



### הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 1 שהתקיימה ביום רביעי 8.1.14

#### נוכחים:

ראש המועצה: משה דדון

חברי הועד היוצא: אילנית פליישר, יפעת גרשון, ראובן ברומיקר, ציון גבאי

חברי הועד הנכנס: בני גרניט, אורן כהן מגן, אורנה לנגרמן, חיים קרישפיין, רותי שטרנברג,

יאיר קמייסקי, אמיר אזרחי, אורי גולדפלם, עודד אלוש, שלומי מגנזי, אסף לנדאו.

חברי המליאה הנכנסים: זהבית בלומנפלד, תומר טיילו, יעקב ממן.

מזכירת הישוב: לירז ארז.

#### נוכחים נוספים:

רוקסנה למדן	אירית הורוביץ – מנהלת	גלית רז- עוזרת ראש המועצה
אריאל רובין	תרבות	שרה כרמל - מזכירת הועד
עזרא מועלם	שרון גיא – ע. אדמנסטרציה	דודו סלמן – מנהל אגף שפ"ע
אילן דיין	אלכס קיבלביץ'	חוה בן עטר – מנה"ח הועד
תמר גריידינגר	רוני פייפר	אבי סטרומזה – אחראי בטחון
מוניקה	רותי דר	

### פרוטוקול הישיבה:

ציון גבאי, יו"ר הוועד היוצא:

- מאחל הצלחה לוועד הנכנס.
- תודות לוועד היוצא ולעובדי המזכירות.

משה דדון, ראש המועצה:

- מאחל בהצלחה לוועד הנבחר.
- מי מעוניין להיות יו"ר?

אורנה לנגרמן, חברת ועד:

- אני מציעה את בני גרניט

משה דדון, ראש המועצה:

- הצעת החלטה: יו"ר הוועד המקומי צור הדסה – בני גרניט.
  - החלטה: ההצעה התקבלה ברוב של 10 חברים, 1 נגד (רותי שטרנברג).
- הצעת החלטה: שלושה בעלי זכות חתימה: בני גרניט, שלומי מגנזי, אורן כהן-מגן.  
חתימת יו"ר הוועד בני גרניט בצירוף חתימת אחד משני החברים: שלומי מגנזי או אורן כהן-מגן בצירוף חותמת הוועד המקומי מחייבת את הוועד.
  - החלטה: ההצעה התקבלה ברוב של 10 חברים, 1 נגד (רותי שטרנברג).
- הצעת החלטה: אורן כהן מגן סגן יו"ר הוועד המקומי.
  - החלטה: ההצעה התקבלה ברוב של 10 חברים, 1 נגד (רותי שטרנברג).

יו"ר הוועד הנכנס בני גרניט: מצטרף לברכות לחברי הוועד היוצא ולעובדי המזכירות.  
האתגרים העומדים בפני הוועד הנכנס:

- הקמת מערך ניהולי מקצועי לניהול הישוב עקב גודלו.
- בניית הברכה ומרכז הספורט – מרכז חיוני לתפקוד הישוב.
- שימור הקהילתיות, בעיקר לאור גידול צור הדסה בעוד כ – 3,000 יח"ד.
- קבלת תשתיות הישוב בצורה ראויה – הר כתרון, שכונת העמק והשכונה הותיקה – תשתיות רעועות, סחבת בהשלמתן והתושבים סובלים.

- בניית שכונת הסנסן – פיקוח ואכיפה הן של הוועד והן של המועצה בנוסף למעורבות בבניית התשתיות ובמבנים הציבוריים/קהילתיים (מועדון נוער, ותיקים).
- שיווק המקב"ת רק לאחר אכלוס הסנסן.
- צור הדסה כאתר בניה – לא עוד. נדרש אד הוק לפרק את הגדר הבטיחותית לאורך שד' הרי יהודה.
- תקציב 2014 מבקש את סיוע המועצה במענק ישוב גדול על סך שני מיליון ₪ על-מנת ויינתן מענה לצרכים הגדלים של תושבי הישוב הגדל.

משה דדון, ראש המועצה: ציין את מחויבותו לצור הדסה, את מעורבותו בהתפתחותה ובהובלתה, בשיתוף הוועד המקומי, לקראת היום בו תהפוך להיות מועצה מקומית חזקה בעלת יכולת לעמוד בזכות עצמה.

- במליאה הקרובה יועבר אישור למימון הקמה של 5 גני ילדים חדשים לישוב בסך של 800,000 ₪ לכל גן.
- עם סיום עבודות הסנסן ולקראת הקמת מועצה מקומית בצור הדסה יתרת חלף היטלי השבחה שיישאו בקופה יועברו לרשות המועצה שבדרך על מנת ולתת לה נקודת התחלה טובה.
- בחמישה החודשים האחרונים חברת אורבניקס הוגה תוכנית אב מסודרת לגידול הישוב. כבר עם כניסת הוועד החדש תערך פגישה בנדון.
- תקציב 2014 – תהא אפשרות להגדיל את מענק המועצה לכ- 2 מיליון ע"י תב"רים ו/או דרך תקציבים ייעודיים. הנושא דורש בדיקה.
- בינוי הסנסן והמקב"ת אינם בידי המועצה, עם זאת יש מעורבות והשפעה על תכנון מתווה הבניה במקב"ת, מנהור כביש 375 ובנייה רבה יותר של צמודי קרקע. עדיין הבעיה התחבורתית במקב"ת לא נפתרה.



אורן כהן מגן, סגן יו"ר הועד:

הציג בפני הנוכחים מסמך שנועד לגבש את ההסכמות של חברי הועד הנכנס. במסמך עקרונות מנחים וקווי פעולה בנושאים מגוונים: אופי הישוב, צור הדסה- לאן?, בטחון, חינוך, חינוך בלתי פורמאלי, נוער, תחבורה, איכות הסביבה, הגיל השלישי, תשתיות, שיתוף הציבור ותפעול היישוב.

במסמך מנוסח חזון הישוב: "צור הדסה – ישוב קהילתי, פלורליסטי בעל צביון חילוני, עשיר באנשים ובעשייה. מוביל באיכות החיים ומנוהל ביושר ובנאמנות בו כל אחת ואחד מאיתנו יהיה חופשי לחיות את חייו על פי אמונתו. מקום בו ערבות הדדית ועזרה לזולת הן דרך חיים ונהג שגור, מקום שייתן לילדינו, לנו ולהורינו הזדמנות שווה ליהנות מחיי קהילה עשירים ומשמעותיים. מקום בטוח שפותח זרועות ומושיט יד לכל שכן וידיד דורש שלום".

**המסמך הועבר לחברי הועד בישיבה זו – עליהם להגיב על גביו, להאיר ולהוסיף הערותיהם עד ליום שני 13.1.2014 בשעה 12:00.**

ישיבת הועד הבאה תקבע לעוד כשבועיים בה ידונו הרכבי הועדות ותקציב 2014.

**בזאת תמה ישיבה מספר 1 והתפזרה.**

רשמה: לירז – מזכירת הישוב