

סימוכין : 241660

**פרוטוקול מס' 15/13/20 של ישיבת הנהלת המועצה האזורית מטה יהודה שהתקיימה ביום רביעי כ"ג בכסלו 09.12.20 במרכז יום לקשיש**

**נכחו:**

ניב ויזל - ראש המועצה  
שלומי מגנזי- סגן ראש המועצה, צור הדסה  
נהרי שאול- אורה  
שושני יניב חיים- בית זית  
בן אהרון יהודה- גבעת יערים  
אלירז בני- סגן ראש המועצה, טל שחר  
ורדי אלון- ישעי  
שלומציון לולו- מבוא ביתר  
ירמי דוד- נוה מיכאל  
ברהום יוסף- עין ראפה  
מלול דוד- צובה  
מרדכי רחבים- אביעזר  
קינן שמעון- עמינדב  
יהושע משה בובי- שריגים

**חסרו:**

דרומלביץ דוד- רמת רחל  
ששון יצחק צחי- שואבה  
גבאי דוד- תירוש

**משתתפים:**

רחלי משה- מנכ"לית המועצה  
עו"ד ורד כהן- היועצת המשפטית  
יואל ינון- מבקר המועצה  
גילי אהרוני- מנהלת אגף מערכות מידע ותקשוב  
גלית דהן- מנהלת לשכת ראש המועצה  
משה אוחיון- גזבר המועצה  
פיני תורן- עוזר ראש המועצה  
עדי קמחי- עוזרת מנכ"לית



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**

מובילים באיכות החיים.

[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



### סדר היום

1. הודעות יו"ר.
  2. אישור פרוטוקול הנהלה מתאריך 21.10.2020, סימוכין: 238647.
- אושר**
3. פתיחת חשבון ושינוי פרטי בנק לביתה"ס "קרוב"- משה אוחיון, גזבר המועצה.

שם ביה"ס	פרטי הבנק	בעלי זכות חתימה	ביטול בעלי זכות חתימה / הערות
קרוב	דיסקונט מס' חשבון 52667 סניף 0167 בית שמש	מנהלת בית הספר - ליאת ברששת ת.ז. 029509130 מזכירת בית הספר - קרן אלה ת.ז. 033085309 נציג ההורים - ניר אסף ת.ז. 026622027	נא לבטל זכות חתימה נציגת ההורים היוצאת- תמרה שמחה ת.ז. 014305684

### אושר

4. אישור כרטיסים חכמים לעובדים שתוקף כרטיסם פג בחודש הקרוב עבור עבודה מול משרד הרווחה-עו"ד ורד כהן, יועמ"ש המועצה  
שושנה עמוס – 056224322  
עפרה בטאט – 056075658  
לירז נקי – 301388302  
דודו כהני - 066468471-

### אושר

5. פתיחת כרטיס קומסיין עבור שני עובדים- עו"ד כהן ורד, יועמ"ש המועצה.  
צפריר שיפמן ת.ז. 058282807 - למנהל מפעל ראוי למטווח  
אסף סמרנסקי ת.ז. 200473205 - לשימוש רישוי זמין בוועדה לתכנון ובנייה.

### אושר

6. חברה כלכלית:



- א. אישור תקנון החברה הכלכלית ודו"חות כספיים חתומים (מצורפים כקובץ נוסף)-  
 משה אוחיון, גזבר המועצה.

**אושר**

- ב. אישור של רחלי משה, מנכ"לית המועצה, חברת דריקטוריון בחברה הכלכלית.

**אושר**

- ג. אישור שני נציגי ציבור חברי דריקטוריון בחברה הכלכלית:

(1) אבי חן.

(2) רננה אביאל.

**אושר בהתאם להמלצות.**

7. אישור מינוי ממונה למניעת הטרדה מינית ברשות - הגב' עפרה בטאט-רחלי משה,  
 מנכ"לית המועצה.

ייעוד התפקיד (ע"פ חוזר מנכ"ל): לאכוף את האיסור על הטרדה מינית כדי להגן על  
 כבודו של אדם, על חירותו ועל פרטיותו וכדי לקדם שוויון בין המינים.

**אושר**

8. אישור החלטת מליאה קודמת בנוגע להעסקתו של ניר נהרי לפיקוח במועצה - עו"ד  
 ורד כהן, יועמ"ש המועצה.

**אושר.**

**חבר ההנהלה שאול נהרי יצא מהאולם בעת ההצבעה.**

9. פתיחת תב"רים:

<b><u>בניית אנדרטת הל"ה</u></b>	
מקור מימון	תקציב
קרן קיימת לישראל	900,000
סה"כ	900,000
<b><u>אושר</u></b>	
<b><u>ציוד אולם ספורט צור-הדסה</u></b>	
מקור מימון	תקציב
קרנות רשות	200,000
סה"כ	200,000
<b><u>אושר</u></b>	
<b><u>רכישת מחשבים</u></b>	
מקור מימון	תקציב
מפעל הפיס	66,660



66,660	סה"כ <u>אושר</u>
	<b><u>בי"ס אמית נחשון-מרחב למידה</u></b>
<u>תקציב</u>	מקור מימון
80,000	משרד החינוך
80,000	סה"כ <u>אושר</u>
	<b><u>בי"ס קרוב -מרחב למידה</u></b>
<u>תקציב</u>	מקור מימון
80,000	משרד החינוך
80,000	סה"כ <u>אושר</u>
	<b><u>בי"ס אלון-מרחב למידה</u></b>
<u>תקציב</u>	מקור מימון
80,000	משרד החינוך
80,000	סה"כ <u>אושר</u>
	<b><u>בי"ס הדסים - מרחב למידה</u></b>
<u>תקציב</u>	מקור מימון
80,000	משרד החינוך
80,000	סה"כ <u>אושר</u>
	<b><u>יוזמות חינוכיות גני ילדים</u></b>
<u>תקציב</u>	מקור מימון
200,000	קרנות רשות
200,000	סה"כ <u>אושר</u>
	<b><u>בטיחות בדרכים 2020</u></b>
<u>תקציב</u>	מקור מימון
16,000	משרד התחבורה
6,858	קרנות רשות



22,858	סה"כ
	<b>אושר</b>
	<b>אמצעי קצה לתלמידים</b>
<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
31,800	מפעל הפיס
<u>10,600</u>	תקציב רגיל
42,400	סה"כ
	<b>אושר</b>

10. עדכון תב"רים

<b>תב"ר 4412 - ביוב בר-גיורא</b>			
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
5,829,276	-2,394,434	8,223,710	מנהלת הביוב-מענק
4,338,657	-26,064	4,364,721	מנהלת הביוב-מענק תגבור
<u>1,268,564</u>		<u>1,268,564</u>	מלוות מבנקים
11,436,497	-2,420,498	13,856,995	סה"כ
			<b>אושר</b>
<b>תב"ר 4411 - ביוב אבן-ספיר</b>			
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
4,128,813	-829,633	4,958,446	מנהלת הביוב
<u>3,731,436</u>		<u>3,731,436</u>	מלוות מבנקים
7,860,249	-829,633	8,689,882	סה"כ
			<b>אושר</b>
<b>תב"ר 3985 - על יסודי עין נקובה</b>			
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
17,599,398	-2,162,287	19,761,685	מפעל הפיס
2,750,622	2,162,287	588,335	קרנות רשות
<u>357,972</u>		<u>357,972</u>	מלוות מבנקים
20,707,992	0	20,707,992	סה"כ
			<b>אושר</b>
<b>תב"ר 4503 - תכנון ביוב</b>			



<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
1,000,000		1,000,000	מלוות מבנקים
<u>700,000</u>	<u>700,000</u>		קרנות רשות-ביוב
1,700,000	700,000	1,000,000	<b>סה"כ אושר</b>
			<b>תב"ר 4494- ביוב זכריה</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
3,418,851	28,491	3,390,360	מנהלת הביוב
<u>3,703,756</u>	<u>-28,436</u>	<u>3,732,192</u>	מלוות מבנקים
7,122,607	55	7,122,552	סה"כ אושר
			<b>תב"ר 4383-שמאים</b>
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>
<u>2,600,000</u>	<u>1,000,000</u>	<u>1,600,000</u>	קרנות רשות
2,600,000	1,000,000	1,600,000	סה"כ אושר

11. סגירת תב"רים :

<u>מס' תבר</u>	<u>שם תב"ר</u>	<u>תקציב</u>	<u>הוצאות</u>	<u>הכנסות</u>	<u>עודף/גרעון</u>	<u>הערות</u>
4101	תרום גן ילדים	2,600,000	2,115,227	2,115,227	0	הסתיים
4054	תשתיות בישובים	4,000,000	4,000,000	4,000,000	0	הסתיים
4044	ספריה אזורית מ.יהודה שיפוץ	800,000	788,824	788,824	0	הסתיים
4347	הצטיידות חינוך	300,000	295,681	295,681	0	הסתיים
4507	פעולות אבטחה וטיולים	105,800	105,560	105,560	0	הסתיים
4258	שיפוץ מקוואות נשים 2016	381,332	350,066	350,066	0	הסתיים
4259	פיתוח בתי עלמין	200,000	186,000	186,000	0	הסתיים
4384	רכישת 2 אוטובוסים	1,519,130	1,392,640	1,392,640	0	הסתיים
4079	לוזית גן ילדים	1,394,363	1,394,363	1,394,363	0	הסתיים
4189	ממד האלה הצטיידות	88,200	88,200	88,200	0	הסתיים



לשרותכם  
\*8108

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



הסתיים	0	176,400	176,400	176,400	בי"ס קרוב הצטיידות	4197
הסתיים	0	372,796	372,796	408,690	שיפוץ מקוואות 2015 נחם וצפרירים	4210
הסתיים	0	461,466	461,466	550,000	צור הדסה-בית כנסת	4257
הסתיים	0	338,370	338,370	357,079	שיפוץ מקוואות 2017	4298
הסתיים	0	591,837	591,837	600,000	בי"ס טל שחר הסדרי בטיחות	4133
הסתיים	0	1,581,233	1,581,233	1,673,266	הסדרת סובה לבי"ס הר טוב	4158
הסתיים	0	86,853	86,853	87,000	בטיחות בדרכים 2019	4405
הסתיים	0	253,031	253,031	251,712	רכישת מחשבים לבתי ספר	4434
	<b>0</b>	<b>14,578,547</b>	<b>14,578,547</b>	<b>15,492,972</b>		

אושר

12. המליאה מתבקשת לאשר למועצה פתיחת הלוואת איזון לתקציב השוטף של 15 מלש"ח מבנק מרכנתיל-דיסקונט - משה אוחיון, גזבר המועצה.

אושר

13. עדכוני תקציב-משה אוחיון, גזבר המועצה.

עדכון תקציב - מיון סעיפים תקצביים

			<u>הכנסות</u>	
<u>תקציב מעודכ</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
0	7151	-7151	היטל ביוב	1472000290
-7151	-7151	0	היטלי ביוב	1472000590
0	90	-90	השתת' משרד הביטחון - רכז חיילים משוחררים	1322410790
-90	-90	0	השתת' משרד הביטחון - רכז חיילים משוחררים	1322410970
0	93	-93	השתת' מ. הפנים הצטיידות מתחמי תפילה	1357000910
-93	-93	0	השתת' מ. הפנים הצטיידות מתחמי תפילה	1229000912
<b>-7,334</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>סה"כ הכנסות</b>	
		<b>7,334</b>		
			<u>הוצאות</u>	
<u>תקציב מעודכ</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>



64	-10	74	עבודות קבלניות מבקר	1612000750
10	10	0	הוצאות שונות - מבקר	1612000780
0	-29	29	הוצאות אחרות-מזכירות	1613000782
29	29	0	משרדיות-מזכירות	1613000562
0	-28	28	הוצאות אחרות-מיחשוב	1615000780
28	28	0	משרדיות-מחשוב	1614000560
0	-29	29	רווחת עובדים	1813111755
29	29	0	רווחת עובדים	1613111780
0	-24	24	משרדיות - לשכה משפטית	1617000780
24	24	0	משרדיות - לשכה משפטית	1617000560
0	-93	93	הצטיידות מתחמי תפילה-קורונה	1857000930
93	93	0	נגיף קורונה - הצטיידות מתחמי תפילה	1729999933
277	0	277	סה"כ הוצאות	

**אושר**

14. תקציבי ישובים 2021 אשר הוגשו ע"י הישובים:

הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר (*)	מס' משרות	תפקיד	עלות	אישור מליאה
הראל	418	8.34	לא מועסקים עובדים			מליאת דצמבר 2020
יד השמונה	373	8.25	לא מועסקים עובדים			מליאת דצמבר 2020
רמת רזיאל	1,327	31.78	100%	ע.תחזוקה	161	מליאת דצמבר 2020
			80%	עני"ק	100	
			שעתי	ע.בטחון	43	

**אושר**

לשרותכם  
\*8108

מטה יהודה.  
מובילים באיכות החיים.  
www.m-yehuda.org.il





15. דוחות כספיים של הוועדים המקומיים ליישובים לפי הפירוט שלהלן-משה אוחיון, גזבר

המועצה:

**שנת 2018:**

הערות	עודף/גרעון- מצטבר	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	מבוקר		דו"ח ליום		
			הכנסות	הוצאות			
בדוח כספי 2019 יש עודף	-614	-500	1260	760	רוא"ח אילן כהן	31/12/2018	אשתאול
בדוח כספי 2019 יש עודף	-686	-84	562	478	אורן דניאלי	31/12/2018	בית מאיר

אושר

**שנת 2019:**

הערות	עודף/גרעון- מצטבר	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	מבוקר		דו"ח ליום		
			הכנסות	הוצאות			
	491	-400	2,456	2,056	תמר נודל שטרן רוא"ח	31/12/2019	מוצא עילית
	-12	-12	647	635	יעקב זיו רוא"ח	31/12/2019	נחשון
	5,629	1,839	15,821	17,660	ירון שמיר רוא"ח	31/12/2019	צור הדסה
במגמת ירידה	-444	146	4,798	4,944	בועז מקלר ושות'	31/12/2019	שורש
	92	36	323	359	ערן גולני רוא"ח	31/12/2019	תירוש
	17	-56	418	362	ערן גולני רוא"ח	31/12/2019	גפן
במגמת ירידה	-550	64	737	801	רוא"ח אילן כהן	31/12/2019	אשתאול

אושר



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**

מובילים באיכות החיים.

[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



16. אישור הסכמים בין המועצה לחברה הכלכלית ולעמותה לזקן- משה אוחיון, גזבר המועצה.

אושר

17. המועצה מאשרת פתיחת שני חשבונות אב לפעילות מול מפעל הפיס – חשבון פיתוח פיס וחשבון מענקי פיס- במוניציפל בנק בע"מ – משה אוחיון, גזבר המועצה.

אושר

רחלי משה  
מנכ"לית המועצה

ניב ויזל  
ראש המועצה

-מצ"ב התמלול-



לשרותכם  
**\*8108**

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



## פרוטוקול

### ניב ויזל:

אנחנו רוצים להתחיל ערב טוב לכולם , אנחנו בחרנו, אנחנו רוצים להתחיל, אנחנו רוצים להתחיל, ערב טוב לכולם, יש לנו היום סדר יום עמוס וארוך אני מבקש כבר מכולכם בבקשה בואו נעשה כי כשמתחילים על כל השאלות אחרי זה אנחנו מגיעים למצב שזה נמשך, ונמשך ואז אני מתחיל לקבל הערות למה זה נמשך, וגם עכשיו בגלל הקורונה אני מבקש לעשות את זה, אני מבקש שכל אחד ירשום לו אני אתן לדבר הכל בסדר. אנחנו נעשה את זה בדרך הבאה: יש לנו שתי מליאות, ויש לי הודעות יו"ר, אני יתחיל עם המליאה הראשונה ואת הודעות היו"ר אני אגיד לפני המליאה השניה אז תתאפקו כי כל מה שקשור, ואני רוצה לעדכן על ועדת גבולות ועל הדברים האלה אני אעשה את זה לפני מליאת התקציב, כי לדברים האלה יש קשר. אז ברשותכם, דרך אגב במליאה זה לא ככה, במליאה יש הודעות יו"ר, אחרי זה יש מליאה ראשונה, מפיסיקים, הפסקה, מליאה שניה אתם רגילים. מה שאני אעשה פה אני ברשותכם את ההודעות נעשה לפני מליאת התקציב בשביל שיהיה לנו גם יותר ברור ואם תרצו לשאול שאלות אז סבבה. אז ברשותכם אני אתחיל במליאה יש לכם את זה קיבלתם את החומרים. אני רק אגיד לפני ערב טוב ירמי תיקח שלט ותצטרף, שתי מטר מרחק חברים תשתדלו, אני לוקח על עצמי משהו שאני מבקש שיתוף פעולה לפני שמתחילים. מי שלא מדבר ולא שותה או אוכל שישים מסכה, החלונות פה פתוחים ואני נורא מבקש אנחנו לוקחים פה אחריות וזה גם אחריות שלי מול משרד הפנים. מליאת המועצה תתכנס לא בזום, לא בזום, אני מקווה שנצליח לעשות את זה לפי התכנון, אנחנו נעשה את זה ב - 23 לחודש מי שלא קיבל הוראה במתחם נס הרים במתחם של נס הרים, אנחנו עובדים שזה יהיה לפי אישור הקפסולות וכל מה שצריך מבחינת החוקים זה מקום מאוד גדול ואני מבקש מכם גם שם לשבת 2 מטר עם מסכות ואנחנו נצליח לעשות את זה. אנחנו גם רוצים



לכבד את חברי המליאה ולתת שם איזה שהוא אמירה לגבי פסטיבל האוכל והמבשלות שלנו זה שנה 20 ולכן מבחינת כיבוד זה יהיה בהקשר שלהם ואני מקווה שזה יהיה מכובד ויפה ומגיע לכל חברי המליאה שיהיה משהו מכובד וכיף להיפגש אחרי הרבה זמן אז נתחיל מזה שכיף לפגוש אתכם וכיף באמת על זה שמנסים בכוח. אני רוצה לפני שמתחילים להגיד שיש פה כמה אנשים חדשים שאני רוצה שיכירו אם יש כאלה שעוד לא הכירו יש את רחלי משה שבעצם זה מליאה ראשונה שהיא מלווה אותנו זה יוצא על המליאה החשובה ביותר, מליאת תקציב, ועדי שהצטרפה אלינו בשמחה גדולה לפני כחודש משהו כזה, עדי צוערת של משרד הפנים, קיבלנו שני צוערים פעם ראשונה, אחד הצטרף לוועדה המקומית עובד עם מיכל ועדי עובדת עם המנכ"לית זה עסק שהתחיל כבר לפני חצי שנה, ואנחנו מאחלים לך בהצלחה, ובעצם עדי עושה כל מה שקשור למליאות והכל במקום גלית רז וזה המקום גם להודות לה כי היא סיימה.

**שמעון קינן:** צוער זה על חשבון משרד הפנים?

**ניב ויזל:** צוער זה גם על חשבון זה 3/4 משרד הפנים זה כמה שנים, זה משתנה אבל כן, בגדול זה תכנית הצוערים של משרד הפנים. גלית רז כרגע סיימה היא היתה במשרת אמון והיא סיימה בהבנות והכל בסדר. היא נהייתה ואפשר להגיד מזל טוב.

**שמעון קינן:** שתבוא ניפרד ממנה.

**ניב ויזל:** נכון. בנוסף קיבלנו את רונן קליין חלקכם מכירים אותו כבר נפגשתם, חלקכם לא, רונן קליין נבחר הוא מחליף את יוני אלמוג בחברה הכלכלית, עובד איתנו מזה חודשיים בערך, כמעט שלושה כבר, חלקכם פגשו אותו חלקכם לא אז בשם ההנהלה נאחל לך הצלחה גדולה יש לנו בהמשך גם את נושא התקנון אז אתה יכול להישאר אם יהיו שאלות. ערב טוב תודה רבה עכשיו נתחיל הודעות אחר זה.

**אישור פרוטוקול**

**ניב ויזל:** קודם כל אנחנו מאשרים את פרוטוקול ההנהלה מתאריך 21/10 לא הגיעו



אלינו הערות אז אנחנו מאשרים אותו. אוחיון בקשה פתיחת חשבון בנק, חברה בואו נעשה את הדברים אלה מהר זה יחסוך לנו להרבה דברים שאנחנו כן רוצים לדבר אחרי זה.

### בקשה לפתיחת חשבון

**משה אוחיון:** זה אחד הדברים השגרתיים אנחנו פותחים, אנחנו חותמים מאשרים חשבונות בנק של בתי ספר, שמתחלפים מנהלים או מזכירות אנחנו מאשרים את זה במליאה אז זה עוד עדכון.

### סעיף 4 אישור כרטיסים חכמים לעובדים

**עו"ד ורד כהן:** גם זה דבר שבשגרה אישור כרטיסים חכמים לעובדים, יש פה מספר עובדים שצריך לחדש להם את התוקף, לעובדי אגף הרווחה. עובדי אגף הרווחה אנחנו מחדשים להם את הכרטיסים החכמים, שושנה עמוס, .. לירז נקי ודודי כהני.

### סעיף 5

**עו"ד ורד כהן:** זה גם כרטיסי קומסינג זה אותו מה שדיברנו למרכבה לשני עובדים צפריר שיפמן קצין ביטחון שלנו, ואסף סמרנסקי, גם הוא הצוער שלנו.

**ניב ויזל:** אסף סמירנסקי זה הצוער שלנו.

**עו"ד ורד כהן:** זה הצוער שנמצא עם מיכל נאור וזה לשימוש רישוי זמין בועדה לתכנון ובניה בזה הוא עוסק.

**שמעון קינן:** מה זה הכרטיס חכם סליחה?

**ניב ויזל:** זה הכרטיס שבאמצעותו רק, רק באמצעותו אפשר להכניס קולות קוראים, ככה הממשלה עובדת שם בלי זה אי אפשר, ואנחנו מחויבים להעביר את זה במליאה אז תמיד זה יחזור על עצמו כל פעם.

### סעיף 6 אישור תקנון החברה הכלכלית

**ניב ויזל:** אישור תקנון החברה הכלכלית. אני אגיד פה מילה שתבינו משרד הפנים בכל מדינת ישראל רוצה שיהיה תקנון שהוא פחות או יותר קבוע של החברות הכלכליות והוא התחיל את זה לפני הרבה מאוד שנים, דרך אגב זה התחיל הסיפור הזה עם קודמי עוד ונמשך אצלנו ובעצם צריך לעשות



עדכונים לתקנון של החברה הכלכלית. העדכונים האלה אנחנו היינו הלוח, חזור, הלוח חזור, כמה שנים, זה הגיע יחד עם העו"ד של החברה הכלכלית, הגיע לדירקטוריון החברה הכלכלית, החברה הכלכלית אישרה ואנחנו צריכים לאשר את החלטת הדירקטוריון של החברה הכלכלית. השינוי תקנון.

**שלומציון לולו:** מה שונה?

**ניב ויזל:**

השינוי תקנון בא, השינוי תקנון, השינוי תקנון, השינוי תקנון בעצם משנה את הדברים בשביל לעשות אחידות, מדינת ישראל לא רוצה שחברה כלכלית תהיה חברת כוח אדם של מועצות, היו על זה מבקר המדינה והכל אז מה היא עושה? כל פעם שהיא תופסת איזה רשות או משהו במצב של שינוי היא אומרת לו עכשיו אתה חייב לשנות תקנון. איפה היא תפסה אותנו? היא תפסה אותו בשתי מקומות אחד שאנחנו רוצים לעשות חל? חברה לתועלת הציבור שדיברנו על זה המון זמן מי שזוכר באמת עוד טרום זמני אפילו, אם רוצים לעשות חל? חייבים לשנות תקנון, ועכשיו רצינו לבחור מנכ"ל חדש לא מאשרים את המנכ"ל אין אישור אי אפשר לעשות כלום תסגרו עד שיהיה שינוי תקנון, לכן שינוי תקנון הזה הכנו אותו לפני, אישרנו אותו בדירקטוריון סופית ועכשיו צריך לאשר פה. מה שזה משנה בגדול אני אקריא לכם מספר דברים, הוצאנו מכל הדבר הזה את הדברים העקרוניים. בעצם אפשר להגיד שמכיוון שתקנון החברה היה תקנון ישן משנת 1982 אשר נכתב לפי חוק קודם בכלל שבוטל לפי פקודת החברות ולא תאם את הוראות משרד הפנים הוחלף תקנון החברה, זה דבר שהיינו חייבים כי זה תקנות לא קיימות אז כל הזמן היה לנו בעיה. התקנון החדש כולל התייחסות מלאה לנוהל ההסדרה של משרד הפנים בסוגיות השונות הקובעות בהן חובת מכרזים, אופן מינוי עובדים, עשייה במקרקעין, הגדרת מורשה חתימה, איסור תמיכות, פעולות הדורשות אישור משרד הפנים. יש הרבה פעולות שאי אפשר לעשות בלי אישור משרד הפנים אז פה הם אומרים לך אתה חייב לבוא לאישור. בגדול יש פה הרבה דברים אני



לשרותכם  
\*8108

**מטה יהודה.**  
 מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)



לא יודע אם זה הופץ לא הופץ?

**שלומי מגנזי:** התקנון הגדול הופץ.

**ניב ויזל:**

מי שממש רוצה לראות סעיף, סעיף זה הופץ לכם אנחנו צריכים לאשרר את זה, זהו לא שכאילו יש לנו ברירה אחרת אנחנו לא יכולים להמשיך. יחד עם זה, יש פה עוד נושא שהוא דירקטוריון החברה, בדירקטוריון החברה שזה חלק מהתקנון צריך להיות מספר שווה, זאת אומרת  $1/3$  חברי מליאה,  $1/3$  נציגי ציבור, ו-  $1/3$  עובדים סטוטוריים של המועצה, בשביל שאנחנו נעמוד ב-  $1/3$ ,  $1/3$ ,  $1/3$  האלה אנחנו צריכים קודם כל לאשר את רחלי שהחליפה את יעל, רחלי מצטרפת למיכל נאור ולמשה אוחיון ושרית זה 4 שלנו, 4 נציגי מליאה זה אני, שלומי, בני, ומלול, שזה אישרנו כבר, דוד מלול שזה אישרנו, ועכשיו מה שאנחנו צריכים לעשות זה להוסיף עוד 2 נציגי ציבור שהם לא חברי מליאה ולא עובדי מועצה. אני מבקש לצרף את אבי חן מאבן ספיר, ואת רננה מאשתואל שני נציגי ציבור אני ביקשתי את הסמכתם הם מאוד רצו וזה בכפוף לטופס ניגוד עניינים ואישור זה שהם עומדים בקרטיונים, זאת אומרת אם כתוב שחייב להיות תואר ראשון, חייב להיות דברים כאלה הם חייבים לעמוד בדירקטוריונים, ההחלטה שלנו במליאה היא בכפוף לאישור משרד הפנים שהם דירקטורים, אני מקווה שהסברתי את זה ברור. אמרתי שגם חובה  $1/3$  נשים זה לא אמרתי לכן אנחנו בוחרים ברננה כי חסר לנו שיהיו לנו  $1/3$  נשים אז אם יש לנו את רננה יחד עם יעל, מיכל ושרית זה יוצא 4 מ-12 זה מסדר אותנו מ בחינת התקנון.

**שמעון קינן:** יש לי הסתייגות לגבי שם אחד שאמרת. אני לא אחזור עליו פה אני אדבר איתך באופן אישי.

**ניב ויזל:** טוב.

**שמעון קינן:** לא ראיתי אני פעם ראשונה שומע את השמות.

**ניב ויזל:** השמות זה פעם ראשונה בשביל שאנחנו נוכל להספיק למליאה, הנהלה היא גוף ממליץ לכן הוספתי את זה אתמול, עשיתי בדיקה כי לא ידענו



שצריך, אנחנו כרגע 10 חברים בדירקטוריון אחת פרשה, אחת מצור הדסה פרשה לכן היינו צריכים מהר להחליט, אני התלבטתי קיבלתי המלצות על 2 החברים שאמרתי ואני שאלתי אם יש התנגדויות, אמרו לי לא.

**שמעון קינן:** את מי שאלת אם יש התנגדויות לא אותנו.

**ניב ויזל:** אני מביא את זה, תגידו שלא, לא, תקשיבו אני לא, זה לא אנשים שאני מהבית שלי זה גבר ואישה שניהם עומדים בקרטיונים שצריך לטובת העניין, שניהם הביעו את רצונם והסכמתם אני מביא את זה לאישור, אם תחליטו שאחד או אחת אתם זה אז נצביע ומה שיוחלט, יוחלט.

**שמעון קינן:** אני מבקש ממך בלי הצבעה, לדחות את ההצבעה כי יש לי הסתייגות כלפי מועמד או מועמדת, ואני רוצה לדבר איתך קודם כל באופן אישי על העניין הזה ואחר כך תחליט מה שאתה רוצה.

**שלומציון לולו:** אני בעד שתי נשים נציגות ציבור.

**ניב ויזל:** רגע, הכל בסדר. אני רק שואל שאלה מותר לנו לדחות את זה? אישור תקנון נאשר. הם שואלים את נציגי הציבור אם ניתן לדחות את זה תשאל אותנו את העו"ד.

**עו"ד ורד כהן:** זה לא שחסר אבל את התקנון חייב לאשר.

**ניב ויזל:** מה שאתה אומר שמעון בואו נאשר את התקנון ואת הנציגים נעשה מליאה אחרי.

**שמעון קינן:** כן.

**בובי יהושע:** יש לך מספיק חברי דירקטוריון לקיים ישיבות.

**ניב ויזל:** לא, לא התקנון החדש, בובי שלום ערב טוב, התקנון החדש אומר איך צריך בתוך התקנון החדש יש גם את הנושא של הדירקטוריון אז הסברתי, אנחנו נאשר את התקנון ואת חברי הציבור שמאשרים נאשר פעם אחרת, בסדר.

**בובי יהושע:** בינתיים יש לך אפשרות לכנס דירקטוריון לא?

**ניב ויזל:** כן.

**בובי יהושע:** דרך אגב על התקנון ורד גם הדירקטוריון אמור לאשר אותו נכון?

**ניב ויזל:** הכל טוב עד שבודקים החלטות, וכשבודקים החלטות אומרים





הדירקטוריון לא עומד בכללים. אז אנחנו נדחה את זה עוד חודש נראה לי.  
**עו"ד ורד כהן:** עכשיו יש סיטואציה כזו זה או שמורידים אחד, מה שאנחנו לא רוצים או שמוסיפים שניים כדי שיהיה את המספר החוקי, לכן יש את השניים. אם לא מאשרים את התקנון במליאה הקרובה זה דוחה את כל האישור בעוד חודשיים וזה הכל.

**בובי יהושע:** לגבי התקנון דירקטוריון שהתכנס לא הוא אמור לאשר את התקנון הזה?  
**עו"ד ורד כהן:** הם מאשרים בחברה הכלכלית בדירקטוריון והמליאה מאשרת את ההחלטה.

**ניב ויזל:** אנחנו בדירקטוריון עבדנו על זה הרבה, אישרנו, כתבנו סעיף, סעיף יש לנו דירקטוריון פה מאשררים את החלטות הדירקטוריון. מה שאתם אומרים עכשיו לאשר את התקנון ללא השמות? זה מקובל על כולם?  
**בני אלירז:** לא הבנתי מה הוחלט.

**ניב ויזל:** הוחלט שמאשרים את התקנון ללא אישור האנשים.

**בני אלירז:** אני חושב שכן צריך לאשר את זה.

**בובי יהושע:** אפשר לדבר עם שמעון אפשר להביא למליאה את השמות.

**ניב ויזל:** זה מה שעשיתי. אומרים שלא הם מבקשים שלא.

**בני אלירז:** שמעון ביקש לדבר איתך אני לא חושב שזה בקשה של כולם, אני מציע שכן במילא זה כפוף לאישור של היועץ המשפטי ניב הוא יצטרך לבדוק גם את הניגוד עניינים וגם את הכל, אני מציע כן לעלות את זה, כן לאשר את זה, ואם יהיה קטע היועץ המשפטי העו"ד יחליט שמי מהם לא מתאים יפסול אותם. אני לא רואה שום סיבה שלא לאשר.

**שמעון קינן:** בני אני רוצה להגיד לך משהו אני מבקש ממך שתכבד אותי פעם אחת אין פה עניין אישי אני מכיר את האנשים, אני יודע את פועלם אני יודע את הכל, אני רוצה לשאול את ראש המועצה ולא באופן הפומבי הזה שאלה לטובת ראש המועצה, בטרם המליאה מקבלת את ההחלטה, אתה רוצה להביא את זה להצבעה אני ... זה הכל.

**בני אלירז:** שמעון א' אני כן מכבד אותך, ב' זה רק המלצה למליאה אפשר כן לאשר



ואם בדרך נראה שמשו לא בסדר אפשר להוריד את זה.

**שמעון קינן:** אם הייתי יודע קודם את השמות אז הייתי מפנה את תשומת ליבו של ראש

המועצה. אני לא יכול לדעת עכשיו ולהצביע זה לא בסדר.

**בובי יהושע:** יש לי הצעה ששמעון יצא רגע ידבר עם ראש המועצה.

**ניב ויזל:** אני יעשה דבר כזה בהפסקה אני אשב עם שמעון ואחרי זה יש לנו עוד

מליאה הכל בסדר. בואו נתקדם, אנחנו כרגע מאשרים את התקנון,

ממליצים על אישור התקנון אני שם את זה רגע בצד.

**שלומציון לולו:** בסעיף רשום לך גם דו"חות. באישור רשום 6 א' אישור דו"חות כספיים.

בואו נדבר על הדו"חות הכספיים.

### **אישור דוחות כספיים**

**משה אוחיון:** הדו"חות הכספיים של החברה הכלכלית הובאו בפני הדירטקטוריון אני

יכול להגיד לכם באופן כללי, הם הסתיימו בעודף של כ – 300 אלף ₪,

הפעילות היתה יחסית מצומצמת, כלומר היה לנו שם תקציב כולל,

הוצאות כוללות של כ – 1.200.000, הכנסות 1.300,000 או 1.200.000

ונשאר עודף של כ – 300 אלף ₪.

**שלומציון לולו:** אתה יכול להגיד הוצאות ... 100 אלף ₪ בחודש מה הם?

**משה אוחיון:** יש שם נדמה לי מועסקים 3 עובדים, יש הוצאות להנהלת חשבונות ועו"ד.

**שלומציון לולו:** ואתה יכול להסביר את ביאור 8? אני אגיד לך מה רשום שם שיש חוב

שמוערך בין 6 ל – 8 מיליון של החברה הכלכלית שאין הסדר, למועצה

שאין הסדר בכלל איך להחזיר אותו.

**ניב ויזל:** יש על זה סעיף עוד מעט.

**שלומציון לולו:** לא, לא, זה לא זה, אתה רוצה בלי קשר, יש בדו"חות הכספיים חוב של 6,6

מיליון של 3.3 ואנחנו רוצים לאשר הסכם הלוואה עכשווי נכון של 6.5

בערך מזה לזה. אבל בלי קשר בביאור 8 יש חוב ישן שאין לו הסדר.

**משה אוחיון:** החוב מאז שהוקמה החברה, החברה שהוקמה לפני יותר מ – 20 שנים היה

צריך לשים שם הרבה תשומות של עובדים, מטבע הדברים חברה בהתחלה

היא הפסדית, החוב הזה נגרם הרבה שנים, בשנים האחרונות אנחנו לא



נותנים לחוב לגדול אדרבא אנחנוע ושים מהלך הפוך, כלומר רווחים שיש לחברה או יזמות שהחברה עושה אנחנו במיאים את זה לכיסוי החוב. לאט, לאט אנחנו רוצים עם הזמן לחסל את כל החוב, אנחנו רוצים לעמוד, שהם יחסלו גם את החוב הישן. ההסכם שנביא אותו בהמשך זה מה שיש בספרים כבר, יש בספרים חוב פשוט המבקר החדש ל משרד הפנים אמר אם יש כבר חוב בוא נמסד אותו נעגן אותו בכתב בהסכם, אבל המגמה שלנו במיוחד עם המנכ"ל החדש שהגיע ישבנו על זה הרבה פעמים לראות איך אנחנו הולכים ומצמצמים את החוב. ודבר נוסף כמובן שלא להגדיל את החוב.

**שמעון קינן:** אתה אומר שהחוב הזה נובע בעצם מתרזרים של כספים שהמועצה העבירה לצורך בניית החברה, אתה אומר בשנים שעברו כניסת עובדים וכו' וכו' היה צריך להחזיק את החברה הזו ומי שהחזיקה אותה זה המועצה בעצם היה אמור לחזור הכסף של המועצה מההכנסות של החברה, לא היו הכנסות, זה הפך לחוב, וזה התגלגל משנה לשנה והגענו למה שהגענו. עכשיו אתה גם אומר שבעצם לוקחים מהעודפים השנה יש 300 אלף ש"ח מעבירים את זה לטובת החוב?

**שלומציון לולו:** מה פתאום הוא לא יכול לקחת את זה, הוא לא יוכל לשלם משכורת בסוף החודש.

**שמעון קינן:** אז איך אתה מקבל את החוב שלך?

**שלומציון לולו:** הוא לא יקבל אתה הולך לאשר הלוואה של עוד 6 מיליון.

**שמעון קינן:** אני לא יודע אני מדבר עכישו על המאזן אני לא מדבר על הסעיפים הבאים רגע לאט לאט שיבלבלו אותי.

**משה אוחיון:** אנחנו לא הולכים לאשר שום הלוואה נוספת.

**שלומציון לולו:** אתם העברתם לנו הסכם הלוואה.

**משה אוחיון:** אני מסביר מה זה הסכם הלוואה, היות ויש חוב ישן מלפני הרבה שנים בא מבקר חדש מטעם משרד הפנים ואומר רגע למה אתם משאירים את החוב הזה רבה שנים בואו נעגן את זה בהסכם, שהחברה הכלכלית והמועצה



יכתבו שיש חוב והמועצה מצפה מהחברה הכלכלית תחזיר אותו עם השנים.

**שמעון קינן:** היא מצפה?

**משה אוחיון:** מצפה ודורשת.

**שלומציון לולו:** סליחה משה כתוב פה שיש חוב לספקים של 3.3 מיליון ש"ח אתה מערבב בין שני המספרים.

**משה אוחיון:** חובות לספקים זה חובות לספקים של החברה הכלכלית והספקים כלליי.

**שלומציון לולו:** אין בעיה אבל יש לו חוב של 3 מיליון?

**משה אוחיון:** יש לו חוב זה לא קשור למועצה.

**ניב ויזל:** חוב לספקים זה חוב לספקים חוב למועצה זה משהו אחר.

**שלומציון לולו:** אני יודעת. סליחה רגע, זה קצת לעשות סלט, תקשיבו רגע יש שתי סוגיות.

**שמעון קינן:** החוב הזה דיברנו עליו שנה שעברה. אתם המלצתם שנה שעברה ואנחנו אישרנו את ההמלצה שלכם שאתם תתחילו לגבות את הכסף מהחברה הכלכלית ואני לא רואה שיש גבייה.

**בני אלירז:** למה ההלוואה הזאת שמעון?

**ניב ויזל:** עוד מעט תשמעו למה ההלוואה ואיך זה חוזר.

**שלומציון לולו:** אין מאיפה לגבות, רגע בואו נפריד את שני אלה, לחברה היום יש 300 אלף ש"ח לצורך העניין יש לה כנגד חובות של 3.300.000 בסדר אין לה דרך להחזיר את החובות האלה, אתם אומרים בואו נאשר הלוואה של 6 ומשהו מיליון, 6.500.000 מיליון זה הסכם הלוואה שצירפתם אתם עשיתם את טאצ' מד בואו נעביר מהמועצה לזה כדי שהיא תוכל לחיות היא לא יכולה לחיות.

**משה אוחיון:** זה לא המקרה, מה שמדובר כאן, מדובר כאן הסטטוס קוו ממשיך להיות, חוב ממשיך להימשך הוא נמשך 20 שנה אותו חוב הזה. בא המבקר ואומר החוב מופיע בספרים של המוצמעה, והוא מופיע גם בספרים של החברה הכלכלית.

**שלומציון לולו:** הוא לא מופיע בספרים של המועצה.



**משה אוחיון:** הוא מופיע אני יראה לך את זה. המבקר אומר היות והחוב מופיע גם בספרים שלנו וגם בספרים של החברה הכלכלית, בואו נמסד אותו.

**שלומציון לולו:** כותב המבקר שלך חוב זה אינו רשום בספרי המועצה או בספרי החברה. אני לא מצליחה להבין מה אתה אומר זה רשום פה בביאור 8 תפתח סעיף 8. החוב לא רשום.

**משה אוחיון:** הוא לא רשום בהסכם.

**ניב ויזל:** אתם מדברים בדיוק על אותו דבר החוב קיים אבל הוא לא רשום.

**שלומציון לולו:** לא נרשמה הפרשה גם בגין החוב, החוב הזה לא מופיע בדו"חות הכספיים אוחיון אתה מפליא אותי.

**משה אוחיון:** אני יראה לך את זה אחר כך, החוב הזה מופיע אצלנו, אצלנו במועצה מופיע שהחברה הכלכלית חייבת לנו, ואצלו מופיע שהוא חייב כסף, הוא חייב כסף את תראי בביאורים.

**שלומציון לולו:** אני בביאורים אני מקריאה לך מהביאורים.

**יואל ינון:** תסתכלי יש לך חובות למועצה ושם מופיע.

**שלומציון לולו:** אני קוראת לך מהביאור,

**משה אוחיון:** תקראי בדו"ח הכספי.

**שמעון קינן:** משה אתה יודע עזוב מה כתוב לא כתוב, להבא. אנחנו עכשיו תביאו לנו בקשה הסכם שבהסכם יהיה כתוב שהחברה הכלכלית חייבת למטה יהודה כך וכך שקלים היא תחזיר בכך וכך תלשומים עם ריביצת, עם הצמדה עם זה ועם זה, נחתום עליו. בוא נשכח את מה שהיה מת יאלה.

**שלומציון לולו:** ההסכם הזה שמדבר על להחזיר עד 2023 זה הסכם של כסף חדש.

**משה אוחיון:** זה לא כסף חדש.

**שלומציון לולו:** כסף חדש זה עוד הלוואה.

**משה אוחיון:** לא זה הלוואה קיימת, זה חוב קיים.

**ניב ויזל:** חברה תקשיבו לי רגע לא נעשה פה כלום, כל מה שנעשה שבא מבקר חדש למשרד הפנים וביקש להסדיר את החובות בהסכמים והוא צודק. לא משנה מה דעתנו זה מה שהוא ביקש על מנת שנקבל ניהול תקין ויהיה



הסכם מול חובה, אחרי 20 שנה הוא ביקש, המבקר הקודם לא ביקש, הוא כן מבקש, מה שאנחנו עושים, ורד עושה הסכם, לא השתנה שום דבר.

**שמעון קינן:** אנחנו צריכים לראות מהשנה שבשנה הבאה ירד החוב. כי הם שילמו את התשלומים.

**ניב ויזל:** אתה דיברת שנה שעברה אני זוכר על החוב הזה, גם עכשיו זה אותו דבר פשוט בא אוחיון ומבקש, אומר לכם המבקר שם לנו הערה על הדו"חות הכספיים של מטה יהודה, ביקש שיהיה הסכם, אז אנחנו מבקשים לאשר הסכם זה הכל.

**שמעון קינן:** טוב יאלה תקראי לנו מה הסעיפים של ההסכם.  
**ניב ויזל:** יש לכם.

**שלומציון לולו:** עכשיו אני אמרתי ברשותך עוד משפט אחד, דיברתי עם רונן אני חושבת שעם הכניסה לתפקידו יש לו עוד הרבה ללמוד וזה ואנחנו ניתן לו את ימי החסד שלו. אבל אני חושבת שמכיוון שיש פה מנכ"ל חדש ושהחברה אנחנו מבינים שהיא לא להיט יש לו ים עבודה אז אני חושבת שכדאי שהוא יביא לכאן תכנית עבודה בסוף. לא משהו ערטילאי תכלס.

**ניב ויזל:** רגע, תקשיבו יש לפעמים אני מרגיש כאילו מישהו חושב שמישהו עושה משהו בשבילי, אין שום בעיה, אני אומר לכם החלטנו שנה שעברה מי שהיה בזכרון שיוני עלה שעושים שינוי אמרתי 2021 יהיה שינוי. חברים קשה לי כי המקירופון נשרף. חברים המקירופון נשרף יש לי להעביר 2 מליאות בואו תדברו ובואו נשתף פעולה כי זה לא קל. במליאה של שנה שעברה שעלה יוני הנושא הזה, אם אתה זוכר זה הדבר היחיד שדיברו עליו ואמרנו שב – 2021 עושים שינוי בחברה הכלכלית, שינוי תפיסתי שמי שיהפוך להיות ל הזמן בינוי נהפוך את זה גם למקום שידוע להביא כסף למועצה, לתושבים נכון? אנחנו בכל שנת 2020 טיפלנו בנושא הזה, הגענו למה שהגענו ולא הגענו למה שלא הגענו אנחנו בתוך התהליך, בתוך התהליך הזה היה גם החלפת המנכ"ל, ומי שחושב שזה פשוט זה לא פשוט זה לקח 3,4,5 חודשים, 32 מועמדים.



**שמעון קינן:** 5 שנים זה לקח ולא 4 חודשים.

**ניב ויזל:** נכון וזה המקום להגיד תודה ליוני, אם אני מוקלט ולא שום דבר הפוך ולהגיד תודה בשם ההנהלה וטוב שאנחנו מדברים. עכשיו נכנס רונן כולנו מאחלים לו בהצלחה, עוד מעט יגיע במליאה יש לנו הסכם של הלוואות, הלוואות שהם הלוואות אחרות, הם הלוואות לטובת פרויקטים מניבים מטורפים שצריכים להביא הרבה כסף, זאת אומרת שעבדנו על זה בחצי שנה של לשנות את הכיוון כל זה במליאה שרון ידבר הוא יגיד בכמה מילים לא נפתח את זה, יש לנו 10 כאלה, 10 מנהלי אגפים אבל מה שאני מנסה להגיד שרון אני הבטחתי את זה, ושלומצי צודקת תכין להנהלה או למליאה, למליאה להכין ישיבה שהדירקטוריון ישוב מכין את עיקרי הדברים, את עיקרי לאן הולכים ואני חושב שזה במקום, קח עוד חודש, חודשיים תתארגן וזה בסדר קיבלתי.

**שמעון קינן:** בואו נצביע בעד הסעיף זה לא יכול לעבור בלי הצבעה.

**עו"ד ורד כהן:** אתם ממליצים, אבל בסדר.

**שמעון קינן:** אם את לא רוצה הצבעה לא נצביע אבל אם צריכה להיות הצבעה בוא נרים את הידיים אתם עוברים ככה פרק, פרק.

**שלומציון לולו:** אבל שמעון בינתיים עברנו 6 סעיפים.

**שמעון קינן:** בסדר אז נצביע על כל – ה-6 מכה אחת.

**ניב ויזל:** חברה בסדר אני בדרך כלל לא, אני בדרך כלל עושה את זה במליאה כי ההנהלה היא גוף ממליץ אבל אם אתם רוצים אין בעיה מה שתגידו, אז אני אקח מ – 1 עד 6, מ – 1 עד 6 למעט ההסתייגות של שמעון מי בעד ירים את היד. מי נגד? תודה לא צריך יותר מזה. בוא נעבור לסעיף 7

**סעיף 7 מינוי ממונה למניעת הטרדות מיניות.**

**רחלי משה:** המועצה מחויבת למנות ממונה למניעת הטרדות מיניות ברשות אנחנו מבקשים למנות את עופרה בטט עובדת המועצה.

**שלומציון לולו:** היא לא היתה קודם?

**רחלי משה:** לא עופרה היא גם בכובע של יועצת לשיוויון מגדרי ובעצם זה גם מתקשר



מבחינת החוק, מבחינת הפועלות הסברים וכו' כל מה שצריך לעשות ברשות.

**דובר:** היא לא צריכה לעבור הכשרה לדבר כזה?

**רחלי משה:** בוודאי יש לה הכשרה.

**שמעון קינן:** אז גם המנכ"לית וגם היא לא הבנתי.

**רחלי משה:** לא, לא אני כתובה כאן כי אני בעצם מציגה את הנושא.

**ניב ויזל:** מי בעד? יש נגד בוא נעשה את זה יותר מהר? אין.

**סעיף 8 אשרור החלטה מליאה קודמת בנוגע להעסקתו של ניר נהרי**

**(שאל נהרי יצא מהדיון)**

**ניב ויזל:** אנחנו אישרנו את ניר נהרי לתפקיד פיקוח לפני חודשיים, שלושה, מליאה לפני שלוש פעמים, חצי שנה כמעט, משרד הפנים מבקש שהחלטות כאלה לא יהיו בזום לכן אנחנו מאשררים את ההחלטה הקודמת שהיתה בזום, ולמען הסר ספק ביקשתי משאול לצאת כי זה הבן שלו ויש .. של ניגוד עניינים צריך לעשות את זה מדויק ונכון ולכן אני ביקשתי ממנו לצאת. יש מתנגדים?

**שמעון קינן:** לא אין מתנגדים כולם בעד ושה לא יקח עוד שנה עכשיו.

**עו"ד ורד כהן:** מעבר לזה ההחלטה הזו צריכה להתקבל במינימום 41 חברי מליאה לכן הם גם הסתייגו מההחלטה הקודמת שלנו אז בתקווה שיהיו 41.

**ניב ויזל:** אני מבקש שיהיו 41 במליאה.

**(שאל נהרי חזר לדיון)**

**פתיחת תב"רים**

**משה אוחיון:** פתיחת תב"רים יש לנו תב"רים חדשים בכל תב"ר רשום מה המימון שלו, בניית אנדרטה זה קרן קיימת לישראל, ציור באולם ספורט צור הדסה.

**שמעון קינן:** עוד לא גמרנו עם הצור הדסה הזה?

**משה אוחיון:** רגע, זה אולם הספורט המפואר

**שמעון קינן:** גם ציוד אתה רוצה לקנות לו מה עוד תקנה לו? אולי תביא לו ספורטאים

גם כן.





**ניב ויזל:**

זה החלק של נס הרים הייתי כותב לנס הרים.

**משה אוחיון:**

יש לנו רכישת מחשבים, זה המקור של מפעל הפיס, יש לנו מרחבי למידה זה אנחנו עושים כל הזמן, אחד לפני אחרון יוזמות חינוכיות גני ילדים. מחשבים לילדים, יש רשימה לילדים נצרכים, ילדים שאין להם.

**ניב ויזל:**

אנחנו נותנים כל הזמן מחשבים ומי שמקבל את זה לפי צרכים של הרווחה שמגיעים ממשרד הרווחה והם מקבלים מחשב.

**משה אוחיון:**

ההמשך זה בטיחות בדרכים זה אנחנו מביאים כל פעם שמאשרים לנו תקציבים ממשרד התחבורה. ואמצעי קצה לתלמידים עוד פעם זה הרבה מחשוב שמקור מימון עיקרי זה מפעל הפיס, ותקציב רגיל השלמה של המועצה. לגבי סעיף 10 עדכון.

**שמעון קינן:**

יש משהו לגבי הסעיף קודם כולם יכולים לצחוק צור הדסה, לא צור הדסה, הולך לצור הדסה לא בא לצור הדסה עובדתית זה נכון, אנחנו עושים צחוק מעצמנו כולנו, כולנו עושים צחוק מעצמנו, אני בינתיים 60 שנה נמצא באזור והילדים שלי לומדים בבית ספר חקלאי עין כרם, 60 שנה ואין לי אולם ספורט בעין כרם כמו שיש לי בצור הדסה עם כל הכבוד, ולא מציינים את האולמות בצידו כמו שמציידים בצור הדסה, אז אני עיני לא צרה בצור הדסה, אבל חשוב שתברי הנהלה וגם חברי המליאה ידעו שזה עקבי, אני מצפה לגן ילדים 7 שנים, כל פעם אומרים לי אין תקציב ואין כסף אני לא יודע מאיפה מביאים כסף לכל מיני דברים אחרים וזה בסדר, אנחנו נרים את האצבע והרולר יעבור והכספים יעברו והכל בסדר. הילדים של צור הדסה הם כמו הילדים שלנו אבל צריך להיות מנגנון שבדק את הדברים ויוצר סדר עדיפויות אם יש בית ספר של 10 מושבים, 12 מושבים שמישהו ראה איך הכניסה נראית אליו? מישהו ראה את האולם התעמלות שלו? מישהו ראה את הגדרות שם? מה זה הדבר הזה.

**שלומי מגנזי:**

אני רוצה להציע הצעה.

**שמעון קינן:**

תציע מה שאתה רוצה זה לא נגדך מגנזי, אני תושב ואני תקשיב אני תושב ואני מנהל של מושב כבר 25 שנה ואני גר באזור 60 שנה, מגיל 5 שאבא שלי



הביא אותי באונייה לעמינדב ואני רואה בדיוק את הדברים. אני גם מטייל העיניים הציבוריות שלי רואות הכל, רואות את המדרכות, ורואות את הכבישים ורואות את הפסלים ורואות את הגינות ורואות את הבתי ספר, זה שמתבכיינים בפייסבוק, ומתבכיינים בכל מיני רשתות, אין לנו, אין לנו, אין לנו ויש להם גן עדן שלם הילדה שלי גרה שם, יש להם גן עדן שלם אז זה בסדר אני שמח שיש להם גן עדן אבל אני רוצה גם אצלי לפחות את המינימום, איך יכול להיות שכל המושבים האלה פה שותקים אני לא מבין את זה.

**שלומי מגנזי:** אני מציע שתגיש שאילתא שתבדוק כמה כסף הושקע בצור הדסה בכמה שנים האחרונות חלקי מספר התושבים למול כמה, למול כמה הושקע בעמינדב ב – 20 שנה אחרונות פר תושב, ואחרי זה תעשה את אותו דבר אם אתה רוצה ל – 56 הישובים הבאים.

**ניב ויזל:** אני מציע לכם.

**שלומציון לולו:** ברשותך ניב אני לא חושבת שהכעס צריך להיות על צור הדסה, אתה יכול להגיד, לא, לא להגיד אוקיי נצביע והגלגלים יעברו וזה, אני גרה ממול כמו שאתה יודע ואין פיתוח ואין פסלים ואין גן שעשועים אתה יודע איפה אני גרה. אני חושבת שהבקשה שלנו צריכה להיות בואו נתעדף חינוך פורמלי אה פורמלי ספורטיבי וכדומה על חשבון דברים אחרים. הנה התקציב מונח לפנינו בואו נסתכל על הדבר הזה, נעשה לא יודעת מה שיטה אחרת של קציבת תקציב שמתעדפת חינוך, עיני לא צרה בצור הדסה, לבריאות שיהיה להם אפילו הרבה יותר אבל גם לך וגם זה בואו נתעדף חינוך.

**ניב ויזל:** חברה יש לי בקשה אנחנו יש לנו שתי מליאות מה שאמרת נשמע בקול רם, אני לא עכשיו מוכן שאנחנו נסגור את האולם הזה שנשאר לגמור אותו לעשות את העניין, אנחנו בועדת גבולות כל הסיפור של צור הדסה כולכם יודעים עוד מעט אני אתן על זה אמרתי בהודעות אני אדווח מה קורה לא שכחתי. אני רק מציע לכולנו לזכור שכל אחד בא עם הכאבים שלו יוסף דיבר איתי עם הכאבים שלו ושלומצי עם הסיפור של הבניה שהיא לא



קשורה למה שדיברנו ופה זה תב"ר חינוך ופה זה תב"ר מושבים זה שני דברים שונים לגמרי, זה אנחנו אישרנו לטובת צור הדסה, ואני פה אגיד משהו מגיע לתושבי צור הדסה שיהיה להם מקום אחד שגם אפשר יהיה לילדים וכל עוד הם איתנו שיהיה להם מה שמגיע להם לחוגים וזה גם לתושבים של מבוא ביתר נס הרים כל המזלג ימשיכו להינות מזה בכל מצב. רגע בכל מצב, חבל לי חבל לי שהכסף תמיד אומרים לנו שאם זה שם זה לא במקומות אחרים כי האמת שצריך גם וגם וגם, גם כי שמעון צודק ושלומצי צודקת וצור הדסה צודקים ובסוף צריך לחלק את הכסף ובסוף מגיעים למועצה ומחליטים תעדוף וחצי מהתקציב שמציגים לכם עוד מעט הוא חינוך חצי, אין דברים כאלה אין מקום שנותן חצי מתקציב המועצה הוא חינוך, אז בחייכם כמה עוד אפשר. אתמול הייתי ישיבה, אתמול שלומי ואני וניב בר גיא ישבנו 3 שעות לסכם שנה, ולשמוע את ההורים נציגי ההורים בחינוך במטה יהודה. נציגי ההורים, ואנחנו יודעים בדיוק מה עומד בנושא חינוך מגנים עד יב' כל בתי הספר בסדר לא חסרים זה נציגות של כל בתי הספר, אנחנו עובדים איתם מקשיבים להם, שומעים להם, הם אומרים מה שהם אומרים בסיכומו של דבר, ויש לי פה גרף רציני תקציב להראות שאנחנו כל שנה שמים עוד ועוד כסף בחינוך, אפשר להתווכח נכון לא נכון, טועה לא טועה זה בסדר כל אחד טועה אבל אנחנו מוסיפים בכמויות לחינוך. דבר אחרון שאני אשאל את שמעון או שאני אשאל את אביעזר או את עין רפא האם הוא מעדיף את המיליון ש או את ה – 500 אלף ש שיש לי לתת לו אם הוא מעדיף את זה לחינוך או לכבישים, אז מתחילים לחשוב, אז מתחילים לחשוב ואתמול זה מה שאמרו ההורים אל תשים בכבישים תשים קודם כל בחינוך על זה אפשר להתווכח ערכית. אני מציע שאם צריכים לאשר פה סעיף של לגמור את האולם הזה אז בוא נגמור את זה, בואו נאשר את זה, כל מקרה נושא צור הדסה כולנו יודעים שעל הפרק בואו לא נהפוך, האולם הזה עלה 12 מיליון ש זה 200 אלף אחורנים שישגור אותו ושבע הבא הטקס רק כדי שיהיה



טוב לכולם.

**ניב ויזל:** סעיף 9 וסעיף 10 מישהו מתנגד?

**שמעון קינן:** אני מתנגד להעברת התקציב לצור הדסה.

**ניב ויזל:** האחרים בעד להמליץ.

**אלון ורדי:** אני נמנע.

**סעיף 10 עדכון תב"רים**

**משה אוחיון:** עדכון תב"רים אם תשימו לב יש פה כמה תב"רים בענייני ביוב, המועצה זה חלק מההשקעה הענקית של המועצה בנושא הביוב, כמו שידוע לכם יש ישובים במועצה שהם עדיין עם בורות ספיגה והמועצה יש לה תכנית בשנים האחרונות, תכנית להפוך את כל, לבייב את כל הישובים שצריכים ביוב, אנחנו מדברים על אבן ספיר, בר גיורא, נווה שלום, הראל, זכריה פה אנחנו מבקשים עדכון תב"רים.

**שלומציון לולו:** רגע אתה רוצה להגיד שהתב"רים של בר גיורא ואבן ספיר ירדו מהתקציב המקורי? היה 13.800 נהייה 11.400

**משה אוחיון:** אם תסתכלי תראי ממה בנויים מקורות התקציב, הראשון זה מנהלת הביוב, זה מענק חלק מהתקציב הוא מענק ברגע שיוצאים למכרז ויתקבלו תוצאות מכרז נמוכות המענק מתעדכן ואנחנו מעדכנים בהתאם לתוצאות המכרז, הכסף הבא זה ילך לישוב אחר, אתם תראו את זה בהמשך, יש לנו בר גיורא ואבן ספיר אותו דבר. יש לנו תב"ר על יסודי בעין נקובה הבית ספר שם נבנה עשינו את כל ההתאמות האחרונות לסגור את התב"ר הזה סוף, סוף ומובא בפניכם התאמות אחרונות כדי לסגור את התב"ר. הנושא הבא זה תכנון ביוב, אנחנו מבקשים עוד מיליון ש"ח כל מקום חדש, כל ישוב חדש שאנחנו מתכננים אותו זה לוקח כשנה עד שהתכנית מאושרת, אנחנו הולכים עם זה למנהלת הביוב ואחרי זה מאשרים מענק ואחרי זה יוצאים לביצוע.

**שלומציון לולו:** כמה ביובים כמה מושבים עוד צריך לבייב?

**ניב ויזל:** עוד 10. יש לנו בכלל 10 ואנחנו שמנו יעד שכל שנה נסיים ב – 2, 3 זה המון,



אם את מכפילה את זה למדינת ישראל הסברתי יש בסביבות 20 לכל מדינת ישראל, אם אנחנו צליחים 2 עד 4 בשנה זה אומר שאנחנו עובדים שם בטירוף מוחלט זה סיפור של לאשר את זה ומתכננים זה סיפור של שנים, כרגע אנחנו במהפכה 4 שנים אחרונות כל הזמן, אישרנו השנה את אבן ספיר את בר גיורא, ועכשיו את זכריה אנחנו מסיימים את נווה שלום לדעתי בחודש הבא יהיה להם כבר ביוב זורם, אנחנו כל הזמן עובדים על זה, והראל מסיימים, לפני זה בקוע אני מזכיר לכם במחסיא אנחנו כל הזמן מתקדמים אסור לעצור את הדבר הזה, ת בינו שבלי זה אין היתרים, אין עסקים אין תיירות אין הרחבה ואין כלום וזה מטה יהודה.

**שמעון קינן:** איפה ההכנסה של התושבים?

**ניב ויזל:** לא, זה אתה רואה,

**משה אוחיון:** אני אסביר בהמשך.

**שמעון קינן:** בעצם אנחנו לא מממנים כלום

**ניב ויזל:** אתה לא מממן אבל אתה מאשר תב"ר. בטח שאתה מממן.

**משה אוחיון:** אתה לוקח מלוות ומחזיר את זה ב – 5 שנים.

**שמעון קינן:** אתה מחיב את התושבים בארנונה.

**ניב ויזל:** כן אבל זה ים עבודה אתה יודע כמה עבודה זה.

**בני אלירז:** צריך לזכור כדי להגיש את זה למנהלת הביוב חייבים קודם תכנון מכיוון שהמועצה היא זו שמבצעת היא צריכה ליישם קודם כל תכנון לכן מגדילים את זה, הכסף חוזר אחר כך לישוב הבא הוא יעבור.

**שמעון קינן:** רציתי להזכיר אני עשיתי ביוב בישוב שלי ב – 5 מיליון ₪ לא קיבלתי שקל לא מהמועצה, לא מהמדינה לא ממלוות ולא קרנות ולא כלום הכל כסף של חברים.

**ניב ויזל:** נכון הרווחת היום זה יותר יקר. גם היום ההיטל נופל בסוף על התושב. גם היום זה לא שאתה הפסדת גם היום זה נופל רק יש מענקים בצורת חישוב אחרת.

**משה אוחיון:** תב"ר הבא עדכון ביוב בזכריה שם תראה איך זה עובד יש מנהלת הביוב



נותנת חלק מהתקציב והמועצה לוקחת מלוות מהבנקים זה נופל על העומס של המלוות של המועצה, המועצה מחזירה את זה ואחר כך משיתה על התושבים וככה זה התהליך זה משק סגור, פחות או יותר צריך להיות משק סגור.

**ניב ויזל:** ואם אחרי זה יש שינוי מחזירים לפה לעדכון. בואו נאשר את התב"רים האלה של הביוב, בואו נעשה מי נגד? אין.

**משה אוחיון:** התב"ר הבא קשור בחלקו לתיקון 116, ניב יריחב על זה הוא רצה לדבר על זה.

**ניב ויזל:** אנחנו בגלל השינוי שדחו בעצם. אני רוצה להקדים את המאוחר תיקון 116 אפשר להגיד את זה גם בהודעות אבל תיקון 116 בעצם הצלחנו לקבל דחייה של שנתיים, מי שחושב שאחרי השנתיים האלה מושבניק קיבוצניק או בעין רפא עין נקובה זה לא משנה איפה שיש לוע בירת בניה מישהו יניח לו עוד שנתיים אז פשוט מתבלבל עוד פעם דחייה לא תהיה. בשביל לנצל את זה אני חייב להביא שמאים של מטה יהודה בלי אישור תב"ר אין לי אפשרות בכלל לטפל בזה, אני ביקשתי להכניס מליון ₪ לטובת הדבר הזה שבשנתיים הקרובות מיכל תוכל לשלוח שמאות, שהשמאים יוצאים אפשר לבוא ולשלם אצלנו ולנסות לגמור את זה. אני חושב שזה סעיף מאוד חשוב, מאוד חשוב וכדאי לאשר את זה ולכן ביקשתי לשים משהו כמו מליון ₪, ברור שאם לא נתשמש נעשה תיקון ואם נצטרך יותר נעשה, לפחות שנוכל בשנתיים האלה להתחיל לעבוד.

**שמעון קינן:** פשוט להדגיש שתיקון 116 מדובר רק על החלקות הצהובות חלקות א'. זה משנה אנשים מתבלבלים. יש פה בלבול גדול.

**ניב ויזל:** יש להסביר, יש להגיד עוד איך יש לעשות כנסים הכל נכון, א ני מדבר רק על עכשיו לאשר את התב"ר.

**שמעון קינן:** זה אישרנו כבר, שאנשים יחשבו שאתה הוצאת אתה מוציא שמאות על חלקות ב' זה לא נכון אתה מוציא שמאות על חלקות א'.

**שלומציון לולו:** למה אנחנו מעבירים את זה כתב"ר ולא כחלק מהתקציב אולי זה שאלה



לאוחיון יותר כי זה קרנות רשות?

**משה אוחיון:** היות והתהליך של השמאות הוא תהליך מתמשך, ומאפשרים לנו במשרד

הפנים לקחת את זה מהקרנות כי זה כסף שהולך מהקרנות כדי להביא עוד הרבה כסף לקרנות. לכן מאשרים לנו להוציא את זה.

**שלומציון לולו:** למה הכסף שאתה תגבה הוא ילך לקרנות? הוא לא ילך לשוטף שלך?

**שמעון קינן:** לקרנות בטח הוא גובה היטל השבחה זה הולך לקרנות.

**ניב ויזל:** אישרנו. יש מישהו שמתנגד? הלאה.

### סעיף 11 סגירת תב"רים

**משה אוחיון:** זה דבר שבשגרה כל התב"רים שמתסיימים סיימנו אותם דיווחנו למשרד

הפנים אנחנו מביאים אותם למליאה לסגור אותם.

**ניב ויזל:** יש מי שמתנגד?

**ירמי דוד:** מה יש פה להתנגד.

### סעיף 12

**ניב ויזל:**

אנחנו בגלל, סעיף 12 הוא חשוב, סעיף 12 אנחנו פעם ראשונה לפחות כמו שידוע לי שמאשרים לנו לקחת הלוואה לשוטף, אתם תראו בהמשך, במה שקיבלתם במליאה הבאה במליאת התקציב שאנחנו רואים את כמות המלוות איך היא יורדת, הצגנו לכם ואחרי זה אוחיון יראה לכם את העומס מלוות, העומס מלוות שלנו יורד בצורה מדהימה בצורה כזאת שמשרד הפנים נותן לנו מלבד זה שהוא נותן לנו רשות ניהול תקין כל שנה, אנחנו ב – 2019 קיבלנו רשות יציבה, אחת מארבעים רשויות בארץ שהם רשות יציבה וזה תודות למשה אוחיון ולעבודה שלו, ורשות יציבה, בעקבות זה קיבלנו אישור לקחת פעם בשנה הלוואה לשוטף. הלוואה לשוטף לא מקבלים איתנות ולא מקבלות הבראה מקבלות יציבות עם רישוי זה. אנחנו רוצים להחזיר את רמת ההלוואות לרמה נכונה ניקח עוד כסף שנוכל לתת שירות לתושב והכל ולכן אנחנו רוצים לאשר הלוואה, הלוואה אושרה לנו כבר על ידי משרד הפנים ועל ידי הבנק בתנאים טובים ואנחנו רוצים לאשר את ההלוואה הזאת.



**שמעון קינן:** זה אומר שאתה שם עומס על תקציב המלוות ב – 15 מיליון ₪?

**ניב ויזל:** זה מה שאמרתי הוא לא גודל.

**משה אוחיון:** סיימנו את זה אם סיימנו את 12 נעבור ל – 13. אני אסביר את זה.

**שלומציון לולו:** מה פתאום סיימנו.

**שמעון קינן:** אנחנו רוצים להבין את הדברים.

**משה אוחיון:** אנחנו אני אסביר כמה דברים ואנחנו נראה את זה חלק מהדברים בגרפים.

המועצה בשנים אחרונות מ – 2016, 17, 18, 19 אני מקווה גם ב – 20 סיימנו בצורה כמעט מאוזנת, כלורמ אם יש לנו תקציב של 450 מיליון קשה בדיוק לסיים באיזון מוחלט אבל סיימנו בצורה אפשר לומר מאוזנת.

**ניב ויזל:** על פי פרמטרים של משרד הפנים.

**משה אוחיון:** משרד הפנים בא ואומר תראו אני בוחן את הרשויות על פי רשימה ארוכה

של פרמטרים, הפרמטרים המרכזיים שהוא בוחן את הרשויות זה האם מה גרעון שוטף של הרשות, מה גירעון מצטבר של הרשות, מה עומס המלוות של הרשות כלומר לסבר את האוזן אז אני אומר כהה, משרד הפנים אם רשות מסיימת שנה מסוימת ביותר מ – 1% גירעון בשוטף זהו אין לה ניהול תקין והיא לא תוגדר רשות יציבה כי רשות יציבה זה מי שמסיים ניהול תקין כמה שנים ברציפות. אז אנחנו,

**שלומציון לולו:** גם אנחנו סוחבים גירעון.

**משה אוחיון:** עוד מעט אני אסביר את ההבדל בין הגרעון המצטבר לגרעון השוטף. אנחנו

מדברים על גרעון שוטף שהוא פחות מ – 1%, בכל השנים האלה היינו בגרעון שוטף פחות מ – 15. אנחנו מדברים על גרעון מצטבר גרעון מצטבר מה הגיבנת שלנו שאנחנו סוחבים קרוב ל – 15, 20 שנה על הגב, שזה יהיה פחות מאחוז מסוים אנחנו גם עומדים שם.

**יניב שושני:** איזה מספר אנחנו עומדים?

**משה אוחיון:** אנחנו עומדים בגרעון מצטבר של פחות מ – 30 מיליון, פחות מ – 30 מיליון

לתקציב של 450 זה 8, 9 אחוז.

**שלומציון לולו:** אתה כל שנה מפריש לו בערך 1.300.000.





**משה אוחיון:** עוד מעט אני אגיד לך מה אנחנו עושים מעב רלהפרשה הזאת של 1.300.000. עוד פרמטר שהוא מאוד, מאוד חשוב זה עומס מלוות כלומר רשות שלוקחת יותר מידי הלוואות והיא מגיעה כבר ל – 50% עוברת את ה – 505 היא לא תקבל ניהול תקין היא לא תהיה רשות יציבה, אנחנו עומדים בכל הקרטיונים האלה, ועמדנו בכל הקרטיונים האלה, אלא מה, בשנת 2020 בשנת 2020 עוד מעט אם אפשר להראות את השקפים אנחנו קצת נכנסים לתקציב.

**ניב ויזל:** אני חייב לאשר במליאה הזאת.

**משה אוחיון:** אני אראה לכם את זה. מלוות זה הסלנג של משרד הפנים. ב – 2015 היינו קרובים ל – 50 אחוז עומס מלוות, אנחנו עם השנים, הנה תסתכלו ב – 2016 ההלוואות של המועצה עומס מלוות ואני מסגיש העומס הזה זה גם ביוב שזה משק סגור שאנחנו חייבים לקחת את זה וגם פיתוח מהישובים, ובניית בתי ספר, מוסדות חינוך וכו', העומס של המלוות עמד על 148 מיליון, שהוא מתקרב ל – 405 מהתקציב. שימו לב ב – 2017 כבר ירדנו, ב – 2018 עוד ירדנו הגענו לפחות מ – 20% ב – 2020, ב – 2020 שהגענו לפחות מ – 20% זה כולל 15 מיליון שאנחנו עומדים לקחת, כלומר ה – 132 מיליון שהם פחות מ – 30% עומס הם מגלמים וכוללים את ה – 15 מיליון. כלומר אם לא נאשר אותם זה ירידה מאוד, מאוד, זה כולל, הכנסתי את זה כבר כדי להראות לכם איפה נהייה כאשר ניקח את ה – 15 מיליון. מבחינת משרד הפנים התהליך הוא מצוין, מצוין ללכת ולהמשיך לרדת בעומס מלוות.

**שלומציון לולו:** אתה חייב את זה לשוטף שלך?

**משה אוחיון:** כן. אני אסביר עוד מעט.

**שמעון קינן:** מ – 2016 עד 2021 בעצם אתה משחק עם 15 מיליון נה.

**משה אוחיון:** אני הולך ויורד. מה שחשוב זה אחוז המלוות, התקציב הולך ועולה.

**שמעון קינן:** שים לב ב – 2016 היית ב – 148 מיליון, וב – 2021 אתה ב – 135 מיליון.

**משה אוחיון:** מה שחשוב זה האחוז. התהליך הוא תהליך מבורך זה תהליך שקשה



לעשות אותו יש כאלה ברשויות אחרות שאני נפגש עם גזברים אחרים אומרים ממה תעמיס תיקח הלוואות, תעשו, תפתחו הקונפליקט הזה תמיד קיים האם לקחת הלוואות ולפתח, או ללכת ולהוריד ולהחזיר את ההלוואות אנחנו מנסים עלשות את זה בצורה מאוזנת לקחת הלוואות, להשקיע בישובים אבל לא יותר מידי ולהישאר עם עומס סביר ושהוא נחשב טוב מאוד, לרשות כמו שלנו.

**ניב ויזל:**  
חברים אני רואה את השעה אני חייב עוד מליאה שלמה ויש לנו הרבה מה להגיד, מישהו לא מבין את העניין הזה 15 מיליון ש"ח פדמי יש לנו הזדמנות. זה נותן לסיים גם את שנת 2020, לסיים אותה טוב, זה נותן פערים של 20% הורדה בארנונה שהיה לנו בגלל הקורונה עוד מעט נגיע לזה, הקורונה דפקה את כל מדינת ישראל, אני עוד מעט אדבר כמה מילים זה נותן לנו לסיים את השנה ושנה הבאה בצורה טובה. משרד הפנים נותן כמו פרס מה התנאים של ההלוואה?

**משה אוחיון:** פריים מינוס 0.5 כמעט.

**שלומי מגנזי:** אז לוקחים כזאת הלוואה או לא לוקחים כזאת הלוואה?

**ניב ויזל:** כל אחד יקח. מי בעד לאשר?

**שמעון קינן:** יש כאלה מקבלים את זה בלי ריבית חברים, הם מקבלים את זה במעטפות.

**ניב ויזל:** חברים אני אחראי על הזמנים יאלה רוץ.

**סעיף 13**

**משה אוחיון:** סעיף טכני בלבד, המבקר החדש כמו שהזכרנו אותו לפני כן רוצה שנרשום את הסעיפים במספרים אחרים, זה סעיף טכני אנחנו מאשרים את זה לרשום את הנושא והמספר כפי שהוא ביקש.

**סעיף 14 תקציב ישובים**

**משה אוחיון:** תקציבי ישובים לשנת 2021, מי שהגיש אנחנו מביאים את זה לאישור המליאה.

**סעיף 15**



**ניב ויזל:** יש לכם את סעיף 15 ו סעיף 16 זה 2018 ו – 2019.

**משה אוחיון:** זה דו"חות כספיים שגם אנחנו מחויבים להביא אותם למליאה, אתם רואים את הדו"חות,

**סעיף 16**

**משה אוחיון:** דיברנו הרחבנו לפני כן זה ההסכם.

**ניב ויזל:** האישור הסכמים שדיברנו קודם שלומצי בשביל להיות צריך הוא אמר גם להסדיר בהסכם את העמותה שאנחנו יושבים פה עכשיו, וורד עושה את שני ההסכמים האלה.

**עו"ד ורד כהן:** עשינו.

**סעיף 17**

**משה אוחיון:** עוד סעיף טכני זה דרישה של מפעל הפיס מעבירים אלינו כספים הם רוצים שנפתח חשבון פיתוח פיס שיקראו לו ייעודי וחשבון מענקי פיס, בבנק מוניציפלי בנק שהוא היום מרכנתיל דיסקונט.

**ניב ויזל:** 15 עד 17 מישהו מתנגד אני רוצה לעבור הלאה. חברים תודה רבה, סיימנו מליאה. יש לי הודעות ונתחיל מהתקציב.

(סוף ההקלטה)



לשרותכם  
\*8108

**מטה יהודה.**  
מובילים באיכות החיים.  
[www.m-yehuda.org.il](http://www.m-yehuda.org.il)

