

מגדרת קבוצת חובאים לתחנה	שיעור ההתנהח	מקור חקיקה	מגאים נוספים
נכה חובאי לתגמולים או מענקי-נכה צ.ה.ל	66% הנחה	סעי' 14 ה' (2)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
נכה חובאי לתגמולים לפי חוק נכי מלחמה	66% הנחה	סעי' 14 ה' (2)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
נכאי לתגמולים לבן משפחה של חייל שנספה במערכה	66% הנחה	סעי' 14 ה'	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
תגמולים לפי חוק המשטרה/בתי הסוהר (נכים ונוספים)	66% הנחה	סעי' 14 ה'	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
תגמולים לפי חוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה	66% הנחה	סעי' 14 ה'	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
תגמולים לפי חוק נכי רדיפות הנאצים	66% הנחה	סעי' 14 ה'	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
גמלה נכות המשלמת על די משללת גרמניה חולנד, אוסטריה, בלגיה	66% הנחה	סעי' 2 (א4) (ב-ו)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות, או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
נפילי שאהא אם אינו מקבל סיוע בשכר דירה	66% הנחה	חוק הטבות לניצולי שואה	עד 70 מ"ר
חסיד אומות העולם	66% הנחה	סעי' 2 (א9)	
פטור לעסקי לזכאי הנחות מערכת הביטחון (סעיף 20-27)	לפי הזכאות למגורים	סעי' 14 ה(ו)	אם אינו חייב במקדמות מס הכנסה.
בניין ריק-הנחה מצטברת לבעל חובס בלבד אם הוא מתחיל	עד 100% חודשים 6 - עד 66% חודשים 6 - עד 50% חודשים 24	פרק ה' סעיף 13	עפי"י אישור מעצת הרשות המקומית

טבלת הכנסה - למבחן הכנסה

עפי"י תקנה 2 (א8) לתוספת הראשונה ק.ת. 7196 - 27.12.2012

הכנסה מכל מקור של הגרים בנסכ למעט מחצית הכנסתם של בן או בת (לא חובא בחשבון הכנסה עד שכר המינימום של ילד/ה אחד), קוצבאות יקנה, שארים וילדים וקצבת ילד נכה

מס נפשות	הכנסה ממוצעת בחודשים 10-11-12 בשנת הכנסים 2012	מס נפשות	הכנסה ממוצעת בחודשים 10-11-12 בשנת הכנסים 2012
1	עד 2,616	3,401-3,010	עד 3,009-2,617
2	עד 3,924	5,101-4,513	עד 4,512-3,925
3	עד 4,551	5,917-5,235	עד 5,234-4,552
4	עד 5,179	6,732-5,957	עד 5,956-5,180
5	עד 6,265	8,145-7,206	עד 7,205-6,266
6	עד 7,351	9,557-8,455	עד 8,454-7,352
שיעור ההנחה	עד 80%	עד 40%	עד 60%

7	עד 8,438	10,969-9,704	עד 9,703-8,439
8	עד 9,524	12,381-10,953	עד 10,952-9,525
9	עד 10,610	13,793-12,203	עד 12,202-10,611
10 ומעלה	עד 1,179 לנפש	עד 1,553 לנפש	עד 1,356 לנפש
שיעור ההנחה	עד 90%	עד 50%	עד 70%

מגלי אופיר

הנחות 2013

תקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון), התשע"ג-2012 פורסמו בקובץ תקנות 7196 בתאריך 27/12/2012. עיקרי השינויים מאשתדק כלהלן:-

1. תיקון 11 לחוק ההסדרים המשק המדינה ספר החוקים סעי' 12 2247 07/07/2010 נכס המשמש למגורי נכה יפחת שיעור הארנונה בשיעור הנחה שהיתה מגיעה לאותו נכה.

להלן טבלה המפרטת את השיעור המרבי להנחות השונות ומבחן הכנסה (לידיעתכם רשות ראשית ליתן הנחות בשיעור נמוך מהקבוע בתקנות):-

מגדרת קצבות הזכאים להנחה	שיעור ההנחה	החלטה המרבית	מקור חקיקה	תנאים נוספים
אזרח ותיק הזכאי לקצבת זקנה, שאר"ם, תלויים או ניכים מעבדה	25% הנחה	הנחה	תקנות הרבנות סעי' א (1)(א)	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק המקבל קצבת זקנה או שאר"ם בתוספת הביטוח הכנסה	100% הנחה	הנחה	סעי' א (1)(ב) לתקנות סעי' 9 (ג) לחוק האזרחים הוותיקים	עד 100 מ"ר
אזרח ותיק = אדם שהגיע לגיל פרישה והוא מקבל קצבת זקנה או שאר"ם (גבר בן 67 או אשה בת 62) אם הכנסתם נמוכה מהשכר הממוצע במשק או זוג 150% מהשכר הממוצע	30% הנחה	הנחה	סעי' 9 (ג) לחוק האזרחים הוותיקים	עד 100 מ"ר - חייב להגיש בקשה - הכנסה נמוכה מהשכר הממוצע /או בני זוג מפעם ומצי השכר הממוצע
עיוור	90% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(5)	תעודת עיוור
נכה המקבל קצבת אבדן כושר השתכרות בשיעור 75% ומעלה. או מקבל קצבת זקנה שנקבע לו אובדן כושר השתכרות כאמור לצמיתות לפני קבלת קצבת זקנה	80% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(2)	אישור ביטוח לאומי
נכה בעל נכות רפואית של 90% ומעלה	40% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(3)	אישור משרד האוצר
מקבלי קצבת טיעוד מביטוח לאומי	70% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(7)(ג)	
מי שקיבל גמלת הביטוח הכנסה או הזנות לפני 2003 ומקבל אותה גם כיום ללא הפסקה הוגדולה מ- 6 חודשים.	70% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(7)(א ו-ב) - בוטל	אישור על הוצאות גמלה
גמלת אסיר ציון או בן משפחה של הרגו מלכות	100% הנחה	הנחה	חוק אסירי ציון	עד 100 מ"ר
הורה יחיד לילד עד גיל 18 או בן חייל בסדר או ממנדבת בשירות לאומי עד גיל 21	20% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(10)	גרושה/ או שנתיים פרדה/ אישור על אחיקת ילד או חייל עד גיל 21
זכאי לקצבה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה) או שהוא מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו בשל נכותו. גמלה ובלבד שקודם השתלמה בעדו גמלת ילד נכה	33% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א) (11)(א)	עד 100 מ"ר
עולה חדש/אזרח עולה למשך 12 חודשים מתוך 24 חודשים בארץ	90% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(6)	עד 100 מ"ר. תעודת עולה או אזרח עולה
עולה התלוי בעודת הזולת	80% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(6)	אישור ביטוח לאומי עד 100 מ"ר
פדוי שבב הזכאי לתשלום לפי חוק	20% הנחה	הנחה	סעי' 2 (א)(12)	אישור משרד הביטחון על תשלום
חייל בשירות חובה עד 4 חודשים לאחר שחרורו	100% הנחה	הנחה	סעי' 14 ה (1)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות או 90 מ"ר מעל 4 נפשות
מתנדבת בשירות לאומי / משרת בשירות אזרחי מלא (שירות חלקי 50% הנחה)	100% הנחה	הנחה	סעי' 14 ה (1)(ג+ד)	עד 70 מ"ר - עד 4 נפשות או 90 מ"ר מעל 4 נפשות