



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 68. תאריך 5.11.2013

חברי ועד נוכחים: ציון גבאי-יו"ר הועד, יפעת גרשון, ראובן ברומיקר, יאיר קמייסקי, אורנה לנגרמן, יעקב ממן, אילנית פליישר, אביבה חמו, זהבית בלומנפלד, ברוך אגמי. נוכחים נוספים: לירז ארז-מזכירת הישוב, רואה חשבון הועד-ירון שמיר, עזרא מועלם, אורן כהן מגן, עודד אלוש, יובל רובין. חברי ועד שנעדרו: רותי שטרנברג.

5.11.2013

הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 68

1. עדכונים יו"ר הועד:

התקופה האחרונה הוקדשה בעיקר ליישור קווים וניקוי שולחן לקראת הועד הבא. עבודה מאסיבית בוצעה למול המחלקות גביה והנהלת-חשבונות. הוכן דוח כספי 2012 ותקציב 2014. לשנים 2012-2013 גזבר המועצה דורש הוכחות ביצוע על מנת שיועבר ה"מענק לישוב גדול" על סך מיליון ₪ לכל שנה. ממש בימים אלו אישר הגזבר את ההתחשבות לאחר שקיבל את כל שדרש ומזכירת הישוב בקשר ישיר למולו לוודא זיכוי זה. דו"ח כספי 2012: יש להגיש דוח זה בין יולי-ספטמבר, אך החלפת התוכנה מאוטומציה למטרופולינט לוותה בחבלי לידה במחלקות השונות. אחד מהאתגרים של הועד הבא חיזוק ורענון מערך הגבייה והנהלת החשבונות.

*יעקב ממן הצטרף.

2. עדכונים רואה חשבון הועד, ירון שמיר:

ירון הקדים וציין כי עבודתו בועד באה לידי ביטוי בשני אופנים:

- א. ליווי שוטף, בקרה והתנהלות כספית שבשגרה. הממשק בין הגביה להנהלת החשבונות מסונכרן יותר מבעבר ובימים אלו נעשית עבודה אינטנסיבית לרישום נכון ומדויק בין הספרים של הועד לספרי המועצה. בשבוע הבא נקבל ניתוח פערים של 2012 ונתמקד בו.
 - ב. הכנת דוחות כספיים. בשנים האחרונות אנו מדביקים את הפיגור בהגשת הדוחות הכספיים. אומנם דוח כספי 2011 הוגש רק לאחר שנה וחצי מתום השנה, אך כבר היום אנו מגישים את דוח 2012 (10 חודשים לאחר סיום השנה) ואת דוח 2013 נמקד כך שנגיש תוך 4 חודשים מסוף השנה.
- דוח כספי 2012 – הביקורת השנה היתה מדויקת וטובה יותר, עם הגשת הדוח על פי פורמט משרד הפנים. בדוח ניתן לראות כי הועד המקומי סיים בגרעון מזערי של כ-33 אש"ח מתוך מחזור של כ-8.5 מיליון ₪. עם זאת לועד עודף מצטבר נכון לתום שנת 2012 של 362 אש"ח. נתון חשוב לציון הוא העובדה כי ועד הישוב מסתמך על מענק של



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 68. תאריך 5.11.2013

חברי ועד נוכחים: ציון גבאי-יו"ר הועד, יפעת גרשון, ראובן ברומיקר, יאיר קמייסקי, אורנה לנגרמן, יעקב ממן, אילנית פליישר, אביבה חמו, זהבית בלומנפלד, ברוך אגמי. נוכחים נוספים: לירז ארז-מזכירת הישוב, רואה חשבון הועד-ירון שמיר, עזרא מועלם, אורן כהן מגן, עודד אלוש, יובל רובין. חברי ועד שנעדרו: רותי שטרנברג.

מיליון ₪ שאמור לעבור מהמועצה לועד מדי שנה. נכון לתום 2012 הועברו 200,000 ₪. כאמור, 800,000 ₪ הנוספים יועברו בקרוב לישוב, אך כדי להביאם לידי ביטוי בדוח כסום זה נרשם על בסיס מזומן.

דוח כספי 2012 אושר ברוב קולות – 8 בעד, 1 נמנע (יעקב ממן נמנע מאחר ולא היה חבר ועד בשנת 2012) וברוך אגמי התנגד.

*ברוך יצא מהישיבה.

3. הפסקת הסכם 4הום-ועד מקומי:

מנהל מקרקעי ישראל הוציא צו פינוי לעיר הנוער שהוקמה בכניסה המערבית לישוב ול-4הום שלטענת המנהל פלש לשטח המיועד לבינוי. ועד צור הדסה מייד פעל בשני המישורים: פינוי עיר הנוער בתום קיץ 2013 ודרישה מ-4הום לפינוי המכולות וכל הציוד הנלווה המשויך לו באתר הגזם. המכתב הועבר ל 4הום ב 9.11.2013 והמועד האחרון לפינוי הינו ה – 11.11.2013. בנוגע לאתר הגזם שמפעיל הישוב, האתר יישאר לעת עתה בשטחו זה, שכן זהו השטח אותו אישרה והכשירה המועצה והמשרד לאיכות הסביבה לפני כ-6 שנים. בהינתן אתר חלופי ועד הישוב ישתף פעולה בנושא.

*ברוך חזר.

החלטה בנושא 4הום: הועד מפריד בין אתר הגזם לבית העסק 4הום שכן פעל כחוק, התריע ודרש פינוי בהתאם לחוזה שנחתם בין הצדדים. בימים אלו יועבר מכתב נוסף ל-4הום שיבהיר כי במידה והנ"ל לא יכבד את הפסקת החוזה ועד צור הדסה יפסיק כל קשר עסקי איתו ובמקביל יפנה כחוק למנהל מקרקעי ישראל ולמשטרה בנדון.

4. תאורה גן יובל:

פרויקט שהתחיל לפני כשנה וחצי ונהפך לפרויקט קהילתי המשתף את הצופים ובתי הספר. העלות היתה גבוהה מהמתוכנן, אך זוהי השקעה יפה וראויה. לאחרונה פנתה המשפחה ליו"ר הועד והנ"ל נענה בחיוב כי המשפחה תציב נדנדה בגן. נדרש להכניס נדנדה זו לתחזוקה שוטפת כשאר מתקני המשחק בישוב – ייבדק ע"י מזכירת הישוב. בנוסף הועברה בקשה להציב תאורה בגן, כזו שתשתלב בנוף. אושר כי יוצב עמוד תאורה בודד וגדול במימון המשפחה – ועד הישוב דורש כי המשפחה תדאג להיתר (במידה ויש צורך) ולהציג בפני הועד את התאורה שתוצב במקום טרם ביצוע.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 68. תאריך 5.11.2013

חברי ועד נוכחים: ציון גבאי-יו"ר הוועד, יפעת גרשון, ראובן ברומיקר, יאיר קמייסקי, אורנה לנגרמן, יעקב ממן, אילנית פליישר, אביבה חמו, זהבית בלומנפלד, ברוך אגמי. **נוכחים נוספים:** לירז ארז-מזכירת הישוב, רואה חשבון הוועד-ירון שמיר, עזרא מועלם, אורן כהן מגן, עודד אלוש, יובל רובין. **חברי ועד שנעדרו:** רותי שטרנברג.

5. הצעת תקציב לשנת 2014 אושרה ברוב קולות: 5 בעד, 3 נגד, 2 נמנעו.

ציון בעד: "אנו מחויבים, כפי שמחויבת המועצה, להגיש תקציב עד סוף השנה הנוכחית. זוהי מסגרת עבודה לועד הבא שיהווה לו בסיס. ללא הגשת התקציב עלול להיווצר מצב שתקציבי המועצה המיועדים לישב ייפגעו ובכללם גם "סל השרותים". התקציב החדש מבטל כפילויות שהיו בתקציב 2013 והינו תקציב שקוף ומותאם למציאות היום יומית".

אילנית בעד: "תקציב 2014 כפי שאושר היום מהווה המלצה לועד הבא שנכנס ללא נסיון. כמובן שתהא לו אפשרות לשנות על הבסיס הקיים".

זהבית בעד: "תומכת בדבריה של אילנית ומבקשת להוסיף כי במבחן התוצאה הוכח כי לא פעם בתקציב התרבות נכחנו בחוסר אחריות וכסף רב בוזבז שלא לצורך".

אביבה בעד: תומכת בדבריהן של אילנית וזהבית.

יאיר בעד.

אורנה נמנעת: "אני מעריכה ומוקירה מאוד את העבודה של לירז ומודעת לעומס הרב המוטל על כתפיה בחודשים האחרונים. היא עושה את המקסימום האפשרי מבחינתה ונותנת את כל כולה ליישוב. יחד עם זאת אני חושבת שכעת לא ראוי להמליץ על העלאת שכר ספציפית רק לה ולעוד מספר עובדים, ולכן יש לשריין בסעיף נפרד בתקציב, סכום להעלאת שכר כללית ושהוועד הבא ינהל דיון ויחליט למי ראוי לתת העלאה ולמי לא".

יפעת נמנעת: "לא צריך להכתיב לועד הבא תקציב. יש להגיש עותק של שנה שעברה. בשל הנסיבות שיו"ר הוועד בתחילת כהונתה של לירז, כהן בהתנדבות, משכורתה של מזכירת הישוב תוגמלה שלא כמו המזכירים שלפניה. ברור שמי שמכהן במשרת מזכיר הישוב ובמיוחד לירז שגילתה אחריות ונטלה על עצמה תפקיד זה ובצעה אותו עם כל הנשמה, ראוי למשכורת בהתאם לכך. בשל חברי ועד שפעלו מול משרד הפנים ושפכו את המים עם התינוק, לא ניתן היה להתאים את שכרה של לירז כשנכנסה לתפקיד וקבלה עליה את מטלות מזכירת הישוב. כולי תקוה שהוועד הבא ישכיל לתקן זאת. למרות זאת אני חושבת שאין זה נכון להחליט על תקציב בשביל הוועד הבא שיבחר. וממילא ועד זה ישנה את התקציב בהתאם לחזונו".

יעקב מתנגד: "לא הייתי במספיק ישיבות כדי לאשר תקציב".

ראובן מתנגד: "הורדה בתקציב נוער בלתי מתקבלת על הדעת וסעיפים הקשורים להעלאת שכר עתידיות אינן במקום-אין להכתיב לועד הבא".

ברוך מתנגד.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 68. תאריך 5.11.2013

חברי ועד נוכחים: ציון גבאי-יו"ר הועד, יפעת גרשון, ראובן ברומיקר, יאיר קמייסקי, אורנה לנגרמן, יעקב ממן, אילנית פליישר, אביבה חמו, זהבית בלומנפלד, ברוך אגמי. **נוכחים נוספים:** לירז ארז-מזכירת הישוב, רואה חשבון הועד-ירון שמיר, עזרא מועלם, אורן כהן מגן, עודד אלוש, יובל רובין. **חברי ועד שנעדרו:** רותי שטרנברג.

שינויים שיעודכנו בתקציב בעקבות הישיבה (חברי הועד הסמיכו את יו"ר הועד

ומזכירת הישוב לבצע שינוים אלו):

1. שריון תוספות שכר לעובדים על פי הסכמי שכר במגזר הציבורי בהיקף של 70,000 ₪ יוגדרו במסגרת של סעיף כללי לשכר + המלצה למיסוד תפקיד המזכיר כולל רכב.
2. סכום של 100,000 ₪ יתוקצבו כבצ"מ לתביעות משפטיות.

*ברוך עזב את הישיבה.

6. עקרונות להקמת פארק צור הדסה – יאיר קמייסקי:

ועדת תושבים גיבשה מסמך עקרונות לערכים מרכזיים על פיהם יתוכנן הפארק. מסמך זה הוגש לאישורו של הועד טרם הפצתו ושיתופו בציבור הרחב. הוחלט כי דיון במסמך טרם הפצה לציבור הרחב יועבר לועד הבא עם ברכת הועד הנוכחי ליוזמה הברוכה.

7. בחירות ושימוש במייל הישובי: הודגש בישיבה כי אין לעשות שימוש במייל הישובי לצורכי בחירות. יש אפשרות להשתמש בבית העם בתיאום מסודר ומאוזן בין הקבוצות המתחרות.

בזאת תמה ישיבה מספר 68 והתפזרה.

רשמה: לירז – מזכירת הישוב