



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64. תאריך 9.4.2013

נוכחים: חברי הועד: ציון גבאי, אילנית, יפעת, רותי, יאיר, אורנה. עובדי הועד: מנהל הישוב, בני גרניט, מזכירת הישוב, לירז ארז. יו"ר ועדת בטחון: רוני פייפר. חברי ועד שנעדרו: זהבית, אביבה, ראובן, ברוך, יעקב.

9.4.2013

הנדון: פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64 מיום 9.4.2013

1. עדכוני היו"ר:

- א. **יישר כוח לבני על ניהול הישוב –** מדי יום מגיעות תשבחות על עבודתו של בני וזו ההוכחה לחשיבות התפקיד שבני ממלא. יש להמשיך, לחזק ולדחוף קדימה כך שהדברים נעשים בצורה נכונה ושיטתית.
- ב. **בחירות רשויות מוניציפאליות –** יערכו ב 22/10/2013 – ציון עדכן כי אינו מתכוון להמשיך בקדנציה הבאה וכי כעת חשוב שימצאו האנשים הראויים לוועד הבא.

2. עדכוני מנהל הישוב:

- א. **תודה לציון על הליווי ועל התמיכה,** שמאפשרים לנהל את הישוב ולקדם פרויקטים ותהליכים.
- ב. **נפילת ציפוי קיר התמך בהר כתרון –** זהו המקרה הרביעי של התמוטטות ציפוי קיר תמך בהר כתרון. בשלושה הקודמים לא היו נפגעים מאחר והנפילות היו לואדי מרחוב כרכום, אך לצערנו הרב הפעם יש פגיעה והיא קשה. אבי כהן, תושב כרכום 16 עבר ניתוח שהסתבך, בימים הקרובים יועבר למחלקת שיקום בהר הצופים. אבי שבור מכף רגל ועד לאף ותהליך השיקום יהיה עוד ארוך וקשה. מוטקה אביב הוציא מכתב בו הוא הודיע כי הוא נושא באחריות ויוציא מהנדס לשטח. בשיתוף פעולה עם המועצה הוצאנו מהנדס אזרחי. בבדיקתו ציין כי אכן הציפויים בקירות מהווים סכנה ממשית ולכן ההנחיה היא שלא לצאת לגינות אלו. טיפול הנדסי ומשפטי נדרש לכלל הקירות וציפויים בהר כתרון (מדובר בכ-3,000 מ') – ראש המועצה התחייב כי צווי הפסקת עבודה יונפקו לכלל הקבלנים בהר כתרון ואנחנו בקשר רציף למול הגורמים במועצה ונעדכן את התושבים/אתכם בהתקדמות.
- ג. **ביוב בסנסן –** התוכנית של הוספת 1,109 יח"ד ללא פתרון לנושא הביוב טרם בניה, הינה קטסטרופליות ליישוב. הסניקה לחברת הגיחון בצינור מאסף (צור



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64. תאריך 9.4.2013

נוכחים: חברי הועד: ציון גבאי, אילנית, יפעת, רותי, יאיר, אורנה. עובדי הועד: מנהל הישוב, בני גרניט, מזכירת הישוב, לירז ארז. יו"ר ועדת בטחון: רוני פייפר. חברי ועד שנעדרו: זהבית, אביבה, ראובן, ברוך, יעקב.

הדסה משתמשת בקו ואינה אחראית עליו), כבר היום אינה עומדת בעומסים והצינור מחורר/נאכל בחלקים נרחבים. ראש המועצה קיבל את טענותינו והורה לצאת לתוכנית אב לביוב חדשה לאזור המזלג בעלות של 80,000 ₪ ובמקביל אנו דורשים ממשד הבינוי והשיכון (התנגדות שהוכנה על-ידי יועמ"ש הועד) כי עבודת הבניה לא תחל טרם חיבור הביוב למט"ש שורק. בשלב זה אין אנו מסירים את התנגדותנו.

ד. **טקס יום השואה –** טקס מכובד ומרגש היה השנה ובו נכחו כ-700 איש.

ה. **יום הזיכרון –** הטקס הממלכתי יתקיים בתיכון אור כחלק מחשיבה של חיבור קהילתי ביישוב. בנוסף בשעות אחה"צ יתקיים טקס של הצופים המוכן על ידי שכבת י"ב. בשנים עברו טקס זה היה מכובד ומרגש לא פחות. מומלץ ביותר להגיע לשני הטקסים. נחתום את אירועי יום הזכרון ביישוב בערב שירה בציבור בבית העם.

ו. **חגיגות יום העצמאות –** יתקיימו בעיר הנוער. האירוע מבוקר על ידי משטרת ישראל ומהנדס בטיחות שהושכר לטובת 3 האירועים (יום השואה, הזכרון ויום העצמאות) בסך של 6,000 ₪. על עובדי הועד מגויסים לעבודות במקום החל מהשבוע.

ז. **עבודות המבוצעות כיום על ידי עובדי הועד –**

שיפוץ הצופים – 50,000 ₪, שכונת המאה – 800,000 ₪ (500,000 ₪ שיפור עבודות בתוך השכונה, 300,000 ₪ תוכנית חיבורים-מעברים עליה יהיה פירוט בהמשך הישיבה).

ח. **סיכום בטחון 2012 –** חשבון הבטחון כפי שנחתם בשנת 2012 עבר ביקורת רואה חשבון הועד, מר ירון שמיר, החשבון מבוקר וחתום יועבר למועצה בימים הקרובים. חברי ועד/תושבים המעוניינים לבדוק חשבון זה מוזמנים למשרדי הועד. **אבי סטרומזה מחליף החל ממחר,** יום רביעי ה-10.4.2013, את מתן בראל בתפקידו. מתן ישמש כקב"ט מוסדות חינוך מטעם המועצה ואבי יועסק באותה מתכונת של מתן. אבי הוחתם על חוזה שנוסח במיוחד עבורו על-ידי משרד היועמ"ש של הועד, יגאל ארנון.



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64. תאריך 9.4.2013

נוכחים: חברי הועד: ציון גבאי, אילנית, יפעת, רותי, יאיר, אורנה. עובדי הועד: מנהל הישוב, בני גרניט, מזכירת הישוב, לירז ארז. יו"ר ועדת בטחון: רוני פייפר. חברי ועד שנעדרו: זהבית, אביבה, ראובן, ברוך, יעקב.

ט. **סיכום מים 2012 –** סיימו את השנה עם 6.89% פחת לעומת ממוצע ארצי של כ-11% פחת, הישג מרשים וחשוב לוועד הישוב. בנוסף היתרות של המים השנה, לאחר השקעה בתשתית המים, תשלום לוועד והחזרת הכסף לקרן המים יושקעו בביצוע פרויקטים לטובת תושבי הישוב.

י. **ביטול תכנון והקמת מועדון הנוער על ידי דוד גולדנטל –** על פי בקשת חברי הועד המתנו עם תחילת העבודה עם גולדנטל, וכעת שאנו מעוניינים להתחיל בעבודה אין גולדנטל פנוי לבקשתנו, שכן את עבודתו דאז הציע בשכר סמלי ובתרומה ועל כך אני מצר (חשוב לציין כי הצעות המחיר האחרות היו כפולות ומכופלות מהצעתו).

יא. **תעסוקת עובדי הועד –**

- i. **ועדת שכר -** מאחר ומספר עובדים פנו בבקשה להעלאה בשכר וכדי שהדבר יעשה באופן ראוי ואחראי תוקם ועדה אד-הוק. סוכם שתוקם ועדה שתכלול את: בני, ציון, לירז, יפעת, אורנה/יאיר (בהתאם לפניות).
- ii. העבודה מתרחבת ותתרחב עוד יותר עם הבנייה שהחלה בישוב. הישוב עומד בפני הכפלה ורק השנה הצטרפו למעלה מ-100 משפחות לישוב (אוכלס החלק האחרון ברחוב הר כתרן ואוכלס רחוב מרווה, רחוב קציעה בעוד שנה יאוכלס ובבניה בשטח הסנסן של 222 יח"ד עבודות חישוף השטח והכשרתו מתקדמות) והעבודות/המשימות נערמות ומתרבות. על כן יש להרחיב את צוות עובדי הועד. דרושים:
פקידת קבלה ב 3/4 משרה-אושר.
צוות אחזקה במשרה מלאה-אושר.

יב. **המשך עבודות גן יובל-ההתקדמות רבה ומרגשת.** המשפחה ארגנה 40,000 ₪ לטובת המשך העבודות, ראש המועצה הקצה 20,000 ₪ מטעמו וחברי הועד אישרו בישיבה 40,000 ₪ מתקציב הגנים.

3. **אישור פרוטוקול 63 – אושר.**



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64. תאריך 9.4.2013

נוכחים: חברי הועד: ציון גבאי, אילנית, יפעת, רותי, יאיר, אורנה. עובדי הועד: מנהל הישוב, בני גרניט, מזכירת הישוב, לירז ארז. יו"ר ועדת בטחון: רוני פייפר. חברי ועד שנעדרו: זהבית, אביבה, ראובן, ברוך, יעקב.

4. על סדר יום:

א. יו"ר ועדת בטחון –

- i. לקח זמן ארוך מהתכנסותה של ועדת הבטחון ועד להעלאת בקשותיהם בפני חברי הועד.
 - ii. שיטת הבטחון כיום בישוב אינה יעילה עד כדי שבעיני רוני יש לבטל את השמירה בשער שכן הינה מיותרת ולא מועילה במאומה. התמורה נמוכה להשקעה הכספית.
 - iii. רוני מגיש התפטרותו לוועד ומציין כי כל חברי הועדה התפטרו מתפקידם בה. ההתפטרות התקבלה על ידי חברי הועד.
- תשובת בני -** כשהתחלנו את תפקידנו לפני 4 שנים מצב הבטחון בישוב היה בכי רע עם נתונים ממוצעים של פריצה לבתים וגניבת מכוניות אחת ליום-30 לחודש. הנתונים נכון להיום בהם יש פחות מפריצה אחת לחודש מדברים בעד עצמם. זו לא חוכמה לבוא בטעות על מה שעושים כשבפועל לא ועדת בטחון צריכה לתת את הדין וחשבון לתושבים.
- האמירה כי שיטת הבטחון אינה יעילה ומועילה צריכה להתבסס על נתונים ונכון להיום עם הקמת יחידת המתמיד, עם ההשקעה בשמירה, הבאת אחראי בטחון וביסוס יחידת מג"ב בישוב מעולם המצב לא היה טוב יותר. אנני רואה את תפקיד ועדת בטחון כאלה שאמורים להוריד את השמירה אלא כתפקיד של אלה שאמורים לדאוג לבטחון הישוב.
- רוני עזב את הישיבה.

ב. החלטות ועד:

- i. בניית שביל הליכה מעגלי באורך של כ - 2,000 מ'. נקודת יציאה שער מערבי דרך הכניסה הישנה וחזרה דרך רחוב הערבה – הקצבת 80,000 ₪ למתקני ספורט + 100,000 ₪ הכשרת הדרך – מיתרות המים – אושר. **רותי נמנעה.**
- ii. תוכנית מעברים-חיבורים צור הדסה –
 1. יצירת מעבר בין הר כתרון ל"פארק הנעלם" דרך שצ"פ רחוב קינמון שבסופו יתחבר לשביל ההליכה של תיכון "אור".
הקצאה – 120,000 ₪. **אושר (רותי נמנעת).**
 2. יצירת מעבר בין שכונת המאה לקריית החינוך והמרכז הקהילתי. תקציב 300,000 ₪ הועמד לטובת הנושא משכונת המאה, ועד צור הדסה יתקצב זאת מתב"ר 2013 בסכום של 300,000 ₪.
אושר (רותי נמנעת).



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64. תאריך 9.4.2013

נוכחים: חברי הועד: ציון גבאי, אילנית, יפעת, רותי, יאיר, אורנה. **עובדי הועד:** מנהל הישוב, בני גרניט, מזכירת הישוב, לירז ארז. **יו"ר ועדת בטחון:** רוני פייפר. **חברי ועד שנעדרו:** זהבית, אביבה, ראובן, ברוך, יעקב.

3. בית כנסת הר כתרון – רותי ביקשה להעלות את הנושא למרות

שלא היה בסדר היום. יו"ר הועד אישר זאת ורותי הציגה את המצב כיום – בית הכנסת כ"פיל לבן" מאחר ויש צורך בעוד כמיליון ₪ לסיום הבניה. רותי מבקשת כי מתב"ר 2013 יוקצו 100,000 ₪ להמשך בניית בית הכנסת. **כל חברי הועד התנגדו.**

ג. **הצגת "העץ הקסום". האומן: רוסלן סרגיי – פסל-משחק שימושי יוצב בקו ישר והמשכי לגן הפסלים. תב"ר מפעל הפיס דרך המועצה 300,000 ₪ + סכום של 100,000 ₪ דרך תב"ר 2013 כפי שיפורט בטבלא בהמשך. הפסל אושר הן מבחינת מיקומו והן מבחינת תקצובו על ידי כל חברי הועד הנוכחים, פרט לרותי שנמנעה. כמו כן צוין כי בתקציב 2014 יהא סעיף של 100,000 ₪ בפסלים לתחזוקתם.**

ד. **תב"ר 2013 טבלת חלוקה – אושרה על ידי כל חברי הועד שנכחו פרט לרותי שנמנעה:**

שם הפרויקט	סכום	הערות
פסל "העץ הקסום"	100,000 ₪	להשלמת תב"ר פיס העומד על 300,000 ₪
פרויקט חיבורים – מעברים שכונת המאה-קריית החינוך	300,000 ₪	שכונת המאה הקצתה במקביל 300,000 ₪ למעבר זה
שיפור גני משחק הר כתרון	100,000 ₪	
סה"כ תב"ר לשנת 2013	500,000 ₪	

רותי עזבה את הישיבה.

ה. **הפסל "ההולך האלמוני" – אישור הצעת ועדת פסלים כפי שהועבר לחברי הועד בהצבעה האינטרנטית. אושר (3 חברים בעד, 2 נמנעו).**

ו. **ועד צור הדסה מבקש את תמיכת המועצה בפעילות ספורט במסגרת צעדת "אביב בהר" בסך של 2,000 ₪. הבקשה אושרה.**

ז. **עדכונים חברת הועד אורנה לנגרמן, חגיגות יום העצמאות. אורנה פירטה את לו"ז הערב והשיקולים לבחירת האירועים. חברי הועד חיזקו את דבריה ושמחו על הבחירות.**



פרוטוקול ישיבת ועד מספר 64. תאריך 9.4.2013

נוכחים: חברי הועד: ציון גבאי, אילנית, יפעת, רותי, יאיר, אורנה. **עובדי הועד:** מנהל הישוב, בני גרניט, מזכירת הישוב, לירז ארז. **יו"ר ועדת בטחון:** רוני פייפר. **חברי ועד שנעדרו:** זהבית, אביבה, ראובן, ברוך, יעקב.

ח. עדכונים יו"ר ועדת איכות הסביבה:

- תחבורה ציבורית לאזור המזלג – הסקרים בעיבודים סופיים ומסתמן שינוי חיובי בנושא שיהיה לפיילוט במשך שנה.
- קורס גידול ירקות בחצרות הבתים – הצלחה גדולה.
- שבוע איכות הסביבה במועצה ובצור הדסה – יהיו 2-3 אירועים בערבים: סרט/הרצאה/סדנא. הישוב מקבל זאת מהמועצה כולל פרסום. יהיה בית ירוק פתוח ללמידה.

בזאת תמה ישיבה מספר 64 והתפזרה.

רשמה: לירז – מזכירת הישוב