



31.1.2012

פרוטוקול ישיבת הוועד מס' 51

נוכחים : אביבה, יאיר, זהבית, ציון, אורנה, יפעת, רותי, ברוך (עזב את הישיבה בסביבות 22:00), ראובן (הצטרף לישיבה בסביבות 22:15) בני, לירז, טל (רשם).

אורחים : טלי מצרי, דני גרשון – דובר הוועד.

**חברי הוועד מאחלים הצלחה ללירז, ומודים לטל על תפקידו בוועד.

**חברי הוועד בירכו את אילנית על הולדת בנה. מזל טוב והרבה נחת!

דיוחי יו"ר

1. גן גוונים - הוצעה הצעת רכש לגן גוונים על סך 25,000 ₪. זה כולל את כל הציוד הקיים בגן. יש לגן חובות לוועד על סך של כ 12,000 ₪ בגין הוצ' חשמל, מים וכיו"ב. העמותה צריכה להחזיר תשובה.
2. חינוך – שנה הבאה, כנראה ייפתח ביה"ס יסודי נוסף.
3. בה"כ הצור והצוהר – העמותה קיבלה אישור עקרוני למגרש בסנסן. במגרש הנוכחי הם קיבלו אישור למבנה יביל. העמותה החלה לתכנן מבנה קבוע במגרש. זה בעייתי, מאחר שהסנסן הולך לשינוי תב"ע, ובחינת צרכי הציבור. אפשרי שיעוד המגרש ישונה. ולכן לא ניתן לבנות מבנה קבוע במגרש הנוכחי. הפתרון המסתמן, בניה בצמוד למקווה. בני המליץ להם לקבל שטח חום זה. בשלב זה הם מסתייגים.
4. בשבוע הבא, יום רביעי 8/2 דיון מקב"ת.
5. תוכנית המתאר – שבוע שעבר התקיימה ישיבה במועצה. תוכנית המתאר הנוכחית, אינה מקובלת. התוכנית אינה נותנת מענה לקיומה של מועצה מקומית עצמאית. התוכנית כיום תהפוך את המועצה המקומית העתידית לענייה.
6. מפקד תחנת משטרת בית שמש התחלף. המפקד החדש דביר בראל, הגיע לביקור. הוא מכיר את בעיות צור הדסה. גם מפקד החבל במג"ב הגיע לביקור. הם קשובים לצרכי היישוב.
7. אכיפה – יצאו 20 מכתבי דרישה שניים. התהליך נמשך. הוועד בהתאם להחלטתו, ילך לצעדי אכיפה מנהליים ע"פ חוק, לרבות עיקולי בנקים.
8. צו המיסים לצור הדסה אישר גביית מיסי וועד על מחסנים ועסקים. הוועד גובה זאת המועצה לא. מתקיימים דיונים מול המועצה.
9. שיפוץ גני משחקים – חברת א.ד. החלה לעבוד התוצאות יפות.



10. הוועד אישר תב"ר ביטחון ומצלמות ע"ס 100,000 ₪. יותקנו גם מצלמות בגני המשחקים.
11. הר כתרון – תשתיות מים בהר כתרון אינה תקינה. התשתית הונחה בצינורות הברגה ולא ריתוכים. אנחנו דורשים פיצוי על אובדן מים, ושיקום תשתיות. נמסר למועצה כי לא נאשר בניה חדשה בהר כתרון. לתדהמתנו החלו לעבוד בהר כתרון. הוועד לא יקבל באופן הזה את שכונת הר כתרון.

סדר היום :

1. הוועד אישר להתקשר עם רו"ח ירון שמיר לדו"ח 2011. ירון יסייע לסגירת דו"ח לשנת 2010.
 2. הוועד אישר את פרוטוקול 50 .
 3. תב"ר פסל נוסף של עודד כחילה. התקבלו 3 הצעות מחיר :
 1. אש יציקות – 46,400 ₪.
 2. גל יציקות – 56,840 ₪.
 3. א.אמנות – 68,788 ₪.
- הוועד אישר התקשרות עם חברת אש יציקות לפסל החדש.
4. הוועד החליט להעלות את שכרה של מנהלת תחום חברה ותרבות ביישוב.
 5. פינת גזם וגרוטאות – הוועד החליט לצאת בקול קורא לאחזקת פינת הגזם וגרוטאות לגדר את השטח, ולקבל שטח של כ 500 מ"ר לשימוש הפרטי. ינוסח קול קורא פרטני, עם מחויבות של המפעיל.
 6. אירוע יום העצמאות – אורנה ואביבה סוקרות את סדר היום של אירוע יום העצמאות. התקציב עומד כרגע על כ 55,000 ₪. הוועד אישר את התוכנית.
 7. פרסום מודעות / אירועים של הוועד במייל. כאלה שלעיתים יכולים להתפרש כפרסום גוף פרטי:
- דני – פרסום במייל רק אירועים שהם חנים לגמרי.
- רותי – יש לקבוע קריטריונים. לא ראוי לפרסם גופים פרטיים. לא נכון לפרסם אירועים במקום שאין לו אישורים כחוק.
- אורנה – יש לעודד את העסקים בצור הדסה. ניתן לגבות סכום סמלי ולגבות אותו. אין בעיה שהגוף הפרטי יהנה לאחר ששילם.



יפעת – הפרסום צריך לשרת את חזון צור הדסה, ואינו יכול לסתור אותו.

ציון – צריך להבחין בין אירוע של הוועד לבין פעילות שאינה של הוועד. ואם מפרסמים אירוע כזה, הוא צריך להיות בנפרד בקטגוריה חדשה / אייקון חדש / כתובת מייל חדשה. למשל "פרסום צור הדסה".

זהבית – יש פרסומים שאפשר שיצאו מהוועד, וניתן לסמוך על שכל ישר.

טלי מצרי - במרץ תתקיים מסיבת פורים. מדובר ביוזמה. ואני אודה לוועד אם האירוע יפורסם.

יאיר - אין בעיה ליזום אירוע בשותפות עם גוף פרטי, ששני הצדדים ירוויחו. הרשות והגוף הפרטי.

אביבה - אין בעיה לשלוח דואר משותף, אבל זה צריך להיות על פלטפורמה טכנית אחרת.

לירז - המייל הוא כלי מצוין וכרגע הוא נקי. זה יכול לגרום לכעס של תושבים של פרסום פרטי באמצעי הוועד. עם זאת אם מתקיים איזון בין התרומה בהתנדבות לבין הרווח ניתן לפרסם.

ראובן – רשימת המיילים היישובית הוקמה במטרה לבנות קהילה. הרעיון היה לפרסם את פעילות היישוב בלבד .

בני - פעילויות של הוועד יפרסמו ע"י הוועד. פעולות המבוצעות עי הוועד בשיתוף גורם חיצוני גם כן יפרסמו במייל של הוועד. פעילות שהיא פרטית, וטומנת בתוכה התנדבות / תרומה מהותית – תנוסח הצעה ותשלח לחברי הוועד.

הנדון: זימון וסדר יום ישיבה 51

ישיבת הוועד מס 51 תתקיים ביום שלישי 31/1/2012 בשעה 20:30 במזכירות.

על סדר היום :

1. דיווחי יו"ר
2. מילות פרידה מטל, וברכות ללירז.

נושאים לדיון :

1. ניהול צור הדסה – לאן .
2. אישור פרוטוקול ישיבת וועד מס 50 .
3. בקשת תב"ר פסל חדש לגן הפסלים. פסל של עודד כחילה.
4. שכר מנהלת תחום חברה ותרבות .
5. הצעת החלטה למיסוד ואחזקת פינת מעבר גזם וגרוטאות בסמוך לבריכת המים .
6. פרסומי וועד במייל - דיון .