

פרוטוקול מס' 23/12/16 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה

שהתקיימה ביום רביעי ו' באדר ב' תשע"ז, 16/3/16 בשעה 17:00

במרתן יום לקשיש במושב נחם.**נכחו:**

	סגן ומ"מ ראש המועצה, נתיב הלי"ה	ניב ויזל
חסרו:	סגן ראש המועצה, זכריה	יוסי משה
ראש המועצה	אבן ספיר	ראובן שמעון
משה דדון	אדרת	יצחק זדה
מרדכי רחמים	אורה	שאול נהרי
יואב עובדיה	אשתאול	שמחה חדד
אביחיל זביב	בית זית	יניב שושני
דוד כהן	בית מאיר	איציק בן אבו
מיקי פרנקוביץ	בית נקופה	דוד אבו
שמעון בן ברוך	בקוע	ישראל אלוני
רוסי סיידוף	בר גיורא	דוד בוזגלו
ששון סיידוף	גבעת ישעיהו	ברק כץ
אריאל יהודאי	הראל	אבי פלישמון
דוד ירמיהו	זנוח	חיים כהן
ממן יעקב	יד השמונה	יוסף בר דוד
זהבית בלומנפלד	ישעי	אלון ורדי
דוד דרומלביץ	לוזית	אבי דדון
יהושע (בובי) משה	מוצא עלית	ראובן צמח
	מחסיה	עופר בנחמו
משתתפים:	מטע	דדון נפתלי
היועצת המשפטית למועצה	מסילת ציון	רגב משה
גזבר המועצה	נוה אילן	ירון ארמוזה
מזכיר המועצה	נוה שלום	איאס שביטה
מבקר המועצה	נחושה	סלם מאיר
עוזרת ראש המועצה	נחם	שמאי ולני
מנהלת מח' ועדים	נטף	מאיר מגל
מנהל מח' בטחון	נחשון	דן נאמן
	נס הרים	צבי אליהו
מוזמנים:	עג'ור	אברהם גמו
מהנדסת המועצה	עין נקובה	עוודאללה עימאד
מנהל מח' תיירות	עין רפה	ברהום יוסף
	עמינדב	כהן אלעזר
קהל:	צובה	שמואל שני
עורך עיתון בקיצור	צור הדסה	תומר טיילו
טל שחר	צלפון	גיא פתיחי
מעלה החמישה	צפרירים	רזיאלה קחו
	צרעה	שמחה שלהב
רשמה פרוטוקול:	קרית ענבים	ורפמן חנן
מנהלת לשכת ראש המועצה	רמת רזיאל	אלעמי אמיר
	שדות מיכה	שמעון דדון
	שואבה	ששון (צחי) יצחק
	שורש	בראל רם
	תירוש	גבאי דוד
	תעוז	שמואל אליהו
	תרום	אברהם דניאל

1. הודעות יו"ר.
- 1.1 דיווח פעילות מועצה.
2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 25/11/15 – מצ"ב
3. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה מתאריך 25/11/15 – מצ"ב
4. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה מתאריך 6/1/16 – מצ"ב
5. הצגת תוכנית מתאר למטה יהודה
6. הצגת פרויקט תיירותי שילוט מועצתי.
7. אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בקיבוץ צובה: כרמית שמר, יפתח פריאל, אלון לשם.
8. פתיחת חשבון יעודי – חשבון פיתוח להקצבות פיס.
9. אישור דוחות כספיים לשובים.
10. אישור היטל מיסים ותקציב ועד מקומי בשובים.
11. תבר"ים לסגירה בשנת 2016
12. פתיחת תבר"ים
13. עדכוני תבר"ים
14. עדכוני תקציב
15. אישור נסיעה לערן אוחנה ממונה קשרי חוץ לגרמניה – 50 שנה כינון היחסים הדיפלומטיים עם גרמניה (3500 ש"ח אושרה במליאת המועצה כחלק מהעלות הכוללת של המשלחות).
16. אישור חברות ניב ויזל במליאת רשות ניקוז ירקון במקום נימי יפה.
17. אישור חברות ניב ויזל במליאת רשות ניקוז שורק לכיש במקום נימי יפה
18. נושא עיקרי לדיון: חוק עזר היטל שמירה – מצ"ב

1. הדעות יו"ר.

1.1 דיווח פעילות מועצה.

ניב ויזל:

מאז תאריך 21 בדצמבר 2015, המועצה מנסה להתנהל בצורה תקינה אל מול הישובים. בראשית התקופה היה חוסר גדול של עובדים והיה קושי בהתנהלות השוטפת, תחושת המשבר הובילה ספקים לדרוש תשלומים ביתר שאת וזה הגביר את הלחץ על המועצה. אנו משתדלים להמשיך את כל פעילויות המועצה באופן רגיל על מנת שהתושבים והועדים לא יפגעו.

מזכיר לחברי המליאה שכולנו נבחרו ונבחרנו במטרה לקדם את המועצה והתושבים.

נושאים שעולים היום לדיון והוצגו כבר במליאות קודמות:

- אישור להעלות סף תקציב מינימום ל-300 אלש"ח לשמונה ישובים- תירוש, גפן, שדות מיכה, עגור, עין ראפה, צפרירים, רוגלית וזנוח.
- תב"ר ישובים, בקשה להעלות ל- 3.5 מיליון ש"ח.
- תב"ר עבור פחי אשפה
- שילוט תיירותי פעימה ראשונה של חצי מיליון ש"ח.
- התקבלו תב"רים לתב"עות חדשות לישובים הערביים.
- הקבל חצי מיליון ש"ח לתוכניות ביוב לישובים.
- עבודות בישובים ממשיכות במלא הקצב. באשר לפרויקטים של הקבלן מגנזי- כל ההזמנות שנחתמו עד לתאריך 30.12.2015 הוא התבקש להשלים ולסיים את העבודות, אין אישור להזמנות עבודה חדשות.
- יום המעשים הטובים התקיים השבוע, 100 פרויקטים,

2. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 25/11/15 – מצ"ב הוחלט: לאשר.

3. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה מתאריך 25/11/15 – מצ"ב עמאד: מבקש להעיר על הפרוטוקול על החלוקה בסעיף 10

הוחלט: לאשר הפרוטוקול למעט סעיף 10, מהנדסת המועצה תשיב לעמאד לגבי שאלתו על הפרוטוקול.

4. אישור פרוטוקול ישיבת ועדת משנה לתכנון ובניה מתאריך 6/1/16 – מצ"ב עמאד: מתלונן על חלוקת המגרש בסעיף 1 כיצד ניתנו היתרי בניה.

מיכל נאור: הוועדה לא אישרה מתן היתרי בניה אנחנו בוחנים את הסוגיה.

הוחלט: לאשר הפרוטוקול למעט סעיף 1, מהנדסת המועצה תשיב לעמאד לגבי שאלתו על הפרוטוקול.

5. הצגת תכנית מתאר למטה יהודה

ניב ויזל: התכנית נבנתה במשך מספר שנים וכעת הגיע למימוש שלב ראשון, אנחנו מבקשים לאשר תקצוב ויציאה לביצוע בפועל.

מיכל נאור: תחילת הדרך לפני 3 שנים בתוכנית תיירות וכעת מדובר בהמשך תכנית מתאר משלימה.

תכנית האב לתיירות וחקלאות הייתה רעיונית והחל השלב להפכה לתוכנית סטטוטורית והשלב השני המתוכנן תכנית כוללנית לכלל המועצה. המטרה הגדולה היא לתת חופש תכנוני ועצמאות לוועדה המקומית של המועצה. במסגרת זו אושרו תקציבים מעת לעת ע"פ אבני דרך והיום התוכנית נמצאת ערוכה, במסמכים, תכנונים ומוכנה להגשה ואישור, התוכנית הינה מתקדמת וכוללנית שאינה קיימת מועצות אחרות בארץ והיא נותנת לוועדה סטאטוס כוועדה מוסמכת.

ובכלל זה הגדרה של זכויות הבניה: התוכנית הכוללנית תכלול 2 שלבים: הראשון תיירותית וחקלאית, השלב השני ייתן מענה לשאר השימושים האחרים שלא נמצאים בשלב הראשון (עסקיים וכו').

היה דיון ארוך בנושא והוחלט לפצל את ההליך לשני שלבים ע"מ לתת תוקף ואישור לחלק האפשרי בשלב זה, ובשלב מאוחר יותר לשאר השימושים. יהיו 57 נספחים, לכל ישוב יוגדרו השימושים האפשריים. הוועדה תקבל סמכויות שאין לה כיום וזה יתרון גדול. המשך קידום התוכנית כמיליון ש, בשלב הבא שיתוף הציבור בתוכנית.

- ניב ויזל:** במידה והתוכנית תאושר מדובר במהפכה גדולה במטה יהודה אשר תאפשר לקדם תוכנית שונות לקידום הפרט והכלל במועצה.
- מיכל ורניק:** הוגשה בקשה למשרדי ממשלה לסיוע תקציבי, טרם התקבלה תשובה.
- דוד גבאי:** שואל לגבי שטחי תעשייה, האם גם בעניינם יש הליך תכנוני?
- מיכל נאור:** עושים זאת בשלבים, בעוד שנתיים נגיע לשלב הנוסף.
- אבי פלישמן:** מבקש הסבר לנושא החלפת שטחים.
- מיכל נאור:** עשו חיפוש לכל הישובים החקלאיים ובדקנו איפה אפשר להתפתח, באזור ההר לא מצאנו שטחים, עלה רעיון לאתר שטחים בשפלה, זה כרגע בשלב רעיוני בלבד.
- שמעון דדון:** התנהלות משרד החקלאות אינה הולמת, הם פועלים שאינם אינטרסים שמתאימים לישובים, בישוב אחד מאשרים מבנה על דונם ובישוב אחר לא מאשרים, כיצד אנו יכולים להתמודד איתם?
- ניב ויזל:** כל הרעיון התחיל בשביל להעביר את הסמכות לוועדה המקומי, ביישובי ההר מנסים למצוא פתרונות ריכוזיים מתחמים מרוכזים בשביל שיהיה פיצוי לישובים שאין להם מקום. בהיבט של משרד הביטחון, לא משנה איזה ועדה תהיה תמיד העניין עובר לוועדה מחוזית.
- חברי המליאה מוזמנים ליום הפתוח לשיתוף הציבור להצגת תוכנית המתאר ב- 11/4/16 במרכז יום לקשיש, להביע עמדתם ולמציאת פתרונות משותפים וחלופיים.**
- הוחלט: לאשר.**
- 6. הצגת פרויקט תיירותי שילוט מועצתי.**
- ניב ויזל:** פרויקט גדול ומרשים שהתחיל לפני כשלוש שנים ואנו בשלב של תחילת יישום התוכנית. תקציב ראשון חצי מיליון ש"ח.
- ערן אוחנה:** נושא מרכזי מיתוג המועצה, ורכיב מרכזי הוא השילוט במועצה ביניהן שערי כניסה לתחום המועצה (12 במספר), וכן תחנות מידע, שילוטי הכוונה בתוך תחום המועצה, שילוט כניסה לישובים, שילוט אחיד לעסקים קטנים.
- לשערי המועצה יינתנו שמות (ע"י ועדה שתקבע בהמשך). במליאה יוצגו העלויות לפרויקט (עלות 1.8 מיליון ש"ח).
- ניב ויזל:** מבקש לבדוק את הכיתוב באנגלית ובערבית. ועדת תיירות עובדת בצורה מסודרת, בהמשך תצא לסיור התרשמות מאתרי התיירות במועצה, מדובר בכמות גדולה של אתרים. הכוונה להמשיך ולפתח את אתרי התיירות והפעילות העסקית סביבם, וכן ישנה כוונה לפתח את שביל מטה יהודה ביחד עם גורמי קק"ל רט"ג וגורמים נוספים על מנת להביא תיירים למטה יהודה ולגבש סביב השביל פעילות עסקית ותיירותית תומכת.
- יוסי בר דוד:** האם יש מפה של האזור בשלטים?
- ערן אוחנה:** כן.
- שמעון דדון:** רוצה להעלות את נושא כביש 38 זה בלתי נסבל, שיאיצו את העבודות, אני והילדים בחברת ההסעות סובלים. כוונתי שיעבדו יותר בלילה.
- שמחה חדד:** אנחנו בסכנת חיים יום יומית, משאיות נכנסות לישוב אשתאול.
- ניב ויזל:** הנושא ייבדק.
- עופר בן חמו:** בהיבט התכנוני, יש מפות במנהל. בית שמש מבקשת הרשאה לתכנון באדמות של מטה יהודה מחסיה וישעי, צריך להתנהל מולם, יש סימון צהוב על שטחי מטה יהודה, צריך לקבל החלטה ולעצור את הדבר.
- מיכל נאור:** הנושא בטיפול מול המנהל.
- הוחלט: לאשר.**

7. אישור מינוי חברי ועדת ביקורת בקיבוץ צובה: כרמית שמר, יפתח פריאל, אלון לשם.

הוחלט: לאשר.

8.

פתיחת חשבון יעודי – חשבון פיתוח להקצבות פיס.

משה אוחיון:

בתאריך 1.12.15 נכנס לתוקף תיקון 50 לחוק יסודות התקציב המגן כל כספי המענקים להקמה ושיפוצים (כמוגדר בחוק) מפני עיקולים.

בהתאם לתיקון בחוק, הרשות נדרשת לפתוח "חשבון פיתוח להקצבות הפיס" (בנפרד מחשבון הפיתוח הקיים להקצבות המדינה) בכל תאגיד בנקאי שתבחר, המיועד להעברת מענקים עד 500,000 ₪ וכן למענקים מעל 500,000 ₪ בגינם אושר פרשות פטור מחשבון עזר ייעודי.

בהתאם לתיקון בחוק אנו מבקשים לפתוח חשבון בבנק דקסיה ישראל שיקרא חשבון פיתוח להקצבות פיס.

הוחלט: לאשר.

9. אישור דוחות כספיים לישובים.

שם הישוב	דו"ח ליום	מבוקר ע"י	הכנסות	הוצאות	עודף/גרעון- לשנה המבוקרת	עודף/גרעון- מצטבר
1 גבעת ישעיהו	31/12/2014	ברית פקוח-גלית חכם	527	469	58	202
2 מעלה החמישה	31.12.2014	אלי בריןבוים - רוא"ח	1260	1255	5	291

הוחלט: לאשר.

10. אישור היטל מיסים ותקציב ועד מקומי בישובים.

מס'	הישוב	סך התקציב	מגורים למ"ר(*)
1	אביעזר	613	15.22
2	אבן ספיר	436	7.09
3	בית זית	3,270	24.33
4	בקוע	343	12.88
5	גפן	220	14.12
6	טל שחר	1,475	34.17
7	מטע	715	15.3
8	מעלה החמישה	1,304	10.93
9	נוה מיכאל	300	7.6
10	צובה	1,496	11.52
11	צפרירים	300	6.85
12	קרית ענבים	1,781	9.91
13	רמת רחל	2,886	9.78
14	תרום	611	14.08
15	גיזו	220	10.15
16	כפר אוריה	607	17.40

הוחלט: לאשר.

11. תבר"ים לסגירה בשנת 2016

מס' תבר	שם תבר"ר	תקציב	הוצאות	הכנסות	עודף/גרעון	הערות
3927	שיקום כבישים ומדרכות	450,000	450,000	450,000	0	תבר"ר הסתיים
4070	כבישים ומדרכות מעלה החמישה	240,000	240,000	240,000	0	תבר"ר הסתיים
4150	בטיחות בדרכים 2014	124,000	124,000	124,000	0	תבר"ר הסתיים
4167	צור הדסה תכנון ופיקוח	500,000	500,000	500,000	0	תבר"ר הסתיים
		1,314,000	1,314,000	1,314,000	0	

הוחלט: לאשר.

12. פתיחת תבר"ים:

12.1 פחי אשפה

מקור מימון

קרנות רשות

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

600,000

600,000

12.2 ישובים

מקור מימון

קרנות רשות

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

3,500,000

3,500,000

12.3 החלפת מרכזיות חשמל בישובים

מקור מימון

קרנות רשות

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

350,000

350,000

12.4 בי"ס קרוב - הצטיידות

מקור מימון

משרד החינוך

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

176,400

176,400

12.5 שורש - בניית גן ילדים

מקור מימון

משרד החינוך

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

734,532

734,532

12.6 רמת רזיאל - בניית גן ילדים

מקור מימון

משרד החינוך

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

734,532

734,532

12.7 שלטים תירותיים ברחבי המועצה

מקור מימון

קרנות רשות

סה"כ

הוחלט: לאשר.

תקציב

500,000

500,000

	12.8	בניה/ שיפוץ אולם ספורט 2015
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>57,046</u>		משרד התרבות והספורט
57,046		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.9	הכנת תכנית אב לספורט 2015
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>30,000</u>		משרד התרבות והספורט
30,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.10	תכ' סטטוטורי - כביש הר אדר
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
400,000		משרד התחבורה
<u>100,000</u>		קרנות רשות
500,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.11	עבודות פיתוח בתי עלמין 2015
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>138,890</u>		משרד הדתות
138,890		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.12	התקנת גלאי עשן בגני ילדים
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>700,000</u>		משרד הפנים
700,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.13	פיתוח מערכות מידע 2015
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>150,000</u>		משרד הפנים
150,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.14	סקר נכסים - לצורך חיוב ארנונה 2015
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>500,000</u>		משרד הפנים
500,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.15	תכנית אב לנגישות 2015
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>256,000</u>		משרד הפנים
256,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.
	12.16	צור הדסה- צמתים כביש 375
<u>תקציב</u>		<u>מקור מימון</u>
<u>5,700,000</u>		משרד הבינוי והשיכון
5,700,000		סה"כ
		הוחלט: לאשר.

12.17 שיפוץ מקוואות 2015 - נחם וצפרירים

<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
משרד הדתות	408,690
סה"כ	408,690

הוחלט: לאשר.

12.18 עין נקובה - פיתוח בית עלמין

<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
משרד הדתות	67,627
סה"כ	67,627

הוחלט: לאשר.

12.19 רפורמת ועדה לתכנון ובנייה

<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
משרד הפנים	1,721,000
קרנות הרשות	404,000
סה"כ	2,125,000

הוחלט: לאשר.

12.20 הצטיידות תקשוב לבתי הספר

<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>
משרד החינוך	138,000
קרנות הרשות	322,000
סה"כ	460,000

הוחלט: לאשר.

13. עדכון תברי"ם

13.1 תב"ר 3983 - בניית ביה"ס השחר יסודי

<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב מעודכן</u>
מפעל הפייס	2,757,378	55,147	2,812,525
קרנות רשות	1,647,697		1,647,697
סה"כ	4,405,075	55,147	4,460,222

הוחלט: לאשר.

13.2 תב"ר 4161 - בניוי ביי"ס קרוב (סנסן)

<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב מעודכן</u>
מפעל הפייס	3,684,177		3,684,177
משרד החינוך	4,864,362	1,605,239	6,469,601
סה"כ	8,548,539	1,605,239	10,153,778

הוחלט: לאשר.

13.3 שינוי שם תב"ר 4132 - מנטף בניית מקווה לבית נקופה בניית מקווה

<u>קור מימון</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב מעודכן</u>
משרד הדתות	984,326		984,326
סה"כ	984,326	0	984,326

בהתאם להתחייבות משרד הדתות

הוחלט: לאשר.

			תב"ר 4080 - צור הדסה גן ילדים	13.4
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
1,563,223	-1,563,224	3,126,447	משרד החינוך	
640,550	640,550		קרנות רשות	
<u>268,497</u>		<u>268,497</u>	מילוות מבנקים	
2,472,270	-1,563,224	3,394,944	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	
			תב"ר 4028 - הר טוב בי"ס בניית אולם התעמלות	13.5
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
2,576,700	431,700	2,145,000	מפעל הפיס	
2,162,000		2,162,000	טוטו	
<u>217,000</u>	<u>-2,472,000</u>	<u>2,689,000</u>	קרנות הרשות	
4,955,700	-2,040,300	4,834,000	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	
			תב"ר 4015-מערכת שליטה במוקד	13.6
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
0	-50,000	50,000	משרד הפנים	
<u>22,927</u>	<u>22,927</u>		קרנות רשות	
22,927	-27,073	50,000	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	
			תב"ר 4173-הנגשת כיתות ליקויי שמיעה	13.7
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>390,000</u>	<u>60,000</u>	<u>330,000</u>	משרד החינוך	
390,000	60,000	330,000	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	
			תב"ר 3866 - תוכנית אזורית כוללת אשכול עדול	13.8
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
600,000		600,000	מנהל מקרקעי ישראל	
500,000		500,000	משרד החקלאות	
<u>2,350,000</u>	<u>1,050,000</u>	<u>1,300,000</u>	קרנות רשות	
3,450,000	1,050,000	2,400,000	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	
			תב"ר 3925 - גיזו מועדון פיס לנוער	13.9
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
939,800		939,800	מפעל הפיס	
50,000	50,000		מפעל הפיס-הצטיידות	
708,063		708,063	מילוות מבנקים	
<u>0</u>	<u>-191,351</u>	<u>191,351</u>	קרנות רשות	
1,697,863	-141,351	1,839,214	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	
			שינוי שם תב"ר 4185 - מפארק מרכזי שלב ב'-צור הדסה לצור הדסה שצפים אקסטנסיביים כביש 375	13.10
<u>תקציב מעודכן</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב</u>	<u>מקור מימון</u>	
<u>8,550,837</u>		<u>8,550,837</u>	משרד הבינוי והשיכון	
8,550,837	0	8,550,837	סה"כ	
			הוחלט: לאשר.	

שינוי שם תב"ר 4186- מפארק מרכזי שלב ב'- צור הדסה לצור הדסה התחברות עם כביש 375			13.11
<u>מקור מימון</u>	<u>תקציב</u>	<u>עדכון תקציב</u>	<u>תקציב מעודכן</u>
משרד הבינוי והשיכון	5,700,558		5,700,558
סה"כ	5,700,558	0	5,700,558
הוחלט: לאשר.			

14. עדכוני תקציב
משה אוחיון: תקציב 2016 אושר, לאחר האישור ניתן לעבוד בצורה סדורה, הזמנות עבודה מבוצעת באופן סדיר בכל שבוע ואין שום פגיעה בעבודה השוטפת.

נוצרו חובות מול ספקים, מ"מ ראש המועצה התעקש על תשלום חובות על מנת ליישר קו וזאת לאחר גיוס כספים לנושא.

מתנהל מו"מ מול משרד הביטחון לגבי בסיס שורק בו לא התבצעו מדידות בשנים האחרונות, המדידה בוצעה ע"י משרד הביטחון בשתי תקופות שונות והיו חילוקי דעות (למרות שהמודד היה שלהם), הוגשה תביעה ע"ס 40 מיליון ש"ח לאור התביעה ישנה הבנה לצאת להליך גישור מול משרד הביטחון.

המגשרת שנבחרה היא עו"ד שרית דנה אשר מוסכמת על שתי הצדדים.

דוחות 2015- בארנונה של שנה זו הייתה ירידה בגבייה אל מול הצפי (ירידה של 8 מיליון ₪).

נערכת עבודה לבחון את הסיבות שהובילו לירידה ע"מ לתקן אל מול הצפי. בשנה זו כבר מזהים עליה אל מול אותה תקופה אשתקד וזה מהווה סימן חיובי.

מדידות נמדדו עד כה 8 ישובים והכוונה להמשיך במדידות בשנה זו בקצב מוגבר. הוצאות לא מתוכננות בשנת 2015, שיפוצים והצטיידות כ-8 מיליון ש"ח.

שמאי ועלני: מתנגד, יש פה מליאה שמחליטה. לא מקובל עלי.

ראובן צמח: מי בודק את האנשים שעושים את המדידות?

משה אוחיון: היו 2 תקריות שהזמנו את המודדים לבדיקה, אתם מוזמנים לפנות אלינו באם יש תקלה עם המודדים, נעשה בירור בהתאם, ובאם יהיה צורך נפסיק העסקתם.

עדכון סעיפי תקציב ע"פ הסדר היום.

<u>עדכון תקציב ישובים</u>			<u>הוצאות</u>	
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
2,360	-640	3,000	רזרבה למימון פעולות שונות	1994000/982
1,255	640	615	ועדים-תכנון אסטרטגי	1618000/810
3,615	0	3,615	סה"כ הוצאות	
<u>עדכון תקציב שכר הוצאות</u>			<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
526	-84	610	מועדוני ותיקים	1844503/782
84	84	0	מועדוני ותיקים-שכר עין נקובא, עין ראפה ועגור	1844503/110
20	-62	82	ענק-עבודות קבלניות	1828300/752
890	62	828	משכורות-ענקיים	1844503/110
1,166	100	1,066	משכורות פיתוח	1741000/110
2,900	-100	3,000	בדק בית	1813200/751
5,586	0	5,586	סה"כ הוצאות	

עדכון תקציב דת

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>הוצאות</u>
27	-3	30	הוצ' שונות מחלקת דת	1748000/780	
<u>70</u>	<u>3</u>	<u>67</u>	השתת' לישובים	1748000/810	
97	0	97	סה"כ הוצאות		

עדכון תקציב תוכנית לאומית לילדים ונוער בסיכון

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>הכנסות</u>
-25	-15	-10	השתת' משרד הרווחה	1343920/930	
-451	-451	0	השתת' משרד החינוך	1349320/920	
-37	-37	0	השתת' משרד הבריאות	1349320/	
<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	השתת' בתי ספר בתוכנית לאומית לילדים בסיכון	1343920/420	
-513	-503	-10	סה"כ הכנסות		

הוצאות

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>הוצאות</u>
136	84	52	תוכנית לאומית לילדים בסיכון-חינוך שכר	1843921/110	
4	-14	18	תוכנית לאומית לילדים בסיכון-חינוך פעולות	1843921/750	
110	47	63	תוכנית לאומית לילדים בסיכון-נוער שכר	1843922/110	
84	84		תוכנית לאומית לילדים בסיכון-נוער פעולות	1843922/750	
207	110	97	תוכנית לאומית לילדים בסיכון-חינוך שפ"י שכר	1843923/110	
60	10	50	תוכנית לאומית לילדים בסיכון-חינוך שפ"י פעולות	1843923/750	
83	33	50	תוכנית לאומית לילדים בסיכון-רווחה פעולות	1843924/750	
50	50	0	ליווי ניהול עצמי	1813230/751	
<u>279</u>	<u>99</u>	<u>180</u>	משלחות חו"ל-חינוך	1817920/810	
1,013	503	510	סה"כ הוצאות		

עדכון תקציב הצטיידות חינוך מיוחד חינוך

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>הכנסות</u>
-13	7	-20	השתת' משרד החינוך-הצטיידות חינוך מיוחד	1313300/924	
-37	-37	0	השתת' משרד החינוך איתנים	1313310/923	
-50	-30	-20	סה"כ הכנסות		

הוצאות

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>הוצאות</u>
13	-7	20	הצטיידות חינוך מיוחד	1813300/930	
37	31	6	הצטיידות איתנים	1813310/930	
<u>182</u>	<u>6</u>	<u>176</u>	קבלנים אלון	1813207/750	
232	30	202	סה"כ הוצאות		

עדכון תקציב רפורמת וועדה לתכנון ובניה

<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>	<u>הכנסות</u>
-586	601	-1,187	השתת' מ.הפנים-רפורמת וועדה לתכנון ובניה	1233100/910	
-31,070	156	-31,226	גני ילדים שכל"מ	1312200/920	
<u>-226</u>	<u>-156</u>	<u>-70</u>	גני ילדים-חומרים	1312200/921	
-31,882	601	-32,483	סה"כ הכנסות		

			<u>הוצאות</u>	
<u>תקציב חדש</u>	<u>עדכון</u>	<u>תקציב</u>	<u>שם הסעיף</u>	<u>מס' סעיף</u>
295	0	295	רישוי פרוייקטים-בודק היתרים	1731000/756
75	-75	150	בודק היתרים	1731000/752
165	0	165	מידען	1731000/755
0	-450	450	ארכיב היתרים	1731000/758
0	-200	200	קומפילציה	1731000/759
<u>124</u>	<u>124</u>	<u>0</u>	גני ילדים ציוד אישי	1812200/930
659	-601	1,260	סה"כ הוצאות	

- שמואל שני : מה קורה לגבי מענק האיזון ?
- משה אוחיון : דובר בשנת 2012 על 12 מש"ח, הנוסחה נבדקה בשנת 2013, גילנו טעות בשנת 2013 וקבלנו 30 מש"ח, ראש המועצה הקודם (משה דדון) עבד קשה על המענק, השנה הוא עלה ל- 39 מש"ח.
- אבי פליישמן : האם יש תנאים ויש שליטה ומעקב על הישובים החלשים שהגדילו להם את התקציב?
- משה אוחיון : בוודאי, תהיה חלוקה עם מח' ועדים בהתאם לפילוח שנקבע על ידי מח' הועדים, ולא רק לשכר.
- ישראל אלוני : 300 אש"ח לישוב זה גרעיניים לישוב, רציתי לשאול לגבי הארנונה, על ותיקים שיש להם חובות כבדים, סוחבים גיבנת גדולה מאוד, הנושא לא מטופל כבר כמה שנים.
- ולגבי תבר"ים הגדלות – האם זה מחובות המציאות ומה החלק מתקציב הקרנות.
- משה אוחיון : רוב ההגדלות הם של משרדי הממשלה, למעט תב"ר ישובים שהוא חשוב לכל הישובים, כמו תב"ר פחי אשפה.
- ישראל אלוני : השאלה היא לגבי כמה כסף זה מקרנות הרשות, כמה המועצה מתחייבת?
- יוסי בר דוד : בערך כ- 6 מש"ח.
- משה אוחיון : לגבי הארנונה יש לנו מעט סמכויות, צריכים אישור משרד הפנים, שמגיעים אלינו להנחות גדולות אנחנו מפנים למשרד הפנים, היו חובות שקבלנו אישור לפרוס אותם או להוריד ריבית, כל מקרה של ארנונה נשלח למשרד הפנים.
- ישראל אלוני : צריך לעשות מבצע גביה גדול חד פעמי באישור משרד הפנים.
- ניב ויזל : זה ייבחן, הכל באישור משרד הפנים.
- שמחה חדד : בסעיף 13.5 כיצד אתה פורק את הסעיף, זה תוכנית אב לנגישות זו תוכנית שאגף הפיתוח עושה בכל הישובים, איפה יש מצב קשה, יש חיוב לעשות את התוכנית במסגרת חוק הנגישות.
- ניב ויזל : את מוזמנת לגשת אל שרית עוזרי באגף הפיתוח ולהפנות אותה לבקשות נגישות בישובך.
- אלעזר כהן : האם יש למועצה קשיי נזילות?
- ניב ויזל : למועצה אין קשיי נזילות, נוצר מצב של לחץ של ספקים בחודשים האחרונים, היה עיכוב הסתדרנו, לא עכבנו משכורות של אף אחד.
- בתפיסת עולמי אני לא מוכן להיות חייב לספקים, אני רוצה להגיע למצב שכל הספקים ידעו את התשלום שהם צריכים לקבל ואנחנו נעמוד בזה, אני מקווה להתנהל בצורה הזאת.
- עימאד עודאלה : מעיר למשה אוחיון - אמרת ראש המועצה הקודם, יש משהו שאתה יודע ואנחנו לא?
- ניב ויזל : יש ראש מועצה אחד זה משה דדון אני רק ממלא מקומו.

הוחלט : לאשר עדכוני התקציב.

15. אישור נסיעה לערן אוחנה ממונה קשרי חוץ לגרמניה – 50 שנה כינון היחסים הדיפלומטיים עם גרמניה (3500) אושרה במליאת המועצה כחלק מהעלות הכוללת של המשלחות).

הוחלט: לאשר.

16. אישור חברות ניב ויזל במליאת רשות ניקוז ירקון במקום נימי יפה.

הוחלט: לאשר.

17. אישור חברות ניב ויזל במליאת רשות ניקוז שורק לכיש במקום נימי יפה

הוחלט: לאשר.

18. נושא עיקרי לדיון: חוק עזר היטל שמירה – מצ"ב

ורד כהן:

אנו בשלבים האחרונים לניסוח חוק עזר לשמירה, מדובר בחוק חדש שיחליף את החוק הישן וייתן מענה לצרכים שהתעוררו ביישובים, היו בעבר דיונים במליאה והיו השגות שונות, משכך התקיימו דיונים עם היועצים המלווים והכלכלנים. ההליך אמור להסתיים עד ה-1 ביוני.

בהתאם לסעיף 11 לחוק העזר, החל ביום י"ט בטבת התשע"ג (1 בינואר 2013) הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור מליאת המועצה ושר הפנים או מי מטעמו.

על מנת לאפשר למועצה ו/או לוועדים המקומיים להמשיך ולהפעיל שירותי שמירה ולגבות בגינם היטל בעבור כיסוי הוצאותיהם, עד אשר יאושר חוק עזר חדש לפי נהלי משרד הפנים, מבוקש לתקן את הסעיף באופן שהתאריך ישונה ל-ג' בטבת תשע"ז (1 בינואר 2017).

החלטה: חוק עזר למטה יהודה (שירותי שמירה) (תיקון), תשע"ו 2016 בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 לפקודת המועצות המקומיות (להלן - הפקודה), מתקינה מליאת מועצה אזורית מטה יהודה חוק עזר זה;

סעיף 11 לחוק העזר למטה יהודה (שירותי שמירה), התשע"ו-2010¹, יתוקן, ובמקומו יבואו המילים: "החל ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017) הטלת היטל לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור מליאת המועצה ושר הפנים או מי מטעמו".

תיקון
סעיף 11

חברים יקרים, זהו יום עצוב למטה יהודה שראש המועצה שמשה דדון לא נמצא אתנו, משה דדון קידם את המועצה למקומות שלא היינו בעבר, לפני חודש פנה המשנה ליועץ המשפטי, ארז קמי לממשלה ומשרד הפנים בפנייה להשעות עובדים מתפקידם באיזה סמכות יש למישהו לבקש זאת,

דוד אבו:

חברי המליאה מוזמנים להשתמש בסמכות שלהם כדי להרתיע את מי שמנסה לפגוע בעובדי מועצה שהם רק חשודים, הם עדיין חפים מפשע ולא הואשמו כלל, אנחנו חברי המליאה יכולים לקצץ בסמכות של מזכיר המועצה וגם של הסגנים, אסור לתת להתנהלות הזאת להמשיך.

אני רוצה שתקחו בחשבון, אנחנו לא שופטים ולא משעים אף אחד, די לאיומים וסגירת החשבונות, העובדים פוחדים, העובדים חסרי אונים.

הודעות וואצאפ' שנשלחו עם סיסמאות שונות ורמזים מעליבים על ראש המועצה - לחברי המליאה לוועדים, פעילים ותושבים זו בושה למועצה ואם צריך לקצץ בסמכות של מזכיר מועצה וסגנו נעשה זאת למען הישובים שלנו.

רק אם משה דדון יהיה פה אנו נמשיך קדימה.

בגלל שזה מקום עבודה שלהם, ומתוקף תפקידם הם זקוקים ליעוץ משפטי, האם אנחנו כמליאה יכולים לסייע להם כלכלית, יש להם הוצאות כספיות כדי להתמודד מול מה שהם עוברים.

שמחה חדד:

צריך להבין דבר אחד אנחנו חברי המליאה הם אלו שמחליטים בסופו של דבר, אנחנו בחרנו בהם ואנחנו אישרנו להם את התפקיד, והם לא צריכים לבוא ולנצל בגלל סכסוכים ופוליטיקה פנימית, שפכו את הדם שלי בגלל שהבן שלי עובד ב-4000 ש"ח במועצה לוכד כלבים.

חיים כהן:

לא יתכן שרענן יזמין אותי לשיחה עם עו"ד, יש לי עבודה ויש לי פרנסה, דרשו שאני אגיע בתשע, ביקשתי שיקבעו לי שעה אחרת, הייתי צריך לשלם לנהג מונית אחר שיעשה את העבודה שלי, והגעתי לנושא חוב הארנונה, נפלתי בעסק והסדרתי את הארנונה שנה קודם היבחרי, חודשיים לפני המקרה אני מקבל מכתב מהגביה שנשלח לכל חברי המליאה שחייבים בארנונה, פניתי לבני צברי ואמרתי לו אני בהסדר פשרה אתם ערכתם אותו, אמר זה לא תופס לגביך.

אני פונה לניב ומזכיר לו שהיה נוכח בישיבה במשרד של רענן ובקשו לפתוח את ההסדר בארנונה, פתחתי את ההסדר והכפלתי את התשלום, האם ככה צריכים לעבוד? האם זה השרות שהתושבים מקבלים? מי שבצד הזה יחטוף את המכה, הבן שלי התקבל כדת וכדין ורענן קיבל אותו לעבודה הוא היה בוועדה וטיפל בזה, השעיתי את עצמי מהמליאה.

אנחנו נמצאים במצב שבו בית המשפט יכריע לגבי אותם עובדים שנחקרו, אני פונה למזכיר המועצה ואומר לו תפסיק לפגוע בפרנסה של העובדים.

שאל נהרי: אני בוש ונכלם, כולם חברים שלי, כולל המזכיר והסגן, אני איש של משה דדון לא נהיה שופטים צריך לשלוט בעצמנו ולדעת שאנו מייצגים את הישוב, המועצה תוקפת את ראש המועצה, קיבלתי מסרונים שפגעו בי אישית, בואו נמתין שבית המשפט יקבע מה יהיה, זו בושה לאינטלגנציה האישית שלנו.

עימאד עוודאלה: זו שערורייה, לא לשתף פעולה עם אלו שמזיקים למועצה.

ניב ויזל: מבקש להרגיע את הרוחות ומדגיש לא אני ולא אף אחד לא פנה למשרד הפנים, ולא בקשנו להשעות עובדים, ההוראות שאני מקבל הם על פי חוק וקיבלתי הוראה ממשרד המשנה ליועץ המשפטי לממשלה. אני אתכם, אנחנו פועלים לפי החוק ואין החלטה, אני רק ממלא מקום.

חיים כהן: קח את השרביט, כל הפרצופים של העובדים למטה ואין עם מי לדבר, צריך להיזהר היום כל מילה מוקלטת.

ניב ויזל: אף אחד לא בקש ממשרד הפנים כלום, היועץ המשפטי לממשלה פנה אליי בהתאם לחוק, נכון חברי המליאה יקבעו על פי חוק מה שמותר להם לקבוע, אני מגן ושומר על העובדים בכל כוחי ופועל לפי החוק. אני מקבל את עמדתך חיים כהן, נפגשו איתי עוד חברי מליאה, צריך לשמור על איפוק.

דוד אבו: אין לנו כלפייך כל טענה, יש לנו כלפי אחרים בתפקידים בכירים במועצה מזכיר וסגן.

שמאי ועלני: אנחנו גם מייצגים את המועצה. אנחנו אתך לא נגדך.

אלעזר כהן: תטפל בהתנהלות הפוגענית הזאת כלפי העובדים.

ניב ויזל: המועצה תקבע מה שעל פי חוק. ואני אקבע מה שעל פי החוק מותר לי.

ראובן צמח: לפני שנתיים המליאה אישרה להוציא את מימי ממפרק, והפכה לגוף עצמאי, נכון להיום יש מצב שמימי לא משלמת למקורות כספים, אנחנו רוצים להבין מה קורה פה?

ניב ויזל: תבוא אליי מחר תסביר לי ואני אתן תשובה מסודרת.

הישיבה ננעלה בשעה 18:30

ניב ויזל
סגן ומ"מ ראש המועצה

רענן אהרונוסון
מזכיר המועצה