

## פרוטוקול מס' 3/11/09 של ישיבת מליאת המועצה האזורית מטה יהודה

שבתקיימה ביום רביעי ז' בניסן תשס"ט, 1.4.09

בשעה 17:00 במרכז יום לקשיש

### נכחו:

משה דדון  
נימי יפה  
יוסי משה  
גוטריימן אלחנן  
ראובן שמעון  
יעיש דדון  
יגאל אבדר  
אריה עובדיה  
גבריאל נרדי  
כהן מקסים  
עו"ד זהר שדה  
ישראל אלוני  
דוד בוזגלו  
יהודה בן אהרון  
ברק כץ  
מוטי חן  
אבי פליישמן  
שלומי סעדון  
מיקי פרנקוביץ  
אלון ורדי  
שלום בוקובזה  
כפרי גל  
ששון סיידוף  
ראובן צמח  
חיים בוזגלו  
דדון נפתלי  
רענן אהרונסון  
יובל לוי  
עזי טלר  
הרשיש אברהם  
איאס שבתייא  
קורש רחמים  
בהג'ת ברהום  
משה מזון  
שמואל שני  
גבאי רמי  
זיוה גל  
אלעמי אמיר  
אליה ענת  
בראל רם  
יהושע משה (בובי)  
גבאי דוד  
נחמיה יוסף אברהם  
עזריאל צדוק

ראש המועצה  
סגן ראש המועצה  
סגן ראש המועצה  
אביעזר  
אבן ספיר  
אדרת  
אורה  
אשתאול  
בית זית  
בית מאיר  
בית נקופה  
בקוע  
בר גיורא  
גבעת יערים  
גבעת ישעיהו  
גיזו  
הראל  
זנוח  
טל שחר  
ישעי  
כסלון  
כפר אוריה  
מבוא בית"ר  
מוצא עלית  
מחסיה  
מטע  
מסילת ציון  
מעלה חמישה  
נוה אילן  
נוה מיכאל  
נוה שלום  
נחושה  
עין רפה  
עמינדב  
צובה  
צור הדסה  
קרית ענבים  
רמת רזיאל  
שואבה  
שורש  
ליאון שריגים  
תירוש  
תעוד  
תרומ

### חסרו:

דוד כהן  
יוסף בר דוד  
חוה שפיר  
ניסים גדסי  
גדליה נוריאל  
שמאי ועלני  
אברהם ג'מו  
עוודאללה מחמד  
קאופמן דן  
ישראל גבאי  
חי חדד  
דליה יונאית  
דוד דרומלביץ  
אביגדור כהן  
דוד דרומלביץ

### משתתפים:

מנהל אגף מינהלה רכש ובטחון  
היועץ המשפטי למועצה  
מנהל אגף חברה ונוער

### קהל:

איתמר כהן  
עמינדב

### רשמה פרוטוקול:

דורית אוחנה  
רל"ש

## סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 26.2.09

2. הודעות יו"ר

2.1 עדכון ודיווח חינוך - היערכות לשנת הלימודים תש"ע.

2.2 עדכון תקציב ממשלה.

נושאים מרכזיים לדיון:

3. הסעות חינוך אזורי מיפוי ומחוז למיפוי.

4. חוק עזר אגרת שמירה – מצ"ב חומר.

### הפסקה המשך דיון:

5. אישור מינוי מ"מ ראש המועצה – נימי יפה.

6. אישור האצלת סמכויות כמורשה חתימה בחשבון נאמנות הרחבת מבוא בית"ר נימי יפה במקום מאיר ויזל.

7. האצלת סמכויות: ליוסי משה סגן ראש המועצה, איכות הסביבה ושיפור פני הכפר.

8. אישור ממונה בטיחות – חיים בן דוד.

9. אישור שינוי/עדכון תקציב המועצה.

10. תוכנית תב"רים/מסגרת תקציבית.

11. אישור דו"ח רבעון 4 לשנת 2008 – מצ"ב.

12. תב"רים:

12.1 תב"ר ארץ המערות (בר קיימא) – 30,000 ₪ - קרנות הרשות.

12.2 תב"ר 200 אש"ח השתתפות במבני חינוך בית ספר צפית-קרנות רשות.

12.3 תב"ר 9063 בינוי חדש בעין רפה – 10 כיתות, תוספת תקציב של מש. החינוך בסך של 2,226,171 ₪, ס"ה לתב"ר לאחר הגדלה: 8,084,517 ₪.

12.4 הגדלת תב"ר 3628 – בינוי כיתות מקיף הר טוב 2007, תוספת תקציב של משרד החינוך בסך של 689,374 ₪, ס"ה לתב"ר לאחר הגדלה: 2,722,927 ₪.

12.5 הגדלת תב"ר 3629 בינוי כיתות מקיף הר טוב 2008, תוספת תקציב של מש. החינוך בסך של 1,034,062 ₪ ס"ה לתב"ר לאחר הגדלה: 4,084,392 ₪.

13. אישור ועדת בטחון:

עמינדב: איתמר כהן, משה נהרי, ברקמן יוסי.

מסילת ציון: משה רגב, גדי סהר, אילן ועלני.

14. מינוי מפקחת ועדת בנין ערים – נופית נוימן.

15. אישור חתימת משה דדון על מכרזים משותפים חב' למשק וכלכלה עד למינוי מזכיר מועצה.

### 1. אישור פרוטוקול מליאת המועצה מתאריך 26.2.09

הערת אבי פליישמן, מבקש לציין את שמות הישובים אשר פונים ללמוד בצפית: נוה שלום, נחשון, הראל, טל שחר.

הוחלט: לאשר הפרוטוקול.

**עדכון ודיווח חינוך - היערכות לשנת הלימודים תש"ע.**

פתיחת מסגרות חינוך חדשות, התמקדנו בנושא החינוך בעיקר בתחום התקציבי בינוי ופיתוח שאושרו על ידי משרד החינוך, כל השנים אישרנו תקציב כוללני שהתקציב שהגיע כלל תכנון בינוי ופיתוח אשרנו רק בינוי ונוצר גרעון בפיתוח, כל תב"ר יוגש למועצה בפירוט שכולל בינוי פיתוח ותכנון, לא נגיע למצב שקרנות הרשות שלנו יממנו פיתוח ובינוי במוסדות חינוך, כל תב"ר יבוא למליאה מפורט עם כל המשמעויות, על מנת שלא נופתע, אפשר לייצר בינוי יותר זול, במשרד החינוך נותנים פרמטרים ברורים.

**גני ילדים**

1. גן מ"ד נוסף בצור הדסה.
2. גן מ"מ חובה נוסף בצור הדסה.
3. גן מ"מ משותף ברוח אנטרופוסופי לילדי בר גיורא, נס הרים?
4. גן מ"מ חדש לילדי גיזו + צלפון ?
5. גן מ"מ בונה אילן.
6. גן מ"מ בשדות מיכה.
7. גן מ"מ בנטף.
8. גן שני בעין רפה – קליטת גילאי 4.
9. קליטת גילאי 4 - 3 בעין נקובה {בבדיקה}.

**בתי ספר**

1. הישארות כיתה ז' של ילדי עין רפה נקובה המשך לבי"ס יסודי (במקום אבו גוש)
2. הישארות כיתה ז' של ילדי צור הדסה, המשך לבי"ס יסודי (במקום עין כרם)
3. פתיחת בי"ס מ"ד לילדי המזלג וצור הדסה (חילונים ודתיים).
4. פתיחת בי"ס ממלכתי נוסף בצור הדסה.
5. הכרה בבי"ס קס"ם ושילוב בתוך האזור במסגרת מוכר שאינו רשמי.

**פרויקט בינוי**

1. בניית ביה"ס עין רפה נקובה.
2. תוספת 6 כיתות בצור הדסה.
3. בניית שני גני ילדים בצור הדסה.
4. בניית גן ילדים בעין רפה.
5. בניית שני גני ילדים בשריגים.
6. בתיכון הר טוב גמר בניית מעבדות עד סוף אוגוסט 2009.
7. בתיכון הר טוב התחלת בניית ספריה ומנהלה.
8. תוספת בנייה לביה"ס אבן העזר, יש לבצע מדידות.
9. בי"ס מ"ד יסודי בנחושה.

בעין רפה אושר לנו גן חדש ואפשר לחלק את קבוצת הגן לגילאים שונים, בישובים הערביים מתחילים את הגנים בגיל 5 יש פער של שנתיים, אנחנו נפתח גן לגילאי 3-4 בעין נקובה על מנת שלא יהיו כשלים בחינוך ילדינו, אנחנו ננסה לפעול שיכנסו למסלול של פרויקט מדינה, כמו באזור עדולם, מסיימי כיתה יב' עם בגרות בעין נקובה הם בודדים מתוך מאות, כאשר מאבו גוש מסיימים 70% זה מחדל שאנו נפתור אותו. צור הדסה ועין הרים יצטרכו להתחלק. 20% מתושבי צור הדסה דורשים חינוך ממלכתי דתי.

כ-600 תלמידים בבית ספר היסודי צור הדסה יש צורך בבית ספר נוסף, הוגשה בקשה למשרד החינוך, באופן כללי אנו לא משקיעים במבני חינוך מכספי הקרנות, נדרוש תקציבים ממשרד החינוך.

**בדק בית – תקציב מיוחד** – יתבצעו השקעות מיוחדות בגנים, תיקונים רציניים, יבדק המודל ברשויות אחרות לגבי אחזקת גני הילדים, כדאי להשקיע תקציב כהשקעה ראשונה ואחזקה ארוכת טווח זולה יותר, הנושא בבדיקה של אגף הפיתוח ונצא למכרז מסודר.

רכישת ציוד וריהוט – תקציב מיוחד.

יגאל אבדר: מה קורה עם מנהל אגף לחינוך.

משה דדון: לאחר הפסח יצא מכרז חיצוני, מקווה לקלוט תוך חודש, המטרה שיבוא המועמד הטוב ביותר, זו תהיה פריצת דרך לאגף הפיתוח, ראייה חינוכית פדגוגית רצינית.

נחמיה יוסף: איזה ישובים הצטרפו לצפית?

משה דדון: הישובים נוה שלום, נחשון, טל שחר הראל.

אנחנו חייבים להיות שותפים עם מועצה אזורית יואב שהוא יהיה בית ספר שלנו עם כל המשמעויות אני מעריך שתוך מס' שנים יקלטו ישובים נוספים שלנו.

יעיש דדון: האם הכוונה בבדק בית מקיף בכל ישוב כולל סקר?

משה דדון: אגף הפיתוח יבדוק כל גן ובית ספר המטרה להכין בדק בית רציני המכיל את כל הצרכים, תהיה רשימה ערוכה ומסודרת לכל צרכי מוסדות החינוך אנחנו מייצרים תהליך להשבחת מוסדות החינוך בכל מטה יהודה.

מוטי חן: מה קורה עם פתרון לבית ספר מתתיהו?

משה דדון: הייתי בפגישה וסיור בבית הספר, אין בעיה של בינוי, הוא צריך להמשיך לפעול, לגבי החטיבה במגזר הדתי זה מורכב, ישבתי עם ועדי ההורים של מתתיהו ואבן העזר במטרה לפתח מוסד דתי לרוב מטה יהודה, כולל ישיבה ואולפנה נתייחס בתוכנית האב לחינוך שתחל השנה.

ברק כץ: המכרזים הפנימיים היכן מפורסמים?

משה דדון: בין עובדי המועצה, יש לשלוח לכל חברי המליאה יגיעו העתקים מהמכרזים בנושא פיתוח כל רעיון מבורך.

ברק כץ: פיתוח תשתיות – מציע לשקול בחלק מהפרוייקטים תקציב לתחום האומנות.

## 2.2 עדכון תקציב ממשלה.

משה דדון: רוב ההכנסות ממוסדות גדולים בארנונה כגון צה"ל מגיעים למועצה, היטלי השבחה ישנו תהליך ברמה הארצית שמטרתו להעביר משאבים לפריפרייה, זה מחייב להיערכות לשנים הבאות חייבים להוביל מועצה לעצמאות כלכלית, הורדנו את הגרעון לכ- 20 מ"ח, עודף תקציבי יהפוך לתב"רים לישובים התקציבים יבואו למליאה לאישור.

ישראל אלוני: צריך שלא יהיו עודפים.

משה דדון: יתרות מארנונה אני משאיר להחלטת המליאה ולא לעובדי המועצה.

עזרי צדוק: הערה לתקציב הממשלה, צריך להתחיל במדיניות חדשה כלפי מוסדות הממשלה, אנחנו 57 ישובים לא כולם באותה רמה ובאותו מצב, לא יתכן שהמדינה והממשלה תראה רק את האזור הנדלני והטוב ולפי זה מתייחסים אלינו, לא יתכן שהמועצה בשל גודלה תסבול מחלוקת ההכנסות.

משה דדון: ההתייחסות אל המועצה הינה במכלול הישובים, כל סוג של ישוב תורם אחד לשני כשאני רוצה להראות למשרדי ממשלה מה חסר, אני יודע לאן לפנות, וכשרוצים לקדם נושא תיירות פונים לישובים המתאימים, אנחנו נפעל מול המינהל על מנת שלא נאבד את המשאב החשוב שלנו אדמות וקרקע. נושא זה יטופל ע"י ועדת קרקעות שבשל חשיבותה אני אעמוד בראשה.

בהג'ת ברהום: אני רוצה להצטרף לוועדת קרקעות, נצרך משפטן מהטובים בארץ הועדה תקבל מנדט, התהליך הוא חיוני בתפיסה הניהולית וההתפתחותית

משה דדון: מברך על הבקשה.

**נימי יפה:** נותן סקירה על הנעשה באגף הפיתוח אזור התעשייה, תוכנית אב לתיירות מיליון וחצי ש אנחנו נבקש שיהיה צוות היגוי מתוך המליאה שיוביל את התוכנית אב לתיירות של כל מטה יהודה, חברי ועדת התיירות ימשיכו לפעול. מרחב ביוספרי – מילה שחובקת בתוכה מגבלות רבות לפיתוח התיירות.

**משה דדון:** המליאה הבאה ברובה תתעסק בתיירות וקרקעות, המליאה תוביל את התוכנית אב לתיירות נקח את הקיים ונוסיף רעיונות לתיירות, נקבל סקירה מקפת בישיבה הבאה.

**יוסי משה:** עדכונים על השינויים באגף, אגף לשיפור פני הכפר והסביבה, שמים דגש על נושאי המחזור בעיקר, יש תוכניות מיד לאחר החג למחזור גזם ולקראת החג מבצע מחזור אלקטרוניקה מכולות שיוצבו במוקדים בשריגים, נתיב הל"ה וצור הדסה המבצע משותף ליח' לאיכות הסביבה שמש ומטה יהודה.

**זיוה גל:** כדאי להציב מכולה בבית נקופה. צריך להוציא דף לתושבים.

**יוסי משה:** פורסם בעיתונות, מופיע באתר האינטרנט ויו"ר הועדים קבלו הודעה כתובה. לגבי עגלות האשפה יטופל בימים אלה נקלוט ונקבל עגלות חדשות להחלפה על חשבון מפנה האשפה, יחוייב קבלן האשפה על פי ההסכם איתו.

**יגאל אבדר:** מבקש כחבר מליאה של ישוב שהודעות שמגיעות לוועדים יגיעו גם לחברי המליאה שיהיה בעניינים, חסרים מתקנים לאיסוף נייר, ואיסוף בקבוקי פלסטיק, צריך לשדרג בישובים הישובים גדלו, לשתף את הועד המקומי על מנת להקל על כמויות הפסולת בפחי האשפה.

**בהג'ת ברהום:** צריך לשקול במסגרת כללית לטאטא רחובות ולהכניס כל שבוע לישוב אחר.

**משה דדון:** מכולת הגזם תאסוף מכל ישוב וישוב.

**יוסי משה:** תוך חודש תרכש משאית יום בשבוע או פעם בשבועיים נאסוף מהישובים לא מהחצרות.

**עובדיה אריה:** מכולות האשפה שלוקחת את האשפה לפעמים מלאה ואז היא לוקחת חלק מהאשפה, צריך להקפיד על האיסוף.

**יוסי משה:** אתה צודק בתקופה הקצרה ביקרתי במס' ישובים בישעי ובכפר אוריה, נוצרה מזבלה סביב המכולה אנחנו נשתדל לאסוף בזמן שתתגבר את איסוף המכולות.

**מוטי חן:** משאיות זבל מטפסות את הזבל, צריך לבדוק מול הקבלנים.

**זוהר שדה:** צריך להדגיש שהפינוי הוא רק לגזם ולא לציוד אחר.

**מקסים כהן:** ישנו פסק דין שמורה להחזיר כספים למי ששלם אגרה על פחי האשפה, אני אעביר לך את פסק הדין עיריות שלמות שלמו החזרי כספים עבור רכישות של פחים, אנחנו משלמים מסי ארנונה על נושא אשפה אתה לא יכול לחייב אותנו ב- 50% מבקש בדיקה משפטית ותשובה משפטית.

**משה דדון:** לגבי העתיד לא נחייב, לגבי העבר נפעל לפי הנחיות משפטיות.

**יוסי משה:** המדיניות של המועצה היתה שמרחיבים את הישוב מחייבים ב- 50% כשעגלה נשברת מחליפים ללא תשלום.

**משה דדון:** לאחר פסח הועדות יתחילו לפעול, לאחר הפרסומים בעיתונות, ליד כל אגף תהיה ועדה אני מקוה שנושאים חשובים יעלו בדיונים של הועדות.

### **3. הסעות חינוך אזורי מיפוי ומחוז למיפוי.**

**משה דדון:** קבלנו החלטה להסיע מחוז לאזור המיפוי אתרנו 300 תלמידים, יש בעיה לצאת למכרז לחודש וחצי. בודקים אפשרות לשלם להורים עבור הוצאה, ובמסגרת המכרז נקדם את נושא האשכולות, משרד החינוך יעזור לנו בהחזרי להסעות קבלנו החזר להסעות אזור הדרום גבעת וושינגטון.

**נחמיה יוסף:** כדאי ליישם ישנם ישובים שהם לא בתוך הרשימות.

משה דדון: צריך לפנות לאגף, עשינו מיפוי של כל ילדי מטה יהודה שכתובים במטה יהודה, תושב שאינו כתוב בתעודת הזהות במטה יהודה לא נטפל, אנחנו לא מקבלים החזרים לתושבים שאינם רשומים בכתובתם במועצה.

פיני תורן: מיד לאחר הפסח יש 50 ימי לימוד נטו, הרעיון לחלק לתלמידים הכלולים בין 1000 ₪ ולקראת השנה הבאה נערך בהתאם, צריך להבין שהכמות היא מורכבת והפיזור הוא רחב, בייחוד באזור המזלג וצור הדסה, ל- 5 בתי ספר בירושלים אין בעיה לאסוף בבוקר, יש בעיה של תפוזות אחר הצהריים, לא נסיע 2 ילדים ברכב, נצטרך למלא רכבים.

משה דדון: בקשתי ממח' תחבורה שרוב הישובים הפזורים נשלב במערך היסעים קיים.

יגאל אבדך: כמה יש ילדים באורה עמינדב ?

פיני תורן: בערך כ- 40 ילדים.

משה דדון: מה שעמד בפנינו שיש אוטובוסים שכבר הילדים עולים ומשתלבים בהסעה, לא ניתן לצאת למכרז לחדש וחצי, נצא למכרז בקיץ שמסיע לאזורים שלמים – אשכולות, אנשי אגף החינוך יצרו קשר עם מוסדות החינוך, הורה שלא ירצה את ההחזר תהיה הסעה, ההורים כרגע מעדיפים החזר עד לסוף השנה לפי דיווח אגף החינוך.

ענת אליה: מבקשת לדבר גם איתה לגבי הלימודים בבית ספר בויאר.

משה דדון: בשואבה אין בעיה, אנחנו ניתן פתרון טוב לכל התלמידים, המטרה שכל ילד יקבל מענה.

יהודה בן אהרון: גם אם רכב יאסוף ממס' ישובים האם ההסעה תגיע בזמן.

משה דדון: זו אחריות מקצועית של האגף.

ישראל אלוני: זה דבר מבורך שיש נושאים מרכזיים במליאה. גם בבתי ספר האינטרס שהתלמידים יגיעו אליהם, המועצה צריכה לבדוק את האגרה שהיא גובה מהישובים ואם המועצה תבדוק את כל המכלול יהיה אפשרי להקל על ההורים.

משה דדון: בקשתי מהגזבר שיהיה חשב מלווה שילווה את אגף החינוך לגיוס משאבים אנחנו נעשה את הבדיקה לעומק, כל בתי הספר פנו אלינו כולם רוצים את הילדים שלנו, אנחנו נקיים דיאלוג. האיזון של איכויות לא רלוונטי יותר, המיפוי בתוכנית האב יעמוד בראש סדר העדיפות יחייב אותנו לראות את המרחב החינוכי, אני רוצה שנהיה מספיק אמיצים להוביל את מטה יהודה לעשור הבא בהצלחה בתחום החינוך.

רמי גבאי: רוצה לצרף לבתי הספר בצור הדסה את אזור המזלג, צריך להסיע גם ילדים מצור הדסה שגרים רחוק מבית הספר שיעשה פיזור כולל.

משה דדון: יש פתרונות בבתי ספר אזוריים, אוטובוס שבא מישוב שכן יאסוף בהתאם לצרכים.

יהודה בן אהרון: יש הנחיה בתחבורה לצאת עם רכב גדול לאיסוף בירושלים, ולגבי אישור לימודי חוץ האם המועצה נותנת.

משה דדון: כן המועצה נותנת אישורי לימוד חוץ, וכל בית ספר מבטח את ילדיו באמצעות העיריה או המועצה, כל ילד יהיה לו פיקוח וביטוח, לגבי אישורי לימודי חוץ בקשתי מחיים אברהם שכל ילד שרוצה לעזוב את מטה יהודה, צריך לשוחח עם מנהל בית הספר באזור הרישום שלו, וזה מוכיח את עצמו בפגישות האישיות הילדים משתכנעים להישאר.

גבי נרדי: מהם 5 בתי הספר ?

משה דדון: בויאר, ליאדה, אורט, האקדמיה למוסיקה ולמחול, לגבי בית ספר הראל במבשרת אני לא מוכן שהוא יקלוט רק את ילדי מוצא אני מוכן שהוא יהיה חלק מבתי הספר של המועצה אך לא רק מה שהוא יבחר. הפתרון עם בתי הספר הוא לאורך זמן.

יגאל אבדר: מבקש להצטרף לוועדת חינוך.

משה דדון: בבקשה.

### הוחלט: לאשר.

#### 4. חוק עזר אגרת שמירה

משה דדון: זה כלי מדף ליישוב שרוצה לשלם אגרת שמירה במקום שמירה אישית ע"י תושביו. הצעת חוק העזר חייבת לעבור אח"כ את אישור משרד הפנים. הצורך בביטחון ושיפור איכות החיים הוא הכרחי וחיוני, עשרות ישובים פנו אלינו לחוקק חוק עזר כזה.

חיים בן דוד: עסקנו בהכנת הצעת היטל השמירה כבר מס' שנים, הנחות היסוד שהובילו אותנו לפעול הם חוק הסדרת השמירה שעליו התבססה המועצה שאומר שמגיל 18 ועד 60 יצאו לשמור. זה לא עובד במרבית הישובים, נושא האכיפה בעייתי, והקנסות בבית המשפט נמוכים, וכן מתן מענה מינימלי ליישוב שרוצה לתת בטחון ליישוב.

### הסבר חוק העזר למטה יהודה (שירותי שמירה) התשס"ט 2009

#### המצב המשפטי הקיים

1. מקור סמכותה של המועצה בנושא שירותי ביטחון מוסדר בשני מקורות: האחד, סעיף 63 (א) 1, 8 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) התשי"ח 1958; והשני, חוק הרשויות המקומיות (הסדרת השמירה) התשכ"א 1961 (להלן: "חוק השמירה"). מכוח מקורות סמכות אלה זו המועצה חוקקה את חוק עזר למטה יהודה (הסדרת שמירה), תשכ"א 1961 הקיים, (להלן: "חוק הסדרת השמירה").
2. חוק הסדרת שמירה קובע את חובת השמירה של תושב על ישובו, קובע על מי חלה חובת השמירה, מסדיר את אופן קיום חובה זו ואף יש בו סעיף עונשין. כך למשל, על פי חוק הסדרת השמירה, בכל ישוב צריכה להיות רשות שמירה שתפקח על רשימות השומרים בישוב. לפי החקיקה הקיימת חובת השמירה חלה על כל מי שהוא בן 60-18 ושאין לו מגבלה רפואית.
3. במצב זה יש משום חוסר שוויוניות, שכן יתכנו נכסים בהם לא חלה חובת השמירה על בני אותו נכס בעוד שבנכס אחר חלה חובת שמירה על יותר מבן משפחה אחד. בנוסף, בעלי עסקים נהנים בדרך זו משירותי שמירה בלא שיצטרכו ליטול חלק בעול השמירה. בנוסף, אין בחקיקה הקיימת הסדר חוקי למצב בו ישוב מפעיל שירותי שמירה באופן פרטי. ישובים המפעילים את שירותי השמירה בשכר עושים זאת מתקציבם הפנימי, ולכאורה ללא מקור למימון קבלת השירות.
4. כמו כן, בחקיקה הקיימת אין מענה לצורך בשירותי שמירה באזורי תעשייה, הן בתחומי היישוב והן מחוצה לו.
5. במצב בפועל היום ישובים שהם על קו התפר (כ- 18 ישובים) מופעל שומר בשכר הממומן על ידי המטרה. בישובים אחרים, על רקע פיטורי רכזי הביטחון אין אכיפה של חוק הסדרת השמירה והלכה למעשה לא מתבצעת בהם שמירה כלל. קיימים מספר ישובים בודדים בהם הישוב מתארגן ומממן שומר בשכר מתוך התקציב הפנימי.

#### חוק העזר המוצע

6. חוק העזר המוצע **המצ"ב** שכותרתו כבנדון לעיל (להלן: "חוק העזר המוצע") נועד לתת מענה להיבטים שאין בהם פתרון בחקיקה לעיל. חוק העזר המוצע מעניק סמכות למועצה ו/או לוועד המקומי להפעיל שירותי שמירה בשכר בישובים מסוימים ו/או באזורים מסוימים ו/או באזורי תעשייה. בדרך זו החוק המוצע נותן פתרון לא רק לבעיה של נטל שמירה רק על חלק מן התושבים אלא גם פתרון לאזורי תעשייה ואזורים

מחוץ לקו הכחול של ועד מקומי. במקום בו ועד מקומי מחליט להפעיל את חוק העזר נטל הגבייה וניהול הקרן הייעודית חלה על הועד המקומי.

7. יתרון נוסף של החוק המוצע הוא כי החוק גמיש במובן זה שעל פי החלטת ועד מקומי רק בישובים שבהם הועד המקומי יחליט כי שירות כזה נדרש ביישובו יופעל החוק. הבקשה תופנה למועצה בין על ידי הועד המקומי ובין על ידי הגורמים המקצועיים האמונים על הביטחון.

8. במקום בו יופעל חוק העזר לא יופעל במקביל לחוק הסדרת השמירה (סעיף 5 לחוק).

9. חוק העזר המוצע יכול לתת מענה בישובים בהם נטל חובת השמירה חל כיום רק על מספר קטן יחסית של תושבים, ו/או בישובים בהם קיימת דרישה לשמירה מקצועית יותר ו/או בישובים המעוניינים בשירותי שמירה בשכר במקום שמירה אישית ע"י התושבים.

01. לצורך חישוב ההיטל נערך תחשיב על ידי חברת אורבניקס שאושר על ידי משרד הפנים **התחשיב רצ"ב לעיונכם** התחשיב מביא בחשבון שלושה סוגי ישובים כמפורט בתחשיב.

11. חוק העזר מאמץ תקנות ההסדרים למשק המדינה (הנחה מארנונה) התשנ"ג- 1993 בדרך שתאפשר מתן הנחה ופטור בהתחשב במצבו החומרי של המחזיק. לדעתי, יש להגביל אפשרות זו למגורים בלבד.

12. הפעלת חוק העזר לא תחייב הפעלת מקורות תקציביים מצד המועצה שכן כספי ההיטל נועדו לכסות את הוצאות השמירה (סעיף 6). החוק המוצע מטיל היטל חודשי והמועצה היא האחראית לגבייתו.

13. לסיכום: חוק העזר המוצע מעלה פתרון לחלק מן הועדים המקומיים ומותאם לצורכי האוכלוסייה המשתנים, בהם רוח ההתנדבות לצאת ולשמור פשה מן העולם ועדיין בעתות כאלה נדרשת שמירה בישובים ועל כן החוק מעניק אפשרות לתת שירות טוב יותר לתושבים.

יגאל אבדר: באורה החיוב הנוכחי באמצאות ועד היישוב הוא לכל יחידה בהתאם להחלטה באסיפה כללית, כל בעל נחלה משלם 70 ₪, אני מאמץ לאשר, לגבי הסכומים האם זה עד לגובה מסויים?

חיים בן דוד: התעריף נקבע על פי תחשיב שנעשה ואושר ע"י חברה כלכלית מטעם משרד הפנים. הם יודעים את הסכומים. המחיר הקבוע ולא מחיר מירבי.

ישו שרוצה לקיים צריך להתבסס על מכרז עם העלויות ויש את הסטנדרטים של יום לילה ואפשר לבחור לעשות רק לילה. צור הדסה יכולים לעשות את כל 4 הסטנדרטים.

בהגת ברהום: יש בעיה בישובים שגובים פרטנית ויש שגובים בצורה מרוכזת, איך תהיה הגבייה.

משה דדון: אנחנו רוצים שהישוב יגבה אנחנו נעזור לקחנו בחשבון מראש שאין גביה של מאה אחוז וכמו בארנונה, לקחנו פרמטר של 80% גביה, ההנחות בארנונה יחולו בהתאם.

יעיש דדון: יש יתרון בשיטה, אבל החוק עד גיל 60 פותר, זו ענישה לישוב.

משה דדון: מי שלא רוצה שלא ישתמש בחוק העזר החדש.

רמי גבאי: כנציג צור הדסה שבעצם החוק העזר הזה הוא משמעותי לנו, יש לנו בעיות מכל הצדדים ביטחוניים ופוליטיים, הסכום הזה שאנו אומרים לגבות, למשפחה כ- 1500 ₪ בשנה, צריך לגבות לחשבון סגור, הסכום גדול. אנחנו צריכים את הכל אך לא כל משפחה יכולה לשלם? מציע שהמועצה תביא בחשבון את צור הדסה שיהיה לנו תקציב ראשוני וחד פעמי.

בובי יהושע: אני מברך ורוצה להעיר הגיע החומר בחלקו, אני שואל לגבי שריגים, האם אני בקבוצה ב' יכול להחליט לעבור לקבוצה א' ולגבות את הכסף למטרה זו, היום אנחנו בהסדר שמירה ויש משפחות שעברו את גיל 60 ומשפחות שמקבלות הנחות במיסי המועצה, האם ניתן יהיה לגבות מהם?

עובדיה אריה: יש מ"ר ויש נחלה,

משה דדון: חיוב לפי מ"ר זה לאזור תעשייה.

יהודה בן אהרון: מבקש לקחת בחשבון איך לתקצב את הישובים שהן אינם בקו התפר. בעלויות קצת יותר נמוכות אפשר לתת שומר מסייר ולא רק ניח. מבקש תשובה מהמועצה.

אלחנן גורטיימן: אצלנו יש 2 שומרים בלילה.

משה דדון: החוק עזר המוצע הינו לשימוש לפי בחירה אין חובה להפעיל.

אלעמי אמיר: השמירה היא כדי לצאת לידי חובה, ברמת רזיאל יש רשימת שמירה ושומרים כל האנשים, אין ספק שמי ששומר מתוך הישוב מכירים את הישוב ויודעים איפה הבעיות, אם אני בוחר להשתמש בחוק העזר המוצע, אני מסיר את חובת השמירה של התושבים, צריך למסד בין 2 הדברים, להסדיר את בעית חוסר השיוויון, המתכונת כפי שהחוק כרגע לא ניתן למזג בין 2 הדברים, זה יוביל לתוצאה הפוכה.

חיים בן דוד: אם חוק השמירה היה טוב לא היינו צריכים את חוק העזר הזה, לא ניתן לעשות את שניהם על פי החוק רק אחד מהם.

התקיימה הצבעה: 1 נגד – אלעמי אמיר. והשאר כולם בעד.

הוחלט: לאשר חוק העזר לשירותי שמירה.

5. אישור מינוי מ"מ ראש המועצה – נימי יפה.  
הוחלט: לאשר.

6. אישור האצלת סמכויות כמורשה חתימה בחשבון נאמנות הרחבת מבוא בית"ר נימי יפה  
במקום מאיר ויזל.  
הוחלט: לאשר.

7. האצלת סמכויות: ליוסי משה סגן ראש המועצה, איכות הסביבה ושיפור פני הכפר.  
הוחלט: לאשר.

8. אישור ממונה בטיחות – חיים בן דוד.  
האם הוא מאושר על פי חוק. ישראל אלוני:

משה דדון: יש ממונה בטיחות על מתקנים – שעברו הכשרה וקורסים על פי חוק. חיים בן דוד הוא הממונה מעל.

הוחלט: לאשר.

9. אישור שינוי/עדכון תקציב המועצה  
משה דדון: מוסר סקירה ומסביר לחברי המליאה על השינויים בתקציב, הכנת תוכנית לכל ישוב לפי סדר עדיפות ולפי תפיסה. זו החלטה אסטרטגית, 6 מש"ח עומדים לאגף הפיתוח זה המינימום אני מחכה לאישור מסגרת ממשרד הפנים, תוכן תוכנית ותובא בפני המליאה, כל ישוב יחליט מה הוא עושה עם הכסף מול אגף הפיתוח, תהיה שקיפות וחלוקה צודקת. לפי פרמטרים מקצועיים, אני מבקש להתחיל בדרך שאנחנו יודעים מה יש לנו, ניתן כל שנה 6-7 מש"ח לתשתיות בישובים, נציג את הפרמטרים.

עזרי צדוק: אני מציע למליאה לאשר כתוכנית כשלדה ולא כפרטים, כשתתגבש תוכנית באגף הפיתוח, תוצג במליאה, ואז נוכל לדון על הפרטים.

דוד בוזגלו: מקווה שזה לא יהיה מותנה.

יגאל אבדר: במליאה הקודמת היו תבר"ים ממשרדים יעודיים כמו משרד התחבורה.

משה דדון: אם יש תקציב ממשרד הממשלתי הישוב יצטרך להשתתף מתוך תקציב הפיתוח שהוא מקבל מהמועצה. אני מבקש אישור תבר" כללי על כל הסכום, הוא הוגש למשרד הפנים. האם אתם מאשרים לי להגיש כתבר" כללי.

קרנות הרשות הם קרנות של כולם, לא יכול להיות שחלק מהישובים מקדמים וחלק לא, שהישוב יחליט כיצד ובמה הוא משתמש.

ישראל אלוני: לגבי המים יש ישובים חלשים שלא תיקנו שהם מפסידיים מאחר ולא הספיקו כמו הישובים החזקים שבצעו.

משה דדון: יש עוד כמה סוגיות אנחנו נתעדף ישובים בהיטלי השבחה, אני רוצה שהישובים יקחו את האחריות בתיאום עם האגף לפיתוח, ישוב יצטרך תגבור יבוא לדיון באגף.

התקיימה הצבעה: אושר פה אחד.

הוחלט: לאשר.

10. תוכנית תב"רים/מסגרת תקציבית וסגירת תב"רים  
במליאה הבאה יוכן פירוט כמה כל תב"ר הוא לתכנון בינוי ותשתיות.  
הוחלט: לאשר.

11. אישור דו"ח רבעון 4 לשנת 2008 – מצ"ב  
משה דדון: מבקש לאשר בכפוף להסברים שיקבל יו"ר ועדת ביקורת מגזבר המועצה על שכר מנהלי האגפים.

12. תב"רים:

12.1 תב"ר ארץ המערות (בר קיימא) – 30,000 ₪ - קרנות הרשות.  
הוחלט: לאשר.

12.2 תב"ר 200 אש"ח השתתפות במבני חינוך בית ספר צפית – קרנות רשות.  
הוחלט: לאשר.

12.3 תב"ר 9063 בינוי חדש בעין רפה – 10 כיתות, תוספת תקציב של מ.ש. החינוך בסך של 2,226,171 ₪, ס"ה לתב"ר לאחר הגדלה: 8,084,517 ₪.  
הוחלט: לאשר.

12.4 הגדלת תב"ר 3628 – בינוי כיתות מקיף הר טוב 2007, תוספת תקציב של משרד החינוך בסך של 689,374 ₪, ס"ה לתב"ר לאחר הגדלה: 2,722,927 ₪.  
הוחלט: לאשר.

12.5 הגדלת תב"ר 3629 בינוי כיתות מקיף הר טוב 2008, תוספת תקציב של מ.ש. החינוך בסך של 1,034,062 ₪, ס"ה לתב"ר לאחר הגדלה: 4,084,392 ₪.  
הוחלט: לאשר.

13. אישור ועדת בטחון:

עמינדב: איתמר כהן, משה נהרי, ברקמן יוסי.  
הוחלט: לאשר.

מסילת ציון: משה רגב, גדי סהר, אילן ועלני.  
הוחלט: לאשר.

14. מינוי מפקחת ועדת בנין ערים – נופית נוימן.  
הוחלט: לאשר.

15. חתימה מכרזים משותפים חב' למשק וכלכלה – משה דדון עד למינוי מזכיר מועצה  
הוחלט: לאשר.

הישיבה נעלה בשעה 19:15

משה דדון  
ראש המועצה