שינוי צו תכנון, שר הפנים רשאי לשנות את תחומו או את גבולותיו של מרחב תכנון מקומי באותם התנאים ובאותה דרך שבהם הוא רשאי להכריז עליו. במקרה של פער בין גבול מוניציפלי למרחב תכנון רשאי השר להכריז בצו על התאמת מרחב התכנון המקומי לשינויים כאמור גם ללא חובת התייעצות, יחד עם זאת נעשתה פניה למטה יהודה להתייעצות. לפיכך מובא לאישור מליאת המועצה עדכון גבולות מרחב התכנון של מטה יהודה ושל יואב, כך שיתאים לגבול המוניציפלי העדכני בין שתי הרשויות.

**החלטה:**

לאשר עדכון גבולות מרחב התכנון של מטה יהודה ושל יואב, כך שיתאים לגבול המוניציפלי העדכני בין שתי הרשויות ולהמליץ לשר הפנים לתקן צו התכנון בהתאם.

**הוחלט לאשר**

12. אישור צו הארנונה לשנת 2022.

**הוחלט לאשר**



13. אישור בקשה להעלאה חריגה על פי צו המיסים באזור ב' בשיעור של 20% כולל שיעור העדכון, ולסיווגים שאושרו חלקית בשנת 2021 בשיעור של 13.67%.  
**חידוד** : בהתאם להגדרות המופיעות בפרק ד' של צו הארנונה : אזור ב'- נכסים שאינם נמצאים בתחומו של ישוב כלשהו (מחוץ לקו הכחול).

**הוחלט לאשר**

14. אישור בקשות להעלאה חריגה בוועדים המקומיים : וועד מקומי שורש, וועד מקומי גבעת יערים, וועד מקומי נווה אילן, וועד מקומי נס הרים וועד מקומי אדרת.  
**חידוד** : ההעלאה מתייחסת לחיובים שייעודם מגורים בלבד.

**הוחלט לאשר**

15. אישור פרוטוקול וועדת הנחות.

**הוחלט לאשר**

פתיחת תב"רים :

1	<u>שיפוץ יד חריף</u>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	קרנות רשות	400,000
	סה"כ	400,000
2	<u>עין ראפה מבנה רב תכליתי</u>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד הבינוי והשיכון	2,423,000
	סה"כ	2,423,000
3	<u>תכנית התקשוב הלאומית סבב ב'</u>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	משרד החינוך	120,000
	סה"כ	120,000
4	<u>פיתוח בישובים</u>	
	<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
	קרנות רשות	7,000,000
	סה"כ	7,000,000



	<u>עבודות מוסדות חינוך</u>	5
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
1,500,000	קרנות רשות	
1,500,000	סה"כ	
	<u>שמאים</u>	6
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
500,000	קרנות רשות	
500,000	סה"כ	
	<u>מזגנים מוסדות חינוך</u>	7
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
582,070	קרנות רשות	
582,070	סה"כ	
	<u>משלב דרור- נגישות אקוסטית/חושית</u>	8
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
30,000	משרד החינוך	
30,000	סה"כ	

	<u>שיפוץ יז חריף</u>	1
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
400,000	קרנות רשות	
400,000	סה"כ	
	<u>עין ראפה מבנה רב תכליתי</u>	2
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
2,423,000	משרד הבינוי והשיכון	
2,423,000	סה"כ	
	<u>תכנית התקשוב הלאומית סבב ב'</u>	3
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
120,000	משרד החינוך	



120,000	סה"כ	
	<u>פיתוח בישובים</u>	4
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
7,000,000	קרנות רשות	
7,000,000	סה"כ	
	<u>עבודות מוסדות חינוך</u>	5
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
1,500,000	קרנות רשות	
1,500,000	סה"כ	
	<u>שמאים</u>	6
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
500,000	קרנות רשות	
500,000	סה"כ	
	<u>מזגנים מוסדות חינוך</u>	7
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
582,070	קרנות רשות	
582,070	סה"כ	
	<u>משלב דרור - נגישות אקוסטית/חושית</u>	8
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
30,000	משרד החינוך	
30,000	סה"כ	

16. עדכון תב"רים :

	582,070	סה"כ	
		<u>משלב דרור - נגישות אקוסטית/חושית</u>	8
	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
	30,000	משרד החינוך	



		30,000	סה"כ	
10			<u>האלה ממ"ד-נגישות אקוסטית/חושית</u>	
		<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
		<u>30,000</u>	משרד החינוך	
		30,000	סה"כ	
11			<u>בי"ס קרוב-נגישות אקוסטית/חושית</u>	
		<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
		<u>30,000</u>	משרד החינוך	
		30,000	סה"כ	
12			<u>בי"ס אלון-נגישות אקוסטית/חושית</u>	
		<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
		<u>30,000</u>	משרד החינוך	
		30,000	סה"כ	

הוחלט לאשר

סגירת תב"רים :

מס' תבר	שם תב"ר	תקציב	הוצאות	הכנסות	עודף/גרעון	הערות
4122	השקעות בישובים	2,300,000	2,300,000	2,300,000	0	הסתיים
4361	שיפוץ מקוואות אבן ספיר ובר גיורא	380,599	380,588	380,588	0	הסתיים
4012	פיתוח תשתיות בישובים	15,000,000	15,000,000	15,000,000	0	הסתיים
4401	אמית נחשון-מרחבי הכלה	50,000	50,000	50,000	0	הסתיים
		<b>17,730,599</b>	<b>17,730,588</b>	<b>17,730,588</b>	<b>0</b>	

הוחלט לאשר

17. עדכוני תקציב:

<u>עדכון תקציב איכות הסביבה</u>			
הכנסות	שם הסעיף	תקציב	עדכון
מס' סעיף		מקודם	תקציב מעודכן
1211000790	קול קורא-פעילות נילוות ליום נקיון המיליון	15	2
	<b>סה"כ הכנסות</b>	<b>15</b>	<b>2</b>
	<u>הוצאות</u>		



מס' סעיף	שם הסעיף	תקציב	עדכון	תקציב מעודכן
1711000751	קול קורא-פעילות נילוות ליום נקיון המיליון	15	2	17
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>15</b>	<b>2</b>	<b>17</b>
<b>עדכון תקציב הנהלה</b>				
	<b>הוצאות</b>			
מס' סעיף	שם הסעיף	תקציב	עדכון	תקציב מעודכן
1611000511	כיבודים-הנהלה	50	25	75
1613999999	רזרבה לפעולות	643	-25	618
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>693</b>	<b>0</b>	<b>693</b>
<b>עדכון תקציב מענק איזון והתאמות תקציביות</b>				
	<b>הכנסות</b>			
מס' סעיף	שם הסעיף	תקציב	עדכון	תקציב מעודכן
1341000791	מע"ש רוגלית - השת"י שכר	120	-108	12
1223000440	השת"י רשויות תקציב הג"א	28	12	40
1191000911	מענק כללי לאיזון	25,197	1,682	26,879
	<b>סה"כ הכנסות</b>	<b>25,345</b>	<b>1,586</b>	<b>26,931</b>
מס' סעיף	שם הסעיף	תקציב	עדכון	תקציב מעודכן
1941000755	פיקוח קבלני הסעות	400	232	632
1941048730	אוטובוס שעובר מהחברה הכלכלית 49-635-73	0	150	150
1941049730	אוטובוס שעובר מהחברה הכלכלית 82-513-84	0	150	150
1723000420	הג"א-תחום מיקלוט	550	130	680
1723000421	הג"א-תחום מתקנים ברשות	54	50	104
1723000440	הג"א-ביטוח נגררים ונחסני חירום	15	-5	10
1723000570	הג"א-מערכת שליטה ובקרה לחירום מיחשוב	10	0	10
1723000750	הג"א-רכישת ערכות מגן	41	0	41
1723000930	הג"א-רכש אמצעים לחירום	50	144	194
1723000780	הג"א-פירסומים ביטוח והקמת מתקן	14	0	14
1723000441	הג"א-ביטוח מרכיבי התגוננות	10	0	10
1723000751	הג"א-צרכים מיוחדים	60	-60	0
1723001110	שכר-הג"א-צרכים מיוחדים	70	-10	60
1723000781	הג"א-אחזקת מפקדת נפה	38	15	53
1723000810	הג"א-השת"י. במוסדות	344	5	349
1994000750	עבודות קבלניות-הערכות חירום	0	150	150
1649100691	קרן כללית-הלוואות	14,475	625	15,100
1649100692	ריבית כללית-הלוואות	1871	10	1881
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>18,002</b>	<b>1,586</b>	<b>19,588</b>
<b>עדכון תקציב חינוך - בית ספר קסם</b>				





<u>הוצאות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1813214410	שימוש בקרקע למבנה ביי"ס קסם	182	16
1812200410	שכר דירה-גני ילדים	475	-16
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>657</b>	<b>0</b>
<u>עדכון תקציב חינוך - הסעות</u>			
<u>הוצאות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1817800750	ח.רגיל הסעות קבלנים	16,360	-1
1817800780	החזר הסעות - רב קו	0	1
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>16,360</b>	<b>0</b>
<u>עדכון תקציב חינוך - טכנאים מוסדות חינוך</u>			
<u>הוצאות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1813200755	מיחשוב מוסדות חינוך-טכנאים	281	20
1812200410	שכר דירה-גני ילדים	495	-20
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>776</b>	<b>0</b>
<u>עדכון תקציב חינוך - בית ספר קסם</u>			
<u>הכנסות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1313214491	קרן קרב-בי"ס קסם	57	-57
	<b>סה"כ הכנסות</b>	<b>57</b>	<b>-57</b>
<u>הוצאות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1813214811	קסם-קרן קרב	119	-119
1813214814	יוזמות חינוכיות-קסם	0	62
	<b>סה"כ הוצאות</b>	<b>119</b>	<b>-57</b>
<u>עדכון תקציב חינוך - קרן קרב בית ספר מעיינות</u>			
<u>הכנסות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1313215491	קרן קרב-מעיינות	55	-55
	<b>סה"כ הכנסות</b>	<b>55</b>	<b>-55</b>
<u>הוצאות</u>			
<u>מס' סעיף</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון</u>
<u>תקציב מעודכן</u>			
1813215811	קרן קרב-מעיינות	111	-111
1813215813	יוזמות חינוכיות-מעיינות	0	56



56	-55	111	סה"כ הוצאות	
<b>עדכון תקציב חינוך - סייעות רפואיות</b>				
				<b>הכנסות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
2502	-183	2685	סייעות רפואיות מ. החינוך	1313302920
60	60	0	סייעות רפואיות-תקבול מרשויות	1313302440
<b>2,502</b>	<b>-123</b>	<b>2,685</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
				<b>הוצאות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
3801	-294	4095	שכר-סייעות רפואיות	1813302110
171	171	0	סייעות רפואיות-שירותי חוץ	1813302760
<b>3,972</b>	<b>-123</b>	<b>4,095</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב מזכירות</b>				
				<b>הוצאות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
7	-8	15	ליסינג-עוזרת מנכלית	1613000538
38	8	30	משרדיות-מזכירות	1613000562
177	-10	187	עבודות קבלניות-ייעוץ	1613000753
0	-14	14	עבודות קבלניות-ייעוץ תקשורת	1613000758
24	24	0	עבודות קבלניות-כנס מנהלים	1613001756
<b>246</b>	<b>0</b>	<b>246</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב נוער</b>				
				<b>הכנסות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
88	36	52	השתת' מ. החינוך-נוער בוחר ערך כדרך	1328200921
20	20	0	השתת' בסדנאות לישובים	1325000490
<b>108</b>	<b>56</b>	<b>52</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
				<b>הוצאות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
46	-50	96	מתנדבים-שכ"ד	1828201410
0	-13	13	שכר-קיטנת מדעים	1822300110
200	-50	250	שכר סיפרייה ניידת	1823100110
0	-12	12	שונות-קיטנת מדעים	1822300780
44	-45	89	בני עקיבא-פעולות	1828204750
949	-70	1,019	שכר - נוער	1828300110
353	353	0	פעילות קיץ מועצתית - נוער	1828200756
0	-57	57	קייטנות ד"ו'	1822300759



1,592	56	1,536	סה"כ הוצאות	
<u>עדכון תקציב ניקיון מוסדות חינוך</u>				
				<u>הכנסות</u>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
9	9	0	השתת' מ. החינוך השחר-תגבור ניקיון קורונה	1313202926
9	9	0	השתת' מ. החינוך מתתיהו-תגבור ניקיון קורונה	1313203926
13	13	0	השתת' מ. החינוך עין הרים-תגבור ניקיון קורונה	1313204926
16	16	0	השתת' מ. החינוך הר טוב-תגבור ניקיון קורונה	1313205926
12	12	0	השתת' מ. החינוך עין נקובא-תגבור ניקיון קורונה	1313206926
15	15	0	השתת' מ. החינוך אלון-תגבור ניקיון קורונה	1313207926
7	7	0	השתת' מ. החינוך נוה שלום-תגבור ניקיון קורונה	1313208926
14	14	0	השתת' מ. החינוך צור הדסה-תגבור ניקיון קורונה	1313209926
13	13	0	השתת' מ. החינוך קרוב-תגבור ניקיון קורונה	1313210926
13	13	0	השתת' מ. החינוך האלה-תגבור ניקיון קורונה	1313211926
9	9	0	השתת' מ. החינוך צורים-תגבור ניקיון קורונה	1313212926
10	10	0	השתת' מ. החינוך לביא-תגבור ניקיון קורונה	1313213926
4	4	0	השתת' מ. החינוך קסם-תגבור ניקיון קורונה	1313214926
4	4	0	השתת' מ. החינוך מעיינות-תגבור ניקיון קורונה	1313215926
238	238	0	קול קורא- ציוד ניקיון והגיינה מוסדות חינוך יסודי+תיכון	1313200924
178	178	0	השתת' מ. החינוך גני ילדים נקיון והגיינה	1312200927
21	21	0	השתת' מ. החינוך מקיף הר טוב-תגבור ניקיון קורונה	1315210926
34	34	0	הגיינה קורונה - תיכון הר טוב	1315210927
<b>619</b>	<b>619</b>	<b>0</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
				<u>הוצאות</u>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
374	9	365	קבלנים - השחר	1813202750
334	9	325	קבלנים - מתתיהו	1813203750
395	13	382	קבלנים - עין הרים	1813204750
369	16	353	קבלנים - הר טוב	1813205750
341	12	329	קבלנים - עין ראפה	1813206750
389	15	374	קבלנים אלון	1813207750
257	7	250	קבלנים נוה שלום	1813208750
534	14	520	קבלנים צור הדסה	1813209750
354	13	341	בי"ס ממ"ד קרוב	1813210750
365	13	352	בי"ס ממ"ד-נחושה	1813211750
346	9	337	קבלנים-מ"מ צומח צור הדסה	1813212750
358	10	348	קבלנים-ממ"ד צור הדסה לביא	1813213750
104	4	100	קסם - קבלנים ניקיון	1813214750



106	4	102	קבלנים ניקיון-יסודי משלב צומח צור הדסה	1813215750
604	21	583	שירותי ניקיון-תיכון הר טוב	1815210750
34	34	0	הגיינה קורונה-תיכון הר טוב	1815210752
238	238	0	קול קורא-ציוד ניקיון והגיינה מוסדות חינוך	1813200753
178	178	0	השתת' מ. החינוך גני ילדים-ניקיון והגיינה	1812200750
<b>5,230</b>	<b>619</b>	<b>5,061</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב-קסם שרתים מזכירים</b>				
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
91	-49	140	שכר - ביי"ס קסם	1813214110
49	49	0	שרתים מזכירים - ביי"ס קסם	1813214813
<b>140</b>	<b>0</b>	<b>140</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב רווחה - 1</b>				
<b>הכנסות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
127	-60	187	יחידה אמבולטורית לטיפול בהתמכרויות	1347403930
14	9	5	ת.קהיל.עד ומעטפת	1347100930
30	23	7	סל בטיחות בסיסי	1341007930
28	28	0	טיפול בפרט ומשפחה	1342407930
<b>199</b>	<b>0</b>	<b>199</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
170	-80	250	יחידה אמבולטורית לטיפול בהתמכרויות	1847403840
19	12	7	ת.קהיל.עד ומעטפת	1847100840
40	30	10	סל בטיחות בסיסי	1841007840
38	38	0	טיפול בפרט ומשפחה	1842407840
<b>267</b>	<b>0</b>	<b>267</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב רווחה</b>				
<b>הכנסות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
126	96	30	מעונות חסות	1347201930
112	-60	172	טיפול בנוער וצעירים	1347101930
91	-36	127	בתים חמים לנערות	1347104930
<b>329</b>	<b>0</b>	<b>329</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
168	128	40	מעונות חסות	1847201840



150	-80	230	טיפול בנוער וצעירים	1847101840
<u>122</u>	<u>-48</u>	<u>170</u>	בתים חמים לנערות	1847104840
<b>440</b>	<b>0</b>	<b>440</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב רכבים</b>				
				<b>הוצאות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
53	9	44	ליסינג -מנכלית מועצה	1613000533
53	-2	55	ליסינג - מהנדסת	1733000536
43	-1	44	ליסינג-מינהל בטיחות	1721000537
41	7	34	ליסינג-רכזת גני ילדים	1812200534
49	5	44	ליסינג-מנהל מחלקת דת	1857000530
47	8	39	ליסינג - ביוב	1972000532
46	11	35	ליסינג - קבט מחלקת ביטחון	1721001531
47	8	39	ליסינג-פיקוח וטרנירי	1714100535
31	-3	34	ליסינג-פקח בניה	1733000534
34	0	34	ליסינג-פקח בניה	1733000531
34	-1	35	ליסינג-פקח בניה	1733001531
33	-1	34	ליסינג-רכז מבני ציבור	1741001538
38	3	35	ליסינג-אחזקת מבני ציבור	1741000530
20	20	0	ליסינג-פקח בניה	1733300533
20	-12	32	ליסינג-פקח בניה	1733001533
14	-21	35	ליסינג-מחלקת ועדים	1766000530
5	-13	18	דלק ושונות-מחלקת ועדים	1766000531
33	-11	44	ליסינג-מחלקת ועדים	1766000534
<u>12</u>	<u>-6</u>	<u>18</u>	דלק ושונות-מחלקת ועדים	1766000535
<b>653</b>	<b>0</b>	<b>653</b>	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב שכר</b>				
				<b>הכנסות</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
151	86	65	השתת' מ. הבטחון-קורונה בני חיל	1229000970
<b>151</b>	<b>86</b>	<b>65</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
2,147	197	1,950	הנהלה - משכורות	1611000110
2,215	-65	2,280	מזכירות - משכורות	1613000110
0	-44	44	קורונה - משכורות שומר בכניסה	1729999110
121	56	65	קורונה - משכורות חקירות אפדימיולוגיות	1729991110
34	-22	56	קורונה - הצטיידות מוקד	1729999931



334	-36	370	קורונה - ציוד מיגון והצטיידות	1729999932
4,851	86	4,765	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב אגף אסטרטגי</b>				
<b>הכנסות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
20	20	0	השתת' מפעם תהליכים ארגוניים	1268000790
20	20	0	<b>סה"כ הכנסות</b>	-
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
557	40	517	שכר-אגף אסטרטגי	1618000110
295	-40	335	שכר-מחלקת ועדים	1766000110
46	-5	51	הכשרת עובדים-שירות	1618000520
25	25	0	ייעוץ ארגוני-עבודות קבלניות	1618000758
923	20	903	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב תיירות-מרוץ תנ"ך תש"ח</b>				
<b>הכנסות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
270	270	0	מרוץ תנ"ך תש"ח - הכנסות ממשותפים	1252000425
28	28	0	מרוץ תנ"ך תש"ח - הכנסות מדוכנים	1252000490
132	132	0	מרוץ תנ"ך תש"ח - הכנסות מגיוס חסויות	1252000491
430	430	0	<b>סה"כ הכנסות</b>	
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
381	-237	618	רזרבה פעולות שונות	1613999999
835	735	100	מרוץ תנ"ך תש"ח	1771001753
143	-68	211	שרותי יחסי ציבור	1771000758
1,359	430	929	<b>סה"כ הוצאות</b>	
<b>עדכון תקציב תרבות - היכל תרבות</b>				
<b>הכנסות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
200	-100	300	הכנסות ממכירת כרטיסים	1326400420
15	-200	215	הכנסות משימוש באולם צרעה	1326400650
215	-300	515	<b>סה"כ הכנסות</b>	
<b>הוצאות</b>				
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
200	-270	470	עבודות קבלניות-הפעלת אולם	1826400750
89	50	39	הוצ' שונות-אולם צרעה	1826400780



1826400751	רכישת מופעים	359	-80	279
	<b>סה"כ הוצאות</b>	868	-300	568
<b>עדכון תקציב תרבות - פסטיבל נאמן למקום</b>				
<b>הוצאות</b>				
	<b>שם הסעיף</b>	<b>תקציב</b>	<b>עדכון</b>	<b>תקציב מעודכן</b>
1822100756	פסטיבל נאמן למקום	138	100	238
1821100750	ליווי וייעוץ	100	-100	0
	<b>סה"כ הוצאות</b>	238	0	238
<b>עדכון תקציב תרבות - פעילות קיץ</b>				
<b>הוצאות</b>				
	<b>שם הסעיף</b>	<b>תקציב</b>	<b>עדכון</b>	<b>תקציב מעודכן</b>
1821100751	מיזמים קהילתיים	35	-35	0
1821100752	תוכנית בלתי פורמלית ימי ו'	150	-150	0
1821100110	שכר-מרכז קהילה	160	-160	0
1822100710	הסעות לפעילות תרבות	19	-15	4
1822100759	פעילות קיץ קהילתית	54	360	414
	<b>סה"כ הוצאות</b>	418	0	418

**הוחלט לאשר**

18. דיון במליאה ואישור דו"חות כספיים של החברה הכלכלית לשנת 2020.

**הוחלט לאשר**

19. דוחות כספיים של הוועדים המקומיים ליישובים:

**שנת 2018:**

עודף/גרעון- מצטבר	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	הוצאות	הכנסות	מבוקר ע"י	דו"ח ליום	צפיריים
-161	-272	561	289	ברית פקוח-אורן דניאלי	31/12/2018	

**הוחלט לאשר**

**שנת 2019:**

עודף/גרעון- מצטבר	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	הוצאות	הכנסות	מבוקר ע"י	דו"ח ליום	בר גיורא
614	-160	629	469	נפתלי שלו רוא"ח	31/12/2019	
-58	-58	293	235	אביטל את שרנסקי ושות'	31/12/2019	גיזו
0	0	1693	1693	הרשקו פרקש ושות'	31/12/2019	קרית ענבים



112	119	2469	2588	ר.סלמן ושות' רוא"ח	31/12/2019	נטף
1665	482	783	1265	משה סיטון רוא"ח	31/12/2019	עין נקובא
-348	-16	1311	1295	ישראל ושות' - רוא"ח	31/12/2019	גבעת יערים
-8	63	369	432	יהודית קריסטל- רוא"ח	31/12/2019	אדרת
-256	-85	395	310	ברית פקוח-אורן דניאלי	31/12/2019	צפירים

הוחלט לאשר

שנת 2020:

עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר	הוצאות	הכנסות	מבוקר ע"י	דו"ח ליום	
100	42	276	376	אביטל את שרנסקי ושות'	31/12/2020	גיזו
0	0	409	409	ברית פיקוח	31/12/2020	הראל
102	41	739	841	ברית פקוח-אורן דניאלי	31/12/2020	כפר אוריה
-3	-41	1253	1250	גזי מישל ושות'	31/12/2020	נוה אילן

הוחלט לאשר

20. מוגשים בזאת תקציבי ישובים לשנת 2021:

מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)	מס' משרות	תפקיד	עלות
1	מבוא ביתר	1,101	10.89	100%	מזכיר	175
				100%	ע.אחזקה	90
				50%	גנן	90
				200%	ע.צהרונים	187
2	נס הרים	566	7.83	לא עובדים	מועסקים	
3	מעלה החמישה	1,769	11.64	לא עובדים	מועסקים	
4	בית מאיר	465	11.42	50%	רכזת קהילה	70
				שעתי	ספרנית	12
5	עין רפא	950	7.55	30%	מזכיר	54
				100%	ע.אחזקה	90
				שעתי	ע.ניקיון	3





		לא מועסקים עובדים	7.75	385	אבן ספיר	6
148	מזכיר	70%	100 עד 13.33 מטר	1,109	גבעת יערים	7
172	ע.אחזקה	100%	מטר 100 מעל 2.52			
29	ר.מועדון לוותיק	50%				
65	רכות תרבות	50%				
65	רכות נוער	50%				
		לא מועסקים עובדים	12.97	617	נחשון	8
120	שומר	100%	20.87	1,864	אורה	9
47	ע.ניקיון	40%				
16	מ.לקשיש	30%				
80	שמירה	50%				
25	רב	20%				
110	ע.נוער	75%				
167	מזכירה	100%	22.13	2,730	מוצא עילית	10
97	סייר	100%				
68	ע.קהילה	50%				
84	ע.ניקיון	100%				
42	רכות תרבות	שעתי				

הוחלט לאשר

ניב ויזל  
ראש המועצה

רחלי משה  
מנכ"לית המועצה

-מצ"ב תמלול-



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



## פרוטוקול

### סעיף 1 הודעות יו"ר

- ניב ויזל : חברים יש ישובים לא מעטים שיושבים פה אני לא פותח את זה לדיון אנחנו מול בית שמש וכל הסיפור של בית שמש יחזור וישבנו במנהל גם עם נוחס גם עם זנוח וגם עם מחסיה וראינו את הקטסטרופה בעיניים ואני ביקשתי לשבת כמו שחיים ביקש יחד עם הצוות במועצה, יחד עם כל ועד לשמוע ולראות איך ממשיכים את התהליך מפה וגלית, אני ביקשתי לקבוע פגישות עם הוועדים בנושא הזה.
- חיים כהן : אני חושב שנתנו להם אוכל שם, לא היינו צריכים להיפגש.
- ניב ויזל : אני טענתי את זה תודו במשך 5 שנים.
- חיים כהן : זו היתה הדרך שלנו ובסוף.
- ניב ויזל : המנהל ביקש ממך.
- חיים כהן : המנהל יכול לבקש ברגע שהוא מציג לך תכנית ראית,
- ניב ויזל : חברים אנחנו נכנסים לסדר יום כל מי שמדבר שיגיד מאיפה הוא. עדי אחרי זה את צריכה לכתוב אז נא להגיד כל אחד מאיפה הוא זה יקל עלינו. אנחנו צריכים להשביע חברי מליאה חדשים.

### סעיף 2 אישור פרוטוקול הנהלה.

- ניב ויזל : אישור פרוטוקול הנהלה הקודם מ – 28/4 לא קיבלנו מאף אחד הערות, אנחנו נאשר את זה במליאה.

### סעיף 3 השבעת חברי מליאה

- ניב ויזל : אנחנו צריכים להשביע את אורי בן ברוך אני לא מכיר אורי בן ברוך שמחליף את אביגדור כהן ז"ל, משדות מיכה, אנחנו צריכים להצביע על איציק זדה שמחליף את אביסף דדון מאדרת היה להם הסכם זה בהסכמה היה להם הסכם רוטציה אני ביקשתי מאביסף דדון להמשיך לרכז את ועדת התקציב, והוא הסכים והוא ימשיך לרכז לא חייב להיות חבר מליאה שמרכז את התקציב הוא ימשיך וזאדה יחליף אותו.



#### סעיף 4 שינוי שמות רחובות עין רפאה

ניב ויזל: שינוי שמות רחובות בעין רפא אני מקווה שאני אומר בסדר שם הרחוב יוחלף ממחוררה לאל אנאב, שם הרחוב יוחלף מאל-חארה למעלה ההר. הכל בתמלול אל תשכחו.

#### סעיף 5 – שינוי בוועדת ביקורת בוועד מקומי נחושה

ניב ויזל: שינוי ועדת ביקורת ועד מקומי נחושה מתחלפים שם אני אקריא מויאל הראל התפטר ובמקומו יאיר שפירא יואל יציג את זה במליאה.

#### סעיף 6 - האצלת סמכות לוועדים

עו"ד ורד כהן: בנובמבר 18 כבר אישרו האצלת סמכויות לוועדים המקומיים בתברואה וניקיון, כי אני מזכירה לכם שרצינו שיהיו להם סמכויות במסגרת האצלה לפיקוח אם שופכים עפר, אם עושים עבירות פה מה שאנחנו מבקשים זה להרחיב בעצם את האצלת סמכות הזו ולכלול בה גם עיקור וסירוס חתולי רחוב זה משהו שעלה המון מהישובים זה שצריך להביא לוטרניר לעקר ולסרב הכוח אדם לא מספיק והם רוצים להתקשר בעצם עם וטרינרים מוסמכים שיוכלו לעשות את העיקור בישובים בשביל זה צריך להרחיב את הסמכות במסגרת האצלת סמכויות ומה שאנחנו מבקשים פה זה פשוט להרחיב את הסמכות שנתנו להם גם לטובת העניין הזה שהם יוכלו להתקשר עם בהסכמים עם וטרינרים מוסמכים.

ירמי דוד: אני אומר מפה לא מבינים שחובה לוטרניר מוסמך.

עו"ד ורד כהן: רק וטרינר מוסמך. המשמעות היא שהם יוכלו לטפל גם בתחום הזה.

שמעון קינן: אני מתנגד להאציל את הסמכות לוועדים, אני חושב שזה יצור כמו שהאצלת הסמכות לצהרונים או לקייטנות תהיה ובוהו לא נגמר בישובים וזה יביא עוד פעולות וזה יביא כל מיני וטרינרים וכאלה שיש להם רישיונות וכאלה שאין להם רשיון ומחלוקות ומכרזים, ובלגן אני חושב שזה מיותר ואין צורך להביא את זה לאישור.

עו"ד ורד כהן: זה לבקשת הוטרניר ואני רק מחדדת.



- ניב ויזל : אני רוצה להגיד לכם משהו תראו הסיפור הזה כבר 4 שנים באים אליי ועדים אחד אחרי השני אף ועד לא יבוא ויתחיל לקחת חתולים ולבוא למועצה אף ועד לא כי זה בעצם החוק שיבוא למועצה והמועצה.
- שמעון קינן : שיבוא הווטרנר למושב מה יקרה.
- ניב ויזל : בסדר אבל גם זה לא מספיק כמה אין סוף, אין מספיק אז באו מספר, אנחנו מביאים כי מספר מושבים.
- שמעון קינן : שהמועצה תעסיק עוד 4 וטרנירים קבלנים כמו שהישוב מחזיק שהמועצה תחזיק.
- ניב ויזל : אתה לאי כול שמעון אין פה סוף יש לנו אחד גם שהבאנו עוד אחד זה כבר מוגזם, תשמע יש מושבים שזה לא מעניין אותם יש ישובים שזה בליבה שלהם הם רוצים מטעם הועד המקומי לסרס חתולים הם לא יכולים היום.
- עו"ד ורד כהן : זה משהו שצף אגב בקשה של שריגים, כך זה התחיל הם מבקשים את זה כדי שיוכלו.
- ניב ויזל : אני לא יכול זה לפי הסכמות. למה למנוע מבוא ביתר פונים, פונים שריגים אני לא רוצה למנוע מהם.
- עו"ד ורד כהן : יש להם תקציבים עכשיו המועצה מתקצבת סכום קבוע לטובת העניין הזה.
- שלומי מגנזי : יש תקציבים ממשרד החקלאות.
- עו"ד ורד כהן : לא יש תקציב שהמועצה, המועצה נותנת ל - וועדים מקומיים היום לטובת העניין.
- שלומי מגנזי : מקבלים ממשרד החקלאות ונותנים לישובים זה המקור.
- ניב ויזל : אם אתה רוצה לקחת יותר. אני לא עושה את זה בגלל שהמועצה אני מת לעשות את זה, אני עושה את זה כי ביקשו.
- חיים כהן : אבל מתוך 58 ישובים אם מבקשים 2 ישובים אז אנחנו .
- ניב ויזל : אז אם כל ישוב רוצה, מה הבעיה אם כל ישוב רוצה לתת לוטרנר מומחה 20 אלף שם שיעשה סירוס חתולים מה הבעיה מה איכפת לי שיעשה זה טוב אין עם זה שום בעיה.
- שמעון קינן : הלואי והיה מסרס כמה חברי ועד.
- חיים כהן : מה זה אין בזה שום בעיה ניב אתה אומר ישוב יתן 20 אלף שם לוטרנר. אני לוקח אותך כי אם יהיה 2000 או 3000 או 20 אלף שם ממי זה יצא, ממי יבקשו את זה?
- ניב ויזל : מהוועד המקומי אני אומר לך.



- חיים כהן : ממני יבקשו את זה מהמועצה.
- בני אלירז : יש להם תקציב.
- חיים כהן : אין להם תקציב יש להם תקציב של 300 אלף ₪ אתה לא יכול לעשות קייטנה. על מה אתם מדברים. איזה תב"ר יש לך אוחיון תב"רים?
- ירמי דוד : אני חושב שאנחנו עושים לא נכון בזה שאנחנו מאפשרים למושבים אני אגיד לך מה ויש פתרון שהמושב יעשה זה בסדר אבל הפיקוח ובדיקה של הוטרנירי וכל מה שקשור בזה חייב להיעשות על ידי המועצה, לא יכול להיות שזה יהיה מופקר.
- עו"ד ורד כהן : כל האצלת סמכויות שהמועצה מאפשרת לוועד זה פיקוח של המועצה, אתה נותן להם לעשות.
- ירמי דוד : פה אמרתם שהישוב יקח לו וטרינר יעשה מכרז לא יודע מה, יביא מישהו אני רוצה אין כללים את הכללים אני רוצה שהמועצה תבדוק שיהיה פיקוח אחרי שהם יבחרו וטרינר יהיה פיקוח. אנחנו לא יכולים אני אגיד לך הנראות פה כאילו המועצה מעבירה כמה שיותר דברים ל - וועדים לא, אנחנו רוצים לפקח עליהם.
- ניב ויזל : זה בדיוק הפוך או שרוצים לתת שירות לתושבים או שלא רוצים, או שרוצים לתת או שלא, פנו תושבים אתם הנהלה אתם חייבים להבין אנחנו לא צצנו עם זה אתמול בבוקר פנו אלינו צורך מהתושבים, צורך מהמושבים שהוועדים רוצים לעשות את זה מתוך התקציב שלהם זה לא משנה נגיד שבזנוח יש 300 אלף ובבית זית 800 אלף מתוך התקציב הוא רוצה 10,000 ₪ להוציא על סירוס חתולים היום אין לו אפשרות אין לו יכולת, אם אנחנו עושים את זה הוא בא לוטרניר אומר לו אני מוציא מכרז, אומר לו איך לעשות את זה מקצועית דרך יואל ינון הוא בודק אותו הוא מביא וטרינר והוא מסרס.
- ירמי דוד : מה שאני רוצה לדעת שזה תחת פיקוח המועצה.
- ניב ויזל : חברה אני אומר לכם שיש 2 ישובים שהמצב הזה,
- עו"ד ורד כהן : לוטרניר יש סעיף תקציבי לצורך עיקור וסירוס הוא זה משחלק אותו לפי הצורך.
- חיים כהן : לכמה הגדלנו המינימום ישוב כמה היה לו תקציב?
- משה אוחיון : אין מינימום ישוב יש קופה אחת.
- שמעון קינן : מהתקציב שלך תעשה את זה.



- חיים כהן : אני הבנתי ממנו שיש הגדלה של התקציב.
- ירמי דוד : בקיצור אתה צריך רשימה כמה חתולים יש לך בישוב.
- חיים כהן : הגדלה של התקציב לטובת מה שמעון?
- ירמי דוד : תבדוק אם יש לך חתולים כלבים.
- ניב ויזל : תנו לרחלי מילה
- רחלי משה : במשפט מה שקורה היום זה שבכל מקרה יש איזה שהוא חלק יש עלות מסוימת לעיקור סירוס שבכל מקרה אחוז מסוים בעצם הווטרינר המועצה לתקציב הווטרינר משלמת זה נשאר, השיפוי נשאר.
- משה אוחיון : מי שרוצה לסרס הוא משלם חלק התושב חלק משלם, חלק המועצה מסבסדת היות ואנחנו עכשיו נאציל את הסמכויות לישובים אנחנו צופים שיהיו יותר סירוסים לכן החלק של המועצה הוגדל.
- ניב ויזל : לנו יש חלק שלנו יש ישובים שניים שלושה ישובים שהמצב שם קטסטרופה תקשיבו אם וטרינר המועצה צריך לעבוד שם הוא עובד רק שם. אנחנו באים לתת פתרון.
- עו"ד ורד כהן : אפשר לחדד שזה יהיה כפוף לפיקוח של הווטרינר.
- שאול נהרי : א' זה חוקי השירות אם זה חוקי איך יודעים כמה חתולים יש, אם זה חתול ביתי אני מבין אם זה חתול רחוב מה יגידו לו תגיע בשבע למזכירות לסירוס.
- עו"ד ורד כהן : לא הם לוכדים אותם.
- שאול נהרי : איך הם לוכדים חתול אני רץ אחריו עם אוכל ולא מצליח ללכוד אותו איך לוכדים אותו.
- ניב ויזל : חברה זה כל כך מסובך יש מישהו באחד המושבים בהר שמגדלת אותם היא הגיעה ל – 1000 חתולים.

(מדברים ביחד)

**סעיף 7 - מינוי חברי ועדת מכרזים**

**סעיף 8 – מינוי חבר בוועדת תקציב**

- ניב ויזל : סעיף 7 וסעיף 8 אנחנו רוצים לצרף את אבי גנון וימימה לוועדת מכרזים ולצרף את יפתח לולאי מנוחם שהצטרף אלינו לוועדת תקציב. זה למליאה.



**סעיף 9 פתיחת כרטיס קומסיין ברוחה**

ניב ויזל : זה לראות.

**סעיף 10 – אישור לועד מקומי רמת רזיאל נטילת הלוואה מוועד אגודה עבור סלילת אספלט**

- חיים כהן : לא מזמן צירפנו אנשים חדשים.
- ניב ויזל : החלפנו יו"ר ועדת מכרזים אחד יצא ואמרנו שנעשה תוספת נמנה במקומם.
- חיים כהן : העניין של המינוי ועדות מכרזים ועדות מרכזיות של המועצה, למה איך בוחרים אותם?
- ניב ויזל : במליאה?
- חיים כהן : אתם מביאים שמות שאנחנו רק עכשיו יודעים על זה, אתם רוצים לאשר אותם במליאה.
- ניב ויזל : נכון זה מה שאמרתי לאשר אותם.
- חיים כהן : לאשר אותם אבל הגשת נגיד מי רוצה להיות בתוך הועדות האלה.
- ניב ויזל : אני אמרתי ברוגלית מי שרוצה ישים פנו שניים נאשר אותם חברה אל תהיו כל פעם אני אמרתי במפורש תסתכל בפרוטוקול מי שרוצה שיגיש פנו אליי שניים שלושה אמרתי בסדר.
- חיים כהן : לא הייתי במליאה הזו. אתם יכולים להגיד מה שאתם רוצים כי לא הייתי אם הייתי לא הייתי שותק.
- ניב ויזל : אם הוא לא מופיע בפרוטוקול סימן שהוא לא היה אחרת הוא מדבר.
- עו"ד ורד כהן : קיבלנו פניה מועד מקומי רמת רזיאל, הם רוצים לקחת הלוואה של 55 אלף ₪ מועד האגודה של רמת רזיאל לסלילת אספלט בדרך ציבורית. כ - שמבקשים לקחת עשינו את זה פעם אחת במליאה ישוב נוסף ביקש צריך הפרוצדורה הזאת צריכה לעבור אישור מליאה ושמביאים למליאה צריך לבחון שני דברים אחד מה גובה הריבית וההחזר השנתי האם זה משהו שהוא סביר והגיוני והדבר הנוסף האם הם ערכו איזה שהוא ניסיון להשיג ממקורות אחרים כגון בנקים, המזכיר שלהם שלח אלינו את ההתכתבויות עם הבנק אכן התנאים שהציעו להם לפי מה שנראה זה כתבנו לכם זה ריבית של 1.5 אחוז ללא הצמדה והחזר שנתי של 13750 כולל ריבית.



שמעון קינן : איך אתם מביאים דבר כזה לאישור, זה פתח צר לפיר רחב זה היום הלוואות, היום זה לכביש מחר זה לאולם ומחרתיים זה לצידוד, ואני חושב שבמערכת היחסים הקיימת במיוחד בגבעת יערים בין הועד המקומי לוועד האגודה אני חושב שבמערכות יחסים כאלה או במצב של אי יכולת של ועד מקומי להחזיר את הכסף יתחילו הוצאות לפועל ותביעות משפטיות בשביל מה צריך את הדבר הזה.

עו"ד ורד כהן : אנחנו לא כתבנו פה המלצה, לא כתבנו אם לאשר או לא, מחובתנו להביא את זה הם פנו בבקשה אנחנו מציגים לכם את הבקשה. מה שאתה אומר.

שמעון קינן : שיקחו מהבנק.

ניב ויזל : שאלו אותי כמה אנשים לפני זה כי לפעמים זה משהו לא ברור. האגודה לא צריכה רשות מהמועצה לתת הלוואה היא לא צריכה אנחנו לא גוף שקשור לדבר הזה, אבל הועד המקומי לא יכול לקבל שום הלוואה בלי שהמועצה מאשרת, גם אם זה,

חיים כהן : הוא חשבון מלכ"ר הוא לא יכול לא לקבל ולא לתת.

ניב ויזל : אני יכול לסיים. בא הועד המקומי של רמת רזיאל בהסכמה עם ועד האגודה ואמרו

אנחנו מבקשים לקחת הלוואה הזאת התוספת הקטנה הזאת אנחנו רוצים שהמועצה תאשר לנו כי זה החוק לקחת מועד האגודה. עכשיו הם מקבלים תנאים יותר טובים שקל ורבע הפרש נו גם כן ביג דיל עכשיו הם ביקשו ואני יכול להגיד להם לא הם יסתדרו הם ילכו לבנק אני יודע לאן ילכו ואפשר להגיד להם כן למה לא ביקשו קיבלו אין קשר למועצה פה. איפה יכול להיות הקשר? שאם ועד מקומי בגלל ההלוואה הזאת יפול בסוף שנה ולא יעמוד בתקציב זה יפול עלינו וגם אם הוא הולך לבנק יבואו אלינו זה לא משנה.

חיים כהן : ועד מקומי לא יכול לקחת הלוואות מהבנקים כי הבנקים לא יתנו לו הוא חשבון

מלכ"ר הוא לא יכול לקחת הלוואות. הוא לא יכול אם הוא לוקח מהאגודה באותה אגודה ויש ביניהם יחסים. הוא לא יכול לקחת.

יואל ינון : הוא יכול אם יש אישור של המליאה.

חיים כהן : לקחת הלוואה מהבנק? והמועצה תהיה ערבה להלוואה הזאת?

צחי ששון : לא, צריך אישור מליאה.

חיים כהן : מה הוא ישעבד ?





- ירמי דוד : למה אנחנו נכנסים לקרביים הוא אומר שזה אפשרי אנחנו רוצים לעזור להם בוא נתקדם.
- חיים כהן : אני מביא אותך למצב שאם אותו ועד מקומי לא יוכל לעמוד בהחזרים
- ירמי דוד : יפול עלינו נתמודד עם זה ברוך השם אנחנו מועצה מסודרת. 55 אלף ₪ באמת ביג דיל אם היית אומר לי 5 מיליון הייתי מפחד. 55 אלף ₪.
- צחי ששון : ניקח מהתקציב סירוס נעביר.
- שמעון קינן : ביום שאישרת 55 למה שלא תאשר 5 מיליון?
- ירמי דוד : לא 5 מיליון ירעד לנו הזה.
- יניב שושני : אנחנו כן עשינו את זה בזמנו ועד מקומי וועד אגודה ועשינו את זה 200 אלף ₪ אפילו ואני חושב שכן חשוב לעשות את זה, לא שמענו על אישור.
- יניב שושני : היה אישור מליאה מזמן שבנינו את הבריכה וזה עבר אישור מליאה והכל, אני חושב שזה דבר מאוד נחוץ מניסיון אישי שלי זה יכול לגרום למערכת יחסים מאוד טובה בין ועד אגודה לוועד מקומי, שזה אינטרס משותף כל עוד שזה תחת הפיקוח של המועצה, ולא אחריות המועצה ברגע ששתי הוועדים מגיעים להסכמה ושני ראשי ועדים מגיעים להסכמה והמבקר בודק או בודקים את זה דרך המועצה שאפשר ויש יכולת החזר למה לא לעזור אחד לשני למה לא לעשות את זה.
- שמעון קינן : למה שהועד אגודה לא יתן לוועד מקומי מענק של 55 אלף ₪ למה לא, אני נתתי 100 אלף ₪ ועד אגודה לוועד מקומי, מדברים על מערכת יחסים.
- חיים כהן : ניב אני יו"ר ועד אגודה.
- יניב שושני : שוועד אגודה נותן מענק לוועד מקומי לא צריך אישור שלנו.
- חיים כהן : לא צריך אישור. אני נתתי. שמעון ניב אני יו"ר.
- יהודה : אני חשוב שזה מאוד מכובד טוב שעושים את זה אני חושב שצריך רק לחזק את זה, אני יודע שיש הרבה אגודות חקלאיות שעוזרות לוועדים מקומיים גם בלי הלוואה גם כמענקים ושימשיכו לעשות את זה, אם ועד מבקש הלוואה כזו או אחרת סכום לא רציני אפשר לאשר את זה, אפשר להעביר להם את זה.



חיים כהן : אני אומר אני יו"ר עוד אגודה ואם אצלנו באגודה יש מחסור בתקציב לוועד המקומי והוא לא יכול, אתה יודע מה הוא לא יכול לסיים את החודש את הזה יש תשלומים שנכנסו לו כמו מים כמו לאי ודע מה ומבקש 40,000, 30,000, 20,000 ₪ אנחנו נותנים את זה. אנחנו נותנים את זה אז למה מכניסים את המועצה.

ניב ויזל : הם לא ביקשו לתת הם ביקשו הלוואה.

חיים כהן : למה מכניסים את המועצה.

ניס ויזל : חיים עוד פעם להסביר אם אתה נותן מענק זה לא חייב להיות אישור מועצה אם אתה נותן הלוואה זה חייב להיות אישור מועצה. זה ההבדל.

חיים כהן : הם מביאים את זה כהלוואה אותו ישוב שהם עובדים ביחד, הם עובדים ביחד ואני אומר לך ובסוף זה יבוא על המועצה.

ניב ויזל : מה זה משנה ממי הם לוקחים. זה לא תקציב רגיל.

חיים כהן : אני עובר לבית שמש מצידי שתיסגר.

ניב ויזל : אנחנו בסך הכל ממליצים ואני חשוב שרוב האנשים פה חושבים שצריך להמליץ.

#### **סעיף 11 תיקון מרחבי התכנון של מטה יהודה ויואב**

ניב ויזל : חייבים להעביר את זה במליאה, מיכל נאור תסביר את זה במליאה, כפר זוהרים היסטורי יש בו קו מסוים שלא שייך למטה יהודה הוא שייך למועצה אזורית יואב יש לו קו ובשביל לסדר את זה הם בתביעה וכדי לסדר את הקו הזה כמו שצריך הם ביקשו שהכל יהיה תחת מטה יהודה, ליואב אין בעיה צריך לתקן את הגבול ולהזיז אותו קצת הצידה אבל אנחנו חייבים לאשר את זה במליאת המועצה ולכן אנחנו מביאים את זה. היא בתחום שלנו יש לה חלק שנים היסטורית שהוא לא שלנו.

שמעון קינן : כמו אורה היה חצי לעיריית ירושלים והחזירו את זה חזרה.

שאול נהרי : הגרוע לא חצי הגרוע שחצו זוג הבעל היה בעירייה והאישה במושב.

#### **סעיף 12 - אישור בקשות להעלאה חריגה במיסים מועצה אזורית מטה יהודה**

משה אוחיון : אישור צו ארנונה כמו בכל שנה אנחנו צריכים לאשר צו ארנונה של המועצה, זה אומר תעריפים של הארנונה של המועצה שכוללים בתוכם את שיעור העדכון, שיעור העדכון אנחנו מקבלים אותו על ידי משרד הפנים, משרד הפנים.

ירמי דוד : אני מאשר.



(ירמי דוד יצא)

משה אוחיון : משרד הפנים מנחה את כל הרשויות המקומיות בכמה הם צריכים לעלות את הארנונה וזה שיעור העדכון השנתי, השנה שיעור העדכון הוא 1.92% זה נושא אחד נושא שוטף. מעבר לזה יש לנו אישור בקשה להעלאה חריגה של הארנונה. שנה שעברה אנחנו הבאנו למליאה אישור להעלאה חריגה לארנונה רק לאזור תעשייה ב, הבאנו את זה, אני מזכיר לכם, שנה שעברה דנו באריכות לגבי אזור ב' שהארנונה באזור ב' היא נמוכה משמעותית מהשכנים שלנו מבית שמש, מבשרת ציון, גזר ומועצה מקומית חבל מודיעין אנחנו נתנו דוגמאות ואני מזכיר לכם לפני שאנחנו מתקדמים דוגמא משרדים ושירותים אצלנו באזור ב' זה 110 ₪, במבשרת ציון זה 339 על אותו סיווג, ובית שמש 252 יותר מכפול אז בפעם הקודמת שנה שעברה ביקשנו העלאה חריגה.

ניב ויזל : אתם זוכרים היה ויכוח במליאה אישרנו 20 אחוז אבל משרד הפנים לא אישר.

משה אוחיון : זה הגיע למשרד הפנים ובדיוק ההחלטה של הועדה היתה בדיוק באמצע, באמצע הסערה של הקורונה שכל העסקים היו סגורים משרד הפנים אישר לנו את זה בצורה חלקית. נתן לנו על חלק מהסיווגים אנחנו ביקשנו 25% קיבלנו 6.5%. השנה היינו בדין ודברים עם משרד הפנים כבר בתחילת השנה מה אנחנו עושים השנה, השנה אנחנו מבקשים את אותה בקשה של שנה שעברה אז לא 25% רק 20% ואנחנו מבקשים את הבקשה דיפרנציאלית כלומר הסיווגים שקיבלו 6.5% אז אנחנו מבקשים הלאה של 13%, אלה שלא קיבלו אנחנו מבקשים 20% שזה כולל בתוכו את שיעור העדכון כלומר נטו אנחנו מבקשים 18%.

צחי ששון : שאתה מדבר על אזור הר טוב ב' תסביר על איזה אזור את מדבר.

משה אוחיון : על אזור ב'. יש לנו 3 אזורים יש לנו אזור אחד שהוא אזור בתוך הישובים ואזור א' כל מי שמשומן, שמשומן בתוך הקו הכחול זה אזור א' זה לא בתמונה, הוא רצה לשמוע איזה אזורים. יש לנו את אזור ב' שזה אזור מחוץ לישובים כל האזורים מחוץ לישובים, יש לנו אזור ג' שזה מנהלת משותפת לנו ולבית שמש.

שמעון קינן : תטיל על אזור ב' 500%.

ניב ויזל : לא מאשרים לנו.



- צחי ששון : בעצם ג/ג זה נכנס לאזור ב'! אין לנו הרבה אזורים ג/ג נכנס לאזור ב'.
- משה אוחיון : אזור הר טוב הרוב זה אזור הר טוב.
- צחי ששון : הרטוב א' זה הרטוב ב. איפה פרחי ירושלים איפה פרי ירושלים, איפה עוף ירושלים כל הרטוב הישנה זה נחשב ב' איפה שכל הסלמס שנראה זוועה שלא מושקע שמגעיל שם הולכים לעלות להם את הארנונה. ג/ג מעלים את הארנונה ששם יש משרדים נתת דוגמא על סיווג של משרדים?
- משה אוחיון : ג/ג אני לא יודע להגיד לך עכשיו בדיוק אם הסיווג שלו הוא ב – א' או ל.
- צחי ששון : פארק צרעה שבונה עכשיו 40 אלף שיכול להיות אחלה מנוף וארנונה למטה יהודה זה נחשב ב' או איזה אזור?
- משה אוחיון : ב'.
- צחי ששון : אני חושב שכל דיוני הארנונה כל פעם זה קופץ פה כפופ אף במיוחד עם כל מה שקורה בעיריית בית שמש, שהם מובילים תהליך מדהים עבור בעצם למשוך אליהם קהל עם נושא של אזורי תעשייה מעודפים וכל ההשקעה שלהם באזורי תעשייה, כדי שלא נמצא את עצמנו במצב של עוד 3, 4 שנים שאנחנו עם מבנים ריקים ובלי הכנסות ארנונה, אני מציע לערוך איזה הצגה והסברה של כל הדברים כולל כל האזורים העתידיים והכנסות כדי לדעת אם מעלים כספים.
- משה אוחיון : אני נרדמתי המחיר אצלנו מחיר מאוד נמוך.
- צחי ששון : בכוונה שאלתי אותך על נווה אילן מסיבה פשוטה אתה נותן דוגמא על הרטוב, בהר טוב אין משרדים כמעט יש בניין אחד של הרטוב, אני בכוונה עם הדוגמא הזאת בהר טוב אין שירותים למשרדים לכן אין כמעט משרדים יש אחסנה.
- משה אוחיון : אז בוא ניקח תעשייה, תעשייה זה קלאסי, תעשייה אצלנו זה 63 ש' אולי אחרי העדכון זה עבר 64 ש' בית שמש 125 ש'.
- צחי ששון : תלוי איפה בבית שמש, בבית שמש יש לך סיווגים של מה זה מחסן נלווה של מה זה עיקרי.
- משה אוחיון : אני מדבר על אותו אזור על אותו סיווג.
- צחי ששון : זה לא אותו סיווג כי בצו הארנונה של בית שמש תקראו אותו יש כזה דבר שנקרא סיווג למחסן שבצו הארנונה של מטה יהודה אין סיווג למחסן. תתי סיווג האלה



בסופו של יום מאזנים ומייצרים מצב שתבינו עוד פעם בשורה מאוד פשוטה מה שיקרה בסוף שיהיה נטישה של אזור התעשייה. אזור תעשייה א' זה אזור מסורתי של מטה יהודה שצריך להבין שבו קיימים כל המפעלים המושביים והאגודות השיתופיות אם אתם עכשיו תעשו את הדברים האלה בסופו של יום עוד פעם ומצד שני גם אין תמורה בעד האגרה, אין שם מדרכות, אין תשתיות, אין ניקוזים הכל סלמס צריך להחליט שאתה משווה למקומות נתת דוגמא למבשרת לך תראה איך נראה אזור במבשרת עם כל הכבוד, אבל עוד פעם אני לא נגד אני חושב שצריכה להעישות עבודה במיוחד כמו שנעשית בבית שמש, אל תשכחו שבסופו של יום עם כל הכבוד ההכנסה הגדולה ביותר של מטה יהודה זה מארנונה מעסקים, העסקים בסופו של יום משלמים כסף ולא מקבלים יותר מידי וזה האינטרס שלנו, האינטרס שלנו מצד אחד שיהיו אצלנו עסקים.

ניב ויזל:

אני חושב הפוך מצחי ואם היה אפשר הייתי מעלה כמו שאמר שמעון קינן גם ב – 50 אחוז וגם ב – 70 אחוז ואם זה היה תלוי בי זה מה שהייתי מעלה. מכיוון שלא יתנו לנו לעלות את זה, מכיוון שאנחנו צריכים לעשות גם בוועדת גבולות וגם בוויכוחים שלי יש במשרדי ממשלה מול בית שמש חייבים להתחיל טיפ טיפה משהו אז אמרנו 25 אישרנו את זה דרך אגב במליאה, מה שאנחנו עכשיו אמרנו לא נלך עד 25 נלך עד 20 בשביל שכן יאשרו לנו ורק את ההפרש, אבל זה מה שאנחנו רוצים לעשות. אני היית מעלה בעוד 20%. עכשיו הנושא של בית שמש, הנושא של בית שמש לא מעניין אותי בכלל, בכלל לא מעניין אותי שנותנים לה פטור מאזור עדיפות א' אפילו התייעצו איתי אני חושב שזה מגיע להם, אני חושב שזה בדיוק מה שיעזור לנו בוועדת גבולות הם כל הזמן כועסים עלינו, כועסים עלינו שלנו נותנים הטבות, הטבות, הטבות ולהם אין, עכשיו לא יהיה להם יש להם, נתנו להם עכשיו נתנו להם אזור פטור אני לא יודע גם כן לשנתיים שלוש אני לא זוכר בדיוק את החוק ובסדר ומגיע להם הנה המדינה עוזרת לבית שמש בלי לפגוע במטה יהודה, עכשיו אני חושב שאם אנחנו לא נגיע למצב שלא יהיה לנו ביקוש שם, צחי אני לא מפחד תאמין לי עברתי מספיק זקנתי לא מפחד מכלום ומת שיאיימו עליי אחרי זה כתבו בעיתון בקיצור מכה למטה יהודה, נתנו למבשרת פטור ממס. ממש



לשרותכם  
\*8108

מטה יהודה.  
מובילים באיכות החיים.  
www.m-yehuda.org.il



מכה אני רועד בכנפיים שאלו אותי אמרתי לו בכיף מגיע לך למה לא, מה זה קשור, מה זה קשור, דרך אגב גם זה עכשיו בוועדת גבולות יכול להיות שמחר בבוקר גם כל זה יעבור אליהם הרי זה בוועדת גבולות זה בתוך המנדט, הרי לא נגמר הסיפור של בית ספר זה בתוך המנדט אולי בלאו הכי זה עובר אליהם ואז יעלה לא רק 20% יעלה מה שבית שמש לוקחת אין לזה משמעות. אני חושב שאנחנו צריכים פעם אחת להתחנן למשרד הפנים שיאפשרו לנו לעלות יהיה לנו עוד הכנסות. אני מזכיר לכולנו פה.

צחי ששון: תעלה לכולם תעלה לכולם למה לא בפארק צרעה.

ניב ויזל: גם בפארק צרעה הוא אמר לך גם שם, אתה לא מקשיב כנראה גם שם וגם הם כועסים אבל המטרה שלנו היא אחד, אנחנו פה לא נציג של ישוב, אנחנו פה נציג של מטה יהודה אני רוצה עוד הכנסות ולגמור את החודש. אי אפשר רק לבקש שירות, שירות ואין לי שום אפשרות להכניס כי כל העסקים שלנו לוקחים לנו, גג עומד לי בוועדת גבולות, אלה עומדים בוועדת גבולות ואני לא יכול לעלות ארנונה תגידו אתם מבינים מה שאתם אומרים.

צחי ששון: ניב אף אחד לא אמר לא לעלות, לא וגם הדגשתי ומזל שזה מתומלל אמרתי אני לא מתנגד, אני מדגיש עוד פעם אני לא מתנגד אני אומר אי אפשר לבוא ולהציג ב' בסדר שאנשים לא מבינים מה זה, צריך לעשות פעם אחת לגבי מטה יהודה להבין מה ההכנסות מה ההוצאות, מבחינת אזורי התעשייה למפות.

ניב ויזל: אם אני לא טועה עשינו וואחד שקפים הסברנו את זה, הוא בא וקיבל מחיאות כפיים הראינו הכל כמה מקבלים מפה וכמה מפה לפי צבעים ודיאגרמות ובעוגות ובישר ובדיאגרמות. הציג את זה אין בעיה.

צחי ששון: אין בעיה אז תעבירו את זה בחומר של המליאה הבאה שנבין כל אזור מה האזור שלו מה הבעיה.

ניב ויזל: על 20% הזה?

צחי ששון: זה על ה – 20% זה להבנה שאנשים שיבינו מה זה.

ניב ויזל: אני לא מוכן אלא אם כן תכריחו אותי אני לא רוצה שכל פעם על כל סעיף אני צריך לחזור אחורה לתחילת שנה, יש דברים שמראים בתקציב, בתקציב הראינו תדרוש



אתה צודק, צריך להראות והראינו ואם צריך להראות יותר טוב נראה יותר טוב, וצריך להראות אני מסכים אבל בשנת תקציב אבל לא כל פעם שיש סעיף בוא נראה את כל התקציב מהתחלה.

צחי ששון : יש סעיף שמתחבר לזה מה הבעיה.

שמעון קינן : צחי אני רוצה להציג תזה הפוכה לתזה שלך אתה מבין יותר ממני באזורי תעשייה

אתה חי בהם אתה נמצא בהם אבל אני רוצה להציג תזה הפוכה והתזה שלי אומרת, שאם אני באזור ב' שלי במושב אני מסוגל לבצע תעשייה, ואם אני באזור ב' שלי מסוגל לבנות על פי תכנון עד 60 דונם בתי מלון, תעשייה מסחר כל מה שאני רוצה ואני באזור ב' שלי משלם, לא משלם את העלייה הזאת של הארנונה, והבית מלון בקיבוץ או במושב ובית הארחה וכו' וכו' לא ישלם את ב' שנדרש פה אלא כי הוא לא ב' אני יכול לעודד את כל הישובים לעשות הרבה יותר תעשייה כי מה, כי אצלי הארנונה תהיה זולה לכן המועצה גם תרוויח מזה, שכל הישובים יעשו את התעשייה הזאת וכל הישובים יפתחו את זה כי יהיה ביקוש להם כמו שאתה אומר מפה יברחו יהיה ביקוש בתוך הישובים לדבר הזה, אני חושב שזה יכול להביא ברכה צריך לנהל את זה נכון, צריך להוביל את זה נכון אני חושב שזה יכול להביא ברכה גדולה לכן אני שקט. אם היו מדברים על המסגרת שבתוך הישוב הייתי צועק כמוך, ויותר אבל אני שקט אם זה באזורי תעשייה.

ניב ויזל : אנחנו גם מוקלטים ומתמוללים אני רוצה להזכיר לכם שהדיון הזה מי שיש לו

זיכרון חלש, עשינו אותו התווכחנו עליו כי מה שאמר שמעון יש לנו גם אינטרס לעזור למושב גם לך גם לי לכולנו, לכל המושבים לכל הישובים גם בקיבוצים גם במושב גם בכל 60 דונם, אנחנו בכוונה מבקשים משהו שכביכול צחי מדינת ישראל יכולה לשבת ולהגיד לנו לא מאשרים לכם קודם תאשרו שם, קודם תאשרו שם לכן אני אמרתי וזה מה שעניתי לך אני הייתי מעלה גם ב – 60% אבל לא מעלים ב – 60% רוצים לעשות את זה בטוב טעם, למה אתה לא מעלה באחד הישובים את ה-60 דונם למה אתה לא מעלה גם שם? אם תשאל את זה אתה תצדק אבל אתה לא שואל את זה וגם אני לא שואל את זה כי אנחנו לא רוצים לשאול את זה, אז בואו נהייה חכמים חייבים לבקש העלאה אחרת זה נראה לא טוב. אתה יכול להגיד ניב



25% נראה יותר מידי 20% ואני אקבל את זה, ביקשנו 25% ראינו שאין סיכוי. אני אספר לך בפנימי שלנו אני כעסתי עליו למה הוא לא רושם 25% למה 20% כי החלטנו 25% למה ירדת ל – 20% אמר לי אוחיון אנחנו חושבים שהם לא יאשרו זה היה העלאה גדולה מידי. מה אנחנו בסך הכל מבקשים בגלל שחייבים כל שנה להעביר את זה אנחנו מבקשים בואו נעמוד בשלנו נתחיל ב – 20% זה רק השלמה כי 6.5% כבר עלה ברוב המקומות ובואו נאשר את זה ונראה ויש לנו שנה ללמוד. ואם אתה צחי הנה אני אומר לך אם אתה תרצה לקראת שנת התקציב הבאה נעשה על זה נראה יותר טוב את עוגת ההכנסות, עוגת ההכנסות זה בסדר גמור אני הופתעתי שרוב ההכנסות של מטה יהודה מהעסקים הם לא באזור התעשייה בסדר הוא הראה לי את זה לא האמנתי הסתכלתי 3 פעמים אפילו לא מספר 2 מספר 3 אז בואו נהייה קצת הוגנים כלפי המדינה גם. לי זה עוזר כי אנחנו גם מעלים, גם נתנו להם אזור חיוג אמו אני בכוונה אומר וזה טוב לנו כי בלאוו הכי יהיה לי עוד מילה להגיד בועדת גבולות הזאת שאוטוטו עלינו ואין לי מושג מה חושבת לצערי הרב השרה החדשה לפני זה ידעתי מה חושבים היום אני לא יודע.

שמעון קינן: היא גם הולכת לעשות רפורמה בארנונה זה מה שהיא אומרת סביר להניח שבמגורים יחטפו בומבה.

ניב ויזל: אז גג שאלו ב'.

דוד מלול: בשולי הדיון אני חושב שאנחנו בטרמינולוגיה צריכים לחשוב אחרת אנחנו הנהלה ולא לעולם המשוואה הזאת ארנונה תעשייה כסף מתעשייה, לא לעולם ישמעו קצת את הקולות של הממשלה החדשה, בסופו של דבר משבר הדיור יביא לשינוי במדיניות של הארנונה אם הם לא יעשו את זה לעולם לא יפתר משבר הדיור, אם ימשיכו בגישה הזאת שערס יבנו רק אזורי תעשייה כי זה מה שמביא להם את ההכנסה ורק מזה הישובים האלה יתקיימו, הרשות המקומית תתקיים, לעולם לא יפתר משבר הדיור ואני מעריך שבמוקדם או במאוחר תהיה רפורמה טוטאלית בתחום הזה ואני חושב שתפקידה של ההנהלה לחשוב איפה נהייה ולאיזה רפורמה זה הולך ואיפה נהייה במקרה הזה זה הצעה שלי לחשיבה מהיום.





ניב ויזל :

אני מקבל את זה ואני חושב שזה נכון אני חושב שאנחנו עושים את זה אבל אני בהחלט מוכן לזה אני חושב שחלק מההסתכלות הכוללת של ועדות גבולות מה בתוך המנדט מה לא בתוך המנדט, כמה הכנסות איך לנהל את זה מול בית שמש אני חושב שאנחנו עושים את זה נכון אנחנו מתייעצים המון, תראה כל אחד יכול לטעות אבל אני חושב שאנחנו מובילים את זה לפחות עד עכשיו נכון, אנחנו אני מניח שתוך שנה נהייה יותר חכמים כי אני לא יודע מה יהיה בוועדת גבולות, לא יודע לבשר לכם אני לא מרגיש נוח עם מה שקורה במדינה, אני אומר לכם שהייתי עד לויכוח בין תמר לדימונה ולכל הסיפור שם אני לא מאחל לנו להגיע לשם לא מאחל כי אתם לא מבינים הם הולכים לשתות את כל ההכנסות שם לאזורי פיתוח וזה מן טריינד כזה ואם זה מתחיל זה ימשיך, אנחנו צריכים להיות מאוד צנועים ולשמור על קשר כזה גרוע ואם צריך לתת לבית שמש בוא ניתן אבל לא ללכת אתה יודע על כל הזה. זה נכון זה לא פשוט דרך אגב יש דו שיח חדש שמתנהל אני חושב שבית שמש אחרי שנתיים וחצי שהיתה דובי לולו אני יכול לדווח לכם שראש העיר בית שמש אחרי שהיא נבחרה חשבה שהיא יודעת הכל מבינה הכל וקולטת הכל היום היא מבקשת מאיתנו לדון בהבנות היא כבר מבקשת פגישות כבר יושבים, כבר מדברים נהייה משהו אחר כבר כמה חודשים כי היא מבינה שבכוח לא יעזור לה. לא כל כך יעזור. אני מקווה שהממשלה תציל אותנו אני כבר לא יודע כלום. ברשותכם אם מישהו רוצה אני אומר בשיא הרצינות אם מישהו רוצה במליאה אני מאשר להתנגד זה בסדר זה מה שאנחנו רוצים.

שאול נהרי : ניב אתה יכול להחליט מה שאתה רוצה אתם רוב פה אתם 9 חברי מועצה.

ניב ויזל : אנחנו לא מחליטים.

שאול נהרי : אנחנו בסך הכל 8 פה אתם 9 עובדי מועצה.

ניב ויזל : לא לכולם יש זכות הצבעה.

שמעון קינן : יש פה 9 חברי מועצה ו – 10 בעלי אינטרס במועצה.

**סעיף 14 אישור בקשות להעלאה חריגה בועדים המקומיים.**

משה אוחיון : יש לנו לגבי מס ועד מקומי.



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**

מובילים באיכות החיים.

[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



ניב ויזל : אני במליאה התחייבתי לכמה ועדים וגם יושב פה יהודה ונדמה לי ישב שורש אולי שואבה, ביקשו מספר ישובים אני לא זוכר, פנו ששנים הם מבקשים לעלות את מס ועד מקומי ולא עוזרים. אני התחייבתי שאני מביא את משרד הפנים שיסביר וישב מול הוועדים. היה קורונה לא הסכימו בסוף ישבו לפני חודש, ישבו עם כל נציגי הוועדים וביקשו מאיתנו והסבירו לוועדים איך להציג את זה ואיך לבקש, וביקשו שנעלה לישובים עצמם את הבקשה במליאה נאשר את זה במליאה ואז הם ידונו בזה שוב, אז היום אנחנו מביאים את זה בעצם את הבקשה של הוועדים לעלות, עומדים בהתחייבות שלנו.

משה אוחיון : יש ועדים שהמס ועד שלהם 7 ₪ או 10 ₪ המקסימום שאפשר לעלות את המס ועד זה 30% מהתעריף של המועצה הכללי, 30% מהתעריף הכללי של המועצה כלומר למגורים, למגורים לא, יש תעריף ארנונה אחיד לכל המועצה וזה יוצא 12.7 אז אנחנו מבקשים לעלות למקסימום 12.7%.

שמעון קינן : יש אינדקציה כמה זה מוסיף לנו לתקציב באחוזים לא מספרים?

משה אוחיון : לפעמים לשוב קטן זה יכול להוסיף 70 אלף ₪ 80 אלף ₪ שזה משמעותי בשבילו. יהודה בן אהרון : באמת הגיע הזמן לשקף את התקציב של הישובים, למה שהם צריכים באמת בפועל ופה צריך את העזרה של המועצה לא רק שהישוב לבד יעשה את כל המהלך פה צריך גם את העזרה גם שלך וגם של ורד בשביל לסיים את מהלך הזה עד הסוף אז זאת הבקשה.

משה אוחיון : אז אנחנו הטמענו את הבקשות היינו בקשר עם משרד הפנים עשינו ישיבת זום עם משרד הפנים עשינו את כל העבודה של הוועדים אצלנו ואנחנו הגשנו את הבקשות בשם הוועדים.

שמעון קינן : תגיד לי בן אהרון ישוב לוקח הלוואה של 50 אלף שבשביל לעשות כביש תגיד לי זה לא בושה. אני שואל אותך שאלה אישרת לישוב לקחת הלוואה של 55 אלף ₪ תגיד זה לא תעודת עניות אתה מדבר על מועצה שתעזור, תסייע.

יהודה בן אהרון : על מה אני מדבר? על מה אני מדבר?

שמעון קינן : יש ישובים שאין להם הרחבה אין להם תעשייה אין להם מחסנים הם ישובים הם חיים הם צריכים לחיות, המקסימום שהם יכולים לגבות זה 300 אלף, 350 אלף ₪



בשביל לנהל את השנה שלהם מה הם ישלמו קודם, ביטחון, הדברה, מזכיר מה הם

ישלמו קודם איך הם יחזיקו את עצמם?

צחי ששון: ביטחון זה סגור ונפרד.

שמעון קינן: הוא אומר שהמועצה כמועצה צריכה לסייע.

יהודה בן אהרון: לא בכסף אתה לא נותן לי לענות לא בכסף.

צחי ששון: אתם לא בנושא הנושא עכשיו זה מיסי ישוב. במיסי ישוב נגיד סתם לדוגמא בנווה

אילן יש מלון המיסי ישוב חלים על המלון או לא חלים על המלון? זה בשטח א'.

משה אוחיון: אם זה בשטח א' אז כן.

ניב ויזל: מה זה משנה הם מבקשים לעלות.

יהודה בן אהרון: שמעון לא בכסף בפרוצדורה מול משרד הפנים.

ניב ויזל: מה שאמר יהודה, חברה יש דברים שקורים לא צריך להתעכב סתם מה שאומר

יהודה זה דבר כזה, עד היום כל פעם עשינו את זה, זה לא פעם ראשונה הרי מי

שוותיק פה כמה פעמים כל שנה וזה לא עוזר לנו כלום, מה שאומר יהודה הפעם

עשינו את זה מהתחלה עם המועצה עם משרד הפנים הוא מבקש שהתהליך נמשך

לדחוף גם אחרי זה ש... יאשרו את זה כי אי אפשר. הוא מבקש שנעזור אני אומר

לו.

שמעון קינן: אני מצטרף לבקשתך.

### סעיף 15 אישור פרוטוקול ועדת הנחות.

משה אוחיון: קיימנו ועדת הנחות בקשר לשלוש עמותות, לתת, איחוד הצלה עמותות שעובדות

בתחום המועצה, והם מבקשות יש להן פטור מארנונה 1/3 והורדנו את זה עשינו

ועדת הנחות ובדקנו שהם עומדים בקרטיונים והמלצנו כן לתת להם את זה.

שמעון קינן: הארגון לתת ואיחוד הצלה אנחנו מכירים היה ארגון שאנחנו לא מכירים אותו מי

זה.

משה אוחיון: אותו רעיון הוא מחלק חבילות.

עו"ד ורד כהן: בחומר הנלווה תפתחי להם את החומר הנלווה של ועדת הנחות.



- שמעון קינן : בשביל מה הוא צריך לשלם ארנונה אם הוא מחלק חבילות.
- משה אוחיון : המשרדים שלהם יושבים פה.
- שמעון קינן : לתת אני יודע מי זה צריך לתת את הכל, ואיחוד והצלה צריך לתת להם הכל יש עוד ארגון אני לא יודע מה הוא עושה בכלל. של איזה רב של איזה מקום תגידו.
- בני אלירז : היתה ועדה שדנה והם עומדים בקרטיונים.
- ניב ויזל : אתה ממשיך ואחר כך נענה לו על התשובה.

### סעיף 16 פתיחת תב"רים :

- משה אוחיון : פתיחת תב"רים יש לנו כמובן בכל מליאה יש לנו תב"רים שאנחנו פותחים.
- צחי ששון : פרויקט יוסף בע"מ זה פרויקט שהיה עליו הרבה כתבות הם מתעסקים בלקחת ריהוט ישן ומקררים וכל מיני דברים ולהעביר לנזקקים כאילו הם עושים גישור בין ריהוט ישן לחדש ועושים שחזור.
- שמעון קינן : הוא עושה את זה במטה יהודה?
- צחי ששון : המשרדים במטה יהודה. הם עושים עבודה מאוד יפה.
- ניב ויזל : אני אומר דבר כזה אם היתה ועדה כמו שצריך כי זה סיפור שיש מלא עמותות וישבה הרווחה והמליצה ועשו אז אני בעד. מותר לנו גם לתת לעמותות האלה איחוד והצלה עוזרים לנו המון אז אני מציע שנעודד את זה ותודה רבה.
- משה אוחיון : יש לנו כמה תב"רים עם מקורות מימון שונים אנחנו נעביר אותם. תכנון תב"ע בעין רפא ועין נקובה 800 אלף ש"ח, משרד השיכון, יש לנו עוד פעם צמצום התרבות כלבים משוטטים זה גם תקציב של משרד החקלאות. שיפוץ והקמה מבנה וטרינרי, יש לנו תכנון תב"ר תכנון כללי, 500 אלף ש"ח ואנחנו מוסיפים.
- ניב ויזל : זה בעקבות בקשות שלכם זה קשור גם לתיקון 116 גם להכל.
- משה אוחיון : יש לנו תשתיות בישובים אנחנו ממשיכים להשקיע בישובים. אני רוצה לומר שמתחילת שנת 20 עד היום השקענו בישובים כמעט 30 מיליון ש"ח סכומים גדולים אנחנו ממשיכים להשקיע שם.
- ניב שושני : אוחיון יש לי בקשה אם אנחנו משקיעים סכומים כאלה של 30 מיליון ש"ח חשוב שנעביר את המידע הזה לציבור. אנשים לא יודעים את זה, הציבור הכללי או ציבור המושבים אני חושב שלכל ועד או לכל זה להעביר את זה מה עשיתם איפה עשיתם



כמה עשיתם איך זה נראה להציג תמונות להציג הכל זה מאוד חשוב להעביר את האינפורמציה. כתבות בעיתון סיכום שנתי.

ניב ויזל : אני אגיד לכם למה היה לנו את הדיון הזה, תראו שבוע הבא המליאה בכיסלון למה

עושים את זה בכיסלון כי המועצה אני אומר את זה לזכות המועצה השקענו שם אחלה בית עם, אחלה בין עם רוצים להוציא סרט. יש ועדים אני חושב שצריך לעשות ניהול, כי זה יוצר לנו בעיה יש ועדים שאוהבים להשקיע 40 אלף, 20 אלף, 15 אלף, 30 אלף, תשמע זה פשוט אותנו זה מעצבן פה מנעול פה שולחן פה סולימן עשה פה ושם. צחי אתה מבין אותי ללכת לעשות עכשיו תכפילו את זה בכמויות את זה להוציא לציבור לא צריך אבל צריך להוציא דברים מרכזיים.

ניב שושני : עשינו שיפוץ במגרש בשואבה והילדים אמרו תודה ויצא סרטון שהוציאו לך להפיק את הדברים האלה.

בני אלירז : ניב לדעתי כן צריך להפיץ את זה ויש לנו עוד הזדמנות.

ניב ויזל : אני חושב שאתם צודקים ושצודקים צודקים, עדי נא לרשום ולדאוג לזה בבקשה.

ניב שושני : שואבה עשו סרטון תודה על המגרש כדורסל תעבירו אותו.

ניב ויזל : אולי בסמינר ועדים נגיד את זה, צודק ניב.

בני אלירז : יש עוד הזדמנות בסמינר ועדים.

ניב ויזל : חברים מעולם לא הושקע כמות כזאת, אני רוצה להגיד פה לאוחיון אתם לא

מבינים אנחנו כל פעם מביאים תב"ר וכל פעם אני אומר לאוחיון עוד פעם הגיע 5 עוד פעם 6 הוא אומר לי הכל יצא. לא מדברים ליד סולימאן כי עכשיו מדברים על כסף. אני מבקש לשנות נושא.

משה אוחיון : יש לנו בדק בית במוסדות החינוך במליאות הקודמות אישרנו 4 מיליון עכשיו יש לנו עוד 5 מיליון זה צורך הכרחי לפתיחת שנת הלימודים, ויש לנו גם תכנון ביוב ממשיכים בתכנון ביוב של כל המועצה.

ניב ויזל : חברה תכנון ביוב דיברתי על זה בהודעות, אנחנו החלטנו ואני מקווה שאנחנו

עושים נכון שלמרות מה שסיפרתי לכם אני לא אבוא לבית מאיר עכשיו ואני לא אבוא לכיסלון ואגיד להם בוא נפסיק את העבודה, אז אני חושב שאנחנו צריכים לאשר את זה, דרך אגב היתה התלבטות מאוד גדולה אם להביא את זה לפה מכל



מה שראיתם זה הדבר שהכי הטריף אותי כי אני עד היום שהיינו מאשרים פה הייתי יודע שאחרי זה בהיטל מקבלים את זה חזרה, היום, היום אני בעצם ממשיך לתכנן כי אני לא יכול לעצור ישובים ואני באמצע ואני חושב שזה לא הוגן לעצור את זה.

שמעון קינן : תמכור אחר כך את התכנון.

ניב ויזל : יכול להיות אני אומר אחת האופציות שמעון אחת האופציות אבל אני חושב שאנחנו צריכים להיות בני אדם לטובת הישובים לכן אני מציע לאשר את זה

### סעיף 17 עדכון תב"רים

משה אוחיון : יש לנו עדכון אחד נוסף אולי שהוא הגיע טיפה באיחור אבל הוא מופיע אצלכם זה רכישת 2 רכבי 4/4 יש לנו צורך בגלל קו התפר. אישרנו את זה.

ניב ויזל : אישרנו את זה כבר פעמיים כל פעם זה עובר סעיף. זה אותם שתיים לא הצלחנו לקנות אותם משרד הפנים לא מאשר.

משה אוחיון : זה אותו אחד המקור תקציבי שונה.

### סעיף 18 סגירת תב"רים

משה אוחיון : סגירת תב"רים.

### סעיף 19 עדכונים שוטפים

משה אוחיון : עדכונים שוטפים.

### סעיף 20 וסעיף 21 דו"חות כספיים של הישובים.

משה אוחיון : דו"חות כספיים של הישובים יואל יגיד על זה.

ניב ויזל : חברים לצורך העניין אנחנו, חברה לפרוטוקול תנו לי בבקשה, אנחנו אם אין הערות אנחנו ממליצים למליאה זה רק המלצה פה שיהיה לך לרישומים, זה מבחינת הסדר יום.

### הודעות:

ניב ויזל : יש שני דברים אחד לא אמרתי לכם בהודעות רציתי להגיד ושכחתי אנחנו זכינו ב – 2 קולות קוראים מאוד חשובים 3.5 מיליון ₪ וצריך להגיד פה כל הכבוד גם למיכל בועדה וגם קצת למי שמכיר בשורק צחי תגיד בשמנו זכינו ל – 3.5 מיליון ₪



להמשך תכנון של נחל שורק זה לא עם בית שמש זה רק אנחנו וזה טוב לנו מאוד  
כי זה עוזר לי גם במלחמות מול בית שמש ועוד חצי מליון למה זה היה? להתייעלות  
אנרגטית בשניהם זכינו אז אני רק אומר.

שמעון קינן: תראו קורה תהליך בישובים בכל הישובים תהליך מאוד מואץ של נושא של  
האנרגיה הסולרית ונראה לי ונדמה לי שהתהליך הזה רץ לא בפקוח נכון והולך  
לשנות את החזית של כל המושב, אתה תיכנס למושבים.

צחי ששון: איך סיימתם יש לנו את הדו"חות הכספיים של הישובים.  
ניב ויזל: אישרנו צחי, שאלתי אם יש עוד הערות אם אפשר לסגור אמרו לי אפשר וביקשתי

מעדי לשמוע והקלטנו ועכשיו אדוני המקליט אפשר לסגור ואנחנו עכשיו שומעים  
את שמעון.

**\*\* סוף הדיון \*\***



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**

מובילים באיכות החיים.

[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)

